



pracownia projektowa

Firma mado1 Janina Stula 44-206 Rybnik, ul. Księdza Śliwki 16

TOM

TOM I

NAZWA

Adaptacja wraz z rozbudową pomieszczeń parteru  
Szkoły Podstawowej nr 8 na pomieszczenia  
przedszkolne

- PROJEKT BUDOWLANY -

KATEGORIA OBIEKTU

Kategoria IX

ADRES OBIEKTU

44-230 Czerwionka-Leszczyń ul. Prosta 17

JEDNOSTKA  
EWIDENCYJNA

241201\_4 Czerwionka-Leszczyń

OBRĘB

0003 Dębieńsko

DZIAŁKA

464/30

INWESTOR

Gmina i Miasto Czerwionka-Leszczyń  
ul. Parkowa 9 44-230 Czerwionka-Leszczyń

BRANŻA

ARCHITEKTURA

PROJEKTANCI

projektant główny architektura

nr uprawnień arch.

Janina Stula

47/06/SLOKK/II

Waldemar Bober

Rz/A-01/10

Egz. 1

mgr inż. arch. Waldemar Bober

Uprawnienia budowlane  
w zakresie architektury  
bez ograniczeń  
nr Rz/A-01/10, nr budowl. SL-1457  
44-310 Rybnik, ul. Rymera 51d

mgr inż. arch. Janina Stula

Uprawnienia budowlane w zakresie architektury  
do projektowania bez ograniczeń nr 47/06/SLOKK/II  
Uprawnienia budowlane do projektowania i nadzoru  
technicznego w zakresie architektury  
architektonicznej bez ograniczeń nr 366/85

Sierpień 2019

tel. 603125249

mado1@poczta.onet.pl

www.mado1.pl

## I PRZEDMIOT OPRACOWANIA

1.	PODSTAWA OPRACOWANIA .....	5
2.	CEL I ZAKRES OPRACOWANIA .....	5
3.	LOKALIZACJA .....	5
4.	OCENA STANU TECHNICZNEGO I MOŻLIWOŚCI ZMIANY SPOSOBU UŻYTKOWANIA OBIEKTU .....	5
5.	PRZEDMIOT I LOKALIZACJA INWESTYCJI .....	6
6.	ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU .....	7
7.	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI, W TYM URZĄDZENIA BUDOWLANE ZWIĄZANE Z OBIEKTEM, UKŁAD KOMUNIKACYJNY, SIEĆ UZBROJENIA TERENU, UKSZTAŁTOWANIE TERENU I ZIELENI. ....	7
8.	DANE INFORMUJĄCE, CZY TEREN JEST WPISANY DO REJESTRU ZABYTEKÓW ORAZ CZY PODLEGA OCHRONIE NA PODSTAWIE MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO.	7
9.	DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA TEREN. ....	7
10.	INFORMACJE I DANE O CHARAKTERZE I CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH I ICH OTOCZENIA W ZAKRESIE ZGODNYM Z PRZEPISAMI ODRĘBNYMI. ....	7
11.	INNE KONIECZNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKACJI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH. ....	7
12.	MIEJSCA POSTOJOWE. ....	8
13.	PROJEKTOWANE UTWARDZENIA TERENU .....	8
14.	PROJEKTOWANY PLAC ZABAW .....	9
14.1.	Zestawienie powierzchni .....	9
14.2.	Plac zabaw .....	9
14.3.	Rozwiązanie techniczne .....	10
14.4.	Dojścia .....	10
14.5.	Wykończenia .....	11
14.6.	Tereny zielone .....	11

14.7. Wykaz urządzeń .....	11
Urządzenia małej architektury: .....	11
Urządzenia zabawowe.....	12
14.8. Uwagi końcowe.....	12
15. SCHODY ZEWNĘTRZNE .....	13
16. PRZEGRODY .....	14
17. ELEWACJE .....	14
17.1. Ocieplenie.....	14
18. STOLARKA DRZWIOWA I OKIENNA .....	15
18.1. Stolarka okienna.....	15
18.2. Stolarka drzwiowa zewnętrzna .....	15
ZAKRES PRAC ADAPTACYJNYCH .....	16
20. ZAKRES PRAC BUDOWLANYCH.....	18
20.1. Prace wewnątrz budynku.....	18
20.2. Prace poza budynkiem .....	19
21. TECHNOLOGIA UŻYTKOWANIA .....	20
21.1. Zakres działalności.....	20
21.2. Technologia użytkowania.....	20
21.3. W skład projektowanego przedszkola wchodzi następujące pomieszczenia: .....	21
21.4. Wymagania ergonomii i wyposażenia pomieszczeń.....	21
21.5. Obowiązkowe wyposażenie: .....	22
21.6. Zestawienie powierzchni.....	23
22. TECHNOLOGIA UŻYTKOWANIA .....	23
22.1. Zakres działalności .....	23
22.2. Pomieszczenia sanitarno higieniczne .....	24
22.3. Zestawienie pomieszczeń parteru objętych zamierzeniem projektowym:.....	24
22.4. Technologia użytkowania.....	25
23. WYPOSAŻENIE I WYTYCZNE BUDOWLANE DLA POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZEŃ LOKALU .....	26
23.1. Przedszkole.....	27
23.2. Kuchnia.....	30
25. INSTALACJE.....	33
26. WYTYCZNE Z ZAKRESU BHP .....	34

## SPIS RYSUNKÓW

PZT	PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERNU		A6	PROJEKT – TECHNOLOGIA POMIESZCZEŃ	
A1	INWENTARYZACJA – RZUT PARTERU		A7	ELEWACJA FRONTOWA	
A2	INWENTARYZACJA - ELEWACJE		A8	ELEWACJA BOCZNA	
A3	INWENTARYZACJA – RZUT DACHU		A9	ELEWACJA TYLNA	
A4	INWENTARYZACJA - PRZEKRÓJ		A10	PROJEKT - PRZEKRÓJ	
A5	PROJEKT – RZUT PARTERU				

## SPIS ZAŁĄCZNIKÓW

ZAŁ 1 UPRAWNIENIA PROJEKTANTA.....

ZAŁ 2 PRZYNALEŻNOŚĆ DO IZBY PROJEKTANTA .....

ZAŁ 3 UZGODNIENIA Z RZECZOZNAWCAMI .....

ZAŁ 4 OPIS PPOŻ.....

ZAŁ 5 MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH.....

ZAŁ 6 PISMO DOTYCZĄCE EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ.....

ZAŁ 7 CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA.....



## **I. PRZEDMIOT OPRACOWANIA**

### **1. PODSTAWA OPRACOWANIA**

- *Zlecenie Inwestora*
- *Inwentaryzacja budowlana wykonana przez firmę projektową „mado-1”*

### **2. CEL I ZAKRES OPRACOWANIA**

Przedmiotem opracowania jest rozbudowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania pomieszczeń szkolnych w Szkole Podstawowej nr 8 w Czerwionce- Leszczynach na potrzeby dwuoddziałowego przedszkola oraz węzeł kuchenny obsługujący szkołę i przedszkole.

Pomieszczenia stanowiące podstawę niniejszego opracowania znajdują się na poziomie parteru w budynku przy ul. Prostej 17 w Czerwionce- Leszczynach. Szkoła w której znajdować się będzie przedszkole jest obiektem dwukondygnacyjnym, częściowo podpiwniczonym. Projektowane przedszkole - zlokalizowane będzie w parterowej części szkoły znajdującej się w jej prawej części oraz w nowoprojektowanej rozbudowie. Do budynku doprowadzone są wszystkie instalacje niezbędne do prawidłowego funkcjonowania przedmiotowego lokalu.

### **3. LOKALIZACJA**

Budynek w którym projektuje się przedszkole znajduje się Czerwionce- Leszczynach przy ul Prostej 17. Pomieszczenia przeznaczone do adaptacji znajdują się na poziomie parteru.

### **4. OCENA STANU TECHNICZNEGO I MOŻLIWOŚCI ZMIANY SPOSOBU UŻYTKOWANIA OBIEKTU**

Budynek objęty opracowaniem znajduje się w dobrym stanie technicznym. Pomieszczenia przeznaczone do zmiany sposobu użytkowania na przedszkole było do tej pory wykorzystywane jako sale lekcyjne oraz zaplecze kuchenne. Pomieszczenia w zakresie

opracowania wymagają wykonania prac adaptacyjnych. Podczas wizji lokalnej na elementach konstrukcyjnych nie stwierdzono rys, pęknięć i zawilgoceń. Nie stwierdzono ugięć w elementach konstrukcyjnych oraz widocznej korozji zbrojenia. Wykonywane prace nie zwiększą dopuszczalnych obciążeń konstrukcji. Rozbudowa polegać będzie na dobudowaniu łącznika oraz pomieszczeń sali oraz szatni. Nowoprojektowana rozbudowa oddzielona będzie dylatacją oraz posiadać będzie osobne dachy. Rozbudowa nie będzie wpływać na dach oraz odprowadzenie wód deszczowych z istniejącego dachu.

Po wykonaniu prac adaptacyjnych wykonanych zgodnie z przedmiotowym projektem zmiany sposobu użytkowania przedmiotowy lokal nadaje się na przedszkole.

## **II. PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

Sporządzony na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 roku, na podstawie art.34 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo Budowlane ( Dz. U. z 2018 poz 1202 z późniejszymi zmianami), w sprawie szczegółowego zakresu i formy sporządzania projektu budowlanego.

### **5. PRZEDMIOT I LOKALIZACJA INWESTYCJI**

Tematem opracowania jest rozbudowa i adaptacja parteru szkoły na potrzeby przedszkola w Szkole Podstawowej nr 8 w Czerwionce Leszczynach.

Przedmiotowy budynek znajduje się w Czerwionce-Leszczynach przy ul. Prostej 17. Budynek jako istniejący jest wyposażony we wszystkie instalacje niezbędne do prawidłowego funkcjonowania przedmiotowego lokalu, tj.: elektryczną, wodno-kanalizacyjną, centralnego ogrzewania oraz wentylacyjną. Projektowana rozbudowa podłączona będzie do istniejących przyłączy na podstawie odrębnych projektów branżowych.

## **6. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

Aktualnie teren sąsiadujący z przedszkolem jest porośnięty trawą i krzewami, posiada on dojście wykonane z kostki brukowej. W miejscu projektowanej rozbudowy znajduje się istniejąca kanalizacja deszczowa która zostanie przebudowana ( patrz projekt sanitarny).

## **7. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI, W TYM URZĄDZENIA BUDOWLANE ZWIĄZANE Z OBIEKTEM, UKŁAD KOMUNIKACYJNY, SIEĆ UZBROJENIA TERENU, UKSZTAŁTOWANIE TERENU I ZIELENI.**

W związku z nowoprojektowanym przeznaczeniem pomieszczeń oraz rozbudową budynku projektuje się schody zewnętrzne wejściowe, nowe dojścia, plac manewrowy PPOŻ, miejsca postojowe, dojazd oraz plac zabaw.

## **8. DANE INFORMUJĄCE, CZY TEREN JEST WPISANY DO REJESTRU ZABYTKÓW ORAZ CZY PODLEGA OCHRONIE NA PODSTAWIE MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO**

Teren nie podlega ochronie

## **9. DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA TEREN.**

Informacja dotycząca eksploatacji górniczej znajduje się w załączniku NR 5

## **10. INFORMACJE I DANE O CHARAKTERZE I CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH I ICH OTOCZENIA W ZAKRESIE ZGODNYM Z PRZEPISAMI ODRĘBNYMI.**

Nie dotyczy.

## **11. INNE KONIECZNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKACJI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH.**

Nie dotyczy.

## **12. MIEJSCA POSTOJOWE.**

Projektuje się miejsca postojowe przy nowoprojektowanym placu manewrowym.

## **13. PROJEKTOWANE UTWARDZENIA TERENU**

Projektowane parkingi, plac manewrowy, dojazdy i dojścia dostosowano do istniejącego układu sytuacyjnego oraz wysokościowego przedstawionego na mapach. Ukształtowanie wysokościowe zostało zaprojektowane bazując na danych wysokościowych z mapy do celów projektowych, w taki sposób aby dostosować go do kształtu istniejącego terenu w sposób ograniczający głębokość wykopów. Zastosowano spadki podłużne dla dróg wewnętrznych w zakresie 0,5% -2,3%. Spadki poprzeczne dla dróg wewnętrznych wynoszą od 0,7% do 2,0%, a dla miejsc postojowych 0,3% , 0,7% oraz 1,6%.

Rozwiązanie sytuacyjno - wysokościowe bazuje na rzędnych podanych na mapie do celów projektowych, które przyjęto do niniejszego opracowania jako dane wejściowe i nawiązanie się do stanu istniejącego.

### **Powierzchnie projektowanych utwardzeń**

Powierzchnia nowoprojektowanych dojeżdż 193,3 m<sup>2</sup>

Powierzchnia parkingów 93 m<sup>2</sup>

Powierzchnia placu manewrowego PPOŻ 400 m<sup>2</sup>

Powierzchnia dojazdów 118,5 m<sup>2</sup>

Uwaga: Jeżeli przy wytyczaniu układu geometrii dojazdów, dojeżdż i innych elementów układu drogowego wystąpią różnice ze stanem faktycznym w terenie, należy zwrócić się do inwestora i projektanta a następnie dokonać korekty rzędnych wysokościowych.

Konstrukcja nawierzchni

Nawierzchnie:

KOSTKA BETONOWA (plac manewrowy, zjazd, drogi wewnętrzne) kolor szary, 8x20x10 cm,

KOSTKA BETONOWA (dojścia) kolor szary, 6x20x10 cm,

Konstrukcja nawierzchni zjazdu, placu manewrowego i dróg wewnętrznych w rejonie projektowanego budynku:

- 8cm – brukowa kostka betonowa koloru szarego
- 3cm – podsypka cementowo – piaskowa 1:4
- 15cm (min.) – podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie 4/31,5mm
- 15cm (min.) – podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie 31,5/63mm
- 15cm – warstwa ulepszonych podłoża – pospółka, o  $R_m = 2,5$  MP

Konstrukcja nawierzchni dojść w rejonie projektowanego budynku:

- 6cm – brukowa kostka betonowa koloru szarego
- 3cm – podsypka cementowo – piaskowa 1:4
- 15cm – warstwa ulepszonych podłoża – pospółka,  $R_m = 2,5$  MP

## **14. PROJEKTOWANY PLAC ZABAW**

### **14.1. Zestawienie powierzchni**

Powierzchnia placu zabaw: ok 168 m<sup>2</sup>

Nowoprojektowane ogrodzenie 52 mb

### **14.2. Plac zabaw**

Projektowany plac zabaw przeznaczony jest dla dzieci przedszkolnych w wieku od 3 do 6 lat.

Zgodnie z wytycznymi Inwestora zaprojektowano wyposażenie placu zabaw w 5 urządzeń: 2 szt. bujak sprężynowy, huśtawka równoważna, zjeżdżalnia, karuzela. Zestaw urządzeń, w które wyposażony zostanie plac zabaw ma na celu rozwijać koordynację ruchową, zmysł równowagi, natomiast kolorystyka wpływa na wyobraźnię dzieci. Plac zabaw zostanie ogrodzony płotem ocynkowanym i malowanym proszkowo o wysokości 100 cm (ogrodzenie panelowe które posiadają bezpieczne zakończenia, brak odstających prętów) celem zabezpieczenia terenu przed zwierzętami. Płot w kolorze zielonym. Odległość dolnej krawędzi płotu od gotowego podłoża wynosi 5 cm ostre krawędzie płotu zabezpieczone. Plac wyposażony będzie w furtkę. Furtka posiadać będzie zamek z długim językiem oraz zamknięcie na klucz. Górną krawędź fundamentu pod słupkiem nośnym ogrodzenia wykonać poniżej poziomu nawierzchni ok 4,8 cm. Przy każdym z istniejących wejść, na zewnętrznej stronie płotu należy zamontować tablicę informującą o zakazie wprowadzania psów.

Po prawej stronie wejścia zlokalizowane zostaną : Karuzela talerzowa oraz huśtawka sprężynowa typu zwierzę, na wprost wejścia znajduje się zestaw rekreacyjny z zjeżdżalnią, po lewej stronie od wejścia lokalizuje się huśtawka równoważną oraz huśtawka sprężynowa typu motor

#### **14.3.      *Rozwiązanie techniczne***

Urządzenia placu zabaw ustawione zostaną na nawierzchni trawiastej z mat gumowych perforowanych wypełnionych humusem z wysianą trawą. Dodatkowo projektuje się dojścia do placów zabaw wykonane z kostki brukowej.

#### **14.4.      *Dojście do placu zabaw - między szkołą a placem zabaw***

Dojścia zaprojektowano jako nawierzchnię z szarej kostki betonowej na podsypce cementowo-piaskowej oraz podbudowie z kruszywa naturalnego stabilizowanego. Nawierzchnię brukowaną wykonać zgodnie z niweletą najbliższych nawierzchni.

Konstrukcja nawierzchni (po uzyskaniu wyników badania modułu odkształcenia min. 100 MPa):

6 cm kostka brukowa betonowa,

3 cm podsypka cementowo – piaskowa 1:3,

25 cm podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie frakcji 4 - 31,5.

#### **14.5. Wykończenia**

Dojścia do placu zabaw należy ograniczyć obrzeżami betonowymi o wym. 8x30 cm ustawionych na ławie betonowej z oporem B-15

Montaż krawężnika następuje poprzez umieszczenie na ławie betonowej.

#### **14.6. Tereny zielone**

Po zakończeniu realizacji inwestycji zniszczone w jej trakcie tereny zielone należy doprowadzić do stanu pierwotnego (tereny wokół kompleksu sportowego) poprzez ponowne ukształtowanie, spulchnienie i obsianie trawą.

#### **14.7. Wykaz urządzeń**

##### ***Urządzenia małej architektury:***

**Ławka stalowa 2szt**

**Kosz na śmieci - Kosz parkowy 2 szt.**

## **Urządzenia zabawowe**

- **Huśtawka równoważna**
- **Huśtawka sprężynowa typ motor**
- **Huśtawka sprężynowa typ zwierzak**
- **Zestaw rekreacyjny z zjeżdżalnią**
- **Karuzela talerzowa**

### **14.8. Uwagi końcowe**

Wszystkie prace przy robotach ziemnych fundamentowych wykonywać ręcznie.

Przed wykonaniem prac wszystkie wymiary sprawdzić w naturze, w razie niezgodności zawiadomić projektanta i inwestora.

W przypadku napotkania uzbrojenia podziemnego nie naniesionego na mapę, prace należy przerwać i niezwłocznie powiadomić Inwestora.

Wszystkie zmiany należy uzgadniać z inwestorem i projektantem.

Prace prowadzić zgodnie z projektem ,zasadami sztuki budowlanej, ogrodniczej i obowiązującymi normami i przepisami szczególnymi.

Wszystkie prace należy prowadzić pod nadzorem osoby uprawnionej z zachowaniem szczególnej ostrożności, mając na uwadze bezpieczeństwo ludzi i konstrukcji.

W przypadku wątpliwości lub niejasności należy odpowiednio niezwłocznie zwrócić się z zapytaniem do projektanta lub/i do dostawcy określonego systemu/materiałów.

**W każdym przypadku należy bezwzględnie przestrzegać zaleceń producentów technologii i materiałów budowlanych.**

Wszystkie urządzenia i elementy wyposażenia placu zabaw należy fundamentować i instalować zgodnie z PN-EN 1176-1:2009, PN-EN 1176-7:2009 i specyfikacją techniczną.

Wszystkie montowane urządzenia i elementy wyposażenia placu zabaw muszą posiadać atesty i certyfikaty bezpieczeństwa potwierdzające, że zostały wykonane w



oparciu o obowiązujące normy w tym zakresie oraz posiadać dopuszczenie do stosowania w kontakcie z dziećmi.

Wykonanie montażu urządzeń mogą dokonywać osoby, firmy przeszkolone w tym celu przez producentów zabawek oraz w oparciu o instrukcje montażu, zaleceń, wskazówek dostawcy.

Prace budowlane należy wykonać z należytą starannością oraz wiedzą i sztuką budowlaną oraz wg odpowiednich norm i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru załączonej do projektu.

Odpady stałe gromadzić w przystosowanych do tego celu zbiornikach i okresowo wywozić przez odpowiednią firmę na wysypisko śmieci.

## **15. SCHODY ZEWNĘTRZNE**

Projektuje się schody zewnętrzne prowadzące do pomieszczeń kuchennych oraz jadalni szkolnej. Schody są elementami całkowicie oddylatowanymi od istniejącej części obiektu.

Schody zewnętrzne przewiduje się posadowić do głębokości 0,1m ppt., wraz z ewentualną lokalną wymianą gruntu na grunty niewysadzinowe w obrębie fundamentów schodów.

## **III. PROJEKT ROZBUDOWY Z PRZEBUDOWĄ**

Przedmiotem opracowania jest rozbudowa budynku o łącznik oraz salę przedszkolną wraz z szatnią. Rozbudowa zaprojektowana jest jako parterowa niepodpiwniczona. Obiekt zaprojektowany został w konstrukcji tradycyjnej technologii murowanej. Konstrukcję nośną rozbudowy stanowią ściany murowane wykonane z bloczków ceramicznych. Na ścianach oparto strop żelbetowy. Łącznik oraz sala z szatnią posiadają odrębne dachy. Łącznik kryty jest dachem płaskim w formie stropodachu ocieplany wełną mineralną w spadku – dwuspadowym, kryty papą asfaltową Broof T1.

Sala kryta jest dachem płaskim w formie stropodachu ocieplany wełną mineralną w spadku – czterospadowym, kryta papą asfaltową Broof T1. Cały budynek posadowiony został na płycie fundamentowej.

