

**Protokół Nr XXIX/08**  
**z sesji nadzwyczajnej**  
**Rady Miejskiej w Czerwionce-Leszczynach**  
**w dniu 7 listopada 2008 r.,**

**która odbyła się w Urzędzie Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny.**

**Przewodniczący Rady Miejskiej radny Marek Profaska** dokonał otwarcia XXIX sesji nadzwyczajnej V kadencji Rady Miejskiej w Czerwionce-Leszczynach, zwołanej na wniosek Burmistrza Gminy i Miasta. Następnie powitał wszystkich Radnych, Sołtysów, Przewodniczących Rad i Zarządów Dzielnic, Burmistrza, Zastępców Burmistrza pracowników Urzędu (listy obecności stanowią załącznik do protokołu).

Ustawowy skład Rady liczy 21 radnych. W Sesji brało udział 14 radnych, nieobecność usprawiedliwili radni: Ryszard Jonderko, Leszek Salamon, Józef Szczekała nie usprawiedliwili radni: Arkadiusz Adamczyk, Bogdan Knopik, Grzegorz Płonka, Krzysztof Rak.

**Przewodniczący Rady Miejskiej Marek Profaska** stwierdził na podstawie listy obecności, że w sesji bierze udział wymagana liczba Radnych stanowiąca quorum do podejmowania prawomocnych uchwał.

**Przewodniczący** poinformował o wniosku zgłoszonym przez Burmistrza o wprowadzenie do porządku obrad sesji projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na objęcie wyznaczonych terenów Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny granicami Katowickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej.

Wniosek został przyjęty „jednogłośnie” - głosowało 14 Radnych.

**Przewodniczący Rady** przedstawił porządek obrad z dokonanymi zmianami:

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie jej prawomocności.
2. Przedstawienie porządku obrad.
3. Podjęcie uchwał:
  - 1) zmieniająca Uchwałę Nr XXVII/281/08 Rady Miejskiej w Czerwionce-Leszczynach z dnia 26 września 2008 r. w sprawie ustalenia terminów wyborów Sołtysa w Sołectwie Książenice,
  - 2) wyrażenia zgody na objęcie wyznaczonych terenów Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny obszarem Katowickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej.
4. Zakończenie.

**Ad 3**

**Podjęcie uchwał:**

- 1) zmieniająca Uchwałę Nr XXVII/281/08 Rady Miejskiej w Czerwionce-Leszczynach z dnia 26 września 2008 r. w sprawie ustalenia terminów wyborów Sołtysa w Sołectwie Książenice,

**Radny Alojzy Waniek** pytał dlaczego doszło do zmiany uchwały.

**Wiesław Janiszewski Burmistrz Gminy i Miasta** powitał zaproszonych gości, kandydatów na sołtysa soł. Książenice, którzy w sposób jak najbardziej właściwy zgłosili swoje kandydatury tj.

pana Radeckiego i pana Niczke, których zaproszono aby u źródła usłyszeli to wszystko co jest związane ze zwołaniem dzisiejszej nadzwyczajnej sesji. Szczegóły omówi Przewodnicząca Miejskiej Komisji Wyborczej. Wyjaśnił, że proceduralne obaj kandydaci w terminie złożyli swoje zgłoszenia, natomiast problem to powołanie obwodowej komisji wyborczej. Ordynacja wyborcza mówi, że kandydatów do obwodowej komisji zgłaszają kandydaci na sołtysów, komisja może liczyć 5 osób, jeżeli jest więcej to następuje losowanie. W terminie został zgłoszony 1 kandydat do komisji przez pana Radeckiego, druga osoba zgłoszona przez pana Niczke, zgłoszona była dzień po terminie. Z uwagi na to, że nie można było powołać obwodowej komisji wyborczej postanowił o przesunięciu terminu wyborów. Obecne zapisy ordynacji nie pozwalają Burmistrzowi wprowadzić swoich kandydatów do komisji.

