

## Informacja dodatkowa

<b>I.</b>	<b>Wprowadzenie do sprawozdania finansowego, obejmuje w szczególności:</b>
1.	
1.1	nazwę jednostki
	<b>Urząd Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyzny</b>
1.2	siedzibę jednostki
	<b>Czerwionka-Leszczyzny, ul. Parkowa 9</b>
1.3	adres jednostki
	<b>44-230 Czerwionka-Leszczyzny, ul. Parkowa 9</b>
1.4	podstawowy przedmiot działalności jednostki
	<b>PKD 8411Z Kierowanie podstawowymi rodzajami działalności publicznej</b>
2.	wskazanie okresu objętego sprawozdaniem
	<b>01.01.2022 r. – 31.12.2022 r.</b>
3.	wskazanie, że sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne
	<b>Sprawozdanie zawiera jednostkowe dane Urzędu oraz Organu</b>

4.	omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji)
	<p>Jednostka prowadzi rachunkowość w oparciu o nadrzędne zasady rachunkowości, w sposób przewidziany ustawą o rachunkowości oraz przepisami szczególnymi z rozporządzenia Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 13 września 2017r. w sprawie rachunkowości oraz planów kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego, jednostek budżetowych, samorządowych zakładów budżetowych, państwowych funduszy celowych oraz państwowych jednostek budżetowych mających siedzibę poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej.</p> <p>W zakresie wyceny aktywów i pasywów jednostka dokonała następujących wyborów:</p> <p>Środki trwałe:</p> <p>Środki trwałe stanowiące własność jednostki otrzymane nieodpłatnie, na podstawie decyzji właściwego organu, mogą być wycenione w wartości określonej w tej decyzji.</p> <p>Środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne o wartości początkowej wyższej od wartości ustalonej w przepisach o podatku dochodowym dla osób prawnych podlegają amortyzacji metodą liniową według stawek amortyzacyjnych określonych w ustawie o podatku dochodowym od osób prawnych. Dokonywanie odpisów amortyzacyjnych rozpoczyna się począwszy od miesiąca następującego po miesiącu oddania składnika do użytku.</p> <p>Ustalono indywidualne stawki amortyzacji środków trwałych dla użytkowanych w gminie:</p> <p>placów zabaw – 4,5%,  stożków węglowych – 10%,  prawa użytkowania wieczystego – 5%.</p> <p>Środki trwałe, wartości niematerialne i prawne zakupione ze środków na wydatki bieżące o wartości początkowej niższej od wymienionej w ustawie o podatku dochodowym dla osób prawnych, a także będące pomocami dydaktycznymi albo ich nieodłącznymi częściami umarza się jednorazowo w momencie przyjęcia ich do użytkowania.</p> <p>Ewidencję ilościowo-wartościową pozostałych środków trwałych prowadzi się dla następujących grup wyposażenia:</p> <p>zestawy komputerowe, komputery, skanery i drukarki,  radiotelefony, centrale telefoniczne,  klimatyzatory, telewizory, aparaty fotograficzne.</p> <p>Inne niż wymienione powyżej pozostałe środki trwałe i pozostałe wartości niematerialne i prawne ewidencjonuje się w ilościowej ewidencji pozabilansowej.</p> <p>Zapasy:</p> <p>Stany i rozchody zapasów objętych ewidencją ilościowo – wartościową wycenia się w cenach zakupu.</p> <p>Rozliczenia międzyokresowe kosztów:</p> <p>Nie rozlicza się kosztów w czasie, co wynika z powtarzalności ich występowania w kolejnych latach w kwotach pozwalających na uznanie, że zaniechanie rozliczenia w czasie nie będzie miało istotnego wpływu na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wysokość jej wyniku finansowego.</p> <p>Należności krótkoterminowe:</p> <p>Należności krótkoterminowe wyceniane są w wartości nominalnej łącznie z podatkiem VAT, a na dzień bilansowy w wysokości wymaganej zapłaty, czyli łącznie z wymagalnymi odsetkami z zachowaniem zasady ostrożnej wyceny, tj. w wysokości netto, czyli po pomniejszeniu o wartość ewentualnych odpisów aktualizujących dotyczących należności wątpliwych.</p> <p>Zobowiązania:</p> <p>Zobowiązania z tytułu dostaw wycenia się w kwocie wymagającej zapłaty, czyli łącznie z odsetkami naliczonymi na podstawie not odsetkowych otrzymanych od kontrahentów.</p> <p>Dokumenty posiadające datę bieżącego roku, a dotyczące kosztów roku poprzedniego są księgowane jako zobowiązania roku którego dotyczą. W celu terminowego sporządzenia rocznych sprawozdań finansowych do danego roku sprawozdawczego ujmuje się dokumenty otrzymane do dnia sporządzenia sprawozdania finansowego. Po tym terminie ww. dokumenty podlegają ewidencji w roku ich otrzymania.</p>