Szczegóły konstrukcyjne – patrz projekt konstrukcji

## **16. PRZEGRODY**

### **ŚCIANY ZEWNĘTRZNE**

TYNK SYSTEMOWY NA SIATCE

OCIEPLENIE ZE STYROPIANU GR. 15 CM

PUSTAKI Z CERAMIKI PORYZOWANEJ GR. 25 CM

TYNK GIPSOWY

### **ŚCIANA FUNDAMENTOWA ZEWNĘTRZNA**

MEMBRANA KUBEŁKOWA

OCIEPLENIE STYROPIAN EKSTRUDOWANY GR. 10 CM

IZOLACJA PIONOWA – EMULSJA ASFALTOWA GR. MIN 2 MM

OBRZUTKA CEMENTOWA

ŚCIANA Z BLOCzków BETONOWYCH

OBRZUTKA CEMENTOWA

IZOLACJA PIONOWA – EMULSJA ASFALTOWA GR. MIN 2 MM

### **ŚCIANA FUNDAMENTOWA WEWNĘTRZNA**

IZOLACJA PIONOWA – EMULSJA ASFALTOWA GR. MIN 2 MM

OBRZUTKA CEMENTOWA

ŚCIANA Z BLOCzków BETONOWYCH

OBRZUTKA CEMENTOWA

IZOLACJA PIONOWA – EMULSJA ASFALTOWA GR. MIN 2 MM

## **17. ELEWACJE**

### **17.1. Ocieplenie**

Projektuje się wykonanie docieplenia ścian zewnętrznych rozbudowy metodą ETICS (dawniej lekką mokrą) na styropianie samogasnącym EPS 100 o grubości 15 cm – współczynnik przenikania ciepła  $\lambda \leq 0,036$  [W/mK], ścian przy gruncie oraz ścian fundamentowych do poziomu min. 100 cm poniżej gruntu metodą ETICS (dawniej lekką mokrą) styrodurem XPS o grubości 10 cm (współczynnik przenikania ciepła  $\lambda \leq 0,036$  [W/mK]) wraz z wykonaniem izolacji przeciwwilgociowej pionowej ścian przy gruncie.

## **18. STOLARKA DRZWIOWA I OKIENNA**

### **18.1. Stolarka okienna**

W związku z tym że okna Istniejące w związku z przebudową pomieszczeń oraz niewystarczającymi współczynnikami wymagają wymiany na nowe projektuje się wymianę wszystkich okien w pomieszczeniach objętych opracowaniem.

#### **Okna nowoprojektowane oraz wymieniane**

- wykonane z PCV,
- współczynnik przenikania ciepła  $U \leq 1,1$  [W/m<sup>2</sup>K],
- wyposażone w nawiewniki higrosterowane montowane w górnych ramach okiennych
- kolor grafitowy
- okna w pomieszczeniach przedszkolnych oraz jadalni szkolnej wykonać ze szkła bezpiecznego obustronnego P2

Patrz zestawienie stolarki

### **18.2. Stolarka drzwiowa zewnętrzna**

#### **Nowoprojektowane drzwi :**

- drzwi aluminiowe
- współczynnik przenikania ciepła  $U \leq 1,5$  [W/m<sup>2</sup>K],
- kolor grafitowy
- drzwi przeszklone

- szkło bezpieczne, antywłamaniowe jednostronne P2
- okucia antywłamaniowe RC 2 N
- wyposażone w zamki patentowe – 2 sztuki

### **18.3. Projektowany stropodach.**

Stropodach w formie płyty krzyżowo zbrojonej oraz jednokierunkowo zbrojonej. Stropy oparte na wieńcach żelbetowych. Dach ocieplony wełną mineralną w spadku, kryty membraną.

Obciążenia w formie reakcji ze stropów i ścian:

- obciążenia stałe – ciężar własny oraz ciężar warstw;
- obciążenia zmienne – obciążenia środowiskowe – śnieg.

Szczegóły patrz projekt konstrukcji i przekrój architektoniczny

### **18.4. Płyta fundamentowa.**

Płyta fundamentowa – model Winklera. Obliczenia sił wewnętrznych wg. modelu MES.

Obciążenia w formie reakcji ze stropów i ścian:

- obciążenia stałe – ciężar własny oraz ciężar warstw konstrukcji;
- obciążenia zmienne – obciążenia od ścianek, użytkowe i środowiskowe.

Szczegóły patrz projekt konstrukcji i przekrój architektoniczny

## **IV. ADAPTACJA POMIESZCZEŃ**

### **ZAKRES PRAC ADAPTACYJNYCH**

- Dostosowanie pomieszczenia do wymogów higieniczno-sanitarnych, celem zapewnienia poprawnej technologii użytkowania.
- Wydzielenie pomieszczeń ściankami GK i cegły zgodnie z projektowaną technologią.
- Przebudowa pomieszczeń zakłada wprowadzenia zmian na elewacji. Patrz projekt elewacji
- Przewiduje się wykonanie nowych schodów zewnętrznych oraz nowego utwardzenia.

- Zakłada się wykonanie nowego wejścia do budynku jako niezależne wejście główne do przedszkola.
- Budynek jako istniejący jest wyposażony we wszystkie instalacje niezbędne do prawidłowego funkcjonowania projektowanego przedszkola.
- Przewidywane zatrudnienie: 4 osoby w pełnym wymiarze godzin. Czas pracy – zgodnie z przedziałem czasowym otwarcia przedszkola.
- Przewiduje się miejsce na odpoczynek dla dzieci w salach przedszkola.
- Projektowana technologia zakłada wykonanie pełnego zaplecza kuchennego obsługującego zarówno przedszkole jak i szkołę.
- Dzieci przebywające w przedszkolu nie korzystają z Sali gimnastycznej oraz innych sal szkolnych.
- Dyrektor szkoły jest równocześnie dyrektorem przedszkola w związku z czym nie projektuje się pomieszczenia administracyjnego.
- Przewiduje się opiekę maksymalnie nad 50 dziećmi (25+25) Malowanie i okładziny ścienne.
- Zburzenie ściany między pomieszczeniami.
- Wyposażenie projektowanej łazienki dla dzieci w miski ustępową, prysznic oraz umywalki dla dzieci oraz lustra, podajniki na mydło, papier toaletowy i ręczniki papierowe.
- Wyposażenie projektowanej łazienki dla niepełnosprawnych w pochwyty, miskę ustępową i umywalki dla niepełnosprawnych oraz lustro podajniki na mydło, papier toaletowy i ręczniki papierowe.
- Wykonanie ścianki o odporności REI60 oddzielającej przedszkole od holu szkoły oraz zamontować drzwi o odporności ogniowej EI30. Wszystkie ściany łączące szkołę z przedszkolem muszą mieć odporność REI 60.
- W związku z tym że w budynku została wydzielona dodatkowa strefa pożarowa ( przedszkole ) ZLII miejsca łączeń stref na szerokości 2 m w poziomie oraz od posadzki parteru do górnego poziomu posadzki 1 pietra należy wykonać okładzinę ścienna zewnętrzną z materiału niepalnego ( wełna mineralna). W związku z tym że budynek został docieplony styropianem należy go usunąć i wypełnić wełną mineralną.
- Instalacje – patrz projekty branżowe.

## **20. ZAKRES PRAC BUDOWLANYCH**

### **20.1. Prace wewnątrz budynku**

Demontaż sanitariatów.

Likwidacja ścianek działowych z gk zgodnie z dokumentacją.

Wyburzenie ścianek działowych ceglanych zgodnie z dokumentacją.

Wykucie otworu w ścianie zewnętrznej celem wykonania nowych drzwi wejściowych.

Wykucie otworu w ścianie zewnętrznej celem wykonania nowych otworów okiennych.

Wykucie otworu w ścianie zewnętrznej celem połączenia istniejącej części z nowoprojektowanym łącznikiem.

Wykucie nowych otworów drzwiowych zgodnie z dokumentacją.

Montaż nowych nadproży i drzwi zgodnie z dokumentacją.

Zamurowanie okien zgodnie z dokumentacją.

Zamurowanie otworów drzwiowych zgodnie z dokumentacją.

Wykonanie nowego hydrantu.

Montaż drzwi EI 30.

Montaż parapetów w wymienionych i nowoprojektowanych oknach.

Skucie płytek ze ścian i podłóg.

Zeszlifowanie lamperii.

Zerwanie wykładzin zmywalnych z podłóg.

Wypoziomowanie posadzek.

Wykonanie gładzi na ścianach.

Malowanie ścian zgodnie z dokumentacją.

Wykończenie posadzek zgodnie z dokumentacją.

Wykończenie ścian płytkami zgodnie z dokumentacją.

Montaż nowych urządzeń sanitarnych zgodnie z dokumentacją.

Wykonanie systemowych ścianek w toaletach dla dzieci zgodnie z dokumentacją.

Montaż osłon na kaloryfery.

Montaż pochwytów dla niepełnosprawnych.

Montaż luster.

Montaż pojemników na mydło, papier toaletowy, oraz ręczniki papierowe.

Wykonanie obudów wentylacji w salach dla dzieci.

Wymiana stolarki drzwiowej na nową.

Montaż kurtyny powietrznej nad wejściem do przedszkola.

Montaż drzwi o odporności Ei30 do pomieszczenia w którym znajduje się centrala wentylacyjna.

Montaż drzwi Ei30 między szkołą a przedszkolem oraz między szkołą a jadalnią.

Wykonanie sufitów podwieszanych z GK zgodnie z projektem wykonawczym.

## **20.2. Prace poza budynkiem**

Wykonanie nowych schodów zewnętrznych.

Demontaż daszku nad bocznym wejściem do przedszkola.

Wymiana drzwi zewnętrznych na nowe.

Wymiana styropianu na wełnę mineralną w ścianie oddzielenia pożarowego zaznaczonej na rzucie na całej wysokości - od parapetów okien na pierwszym piętrze do poziomu terenu.

Otynkowanie wełny mineralnej tynkiem w takim samym kolorze jak istniejący.

Demontaż istniejących betonowych płyt chodnikowych.

Wykonanie nowych balustrad które muszą się rozpoczynać poręczą min 30 cm przed schodami, H poręczy - 110 cm odległość między szczeblami max 12 cm. Zabezpieczone przed zsuwaniem się z poręczy.

Wykonanie nowych utwardzeń, placów, dojazdów, dojeżdż.

Wymiana furtki i bramy na nowe.

Montaż daszków systemowych szklanych zgodnie z projektem.

## **20.1. Roboty związane z montażem centrali wentylacyjnej**

Konstrukcja wsporcza pod centralę wentylacyjną zaprojektowaną jako wykonaną z profili stalowych słupy rury pH120x120x6, belki HEB140 –

rozstaw profili dostosować do ostatecznej przyjętej centrali wentylacyjnej. Konstrukcje kotwić do cokołów żelbetowych kotwami chemicznymi M16.

Całość cokołu zaizolować preparatami bitumicznymi. Odtworzyć poszycie dachu, zachować szczelność połączenia dachowej.

Szczegóły konstrukcji centrali wentylacyjnej – patrz projekt konstrukcji

## **21. TECHNOLOGIA UŻYTKOWANIA PRZEDSZKOLA**

### **21.1. Zakres działalności**

Przedszkole będzie prowadziło opiekę nad maksymalnie 50 dziećmi z możliwością odpoczynku. Dzieci będą korzystały z posiłków przygotowanych na terenie nowoprojektowanej kuchni obsługującej zarówno przedszkole jak i szkołę. Dzieci szkolne korzystać będą z jadalni przynależnej do szkoły natomiast dzieci przedszkolne z jadalni znajdującej się na terenie przedszkola. Dzieci przedszkolne nie będą korzystać z pomieszczeń znajdujących się na terenie szkoły. Przedszkole posiadać będzie przynależny do niego ogrodzony plac zabaw zlokalizowany po wschodniej części budynku.

### **21.2. Technologia użytkowania**

Przedszkole znajdować będzie się na parterze z bezpośrednim dostępem do łazienki oraz szatni użytkowanej wyłącznie przez przedszkole.

Przedszkole posiada odrębne, niezależne wejście które prowadzi do szatni przedszkola. Cały budynek posiada wszelkie pomieszczenia zapewniające komfort użytkowania zgodnie z projektowanym przeznaczeniem. Projekt zmiany sposobu użytkowania zakłada maksymalne wykorzystanie istniejących pomieszczeń oraz minimalizowanie wszelkich zmian dotyczących istniejącej ergonomii przedmiotowego budynku.

Dzieci będą miały możliwość spożycia posiłków przygotowanych na miejscu w nowoprojektowanej kuchni. Posiłki przywożone będą do pomieszczenia jadalni dla dzieci



przedszkolnych na wózkach a następnie będą rozdawane. Naczynia myte będą w pomieszczeniu zmywalni. Odpady pokonsumpcyjne przechowywane będą w przeznaczonych do tego pojemnikach znajdujących się w pomieszczeniu zmywalni które opróżniane będą po zakończeniu pracy przez kuchnię.

Na terenie parceli, na której usytuowany jest budynek w którym projektuje się przedszkole znajdują się tereny zielone na których projektuje się plac zabaw jako miejsce zabaw dla dzieci. Cały teren parceli jest ogrodzony.

### **21.3. W skład projektowanego przedszkola wchodzi następujące pomieszczenia:**

- SZATNIA DLA DZIECI
- SALE ZABAW DLA DZIECI
- WC DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH
- ŁAZIENKA DLA DZIECI
- POM. GOSPODARCZE
- SZATNIA/ POM. SOCJALNE
- WC DLA PRACOWNIKÓW
- JADALNIA
- POMIESZCZENIA CENTRALI WENTYLACYJNYCH

### **21.4. Wymagania ergonomii i wyposażenia pomieszczeń**

- *We wszystkich pomieszczeniach należy zapewnić temperaturę min. 20 °C*
- *Należy zapewnić dostęp do miski ustępowej, umywalk, brodzika z natryskiem do utrzymania higieny osobistej dzieci.*
- *Urządzenia sanitarne muszą być zaopatrzone w ciepłą wodę bieżącą. W urządzeniach sanitarnych należy zapewnić centralną regulację mieszania ciepłej wody. Temperatura ciepłej wody do urządzeń sanitarnych musi wynosić od 35 do 40°C*

- Zakłada się korzystanie przez osoby wykonujące prace w przedszkolu z urządzeń sanitarnych zlokalizowanych w pomieszczeniu socjalnym
- Zapewnia się miejsce do przechowywania sprzętu i środków czystości zabezpieczone przed dostępem dzieci w pomieszczeniu gospodarczym wydzielonym z łazienki zamykanym na zamek patentowy
- Zapewnia się miejsce do przechowywania i dezynfekcji nocników zabezpieczone przed dostępem dzieci.
- Zapewnia się miejsce do przechowywania odzieży wierzchniej
- dzieci w pomieszczeniu szatni wyposażonym w szafki ( osobna szafka dla każdego dziecka) i ławeczki. Szafki muszą posiadać atest trudnozapałności
- pracowników w wydzielonym pomieszczeniu socjalnym/ szatni dla pracowników
- Zapewnia się możliwość leżakowania dzieci w salach. Leżaki oraz pościel przechowywane będą w przeznaczonych do tego szafach. Pościel oraz leżaki należy wyraźnie oznakować w sposób umożliwiający identyfikację dziecka, które z nich korzysta.
- Wszystkie meble i urządzenia przeznaczone dla dzieci muszą być dostosowane do wymagań ergonomii oraz posiadać stosowne atesty i certyfikaty
- Minimum 50% okien w pomieszczeniach pobytu dzieci musi się otwierać celem okresowego przewietrzania
- W pomieszczeniu przeznaczonym na pobyt dzieci należy zapewnić oświetlenie o parametrach zgodnych z Polską Normą

#### **21.5. Obowiązkowe wyposażenie:**

- Na grzejnikach centralnego ogrzewania należy umieścić osłony ochraniające przed bezpośrednim kontaktem z elementem grzejnym o zaokrąglonych obrzeżach.
- Okna należy zabezpieczyć przed przypadkowym otwarciem przez dzieci.
- Wszelkie przeszklenia (skrzydła drzwiowe, lustra itp.) należy wykonać z zastosowaniem szkła min. tzw. bezpiecznego (VSG klejone na folii).

## 21.6. Zestawienie powierzchni

### Przedszkole

LP	NAZWA POMIESZCZENIA	POWIERZCHNIA [m <sup>2</sup> ]
p/1	Szatnia	20,7
p/2	Pom. centrali wentylacyjnej	5,6
p/3	Sala zabaw	62,6
p/4	Jadalnia	32,1
p/5	WC dla niepełnosprawnych	5
p/6	Łazienka dla dzieci	24,3
p/7	Pom. gospodarcze	1,7
p/8	Pom. centrali wentylacyjnej	10,2
p/9	Sala zabaw	63,2
p/10	Pom. socjalne	11,0
p/11	Przedsiónek WC dla pracowników	2,0
p/12	WC dla pracowników	1,5

## 22. TECHNOLOGIA UŻYTKOWANIA ZAPLECZA KUCHENNEGO

### 22.1. Zakres działalności

Pomieszczenia zaplecza kuchennego znajdują się w istniejącym budynku w poziomie parteru. Kuchnia zapewniać będzie posiłki zarówno dla dzieci szkolnych jak i dla dzieci przedszkolnych.

- Dzieci szkolne – dzieci szkolne korzystać będą z jadalni zlokalizowanej na terenie szkoły. Posiłki wydawane będą bezpośrednio z kuchni na teren jadalni, zwrot naczyń następować będzie bezpośrednio do zmywalni poprzez okienko podawcze.

- Dzieci przedszkolne - dzieci przedszkolne korzystać będą z jadalni zlokalizowanej na terenie przedszkola. Posiłki wykładane będą w kuchni na wózki które zawozić będą posiłki do jadalni przedszkolnej w której będzie następować rozdział posiłków. Wózki wyjeżdżają z kuchni przez jadalnie poza godzinami wydawania posiłków dla szkoły. Zwrot naczyń następować będzie poprzez odłożenie naczyń na wózki i przewiezienie ich do pomieszczenia zmywalni Pomieszczenie zmywalni wyposażone jest w wydzielone miejsce do mycia wózków.

Odpady pokonsumpcyjne z zmywalni będą przechowywane w przystosowanych do tego pojemnikach oraz wynoszone będą po zakończeniu pracy kuchni.

Wykaz pomieszczeń w remontowanym obiekcie: pomieszczenie dla intendentki, pomieszczenie socjalne, WC dla pracowników, przedsionek WC dla pracowników, pomieszczenie gospodarcze, magazyn produktów sypkich, zmywalnia, kuchnia, obieralnia ze stanowiskiem do naświetlania jajek, magazyn warzyw, magazyn na artykuły wymagające schłodzenia. Dostawa towaru oraz wejście dla pracowników znajdują się od strony południowej.

### **22.2. Pomieszczenia sanitarno higieniczne**

- Pomieszczenie socjalne - pomieszczenie wyposażone w szafki ubraniowe na odzież wierzchnią i roboczą, krzesła ze stolikiem jako miejsce do spożycia posiłków, zlew jednokomorowy, szafki kuchenne.
- WC dla pracowników - pomieszczenie zaopatrzone w muszlę ustępową
- Przedsionek WC pracowników - pomieszczenie wyposażone w umywalkę
- Pomieszczenie gospodarcze - wyposażone w zlew gospodarczy i szafę na środki czystości

### **22.3. Zestawienie pomieszczeń parteru objętych zamierzeniem projektowym:**

<b>Lp.</b>	<b>Nazwa pomieszczenia</b>	<b>Posadzka</b>	<b>Powierzchnia</b>
k/1	Pomieszczenie intendentki	Płytki ceramiczne	9,2 m <sup>2</sup>
k/2	Pomieszczenie socjalne	Płytki ceramiczne	8,7 m <sup>2</sup>

k/3	WC dla pracowników	Płytki ceramiczne	1,4 m <sup>2</sup>
k/4	Przedsiónek WC dla pracowników	Płytki ceramiczne	1,6 m <sup>2</sup>
k/5	Pom. gospodarcze	Płytki ceramiczne	2,2 m <sup>2</sup>
k/6	Magazyn artykułów sypkich	Płytki ceramiczne	2,4 m <sup>2</sup>
k/7	Zmywalnia ze stanowiskiem do mycia wózków	Płytki ceramiczne	9,0 m <sup>2</sup>
k/8	Kuchnia	Płytki ceramiczne	15,3 m <sup>2</sup>
k/9	Obieralnia ze stanowiskiem do naświetlania jajek	Płytki ceramiczne	5,1 m <sup>2</sup>
k/10	Magazyn warzyw	Płytki ceramiczne	2,0 m <sup>2</sup>
k/11	Magazyn artykułów wymagających schłodzenia	Płytki ceramiczne	2,7 m <sup>2</sup>
k/12	Komunikacja	Płytki ceramiczne	14,2 m <sup>2</sup>
s/1	Jadalnia szkolna		44,8 m <sup>2</sup>

#### **22.4. Technologia użytkowania**

- **Warzywa ciepłe**

Warzywa przechowywane będą w magazynie warzyw POM k/10 obierane oraz poddawane obróbce ( tarcie, krojenie) będą w pomieszczeniu obieralni – POM k/9 następnie będą przygotowywane do smażenia w pomieszczeniu kuchni – POM k/8 oraz smażone w pomieszczeniu kuchennym POM k/8

- **Sałatki i warzywa surowe**

Warzywa do przygotowania sałatek przechowywane będą w magazynie warzyw POM K/10 Warzywa będą obierane i tarte w pomieszczeniu obieralni – POM K/9 następnie będą przygotowywane pomieszczeniu kuchni – POM K/8

- **Nabiał**

Produkty mleczne przechowywane będą w magazynie na artykuły wymagające schłodzenia w lodówkach POM K/11.

