

Protokół Nr XXV/08

sesji Rady Miejskiej w Czerwionce-Leszczynach w dniu 27 czerwca 2008 r., która odbyła się w Miejskim Ośrodku Kultury w Czerwionce-Leszczynach.

Sesja Rady Miejskiej w Czerwionce-Leszczynach odbyła się w sali Miejskiego Ośrodka Kultury w Czerwionce-Leszczynach przy ul. Wolności 2.

Ad. 1

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Bernard Strzoda, dokonał otwarcia XXV sesji zwyczajnej V kadencji Rady Miejskiej w Czerwionce-Leszczynach, informując, iż został upoważniony do jej prowadzenia przez Przewodniczącego Rady Miejskiej Marka Profaskę. Następnie powitał wszystkich Radnych, Sołtysów, Przewodniczących Rad i Zarządów Dzielnic, Burmistrza, Zastępców Burmistrza, Sekretarza G i M, Skarbnika G i M oraz pracowników Urzędu (*listy obecności stanowią załącznik do protokołu*).

Ustawowy skład Rady liczy 21 radnych. W Sesji wzięło udział 17 radnych. Nieobecność usprawiedliwili radni: Marek Paluch, Marek Profaska, Stefania Szym, Alojzy Waniek.

Wobec powyższego **wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Bernard Strzoda** stwierdził na podstawie listy obecności, że w sesji bierze udział wymagana liczba Radnych stanowiąca quorum do podejmowania prawomocnych uchwał.

Wiceprzewodniczący RM Bernard Strzoda poinformował, że na wniosek Burmistrza proponuje wprowadzenie do porządku obrad projektu uchwały w sprawie zmiany stawek jednostkowych będących podstawą kalkulacji dotacji przedmiotowych na 2008 rok dla Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Czerwionce-Leszczynach.

Rada przy głosach 14 „za” wyraziła zgodę na wprowadzenia dodatkowego zgłoszonego projektu uchwały.

Ad. 2

Następnie Wiceprzewodniczący RM przedstawił porządek obrad uwzględniający dodatkowy projekt uchwały:

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie jej prawomocności.
2. Przedstawienie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z sesji w dniu 30.05.2008 r.
4. Sprawozdanie Burmistrza Gminy i Miasta z realizacji uchwał Rady Miejskiej i działalności.
5. Informacja z działalności Komisji Rady Miejskiej i Klubów Radnych.
6. Informacja o bieżącej korespondencji.
7. Podjęcie uchwał w sprawie:

- 1) ustalenia dla pracowników niepedagogicznych placówek oświatowych Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny najniższego wynagrodzenia zasadniczego i uzgodnienia wartości jednego punktu w złotych,
 - 2) wyrażenia zgody na oddanie części nieruchomości w najem dotychczasowemu najemcy,
 - 3) zatwierdzenia „Programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny na lata 2008 – 2012”,
 - 4) ustalenia wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego publicznych dróg gminnych,
 - 5) zmiany stawek jednostkowych będących podstawą kalkulacji dotacji przedmiotowych na 2008 rok dla Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Czerwionce-Leszczynach,
 - 6) zmian w uchwale budżetowej gminy i miasta na 2008 r.
8. Informacja nt. bieżącej działalności Straży Miejskiej.
 9. Zgłaszanie zapytań i wniosków.
 10. Odpowiedzi na zapytania i wnioski.
 11. Zakończenie.

Ad 3.

Wiceprzewodniczący RM Bernard Strzoda zapytał czy są pytania i uwagi odnośnie protokołu z sesji Rady Miejskiej w dniu 30 maja 2008 r. Protokół był wyłożony w Biurze Rady oraz przed sesją na sali obrad.

Radny Waldemar Mitura- zaproponował aby głosowanie nad przyjęciem protokołu przełożyć po sprawozdaniu Burmistrza, ponieważ nie wszyscy zdążyli się z nim zapoznać.

Wiceprzewodniczący RM Bernard Strzoda- zapytał radnego Mitury czy jego propozycję ma potraktować jako wniosek.

Radny Waldemar Mitura- potwierdził, że jest to wniosek dotyczący zmiany porządku obrad.

Następnie Wiceprzewodniczący RM poddał pod głosowanie wniosek dotyczący zmiany porządku obrad w zakresie przyjęcia protokołu po sprawozdaniu Burmistrza.

W wyniku głosowania: 8 „za” i 7 „wstrzymujących się” wniosek został odrzucony ze względu na brak bezwzględnej większości głosów ustawowego składu Rady.

Radny Waldemar Mitura- stwierdził, że chciałby zapoznać się z protokołem, bo nie zdążył go przeczytać prze sesją.