5.	inne informacje
<b>II.</b>	<b>Dodatkowe informacje i objaśnienia obejmują w szczególności:</b>
1.	
1.1.	szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych, zawierający stan tych aktywów na początek roku obrotowego, zwiększenia i zmniejszenia z tytułu: aktualizacji wartości, nabycia, rozchodu, przemieszczenia wewnętrznego oraz stan końcowy, a dla majątku amortyzowanego - podobne przedstawienie stanów i tytułów zmian dotychczasowej amortyzacji lub umorzenia

**Zmiany stanu wartości początkowej wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych (okres sprawozdawczy: 01.01.2022 r. - 31.12.2022 r.)**

Lp.	Wyszczególnienie	Wartość początkowa – stan na początek okresu sprawozdawczego	Zwiększenia					Zmniejszenia						Wartość początkowa – stan na koniec okresu sprawozdawczego (3 + 8 – 14)
			nabycie	przemieszczenia wewnętrzne	aktualizacja	inne zwiększenia	zwiększenia ogółem (4 + 5 + 6 + 7)	zbycie	likwidacja	przemieszczenia wewnętrzne	aktualizacja	inne zmniejszenia	zmniejszenia ogółem (9 + 10 + 11 + 12 + 13)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I.	<b>Razem wartości niematerialne i prawne (1.1 + 1.2)</b>	589 417,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	589 417,18
1.1.	Licencje i prawa autorskie dotyczące oprogramowania komputerowego	358 155,98					0,00						0,00	358 155,98
1.2.	Pozostałe wartości niematerialne i prawne	231 261,20					0,00						0,00	231 261,20
II.	<b>Razem rzeczowe aktywa trwałe (2 + 3 + 4+5+6)</b>	116 747 757,88	9 419 902,83	10 441 825,67	0,00	1 935 476,61	21 797 205,11	691 900,42	379 031,94	10 441 105,67	0,00	391 942,24	11 903 980,27	126 640 982,72
2.	<b>Razem środki trwałe (2.1 + 2.2 + 2.3 + 2.4)</b>	106 404 342,78		10 441 825,67	0,00	1 900 227,09	12 342 052,76	691 900,42	314 716,03	0,00	0,00	108 802,39	1 115 418,84	117 630 976,70
2.1.	<i>Grunty, w tym:</i>	19 597 767,43		191 377,20		1 321 594,06	1 512 971,26	674 900,42				108 802,39	783 702,81	20 327 035,88
2.1.1.	Grunty stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom	373 436,06					0,00	770,00		1 140,00			1 910,00	371 526,06

2.2.	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej	83 614 796,01		10 017 675,26		578 633,03	10 596 308,29	17 000,00	0,00			17 000,00	94 194 104,30
2.3.	Środki transportu	1 384 285,69				0,00	0,00		148 608,00			148 608,00	1 235 677,69
2.4.	Inne środki trwałe	1 807 493,65		232 773,21			232 773,21		166 108,03			166 108,03	1 874 158,83
3.	Pozostałe środki trwałe	1 133 563,71	289 741,70			35 249,52	324 991,22		63 208,91		283 139,85	346 348,76	1 112 206,17
4.	Pozostałe wartości niematerialne i prawne						0,00					0,00	0,00
5.	Środki trwałe w budowie (inwestycje)	9 209 851,39	9 130 161,13				9 130 161,13		1 107,00	10 441 105,67		10 442 212,67	7 897 799,85
6.	Zaliczki na środki trwałe w budowie (inwestycje)						0,00					0,00	0,00

Zmiany stanu umorzenia/amortyzacji wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych (okres sprawozdawczy: 01.01.2022 r. - 31.12.2022 r.)