- **Jaja**

Jajka przechowywane będą w magazynie na artykuły wymagające schłodzenia POM K/11 następnie naświetlane będą w pomieszczeniu obieralni POM K/9 i poddawane dalszej obróbce w pomieszczeniu kuchni POM K/8

- **Mięso**

Mięso przechowywane będzie w pomieszczeniu magazynu na artykuły wymagające schłodzenia POM K/11 następnie będą przygotowywane na stanowisku do obróbki mięsa w pomieszczeniu kuchennym POM K/8 i smażone w pomieszczeniu kuchennym POM K/8

### **23. WYPOSAŻENIE I WYTTCZNE BUDOWLANE DLA POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZEŃ LOKALU**

p/1	Szatnia	Wykładzina zmywalna	20,7
p/2	Pom. centrali wentylacyjnej	Płytki gresowe	5,6
p/3	Sala zabaw	Wykładzina zmywalna	62,6
p/4	Jadalnia	Wykładzina zmywalna	32,1
p/5	WC dla niepełnosprawnych	Płytki gresowe	5
p/6	Łazienka dla dzieci	Płytki gresowe	24,3
p/7	Pom. gospodarcze	Płytki gresowe	1,7
p/8	Pom. centrali wentylacyjnej	Płytki gresowe	10,2
p/9	Sala zabaw	Wykładzina zmywalna	63,2
p/10	Pom. socjalne	Płytki gresowe	11,0
p/11	Przedsiónek WC dla pracowników	Płytki gresowe	2,0

p/12	WC dla pracowników	Płytki gresowe	1,5
p/13	komunikacja	Wykładzina zmywalna	

### **23.1. Przedszkole**

#### **POM p/1 Szatnia dla dzieci**

- posadzka: wykładzina zmywalna R10
- ściany: powierzchnia malowana farbami akrylowymi, zmywalnymi;
- oświetlenie: naturalne i sztuczne
- wysokość pomieszczenia: min 300 cm
- wentylacja - patrz projekt wentylacji

#### **POM p/2 Pomieszczenie techniczne centrali wentylacyjnej**

- posadzka: płytki gresowe R10
- ściany: powierzchnia malowana farbami akrylowymi
- oświetlenie: sztuczne
- wysokość pomieszczenia: min 260 cm

#### **POM p/3 Sala I dla dzieci**

- posadzka: wykładzina zmywalna R9, dywany w strefie zabaw
- ściany: malowane farbami akrylowymi, zmywalnymi.
- oświetlenie: naturalne i sztuczne
- wysokość pomieszczenia: min 300 cm
- wentylacja patrz projekt wentylacji

#### **POM p/4 Jadalnia dla dzieci przedszkolnych**

- posadzka: wykładzina zmywalna R10

- ściany: powierzchnia malowana farbami zmywalnymi odpornymi na szorowanie - farba akrylowa plus lakier
- oświetlenie: naturalne i sztuczne
- wysokość pomieszczenia: min 300 cm
- wentylacja - patrz projekt wentylacji

#### **POM p/5 Łazienka ogólnodostępna dla niepełnosprawnych**

- posadzka: płytki gresowe R10
- ściany: płytki ceramiczne,
- oświetlenie: naturalne i sztuczne
- wysokość pomieszczenia: min 260 cm
- wentylacja patrz projekt wentylacji

#### **POM p/6 Łazienka dla dzieci**

- posadzka: płytki gresowe R10
- ściany: płytki ceramiczne,
- oświetlenie: naturalne i sztuczne
- wysokość pomieszczenia: min 260 cm
- wentylacja patrz projekt wentylacji

#### **POM p/7 Pomieszczenie gospodarcze na środki czystości**

- posadzka: płytki gresowe R10
- ściany: ściany malowane farbami zmywalnymi, odpornymi na działanie środków dezynfekujących nienasiąkliwymi i odpornymi na działanie wilgoci
- oświetlenie: sztuczne
- wysokość pomieszczenia: min 260 cm

#### **POM p/8 Pomieszczenie techniczne centrali wentylacyjnej**

- posadzka: płytki gresowe R10
- ściany: powierzchnia malowana farbami akrylowymi,



- oświetlenie: sztuczne
- wysokość pomieszczenia: min 260 cm

#### **POM p/9 Sala II dla dzieci**

- posadzka: wykładzina zmywalna R9, dywany w strefie zabaw
- ściany: malowane farbami akrylowymi, zmywalnymi.
- oświetlenie: naturalne i sztuczne
- wysokość pomieszczenia: min 300 cm
- wentylacja patrz projekt wentylacji

#### **POM p/10 Pomieszczenie socjalne**

- posadzka: płytki gresowe R10
- ściany: malowane farbami akrylowymi, zmywalnymi. Fartuch ochronny przy umywalce do wysokości 160 cm wykonany z płytek ceramicznych
- oświetlenie: sztuczne
- wysokość pomieszczenia: min 260 cm
- wentylacja - patrz projekt wentylacji

#### **POM p/11 Przedsiónek WC dla pracowników**

- posadzka: płytki gresowe R10
- ściany: płytki ceramiczne,
- oświetlenie: naturalne i sztuczne
- wysokość pomieszczenia: min 260 cm
- wentylacja patrz projekt wentylacji

#### **POM p/12 WC dla pracowników**

- posadzka: płytki gresowe R10
- ściany: płytki ceramiczne,
- oświetlenie: naturalne i sztuczne
- wysokość pomieszczenia: min 260 cm
- wentylacja patrz projekt wentylacji

### **POM p/13 Komunikacja**

Posadzka zmywalna – wykładzina zmywalna R9

Ściany – malowane farbami zmywalnymi,

Oświetlenie – sztuczne,

Wysokość – min 260 cm.

### **23.2. Kuchnia**

#### **POM k/1 Pomieszczenie intendentki**

- posadzka: płytki gresowe R10
- ściany: malowane farbami akrylowymi, zmywalnymi.
- oświetlenie: sztuczne, naturalne
- wysokość pomieszczenia: min 260 cm
- wentylacja - patrz projekt wentylacji

#### **POM k/2 Pomieszczenie socjalne**

- posadzka: płytki gresowe R10
- ściany: malowane farbami akrylowymi i, zmywalnymi. Fartuch ochronny przy umywalce do wysokości 160 cm z płytek ceramicznych
- oświetlenie: sztuczne
- wysokość pomieszczenia: min 260 cm
- wentylacja - patrz projekt wentylacji

#### **POM k/3 WC dla pracowników**

Posadzka zmywalna – płytki ceramiczne antypoślizgowe min R9

Ściany –płytki ceramiczne

Oświetlenie – sztuczne,

Wentylacja – **patrz projekt wentylacji**

Wysokość – min 260 cm.

#### **POM k/4 Przedziónek WC dla pracowników**

Posadzka zmywalna – płytki ceramiczne antypoślizgowe min R9

Ściany – płytki ceramiczne

Wentylacja – **patrz projekt wentylacji**

Wysokość – min 260 cm.

#### **POM k/5 Pomieszczenie gospodarcze**

Posadzka zmywalna – płytki ceramiczne antypoślizgowe min R9

Ściany – malowane farbami akrylowymi zmywalnymi, fartuch ochronny nad zlewozmywakiem 160 cm wykonany z płytek ceramicznych

Oświetlenie – naturalne i sztuczne

Wentylacja – **patrz projekt wentylacji**

Wysokość – min 260 cm.

#### **POM k/6 Magazyn artykułów sypkich**

Posadzka zmywalna – płytki ceramiczne antypoślizgowe min R9

Ściany – malowane farbami akrylowymi zmywalnymi

Oświetlenie – sztuczne,

Wentylacja – **patrz projekt wentylacji**

Minimalna wysokość – min 260 cm.

#### **POM k/7 Zmywalnia**

Posadzka zmywalna – płytki ceramiczne antypoślizgowe min R9

Ściany - malowane farbami akrylowymi zmywalnymi, fartuch ochronny nad umywalką i

zlewem 160 cm wykonany z płytek ceramicznych

Oświetlenie – sztuczne

Wentylacja – **patrz projekt wentylacji**

Minimalna wysokość – 260 cm.

#### **POM k/8 Kuchnia**

Posadzka zmywalna – płytki ceramiczne antypoślizgowe min R9

Ściany – płytki ceramiczne

Oświetlenie – sztuczne, naturalne

Wentylacja – **patrz projekt wentylacji**,

Wysokość – min 300 cm.

#### **POM k/9 Obieralnia**

Posadzka zmywalna – płytki ceramiczne antypoślizgowe min R9

Ściany – płytki ceramiczne

Oświetlenie – sztuczne,

Wentylacja – **patrz projekt wentylacji**

Wysokość – 260 cm.

#### **POM k/10 Magazyn warzyw**

Posadzka zmywalna – płytki ceramiczne antypoślizgowe min R9

Ściany – malowane farbami akrylowymi zmywalnymi

Oświetlenie – sztuczne

Minimalna wysokość – 260 cm.

#### **POM k/11 Magazyn artykułów wymagających schłodzenia**

Posadzka zmywalna – płytki ceramiczne antypoślizgowe min R9

Ściany – malowane farbami akrylowymi zmywalnymi

Oświetlenie – sztuczne,

Wentylacja – **patrz projekt wentylacji**

Minimalna wysokość – 260 cm.

#### **POM k/12 Komunikacja**

Posadzka zmywalna – płytki ceramiczne antypoślizgowe min R10,

Ściany – malowane farbami akrylowymi zmywalnymi,

Oświetlenie – sztuczne,

Wysokość – 260 cm.

### **24. SZKOŁA**

#### **POM s/1 Jadalnia dla dzieci szkolnych**

- posadzka: wykładzina zmywalna R10
- ściany: powierzchnia malowana farbami akrylowymi plus lakier lamperyjny
- oświetlenie: naturalne i sztuczne
- wysokość pomieszczenia: min 300 cm
- wentylacja - patrz projekt wentylacji

### **25. INSTALACJE**

**Wodno-kanalizacyjne** – patrz projekt wod-kan

**Instalacja wentylacyjna** - patrz projekt wentylacji

**Instalacja elektryczna** - patrz projekt elektryczny

#### **Odpadki i nieczystości**

Ścieki sanitarne odprowadzane do projektowanego zbiornika bezodpływowego. Śmieci składowane są w przeznaczonych do tego celu pojemnikach i opróżniane na bieżąco po zakończeniu pracy. Wywóz śmieci na podstawie stosownych umów.

## **26. WYTYCZNE Z ZAKRESU BHP**

Pomieszczenie, w którym zaprojektowano przedszkole musi posiadać sprawną wentylację i instalację elektryczną wykonaną zgodnie z PN oraz z Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26.09.1997r min; przewody wentylacyjne wykonane będą z materiałów niepalnych.

Materiały użyte do wykończenia powierzchni ścian, posadzek i sufitów powinny posiadać odpowiednie atesty dopuszczenia do użytkowania w obiektach użyteczności publicznej. Przedmiotowy lokal wyposażony będzie w sprzęt gaśniczy zgodnie z rozporządzeniem MSWiA z dnia 21.04.2006r.

Przed oddaniem do eksploatacji należy dokonać pomiarów ochronnych.

## **Informacja do planu BIOZ**

**Na podstawie Dz. U. z 2003 r. nr 120 poz. 1126**

### **1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych prac**

tematem opracowania jest:

Adaptacja wraz z rozbudową pomieszczeń parteru Szkoły Podstawowej nr 8 na  
pomieszczenia przedszkolne

### **2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych podlegających adaptacji lub rozbiórce**

Obiekt objęty opracowaniem to budynek szkolny w którym projektuje się przedszkole. Projekt obejmuje także rozbudowę budynku o łącznik oraz salę zabaw z szatnią.

### **3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi**

Podczas wykonywania robót budowlanych miejscami, które mogą stwarzać zagrożenie są

- plac składowania materiałów;

### **4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia**

Zgodnie z Dz. U. z 2003 r. nr 120 poz. 1126 paragraf 6 pkt 1) b

- A. Upadek z wysokości – ekspozycja zagrożenia bardzo duża – codziennie  
Miejsce występowania zagrożenia to: rusztowania, drabiny, praca na wysokości, prace montażowe, prace przy robotach tynkarskich, prace na stromych powierzchniach, prace blacharskie,
- B. Ryzyko upadku narzędzi, materiałów i elementów budynku przy robotach na wysokości
- C. Porażenie prądem elektrycznym – ekspozycja zagrożenia możliwa – kilka razy na dzień  
Miejsce wystąpienia zagrożenia to: elektronarzędzia, betoniarka, podajnik, kable przesyłające energię elektryczną
- D. Ryzyko uderzenia i przygniecenia – ekspozycja zagrożenia – bardzo duża - codziennie

Miejsce występowania zagrożenia: przy robotach montażowych, transporcie ręcznym, przy składowaniu materiałów

E. Ryzyko poślizgnięcia, potknięcia się, upadek

Ekspozycja zagrożenia bardzo duża - codziennie

Miejsce występowania zagrożenia to: stanowisko pracy, plac budowy

F. Ryzyko urazu oczu (betoniarka, roboty izolacyjne, stanowiska tynkarskie)

#### **5. Informacje o wydzieleniu i oznakowaniu miejsc prowadzenia robót budowlanych, stosownie do rodzaju zagrożenia**

**Należy zwrócić szczególną uwagę na zabezpieczenie terenu robót ze względu na przebywające na terenie obiektu małe dzieci.**

Obowiązkowe oznaczenie i wygradzenie strefy niebezpiecznej w rejonie pracy;

A. Rusztowań

B. Składu materiałów budowlanych używanych do realizacji obiektu

C. Placu, na którym prowadzone są wstępne prace przygotowawcze

D. Ciągi technologiczne przemieszczania robotników, sprzętu, materiałów

#### **6. Informacje o sposobie prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych tj;**

- roboty, przy których wykonywaniu występuje ryzyko upadku z wysokości

- montaż, demontaż i konserwacja rusztowań

A. Wszyscy pracownicy muszą posiadać aktualne badania lekarskie dopuszczające do prac wysokościowych (wykonane przez lekarza medycyny pracy) oraz wymagane szkolenia BHP odnotowane w książce szkoleń. Pracownik przechodzi szkolenie wstępne ogólne oraz podstawowe. Pracownik przesunięty, w trakcie realizacji zadania, do robót niebezpiecznych przechodzi szkolenie stanowiskowe – przez Kierownika budowy

B. Znajomość aktów prawnych do obowiązkowego stosowania;

- *Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003 r. nr 47 poz. 401)*



- *Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26.09.1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy z późniejszymi zmianami*
- *Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane z późniejszymi zmianami*
- C. Szkolenie z zakresu planu B.I.O.Z.

D. Znajomość postępowania na terenie danej budowy w wyniku wypadku

**7. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.**

- odpowiednio wyposażony punkt p.poż
- gaśnica w punkcie p.poż
- wyznaczone drogi ewakuacyjne
- wyznaczone punkty poboru wody
- oznaczony wyłącznik główny odcinający prąd
- zaplanowanie prawidłowej kolejności montażu z uwzględnieniem występujących niebezpieczeństw
- zabezpieczenie materiałów i rusztowań podczas montażu przed upadkiem spowodowanym działaniem wiatru

**A. Zestaw ochron osobistych do obowiązkowego stosowania ;**

- a. Przy pracach na wysokościach; bezwzględny obowiązek stosowania sprzętu chroniącego przed upadkiem człowieka z wysokości;
- szelki bezpieczeństwa
- urządzenia samohamowne

- linka bezpieczeństwa – montowana do stałych elementów budowli
  
- b. hełmy ochronne
- c. okulary ochronne p/odpryskowe
- d. maski p/pyłowe

#### **B. tablice i znaki bezpieczeństwa**

- Na rusztowaniach na wysokości wzroku umieścić tablice:  
„ UWAGA –Praca na rusztowaniu! Przejście w rejonie rusztowań wzbronione!  
Oznaczenie i wygrodzenie strefy niebezpiecznej ewentualnie w rejonie pracy rusztowania

#### **C . Wykaz telefonów alarmowych**

- Pogotowie Ratunkowe – 999
- Straż Pożarna – 998
- Policja – 997

#### **D . Pierwsza pomoc w razie wypadku**

- a) W razie drobnych skaleczeń pracownicy mają do dyspozycji użycie środków opatrunkowych i dezynfekcyjnych z przenośnej apteczki pierwszej pomocy
- b) W razie odniesienia poważniejszych urazów należy natychmiast powiadomić pogotowie ratunkowe, kierownika firmy i wykonać zabezpieczenie miejsca wypadku
- c) Podstawowy plan BIOZ powinien zostać sporządzony przez Kierownika budowy uwzględniając wyżej wymienione informacje.

Z opracowanym planem BIOZ należy zapoznać wszystkich uczestników procesu budowlanego a fakt zapoznania winien być potwierdzony czytelnym podpisem.

**mgr inż. arch. JANINA STULA**

.....  
imię i nazwisko

**47/06/SLOKK/II**

.....  
upr. bud.

**mgr inż. arch. Waldemar Bober**

.....  
imię i nazwisko

**Rz-/A-01/10**

.....  
upr. bud.

### **OŚWIADCZENIE**

Zgodnie z art. 20 ust. 4 Dz.U. 2017 poz. 1332 - Obwieszczenie Marszałka Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 8 czerwca 2017 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy - Prawo budowlane oświadczam, że część architektoniczna projektu

„Adaptacja wraz z rozbudową pomieszczeń parteru  
Szkoły Podstawowej nr 8 na pomieszczenia  
przedszkolne”

**została sporządzona zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.**



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

ŚLĄSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

I.dz. 9/SL/OKK/2007

Katowice, dnia 18 stycznia 2007r.

Sygnatura akt: OKK/Up/B/20/06

DECYZJA 47/06/SLOKK/II

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016; dalsze zmiany: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 92, poz. 881, Nr 93, poz. 888 i Nr 96, poz. 959, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 163, poz. 1362 i 1364 oraz Nr 169, poz. 1419 oraz z 2006 r. Nr 12, poz. 63), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z 2002 r. Nr 23, poz. 221 i Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052, z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864, z 2004 r. Nr 141, poz. 1492 oraz z 2005 r. Nr 150, poz. 1247), oraz art.104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r. Nr 64, poz. 565 i Nr 78, poz. 682) stwierdza się, że

**Pani mgr inż. arch. Janina Stula** posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową i nadaje się Uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń.

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Śląskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

mgr inż. arch. Wojciech Podleski

dr hab. inż. arch. Krzysztof Gasidło

mgr inż. arch. Jurand Jarecki

dr inż. arch. Zygmunt Konopka

mgr inż. arch. Maciej Piwowarczyk

mgr inż. arch. Stanisław Rostkowski

dr inż. arch. Jerzy Witeczek

*[Handwritten signatures and initials on a lined background]*

Otrzymują:

1. Pani Janina Stula

ul. Karłowicza 10, 44-200 Rybnik

2. Gdy decyzja stanie się ostateczna:

1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane.

2) Okręgowa Rada Izby Architektów.

3. aa





IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

PODKARPACKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Sygn. akt: POKK-7131/18/2009

Rzeszów, 2010-06-18

## DECYZJA Nr Rz/A-01/10

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 2016), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.) oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

stwierdza się, że

**Pan mgr inż. arch. WALDEMAR BOBER**

ur. 16 lutego 1977 r. w Brzozowie

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową  
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje**

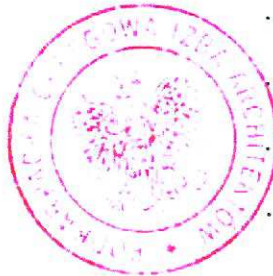
### UPRAWNIENIA BUDOWLANE

**w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Podkarpackiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

1. Władysław Woźniak	Przewodniczący	.....
2. Adam Kardys	I wiceprzewodniczący	.....
3. Ryszard Witek	II wiceprzewodniczący	.....
4. Jan Bulsza	sekretarz	.....
5. Danuta Gałarska	członek	.....
6. Grzegorz Kalita	członek	.....
7. Władysław Boczkaj	członek	.....
8. Wojciech Jurasz.	Członek	.....



Otrzymują:

1. Pan Waldemar Bober; 36-200 Brzozów ulica Piastowa 28/19
2. a/a



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

**ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**  
(wypis z listy architektów)

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**MGR INŻ. ARCH. JANINA ALDONA STULA**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **47/06/SLOKK/II**, jest wpisany na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **SL-1213**.

Członek czynny od: 04-04-2007 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 08-01-2019 r. Katowice.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2019 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
ANITA LANGER, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**SL-1213-391A-9CFA-7AEA-Y41F**



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**

**(wypis z listy architektów)**

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. WALDEMAR PIOTR BOBER**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **RZ-A-01/10**, jest wpisany na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **SL-1457**.

Członek czynny od: 19-10-2010 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 24-06-2019 r. Katowice.

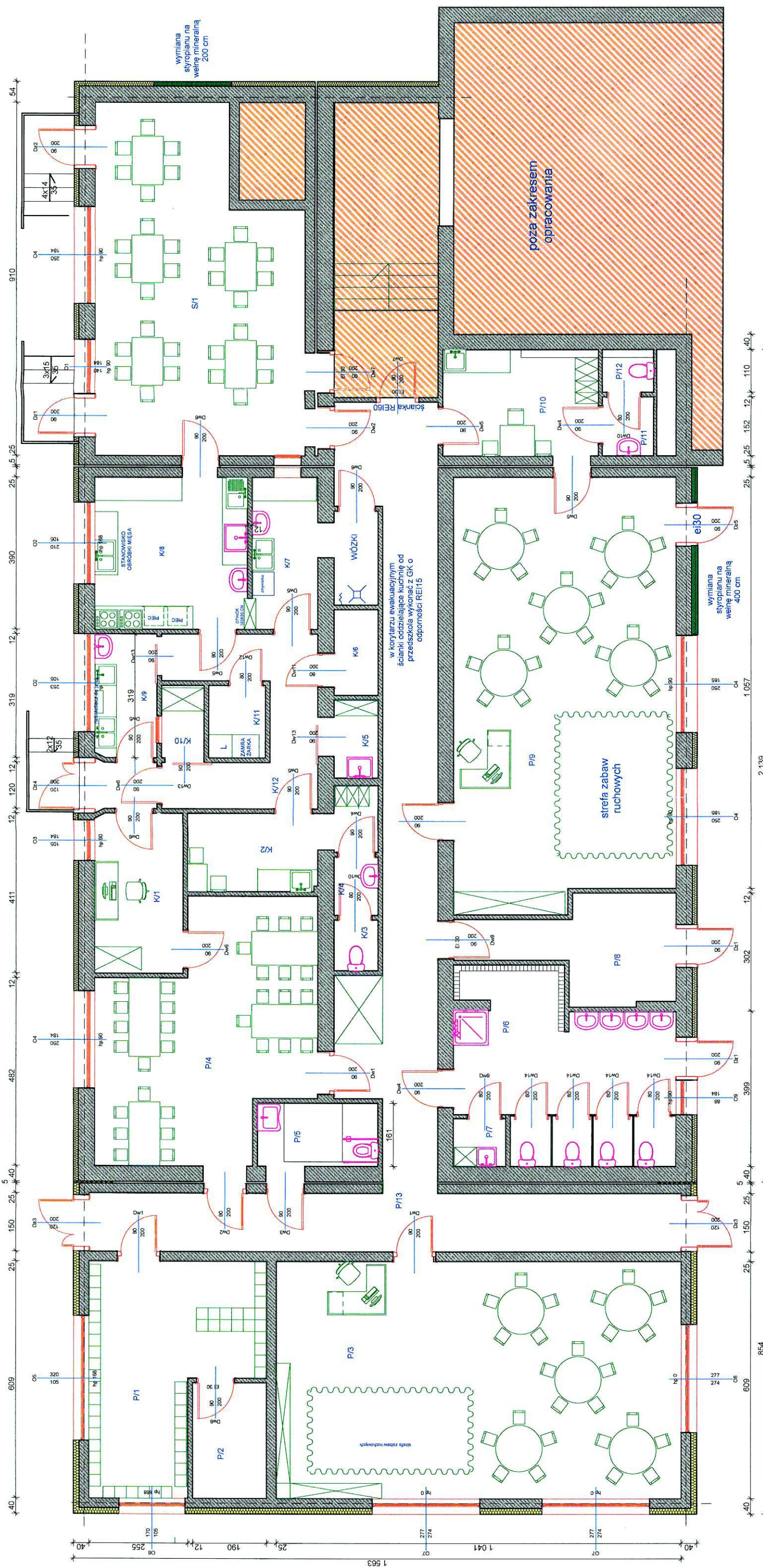
Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2020 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
ANITA LANGER, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**SL-1457-4Y51-AD4Y-9F22-DA2F**