Wiceprzewodniczący RM- wyjaśnił, że był czas na zapoznanie się z protokołem, bo był dostępny także w Biurze Rady. Odbyło się demokratyczne głosowanie i należy to uszanować.

Radny Antoni Bluszcz- zgodnie ze Statutem Gminy i Miasta protokół jest sporządzany w terminie 2 tygodni od daty sesji i nie ma problemu, aby zadzwonić do Biura Rady i poprosić o jego przesłanie pocztą e-mail lub zapoznać się w Biurze Rady. Radny dodał, że jest to jego sugestia.

Wiceprzewodniczący RM Bernard Strzoda ogłosił 10-minutową przerwę w obradach, aby zainteresowani Rady mogli zapoznać się z protokołem z ostatniej sesji.

Po zakończeniu przerwy wiceprzewodniczący RM Bernard Strzoda wznowił obrady sesji kontynuując pkt 3.

Zapytał czy Radni mają uwagi do protokołu. Wobec braku zgłoszeń poddał pod głosowanie protokół z sesji w dniu 30 maja 2008 r.

Protokół z sesji w dniu 30 maja 2008 r. został przyjęty przy głosach 12 „za” i 4 „wstrzymujących się”.

Ad 4.

Burmistrz Gminy i Miasta Wiesław Janiszewski przedstawił sprawozdanie z realizacji uchwał Rady Miejskiej i działalności za okres od 31 maja 2008 r. do 27 czerwca 2008 r. (*Sprawozdanie stanowi załącznik do protokołu*).

Po przedstawieniu sprawozdania stwierdził, iż musi poinformować o rzeczy, która będzie dla Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny wydarzeniem wyznaczającym nową jakość. Na przestrzeni 1,5 roku pracy w Urzędzie rozmawialiśmy o możliwości pozyskania inwestora dla Gminy. Mówiliśmy, że dobrze by było gdyby to był inwestor strategiczny, który by zatrudnił kilkaset osób. Wczoraj otrzymał informację, że została wydana koncesja na budowę KWK Dębieńsko I. Koncesję podpisał Minister Ochrony Środowiska po uzgodnieniu z Ministrem Gospodarki. W tym momencie należą się podziękowania dla tych wszystkich pracowników Urzędu, którzy przez 1,5 roku pracowali przy raporcie oddziaływania na środowisko i twardo stali na stanowisku ochrony interesów Gminy i jej Mieszkańców. Mamy świadomość jednej rzeczy, że w momencie kiedy okazuje się, że to już jest, to pojawią się przeciwnicy tego przedsięwzięcia. Powiem tak, że na wszystkie spotkania dotychczasowe, także mediom, które nie do końca były nam przychylnie, odsyłałem dziennikarzy pytających o kopalnię do Mieszkańców i prosiłem o jedną rzecz tzw. informację zwrotną, że jeżeli spotkają na 10 mieszkańców większość, która byłaby przeciwna to niech mnie o tym poinformują. Okazało się, że takich sytuacji nie było. Z punktu widzenia społecznego, gospodarczego, z punktu widzenia przeszłości gminy i dla tych, którzy będą rządzić po roku 2010 jest to wydarzenie ponad lokalne, wydarzenie na skalę krajową. Poziom inwestowania to około 3,5 mld zł. Jest to największa inwestycja w Polsce. Chcę poinformować także, że z punktu widzenia władz wykonawczych, staraliśmy się zabezpieczyć wszystkie interesy Gminy i jej Mieszkańców. W tym momencie chciałbym podziękować Zespołowi, który pracował nad przygotowaniem tej inwestycji tj. nad sporządzeniem raportu dla przedsięwzięcia: budowa KWK „Dębieńsko I”. Zespół pracował w składzie: Andrzej Raudner- przewodniczący, Grzegorz Wolnik- z-ca przewodniczącego i członkowie: Irena Woźnica, Cecylia Grzybek, Krzysztof Kulesa, Ilona Cyroń, Lucyna Król, Katarzyna Pyszny. Podziękowania należą się także tym, którzy przy okazji tego przedsięwzięcia poświęcili swój czas, zaangażowanie, po to aby odpowiadać na trudne pytania, żeby tak wynegocjować warunki, które muszą być spełnione, żeby oddziaływanie tego Zakładu na środowisko było jak najmniejsze. Myślę, że możemy to sprawdzić w momencie gdy przedsięwzięcie będzie w trakcie realizacji. Nowy zakład zatrudni od 2-3 tys osób. Dzielne wydobywanie planowane jest na 12 tys. ton węgla. Ilość węgla to 170 mln ton najlepszego węgla niezbędnego na rynku polskim czy nawet europejskim. Wszystko to co jest związane z początkiem inwestycji we wrześniu br. rozpocznie się. Firma, która przygotowywała całą dokumentację to Karbonia PL sp. z o. o. Natomiast inwestorem jest koncern New World Resources N.V. z siedzibą w Amsterdamie. W przyszłym tygodniu na terenie

Urzędu Gminy i Miasta odbędzie się konferencja prasowa z udziałem inwestora i zainteresowanych stron i na tę konferencję zapraszam.

