

Protokół Nr XLVII/10
z sesji Rady Miejskiej w Czerwionce-Leszczynach
w dniu 26 marca 2010 r.,
która odbyła się w Miejskim Ośrodku Kultury
w Czerwionce-Leszczynach.

Przewodniczący Rady Miejskiej radny Marek Profaska dokonał otwarcia XLVII sesji V kadencji Rady Miejskiej w Czerwionce-Leszczynach, powitał wszystkich Radnych, Sołtysów, Przewodniczących Rad i Zarządów Dzielnic, Burmistrza, Zastępców Burmistrza, pracowników Urzędu (listy obecności stanowią załącznik do protokołu).

Ustawowy skład Rady liczy 21 radnych. W Sesji brało udział radnych, nieobecność usprawiedliwił radny Marek Paluch, Grzegorz Płonka oraz Leszek Salamon.

Przewodniczący Rady Miejskiej Marek Profaska stwierdził na podstawie listy obecności, że w sesji bierze udział wymagana liczba Radnych stanowiąca quorum do podejmowania prawomocnych uchwał.

Ad. 3

Protokół z sesji w dniu **26 lutego 2010 r.** został przyjęty jednogłośnie 16 głosami „za”.

Ad. 4

Sprawozdanie Burmistrza Gminy i Miasta z realizacji uchwał Rady Miejskiej i działalności przedstawił Burmistrz Gminy i Miasta Wiesław Janiszewski (zał.)

Dyrektor ZGM pan Marian Uherek stwierdził, że osiedle Leszczyny, jeśli chodzi o jakość życia jest jednym z najpiękniejszych w regionie. Ma świadomość tego, że śmietniki na tym osiedlu psują cały jego obraz. Mają projekt śmietnika, który będzie pasował do architektury osiedla, corocznie 1-2 takie śmietniki będą wymieniane.

Burmistrz GiM poinformował, że wystąpił do Dyrektora Pogotowia Ratunkowego w Katowicach po to aby zmienić zespół ratownictwa medycznego typu P-podstawowe na typ S-specjalistyczne. Od 1 maja na terenie gminy będzie obowiązywał typ S co z pewnością będzie korzystniejsze dla mieszkańców. Poinformował, że trafiło do niego pytanie od działaczy klubu sportowego Dąb Dębieńsko w sprawie boiska a mianowicie kwestii dotyczącej kosztów utrzymania boiska ze sztuczną nawierzchnią w porównaniu z utrzymywaniem tradycyjnej płyty trawiastej a także tego kto będzie ponosił koszty konserwacji i utrzymania tego boiska. Stwierdził, że sprawa boiska od trzech lat spędza mu sen z powiek, w tegorocznym budżecie są zarezerwowane środki w wysokości 500.000,00 zł. Wyjaśnił, że dzisiaj są na najlepszej drodze ku temu, aby to boisko powstało, wyraził nadzieję, że w tym roku ono powstanie. Będzie to boisko pełnowymiarowe ze sztuczną nawierzchnią, jedno z najładniejszych w regionie. Natomiast o kwestię utrzymania tego boiska działacze nie muszą się martwić ponieważ wszystkie boiska utrzymuje gmina.

Radny Andrzej Jarmundowicz nawiązał do wypowiedzi Dyrektora ZGM dotyczące kwestii małej architektury czyli śmietników. Niedawno miały miejsce spotkania ze wspólnotami, na których podjęto wnioski dotyczące śmietników, oprócz tego, że mają być ładne, estetycznie współgrać z otaczającą architekturą to powinny być także funkcjonalne. Podkreślił, że to ważne w sytuacji, gdy śmietniki są zlokalizowane dla kilku wspólnot.

Przewodniczący RM zwrócił uwagę na to, że przy pracach muszą zostać uwzględnione kwestie funkcjonalności.

Radny Bogdan Knopik oznajmił, że w kwestii boiska w Dębieńsku działaczom klubu nikt takiej informacji nie udzielił. Jeżeli uda się to zadanie zrealizować w 2010 r. to wszyscy będą zadowoleni.

Burmistrz GiM wyjaśnił, że trzy dni wcześniej Prezes Klubu był u niego w gabinecie i w obecności zastępcy usłyszał to co Radni usłyszeli przed chwilą. W związku z tym zapytał czy potrzebne jest wzmocnienie decyzyjności poprzez dodatkowe spotkanie na komisji, trzeba pozwolić pracować urzędnikom a efekt tej pracy będzie pozytywny.

Ad. 5

Informacja z działalności Komisji Rady Miejskiej:

1) Komisja Rewizyjna - Przewodniczący radny Antoni Bluszcz poinformował, że Komisja odbyła posiedzenie 23 marca br. Na posiedzeniu Komisja zapoznała się ze Sprawozdaniem z wykonania budżetu GiM Czerwionka-Leszczyny za 2009 rok oraz z rocznego sprawozdania z wykonania planów finansowych jednostek kultury. Komisja 30 marca br. odbędzie kolejne posiedzenie na którym zajmie się sprawozdaniem a także podejmie uchwałę w sprawie udzielenia absolutorium Burmistrzowi Gminy i Miasta z wykonania budżetu. Członkowie Komisji zapoznali się z Protokołem Nr 2 z przeprowadzonej kontroli w Szkole Podstawowej im. W. Broniewskiego w Szczekowicach i przyjęła następujące wnioski pokontrolne:

1) wnioskuje się do Burmistrza o usunięcie ze Statutu SP w Szczekowicach treści tożsamyh co w ustawie o systemie oświaty, w karcie nauczyciela a także w Rozporządzeniach wydanych na podstawie tych ustaw.