**Irena Woźnica Przewodnicząca Miejskiej Komisji Wyborczej** poinformowała, że Rada Miejska Uchwałą Nr XXVII/281/08 zarządziła wybory na 16 listopada 2008 r. i ustaliła kalendarz wyborczy zgodnie z którym, termin zgłaszania kandydatów na sołtysów upływał w dniu 22 października 2008 r., w tym czasie został zarejestrowany przez Miejską Komisję Wyborczą jeden kandydat. Zgodnie z paragrafem 18 pkt 3 ordynacji wyborczej, MKW zarządziła przedłużenie o 5 dni składania kandydatur do 27 października 2008 r. Powołanie obwodowej komisji wyborczej zbiegło się z przedłużeniem terminu zgłoszenia kandydatów na sołtysa. 27 października br. mieli być zarejestrowani kandydaci na sołtysa i zgłoszeni członkowie obwodowej komisji wyborczej. Miejska Komisja miała podjąć uchwałę o składzie obwodowej komisji wyborczej. W tym terminie do MKW prawidłowo został zgłoszony jeden kandydat. Jeden kandydat nie może stanowić obwodowej komisji wyborczej, w związku z tym MKW podjęła uchwałę o zarejestrowaniu kandydatów ale braku możliwości powołania obwodowej komisji wyborczej i zwróciła się do Burmistrza o wnioskowanie zwołania sesji nadzwyczajnej, która wyznaczy nowy termin wyborów i anuluje termin 16.11.2008 r. Obecnie Komisja Statutowa pracuje nad statutami jednostek pomocniczych i jest parą tematów, na które powinna zwrócić uwagę i doprecyzować zapisy statutów i ordynacji wyborczych.

**Burmistrz G i M** poinformował, że rozmawiał już po terminie z panem Niczke, wyjaśniając dlaczego najprawdopodobniej wybory się nie odbędą, motywując m. in. swoją decyzję tym, że nawet gdyby było dwóch członków komisji, to też wnioskowałby o przesunięcie wyborów, gdyż nie wyobraża sobie pracy komisji w dwuosobowym składzie, musi być przynajmniej przewodniczący, zastępca i członek komisji.

**Pan Eugeniusz Radecki** stwierdził, że wobec tego te zgłoszenia kandydatur na sołtysa, które złożyli są nieaktualne.

**Irena Woźnica** poinformowała, że tak. Należy procedurę rozpocząć od nowa.

**Radny Andrzej Jarmundowicz** pytał czy ordynacja dopuszcza zgłoszenie więcej kandydatów do obwodowej komisji.

**Irena Woźnica** poinformowała, że ordynacja mówi, iż kandydaci na sołtysa zgłaszają kandydatów do obwodowej komisji wyborczej.

**Burmistrz G i M** – wybory na sołtysa w sołectwie Książenice były już 4 lata temu, wtedy było czterech kandydatów i każdy miał swojego przedstawiciela w obwodowej komisji, dziś problem jest w tym, że interpretacja zapisów mówiących o tym, że zgłasza się kandydatów musi sprowadzić się do tego, że kandydat na sołtysa może zgłosić więcej niż jednego kandydata do obwodowej komisji wyborczej. W przypadku zgłoszenia więcej niż 5 kandydatów będzie losowanie.

**Radny Alojzy Waniek** pytał czy ci kandydaci muszą na nowo dokonać zgłoszenia.

**Irena Woźnica** stwierdziła, że Rada uchyla stary termin, stary kalendarz wyborczy i cała procedura musi być od nowa prowadzona, taka jest interpretacja Wydziału Prawnego.

**Radny Adam Kapias** zwrócił uwagę, że powtórzenie tego rodzaju trybu, grozi powtórzeniem tej sytuacji. Uważa, że tworzenie obwodowych komisji dla tego rodzaju wyborów powinno być narzędziem w ręku Burmistrza. Wskazanie przez kandydatów może powodować podejrzenie o stronniczość. Biuro Prawne powinno w szybkim czasie przedłożyć projekt, który tego rodzaju lapsusy, czy też wątpliwości wyjaśni.

**Burmistrz G i M** stwierdził, że nie ma rzeczy doskonałych, ale przykład tego statutu pokazuje, że

można skutecznie ubezwłasnowolnić. Kończy się kadencja i trzeba coś z tym zrobić, natomiast będzie wnioskował do Rady o dokonanie zmian w statutach. W tym momencie może tylko zaapelować do kandydatów, aby jeżeli zgłoszą swoje kandydatury, zgłosili więcej niż jednego kandydata do obwodowej komisji wyborczej.

**Pan Eugeniusz Radecki** stwierdził, że każdy kandydat powinien mieć swojego kandydata w obwodowej komisji wyborczej, to jest mąż zaufania danego kandydata a Burmistrz może zgłosić swoich kandydatów.

**Burmistrz G i M** zwrócił uwagę, że jeżeli byłoby 6 kandydatów na sołtysów to istnieje niebezpieczeństwo, że jeden z nich nie miałby swojego przedstawiciela w komisji, dlatego będzie wnioskował o zapis w statucie dopuszczający tzw. „mężów zaufania”.