Lp.	Wyszczególnienie	Umorzenie – stan na początek okresu sprawozdawczego	Zwiększenia				Zmniejszenia				Wartość początkowa – stan na koniec okresu sprawozdawczego (3 + 7 – 11)
			amortyzacja/umorzenie za okres sprawozdawczy	aktualizacja	inne zwiększenia (m. in. nieodpłatne otrzymanie)	zwiększenia ogółem (4 + 5 + 6)	dotyczące zbytych składników	dotyczące zlikwidowanych składników	inne zmniejszenia (m. in. nieodpłatne przekazanie)	zmniejszenia ogółem (8 + 9 + 10)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
I.	Razem wartości niematerialne i prawne (1.1 + 1.2)	589 417,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	589 417,18
1.1.	Licencje i prawa autorskie dotyczące oprogramowania komputerowego	358 155,98				0,00					358 155,98
1.2.	Pozostałe wartości niematerialne i prawne	231 261,20				0,00					231 261,20
II.	Razem rzeczowe aktywa trwałe (2 + 3 + 4+5+6)	37 722 010,71	2 747 345,97	0,00	35 249,52	2 782 595,49	1 105,00	377 924,94	283 139,86	662 169,80	39 842 436,40
2.	Razem środki trwałe (2.1.+2.2.+2.3.+2.4.)	36 588 447,00	2 457 604,27	0,00	0,00	2 457 604,27	1 105,00	314 716,03	0,01	315 821,04	38 730 230,23
2.1.	Grunty, w tym:	2 197 427,56	26 138,34			26 138,34			0,01	0,01	2 223 565,89
2.1.1.	Grunty stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom					0,00				0,00	0,00

2.2.	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej	31 580 442,08	2 318 076,64		2 318 076,64	1 105,00			1 105,00	33 897 413,72
2.3.	Środki transportu	1 365 266,43	7 129,76		7 129,76		148 608,00		148 608,00	1 223 788,19
2.4.	Inne środki trwałe	1 445 310,93	106 259,53		106 259,53		166 108,03		166 108,03	1 385 462,43
3.	Pozostałe środki trwałe	1 133 563,71	289 741,70	35 249,52	324 991,22		63 208,91	283 139,85	346 348,76	1 112 206,17
4.	Pozostałe wartości niematerialne i prawne				0,00				0,00	0,00
5.	Środki trwałe w budowie (inwestycje)				0,00				0,00	0,00
6.	Zaliczki na środki trwałe w budowie (inwestycje)				0,00				0,00	0,00

1.2. aktualną wartość rynkową środków trwałych, w tym dóbr kultury – o ile jednostka dysponuje takimi informacjami

**Jednostka nie dysponuje danymi dotyczącymi aktualnej wartości rynkowej środków trwałych w tym dóbr kultury**

1.3. kwotę dokonanych w trakcie roku obrotowego odpisów aktualizujących wartość aktywów trwałych odrębnie dla długoterminowych aktywów niefinansowych oraz długoterminowych aktywów finansowych

**Jednostka nie dokonała odpisów aktualizujących wartość aktywów trwałych w okresie sprawozdawczym**

1.4. wartość gruntów użytkowanych wieczysto

Lp.	Grunty użytkowane wieczysto – dane jednostki użytkującej grunt	Wartość gruntów użytkowanych wieczysto – stan na początek okresu sprawozdawczego	Zwiększenia wartości gruntów użytkowanych wieczysto w ciągu okresu sprawozdawczego	Zmniejszenia wartości gruntów użytkowanych wieczysto w ciągu okresu sprawozdawczego	Stan wartości gruntów użytkowanych wieczysto na koniec okresu sprawozdawczego (3 + 4 – 5)
1	2	3	4	5	6
1.	Powierzchnia (m <sup>2</sup> )	1 242 054,00			1 242 054,00
	Wartość (zł)	5 543 678,00			5 543 678,00