Wcześniej zespoły kontrolne przy przeprowadzaniu kontroli w jednostkach oświatowych miały komfort zapoznania się z oceną możliwości wykonywania zadań statutowych sporządzonych przez wizytatorów Śląskiego Kuratorium Oświaty z Rybnika. W przypadku SP w Szczekowicach nie było takich materiałów, Komisja przystąpiła ze szczerymi intencjami do ich opracowania, ale Statut szkoły liczy 38 stron zapisanych drobną czcionką. Do tej pory kontrolując zdolności wykonywania zadań statutowych przez jednostki gminne sporządzali ankietę, którą dyrektorzy tychże jednostek wypełniali i to było miernikiem oceny wykonywania zdolności statutowych. W tym przypadku próbując sporządzić taką ankietę spostrzegł, że duża część zapisów statutowych jest tożsama z Ustawami oraz Rozporządzeniami Ministra Oświaty. Zwrócił uwagę na to, że Wydział Nadzoru Prawnego Wojewody Śląskiego jest zwolennikiem unikania zapisów ustawowych w aktach niższego rzędu, uważa, że jest to zasadne.

Radny Adam Kapias poinformował, że powielania niektórych przepisów ustawowych w statutach faktycznie powinno się unikać. Natomiast taką moc ma organ prowadzący, który powinien zbadać taką możliwość.

Radny Antoni Bluszcz zwrócił uwagę na to, że Statut SP w Szczekowicach, który został nadany uchwałą RM po przejęciu placówek oświatowych przez organ prowadzący gminę, liczył 6 stron. Zdaniem członków zespołu kontrolnego Statut ma służyć rodzicom i uczniom, nie zna rodzica, który przebrnąłby przez ten Statut po to, aby sprawdzić czy dana szkoła spełnia jego oczekiwania i powierzyć jej dziecko.

Przewodniczący RM podzielił zdanie Przewodniczącego Komisji Rewizyjnej, że powielanie przepisów nie powinno występować.

Burmistrz GiM zwrócił uwagę, że Statut to dokument, który powinien być kompendium wiedzy o danej szkole. To jest akt w którym powinno znajdować się wszystko co dotyczy

funkcjonowania szkoły i wszystkich podmiotów tj uczniów, rodziców i nauczycieli. Wszelkie informacje znajdują się w ustawie o systemie oświaty oraz karcie nauczyciela natomiast Statut powinien być dużo bardziej czytelny niż te ustawy, które często są nowelizowane. Stąd tzw. ramowe Statuty, które zawierają wszystko to co powinny. Zwrócił się do Komisji Rewizyjnej o wycofanie tego wniosku ponieważ dobrze byłoby poważnie porozmawiać w tej kwestii, zorganizowane zostanie spotkanie pani Naczelnik Wydz. Edukacji z zainteresowanymi osobami, nauczycielami i z praktyki należałoby ustalić najlepsze rozwiązanie.

Radny Antoni Bluszcz podkreślił, że tylko zasygnalizował problem, a jeśli jest taka wola to nie ma problemu aby wycofać wniosek. Zwrócił uwagę na to, że powielanie treści ustaw czy rozporządzeń, które są bardzo często nowelizowane skutkuje tym, że trzeba później zmieniać statuty jednostek.

Przewodniczący RM zwrócił uwagę na to, że w przedmiotowej kwestii trzeba brać pod uwagę aspekt lepszego rozwiązania dla rodzica, czy lepsze będzie poszukiwanie rozwiązań w aktach prawnych czy aby to było zawarte w kompendium. Podkreślił potrzebę ponownego przeanalizowania tego problemu.

Radny Ryszard Bluszcz poinformował, że Komisja wycofuje wniosek, następnie przedstawił kolejne wnioski z przeprowadzonej kontroli w SP w Szczyrkowicach:

- 1) zwrócić się do Burmistrza GiM o podjęcie działań w celu przeniesienia zarządu mieszkań służbowych ze Szkoły do Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej,

- wniosek został przyjęty jednogłośnie 18 głosami „za”,

- 2) zwrócić się do Burmistrza GiM o jak najszybsze objęcie SP w Szczyrkowicach planem termomodernizacji obiektów użyteczności publicznej, głównie ze względu na stosowany nośnik energii (ogrzewanie gazowe) i możliwe do uzyskania korzyści,

Radny Andrzej Jarmundowicz zwrócił uwagę na to, że Rada przyjęła harmonogram prac termomodernizacyjnych obiektów publicznych i jeżeli z tego harmonogramu wynika, że w pierwszej kolejności wypadałoby to zrobić właśnie w Szczyrkowicach to nie ma problemu, ale jeśli nie, to szkoła będzie musiała poczekać.

Burmistrz GiM stwierdził, że wniosek Komisji Rewizyjnej dotyczy uwzględnienia szkoły, ale nie w pierwszej kolejności.

-wniosek został przyjęty 17 głosami „za” i 1 „wstrzymującym”,

2) Komisja Zdrowia i Sportu – Przewodniczący radny Arkadiusz Adamczyk poinformował, że na posiedzeniu które odbyło się 22 marca br. Członkowie Komisji zapoznali projektem uchwały w sprawie ustalenia zasad korzystania z Krytej Pływalni oraz Kąpieliska w Czerwionce-Leszczynach a także z informacją o współpracy z organizacjami pozarządowymi. W sprawach bieżących Komisja zgłosiła wniosek, aby przy budowie kolejnego boiska „Orlik” zastosować uwagi wynikające z funkcjonowania boiska w Czerwionce tj. wykonanie oświetlenia odrębnego na każdą część obiektu, zabudowa kontenera w sposób umożliwiający bezpośrednią widoczność na obiekt, zrezygnowanie ze żwiru, który przenoszony jest na teren boiska.