Radny Bogdan Knopik- poprosił o wyjaśnienia w sprawie spotkania z przedstawicielami Klubu motocrossowego.

Pierwszy z-ca Burmistrza Grzegorz Wolnik- odbyło się spotkanie z przedstawicielami Zakładu Odsalania i Klubu motocrossowego w sprawie lokalizacji toru. Sytuacja była nagła ponieważ Odsalanie chciało wypowiedzieć umowę najmu albo pobierać opłaty, a Klubu na to nie stać. Gmina stała w roli rozjemcy w tym sporze. Doprowadzono do tego, że w tym roku Klub może jeszcze użytkować teren. Ponadto część toru znajduje się w strefie przewietrzania i lokowanie tam stałych budynków będzie zakłócać ruch mas powietrza. Może trzeba będzie pomyśleć o budowie hali, ponieważ hałdy znajdują się na terenie Kompanii Węglowej i z Kompanią też trzeba będzie rozmawiać.

Radny Henryk Dyrbuś- zgłosił, że jedna z mieszkańek Gminy zwróciła się z prośbą aby książkę, którą otrzymał jej syn za bardzo dobre wyniki w nauce, opatrzyć pieczęcią Urzędu Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny.

Burmistrz Wiesław Janiszewski- poinformował, że na zakończenie roku szkolnego, najlepsi absolwenci Szkół Podstawowych i Gimnazjów zostali zaproszeni do Urzędu na wręczenie nagród, do których były dołączone listy gratulacyjne. Książki oraz inne upominki nie były już opatrywane pieczęcią Urzędu. Jeżeli jednak ktoś chce odcisk pieczęci na książce to może przyjść do Urzędu.

Radny Henryk Dyrbuś- potwierdził, że przekaze informację zainteresowanej Mieszkance.

5. Informacja z działalności Komisji Rady Miejskiej i Klubów Radnych:

- 1) Komisja Rewizyjna - przewodniczący **radny Antoni Bluszcz** poinformował, że posiedzenie Komisji odbyło się 24.06.2008 r. Omówiony został projekt uchwały w sprawie Programu Gospodarowania Mieszkaniowym zasobem gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny na lata 2008-2012, do którego Komisja nie wniosła uwag. Zapoznano się z informacją o wynikach kontroli Zarządu Dzielnicy Czerwionka Centrum. Skierowano zapytanie do Burmistrza G i M dot. przyczyn braku możliwości korzystania z pomocy Stowarzyszenia CRIS przez Stowarzyszenia i osoby fizyczne z terenu gminy. Do sprawozdania uwag nie wniesiono.
- 2) Komisja Działalności Gospodarczej, Promocji i Rozwoju- przewodniczący **radny Marek Paluch** poinformował, iż posiedzenie Komisji odbyło się 23.06.2008 r. Omówiono projekty uchwał, do których Komisja nie zgłosiła uwag. W sprawach bieżących przedstawiona została informacja na temat stowarzyszeń działających na terenie gminy ujętych w Powiatowym Rejestrze Stowarzyszeń.. Dyskutowano na temat zakresu termomodernizacji budynku „KS Górnik Czerwionka” i podjęto w tym temacie wnioski, aby w projekcie budżetu na 2009 rok ująć zakończenie zadania dot. termomodernizacji budynku KS Górnik Czerwionka” przy ul. Wolności. Zwracano również uwagi związane z brakiem informacji no zakresie zadania realizowanego w 2008 roku, który zdaniem Komisji nie jest zgodny z zapisem w programie

inwestycyjnym.

Do sprawozdania uwag nie wniesiono.

- 3) Komisja Zdrowia i Sportu – **przewodniczący radny Arkadiusz Adameczyk** poinformował, że posiedzenie Komisji odbyło się 23.06.2008 r. . Omówiony został projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia „Programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny na lata 2008-2012” oraz projekt uchwały dotyczący zmian w budżecie gminy na 2008 rok w zakresie działu kultura fizyczna i sport. Komisja podjęła wniosek w sprawie przeznaczenia kwoty 30 tys zł (w przypadku dodatkowych wpływów do budżetu gminy) na niezbędne remonty wskazane przez Komisję po objeździe obiektów klubów sportowych. Omówiony został temat dotyczący budowy zaplecza dla KS „Piast” Leszczyny oraz budowy boiska dla LKS „Dąb” Dębieńsko” w kontekście możliwości pozyskania środków zewnętrznych na te zadania. Wiceprzewodniczący Komisji przekazał informację nt. badań profilaktycznych sportowców.
Do sprawozdania uwag nie wniesiono.

