

Uzasadnienie

odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny obejmującego obszar w rejonie ulicy Młyńskiej w obrębie Leszczyny.

Wyżej wymieniony plan procedowany jest na podstawie uchwały Nr LVII/536/22 z dnia 28 października 2022 r. Rady Miejskiej w Czerwionce-Leszczynach w sprawie przystąpienia do **miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny obejmującego obszar w rejonie ulicy Młyńskiej w obrębie Leszczyny**, w granicach określonych w załączniku do wyżej wymienionej uchwały w sprawie przystąpienia.

Obszar objęty opracowaniem położony jest w północnej części gminy, w obrębie Leszczyny, pomiędzy drogą gminną (ul. Młyńska), rzeką Bierawką, a linią kolejową nr 140 (relacja Katowice Ligota-Nędza). Powierzchnia przedmiotowego obszaru wynosi ok. 5,0105 ha. Obszar zlokalizowany jest w granicach Parku Krajobrazowego Cysterskie Kompozycje Krajobrazowe Rud Wielkich.

O **uzgodnienie odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania** na środowisko występuje się z uwagi na fakt, iż opracowywany projekt stanowi jedynie modyfikację obowiązującego planu tj. Miejscowego planu zagospodarowania Przestrzennego dla części terenu górniczego "Dębieńsko 1" w obszarze obejmującym fragment dzielnic Czuchów, Czerwionka oraz Dębieńsko w Czerwionce – Leszczynach, przyjętego uchwałą nr XXIX/375/13 z dn. 22 lutego 2013 r. i opublikowanego w Dz. U. woj. Śląskiego z 2013r. poz. 2233), która ze względu na fakt, iż od czasu uchwalenia obowiązującego planu zmianie uległy przepisy prawa, w tym w szczególności weszło w życie Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 17 grudnia 2021 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. 2021 poz. 2404) realizowana jest w formie nowego planu, a nie zmiany planu w trybie artykułu 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Tym samym procedowany **Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny obejmującego obszar w rejonie ulicy Młyńskiej w obrębie Leszczyny** zastąpi dotychczas obowiązujący plan - Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego dla części terenu górniczego "Dębieńsko 1" w obszarze obejmującym fragment dzielnic Czuchów, Czerwionka oraz Dębieńsko w Czerwionce - Leszczynach (uchwała nr XXIX/375/13 z dn. 22 lutego 2013 r.), który w granicach opracowania wskazywał następujące przeznaczenia:

- B1.P – teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów;
- 2.KGD – teren dróg publicznych klasy głównej;
- B3.WS – teren wód powierzchniowych śródlądowych.

Przystąpienie do opracowania planu wynika również z faktu, że przedmiotowy teren został ujęty w będącej w trakcie opracowania Zmianie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny, gdzie w granicach opracowania utrzymano oznaczenie B3P1 (gdzie: B3 to oznaczenie jednostki strukturalnej Leszczyny, P1 - działalności produkcyjnej, technologicznej, baz, magazynów i składów) oraz wskazano lokalizację urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 500 kW w zakresie energii słonecznej wraz ze strefami ochronnymi. Realizacja Zmiany Studium dotyczyła właśnie wprowadzenia na przedmiotowym terenie lokalizacji urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 500 kW w zakresie energii słonecznej wraz ze strefami ochronnymi. Dla przedmiotowej Zmiany Studium wykonana została prognoza oddziaływania na środowisko. Zmiana Studium, wraz z wyżej wymienioną prognozą, została

pozytywnie zaopiniowana przez Regionalną Dyрекcję Ochrony Środowiska w Katowicach w piśmie WOOS.410.441.2022.PB z dnia 29 września 2022 r., uzgodniona przez Regionalną Dyрекcję Ochrony Środowiska w Katowicach w piśmie WOOS.610.93.2022.PB z dnia 29 września 2022 r. oraz zaopiniowana pozytywnie przez Państwowego Inspektora Sanitarnego w Rybniku w piśmie ONS-ZNS.9027.1.18.2022 z dnia 29 września 2022 r.

Biorąc pod uwagę, w szczególności zmianę rozporządzenia w sprawie wymaganego zakresu projektu planu miejscowego, z którego wynika wprost nomenklatura przeznaczenia terenów i ich symbolika procedowana zmiana ma charakter noweli, a nie nowego planu diametralnie zmieniającego przeznaczenie terenu, a tym samym strukturę funkcjonalno-przestrzenną obszaru.

W myśl art. 49 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.) wzięto pod uwagę następujące uwarunkowania uzasadniające brak konieczności przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko:

- 1) obszar objęty planem obejmuje łącznie powierzchnię 5,01 ha, co odpowiada 0,9% obszaru obecnie obowiązującego Miejscowego planu zagospodarowania Przestrzennego dla części terenu górniczego "Dębieńsko 1" w obszarze obejmującym fragment dzielnic Czuchów, Czerwionka oraz Dębieńsko w Czerwionce – Leszczynach (576,34 ha),
- 2) dla terenów zakłada się niewielką korektę linii zabudowy.