3) Komisja Prawa, Porządku Publicznego i Współpracy z Samorządami – Wice-Przewodniczący radny Waldemar Mitura poinformował, że Komisja odbyła posiedzenie **23 marca 2010 r.**

Zapoznano się z informacją Komendanta Komisariatu Policji w Czerwionce-Leszczynach o stanie bezpieczeństwa i porządku publicznego na terenie Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny oraz działalności Komisariatu Policji w Czerwionce-Leszczynach. Szczególnie zwracano uwagę na stan techniczny budynku Komisariatu oraz coraz większe ograniczenia w finansowaniu bieżącej działalności Policji tj. ograniczenie środków na paliwo, materiały biurowe itp. Członkowie Komisji na posiedzeniu zapoznali się z projektami uchwał na najbliższą sesję, w zakresie projektu dot. funduszu sołeckiego oraz sprawozdania z działalności Miejskiego Ośrodka Kultury w Czerwionce-Leszczynach.

W sprawach bieżących :

- zapoznano się z pismem Andrzeja Sambora zawierającym prośbę w sprawie włączenia terenu parkingu samochodowego przy ul. Konopnickiej w Leszczynach do planu zagospodarowania – ustalono, że na etapie opracowywania planu trzeba pamiętać o tym temacie,
- zwrócono uwagę na brak w porządku obrad sesji projektu uchwały dot. rozwiązania problemu bezpańskich psów, który miał się pojawić zgodnie z zapowiedzią Burmistrza,

Podjęto wniosek aby na następne posiedzenie Komisji przygotować projekt uchwały w sprawie rozwiązania problemu bezpańskich psów i nadania funkcjonariuszom Straży Miejskiej uprawnień oraz doposażenia w sprzęt pozwalający w przypadkach zagrożenia usypiać agresywne psy.

- zgłoszono sprawę przekazania przez PWiK pisma mieszkańcom osiedla Karolinka w którym zostali poinformowani, iż wszyscy mieszkańcy, którzy przyłączeni są do kanalizacji mającej ujście na oczyszczalni ścieków mogą odprowadzać ścieki bezpośrednio do niej i nie muszą eksploatować zbiorników bezodpływowych (szamb) i proszeni są o zawarcie umów o zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków.

Komisja podjęła wniosek aby natychmiast wstrzymać decyzję w tej sprawie do czasu wyjaśnienia sprawy.

Komisja z uwagi na brak czasu, przesunęła na kolejne posiedzenie zapoznanie się z pismem radnego Adama Kapiasa, będącym odpowiedzią na zapytanie Przewodniczącego Rady dot. miejsca zamieszkania.

Burmistrz GiM wyjaśnił, że na ostatniej sesji Rady Miejskiej powiedział, że tematem bezpańskich psów trzeba się zająć, ale nie powiedział, że najbliższą sesję zostanie przygotowany projekt uchwały w tym temacie. Najpierw trzeba sprawdzić co w tym obszarze obowiązuje, jakie przepisy prawa. Zaznaczył, że problem psów to problem ludzi, gmina ma podpisaną umowę ze schroniskiem dla psów, która jest obowiązująca, Straż Miejska póki co jest zobowiązana do realizacji zadań statutowych. Przypomniał, że sugestywne wypowiedzi radnych na poprzedniej sesji ostudził radny pan Szczekała, który powiedział, że jeśli ktoś ma strzelać to musi mieć do tego uprawnienia. Zwrócił się o poważne zastanowienie się nad tym tematem. Ma nadzieję, że medialne informacje, nagonka na właścicieli psów a także ich praca odniesie pozytywne skutki. Natomiast jeżeli uzna, że konieczne jest, aby uzbroić strażnika miejskiego w odpowiednie środki to zwróci się do radnych z stosownym projektem uchwały. Podkreślił, że na dzień dzisiejszy takiej potrzeby nie ma chociaż jest to poważny problem, który z pewnością znajdzie odzwierciedlenie w pracach kolejnych sesji. W sprawie związanej z kanalizacją poinformował, że jest szereg decyzji dotyczących dzielnicy Karolinka. W niedalekiej przyszłości odbędzie się zebranie z mieszkańcami, którzy będą mieli okazję wypowiedzieć się na temat odpowiedniego rozwiązania tej kwestii. Podkreślił, że

decyzja Prezesa PWiK jest zgodna z prawem. Temat był niejednokrotnie poruszany przez radnego Wańka i znaleziono rozwiązanie tego problemu z którym zgodzili się mieszkańcy. Uważa, że jest to rozwiązanie służące mieszkańcom jednak w tej kwestii będą prowadzone rozmowy z mieszkańcami. Wspólnoty będą miały rozwiązana sprawę kanalizacji deszczowej, na ten cel przekazano już odpowiednie środki i w najbliższej przyszłości zostanie to zrealizowane. Zaznaczył, że Burmistrz jest po to, aby problemy rozwiązywać a stwarzać.

Radny Alojzy Waniek oznajmił, że mieszkańcy zwrócili się do niego, aby ten temat rozwikłać ponieważ mają obawy co do stanu technicznego istniejącej kanalizacji, która wynika z opinii posiadanej również przez pana Burmistrza. Mieszkańcy zobowiązali go widząc rozwiązanie tak ważnej sprawy, które zakłada eksploatację z pominięciem szamb ścieków do kanalizacji, która posiada również wyjścia na zewnątrz poprzez kratki ściekowe, podtopy niektórych budynków, w związku z tym postanowił jako radny przesłać stosowne pisma do wyjaśnienia do Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Rybniku jak również do Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Katowicach. Zwrócił się do przewodniczącego Zarządu Rady Dzielnicy Czerwionka Karolinka, która dzisiaj będzie miała swoje posiedzenie o zajęcie się tą sprawą.