- 4) Komisja Oświaty i Kultury– **Przewodniczący radny Robert Kowol**, poinformował, że posiedzenie Komisji odbyło się 25.06.br. Omówione zostały projekty uchwał, do których nie wniesiono uwag. Komisja podjęła „jednogłośnie” wniosek, iż popiera działania organu wykonawczego oraz Komisji Rewizyjnej w sprawie przekazania w administrowanie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Czerwionce-Leszczynach mieszkania w budynkach tzw. domach nauczyciela oraz przy szkołach. Omówiona została działalność Stowarzyszenia Kulturalno Społecznego „Orkiestra Dębieńsko” Czerwionka-Leszczyny i podjęty został „jednogłośnie” wniosek, aby przy podejmowaniu uchwały w sprawie rocznego Programu współpracy Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na 2009 rok, poszerzyć obszary współpracy o zadania z zakresu kultury. W sprawach bieżących Komisja dyskutowała na temat usuwania zagrożeń doposażenia osiedlowych placów zabaw na terenie Gminy i Miasta. Komisja zwróciła się o przygotowanie informacji w zakresie ubezpieczeń placówek oświatowych oraz planu ich termomodernizacji.
Do sprawozdania uwag nie wniesiono.

- 5) Komisja Gospodarki Komunalnej i Ładu Przestrzennego – **Przewodniczący radny Grzegorz Płonka**, poinformował, że obrady Komisji odbyły się 17.06.br. Omówiony został projekt uchwały w sprawie przyjęcia Programu Gospodarki Mieszkaniowym Zasobem Gminy i Miasta na lata 2008-2012 i w tym temacie podjęty został wniosek aby dopisać do wykazu budynków do sprzedaży- budynku przy ul. Ligonia 6 w Leszczynach. Program uwzględniający zgłoszony wniosek został pozytywnie zaopiniowany. W sprawach bieżących omówiono:
- sprawę zmiany oznakowania poziomego na ul. Furgoła (rejon banku PKO) oraz tematy zgłaszane przez Gminy tj.:
 - wniosek Mieszkańców ul. Cichej w Dębieńsku dot. wyremontowania gdzie

podjęto wnioski o rozpatrywaniu tego zadania na etapie tworzenia budżetu na 2009 rok,

- wniosek Mieszkańców dot. sprzedaży lokalu mieszkalnego bez utraty udzielonej bonifikaty, który Komisja negatywnie zaopiniowała podejmując wniosek,
- sprawę wymiany kładki nad Bierawką w dz. Czuchów,
- sprawę zakończenia objazdu w dz. Dębieńsko,
- podjęty został wniosek o zabudowanie barierki przy ul. Parkowej za cmentarzem w Czerwionce.

Do sprawozdania uwag nie wniesiono.

- 6) Komisja Prawa, Porządku Publicznego i Współpracy z Samorządami **Przewodniczący radny Henryk Dyrbuś**, poinformował iż posiedzenie odbyło się 24.08. br.. Komisja zapoznała się z informacją, którą przedstawił Komendant Roman Chlubek, na temat stanu bezpieczeństwa na terenie Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny oraz działalnością Komisariatu Policji za I kwartał. Radni zgłosili uwagi na temat wzmoczenia patroli policyjnych, kontroli miejsc najbardziej niebezpiecznych.

Podjęty został wniosek dot. opublikowania w Gazecie Lokalnej „KURIER”, apelu do właścicieli stawów i akwenów wodnych o umieszczenie tablic informujących o zakazie kąpieli.

Zgłoszone zostały uwagi Dyrektorowi ZDiSK w sprawie utrzymania porządku i czystości na drogach. Omówiony został projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia „Programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny na lata 2008-2012”, do którego nie wniesiono uwag. W sprawach bieżących omówione zostało pismo Mieszkańców Przegędzy, którzy skarżą się na uciążliwości związane z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie sprzedaży drewna kominkowego. Komisja nie zajęła w tym temacie stanowiska ponieważ sprawa należy do kompetencji Starostwa Powiatowego, które prowadziło postępowanie zakończone wydaniem decyzji administracyjnej o umorzeniu postępowania.