1.5. wartość niemortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu

Lp.	Wyszczególnienie	Wartość na początek okresu sprawozdawczego	Zwiększenia w ciągu okresu sprawozdawczego	Zmniejszenia w ciągu okresu sprawozdawczego	Wartość na koniec okresu sprawozdawczego (3 + 4 - 5)
1	2	3	4	5	6
1.	Grunty	6 197 120,73			6 197 120,73
2.	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	1 076 947,12			1 076 947,12
3.	Urządzenia techniczne i maszyny				0,00
4.	Środki transportu				0,00
5.	Inne środki trwałe				0,00
	<b>Ogółem:</b>	<b>7 274 067,85</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>7 274 067,85</b>

1.6. liczbę oraz wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na początek okresu sprawozdawczego		Zwiększenia w ciągu okresu sprawozdawczego		Zmniejszenia w ciągu okresu sprawozdawczego		Stan na koniec okresu sprawozdawczego	
		liczba	wartość	liczba	wartość	liczba	wartość	liczba	wartość
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	<b>Akcje</b>	<b>300,00</b>	<b>30 000,00</b>					<b>300,00</b>	<b>30 000,00</b>
1.1.	Agencja Rozwoju Przedsiębiorczości S.A. Żory	300,00	30 000,00					300,00	30 000,00
1.2.								0,00	0,00
...								0,00	0,00

<b>2.</b>	<b>Udziały</b>	<b>49 303,00</b>	<b>24 651 500,00</b>	<b>60 000,00</b>	<b>3 000 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>109 303,00</b>	<b>27 651 500,00</b>
2.1.	Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Czerwionce-Leszczynach	49 303,00	24 651 500,00					49 303,00	24 651 500,00
2.2.	SIM Śląsk Południe Spółka z o.o.	0,00	0,00	60 000,00	3 000 000,00			60 000,00	3 000 000,00
...								0,00	0,00
<b>3.</b>	<b>Dłużne papiery wartościowe</b>							<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
3.1.								0,00	0,00
3.2.								0,00	0,00
...								0,00	0,00
<b>4.</b>	<b>Inne papiery wartościowe</b>							<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
4.1.								0,00	0,00
4.2.								0,00	0,00
...								0,00	0,00
	<b>Ogółem:</b>	<b>49 603,00</b>	<b>24 681 500,00</b>	<b>60 000,00</b>	<b>3 000 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>109 603,00</b>	<b>27 681 500,00</b>

1.7. dane o odpisach aktualizujących wartość należności, ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec roku obrotowego, z uwzględnieniem należności finansowych jednostek samorządu terytorialnego (stan pożyczek zagrożonych)

Lp.	Wyszczególnienie według grup należności	Stan odpisów aktualizujących na początek okresu sprawozdawczego	Zwiększenia odpisów aktualizujących w ciągu okresu sprawozdawczego	Zmniejszenia odpisów aktualizujących w ciągu okresu sprawozdawczego			Stan odpisów aktualizujących na koniec okresu sprawozdawczego (3 + 4 - 7)
				wykorzystanie	rozwiązanie odpisów aktualizujących (uznanie odpisów za zbędne)	zmniejszenia – razem (5 + 6)	
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Należności cywilnoprawne	3 029 289,85	117 708,45	335,88	0,00	335,88	3 146 662,42
2.	Należności publicznoprawne	8 263,41	185,45	0,00	0,00	0,00	8 448,86
3.	Podatki i opłaty	517 671,29	192 877,00	31 821,02		31 821,02	678 727,27

	4.	...						<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
	5.	...						<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
		<b>Ogółem:</b>	<b>3 555 224,55</b>	<b>310 770,90</b>	<b>32 156,90</b>	<b>0,00</b>	<b>32 156,90</b>	<b>3 833 838,55</b>		
1.8.	dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie końcowym									
	<b>Jednostka nie utworzyła rezerw</b>									
1.9.	podział zobowiązań długoterminowych o pozostałym od dnia bilansowego, przewidywanym umową lub wynikającym z innego tytułu prawnego, okresie spłaty:									
a)	powyżej 1 roku do 3 lat									
	<b>6 658 868,50</b>									
b)	powyżej 3 do 5 lat									
	<b>7 645 403,83</b>									
c)	powyżej 5 lat									
	<b>2 863 655,89</b>									
1.10.	kwotę zobowiązań w sytuacji gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego									
	<b>Pozycja nie występuje</b>									
1.11.	łącznie kwotę zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń									
	<b>Pozycja nie występuje</b>									
1.12.	łącznie kwotę zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń									
	<b>Pozycja nie występuje</b>									