Z-ca Burmistrza pan Grzegorz Wolnik ze zdziwieniem przyjmuje działania szanownego pana radnego, który ostatnio zwykł rozwiązywać problemy gminy poprzez działania organów zewnętrznych zamiast rozmawiać o problemach w gminie. O zegarze pan radny rozmawia z telewizją, o kanalizacji rozmawia pan z Wojewódzkim Inspektorem Sanitarnym a tak blisko jak do urzędu pan radny nie raczy się pojawić. Zwrócił się do radnego o precyzyjną odpowiedź w sprawie wypompowywania szamba i posiadanych na to rachunków. Zapytał również o to jaki procent mieszkańców Karolinki to czyni.

Radny Alojzy Waniek zarzucił Burmistrzowi kłamstwo.

Z-ca Burmistrza pan Grzegorz Wolnik zapytał w którym miejscu kłamie, Straż Miejska przeprowadziła kontrolę i są wyraźne wyniki tej kontroli, które wyraźnie pokazują, że to, że mieszkańcy Karolinki płacą 20% kosztów mniej za odprowadzanie ścieków jest fikcją i dość tej fikcji. Zwrócił się do radnego Wańka o nie zarzucanie mu kłamstw.

Burmistrz GiM zwrócił się o niedyskutowanie na ten temat. Poruszył tę kwestię w związku z wnioskiem Komisji Ochrony Środowiska, Rolnictwa, Leśnictwa i Gospodarki Nieruchomościami. Zwrócił się o zaproszenie na posiedzenie Komisji odpowiednie służby gminne i popytać w przedmiotowej sprawie. Mamy koncepcję kanalizacji gminy, kanalizowanie rozpocznie się od dzielnicy Karolinka. Kanalizowane będzie to na co Rada przeznaczyła środki finansowe odnośnie ul. Gwarków. Zwrócił się o przeniesienie dyskusji na posiedzenie Komisji i rozmawianie o faktach a nie poszlakach.

Radny Alojzy Waniek odpowiedział, że corocznie pompie przynajmniej raz swoje szambo. Straż Miejska nie sporządzała żadnych protokołów, rozmawiała z osobami, które są - niczego im nie ujmując - w niewiedzy. Na ręce pana Burmistrza złoży pewne dokumenty, z których jasno wynika co należałoby zrobić dojsć do tego co proponuje Prezes Kurdek. Zwrócił się do państwowej Inspekcji Sanitarnej z prośbą o rozstrzygnięcie tego problemu.

Radny Bogdan Knopik wspomniał o wniosku dotyczącym psów. Zwrócił się do radnych, p podjęcie działań zmierzające do rozwiązania tego problemu. Zwrócił się o podjęcie stosowanych działań przez odpowiednie wydziały, tzn. o zorientowanie się w temacie rozwiązania tego problemu w innych gminach, czy jednostka może być wyposażona w odpowiednie środki, ile kosztują szkolenia. Podkreślił, że ważne jest, aby nie zapomnieć o tym problemie, bo nie wiadomo kiedy pies ponownie zaatakuje.

Radny Waldemar Mitura poruszył sprawę psich odchodów i potrzebę umieszczenia tabliczek zakazujących wprowadzania psów w niektóre miejsca tj. piaskownice. Zwrócił

się o interwencję w tym temacie odpowiednich służb.

Radny Andrzej Jarmundowicz zgłosił wniosek o przerwę, aby opadły emocje a punkty 10 i 11 ureguluje wszystkie poruszone kwestie.

Radny Ryszard Jonderko poruszył kwestię odprowadzania ścieków w dzielnicy Karolinka według niego burza została wywołana niepotrzebnie, jeżeli PWiK wzięł na siebie odpowiedzialność, żeby ścieki odprowadzać bez zbędnego oczyszczania do kanalizacji deszczowej to oznacza, że bierze za tę decyzję całkowitą odpowiedzialność. Jeżeli to nie będzie zgodne z prawem to Wojewódzki Inspektor Ochrony Środowiska podejmie odpowiednie starania aby zrobić z tym porządek. Tutaj żadne przekomarzenie się nie ma sensu.

Z-ca Burmistrza Grzegorz Wolnik zwrócił się do radnego Wańka, że nie może sobie pozwolić na to, aby oficjalnie, w obecności prawie 100 osób na sali zarzucał mu kłamstwo. Zapytał się radnego Wańka czy podtrzymuje to co powiedział.

Radny Alojzy Waniek stwierdził, że powiedział, że Burmistrz Wolnik kłamie ponieważ powiedział w ten sposób, że mieszkańcy powiedzieli, że deponują ścieki z pominięciem szamb, takich słów pan użył. Uważa, że obraził przez to stwierdzenie mieszkańców a także jego.

Z-ca Burmistrza Grzegorz Wolnik wyjaśnił, że tak nie powiedział, pan radny nie dosłyszał tego co powiedział. Można odsłuchać taśmę i ma nadzieję, że jeżeli tak nie powiedział to usłyszy od radnego Wańka przeprosiny.

Radny Alojzy Waniek odpowiedział, że jeżeli przesłuchają taśmę i będzie tak to przeprosi.

Przewodniczący RM ogłosił przerwę.

Po przerwie obrady sesji zostało wznowione.

5) Komisja Ochrony Środowiska, Rolnictwa, Leśnictwa i Gospodarki Nieruchomościami – Przewodniczący radny Ryszard Jonderko poinformował, że Komisja odbyła posiedzenie 23 marca br. Komisja zapoznała się z projektami uchwał branżowych na najbliższą sesję Rady Miejskiej:

-
- w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie niezabudowanych nieruchomości gruntowych.

Komisja pozytywnie zaopiniowała w/w projekt.

Następnie Komisja zajęła się tematem dotyczącym upraw roślin genetycznie zmodyfikowanych, w dyskusji uczestniczyli przedstawiciele Śląskiej Izby Rolniczej, przedstawiciele rolników z terenu gminy oraz radni.

W sprawach bieżących poruszano kwestie:

- wycieku wody miernie zasolonej,
- usuwania pokryć dachowych zawierających azbest i możliwości dopłat w tym zakresie ze strony gminy,
- zgłoszono sprawę składowania odpadów komunalnych na terenie rolnym p. Sprusa.