Biorąc pod uwagę powyższe, charakter przewidzianych działań mających na celu utrzymanie obowiązującego przeznaczenia terenu z dopuszczeniem możliwości realizacji odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 500kW, nie ma istotnego wpływu na środowisko, a w wyniku uchwalenia planu, dla przedmiotowego obszaru rodzaj i skala oddziaływania na środowisko nie ulegną istotnej zmianie, względem obowiązujących dokumentów. Tym samym odnosząc się do art. 49 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.) wskazuje się na następujące uwarunkowania, które warunkują odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko:

- 1) charakter działań przewidzianych w dokumentach, o których mowa w art. 46 i art. 47 ust. 1, w szczególności:
 - a) stopień, w jakim dokument ustala ramy dla późniejszej realizacji przedsięwzięć, w odniesieniu do usytuowania, rodzaju i skali tych przedsięwzięć – realizowany plan nie zmienia w sposób istotny ustaleń dotyczących przedsięwzięć, a ma charakter doprecyzowania zapisów obowiązującego już planu,
 - b) powiązania z działaniami przewidzianymi w innych dokumentach – realizowany plan jest związany z procedowaną Zmianą Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, o której mowa wyżej, a która wyznacza obszar rozmieszczenia urządzeń wytwarzających energię ze źródeł odnawialnych o mocy przekraczającej 500kW,
 - c) przydatność w uwzględnieniu aspektów środowiskowych, w szczególności w celu wspierania zrównoważonego rozwoju, oraz we wdrażaniu prawa wspólnotowego w dziedzinie ochrony środowiska – zasady ochrony i kształtowania środowiska przyrodniczego w postaci ustaleń, nakazów i zakazów ograniczających negatywne oddziaływanie na środowisko nie ulegają istotnej zmianie. W projekcie planu przewiduje się wprost wydzielenie terenów wód powierzchniowych w odniesieniu do cieku Bierawka oraz uwzględnienie obszarów szczególnego zagrożenia powodzią,
 - d) powiązania z problemami dotyczącymi ochrony środowiska – w procedowanym planie występują obszarowe formy ochrony przyrody ustanowione na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 poz. 916). W projekcie planu

uwzględnia się, iż cały obszar planu położony jest w granicach Parku Krajobrazowego „Cysterskie Kompozycje Krajobrazowe Rud Wielkich”;

2) rodzaj i skalę oddziaływania na środowisko, w szczególności:

a) prawdopodobieństwo wystąpienia, czas trwania, zasięg, częstotliwość i odwracalność oddziaływań – ocenia się, iż realizacja planu może być związana z oddziaływaniem krótkotrwałym i chwilowym w związku z realizacją nowej zabudowy, oddziaływanie to ocenia się na częściowo odwracalne. W przypadku realizacji nowej zabudowy czy też elementów infrastruktury oddziaływanie krótkotrwałe na etapie budowy polegać będzie między innymi na emisji hałasu oraz zanieczyszczeń do powietrza (których źródłem będą maszyny i urządzenia budowlane). Oddziaływania te będą miały charakter chwilowy, ograniczony do czasu realizacji poszczególnych inwestycji,

b) prawdopodobieństwo wystąpienia oddziaływań skumulowanych lub transgranicznych – mogą występować oddziaływania skumulowane, jednak będą one kontynuacją dotychczasowych oddziaływań, tym samym nie wskazuje się na ich większe natężenie. Nie wskazuje się możliwości występowania oddziaływań transgranicznych,

c) prawdopodobieństwo wystąpienia ryzyka dla zdrowia ludzi lub zagrożenia dla środowiska – ocenia się, iż realizacja planu nie niesie za sobą ryzyka dla zdrowia ludzi lub zagrożenia dla środowiska. W planie wprowadza się całkowity zakaz lokalizowania zakładów stwarzających zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzi, a w szczególności ryzyka wystąpienia poważnych awarii przemysłowych;

3) cechy obszaru objętego oddziaływaniem na środowisko, w szczególności:

a) obszary o szczególnych właściwościach naturalnych lub posiadające znaczenie dla dziedzictwa kulturowego, wrażliwe na oddziaływania, istniejące przekroczenia standardów jakości środowiska lub intensywne wykorzystywanie terenu – obszar objęty planem położony jest w granicach Parku Krajobrazowego „Cysterskie Kompozycje Krajobrazowe Rud Wielkich”, w granicach którego obowiązuje nakaz uwzględnienia wymogów wynikających z przepisów Rozporządzenia Nr 181/93 Wojewody Katowickiego z dnia 23 listopada 1993 r. (Dz. Urz. Woj. Katowickiego poz. 130 z późn. zm.) w sprawie utworzenia Parku Krajobrazowego: „Cysterskie Kompozycje Krajobrazowe Rud Wielkich”, co uwzględnia się w projekcie opracowywanego planu,

b) formy ochrony przyrody w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 poz. 916) (oraz obszary podlegające ochronie zgodnie z prawem międzynarodowym) – w procedowanym planie uwzględnia się położenie całego obszaru planu w granicach Parku Krajobrazowego „Cysterskie Kompozycje Krajobrazowe Rud Wielkich”.

Po przeanalizowaniu uwarunkowań zawartych w art. 49 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.) stwierdza się, iż realizacja ustaleń sporządzanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie spowoduje znaczącego oddziaływania na środowisko i w naszej ocenie **nie wymaga przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania** na środowisko.