Lp.	Nazwa pomieszczenia	Posadzka	Powierzchnia
<b>ZAPLECZE KUCHENNE</b>			
K/1	Pomieszczenie intendycki	Pltki ceramiczne	9,2 m <sup>2</sup>
K/2	Pomieszczenie socjalne	Pltki ceramiczne	8,7 m <sup>2</sup>
K/3	WC dla pracowników	Pltki ceramiczne	1,4 m <sup>2</sup>
K/4	Przedsiownik WC dla pracowników	Pltki ceramiczne	1,6 m <sup>2</sup>
K/5	Pom. gospodarcze	Pltki ceramiczne	2,2 m <sup>2</sup>
K/6	Magazyn artykułów sypkich	Pltki ceramiczne	2,4 m <sup>2</sup>
K/7	Zmywalnia ze stanowiskiem do mycia wózków	Pltki ceramiczne	9,0 m <sup>2</sup>
K/8	Kuchnia	Pltki ceramiczne	15,3 m <sup>2</sup>
K/9	Obieralnia ze stanowiskiem do naswietlania jajek	Pltki ceramiczne	5,1 m <sup>2</sup>
K/10	Magazyn warzyw	Pltki ceramiczne	2,0 m <sup>2</sup>
K/11	Magazyn artykułów wymagających schłodzenia	Pltki ceramiczne	2,7 m <sup>2</sup>
K/12	Komunikacja	Pltki ceramiczne	14,2 m <sup>2</sup>

Lp.	Nazwa pomieszczenia	Posadzka	Powierzchnia
<b>POMIESZCZENIA PRZEDSZKOLNE</b>			
p/1	Szatkia	Wykładzina zmywalna	20,7 m <sup>2</sup>
p/2	Pom. centrali wentylacyjnej	Pltki ceramiczne	5,6 m <sup>2</sup>
p/3	Sala zabaw	Wykładzina zmywalna	62,6 m <sup>2</sup>
p/4	Jadalnia	Wykładzina zmywalna	32,1 m <sup>2</sup>
p/5	WC dla niepełnosprawnych	Pltki ceramiczne	5,0 m <sup>2</sup>
p/6	Łazienka dla dzieci	Pltki ceramiczne	24,3 m <sup>2</sup>
p/7	Pom. gospodarcze	Pltki ceramiczne	1,7 m <sup>2</sup>
p/8	Pom. centrali wentylacyjnej	Pltki ceramiczne	10,2 m <sup>2</sup>
p/9	Sala zabaw	Wykładzina zmywalna	63,2 m <sup>2</sup>
p/10	Pom. socjalne	Pltki ceramiczne	11,0 m <sup>2</sup>
p/11	Przedsiownik WC dla pracowników	Pltki ceramiczne	2,0 m <sup>2</sup>
p/12	WC dla pracowników	Pltki ceramiczne	1,5 m <sup>2</sup>
p/13	Komunikacja	Wykładzina zmywalna	57,7 m <sup>2</sup>
<b>POMIESZCZENIA SZKOLNE</b>			
s/1	Jadalnia szkolna	Wykładzina zmywalna	44,8 m <sup>2</sup>

nazwa projektu	Adaptacja wraz z rozbudową pomieszczeń parteru Szkoły Podstawowej nr 8 na pomieszczenia przedszkolne		
lokalizacja	44-230 Czerwonka-Leszczyny ul. Prosta 17		
inwestor	Gmina i Miasto Czerwonka-Leszczyny ul. Parkowa 9 44-230 Czerwonka-Leszczyny		
branża	ARCHITEKTURA		
temat rysunku	Projekt - technologia pomieszczeń - rzut parteru		
projektant	Janina Stula		
Firma Projektowa mado 1 Janina Stula ul. Ks. Śliwki 16, 44-206 Rybnik tel: 603 125249			
www.mado1.pl mado1@poczta.onet.pl			

Uzgodniono pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych bez zastrzeżeń (z zastrzeżeniami)

23.08.2019

Dok. 2308/19/19 inż. Zdzisława Klimkowska

Lp. 2308/19/19 inż. Zdzisława Klimkowska

nr uprawnień: 12008

w zakresie: 10

zam. 47-400 Racibórz ul. Wojska 10 tel. 0 605 730 333

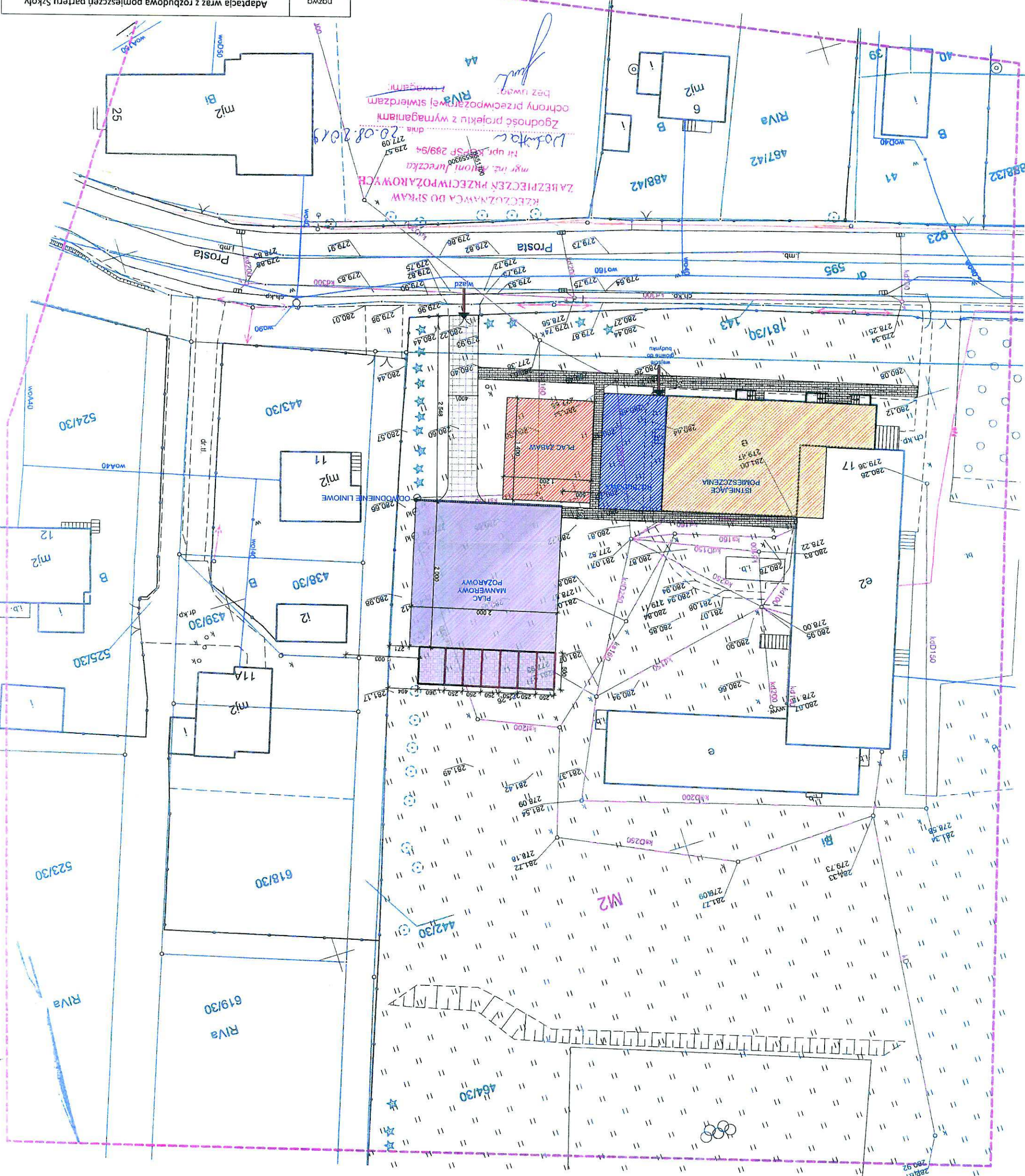
A4

47/06/SLOK/II

1:100

sierpień 2019





nazwa projektu	Adaptacja wraz z rozbudową pomieszczeń parteneru Szkoły
lokalizacja	44-230 Czerwonka-Leszczyny ul. Prosta 17
inwestor	Gmina i Miasto Czerwonka-Leszczyny ul. Parkowa 9 44-230 Czerwonka-Leszczyny
branża	ARCHITEKTURA
temat rysunku	PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU - UZGODNIENIA
projektant	Janina Stula
www.mado1.pl	www.mado1.pl
data	styczeń 2019
skala	1:500
tytuł	<b>PZT</b>

**BIURO GEODEZJI I WYCENY NIERUCHOMOŚCI «GEOTAKSA»**  
 mgr inż. Szymon Besuch  
 44-200 Rybnik ul. Dworcowa 2  
 tel. 32 742 71 78 502 03 19 19  
 NIP 6422417711 REGON 277856516

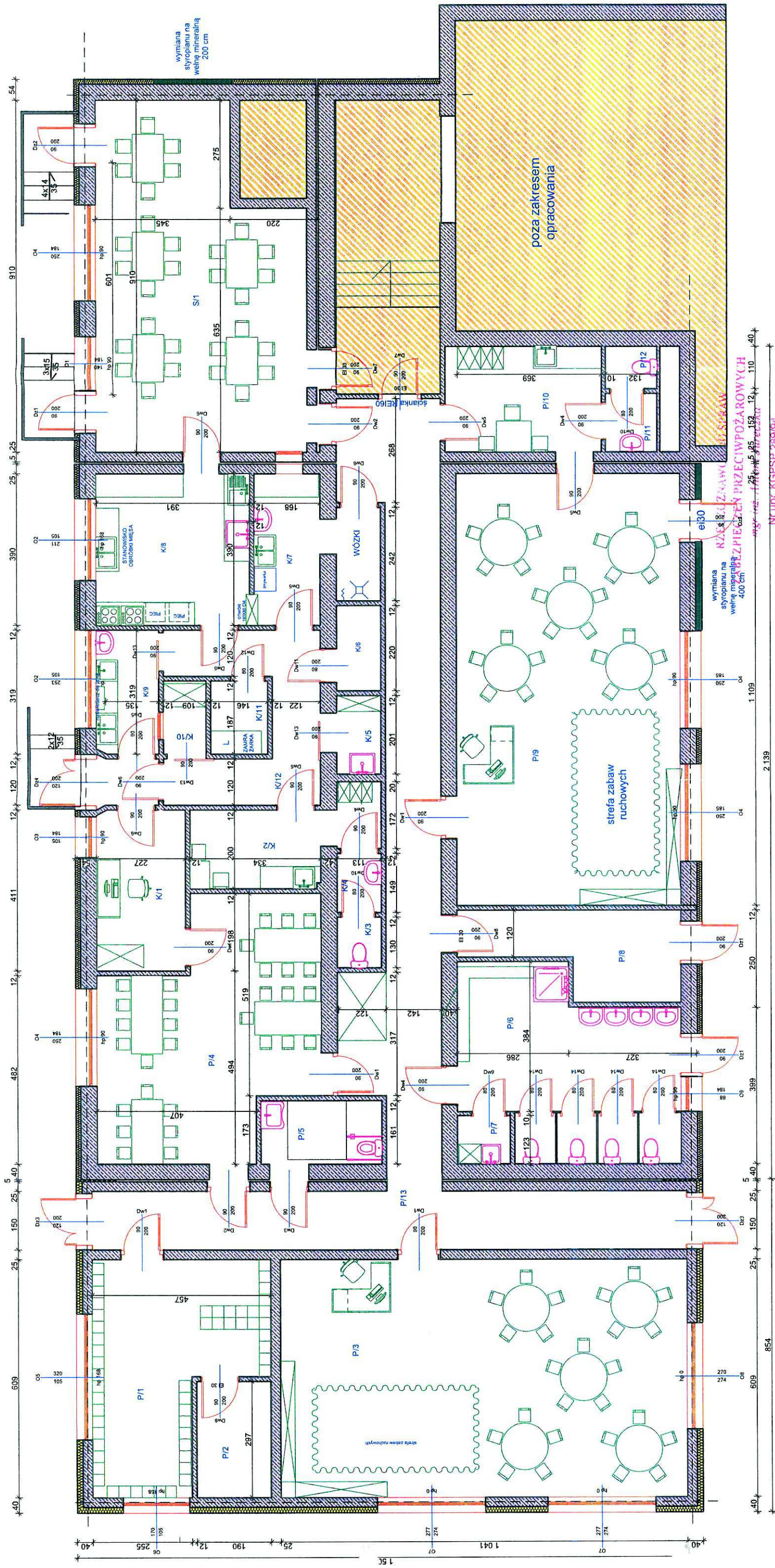
**Sporządził:**  
 Zlec. 9/2019  
 Rybnik, dnia 30.01.2019 r.

**M2**  
 zakres opracowania  
 opis stref mppz  
 punkt wysokości terenu  
 pomierzone do celów projektowych

Badanie słuszności gruntowych: Nie badano zgodnie z § 80.5 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 9 listopada 2011 r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

**KZECZUJĄCY DO SPRAW ZABEZPIECZEN PRZECIWPÓŻAROWYCH**  
 mgr inż. Antoni Jurczak  
 Nr upraw. KES/SP 289/94  
 dnia: 20.08.2019  
 Zgodność projektu z wymaganiami  
 ochrony przeciwpożarowej stwierdzam  
 (bez uwag)





Wolitać ..... dnia 20.08.2019

Zgodność projektu z wymaganiami  
ochrony przeciwpożarowej stwierdzam  
bez uwag z uwagami:

1. Integralną częścią uzgodnienia jest opis warunków ochrony ppoz.
2. Uzgodnienie nie dotyczy instalacji
3. Wzrosty nie ma pomiaru w miejscu w którym ma być wstawiany wiatrak 30 dni o.c.

*[Handwritten signature]*

Lp.	Nazwa pomieszczenia	Posadzka	Powierzchnia
<b>POMIESZCZENIA PRZEDSZKOLNE</b>			
p/1	Szatnia	Wykładzina zmywalna	20,7 m <sup>2</sup>
p/2	Pom. centrali wentylacyjnej	Płytki ceramiczne	5,6 m <sup>2</sup>
p/3	Sala zabaw	Wykładzina zmywalna	62,6 m <sup>2</sup>
p/4	Jadalnia	Wykładzina zmywalna	32,1 m <sup>2</sup>
p/5	WC dla niepełnosprawnych	Płytki ceramiczne	5,0 m <sup>2</sup>
p/6	WC dla dzieci	Płytki ceramiczne	24,3 m <sup>2</sup>
p/7	Pom. gospodarcze	Płytki ceramiczne	1,7 m <sup>2</sup>
p/8	Pom. centrali wentylacyjnej	Płytki ceramiczne	10,2 m <sup>2</sup>
p/9	Sala zabaw	Wykładzina zmywalna	63,2 m <sup>2</sup>
p/10	Pom. socjalne	Płytki ceramiczne	11,0 m <sup>2</sup>
p/11	Przedsiónek WC dla pracowników	Płytki ceramiczne	2,0 m <sup>2</sup>
p/12	WC dla pracowników	Płytki ceramiczne	1,5 m <sup>2</sup>
p/13	Komunikacja	Wykładzina zmywalna	57,7 m <sup>2</sup>
<b>POMIESZCZENIA SZKOLNE</b>			
s/1	Jadalnia szkolna	Wykładzina zmywalna	44,8 m <sup>2</sup>

Lp.	Nazwa pomieszczenia	Posadzka	Powierzchnia
<b>ZAPLECZE KUCHENNE</b>			
k/1	Pomieszczenie intendencji	Płytki ceramiczne	9,2 m <sup>2</sup>
k/2	Pomieszczenie socjalne	Płytki ceramiczne	8,7 m <sup>2</sup>
k/3	WC dla pracowników	Płytki ceramiczne	1,4 m <sup>2</sup>
k/4	Przedsiónek WC dla pracowników	Płytki ceramiczne	1,6 m <sup>2</sup>
k/5	Pom. gospodarcze	Płytki ceramiczne	2,2 m <sup>2</sup>
k/6	Magazyn artykułów sypkich	Płytki ceramiczne	2,4 m <sup>2</sup>
k/7	Zmywalnia ze stanowiskiem do mycia wózków	Płytki ceramiczne	9,0 m <sup>2</sup>
k/8	Kuchnia	Płytki ceramiczne	15,3 m <sup>2</sup>
k/9	Obieralnia ze stanowiskiem do naswietlania jajek	Płytki ceramiczne	5,1 m <sup>2</sup>
k/10	Magazyn warzyw	Płytki ceramiczne	2,0 m <sup>2</sup>
k/11	Magazyn artykułów wymagających schłodzenia	Płytki ceramiczne	2,7 m <sup>2</sup>
k/12	Komunikacja	Płytki ceramiczne	14,2 m <sup>2</sup>

nazwa projektu	Adaptacja wraz z rozbudową pomieszczeń parteru Szkoły Podstawowej nr 8 na pomieszczenia przedszkolne
lokalizacja	44-230 Czerniewonka-Leszczynny ul. Prosta 17
inwestor	Gmina i Miasto Czerniewonka-Leszczynny ul. Parkowa 9 44-230 Czerniewonka-Leszczynny
branża	ARCHITEKTURA
temat rysunku	Projekt - technologia pomieszczeń - rzut parteru
projektant	Janina Stula
www.mado.pl	mado@poczta.onet.pl
data	sierpień 2019
skala	1:100
tytuł	A4



# Opis warunków ochrony przeciwpożarowej do projektu budowlanego przebudowy części budynku szkoły na przedszkole wraz z dobudową .

## I / Lokalizacja i przygotowanie do działań ratowniczo-gaśniczych

Przebudowywany i rozbudowywany budynek znajduje się w Czerwionce –Leszczynach przy ul. Prostej dz. nr 464/30 .

Przebudowa polega na wydzieleniu z 2-kondygnacyjnego budynku szkoły , części 1-szej kondygnacji przeznaczonej na przedszkole i dobudowaniu nowych pomieszczeń do przedszkola . Przedszkole będzie wydzielone od pozostałej części budynku ścianami oddzielenia przeciwpożarowego o klasie odporności ogniowej REI 60 i stropem o klasie odporności ogniowej REI 30 , i stanowić będzie oddzielną strefę pożarową . Ścianami oddzielenia przeciwpożarowego będą również ściany zewnętrzne na szerokości 2 m , w przypadku ścian licowych oraz 4 m w przypadku ścian prostopadłych , między szkołą a przedszkolem . Ocieplenia ścian oddzielenia przeciwpożarowego będzie wykonane z niepalnej wełny mineralnej , a pozostałych ścian systemem opartym na styropianie posiadającym aktualną deklarację własności użytkowych jako nie rozprzestrzeniający ognia . Odległość od granic sąsiednich działek wynosi ponad 4m , a od innych budynków ponad 8 m .

Ponieważ obiekt jest budynkiem niskim , o nie więcej niż trzech kondygnacjach nadziemnych , droga pożarowa zostanie wykonana zgodnie §.12.7 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 25 lipca 2009 w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych . Od jezdni ul. Prostej wykonana zostanie droga pożarowa o szerokości 4m , zakończona placem manewrowym umożliwiającym zawracanie samochodów pożarniczych . Nośność drogi pożarowej i placu manewrowego wynosić będzie minimum 100 KN/oś . Od drogi pożarowej zostanie poprowadzone utwardzone dojście o szerokości 1,5 m i długości poniżej 30 m do wyjścia , z którego jest możliwy jest dostęp do wszystkich pomieszczeń przedszkola bezpośrednio lub drogami ewakuacyjnymi .

W odległości do 75 i 150 m znajdować się będą dwa hydranty zewnętrzne o DN 80, ciśnieniu 0,2MPa i wydajności 10 dm<sup>3</sup>/s każdy . Przeprowadzone pomiary powinny potwierdzić wymagane parametry hydrantów .

## II / Warunki budowlane

1/Ilość kondygnacji nadziemnych –2

Ilość kondygnacji podziemnych – 0

Wysokość – 4,4 m

Klasa odporności pożarowej – D z elementów nie rozprzestrzeniających ognia

Kategoria zagrożenia ludzi przedszkola – ZL II

Powierzchnia wewnętrzna strefy przedszkola ZL II – 466 m<sup>2</sup>

Powierzchnia zabudowy przedszkola -517,5 m<sup>2</sup>

2/ Konstrukcja nośna budynku jest tradycyjna murowana , spełniająca wymagania klasy odporności ogniowej REI 60 , zgodnie z PN-EN 1996-1-2 Eurokod 6 „Projektowanie konstrukcji murowych część 1-2 „Reguły ogólne – Projektowanie z uwagi na warunki pożarowe”. Drzwi w ścianach oddzielenia przeciwpożarowego będą posiadały klasę odporności ogniowej EI 60 i będą wyposażone w samozamykacze . Ściany działowe stanowiące obudowę dróg ewakuacyjnych będą posiadały klasę odporności ogniowej EI 15 . Strop nad przebudowywanymi i dobudowanymi pomieszczeniami przedszkola będzie betonowy spełniający wymagania klasy odporności ogniowej REI 30 .

Pokrycie dachu będzie wykonane z materiałów posiadających aktualną deklarację własności użytkowych jako nie rozprzestrzeniające ognia dla przekryć dachowych B<sub>ROOF</sub>(t1)

RZECZOZNAWCA  
DS. ZABEZPIECZEN PRZECIWPÓŻAROWYCH

mgr inż. Anżelika Jureczka  
nr upr. K.CPSP 289/94



Ściany licowe na granicach stref pożarowych na odcinku 2 m , a ściany prostopadłe na odcinku 4 m będą posiadały klasę odporności ogniowej REI 60 . Drzwi w ścianie oddzielenia przeciwpożarowego będą posiadały klasę odporności ogniowej EI 30 i będą wyposażone w samozamykacz .

3/ Przedszkole stanowić będzie oddzielną strefę pożarową .

### III. Warunki funkcjonalne , instalacyjne i ewakuacyjne

1/ W przedszkolu znajdują się sale przeznaczone dla pobytu poniżej 30 dzieci , pomieszczenia sanitarno-higieniczne , kuchnia .