Zapoznano się z informacją pracownika Śląskiego Ośrodka Doradztwa Rolniczego na temat prowadzonej działalności.

Wcześniej **12 marca 2010 r.** miało miejsce wspólne posiedzenie Komisji z Komisjami Działalności Gospodarczej, Promocji i Rozwoju oraz Komisji Gospodarki Komunalnej i Ładu Przestrzennego na którym omówiono projekt studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny w szczególności zaś uwagi zgłoszone do studium a które nie zostały uwzględnione. Na

329 uwag uwzględniono 112, nie uwzględniono 217 w tym jest 36 uwag które uwzględniono w części.

Komisje zapoznały się z uwagami nie formułując żadnych wniosków. Kolejne wspólne posiedzenie odbędzie się na początku kwietnia.

6) Komisja Budżetu i Finansów – Przewodniczący radny Andrzej Jarmundowicz poinformował, że posiedzenie Komisji odbyło się 24 marca br. Na posiedzeniu zapoznano się z projektami uchwał branżowo dotyczących prac Komisji, które zaopiniowano pozytywnie. Na posiedzeniu Komisja zapoznała się także z informacją dotyczącą ściągalskości podatków na terenie gminy.

7) Klub Radnych „Ruch Rozwoju Gminy i Autonomii Śląska” – Przewodniczący radny Bernard Strzoda poinformował, że Klub odbył posiedzenie w dniu 24 marca br. Tematem posiedzenia było omówienie materiałów na sesję a także sprawy bieżące. Odnośnie materiałów na sesję Klub nie podjął żadnych wniosków, odnośnie spraw bieżących poruszono sprawę dotyczącą przygotowania do obrad nad Studium do Planu Zagospodarowania Przestrzennego GiM Czerwionka-Leszczyny. W związku z tym, że Rada ma do rozpatrzenia ponad 200 wniosków, które zostały negatywnie zaopiniowane przez Pracownię Urbanistyczną Klub Radnych zaproponował, aby odbyła się sesja tematyczna w tym zakresie i aby odbyła się ona w połowie kwietnia.

10) Klub Radnych Prawa i Sprawiedliwości i Wspólnoty Samorządowej Przewodniczący Klubu radny Adam Kapias poinformował, że na posiedzeniu Klubu, które odbyło się 25 marca br. zapoznano się z materiałami na dzisiejszą sesję Rady Miejskiej do których nie wniesiono żadnych uwag. Poinformował, że w dniu wczorajszym odbyło się Walne Zgromadzenie Członków Stowarzyszenia Wspólnoty. Na posiedzeniu Klubu dyskutowano na temat studium, podjęto wniosek, aby nie zamykać dyskusji wokół planu a jeżeli istnieje taka możliwość przedłużyć procedurę uzgadniania przyjęci tych zmian do studium.

Ad. 6

Przewodniczący Rady przedstawił pisma które wpłynęły do Biura Rady :

- 1) w sprawie wprowadzenia projektów uchwał, wycofania projektu uchwały a także wprowadzeniu autopoprawki,
- 2) pismo Pana Adama Kapiasa dotyczące miejsca zamieszkania, które skierowane zostało pod obrady Komisji Prawa, Porządku Publicznego i Współpracy z Samorządami, jednak ze względu na tok prowadzonych spraw pismo nie zostało rozpatrzone na bieżącym posiedzeniu. Członkowie Komisji zajmą się nim na kolejnym posiedzeniu,
- 3) pismo dotyczące zaproszenia na pielgrzymkę samorządowców na Jasną Górę w dniu 23 maja 2010 br.

Przewodniczący zgłosił wniosek, zgłoszony przez Burmistrza G i M o wprowadzenie do porządku obrad projektów uchwał w sprawie:

- wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie niezabudowanych nieruchomości gruntowych,

Wniosek został przyjęty jednogłośnie 17 głosami „za”,

- zmiany uchwały Rady Miejskiej w Czerwionce-Leszczynach Nr XLV/533/10 z dnia

29 stycznia 2010 roku w sprawie zmiany nazwy Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Czerwionce-Leszczynach,
Wniosek został przyjęty jednogłośnie 17 głosami „za”,

Przewodniczący zgłosił wniosek, zgłoszony przez Burmistrza G i M o wycofanie z porządku obrad projektu uchwały w sprawie:

- w sprawie określenia zasad sprzedaży oraz warunków udzielenia i wysokości stawek procentowych bonifikaty przy sprzedaży lokali mieszkalnych powstałych w wyniku adaptacji pomieszczeń niemieszkalnych i strychów wielolokalowych stanowiących własność Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny,

Wniosek został przyjęty 16 głosami „za” i 1 „wstrzymującym”.

Przewodniczący poinformował również o wprowadzeniu autopoprawek w projektach uchwał w sprawie:

- zmiany uchwały budżetu gminy i miasta na 2010 r.,

Przewodniczący poddał pod głosowanie wniosek Komisji Ochrony Środowiska, Rolnictwa, Leśnictwa i Gospodarki Nieruchomościami w sprawie wycofania projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej.

Wniosek został odrzucony 6 głosami „za” i 11 „wstrzymującymi”.

