

S...  
4...  
K...

Egz. nr 1

## PROJEKT TECHNICZNY

TERMOMODERNIZACJA  
BUDYNKÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ W  
CZERWIONCE – LESZCZYNACH -  
SZKOŁA PODSTAWOWA W STANOWICACH

Załącznik do zgłoszenia

nr 101-6743/2015  
z dnia 30.11.15



Inwestor	Gmina i Miasto Czerwionka – Leszczyny ul. Parkowa 9, 44-230 Czerwionka - Leszczyny	
Nazwa i adres obiektu	Szkoła Podstawowa w Stanowicach ul. Szkolna 17a; 44-230 Czerwionka – Leszczyny, nr dz.: 1839/55	
Nazwa opracowania	Projekt techniczny	
Branża	Budowlana	
Zespół projektowy	Ireneusz Wróblewski nr uprawnień 615/89	
	mgr inż. Grzegorz Kowalski	
	inż. Marcin Słowik	
Sprawdził	inż. Benedykt Korus nr uprawnień 210/87	

CZERWIONKA-LESZCZYNY, CZERWIEC 2015 r.

## SPIS TREŚCI

Strona tytułowa	str. 1
Spis treści	str. 2-3
Podstawa opracowania	str. 4
<u>Opis techniczny</u>	
1. Dane ogólne	str. 6
1.1. Przedmiot opracowania	str. 6
1.2. Program użytkowy oraz ocena stanu technicznego	str. 9
1.3. Charakterystyka obiektu	str. 11
1.3.1. Opis działki i jej istniejącego zagospodarowania	str. 11
1.3.2. Projektowany stan zagospodarowania działki	str. 11
1.3.3. Bilans terenu	str. 11
1.3.4. Ochrona konserwatorska	str. 12
1.3.5. Dane techniczne obiektu	str. 12
1.3.6. Warunki górnicze	str. 12
1.4. Charakterystyka ekologiczna obiektu	str. 12
1.5. Warunki p.poż	str. 13
2. Określenie izolacyjności cieplnej - stan projektowany	str. 13
2.1. Ściany	str. 13
2.1.1. Ściana elewacji zachodniej ponad zadaszeniem łącznika sali gimn.	str. 13
2.1.2. Ściany elewacji płn., poł., wsch.	str. 14
2.2. Stropodach	str. 14
2.3. Odcinek stropu nad wejściem głównym	str. 14
2.4. Stolarka i ślusarka otworowa	str. 15
3. Prace Instalacyjne	str. 15
4. Odtworzenie elementów instalacji odgromowej	str. 15
5. Wytyczne do planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	str. 16

### Część formalno prawna (załączniki):

1. Wypis i wyrys z planu zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny
2. Kopia Mapy zasadniczej skala 1 : 1000
3. Mapa sytuacyjno wysokościowa skala 1 : 5000
4. Wypis z Rejestru Gruntów działki nr 1865/77
5. Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane
6. Uprawnienia projektanta nr 615/89 z dnia 28.12.1989 r.
7. Zaświadczenie ŚOIIB
8. Uprawnienia projektanta nr 210/87 z dnia 07.05.1987 r.
9. Zaświadczenie ŚOIIB

### Część rysunkowa:

- |   |           |
|---|-----------|
| 1. Elewacja południowa – inwentaryzacja               | rys. nr 1 |
| 2. Elewacja północna – inwentaryzacja                 | rys. nr 2 |
| 3. Elewacja wschodnia – inwentaryzacja                | rys. nr 3 |
| 4. Elewacja zachodnia – inwentaryzacja                | rys. nr 4 |
| 5. Rzut dachu – inwentaryzacja                        | rys. nr 5 |
| 6. Zestawienie stolarki okiennej i ślusarki drzwiowej | rys. nr 6 |
| 7. Poglądowa kolorystyka elewacji                     | rys. nr 7 |

### Szczegóły:

- |   |            |
|---|------------|
| 8. Ocieplenie cokołu przy użyciu listwy startowej (cokołowej)                             | rys. nr 8  |
| 9. Połączenie ocieplenia cokołu z ociepleniem strefy ponad cokołowej                      | rys. nr 9  |
| 10. Ocieplenie naroża wypukłego   | rys. nr 10 |
| 11. Ocieplenie naroża wklęsłego   | rys. nr 11 |
| 12. Ocieplenie nadproża okiennego/drzwiowego  | rys. nr 12 |
| 13. Ocieplenie ościeża okiennego/drzwiowego   | rys. nr 13 |
| 14. Ocieplenie podokiennika zewnętrznego/parapetu   | rys. nr 14 |
| 15. Budowa układu ociepleniowego. Rozmieszczenie łączników mocujących płyty styropianowe  | rys. nr 15 |
| 16. Układ płyt styropianowych w narożu budynku i zbrojenie narożników otworów w elewacji. | rys. nr 16 |
| 17. Szczegół zabudowy gzymsu  | rys. nr 17 |