Łącznie w przedszkolu przebywać będzie około 50 dzieci .

2/ Ewakuacja z pomieszczeń przedszkola w których przebywać będą dzieci , odbywać się będzie bezpośrednio na zewnątrz budynku lub przez maksymalnie trzy pomieszczenia do korytarza o szerokości 1,4 m zakończonego na obu końcach drzwiami o szerokości 1,2 m , prowadzającymi bezpośrednio na zewnątrz budynku . Długość przejść ewakuacyjnych nie przekroczy 40 m , a korytarza przy dwóch dojściach ewakuacyjnych również 40 m . Z pomieszczeń części kuchennej ewakuacja prowadzić będzie do korytarza o szerokości 1,2 m i długości 10 m , z którego wyjście ewakuacyjne o szerokości 1,2 m prowadzi bezpośrednio na zewnątrz budynku . W części kuchennej przebywać będzie do poniżej 20 osób .

Drzwi których otwarcie będzie zawężać wymaganą szerokość dróg ewakuacyjnych wyposażone będą w samozamykacz . Drzwi z pomieszczeń w których przebywać będzie ponad 6 dzieci będą otwierać się na zewnątrz pomieszczeń .

3/ W pomieszczeniach nie będzie łatwopalnych wykładzin podłogowych. Nie będzie również stosowanych łatwopalnych elementów wystroju i wyposażenia wnętrza , których produkty spalania są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące .

Sufity podwieszane lub okładziny sufitowe wykonane będą z elementów niepalnych lub nie zapalnych , nie kapiących i nie odpadających pod wpływem ognia . Wysokość drzwi ewakuacyjnych nie będzie niższa 2,0 m .

Wyjście ewakuacyjne będzie oznakowane zgodnie z Polskimi Normami .

4/ Przy wejściu do przedszkola zostanie wykonany przycisk przeciwpożarowego wyłącznika prądu elektrycznego , wyłączający zasilanie całej strefy pożarowej przedszkola . Wyłącznik przeciwpożarowy prądu elektrycznego będzie zainstalowany na zewnątrz budynku .

W przypadku innej lokalizacji wyłącznika , powinien być obudowany elementami o klasie odporności ogniowej EI 60 , a kabel zasilający wyłącznik musi być osłonięty elementami o klasie odporności ogniowej EI 60 . Przewody łączące przycisk z wyłącznikiem przeciwpożarowym prądu elektrycznego będą posiadały klasę PH 90 .

Przyciski wyłącznika będą oznakowane zgodnie z Polskimi Normami .

Projekt tej instalacji będzie przedmiotem odrębnego opracowania i uzgodnienia .

5/Na drogach ewakuacyjnych , w pomieszczeniach bez naturalnego doświetlenia , będzie wykonane awaryjne oświetlenie ewakuacyjne . Instalacja powinna spełniać wymagania Polskiej Normy PN-EN 1838 „Zastosowanie oświetlenia . Oświetlenie awaryjne” oraz Polskiej Normy PN-EN 50172:2005 „Systemy awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego” . Oprawy oświetleniowe powinny spełniać wymagania Polskiej Normy PN-EN 60598-2-22 „Oprawy oświetleniowe Część 2-22 Wymagania szczegółowe” .

Oprawy oświetleniowe do oświetlenia awaryjnego powinny posiadać świadectwo dopuszczenia CNBOP do stosowania w ochronie przeciwpożarowej i być wyposażone w autotest .



Natężenie oświetlenia ewakuacyjnego nie będzie niższe niż 1,0 lx na powierzchni ciągów komunikacyjnych, co najmniej 0,5 lx na otwartej powierzchni oraz 5,0 lx w odległości do 2,0 m od przycisków przeciwpożarowego wyłącznika prądu, hydrantów wewnętrznych, punktów pomocy sanitarnej. Czas samoczynnego załączenia nie będzie większy niż 2 s, a czas działania nie jest krótszy niż 1 godzina.. Oświetlenie ewakuacyjne kierunkowe wykonane zostanie lampami z piktogramami oznakowania kierunkowego ewakuacji. Oprawy oświetlenia kierunkowego będą rozmieszczone w taki sposób aby zawsze były widoczne. Lampy oświetlenia awaryjnego ewakuacyjnego zabudowane będą również na zewnątrz budynku nad wyjściami ewakuacyjnymi.

Projekt tej instalacji będzie przedmiotem odrębnego opracowania i uzgodnienia.

6/Ogrzewanie pomieszczeń będzie centralne wodne zasilane z istniejącej kotłowni znajdującej

7/ W budynku będzie wykonana instalacja hydrantowa wykonana z materiałów niepalnych, z hydrantem o Dnom 25 z węzłem półsztywnym, obejmującymi swym zasięgiem całą powierzchnię budynku. Przepustowość licznika wody musi wynosić minimum 1,0 dm<sup>3</sup>/s.

W przypadku gdy instalacja hydrantowa będzie miała wspólne zasilanie z instalacją do celów bytowych lub gospodarczych, należy zastosować urządzenia, które zapewnią możliwość poboru wody do celów przeciwpożarowych o wymaganych parametrach wydajności i ciśnienia, niezależnie od stanu innych instalacji ( np. zastosowanie elektrozaworów z presostatem, zaworów pierwszeństwa).

Projekt instalacji hydrantowej będzie przedmiotem oddzielnego opracowania i uzgodnienia.

8/ Budynek będzie wyposażony w instalację piorunochronną wykonaną zgodnie z aktualnie obowiązującymi Polskimi Normami.

9/ Przewody wentylacyjne, oddzielne dla strefy pożarowej przedszkola, wykonane będą z materiałów niepalnych, a ewentualne ocieplenie przewodów będzie wykonane w sposób nie rozprzestrzeniający ognia. Drzwi do pomieszczeń central wentylacyjnych będą posiadały klasę odporności ogniowej EI 30 i będą wyposażone w samozamykacz. Ewentualne przejścia tych przewodów przez ściany oddzielenia przeciwpożarowego będą zabezpieczone klapami przeciwpożarowymi o klasie odporności ogniowej EIS 120.

10/ Przejścia instalacyjne przez ściany i stropy oddzielenia przeciwpożarowego będą zabezpieczone do klasy odporności ogniowej EI tych oddzieleń.

11/ Pomieszczenia przedszkola będą wyposażone w podręczny sprzęt gaśniczy w postaci gaśnic proszkowych ABC, rozmieszczonych zgodnie z zasadami podanymi w rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 06 2010, w ilości 2 kg masy środka gaśniczego na 100 m<sup>2</sup> powierzchni. W pomieszczeniu rozdziału posiłków znajdować się będą gaśnice przeznaczone do gaszenia pożarów typu F.

Miejsca usytuowania gaśnic powinny być oznakowane zgodnie z PN i zgodne z instrukcją bezpieczeństwa pożarowego.

RZECZOZNAWCA  
DS. ZABEZPIECZEŃ PRZECIWOŻAROWYCH

*Antoni Jureczka*  
mgr inż. Antoni Jureczka  
nr upr. KGP SP 289/94



# Mapa do celów projektowych

skala 1: 500

6.127.27.03.3.2

Województwo: śląskie, powiat: rybnicki  
 Jednostka ewidencyjna: 241201\_4 Czerwionka-Leszczyn  
 Obręb ewidencyjny: 0003 Dębnińsko  
 IZ: 6640.2.81.2019  
 układ współrzędnych: 2000/6  
 układ wysokości: Kronstadt - 86



Badanie szuflności gruntowych: Nie badano zgodnie z § 80.5 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 9 listopada 2011 r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Sporządził:

GEODEZYJNY KADASTR

ul. Dworcowa 2  
 44-200 Rybnik  
 mgr inż. Szymon Besuch  
 NIP 642-241-17-11 REGON 277856516

zlec. 9/2019  
 Rybnik, dnia 30.01.2019 r.

M2  
 zakres opracowania  
 opis stref mppz  
 punkt wysokości terenu  
 pomiarzone do celów projektowych

280,38

mgr inż. Anita Jargieto PODPRACOWNIK	mgr inż. Anita Jargieto 13.03.2019
mgr inż. Szymon Besuch z up. STARGOŚĆ	mgr inż. Szymon Besuch 13.03.2019
mgr inż. Szymon Besuch 13.03.2019	mgr inż. Szymon Besuch 13.03.2019



**Jastrzębska Spółka Węglowa S.A.**

Kopalnia Węgla Kamiennego „Budryk”

43-178 Ornontowice, ul. Zamkowa 10, tel.: +4832 235-5111, fax: +4832 235-5117,

e-mail: budryk@budryk.jsw.pl, www.jsw.pl



**Wydobynamy to, co najlepsze**

Jarosław Adamek, Dyrektor - Kierownik Ruchu Zakładu Górniczego

Jarosław Rutkowski, Dyrektor Techniczny

Adam Ratka, Dyrektor Pracy

Helena Kulig, Dyrektor Ekonomiczny

TMG.488-266/19

13.08.2019r.

**KARBONIA S.A.**  
**ul. 3-go Maja 44**  
**44-230 Czerwionka-Leszczyny**

Dotyczy: informacji o terenie górniczym położonym w Dębieńsku.

W odpowiedzi na pismo z dnia 26.07.2019r., (data wpływu 01.08.2019r.), dotyczące informacji w zakresie kategorii terenu górniczego dla projektowanej inwestycji położonej przy Szkole Podstawowej nr 8 w Dębieńsku, przy ul. Prostej 5, na parceli nr 464/30, według oznaczenia na dostarczonej mapie do celów projektowych w skali 1:500, informujemy, że:

- planowana inwestycja zlokalizowana jest poza granicami terenu górniczego „Ornontowice I” JSW S.A. KWK „Budryk”, poza wpływami projektowanej eksploatacji górniczej do 2043r., tj. do końca okresu obowiązywania koncesji JSW S.A. KWK „Budryk”,
- istnieje możliwość wystąpienia wstrząsów górniczych związanych z prowadzoną eksploatacją w JSW S.A. KWK „Budryk”, które mogą wywołać prędkości drgań powierzchni o intensywności sejsmicznej odpowiadającej „I” stopniowi w górniczej skali intensywności sejsmicznej GSIS-2017, przy maksymalnej prognozowanej prędkości drgań gruntu do 8mm/s oraz maksymalnym prognozowanym przyspieszeniu drgań gruntu do 300mm/s<sup>2</sup>.

Wypowiedzi udzielono według stanu wiedzy na dzień sporządzenia.

Informacja zachowuje ważność przez okres 1 (jednego) roku od daty jej sporządzenia.

Informujemy również, że w sprawie zwrotu kosztów poniesionych, uzasadnionych nakładów, w związku z koniecznością wykonania odpowiednich zabezpieczeń obiektu budowlanego przed wpływami eksploatacji górniczej, należy zwrócić się do JSW S.A. KWK „Budryk”. W załączeniu przesyłamy informację dla inwestorów, dotyczącą podstawowych zasad sporządzania kosztorysów różnicowych, ustalających wysokość odszkodowań z tytułu zwrotu kosztów zabezpieczeń przed wpływami eksploatacji górniczej.

Załącznik – informacja dla inwestorów – 1 egz.


Do wiadomości:

Firma MADO-1

Janina Stula

ul. Ks. Śliwki

44-206 Rybnik

 Jastrzębska Spółka Węglowa SA  
KWK Budryk  
Kierownik Ruchu/Zakładu Górniczego  
Pełnomocnik  
Jarosław Adamek

Egz. nr 2.



Jastrzębska Spółka Węglowa S.A.  
Kopalnia Węgla Kamiennego „Budryk”.

**INFORMACJA DLA INWESTORÓW**  
**DOTYCZĄCA PODSTAWOWYCH ZASAD SPORZĄDZANIA KOSZTORYSÓW RÓŻNICOWYCH USTALAJĄCYCH WYSOKOŚĆ**  
**ODSZKODOWAŃ Z TYTUŁU ZWROTU KOSZTÓW ZABEZPIECZEŃ**  
**PRZED WPŁYWAMI EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ**

Zgodnie z zapisami art. 148 i 150, Ustawy z dnia 9 czerwca 2011r. „Prawo geologiczne i górnicze”, Dz.U. 2011 Nr 163 poz. 981, wraz z późniejszymi zmianami, inwestorowi przysługuje wobec przedsiębiorcy górniczego roszczenie o zwrot nakładów poniesionych na zabezpieczenie wzniesionego obiektu. Przedsiębiorca zobowiązany jest do zwrotu wyłącznie nakładów uzasadnionych czyli takich, których poniesienie w danych warunkach geologiczno-górniczych było niezbędne, adekwatne do wielkości prognozowanych oddziaływań górniczych i nie wynikało z żadnych innych uwarunkowań, np. geotechnicznych.

Odszkodowanie z tytułu zwrotu dodatkowych i koniecznych nakładów ponoszonych przez inwestora przy realizacji obiektu budowlanego na terenie górniczym jest wyliczane jako różnica pomiędzy kosztem wybudowania identycznego obiektu na terenie górniczym i poza tym terenem.

Działając w kierunku uniknięcia nieporozumień i sporów pomiędzy inwestorami i przedsiębiorcą górniczym o wielkość wypłacanych odszkodowań, Jastrzębska Spółka Węglowa S.A. informuje o podstawowych zasadach, które należy uwzględnić przy sporządzaniu kosztorysów różnicowych określających wysokość odszkodowania z tytułu kosztów zabezpieczenia obiektów budowlanych przed wpływami eksploatacji górniczej.

**I. ROBOTY ZIEMNE.**

- 1) Do kalkulacji kosztów dodatkowych robót ziemnych związanych z koniecznością zabezpieczenia obiektu przedsiębiorca górniczy uwzględnia koszty mechanicznego wykonywania robót. Ręczne wykonywanie robót wymaga uzasadnienia technicznego i stosownego udokumentowania przez inwestora.
- 2) Głębokość wykopów związanych z wykonaniem dodatkowych elementów zabezpieczających należy przyjmować od poziomu uwzględniającego konieczność usunięcia warstw humusu lub konieczność wykonania warstw posadzki na gruncie.
- 3) W przypadku gdy inwestor poniósł dodatkowe nakłady związane z wywozem nadmiaru mas ziemnych z nieruchomości, powstałych na skutek zabudowania w gruncie elementów związanych z zabezpieczeniem obiektu przed wpływami eksploatacji górniczej, koszt składowania mas ziemnych z wykopów na składowisku odpadów jest uwzględniany wyłącznie na podstawie posiadanych przez inwestora dokumentów (rachunki, faktury).
- 4) Wymiana gruntu z powodu występowania w rejonie inwestycji gruntów nasypowych lub innych, nie odpowiadających wymogom budowlanym, nie jest uznawana za dodatkowy nakład związany z zabezpieczeniem budynku przed wpływami górniczymi.

**II. PODKŁADY BETONOWE NA PODŁOŻU GRUNTOWYM.**

Przedsiębiorca górniczy nie zalicza do dodatkowych nakładów związanych z zabezpieczeniem obiektu przed wpływami górniczymi kosztów wykonania podkładu betonowego pod elementami podstawowymi fundamentu, czyli takimi które byłyby realizowane niezależnie od warunków górniczych.

**III. ŁAWY ŻELBETOWE.**

- 1) Wykonanie elementów dodatkowych rusztu fundamentowego należy przyjmować z uwzględnieniem wzajemnego przenikania się tych elementów i ław podstawowych budynku.
- 2) Do kosztów zabezpieczenia zalicza się dozbrojenie ław zasadniczych obiektu, tj. różnicę pomiędzy zbrojeniem wynikającym z adaptacji projektu do warunków górniczych, a zbrojeniem podstawowym uwidocznionym w projekcie typowym. W przypadku braku projektu typowego, zastosowane zbrojenie na terenie górniczym należy pomniejszyć o minimalne podłużne i poprzeczne zbrojenie konstrukcyjne ław.



- 3) Do kosztów zabezpieczenia przedsiębiorca górniczy nie zalicza kosztów związanych ze zmianą wymiarów przekroju ław fundamentowych, jeżeli przyjęte wymiary wynikają z obciążeń innych niż obciążenia powodowane czynnikami górniczymi.

#### IV. PŁYTA ŻELBETOWA.

Zgodnie z pkt. 5.1.3 Instrukcji Nr 416/2006 Instytutu Techniki Budowlanej pt. „Projektowanie budynków na terenach górniczych”, posadowienie na płycie fundamentowej zaleca się stosować tylko w uzasadnionych przypadkach, gdy wymagają tego warunki gruntowe.

Przez warunki gruntowe, mające związek z ruchem zakładu górniczego, uzasadniające zastosowanie płyty fundamentowej przedsiębiorca górniczy uważa występowanie na nieruchomości deformacji nieciągłych, zrobów płytkich eksploatacji, szybów, szybków, aktywnych stref uskokowych.

- 1) W przypadkach gdy zastosowanie płyty żelbetowej nie wynika z warunków gruntowych mających związek z ruchem zakładu górniczego, do kosztów zabezpieczenia przedsiębiorca zalicza wyłącznie różnicę w kosztach wykonania płyty na terenie górniczym i poza tym terenem lub koszty zabezpieczenia ustalone na podstawie uproszczonego projektu zamiennego posadowienia budynku (np. ruszt fundamentowy lub przepona żelbetowa na ławach fundamentowych).
- 2) W przypadku gdy zastosowanie płyty żelbetowej wynika z warunków gruntowych mających związek z ruchem zakładu górniczego, do kosztów zabezpieczenia obiektu przedsiębiorca zalicza:
  - a) płyta żelbetowa poniżej strefy przemarzania gruntu - budynek niepodpiwniczony:
    - różnicę pomiędzy kosztami wykonania płyty żelbetowej z warstwami podkładowymi, a kosztami wykonania standardowej konstrukcji fundamentów obiektu,
  - b) płyta żelbetowa poniżej strefy przemarzania gruntu - budynek podpiwniczony:
    - różnicę pomiędzy kosztami wykonania płyty żelbetowej z warstwami podkładowymi, a kosztami wykonania standardowej konstrukcji fundamentów, z uwzględnieniem warstw posadzki piwnic na gruncie, które byłyby wykonywane gdyby płyty fundamentowej nie zastosowano.
  - c) płyta żelbetowa w rejonie poziomego terenu:
    - różnicę pomiędzy kosztami wykonania płyty żelbetowej z warstwami podkładowymi, a kosztami wykonania konstrukcji standardowych fundamentów ławowych, ścian fundamentowych i warstw posadzki na gruncie (podsypka piaskowa, podkład betonowy), które byłyby wykonywane gdyby płyty fundamentowej nie zastosowano.

#### V. RDZENIE ŻELBETOWE.

W przypadku gdy z uwagi na warunki górnicze w obiekcie zostały zastosowane rdzenie żelbetowe, koszt dodatkowego zabezpieczenia winien obejmować różnicę pomiędzy kosztem wykonania rdzeni, a kosztem wykonania w tym miejscu ścian, które występowałyby gdyby rdzenie nie zostały zastosowane.

#### VI. WIEŃCE ŻELBETOWE.

Zgodnie z zasadami sztuki budowlanej wieńce żelbetowe są standardowym elementem budynków. Do kosztów zabezpieczenia obiektu na wpływy eksploatacji górniczej przedsiębiorca górniczy zalicza:

- różnicę pomiędzy konstrukcją wieńca na terenie górniczym, a konstrukcją wieńca którą należałoby wykonać gdyby obiekt realizowano poza tym terenem,
- w przypadku, gdy z uwagi na warunki geologiczno - górnicze zastosowano dodatkowe wieńce w obiekcie, do kosztu zabezpieczenia należy uwzględniać różnicę pomiędzy kosztem wykonania dodatkowego wieńca żelbetowego, a kosztem wykonania w tym miejscu ściany konstrukcyjnej, która występowałaby gdyby wieńiec nie został zastosowany.

#### VII. DYLATACJE.

Do kosztów dodatkowego zabezpieczenia obiektu przedsiębiorca górniczy zalicza wyłącznie dodatkowe dylatacje konstrukcyjne, wynikające z warunków geologiczno-górniczych. Nie są uwzględniane koszty dylatacji, których wykonanie wynika z ogólnych zasad sztuki budowlanej, w tym m.in. dylatacji:

- pomiędzy obiektami już istniejącymi i nowo wznoszonymi,
- pomiędzy obiektami o dużych różnicach w obciążeniach,

- wynikających ze zmiany sposobu posadowienia części budynków lub zmiany konstrukcji budynków,
- wynikających ze zmiennych warunków gruntowych występujących w rejonie posadowienia,
- wynikających z oddziaływań termicznych.

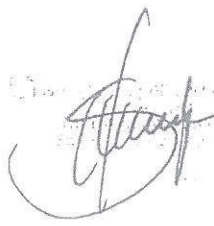
#### VIII. PODATEK VAT.

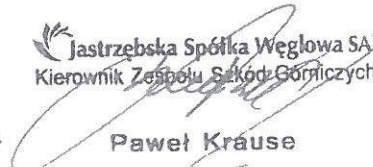
- 1) Przy ustalaniu wartości odszkodowania, w przypadku gdy inwestor realizował budowę systemem gospodarczym, jeśli nie jest on podatnikiem podatku VAT, w cenach materiałów uwzględnia się odpowiednią stawkę podatku VAT.
- 2) Jeśli inwestor wykaże (okaże faktury), że roboty budowlane na jego zlecenie realizował podmiot świadczący usługi w zakresie budownictwa i będący podatnikiem podatku VAT, wówczas odpowiednią stawkę podatku VAT uwzględnia się także w cenach robocizny, materiałów i sprzętu.
- 3) W przypadku gdy inwestor jest podatnikiem podatku VAT, a zrealizowany obiekt ma związek z prowadzoną przez niego działalnością gospodarczą, wówczas wartość odszkodowania ustala się wg cen netto, bez uwzględnienia podatku VAT.

#### IX. WERYFIKACJA ZAKRESU RZECZOWEGO ZABEZPIECZEŃ W PRZYPADKACH ZASTOSOWANIA ZABEZPIECZEŃ NIEADEKWATNYCH DO PROGNOZOWANYCH WPŁYWÓW GÓRNICZYCH.