Do sprawozdania uwag nie wniesiono.

- 7) Komisja Statutowa – **Przewodniczący radny Henryk Dyrbuś**, poinformował, że posiedzenie Komisji odbyło się 18.06.br. Podjęty został wniosek o zakończeniu prac nad Statutem Gminy i Miasta i wnioskowaniu do Rady Miejskiej o wprowadzenie zmian przyjętych na posiedzeniu w dniu 28.04.2008 r. do Statutu w formie uchwały Rady Miejskiej na najbliższym posiedzeniu Rady. Komisja ustaliła, iż na następnym posiedzeniu w dniu 01.07.br. Poddane zostaną analizie poprawki do Statutów jednostek pomocniczych gminy.

Do sprawozdania uwag nie wniesiono.

- 8) Komisja Ochrony Środowiska, Rolnictwa, Leśnictwa i Gospodarki Nieruchomościami – **Przewodniczący radny Ryszard Jonderko**, poinformował, że posiedzenie odbyło się 24.06.br. Omówione zostały materiały na sesję, do których nie wniesiono uwag. W sprawach bieżących Komisja dyskutowała na temat dzikich wysypisk śmieci i zaproponowała aby

zwrócić się do sołtysów i przewodniczących zarządów dzielnic o zwracanie uwagi i przekazywanie informacji do Wydziału Ekologii o powstawaniu dzikich wysypisk na terenie swojej miejscowości. Poruszony został temat postępowania jakie jest prowadzone przez WIOŚ w sprawie składowania odpadów na polach dzierzawionych przez P. Sprusa. Zapoznano się z informacją na temat konkursów:

- ekologicznych- organizowanych w placówkach oświatowych konkursach,
- dotyczących zagród wiejskich- organizowanych przez Urząd Marszałkowski,
- dotyczących zagospodarowania ogrodów- organizowanych przez Burmistrza G i M.

Zgłoszona została sprawa wyremontowania i ustawienia tablicy na ul. Bełkowskiej z nazwą „Aleja kasztanowców”.

Do sprawozdania uwag nie wniesiono.

- 9) Komisja Budżetu i Finansów– **Przewodniczący radny Andrzej Jarmundowicz** poinformował, że posiedzenie odbyło się 25.06.br. Omówiony zostały projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy i miasta na 2008 rok, który został „jednogłośnie „pozytywnie zaopiniowany. Komisja zapoznała się z projektem uchwały w sprawie zatwierdzenia „Programu Gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny na lata 2008- 2012.W sprawach bieżących Komisja skierowała zapytanie do Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w sprawie wymiany okien w pomieszczeniach Biblioteki Publicznej w leszczynach, na które przekazano w budżecie kwotę 5 tys zł.

Do sprawozdania uwag nie wniesiono.

- 10) Klub Radnych „Ruch Rozwoju Gminy i Autonomii Śląska” – **Przewodniczący radny Bernard Strzoda**, poinformował, iż posiedzenie odbyło się 25.06.br. Tematem posiedzenia było omówienie materiałów na sesję i w tym zakresie Klub nie podjął żadnych wniosków. W sprawach bieżących poruszona została sprawa powołania w Urzędzie osoby do kontaktów ze Stowarzyszeniami oraz organizacjami pozarządowymi. Ten problem wynikał również ze sprawozdania Komisji Oświaty i Kultury.

Do sprawozdania uwag nie wniesiono.

- 11) Klub Radnych „Wspólnota Samorządowa” – Przewodniczący radny Adam Kapias poinformował, że posiedzenie Klubu odbyło się 25.06.2008 r.. Omówione zostały materiały na sesję. Dłuższą dyskusję wywołał projekt uchwały w sprawie przyjęcia Programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy i Miasta na lata 2008-2012. Klub uznał, że projekt jest dobry. Obejmuje potrzeby, diagnozuje kierunki i nawet wskazuje źródła finansowania planowanych inwestycji. Ukłony w stronę głównego konstruktora Programu- dyrektora Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej Mariana Uherka. Omówione zostały zmiany w budżecie na 2008 r., głównie Wieloletni Program Inwestycyjny, gdzie wprowadzone zostały duże środki od 2014 roku na kanalizację sanitarną. Za to należą się podziękowania dla Burmistrza, że uwzględnił temat, bo Radni Klubu czują się wnioskodawcami. Te środki byłyby na I etap, a jakie plany są na II etap kanalizacji, bo po 2014 roku

skończy się finansowanie Unii na rzecz Polski. Nie mniej jednak jest to dobry zapis i miejmy nadzieję, że zostanie zrealizowany. Dyskutowana była również sprawa ustawienia tablic informacyjnych na terenie otwartych zbiorników wodnych.

