

**UCHWAŁA NR XII/169/25
RADY MIEJSKIEJ W CZERWIONCE-LESZCZYNACH**

z dnia 24 lutego 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lokalu użytkowego oraz przyznania pierwszeństwa
w nabyciu najemcy tego lokalu**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.), art. 13, ust.1 , art. 34 ust. 6 i 6b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.),

Rada Miejska w Czerwionce-Leszczynach

uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na zbycie lokalu użytkowego nr II, o powierzchni 83,18 m², usytuowanego w budynku niemieszkalnym zlokalizowanym przy ul. 3 Maja 36C w Czerwionce-Leszczynach, obręb Czerwionka, położonym na nieruchomości obejmującej działkę o numerze ewidencyjnym 3131/219 km. 1 o pow. 0,3144 ha, dla której Sąd Rejonowy w Rybniku prowadzi KW GL1Y/00124570/3, stanowiącą współwłasność Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny w udziale wynoszącym 2626/10000, wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i we współwłasności gruntu.

2. Przyznaje się pierwszeństwo w nabyciu lokalu użytkowego, o którym mowa w ust. 1, na rzecz jego najemcy.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

mgr Artur Sola