W przypadku stwierdzenia, że zastosowane zabezpieczenia obiektu budowlanego oraz koszty ich wykonania są nieadekwatne do prognozowanych wielkości wpływów eksploatacji górniczej, przedsiębiorca górniczy zastrzega sobie prawo do:

- 1) żądania przedłożenia obliczeń uzasadniających przyjęte przez projektanta rozwiązania konstrukcyjne,
- 2) sporządzenia, przez osobę posiadającą stosowne uprawnienia budowlane do projektowania, opinii budowlanej zawierającej m.in.:
  - ocenę zasadności i poprawności zastosowanych rozwiązań projektowych w aspekcie zabezpieczenia obiektu na prognozowane wpływy eksploatacji górniczej wraz z weryfikacją przyjętych przez projektanta rozwiązań konstrukcyjnych,
  - w przypadku negatywnej oceny zastosowanego zakresu zabezpieczeń, wskazanie rozwiązania technicznego zabezpieczeń, adekwatnego do prognozowanych wielkości wpływów górniczych na nieruchomości, popartego sporządzeniem uproszczonego projektu posadowienia budynku,
  - wycenę uzasadnionych dodatkowych nakładów poniesionych przez inwestorów w związku z zabezpieczeniem obiektu na wpływy eksploatacji górniczej, wyliczonych na podstawie uproszczonego projektu.

  
Jastrzebska Spółka Węglowa SA  
KWK Budryk  
Jan Placzek  
Główny Inżynier  
Kierownik Działu Przygotowania Produkcji,  
Inwestycji i Rozwoju Kopalni p/z

  
Jastrzebska Spółka Węglowa SA  
Kierownik Zespołu Szkół Górniczych  
Paweł Krause



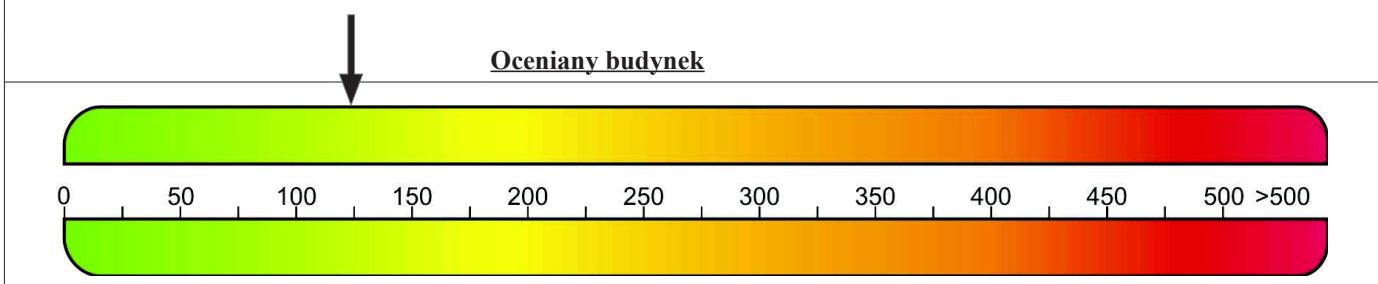
# PROJEKTOWANA CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA DO PROJEKTU ROZBUDOWY I ADAPTACJI BUDYNKU SP NR 8 O POMIESZCZENIA PRZEDSZKOLNE

<b>Inwestor</b>	Gmina Miasto Czerwionka-Leszczyny, ul. Parkowa 9, 44-230 Czerwionka-Leszczyny	<b>Strona 1/7</b>
-----------------	---	-------------------

Oceniany budynek	
Rodzaj budynku <sup>1)</sup>	Budynek użyteczności publicznej
Przeznaczenie budynku <sup>2)</sup>	Szkoła, przedszkole
Lokalizacja budynku	44-230 Czerwionka-Leszczyny ul. Prosta 17, parcela 464/30
Metoda obliczania charakterystyki energetycznej <sup>3)</sup>	metoda obliczeniowa
Powierzchnia pomieszczeń o regulowanej temperaturze powietrza (pow. ogrzewana lub chłodzona) ( $A_f, m^2$ ) <sup>4)</sup>	416,2
Powierzchnia użytkowa ( $m^2$ )	416,2
Stacja meteorologiczna, według której danych obliczana jest charakterystyka energetyczna <sup>5)</sup>	KATOWICE

Ocena charakterystyki energetycznej budynku <sup>6)</sup>		
Wskaźniki charakterystyki energetycznej	Oceniany budynek	Wymagania dla przebudowywanego budynku według przepisów techniczno-budowlanych
Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię użytkową	<b>EU= 98,2 kWh/(m<sup>2</sup>*rok)</b>	
Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię końcową <sup>7)</sup>	<b>EK= 135,6 kWh/(m<sup>2</sup>*rok)</b>	
Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię pierwotną <sup>7)</sup>	<b>EP= 172,0 kWh/(m<sup>2</sup>*rok)</b>	---
Jednostkowa wielkość emisji CO <sub>2</sub>	<b>E<sub>co2</sub>= 0,04832 tCO<sub>2</sub>/(m<sup>2</sup>*rok)</b>	
Udział odnawialnych źródeł energii w rocznym zapotrzebowaniu na energię końcową	<b>U<sub>OZE</sub>= 0 %</b>	

**Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na nieodnawialną energię pierwotną EP [kWh/(m<sup>2</sup>\*rok)]**



Obliczeniowa roczna ilość zużywanego nośnika energii lub energii przez budynek <sup>8)</sup>			
System techniczny	Rodzaj nośnika energii lub energii	Ilość nośnika energii lub energii	Jednostka/(m <sup>2</sup> *rok)
Ogrzewczy	Węgiel kamienny	13,44	kg/(m <sup>2</sup> *rok)
Przygotowania c.w.u.	Węgiel kamienny/energia elektryczna	5,1 / 3,5	kg/(m <sup>2</sup> *rok) / kWh/(m <sup>2</sup> *rok)
Chłodzenia	-	-	-
Wbudowanej instalacji oświetlenia <sup>9)</sup>	Energia elektryczna	3,2	kWh/(m <sup>2</sup> *rok)

<b>Opracował:</b>	
Imię i nazwisko:	
Nr uprawnień albo wpisu do rejestru <sup>9)</sup> :	
Data opracowania: <b>28.08.2019</b>	Pieczeń i podpis

# PROJEKTOWANA CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA DO PROJEKTU ROZBUDOWY I ADAPTACJI BUDYNKU SP NR 8 O POMIESZCZENIA PRZEDSZKOLNE

<b>Inwestor</b>	Gmina Miasto Czerwionka-Leszczyny, ul. Parkowa 9, 44-230 Czerwionka-Leszczyny	<b>Strona 2/7</b>
-----------------	---	-------------------

## Podstawowe parametry techniczno – użytkowe budynku:

Liczba kondygnacji budynku	<b>1 (parter)</b>			
Kubatura budynku [m <sup>3</sup> ]	<b>1451,3</b>			
Kubatura budynku o regulowanej temperaturze powietrza [m <sup>3</sup> ]	<b>1451,3</b>			
Temperatury wewnętrzne w budynku w zależności od stref ogrzewanych [°C]	<b>20,24</b>			
Rodzaj konstrukcji budynku	<b>tradycyjna murowana</b>			
Przegrody budynku	Nazwa przegrody	Opis przegrody	Współczynnik przenikania ciepła przegrody U[W/m <sup>2</sup> K]	
			uzyskany      wymagany <sup>11)</sup>	
	Ściana zewnętrzna istniejąca	<b>Cegła pełna 40 cm+styropian 8 cm λ=0,040+tynki</b>	0,368	-
	Ściana zewnętrzna projektowana	<b>Pustak ceramiczny 25 cm+styropian 15 cm λ=0,036+tynki</b>	0,193	0,23
	Dach istniejący	<b>Papa+styropian 12 cm λ=0,040 + żelbet 20 cm+ tynk</b>	0,304	-
	Dach projektowany	<b>Membrana PCV+wełna mineralna 25 cm λ=0,035+żelbet 20 cm+tynk</b>	0,136	0,18
	Podłoga na gruncie	<b>Żelbet 30 cm+ beton chudy 10 cm+styropian 20 cm λ=0,037+wylewka 4cm+ płytki</b>	0,166	0,3
	Drzwi zewnętrzne	<b>Aluminium ocieplone, szyba podwójna</b>	1,500	-
Okna	<b>PVC wielokomorowe. szyba podwójna</b>	1,100	-	
System ogrzewczy	Elementy składowe systemu	Opis	Średnia sezonowa sprawność	
	Wytwarzanie ciepła	<b>kocioł węglowy 2x150 kW dwufunkcyjny z podajnikiem</b>	0,86	
	Przesył ciepła	<b>przewody zaizolowane termicznie</b>	0,96	
	Akumulacja ciepła	---	1	
	Regulacja i wykorzystanie ciepła	<b>zawory termostaticzne, grzejniki płytowe, ogrzewanie podłogowe w części pomieszczeń</b>	0,93	
System przygotowania ciepłej wody użytkowej	Elementy składowe systemu	Opis	Średnia roczna sprawność	
	Wytwarzanie ciepła	<b>z instalacji c.o., kocioł dwufunkcyjny+ grzałka elektryczna</b>	0,86	
	Przesył ciepła	<b>przewody zaizolowane termicznie, recyrkulacja</b>	0,7	
	Akumulacja ciepła	<b>pojemnościowy ogrzewacz wody</b>	0,85	
System chłodzenia	Elementy składowe systemu	Opis	Średnia sezonowa sprawność	
	Wytwarzanie chłodu	---	---	
	Przesył chłodu	---	---	
	Regulacja i wykorzystanie chłodu	---	---	
Wentylacja	<b>naturalna – grawitacyjna, łazienki i część pomieszczeń – wywiewna mechaniczna,</b>			
System wbudowanej instalacji oświetlenia <sup>7)</sup>	<b>Światłówki tradycyjne i LED w oprawach rastrowych i kompaktowych</b>			

**PROJEKTOWANA CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA DO PROJEKTU ROZBUDOWY I ADAPTACJI BUDYNKU SP NR 8 O POMIESZCZENIA PRZEDSZKOLNE**

Inwestor

Gmina Miasto Czerwionka-Leszczyny, ul. Parkowa 9, 44-230 Czerwionka-Leszczyny

Strona 3/7

**Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię użytkową EU [kWh/(m<sup>2</sup>rok)]<sup>12)</sup>**

	Ogrzewanie i wentylacja	Ciepła woda użytkowa	Chłodzenie	Oświetlenie wbudowane <sup>7)</sup>	Suma
<b>[kWh/(m<sup>2</sup>rok)]</b>	74,1	20,9	-	3,2	98,2
<b>Udział [%]</b>	75,46	21,28	-	3,26	100,00

Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię użytkową **EU: 98,2 kWh/(m<sup>2</sup>rok)****Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię końcową EK [kWh/(m<sup>2</sup>rok)]<sup>12)</sup>**

Rodzaj nośnika energii lub energii:	Ogrzewanie i wentylacja	Ciepła woda użytkowa	Chłodzenie	Oświetlenie wbudowane <sup>7)</sup>	Suma
Węgiel kamienny	89,6	34	-	-	123,6
Energia elektryczna	5,3	3,5	-	3,2	12
<b>Suma [kWh/m<sup>2</sup>rok]</b>	94,9	37,5	-	3,2	135,6
<b>Udział [%]</b>	69,99	27,65	-	2,36	100,00

Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię końcową **EK: 135,6 kWh/(m<sup>2</sup>rok)****Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na nieodnawialną energię pierwotną EP [kWh/(m<sup>2</sup>rok)]<sup>12)</sup>**

Rodzaj nośnika energii lub energii:	Ogrzewanie i wentylacja	Ciepła woda użytkowa	Chłodzenie	Oświetlenie wbudowane <sup>7)</sup>	Suma
Węgiel kamienny	98,6	37,4	-	-	136
Energia elektryczna	15,9	10,5	-	9,6	36
<b>Suma [kWh/m<sup>2</sup>rok]</b>	114,5	47,9	-	9,6	172,0
<b>Udział [%]</b>	66,57	27,84	-	5,59	100,00

Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na nieodnawialną energię pierwotną **EP: 172,0 kWh/(m<sup>2</sup>rok)**

# PROJEKTOWANA CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA DO PROJEKTU ROZBUDOWY I ADAPTACJI BUDYNKU SP NR 8 O POMIESZCZENIA PRZEDSZKOLNE

Investor

Gmina Miasto Czerwionka-Leszczyny, ul. Parkowa 9, 44-230 Czerwionka-Leszczyny

Strona 4/7

## Objaśnienia

- 1) Rodzaj budynku: mieszkalny, zamieszkania zbiorowego, użyteczności publicznej, rekreacji indywidualnej, gospodarczy, produkcyjny, magazynowy,
- 2) Należy określić zgodnie z przepisami wydanymi na podstawie art. 7 ust.2 pkt.1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U. z 2013 r. poz. 1409 z późniejszymi zmianami), zwanymi dalej „przepisami techniczno – budowlanymi”, np. budynek przeznaczony na potrzeby opieki zdrowotnej,
- 3) Należy wpisać: metoda obliczeniowa albo metoda zużyciowa,
- 4) Jest to powierzchnia użytkowa wyznaczana według PN dotyczącej właściwości użytkowych w budownictwie – określanie i obliczanie wskaźników powierzchniowych i kubaturowych, a w przypadku pomieszczeń lub ich części w budynku mieszkalnym jednorodinnym i lokalu mieszkalnym o wysokości w świetle:
  - a) równej lub większej od 2,20 m – powierzchnia ta jest zaliczana do obliczeń w 100 %
  - b) równej lub większej od 1,40 m, lecz mniejszej od 2,20 m - powierzchnia ta jest zaliczana do obliczeń w 50 %
  - c) mniejszej od 1,40 m – powierzchnia ta jest pomijana całkowicie
- 5) Należy wypełnić w przypadku metody obliczeniowej
- 6) Charakterystyka energetyczna budynku jest określana na podstawie porównania wskaźnika rocznego zapotrzebowania na nieodnawialną energię pierwotną EP niezbędnego do zaspokojenia potrzeb energetycznych budynku w zakresie ogrzewania, wentylacji, chłodzenia, przygotowania ciepłej wody użytkowej i wbudowanej instalacji oświetlenia z maksymalną wartością wskaźnika EP wynikającą z przepisów techniczno – budowlanych oraz porównania wartości współczynnika przenikania ciepła przegród U w budynku z maksymalną wartością współczynnika wynikającą z przepisów techniczno – budowlanych.  
W przypadku budynku podlegającego przebudowie jedynie wartości współczynników przenikania ciepła przegród U podlegających przebudowie nie powinny przekraczać wartości wynikających z przepisów techniczno – budowlanych
- 7) Roczne zapotrzebowanie na energię końcową oraz nieodnawialną energię pierwotną przez system wbudowanej instalacji oświetlenia nie wyznacza się w przypadku budynku mieszkalnego.
- 8) Metoda obliczeniowa odnosi się do standardowego sposobu użytkowania i standardowych warunków klimatycznych, natomiast metoda zużyciowa odnosi się do faktycznego sposobu użytkowania budynku, w związku z czym mogą wystąpić różnice w wynikach końcowych między obliczeniami sporządzonymi tymi metodami.  
W przypadku korzystania z metody obliczeniowej – z uwagi na standardowy sposób użytkowania – uzyskane wartości obliczeniowej rocznej ilości zużywanego nośnika energii lub energii nie pozwalają wnioskować o rzeczywistym zużyciu energii w budynku, wartości te są przybliżone.
- 9) Rejestr, o którym mowa w art. 5 ust. 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane.
- 10) Podział powierzchni użytkowej (np. część mieszkalna ... m<sup>2</sup>, część garażowa ....m<sup>2</sup>, część usługowa ...m<sup>2</sup>, część techniczna ... m<sup>2</sup>)
- 11) Wymagania dotyczące wartości współczynnika przenikania ciepła przegród U powinny być spełnione jedynie w przypadku budynku nowowznoszonego albo budynku podlegającego przebudowie.
- 12) Wartości rocznego zapotrzebowania na energię użytkową, końcową i nieodnawialną energię pierwotną odpowiednio dla systemu ogrzewczego, systemu przygotowania ciepłej wody użytkowej, systemu chłodzenia, systemu wbudowanej instalacji oświetlenia i dla urządzeń pomocniczych odniesione do powierzchni Af. Wartości rocznego zapotrzebowania na energię pomocniczą końcową i nieodnawialną energię pierwotną dla urządzeń pomocniczych systemów technicznych odniesione do powierzchni Af należy wykazać w odpowiednich polach dotyczących celu ich zużycia.

## Uwagi

- 1) Niniejsze opracowanie zostało wykonane na podstawie dokonanej oceny charakterystyki energetycznej budynku zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118, z późn. zm.) oraz rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 czerwca 2014 r. w sprawie metodologii obliczania charakterystyki energetycznej budynku i lokalu mieszkalnego lub części budynku stanowiącej samodzielną całość techniczno-użytkową oraz sposobu sporządzania i wzorów świadectw charakterystyki energetycznej. (Dz. U. poz. 888)
- 2) Roczne zapotrzebowanie na energię w charakterystyce energetycznej jest wyrażane przez roczne zapotrzebowanie na nieodnawialną energię pierwotną, energię końcową oraz energię użytkową. Dane do obliczeń określa się na podstawie budowlanej dokumentacji technicznej lub obmiaru budynku istniejącego i przyjmuje się standardowy albo faktyczny sposób użytkowania, w zależności od wybranej metody obliczania.
- 3) Roczne zapotrzebowanie na nieodnawialną energię pierwotną uwzględnia obok energii końcowej, dodatkowe nakłady nieodnawialnej energii pierwotnej na dostarczenie do budynku każdego wykorzystanego nośnika energii lub energii. Uzyskane niskie wartości wskazują na nieznaczne zapotrzebowanie na energię i tym samym wysoką efektywność energetyczną budynku i zużycie energii chroniące zasoby naturalne i środowisko.
- 4) Roczne zapotrzebowanie na energię końcową określa roczną ilość energii dostarczaną do budynku dla systemów: ogrzewczego, chłodzenia, przygotowania ciepłej wody użytkowej oraz wbudowanej instalacji oświetlenia. Zapotrzebowanie na energię końcową jest to ilość energii, która powinna być dostarczona do budynku przy standardowym lub faktycznym sposobie użytkowania z uwzględnieniem wszystkich strat, aby zapewnić utrzymanie temperatury wewnętrznej, której wartość została określona w przepisach techniczno – budowlanych, niezbędną wentylację oraz oświetlenie i przygotowanie ciepłej wody użytkowej. Niskie wartości sygnalizują wysokosprawne systemy techniczne w budynku i jego wysoką efektywność energetyczną
- 5) Roczne zapotrzebowanie na energię użytkową określa:
  - a) w przypadku ogrzewania budynku – energię przenoszoną z budynku do jego otoczenia przez przenikanie lub z powietrzem wentylacyjnym, pomniejszoną o zyski ciepła,
  - b) w przypadku chłodzenia budynku – zyski ciepła pomniejszone o energię przenoszoną z budynku do jego otoczenia przez przenikanie lub z powietrzem wentylacyjnym
  - c) w przypadku przygotowania ciepłej wody użytkowej – energię przenoszoną z budynku do jego otoczenia ze ściekami.Niskie wartości sygnalizują bardzo dobrą charakterystykę energetyczną przegród, niewielkie straty ciepła przez wentylację oraz optymalne zarządzanie zyskami słonecznymi.

**PROJEKTOWANA CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA DO PROJEKTU ROZBUDOWY I ADAPTACJI BUDYNKU SP NR 8 O POMIESZCZENIA PRZEDSZKOLNE**

Inwestor

Gmina Miasto Czerwionka-Leszczyny, ul. Parkowa 9, 44-230 Czerwionka-Leszczyny

Strona 5/7

**Analiza możliwości racjonalnego wykorzystania wysokoefektywnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło:**

Dla przedmiotowego obiektu z uwzględnieniem jego lokalizacji przyjęto do wstępnej analizy następujące warianty zaopatrzenia w energię ciepłą:

- kocioł węglowy dwufunkcyjny o mocy ok. 2x150 kW – istniejący
- kocioł gazowy dwufunkcyjny z zamkniętą komorą spalania kondensacyjny o mocy 300 kW
- kocioł na paliwo stałe alternatywne – biomasę (pellet) o mocy 350 kW
- pompa ciepła typu gruntowego o mocy cieplnej nominalnej 200 kW

W poniższej tabeli porównano najważniejsze parametry powyższych systemów mające wpływ na ekonomikę i zasadność zastosowania:

	<b>Kocioł węglowy</b>	<b>Kocioł gazowy</b>	<b>Kocioł na pellet</b>	<b>Pompa ciepła</b>
<b>Dostępność nośnika energii</b>	łatwa / okresowy transport z rozładunkiem	utrudniona / brak sieci gazowej / konieczność montażu zbiornika	łatwa / okresowy transport z rozładunkiem	łatwa / źródło odnawialne
<b>Warunki przyłączenia do sieci zewnętrznych</b>	nie wymaga	konieczność budowy przyłącza / zbiornika	nie wymaga	konieczność budowy wymiennika gruntowego
<b>Sprawność całkowita systemu wytwarzania ciepła</b>	0,77	0,88	0,75	3,36
<b>Koszt inwestycyjny źródła ciepła</b>	0,00 zł	25.000 zł	20.000 zł	50.000 zł
<b>Roczne zapotrzebowanie na energię nieodnawialną pierwotną [kWh/m<sup>2</sup>*rok]</b>	172	154,1	91,3	114,4
<b>Roczne zapotrzebowanie na energię użytkową do ogrzewania, wentylacji, przygotowania c.w.u. oraz chłodzenia [kWh/m<sup>2</sup>*rok]</b>	98,2	98,2	98,2	98,2
<b>Budynek referencyjny (wskaźnik) wg WT2017</b>	60 – dla nowobudowanego dla podlegającego przebudowie projektowane przegrody odpowiadają WT			

*Roczne zapotrzebowanie na energię oraz sprawności systemów obliczono zgodnie z przepisami dotyczącymi metodologii obliczania charakterystyki energetycznej budynków.*

**PROJEKTOWANA CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA DO PROJEKTU ROZBUDOWY I ADAPTACJI BUDYNKU SP NR 8 O POMIESZCZENIA PRZEDSZKOLNE**

Inwestor

Gmina Miasto Czerwionka-Leszczyny, ul. Parkowa 9, 44-230 Czerwionka-Leszczyny

Strona 6/7

Analizując powyższą tabelę można wywnioskować, że projektowany budynek niezależnie od zastosowanego systemu dostarczania ciepła charakteryzuje się zapotrzebowaniem energii użytkowej na poziomie 98,2 kWh/m<sup>2</sup>rok.

Dla każdego wariantu budynek spełnia wymagania WT2017 w zakresie przenikalności cieplnej projektowanych przegród budowlanych (ściana zewnętrzna  $U < 0,23$ ; dach  $U < 0,18$  W/m<sup>2</sup>K).