**Pan Paweł Niczke** – z tych wypowiedzi wynika, że z jego winy nie był podany przedstawiciel do komisji wyborczej. Składając swoje zgłoszenie oraz oświadczenie wyrażające zgodę na kandydowanie sam upomniał się, że chciałby mieć swojego przedstawiciela w obwodowej komisji wyborczej, nikt mu tego nie powiedział. O godzinie 15.45, bo takie ma potwierdzenie zgłoszenia, nikt mu nie powiedział, że może mieć swojego przedstawiciela w komisji. Dopiero po jego zapytaniu, dano mu takie oświadczenie, ze stwierdzeniem, że może to przynieść jutro. O godzinie 13.00 zadzwoniono z informacją, że ma zgłosić się z tym oświadczeniem do Urzędu. Gdy zgłosił się usłyszał, że nie można przyjąć tego oświadczenia, bo powinno być oddane wczoraj.

**Radny Adam Kapias** stwierdził, że nie wie czy pan Niczke kandyduje na sołtysa po raz pierwszy, ale nie zwalnia to z obowiązku znajomości ordynacji wyborczej. Powinien zapoznać się z ordynacją, a gdyby wcześniej zgłosił się z tym do Urzędu na pewno Pani Sekretarz, albo ktoś inny takich informacji by udzielił.

**Radny Andrzej Jarmundowicz** – zrozumiał wypowiedź pana Niczke w ten sposób, aby nie czuli do niego pretensji.

**Burmistrz G i M** – szanuje sobie wszystkich pracowników Urzędu i nie wierzy w to żeby pracownica nie działała w tzw. dobrej intencji. Natomiast to Burmistrz odpowiada za to co można, dla niego jest to niezgodne z prawem i tak być nie mogło.

**Przewodniczący Rady** w związku z tym, iż radni otrzymali projekt uchwały zgłosił wniosek o nieodczytywanie projektu.

Wniosek przyjęto „jednogłośnie” - głosowało 14 Radnych.

**Uchwała Nr XXIX/298/08 zmieniająca Uchwałę Nr XXVII/281/08 Rady Miejskiej w Czerwionce-Leszczynach z dnia 26 września 2008 r. w sprawie ustalenia terminów wyborów Sołtysa w Sołectwie Książenice została podjęta „jednogłośnie” - głosowało 14 Radnych.**

**2) wyrażenia zgody na objęcie wyznaczonych terenów Gminy i Miasta Czerwionka - Leszczyny obszarem Katowickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej.**

**Grzegorz Wolnik Z-ca Burmistrza G i M** podziękował za wprowadzenie tego projektu do porządku dzisiejszej sesji, już po ostatniej sesji otrzymano pismo z Katowickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej określające jakie dokumenty gmina musi przygotować w celu utworzenia strefy m. in. jest to uchwała Rady Miejskiej wyrażająca zgodę na objęcie terenów granicami strefy.

Następnie przedstawił o jakie tereny chodzi - są to dwa tereny w Stanowicach, jeden obok ronda, drugi w sąsiedztwie zjazdu z autostrady w Bełku, są to tereny Skarbu Państwa, których dysponentem jest Agencja Nieruchomości Rolnej.

**Franciszek Blinda Sołtys soł. Stanowice** zwrócił uwagę, że zgłaszał aby nie wprowadzać terenu obok kościoła w Stanowicach, jest to grunt III klasy, są gorsze tereny w gminie.

**Grzegorz Wolnik** wyjaśnił, że dzisiaj jest to strefa PU 1 tj. produkcja i usługi. Nieroztropnie byłoby aby teren przy samym węźle utrzymywać jako teren dla produkcji rolnej, jest ich nie mało na terenie gminy i nie będzie to zbyt dużym uszczupleniem, jeżeli 11 ha przeznaczymy na taką

nieuciążliwą działalność dla otoczenia.

**Franciszek Blinda** zwrócił uwagę na bliskość kościoła, są inne tereny blisko autostrady.

**Grzegorz Wolnik** wyjaśnił, że inne tereny są terenami rolniczymi, takich terenów nie można wprowadza do strefy. Do strefy nie wchodzi firmy byle jakie, przykładem może być Techno Morando. Decyzja należy do Rady ale już raz podjęto decyzję, aby ten teren zaklasyfikować pod produkcję i usługi.

**Burmistrz G i M** dodał, że będzie pas oddzielający ten teren od kościoła, natomiast będzie to z korzyścią dla kościoła a przede wszystkim mieszkańców. Po drugiej stronie drogi ulokowane są sklepy, ich właściciele wystawiają sprzęty rolnicze, rowery itp., zatrzymują się tam samochody i to nikomu nie przeszkadza, to dlatego po drugiej stronie nie miałby powstać parking, który usprawni komunikację. Prosił aby dać szansę, bo fakt że jest strefa nie daje gwarancji, że będą tam lokalizowane zakłady.