Burmistrz Wiesław Janiszewski- stwierdził, że odniesie się do sprawozdania w części dotyczącej spraw mieszkaniowych, a następnie z-ca burmistrza Grzegorz Wolnik omówi temat dotyczący kanalizacji.

Program mieszkaniowy zawiera takie zapisy, które skłaniają do tego żeby zacząć robić- czyli planujemy. Najlepszym rozwiązaniem jest planowanie w oparciu o możliwości finansowe. Montaż finansowy w dużej mierze zależy od Gminy, ale nie tylko. W tych planach, które dotyczą przyszłości Gminy potrafiliśmy znaleźć takie zrozumienie, że dzisiaj decydujemy o przyszłości Gminy. Program mieszkaniowy pokazuje politykę w tym obszarze na przestrzeni lat 2008-2012 i był poprzedzony długimi dyskusjami na forum kierownictwa Urzędu, pracowników Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej. Podziękowania należą się tym wszystkim, którzy ten program przygotowali. Były bardzo poważne dyskusje w obszarze finansowym, szczególnie z panią Skarbnik.

Pierwszy zastępca burmistrza Grzegorz Wolnik- poinformował, że jeśli chodzi o cały projekt kanalizacji gminy to chcemy przeprowadzić audyt finansowy pod kątem możliwości absorpcyjnych i to w perspektywie do roku 2020. Pozwoli nam to na określenie tego na co nas będzie stać ze środków własnych, pod jakimi warunkami, w jakich obszarach będziemy mogli obniżyć zadłużenie gminy po to aby posiłkować się ewentualnie obligacjami, kredytem, czy pożyczką. Te środki, które są w programach pomocowych są daleko niewystarczające. Dzisiaj Związek Metropolii, Związek Powiatów Polskich sygnalizuje to, iż przeznaczono około 12 mld euro na realizację programów Regionalnych czy Krajowych a potrzeba około 70 mld euro. W tym momencie wiadomo, że nie wszyscy dostaną i nie na wszystko. Będziemy musieli realizować zadania częściowo licząc na wsparcie, ale też trzeba wziąć pod uwagę środki własne. Z ostatniego pisma Wiceministra Środowiska wynika, że Krajowy Program Oczyszczania Ścieków Komunalnych będzie obejmował te największe projekty, czyli musimy mieć nasz projekt wielowariantowy. W roku 2015 chcielibyśmy wykazać, że zrobiliśmy już jakąś część sieci i mamy wytyczony dalszy cel. Możemy negocjować z Rządem w sytuacji takiej, że jest to finansowanie z budżetu Państwa, gdyż jesteśmy w grupie takich gmin, które widzą, że same sobie nie poradzą z tym problemem bez wsparcia Państwa.

Radny Andrzej Jarmundowicz- poinformował, że art. 4 i 21 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów mówi o tym, że oprócz Programu (który będzie podejmowany na sesji) powinien być program rozwoju zasobów mieszkaniowych. Taki program zasobów w małym zarysie jest przedstawiony w tym Programie i dotyczy mieszkań socjalnych. Natomiast program rewitalizacji i renowacji istniejących zasobów mieszkaniowych (wcześniej słyszeliśmy, że są czynione kroki aby ta część starych familoków została poddana rewitalizacji) też powinien powstać. Jest wiele budynków na terenie miasta, które wymagają renowacji. Natomiast Program Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy i Miasta na lata 2008-2012 jest dobrze opracowany, ale miałyby dwie sprawy:

- pierwsza sprawa to zasady polityki czynszowej- one są wskazane w jednym

z punktów jest 1%, a następnie wzrost czynszu o 2%. Jednak te zasady polityki czynszowej powinny być bardziej rozbudowane, jak to widzi Gmina w przeciągu tego okresu realizacji Programu.