Zaktualizowany porządek obrad:

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie jej prawomocności.
2. Aktualizacja porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z sesji w dniu w dniu 26 lutego 2010 r.
4. Sprawozdanie Burmistrza G i M z realizacji uchwał Rady Miejskiej i działalności.
5. Informacja z działalności Komisji Rady Miejskiej i Klubów Radnych.
6. Informacja o bieżącej korespondencji.
7. Podjęcie uchwał w sprawie:
 - 1) zmian w uchwale budżetowej Gminy i Miasta Czerwionka na 2010 rok,
 - 2) emisji obligacji komunalnych,
 - 3) wyrażenia zgody na wyodrębnienie w budżecie gminy i miasta na 2011 rok środków stanowiących fundusz sołecki,
 - 4) dopuszczenia zapłaty podatków stanowiących dochody budżetu Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny kartą płatniczą,
 - 5) zmiana uchwały dotyczącej szczegółowych zasad, sposobu i trybu umarzania należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny przypadających Gminie i Miastu Czerwionka-Leszczyny lub jej jednostkom podległym oraz udzielania innych ulg w spłacaniu tych należności, a także wskazania organów do tego uprawnionych oraz określenia warunków dopuszczalności pomocy publicznej w przypadkach, w których ulga stanowić będzie pomoc publiczną,
 - 6) przyjęcia i zatwierdzenia sprawozdania finansowego Miejskiego Ośrodka Kultury w Czerwionce-Leszczynach za rok 2009,
 - 7) wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej,
 - 8) nadania imienia Przedszkola Nr 7 w Czerwionce-Leszczynach,
 - 9) zasad zbywania lokali użytkowych w budynkach mieszkalno-użytkowych stanowiących własność Gminy i Miasta Czerwionka – Leszczyny,

- 10) ustalenia zasad korzystania z Krytej Pływalni oraz Kąpieliska w Czerwionce-Leszczynach,
- 11) zgody na nieodpłatne nabycie niezabudowanych nieruchomości gruntowych,
- 12) zmiany uchwały Nr XLV/533/10 z dnia 29 stycznia 2010 r. w sprawie zmiany nazwy Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Czerwionce-Leszczynach.

8. Informacja nt. bieżącej działalności Straży Miejskiej.
9. Informacja o współpracy z organizacjami pozarządowymi.
10. Zgłaszanie zapytań i wniosków.
11. Odpowiedzi na zapytania i wnioski.
12. Zakończenie.

Ad 7.

Podjęcie uchwał w sprawie:

Przewodniczący RM Marek Profaska podał pod głosowanie wnioski aby nie odczytywać treści projektów uchwał, tylko zgłaszać wnioski lub w przypadku ich braku głosować treść uchwały, w związku z tym iż Radni otrzymali projekty uchwał przed sesją i pracowali nad nimi na Komisjach branżowych za wyjątkiem projektów uchwał, które zostały wprowadzone na sesji.

Wniosek został przyjęty „jednogłośnie” - głosowało 17 Radnych.

1) Do projektu uchwały w sprawie zmian w uchwale budżetowej Gminy i Miasta Czerwionka na 2010 rok, uwag nie zgłoszono.

Uchwała Nr XLVII/554/10 w sprawie zmian w uchwale budżetowej Gminy i Miasta Czerwionka na 2010 rok została przyjęta „jednogłośnie” - głosowało 17 Radnych.

2) Do projektu uchwały w sprawie emisji obligacji komunalnych, uwag nie zgłoszono.

Uchwała Nr XLVII/555/10 w sprawie emisji obligacji komunalnych została przyjęta „jednogłośnie” - głosowało 17 Radnych.

3) Do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wyodrębnienie w budżecie gminy i miasta na 2011 rok środków stanowiących fundusz sołecki, uwag nie zgłoszono.

Uchwała Nr XLVII/556/10 w sprawie wyrażenia zgody na wyodrębnienie w budżecie gminy i miasta na 2011 rok środków stanowiących fundusz sołecki została przyjęta „jednogłośnie” - głosowało 17 Radnych.

4) Do projektu uchwały w sprawie dopuszczenia zapłaty podatków stanowiących dochody budżetu Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny kartą płatniczą, uwag nie zgłoszono.

Uchwała Nr XLVII/557/10 w sprawie opuszczenia zapłaty podatków stanowiących dochody budżetu Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny kartą płatniczą została przyjęta „jednogłośnie” – głosowało 17 Radnych.

5) Do projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały dotyczącej szczegółowych zasad, sposobu i trybu umarzania należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny

przypadających Gminie i Miastu Czerwionka–Leszczyny lub jej jednostkom podległym oraz udzielania innych ulg w spłacaniu tych należności, a także wskazania organów do tego uprawnionych oraz określenia warunków dopuszczalności pomocy publicznej w przypadkach, w których ulga stanowić będzie pomoc publiczną, uwag nie zgłoszono.

Uchwała Nr XLVII/558/10 w sprawie zmiany uchwały dotyczącej szczegółowych zasad, sposobu i trybu umarzania należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny przypadających Gminie i Miastu Czerwionka–Leszczyny lub jej jednostkom podległym oraz udzielania innych ulg w spłacaniu tych należności, a także wskazania organów do tego uprawnionych oraz określenia warunków dopuszczalności pomocy publicznej w przypadkach, w których ulga stanowić będzie pomoc publiczną, została przyjęta jednogłośnie 17 głosami „za”,

6) Do projektu uchwały w sprawie przyjęcia i zatwierdzenia sprawozdania finansowego Miejskiego Ośrodka Kultury w Czerwionce-Leszczynach za rok 2009, uwag nie zgłoszono.

Uchwała Nr XLVI/559/10 w sprawie przyjęcia i zatwierdzenia sprawozdania finansowego Miejskiego Ośrodka Kultury w Czerwionce-Leszczynach za rok 2009 została przyjęta „jednogłośnie” - głosowało 17 Radnych.

7) Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej.

Radny Alojzy Waniek zapytał jaka jest interpretacja głosu wstrzymującego przy głosowaniu o wycofanie tego projektu.