**Radny Hubert Piecha** stwierdził, że przeznaczenie tych terenów jest właściwe natomiast ma obawy co do nabywcy, aby społeczeństwo nie zaczęło protestować. W obrębie kościoła musi być zachowana cisza i żeby nie sprzedano tego terenu pod obiekt, który zakłóci ciszę w tym rejonie. Należy uzgodnić planowaną inwestycję z mieszkańcami, aby byli poinformowani co tam powstanie.

**Grzegorz Wolnik** zwrócił uwagę, że nie wiadomo w ogóle czy coś tam powstanie natomiast już dziś, gdyby do Agencji Nieruchomości zgłosił się inwestor i chciał kupić ten teren, to może to zrobić i na podstawie zapisów w obowiązującym planie zagospodarowania prowadzić taką, czy inną działalność. Specjalną Strefą Ekonomiczną nie mogą być objęte pewne rodzaje działalności tj. ciężkie przetwórstwo chemiczne, produkcja zbrojeniowa itp., wprowadzenie tego terenu do Strefy narzuca wręcz pewną, ekskluzywną produkcję.

**Radny Hubert Piecha** stwierdził, że idea jest słuszna ale żeby nie powstała tam kuźnia, która poruszy dzwony w kościele.

**Radny Marek Paluch** jako Przewodniczący Komisji Działalności Gospodarczej, Promocji i Rozwoju jest przekonany, że to co ma się stać na tym terenie, to jest tylko i wyłącznie dobre dla gminy. Obawy ze strony mieszkańców są słuszne, ale będzie możliwość uzyskania tam pracy a ze względu społeczne jest to bardzo ważne. Uważa, że możemy tylko zyskać na tym.

**Radny Adam Kapias** stwierdził, że projekt jest konsekwencją działań podjętych wcześniej dot. planu zagospodarowania przestrzennego gminy. Stanowice prawdopodobnie zmienią swój charakter, miejscowość z typowo rolniczej przekształci się w teren, gdzie rynek pracy pozwoli na zatrudnienie tej grupy, która zawodowo jest nieczynna a mogłaby pracować. Zakłady typu „Agora” są znakomicie wkomponowane w całe otoczenie, sąsiadując z wieloma cmentarzami i kościołami i nikt z tego powodu nie miał większych pretensji a przynosi to splendor. Trzeba dać szansę sobie i gminie.

**Radny Alojzy Waniek** rozumie obawy mieszkańców ale myśli, że Burmistrz będzie miał decydujące zdanie o wyglądzie i przeznaczeniu powstałego obiektu a na tym skorzystają mieszkańcy.

**Grzegorz Wolnik** dodał, że Strefa jest gwarancją na ekskluzywną działalność, nie ma tam byle jakich firm. Budowa autostrady spowoduje to, że Bełk, Stanowice i Dębieńsko nie będą już takimi samymi miejscowościami, one będą się rozwijać.

**Franciszek Blinda** stwierdził, że tak powinno być, chodziło mu tylko o pas bezpośrednio sąsiadujący z kościołem.

**Radny Albin Szweda** powiedział, że przy uchwalaniu planu zagospodarowania przestrzennego gminy cel był taki aby jak najwięcej terenów powstało przy autostradzie. Pytał czy to już jest koniec ze strefami, miejscami które można wykorzystać przy autostradzie. Jeżeli obecnie nie wykorzystamy możliwość, to już się to nie powtórzy. Zwrócił uwagę, jak rozwijają się np. Żory. Uważa, że należy pomyśleć o poszerzeniu gruntów.

**Grzegorz Wolnik** wyjaśnił, że przy opracowaniu studium dla planu, zostaną poszerzone tereny pod działalność.

**Burmistrz G i M** stwierdził, że dostajemy szansę, która może się nie powtórzyć, stąd prosi Radę aby tym wkładem wejść do klubu gmin, które są dzisiaj atrakcyjne. Podziękował za atmosferę na dzisiejszej sesji, która zmierza w dobrym kierunku.

**Przewodniczący Rady** w związku z tym, iż radni otrzymali projekt uchwały zgłosił wniosek o nieodczytywanie projektu.

Wniosek przyjęto „jednogłośnie” - głosowało 14 Radnych.

**Uchwała Nr XXIX/299/08 w sprawie wyrażenia zgody na objęcie wyznaczonych terenów Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny obszarem Katowickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej została podjęta „jednogłośnie” - głosowało 14 Radnych.**

#### **Ad. 4**

Po wyczerpaniu porządku obrad Przewodniczący Rady podziękował wszystkim za udział i „zamknął” sesję Rady Miejskiej w Czerwionce-Leszczynach.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:

**insp. Alina Kuśka**

**Przewodniczący  
Rady Miejskiej  
dr inż. Marek Profaska**