- druga sprawa to wysokość wydatków na kolejne lata z podziałem. Jest to zrobione, ale proponuje, aby wysokość wydatków była z podziałem na koszty bieżącej eksploatacji, remontów oraz kosztów modernizacji, koszty zarządu nieruchomości wspólnych i wydatków inwestycyjnych. Po raz pierwszy jest to określone kwotowo i to jest ważne. Na jednym ze spotkań Komisji Gospodarki Komunalnej Naczelnik Zaskórski wspominał o raporcie NIK-u, który nie dotyczy naszej Gminy lecz tego tematu. I na stronie internetowej taki raport jest. Ważną rzeczą, na którą chciałby zwrócić uwagę to plan zagospodarowania przestrzennego, bo jest to ważne. Prawidłowe wypełnienie zadań związanych z gospodarowaniem mienia gminnego wymaga prowadzenia dobrej polityki planistycznej. Oznacza to, że Gminy mają ustawowy obowiązek uchwalenia planu zagospodarowania przestrzennego. W planie tym muszą znaleźć się takie obszary, które są przeznaczone na inwestycje przemysłowe, inwestycje mieszkaniowe i tereny rekreacyjne. Jest to ważne ze względu na problemy związane z umiejscowieniem mieszkań socjalnych. Z tym borykały się już inne miasta. Okazuje się, że mieszkańcy obawiają się sąsiedztwa budynków socjalnych. U nas ta sprawa zostanie uregulowana w planie zagospodarowania przestrzennego. Kolejna sprawa związana jest ze strategią zarządzania związaną z mieniem komunalnym. Dobrze by było aby nasi następcy mieli taki wykaz mienia komunalnego, który jest załącznikiem do budżetu i sprawozdania z wykonania budżetu za dany rok, przy Programie Mieszkaniowym.

Burmistrz Wiesław Janiszewski- stwierdził, że odniesie się do spraw zgłoszonych przez Przewodniczącą Komisji Budżetu i Finansów, bo może to rozwieje wszelkie wątpliwości. Pierwsza kwestia- zasób mieszkaniowy taki jak familoki. Gmina posiada Lokalny Program Rewitalizacji i zaczynamy w tym kierunku działać. Jest przygotowana dokumentacja, na bazie której będziemy starać się ośrodki na ten cel z Unii Europejskiej, z Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego, od Wojewódzkiego Konserwatora zabytków i być może od nowego inwestora KWK Dębieńsko I. W latach 1899-1916 te budynki były budowane dla górników. Program Mieszkaniowy nie jest programem zamkniętym. Geneza tego wszystkiego sprowadza się do podjęcia przez Radę (na wniosek Burmistrza) uchwały o restrukturyzacji Zakładu Gospodarki komunalnej i mieszkaniowej. Dzisiaj idziemy w takim kierunku, aby o polityce mieszkaniowej nie tylko mówić ale ją realizować. Mamy system windykacji należności czynszowych. System, który pozwala na ocenę tego co jest i co może być. Przyjmujemy ten program jako Program otwarty na przestrzeni lat będziemy sprawdzać na ile te sprawy o których mówił przewodniczący będzie można zrealizować.

6. Informacja o bieżącej korespondencji:

Wiceprzewodniczący RM Bernard Strzoda poinformował, że wpłynęło pismo Burmistrza Gminy i Miasta w sprawie poszerzenia treści projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy i miasta oraz wprowadzenia do porządku obrad projektu uchwały w sprawie zmiany stawek jednostkowych będących podstawą

kalkulacji dotacji przedmiotowych na 2008 rok dla Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Czerwionce-Leszczynach.

Ad. 7

Wiceprzewodniczący RM Bernard Strzoda zgłosił wniosek, aby projekty uchwał głosować bez odczytywania ich treści, za wyjątkiem projektu uchwały w sprawie zmiany stawek jednostkowych będących podstawą kalkulacji dotacji przedmiotowych na 2008 rok dla Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Czerwionce-Leszczynach, który to projekt został wprowadzony do porządku obrad w dniu sesji.

Wniosek został przyjęty przy głosach 16 „za” i 1 „wstrzymującym się”

Następnie wiceprzewodniczący poddał pod głosowanie projekty uchwał w sprawie:

- 1) ustalenia dla pracowników niepedagogicznych placówek oświatowych Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny najniższego wynagrodzenia zasadniczego i uzgodnienia wartości jednego punktu w złotych.

Do projektu uchwały uwag nie zgłoszono

Uchwała Nr XXV/248/08 w sprawie ustalenia dla pracowników niepedagogicznych placówek oświatowych Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny najniższego wynagrodzenia zasadniczego i uzgodnienia wartości jednego punktu w złotych została podjęta przy głosach:

13 „za”

0 „przeciw”

0 „wstrzymujących się”

- 2) wyrażenia zgody na oddanie części nieruchomości w najem dotychczasowemu najemcy.

Do projektu uchwały uwag nie zgłoszono

Uchwała Nr XXV/249/08 w sprawie wyrażenia zgody na oddanie części nieruchomości w najem dotychczasowemu najemcy została podjęta przy głosach:

13 „za”

0 „przeciw”

0 „wstrzymujących się”

- 3) zatwierdzenia „Programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny na lata 2008 – 2012.

Do projektu uchwały uwag nie zgłoszono.