Radca Prawny pan Aleksander Żukowski wyjaśnił, że aby wprowadzić zmiany w porządku obrad zgodnie z art. 20 ust. 1 a ustawy o samorządzie gminnym wymagana jest bezwzględna większość głosów za zmianą. W tym wypadku nie było bezwzględnej większości i w związku z tym nie zostanie ona wprowadzona do porządku obrad. Bezwzględna większość oznacza, że za danym rozwiązaniem musi być w tym przypadku 11 głosów, nie było i oznacza to, że w tej chwili obowiązuje porządek obrad, który został radnym przesłany.

Radny Bogdan Knopik oznajmił, że projekt tej uchwały dotyczy działki położonej w dzielnicy Dębieńsko o powierzchni 18.482 m² to jest prawie 2 ha pola położonego przy ul. Grabowej utwardzonej, gruntu częściowo położonego w strefie budowy rolniczo-osadniczej, częściowo w kategorii gruntów rolnych. W tym temacie zajął stanowisko na posiedzeniu Komisji Ochrony Środowiska, osobiście nie ma nic przeciwko sprzedaży tego gruntu, jednak Rada Dzielnicy Dzielnicy Dębieńsko wyraziła pogląd, aby zastanowić się nad podziałkowaniem tej ziemi. Uważa, że gdyby te 2 ha ziemi podzielić na mniejsze działki to wpływy ze sprzedaży do budżetu gminy byłyby większe. Obecnie znajdują się na etapie Studium, wpłynęło ponad 300 wniosków od mieszkańców, od właścicieli nieruchomości, ponad 100 tych wniosków zostało pozytywnie rozpatrzonych. Założenia Studium są dobre, ale popełnia się także błędy. Uważa, że pan Burmistrz jako gospodarz tej gminy powinien wystąpić z planami zmiany tego terenu pod całkowitą zabudowę, bo to jest duża połać gruntu, którą można podziałkować. Parę lat temu gmina sprzedała działkę na której stoi teraz piękny budynek. Słyszał zdania, że tego się nie da sprzedać, że nikt tego nie kupi, jednak posiada też informacje, że ludzie pytają się o działki w Dębieńsku. Uważa, że Rada powinna się zastanowić nad tym czy w całości ją sprzedawać. Pamięta, że kiedy sprzedawali tak dużą działkę to było pod hipermarket w Leszczynach. Uważa, że z prawie 2 ha gruntem można coś pokombinować. Stwierdził, że jeżeli tylko istnieje prawna możliwość zapisu tego terenu to trzeba z tego

skorzystać i dopiero później sprzedać. Zwrócił się do radnych o rozważenie i przemyślane głosowanie.

Burmistrz GiM odniósł się do wypowiedzi radnego Knopika, iż to nie jest tak jak radny mówi. Podstawowymi rzeczami są interes mieszkańca a także interes gminy. Ilość wniosków wniesionych do Burmistrza w związku z Studium świadczy o tym, że mieszkańcy a także gmina liczyli na to, że nowy plan pozwoli na zrealizowanie tychże wniosków. Okazało się, że chcąc bronić interesu każdego mieszkańca jako Burmistrz przychylił się do tych uwag, ale w pewnym momencie mamy do czynienia z interesem gminy i przepisami prawa, które mówią, że niestety nie można tak zrobić.

W przedmiotowej sprawie gmina wystąpiła do Pracowni Urbanistycznej o przekwalifikowanie tego terenu i tak jak ponad 200 wniosków mieszkańców został on odrzucony. Odpowiedział radnemu Knopikowi, że z tą działką niczego się nie da pokombinować, ponieważ przepis jest przepisem. Oznajmił, że zdecydowanie lepiej byłoby podzielić tę działkę na kilka po 150.000 m² i przez taki prosty sposób myślenia można by było zbić na tym kapitał dla gminy, ale niestety stanowiący prawo na to nie pozwala. Ta działka jest tak usytuowana, że znajduje się tam strefa przewietrzania i w nowym planie uwarunkowania dla tego terenu niestety będą jeszcze bardziej restrykcyjne. Ta działka jest problemem dla gminy ze względu na koszty utrzymania. W związku z tym dają sygnał, jeżeli pojawi się nabywca to może ją kupić, może się także na tym obszarze wybudować. Z rolniczego punktu widzenia to jest dobre miejsce aby wybudować sobie dom i na tym terenie gospodarzyć. Podkreślił, że decyzję w tym temacie podejmie Rada, po to jest procedowanie.

Z-ca Burmistrza pan Andrzej Raudner wyjaśnił, że na wszystkie działki będące w posiadaniu gminy wystąpili z wnioskiem o przekwalifikowanie, na wszystkie, nawet na te, kiedy z góry wiedzieli, że przez Pracownię Urbanistyczną nie zostaną one uwzględnione. Zrobili to z przekory po to, aby spróbować wydobyć z tej gminy jak najwięcej. Na tę działkę również był złożony wniosek, dzisiaj kiedy wiedzą co zawiera Studium Planu Zagospodarowania Przestrzennego niestety ta działka jeszcze traci na wartości. W obecnym stanie formalno-prawnym ta działka jest więcej warta niż będzie po wprowadzeniu studium. Rozważali różne warianty tej prawie 2 hektarowej działki, czy można ją podzielić i sprzedać w kawałkach, otóż można tak zrobić, ale wyliczyli, że gdyby podzielić to co można, w obecnym stanie prawnym, na działki po 150.000 m² udałoby się sprzedać ok. 5.000 m², pozostanie 13.500 m² terenu tzw. bażółów, chaszczki z którymi gmina znowu by pozostała. Zwrócił się z pytaniem jaki jest w tym interes, czy te 5.000 m² jest warte tyle ile całej działki -otóż nie a pozostanie jeszcze 13.500 m² kosztów, których będzie ciężko zbyć komukolwiek. Nie jest to teren typowo rolniczy, to są zadrzewione, podmokłe łąki i żeby coś z tym zrobić to radny Knopik jako rolnik powinien wiedzieć najlepiej, że z tym niewiele da zrobić. W związku z tym uważają, że ta działka jest więcej warta niż po wprowadzeniu Studium do planu, stąd sugerują, aby wykorzystać dzisiejszą okazję i sprzedać ten teren w całości.