Najwyższą sprawność systemu uzyskuje się przy zastosowaniu pompy ciepła, jednak koszt instalacji jest zdecydowanie za wysoki; w analizowanym przypadku działka jest również zbyt mała by móc ją zastosować. Kocioł gazowy wykazuje się dobrą sprawnością, jednakże ze względu na konieczność budowy przyłącza jest to również wariant zbyt drogi inwestycyjnie.

Do dalszych obliczeń optymalizacyjno – porównawczych przyjęto zatem w tym przypadku system tradycyjny – istniejący kocioł węglowy z rezerwami mocy oraz system alternatywny – kocioł na pellet spalający biomasę.

	<b>Kocioł węglowy</b>	<b>Kocioł na pellet</b>
<b>Dostępność nośnika energii</b>	łatwa / okresowy transport z rozładunkiem	łatwa / okresowy transport z rozładunkiem
<b>Warunki przyłączenia do sieci zewnętrznych</b>	nie wymaga	nie wymaga
<b>Sprawność całkowita systemu wytwarzania ciepła</b>	0,77	0,75
<b>Koszt inwestycyjny źródła ciepła (bez rozprowadzenia ciepła)</b>	0,00 zł	20. 000 zł
<b>Roczne zapotrzebowanie na energię nieodnawialną pierwotną [kWh/m<sup>2</sup>*rok]</b>	123,8	91,3
<b>Roczne zapotrzebowanie na energię końcową [kWh/m<sup>2</sup>*rok] ( z uwzględnieniem sprawności systemu)</b>	135,6	43,6
<b>Roczne zużycie paliwa [Mg]</b>	14	18
<b>Wartość opałowa paliwa [kWh/kg]</b>	7,7	5,5
<b>Koszt 1 Mg paliwa</b>	800,00 zł	800,00 zł
<b>Koszty eksploatacji / 1 sezon</b>	11 200,00 zł	14 400,00 zł



Analiza porównawcza obu systemów wskazuje że najbardziej uzasadnionym ekonomicznie rozwiązaniem jest istniejący kocioł węglowy o mocy ok. 2x150 kW.

Kocioł na pellet ma wiele zalet m.in. mniejszą emisję zanieczyszczeń, korzystniejsze wskaźniki rocznego zapotrzebowania na energię pierwotną i końcową. Rozwiązanie alternatywne jest droższe inwestycyjnie (koszt zakupu nowego kotła) a także będzie też droższe w eksploatacji. Niska kaloryczność paliwa pociąga za sobą konieczność większego rocznego zużycia co przy porównywalnej cenie 1 Mg przekłada się na mniejszą opłacalność rozwiązania.

Podsumowując powyższe w przedmiotowym przypadku jako najbardziej racjonalne rozwiązanie przyjęto system konwencjonalny tj. wykorzystanie istniejącego kotła na paliwo stałe, węglowe o mocy ok. 2x150 kW.

Województwo: śląskie, powiat: rybnicki  
 Jednostka ewidencyjna: 241201\_4 Czerwionka-Leszczyny  
 Obręb ewidencyjny: 0003 Dębieńsko

IZ: 6640.2.81.2019  
 układ współrzędnych: 2000/6  
 układ wysokości: Kronsztadt - 86



**RZĘDNE TERENU**

A	- 280,66
B	- 280,54
C	- 281,05
D	- 281,05
E	- 280,60
F	- 279,93

	część budynku objęta opracowaniem
	projektowana rozbudowa
	projektowane miejsca postojowe
	projektowany plac manewrowy PPOŻ
	projektowane dojścia
	projektowany dojazd
	projektowany plac zabaw
	brama wjazdowa i furtka
	ogrodzenie i furtka placu zabaw

Badanie słuszności gruntowych: Nie badano zgodnie z § 80.5 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 9 listopada 2011 r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Sporządził:

GEODEZIA I PRACOWNIOWNI  
 Świadczenia s.c. G.K. nr 18747

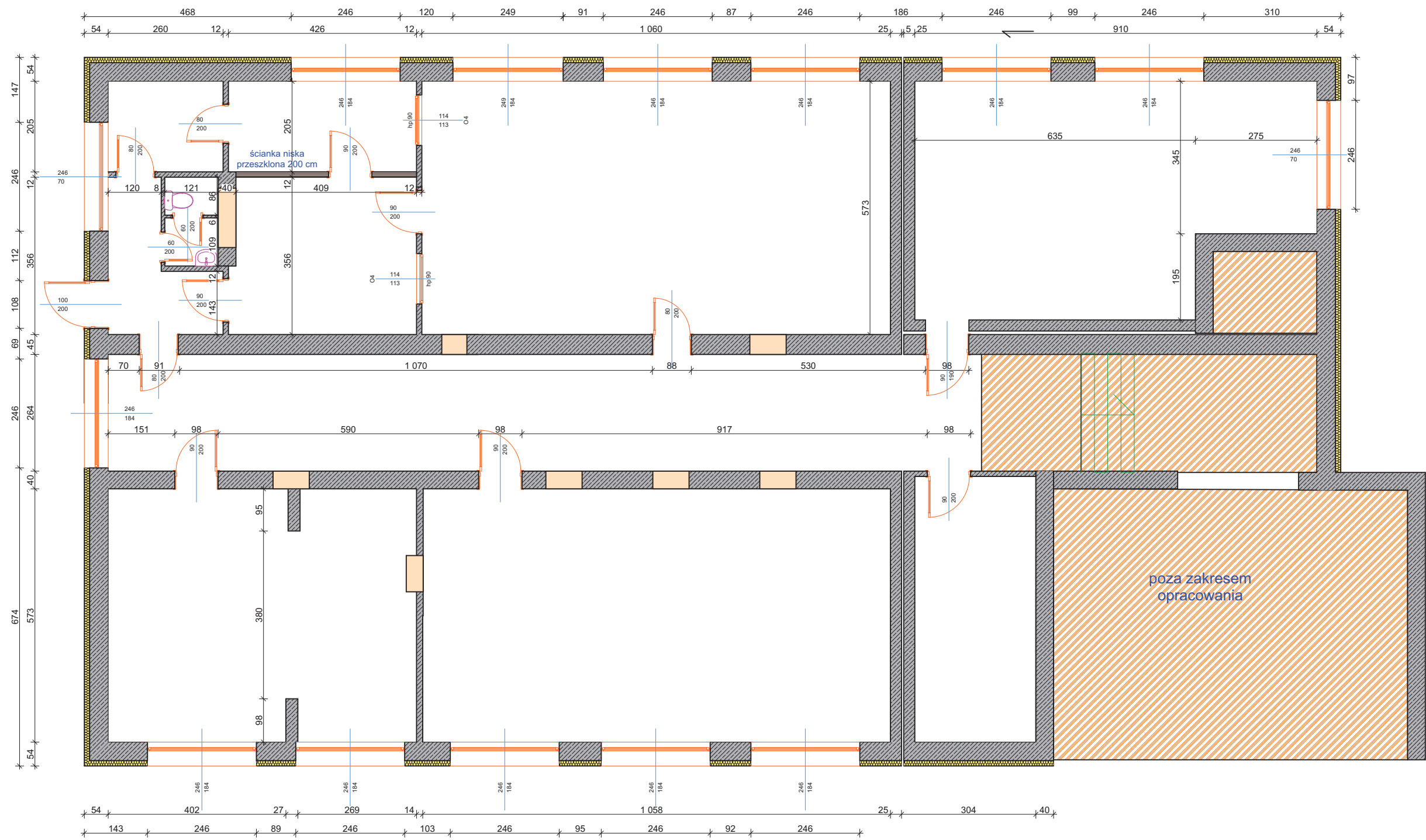
BIURO GEODEZJI I WYCENY  
 NIERUCHOMOŚCI »GEOTAKSA«  
 mgr inż. Szymon Besuch  
 44-200 Rybnik, ul. Dworcowa 2  
 tel. 32 742 71 78, 502 03 19 19  
 NIP 642-241-17-11 REGON: 277856516

zlec. 9/2019  
 Rybnik, dnia 30.01.2019 r.

- zakres opracowania
- opis stref mpzp
- punkt wysokości terenu pomierzone do celów projektowych

nazwa projektu	Adaptacja wraz z rozbudową pomieszczeń parteru Szkoły Podstawowej nr 8 na pomieszczenia przedszkolne		
lokalizacja	44-230 Czerwionka-Leszczyny ul. Prosta 17		
inwestor	Gmina i Miasto Czerwionka-Leszczyny ul. Parkowa 9 44-230 Czerwionka-Leszczyny		
branża	ARCHITEKTURA		
temat rysunku	PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU		
projektant	Janina Śtula	nr uprawnień 47/06/SLOKK/II	podpis
	Waldemar Bober	nr uprawnień Rz/A-01/10	podpis
Firma Projektowa mado1 Janina Śtula ul.Ks. Śiwicki 16, 44-206 Rybnik tel: 603125249		skala 1:500	nr rysunku PZT
www.mado1.pl	mado1@poczta.onet.pl	data sierpień 2019	

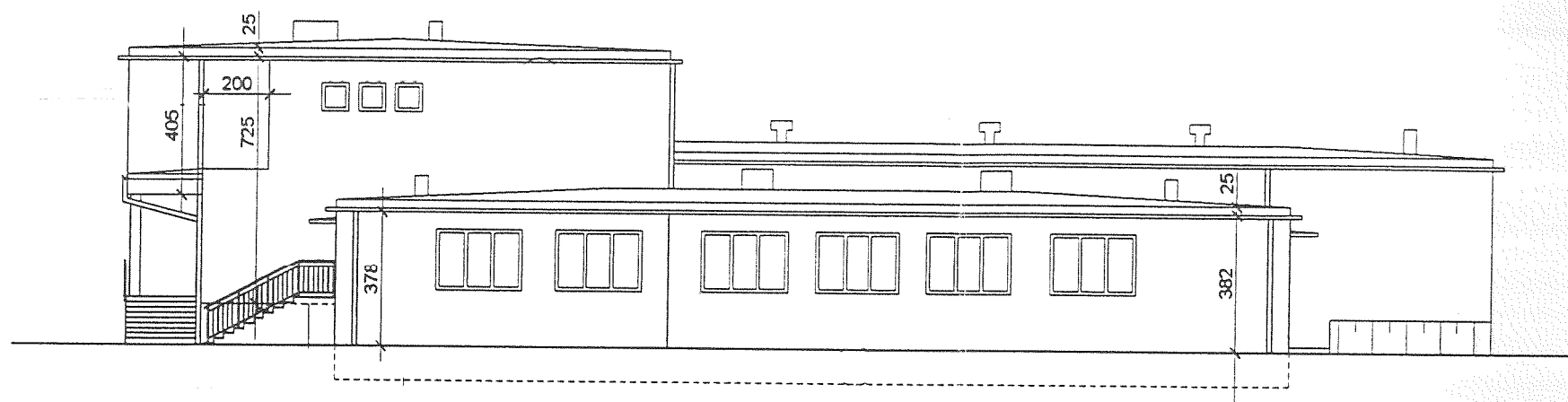




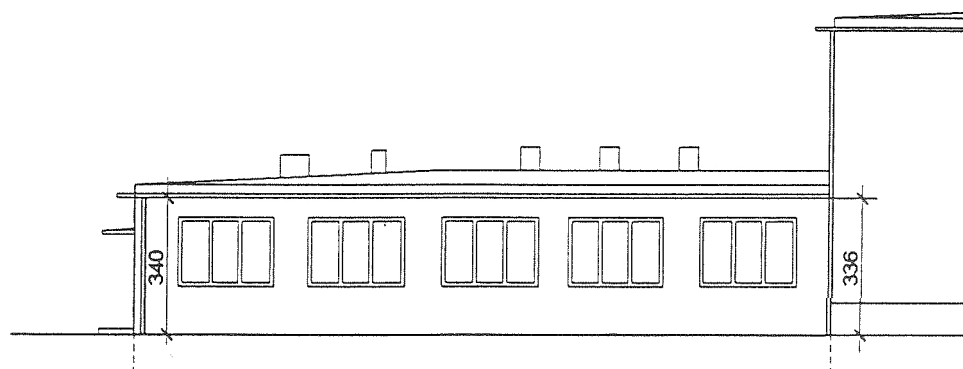
nazwa projektu	Adaptacja wraz z rozbudową pomieszczeń parteru Szkoły Podstawowej nr 8 na pomieszczenia przedszkolne		
lokalizacja	44-230 Czerwionka-Leszczyny ul. Prosta 17		
inwestor	Gmina i Miasto Czerwionka-Leszczyny ul. Parkowa 9 44-230 Czerwionka-Leszczyny		
branża	ARCHITEKTURA		
temat rysunku	Inwentaryzacja - rzut parteru		
projektant	Janina Stula	nr uprawnień 47/06/SŁOKK/II	podpis
		nr uprawnień	podpis
www.mado1.pl	Firma Projektowa mado1 Janina Stula ul.Ks. Śiwicki 16, 44-206 Rybnik tel: 603125249 mado1@poczta.onet.pl	skala 1:100	nr rysunku <b>A1</b>
		data sierpień 2019	



ELEWACJA WSCHODNIA

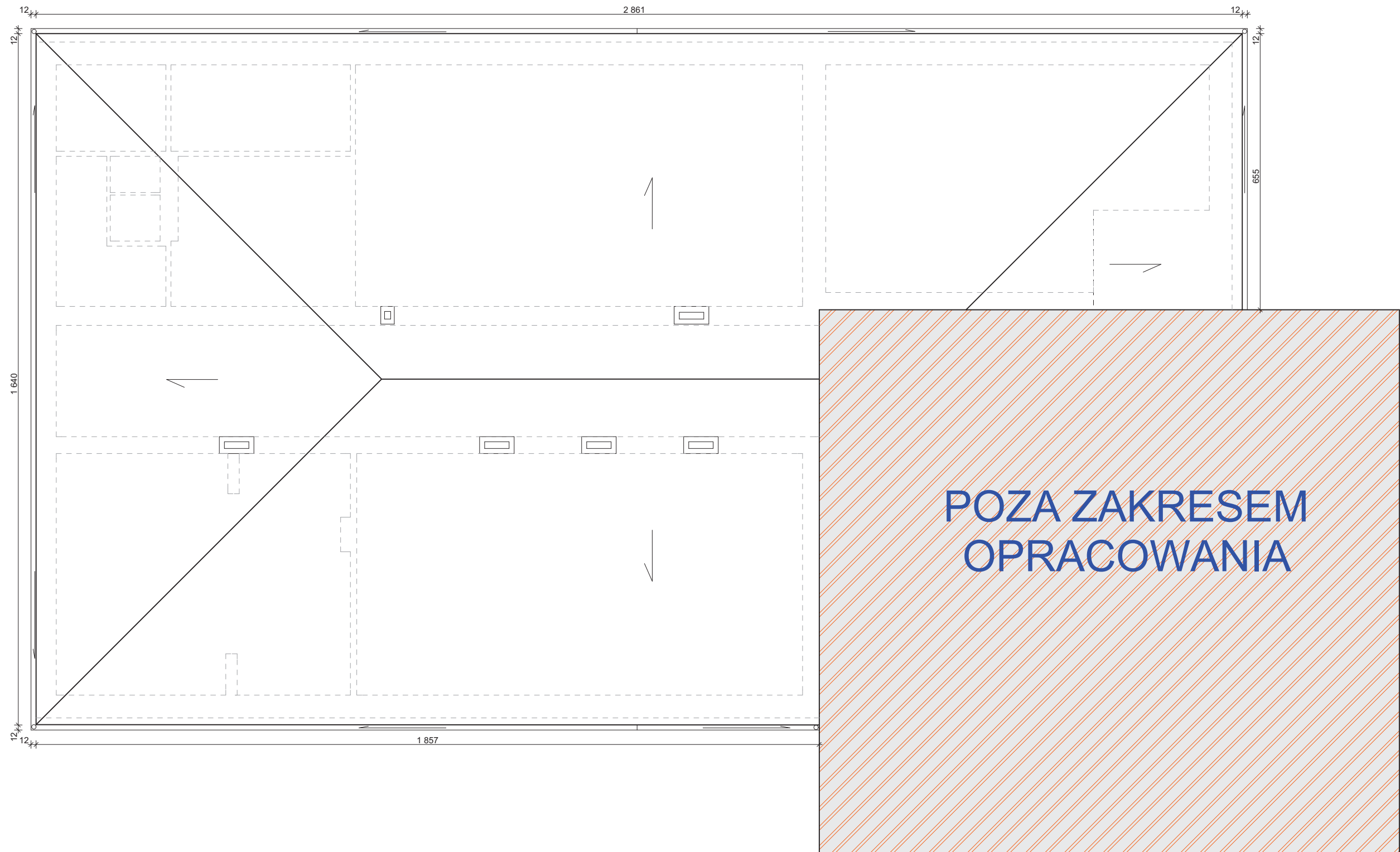


ELEWACJA POŁUDNIOWA

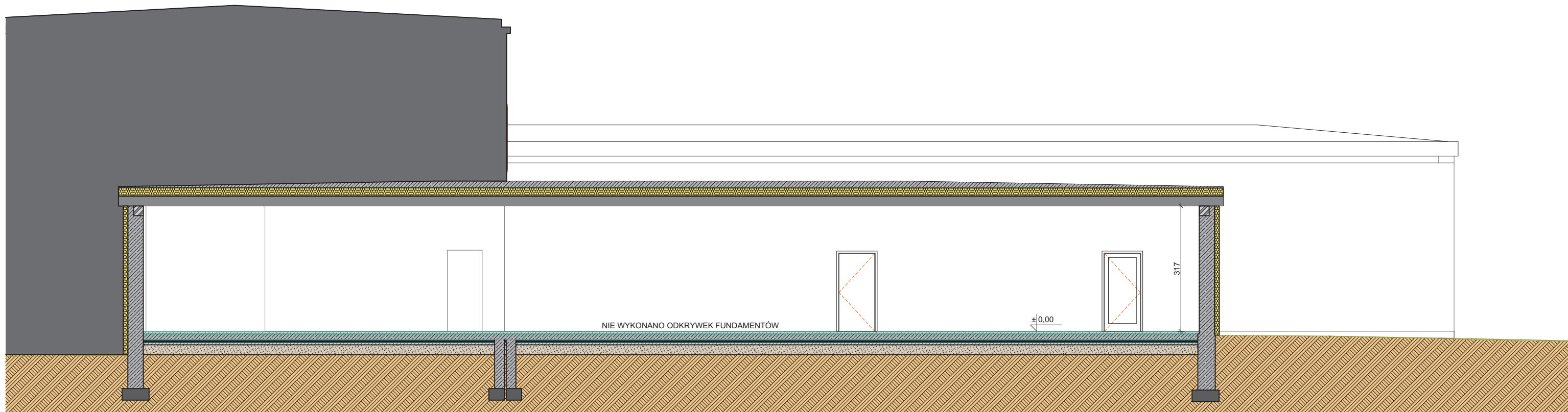


ELEWACJA PÓŁNOCNA

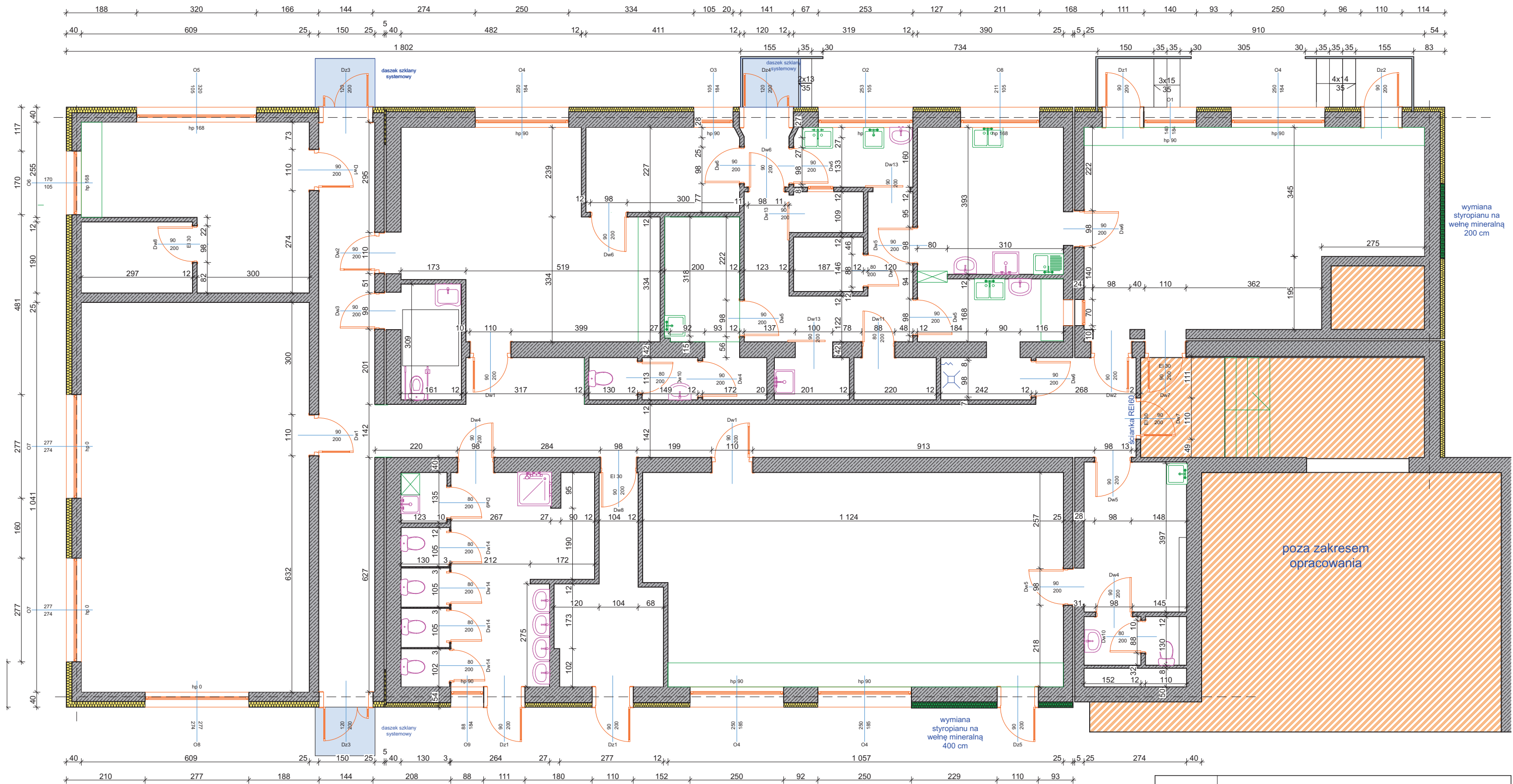
nazwa projektu	Adaptacja wraz z rozbudową pomieszczeń parteru Szkoły Podstawowej nr 8 na pomieszczenia przedszkolne		
lokalizacja	44-230 Czerwionka-Leszczyny ul. Prosta 17		
inwestor	Gmina i Miasto Czerwionka-Leszczyny ul. Parkowa 9 44-230 Czerwionka-Leszczyny		
branża	ARCHITEKTURA		
temat rysunku	Inwentaryzacja - elewacje		
projektant	Janina Stula	nr uprawnień 47/06/SŁOKK/II	podpis
		nr uprawnień	podpis
Firma Projektowa mado1 Janina Stula ul.Ks. Śiwicki 16, 44-206 Rybnik tel: 603125249		skala 1:100	nr rysunku A2
www.mado1.pl	mado1@poczta.onet.pl	data sierpień 2019	



nazwa projektu	Adaptacja wraz z rozbudową pomieszczeń parteru Szkoły Podstawowej nr 8 na pomieszczenia przedszkolne		
lokalizacja	44-230 Czerwionka-Leszczyny ul. Prosta 17		
inwestor	Gmina i Miasto Czerwionka-Leszczyny ul. Parkowa 9 44-230 Czerwionka-Leszczyny		
branża	ARCHITEKTURA		
temat rysunku	Inwentaryzacja - rzut dachu		
projektant	Janina Stula	nr uprawnień 47/06/SLOKK/II	podpis
		nr uprawnień	podpis
www.mado1.pl	Firma Projektowa mado1 Janina Stula ul.Ks. Śiwicki 16, 44-206 Rybnik tel: 603125249 mado1@poczta.onet.pl	skala 1:100	nr rysunku A3
		data sierpień 2019	