1.13. wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych, w tym kwotę czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów stanowiących różnicę między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie

Lp.	Wyszczególnienie według rodzaju rozliczeń międzyokresowych	Wartość rozliczeń międzyokresowych według stanu na:	
		początek okresu sprawozdawczego	koniec okresu sprawozdawczego
<b>1.</b>	<b>Rozliczenia międzyokresowe czynne kosztów</b>		
1.1.			
1.2.			
...			
<b>Rozliczenia międzyokresowe czynne kosztów ogółem:</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>2.</b>	<b>Rozliczenia międzyokresowe czynne przychodów</b>		
2.1.	Subwencja oświatowa	3 023 566,00	3 587 380,00
2.2.			
...			
<b>Rozliczenia międzyokresowe czynne przychodów ogółem:</b>		<b>3 023 566,00</b>	<b>3 587 380,00</b>
<b>3.</b>	<b>Rozliczenia międzyokresowe bierne kosztów</b>		
3.1.	Odsetki od wyemitowanych obligacji	2 396 226,57	4 635 442,47
3.2.	Nadpłata udziałów w podatku dochodowym	0,00	0,00
...			
<b>Rozliczenia międzyokresowe bierne kosztów ogółem:</b>		<b>2 396 226,57</b>	<b>4 635 442,47</b>
<b>4.</b>	<b>Rozliczenia międzyokresowe bierne przychodów</b>		
4.1.	Należności z tytułu odroczenia terminu zapłaty za sprzedany grunt	0,00	0,00
4.2.	Należności z tyt. Przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności	1 997 484,55	1 869 579,67
4.3.	Należności z tytułu rozłożenia na raty spłaty kary za wycinkę drzew	0,00	0,00
4.4.	Należność z tytułu udziałów w podatku dochodowym osób fizycznych	0,00	0,00
<b>Rozliczenia międzyokresowe bierne przychodów ogółem:</b>		<b>1 997 484,55</b>	<b>1 869 579,67</b>

1.14.	łączną kwotę otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie			
	Lp.	Wyszczególnienie według rodzaju otrzymanych gwarancji i poręczeń	Kwota otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie według stanu na:	
			początek okresu sprawozdawczego	koniec okresu sprawozdawczego
	1	2	3	4
	1.	Gwarancje należytego wykonania umowy i usunięcia wad lub usterek	804 300,24	1 312 251,35
	2.			
	3.			
	4.			
	...			
		<b>Ogółem:</b>	<b>804 300,24</b>	<b>1 312 251,35</b>
1.15.	kwotę wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze			
	Lp.	Wyszczególnienie	Kwota	
	1	2	3	
	1.	Odprawy emerytalne, rentowe	47 084,16	
	2.	Nagrody jubileuszowe	128 445,09	
	3.	Inne	0,00	
	4.		0,00	
		<b>Ogółem:</b>	<b>175 529,25</b>	
1.16.	inne informacje			
	<b>Pozycja nie występuje</b>			

2.	
2.1.	wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów
	<b>Pozycja nie występuje</b>
2.2.	koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym
	<b>Pozycja nie występuje</b>
2.3.	kwotę i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie
	<b>Pozycja nie występuje</b>
2.4.	informację o kwocie należności z tytułu podatków realizowanych przez organy podatkowe podległe ministrowi właściwemu do spraw finansów publicznych wykazywanych w sprawozdaniu z wykonania planu dochodów budżetowych
	<b>Pozycja nie występuje</b>
2.5.	inne informacje
	<b>Pozycja nie występuje</b>
3.	Inne informacje niż wymienione powyżej, jeżeli mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowy jednostki
	<b>Pozycja nie występuje</b>

.....  
(główny księgowy)

2023-03-31  
(rok, miesiąc, dzień)

.....  
(kierownik jednostki)