Czerwionka – Leszczyny, dnia 01.09.2026 r.

OG.1431.123.2026

Odpowiadając na wniosek o udostępnienie informacji publicznej, otrzymany w dniu 20 sierpnia 2026 r., na podstawie art. 13 ust. 1 w związku z art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 902 z późn. zm.), przekazuję informacje:

Ad.I punktor trzeci) Przekazuję na wskazany adres poczty elektronicznej plik *Budynki.gml* na podstawie którego stworzona została warstwa z granicami bazowego obszaru uzupełnienia zabudowy. Bazowy obszar uzupełnienia zabudowy tworzony jest zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 2 maja 2024 r. *w sprawie sposobu wyznaczenia obszaru uzupełnienia zabudowy w planie ogólnym gminy* (Dz. U. z 2024 r. poz. 729), za pomocą dedykowanej do programu QGIS, oficjalnej rządowej wtyczki APP2. Pliki gml i wtyczka APP2 obsługiwane są przez darmowe oprogramowanie QGIS.
Wyznaczony w obrębie interesujących Pana nieruchomości obszar 86 OUZ nie podlegał korektom o których mowa w §1 ust. 4 i 5 powołanego wyżej Rozporządzenia.

Ad.II punktor czwarty) Łączna powierzchnia obszaru uzupełnienia zabudowy wyznaczonego w planie ogólnym Gminy i Miasta czerwionka-Leszczyny wynosi 136322225,03 m², co stanowi 1,19% powierzchni gminy (powierzchni geometrycznej w granicach gminy zgodnie z Państwowym Rejestrem Granic)

Ad.II punktor piąty) Data przekazania uchwały Wojewodzie Śląskiemu: 14.08.2026 r.

Ad.I punktor czwarty) W związku z art. 14 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (tj. Dz.U. z 2022 r., poz. 902 z późn. zm.) informuję, że dokumentacja prac planistycznych, po przetworzeniu (wyeliminowaniu wniosków, uwag i plików zawierających dane osobowe niezwiązanych z działkami 3047/458, 2909/458 i 3032/459, skompresowaniu) zajmuje ok 1,16 GB i przekazanie jej w całości w sposób wskazany we wniosku jest niemożliwe ze względów technicznych. Mając na uwadze powyższe, tutejszy organ proponuje udostępnienie wnioskowanej informacji publicznej w jeden z następujących sposobów:

1. Nagranie danych na płytę CD/DVD dostarczoną przez urząd.
2. Nagranie danych na nośnik pamięci (np. pendrive) dostarczony osobiście przez Wnioskodawcę, po uprzednim sprawdzeniu nośnika pod kątem bezpieczeństwa cyfrowego (wirusów) przez informatyka urzędu, po wcześniejszym umówieniu terminu, w godzinach pracy tut. Urzędu.

Jeżeli w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszego powiadomienia nie złoży Pan wniosku o udostępnienie informacji w sposób lub w formie zaproponowanej powyżej, postępowanie o udostępnienie informacji publicznej w tym zakresie zostanie umorzone.

W związku z art. 7 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (tj. Dz.U. z 2022 r., poz. 902 z późn. zm.) informuję:

Ad. I punktor pierwszy, drugi i piąty) Analiza zapotrzebowania na nową zabudowę oraz obliczenia chłonności terenów zawarte są w części tekstowej uzasadnienia planu ogólnego Gminy i Miasta Czerwionka-leszczyny, sporządzonym zgodnie z art. 13h ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.). Uzasadnienie podlega udostepnieniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny (https://bip.czerwionka-leszczyny.pl/) w zakładkach: informacje urzędu/planowanie przestrzenne/plan ogólny Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny (uzasadnienie_część_tekstowa_POG. uzasadnienie_część_graficzna_POG).
Dane przestrzenne uchwalonego planu ogólnego udostępnione są w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny (https://bip.czerwionka-leszczyny.pl/) w zakładkach: Rada Miejska/Uchwały/Uchwała nr XXXIII/371/26 Rady Miejskiej w Czerwionce-Leszczynach z dnia 10 sierpnia 2026 r. w sprawie uchwalenia planu ogólnego Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny (uchwała_POG) – w uchwale zawarty jest aktywny link do pliku gml.

W zakresie pktu II punktor jeden i dwa informuję, że metodologia kwalifikacji terenów w analizie zapotrzebowania na nowa zabudowę została omówiona w części tekstowej uzasadnienia planu ogólnego Gminy i miasta Czerwionka-Leszczyny (link powyżej)

W zakresie pktu II punktor trzy informuję, że obszar uzupełnienia zabudowy został wyznaczony zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 2 maja 2024 r. *w sprawie sposobu wyznaczenia obszaru uzupełnienia zabudowy w planie ogólnym gminy* (Dz. U. z 2024 r. poz. 729), co opisano w odpowiedzi - Ad.I punktor trzeci.

Na podstawie art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (tj. Dz.U. z 2022 r., poz. 902 z późn. zm.), informuję, że:

1. podmiotem udostępniającym informację publiczną jest Burmistrz Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny;
2. osobą, która wytworzyła informację jest Pani Joanna Grabelus-Fabian – starszy inspektor Wydziału Planowania Przestrzennego;
3. osobą udostępniającą informację jest Pani Lucyna Król – naczelnik Wydziału Planowania Przestrzennego;

Burmistrz Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny
Wiesław Janiszewski
/podpisano elektronicznie/

Signature Not Verified
Dokument podpisany przez
WIESŁAW JANISZEWSKI
Data: 2026.09.01 14:36:59 CEST

Załączniki:
- Plik *budynki .gml*

Otrzymują:
1. adresat (adamvollf@gmail.com)
2 .a/a