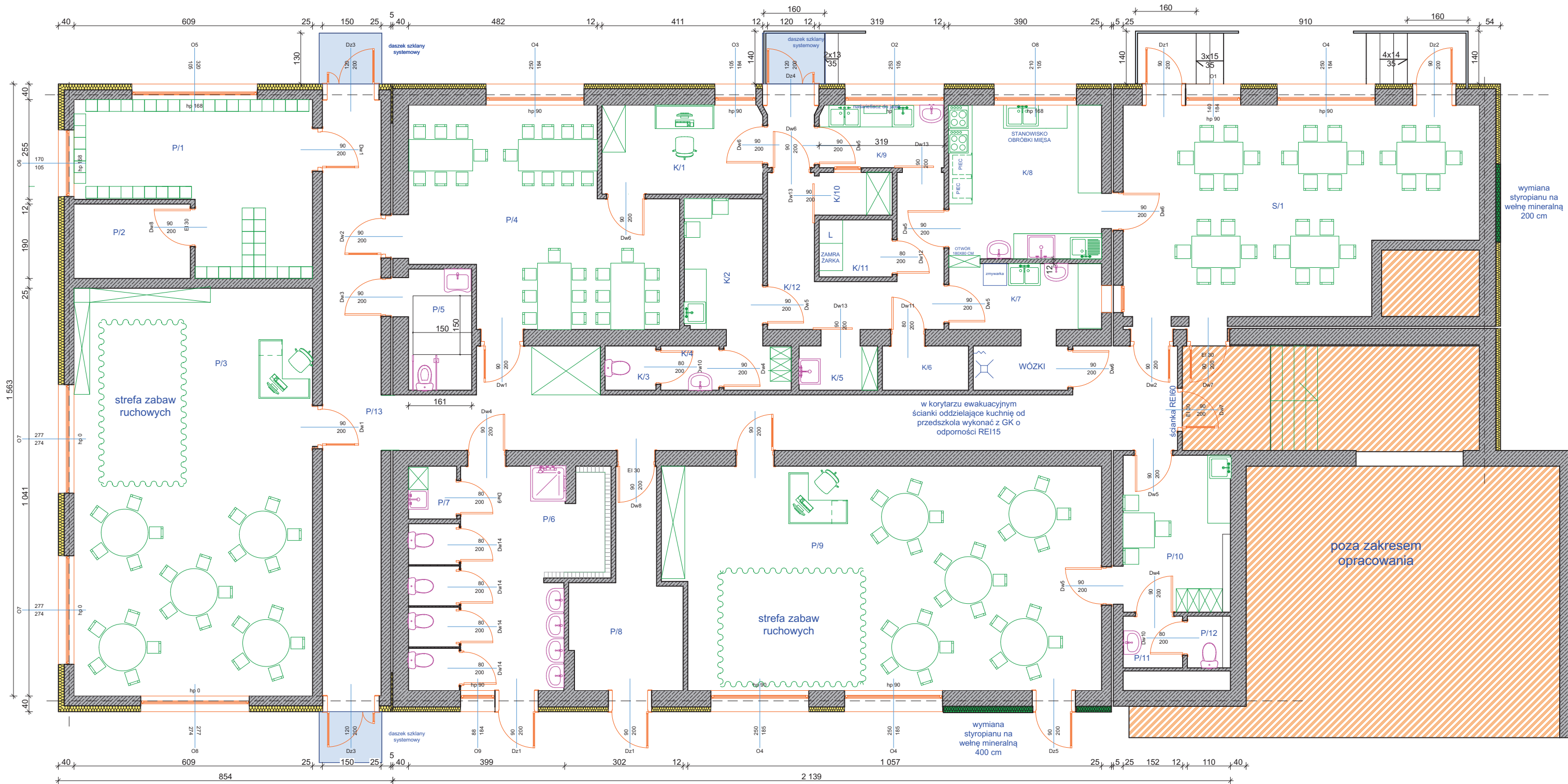


nazwa projektu	Adaptacja wraz z rozbudową pomieszczeń parteru Szkoły Podstawowej nr 8 na pomieszczenia przedszkolne		
lokalizacja	44-230 Czerwionka-Leszczyny ul. Prosta 17		
inwestor	Gmina i Miasto Czerwionka-Leszczyny ul. Parkowa 9 44-230 Czerwionka-Leszczyny		
branża	ARCHITEKTURA		
temat rysunku	Inwentaryzacja - przekrój poglądowy		
projektant	Janina Stula	nr uprawnień 47/06/SLOKK/II	podpis
		nr uprawnień	podpis
Firma Projektowa mado1 Janina Stula ul.Ks. Śiwicki 16, 44-206 Rybnik tel: 603125249		skala 1:100	nr rysunku A4
www.mado1.pl	mado1@poczta.onet.pl	data sierpień 2019	



nazwa projektu	Adaptacja wraz z rozbudową pomieszczeń parteru Szkoły Podstawowej nr 8 na pomieszczenia przedszkolne		
lokalizacja	44-230 Czerwionka-Leszczyny ul. Prosta 17		
inwestor	Gmina i Miasto Czerwionka-Leszczyny ul. Parkowa 9 44-230 Czerwionka-Leszczyny		
branża	ARCHITEKTURA		
temat rysunku	Projekt - rzut parteru		
projektant	Janina Stula	nr uprawnień 47/06/SŁOKK/II	podpis
			podpis
www.mado1.pl	Firma Projektowa mado1 Janina Stula ul.Ks. Śiwicki 16, 44-206 Rybnik tel: 603125249	skala 1:100	nr rysunku A5
	mado1@poczta.onet.pl	data sierpień 2019	





Lp.	Nazwa pomieszczenia	Posadzka	Powierzchnia
<b>ZAPLECZE KUCHENNE</b>			
k/1	Pomieszczenie intendenci	Płytki ceramiczne	9,2 m <sup>2</sup>
k/2	Pomieszczenie socjalne	Płytki ceramiczne	8,7 m <sup>2</sup>
k/3	WC dla pracowników	Płytki ceramiczne	1,4 m <sup>2</sup>
k/4	Przedśionek WC dla pracowników	Płytki ceramiczne	1,6 m <sup>2</sup>
k/5	Pom. gospodarcze	Płytki ceramiczne	2,2 m <sup>2</sup>
k/6	Magazyn artykułów sypkich	Płytki ceramiczne	2,4 m <sup>2</sup>
k/7	Zmywalnia ze stanowiskiem do mycia wózków	Płytki ceramiczne	9,0 m <sup>2</sup>
k/8	Kuchnia	Płytki ceramiczne	15,3 m <sup>2</sup>
k/9	Obieralnia ze stanowiskiem do naświetlania jajek	Płytki ceramiczne	5,1 m <sup>2</sup>
k/10	Magazyn warzyw	Płytki ceramiczne	2,0 m <sup>2</sup>
k/11	Magazyn artykułów wymagających schłodzenia	Płytki ceramiczne	2,7 m <sup>2</sup>
k/12	Komunikacja	Płytki ceramiczne	14,2 m <sup>2</sup>

Lp.	Nazwa pomieszczenia	Posadzka	Powierzchnia
<b>POMIESZCZENIA PRZEDSZKOLNE</b>			
p/1	Szatnia	Wykładzina zmywalna	20,7 m <sup>2</sup>
p/2	Pom. centrali wentylacyjnej	Płytki ceramiczne	5,6 m <sup>2</sup>
p/3	Sala zabaw	Wykładzina zmywalna	62,6 m <sup>2</sup>
p/4	Jadalnia	Wykładzina zmywalna	32,1 m <sup>2</sup>
p/5	WC dla niepełnosprawnych	Płytki ceramiczne	5,0 m <sup>2</sup>
p/6	Łazienka dla dzieci	Płytki ceramiczne	24,3 m <sup>2</sup>
p/7	Pom. gospodarcze	Płytki ceramiczne	1,7 m <sup>2</sup>
p/8	Pom. centrali wentylacyjnej	Płytki ceramiczne	10,2 m <sup>2</sup>
p/9	Sala zabaw	Wykładzina zmywalna	63,2 m <sup>2</sup>
p/10	Pom. socjalne	Płytki ceramiczne	11,0 m <sup>2</sup>
p/11	Przedśionek WC dla pracowników	Płytki ceramiczne	2,0 m <sup>2</sup>
p/12	WC dla pracowników	Płytki ceramiczne	1,5 m <sup>2</sup>
p/13	Komunikacja	Wykładzina zmywalna	57,7 m <sup>2</sup>
<b>POMIESZCZENIA SZKOLNE</b>			
s/1	Jadalnia szkolna	Wykładzina zmywalna	44,8 m <sup>2</sup>

nazwa projektu	Adaptacja wraz z rozbudową pomieszczeń parteru Szkoły Podstawowej nr 8 na pomieszczenia przedszkolne		
lokalizacja	44-230 Czerwionka-Leszczyny ul. Prosta 17		
inwestor	Gmina i Miasto Czerwionka-Leszczyny ul. Parkowa 9 44-230 Czerwionka-Leszczyny		
branża	ARCHITEKTURA		
temat rysunku	Projekt - technologia pomieszczeń - rzyt parteru		
projektant	Janina Stula	nr uprawnień 47/06/SŁOKK/II	podpis
		nr uprawnień	podpis
Firma Projektowa mado1 Janina Stula ul.Ks. Śiwicki 16, 44-206 Rybnik tel: 603125249		skala 1:100	nr rysunku A6
www.mado1.pl	mado1@poczta.onet.pl	data sierpień 2019	





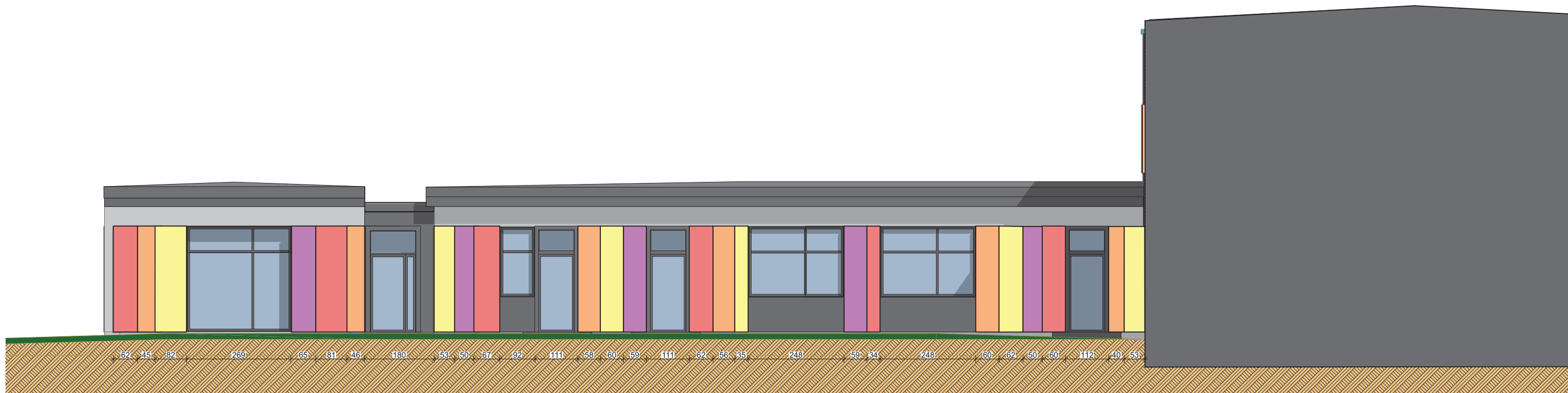
Kolor żółty - próbnik NCS - S0530-G90Y
Kolor pomarańczowy - próbnik NCS - S0540-Y20R
Kolor czerwony - próbnik NCS - S0550 -Y70R
Kolor Fioletowy - próbnik NCS -S3040-R10B
Kolor szary - próbnik NCS - S500- N
Kolor biały - próbnik NCS -S0500-N



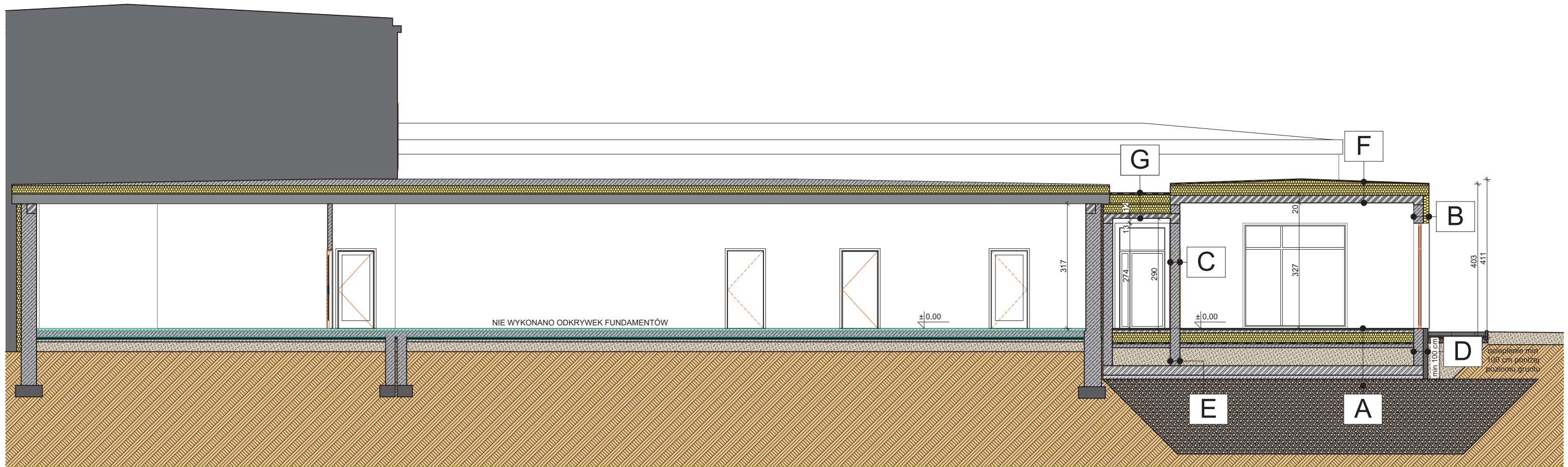
nazwa projektu	Adaptacja wraz z rozbudową pomieszczeń parteru Szkoły Podstawowej nr 8 na pomieszczenia przedszkolne		
lokalizacja	44-230 Czerwionka-Leszczyny ul. Prosta 17		
inwestor	Gmina i Miasto Czerwionka-Leszczyny ul. Parkowa 9 44-230 Czerwionka-Leszczyny		
branża	ARCHITEKTURA		
temat rysunku	Projekt - Elewacja frontowa		
projektant	Janina Stula	nr uprawnień 47/06/SLOKK/II	podpis
		nr uprawnień	podpis
Firma Projektowa mado1 Janina Stula ul.Ks. Śiwki 16, 44-206 Rybnik tel: 603125249		skala 1:100	nr rysunku A7
www.mado1.pl	mado1@poczta.onet.pl	data sierpień 2019	



nazwa projektu	Adaptacja wraz z rozbudową pomieszczeń parteru Szkoły Podstawowej nr 8 na pomieszczenia przedszkolne		
lokalizacja	44-230 Czerwionka-Leszczyny ul. Prosta 17		
inwestor	Gmina i Miasto Czerwionka-Leszczyny ul. Parkowa 9 44-230 Czerwionka-Leszczyny		
branża	ARCHITEKTURA		
temat rysunku	Projekt - elewacja boczba		
projektant	Janina Stula	nr uprawnień 47/06/SLOKK/II	podpis
		nr uprawnień	podpis
Firma Projektowa mado1 Janina Stula ul.Ks. Śliwki 16, 44-206 Rybnik tel: 603125249		skala 1:100	nr rysunku <b>A8</b>
www.mado1.pl	mado1@poczta.onet.pl	data sierpień 2019	



nazwa projektu	Adaptacja wraz z rozbudową pomieszczeń parteru Szkoły Podstawowej nr 8 na pomieszczenia przedszkolne		
lokalizacja	44-230 Czerwionka-Leszczyzny ul. Prosta 17		
inwestor	Gmina i Miasto Czerwionka-Leszczyzny ul. Parkowa 9 44-230 Czerwionka-Leszczyzny		
branża	ARCHITEKTURA		
temat rysunku	Projekt - elewacja tylna		
projektant	Janina Stula	nr uprawnień 47/06/SLOKK/II	podpis
		nr uprawnień	podpis
www.mado1.pl	Firma Projektowa mado1 Janina Stula ul.Ks. Świrki 16, 44-206 Rybnik tel: 603125249	skala 1:100	nr rysunku A9
		data sierpień 2019	
	mado1@poczta.onet.pl		



<b>A</b>	POSADZKA NA GRUNCIE	<b>B</b>	ŚCIANA ZEWNĘTRZNA	<b>D</b>	ŚCIANA FUNDAMENTOWA ZEWNĘTRZNA	<b>E</b>	ŚCIANA FUNDAMENTOWA WEWNĘTRZNA	<b>G</b>	STROPODACH NAD ŁĄCZNIKIEM
<ul style="list-style-type: none"> <li>- PŁYTKI PODŁOGOWE / WYKŁADZINA</li> <li>- WYLEWKA BETONOWA 4 CM ZBROJONA</li> <li>- FOLIA IZOALCYJNA</li> <li>- STYROPIAN 20 CM</li> <li>- PAPAPODKŁADOWA TERMOZGRZEWALNA</li> <li>- PODKŁAD GRUNTUJĄCY</li> <li>- CHUDY BETON 10 CM</li> <li>- PIASEK UBITY/ ŻWIR/ POSPÓŁKA DO POZIOMU PŁYTY FUNDAMENTOWEJ</li> <li>- PŁYTA ŻELBETOWA FUNDAMENTOWA 30 CM</li> <li>- CHUDY BETON 10 CM</li> <li>- PODBUDOWA Z KRUSZYWA ŁAMANEGO 31-63 ok.2 m</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li>- TYNK SYSTEMOWY NA SIATCE</li> <li>- STYROPIAN 15 CM <math>\lambda</math> 0,036</li> <li>- PUSTAKI CERAMICZNE 25 CM</li> <li>- TYNK GIPSOWY</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li>- MEMBRANA KUBELKOWA</li> <li>- STYRODUR 10 CM MIN 1 M PONIŻEJ POZIOMU TERENU <math>\lambda</math> 0,036</li> <li>- HYDROIZOLACJA X 2</li> <li>- GŁADŹ CEMENTOWA</li> <li>- BŁOCZKI BETONOWE 25 CM</li> <li>- GŁADŹ CEMENTOWA</li> <li>- HYDROIZOLACJA X 2</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li>- HYDROIZOLACJA X 2</li> <li>- GŁADŹ CEMENTOWA</li> <li>- BŁOCZKI BETONOWE 25 CM</li> <li>- GŁADŹ CEMENTOWA</li> <li>- HYDROIZOLACJA X 2</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li>- MEMBRANA</li> <li>- WEŁNA MINERALNA W SPADKU</li> <li>- OCIEPIENIE Z WEŁNY MINERANEJ 25 CM <math>\lambda</math> 0,035</li> <li>- FOLIA PAROIZOLACYJNA</li> <li>- PŁYTA ŻELBETOWA 12 CM</li> <li>- TYNK GIPSOWY</li> </ul>	
		<b>C</b>	ŚCIANA WEWNĘTRZNA			<b>F</b>	STROPODACH NAD ROZBUDOWĄ		
		<ul style="list-style-type: none"> <li>- TYNK GIPSOWY</li> <li>- PUSTAK CERAMICZNY 25 CM</li> <li>- TYNK GIPSOWY</li> </ul>				<ul style="list-style-type: none"> <li>- MEMBRANA</li> <li>- WEŁNA MINERALNA W SPADKU</li> <li>- OCIEPIENIE Z WEŁNY MINERANEJ 25 CM <math>\lambda</math> 0,035</li> <li>- FOLIA PAROIZOLACYJNA</li> <li>- PŁYTA ŻELBETOWA 20 CM</li> <li>- TYNK GIPSOWY</li> </ul>			

nazwa projektu	Adaptacja wraz z rozbudową pomieszczeń parteru Szkoły Podstawowej nr 8 na pomieszczenia przedszkolne		
lokalizacja	44-230 Czerwionka-Leszczyzny ul. Prosta 17		
inwestor	Gmina i Miasto Czerwionka-Leszczyzny ul. Parkowa 9 44-230 Czerwionka-Leszczyzny		
branża	ARCHITEKTURA		
temat rysunku	Projekt - przekrój		
projektant	Janina Stula	nr uprawnień 47/06/SLOKK/II	podpis
		nr uprawnień	podpis
Firma Projektowa mado1 Janina Stula ul.Ks. Świrki 16, 44-206 Rybnik tel: 603125249		skala 1:100	nr rysunku A10
www.mado1.pl	mado1@poczta.onet.pl	data sierpień 2019	