Uchwała Nr XXV/250/08 w sprawie zatwierdzenia „Programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny na lata 2008 – 2012 została podjęta przy głosach:

14 „za”

0 „przeciw”

0 „wstrzymujących się”

- 4) ustalenia wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego publicznych dróg gminnych.

Do projektu uchwały uwag nie zgłoszono.

Uchwała Nr XXV/251/08 w sprawie ustalenia wysokości stawek

opłat za zajęcie pasa drogowego publicznych dróg gminnych została podjęta przy głosach:

**16 „za”
0 „przeciw”
0 „wstrzymujących się”**

- 5) zmiany stawek jednostkowych będących podstawą kalkulacji dotacji przedmiotowych na 2008 rok dla Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Czerwionce-Leszczynach - **przedstawiła Teresa Czajka Skarbnik G i M.**

Radny Andrzej Jarmundowicz- poprosił o wyjaśnienia dotyczące przeznaczenia dopłaty do remontu dachów budynku przy ul. Słowackiego 7 i 15.

Pani Teresa Czajka- wyjaśniła, że budynki przy ul. Słowackiego 7 i 15 są to budynki mieszkalne, a dopłata będzie przeznaczona na wymianę pokrycia dachowego- azbestowego.

Do projektu uchwały uwag nie zgłoszono.

Uchwała Nr XXV/252/08 w sprawie zmiany stawek jednostkowych będących podstawą kalkulacji dotacji przedmiotowych na 2008 rok dla Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Czerwionce-Leszczynach została podjęta przy głosach:

**17 „za”
0 „przeciw”
0 „wstrzymujących się”**

- 6) zmian w uchwale budżetowej Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny na 2008 r.

Do projektu uchwały uwag nie zgłoszono.

Uchwała Nr XXV/253/08 w sprawie zmian w uchwale budżetowej Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny na 2008 r. został podjęta przy głosach:

**17 „za”
0 „przeciw”
0 „wstrzymujących się”**

Ad. 9

Informacja Komendanta nt. bieżącej działalności Straży Miejskiej przekazana została radnym w formie pisemnej (załącznik do protokołu).

Radny Henryk Dyrbuś podziękował Straży Miejskiej za to, że kontroluje radarem szybkość pojazdów głównych dróg ale jest prośba, żeby kontrole radarowe przeprowadzić na drogach w sołectwach.

Ad. 10

Zapytania i wnioski zgłosili następujący Radni:

Wiceprzewodniczący RM Bernard Strzoda- złożył podziękowania Burmistrzowi, Pracownikom Urzędu oraz dyrektor MOK za współorganizację Jubileuszu 700-lecia Palowic. Stwierdził, że podziękowania należą się też Piotrowi Łucowi- dyrektorowi Zarządu Dróg i Służb Komunalnych za wykonanie prac porządkowych oraz Straży Miejskiej za czuwanie nad bezpieczeństwem.

Radny Arkadiusz Adamczyk- zwrócił się zapytaniem dotyczącym kanalizacji sanitarnej w dzielnicy Leszczyny Stare ponieważ mieszkańcy nie wiedzą do kiedy mogą podłączać swoje posesje.

Radny Henryk Dyrbuś- złożył podziękowania w imieniu własnym jak i całej Rady Sołeckiej oraz Mieszkańców Przegędzy za wkład pracy wniesiony w opracowanie Programu Odnowy Wsi dla sołectwa Przegęda.

Wiceprzewodniczący Hubert Piecha- zgłosił, aby przystąpić do remontu dróg na terenie sołectwa Stanowice. W złym stanie jest ul. Leśna. Plan regeneracji dróg przewidywał prace remontowe od 2-6.06.2008 r., a w dniu dzisiejszym nie zostały jeszcze rozpoczęte remonty i z tego powodu Mieszkańcy zgłaszają wiele pretensji.

Burmistrz G i M- poinformował, że udało się pozyskać kwotę 300 tys zł na remont chodnika wzdłuż drogi wojewódzkiej w Stanowicach, a sprawy związane z rozpoczęciem remontów dróg wynikają z nieznaczących opóźnień i będą rozpoczęte. w Stanowicach w najbliższych dniach.

Radny Waldemar Mitura

1. Poprosił o informację na temat tego kto jest zobowiązany do zbiórki i wywozu odpadów segregowanych.
2. Poprosił o podanie terminu wywozu odpadów wielkogabarytowych.
3. Zgłosił aby przystąpić do remontu dróg na terenie Leszczyn.

Ad. 11

Wiceprzewodniczący RM Bernard Strzoda stwierdził, że porządek obrad został wyczerpany po czym zamknął obrady XXV sesji Rady Miejskiej w Czerwionce-Leszczynach.

Protokołowała:

Insp. K. Gorzawska