Radny Andrzej Jarmundowicz zapytał czy to oznacza, że Pracownia Urbanistyczna w sprawie działki opiera się na procedurach prawnych.

Z-ca Burmistrza pan Andrzej Raudner odpowiedział, że tak.

Radny Andrzej Jarmundowicz zapytał dlaczego zbycie tej nieruchomości nie odbędzie się w trybie przetargowym.

Burmistrz GiM odpowiedział, że na zbycie tej nieruchomości zostanie ogłoszony przetarg. To przetarg pokaże jaka będzie cena tej nieruchomości.

Z-ca Burmistrza pan Andrzej Raudner wyjaśnił, że mówiąc o zyskach jakie gmina może osiągnąć miał na myśli uniknięcie kosztów, które są związane z utrzymaniem tak dużej nieruchomości.

Z-ca Burmistrza pan Grzegorz Wolnik wyjaśnił, że wnioski gminy zostały tak samo

potraktowane jak wnioski mieszkańców i nie może być inaczej. Gmina nie może się jako zbiorowość stawiać ponad zasadami, ponad prawem i to, że powinna zostać potraktowana inaczej. Wnioski gminy zostały częściowo przyjęte a częściowo odrzucone.

Radny Antoni Bluszcz zapytał czy teren tej działki leży na terenie górniczym przeznaczonym do eksploatacji.

Z-ca Burmistrza pan Andrzej Raudner odpowiedział, że nie, działka znajduje się poza terenem górniczym.

Radny Bogdan Knopik zwrócił uwagę, że kiedy Pracownia Urbanistyczna na wspólnym posiedzeniu komisji przedstawiała wnioski dotyczące uwag do Studium nie było informacji na temat wniosków składanych przez Burmistrza a jedynie wnioski złożone przez mieszkańców.

Z-ca Burmistrza pan Grzegorz Wolnik wyjaśnił, że wszystkie wnioski zostały przedstawione przez Pracownię i ten dotyczący przedmiotowej działki.

Radny Bogdan Knopik stwierdził, że skoro wpłynęło 300 wniosków to znaczy, że mieszkańcy mają wątpliwości, ostateczną decyzję w sprawie przyjęcia bądź odrzucenia wniosków podejmie Rada. Zwrócił się o to, aby na kolejnym łączonym posiedzeniu Komisji ponownie rozpatrzyć wnioski, aby mieć szerszą wiedzę w tym temacie.

Radny Alojzy Waniek zwrócił uwagę na fakt, że każda ze stron ma swoje argumenty. Złożył formalny wniosek o zakończenie dyskusji.

Radca prawny pan Aleksander Żukowski zwrócił się o przegłosowanie tego wniosku.

– **wniosek został przyjęty 17 głosami „za” i 1 „wstrzymującym”**

Uchwała Nr XLVI/1560/10 w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej została przyjęta 16 głosami „za”, 1 „przeciw”, 1 „wstrzymującym”.

8) Do projektu uchwały w sprawie nadania imienia Przedszkolu Nr 7 w Czerwionce-Leszczykach, uwag nie zgłoszono.

Uchwała Nr XLVII/561/10 w sprawie nadania imienia Przedszkolu Nr 7 w Czerwionce-Leszczykach, została przyjęta „jednogłośnie” - głosowało 18 Radnych.

9) Do projektu uchwały w sprawie zasad zbywania lokali użytkowych w budynkach mieszkalno-użytkowych stanowiących własność Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny, uwag nie zgłoszono.

Uchwała Nr XLVII/562/10 w sprawie zasad zbywania lokali użytkowych w budynkach mieszkalno-użytkowych stanowiących własność Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny, została przyjęta „jednogłośnie” – głosowało 18 Radnych.

10) Do projektu uchwały w sprawie ustalenia zasad korzystania z Krytej Pływalni oraz Kąpieliska w Czerwionce-Leszczykach, uwag nie zgłoszono.

Uchwała Nr XLVII/563/10 w sprawie ustalenia zasad korzystania z Krytej Pływalni oraz Kąpieliska w Czerwionce-Leszczykach została przyjęta „jednogłośnie” - głosowało 18 Radnych.

11) Do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie niezabudowanych nieruchomości gruntowych, uwag nie zgłoszono.

Uchwała Nr XLVII/564/10 w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie niezabudowanych nieruchomości gruntowych została przyjęta „jednogłośnie” głosowało 18 Radnych.

12) Do projektu uchwały w sprawie zmiany Uchwały Rady Miejskiej w Czerwionce-Leszczynach Nr XLV/533/10 z dnia 29 stycznia 2010 r. w sprawie zmiany nazwy Miejsko - Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Czerwionce-Leszczynach, uwag nie zgłoszono.

Uchwała Nr XLVII/565/10 w sprawie zmiany Uchwały Rady Miejskiej w Czerwionce-Leszczynach Nr XLV/533/10 z dnia 29 stycznia 2010 r. w sprawie zmiany nazwy Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Czerwionce-Leszczynach została przyjęta „jednogłośnie” 18 głosami „za”.

Ad. 8

Informację o bieżącej działalności Straży Miejskiej przekazano radnym w formie pisemnej (zał. do protokołu).

Ad. 9

Informację o współpracy z organizacjami pozarządowymi przekazano radnym w formie pisemnej (zał. do protokołu).

Ad. 12

Po wyczerpaniu porządku obrad Przewodniczący Rady podziękował wszystkim za udział i „zamknął” XLVII sesję Rady Miejskiej w Czerwionce-Leszczynach.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:
Katarzyna Gerzok

**Przewodniczący Rady Miejskiej
(-) dr inż. Marek Profaska**