## **OPIS TECHNICZNY**

**INWESTOR:** GMINA I MIASTO  
CZERWIONKA - LESZCZYNY  
UL. PARKOWA 9  
44-230 CZERWIONKA - LESZCZYNY

**ADRES INWESTYCJI:** STANOWICE UL. SZKOLNA 17 a  
44-230 CZERWIONKA - LESZCZYNY  
NR DZIAŁKI: 1839/55

**BRANŻA:** BUDOWLANA

**DATA OPRACOWANIA:** CZERWIEC 2015

## **1. DANE OGÓLNE**

### **1.1 Przedmiot opracowania**

Przedmiotem opracowania jest projekt techniczny termomodernizacji budynku Szkoły Podstawowej w miejscowości Stanowice. Całość zabudowy składa się z trzech segmentów: budynku głównego szkoły, będącego przedmiotem niniejszego opracowania, który jest jednocześnie najstarszą częścią oraz budynku oddziału przedszkolnego i sali gimnastycznej. Ostatnie dwa segmenty zostały dobudowane w okresie późniejszym (w roku 2006 r.). Termomodernizacji podlega wyłącznie najstarszy segment tj. budynek główny (dydaktyczny) szkoły. W budynku łącznika oraz sali gimnastycznej nie planuje się wykonywania prac. Celem planowanych prac termomodernizacyjnych budynku szkoły jest poprawa cech eksploatacyjnych obiektu w zakresie ochrony cieplnej przegród tj. stropodachu oraz ścian zewnętrznych, a tym samym zmniejszenie jego energochłonności skutkującej redukcją zapotrzebowania na energię cieplną pochodzącą z kotłowni gazowej znajdującej się w części podpiwniczonej szkoły.

Zasadniczy zakres planowanych prac na obiekcie obejmuje m.in. :

1) demontaż obróbek blacharskich u podstaw wszystkich kominów; demontaż całości rynien, rur spustowych oraz odejść kanalizacji deszczowej; demontaż obróbek blacharskich gzymsu, pasów nadrynnowych oraz dylatacji ściennych; miejscowe skucie odspojonych i spękanych powierzchni bocznych kominów oraz czapek kominowych wraz z ich naprawą, uzupełnieniem ubytków, wykonaniem przetarcia tych; demontaż stalowych kominków odpowietrzających pionowy kan. sanit. ponad dachem; demontaż starego wyłazu dachowego; demontaż drewnianej stolarki okiennej dotychczas nie wymienionej; demontaż drzwi aluminiowych wejścia głównego; demontaż starej drabiny stalowej wejścia na dach od strony elewacji zachodniej (z pozostawieniem drabiny z kabłąkiem ochronnym z dachu pośredniego); demontaż kraty okiennej od strony wnętrza pomieszczenia w oknie parteru od strony elewacji północnej; demontaż furtki stalowej i pochwyty zejścia piwnicznego od strony elewacji północnej; demontaż parapetów zewnętrznych wszystkich okien (zarówno okien podlegających wymianie jak i wcześniej wymienionych); demontaż galanterii elewacyjnej łącznie z elem. oświetlenia zewn. i monitoringu oraz odcięcie elementów stalowych (m.in. starego wysięgnika przyłącza el.); demontaż zadaszenia nad wejściem od strony elewacji wschodniej; demontaż części nierównej opaski z kostki brukowej wzdłuż ściany od strony elewacji południowej; rozbiórka starego otworu zsykowego od strony elewacji północnej wraz zamurowaniem otworu ściennego, otynkowaniem pow. zamurowanej, a także założeniem izolacji p-wilgociowej na pow. ściany pon.p.t., wykonaniem

zasypki i jej zagęszczeniem; demontaż instalacji odgromowej dachu i ścian; rozbiórka murka betonowo - kamiennego przy schodach wejścia głównego na elewacji południowej do głębokości - 0,3 m p.p.t.

2) oczyszczenie całości pow. zewnętrznej poszycia zadaszenia stalowego nad drzwiami wejścia piwnicznego; oczyszczenie oraz przeróbka (zweżenie) i ponowny montaż wcześniej zdemontowanej furtki oraz pochwyty zejścia piwnicznego; oczyszczenie balustrady zejścia piwnicznego; oczyszczenie konstrukcji stalowej zdemontowanego wcześniej zadaszenia drzwi (od strony elew. wschodniej) oraz ponowny jego montaż z wydłużeniem mocowania; dwukrotne pomalowanie wszystkich w/w elementów stalowych w kolorze brązowym farbą ftalową nie wymagającą podkładu; oczyszczenie i pomalowanie skrzynki stalowej przyłącza gazowego na kolor żółty farbą ftalową dwukrotnie; oczyszczenie i pomalowanie farbą ftalową w kolorze brązowym drzwi stalowych w zejściu piwnicznym; montaż nowej stolarki okiennej z PVC (dotychczas nie wymienionej) w kolorze białym z nawietrzakami higrosterowalnymi o wsp.  $U_{max}=1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$ ; montaż nowych parapetów zewn. z blachy ocynkowanej powlekanej w kolorze brązowym we wszystkich otworach okiennych - zarówno stolarki już wymienionej wcześniej na PVC, jak i podlegającej aktualnie wymianie, jednak z zachowaniem istniejących parapetów wewn. betonowych i ich odmalowaniem farbą ftalową w kolorze białym; montaż nowych, aluminiowych drzwi wejścia głównego częściowo przeszklonych o wsp.  $U_{min}=1,5 \text{ W/m}^2\text{K}$  w kolorze brązowym. Całość stolarki i ślusarki do wymiany według zestawień na rys. nr 6.

3) odkucie miejscowe wszelkich luźnych i odspojonych od podłoża tynków ścian zewn. zarówno części cokołowej przyziemia, jak i ścian części ponad cokołowej oraz spodniej pow. gzymsu rynnowego; miejscowe uzupełnienie tych miejsc cementową zaprawą naprawczą; docieplenie całości ścian zewnętrznych części nadziemnej (łącznie ze ścianami wnęki wejścia głównego i ścianą budynku zejścia piwnicznego) oraz odcinka stropu nad wejściem głównym za pomocą styropianu; wykonanie warstwy zbrojącej z siatki i kleju systemowego na tych powierzchniach łącznie ze spodnią powierzchnią gzymsów oraz na górnej i obu bocznych powierzchniach murku biegu schodowego zejścia piwnicznego; wykonanie tynków silikonowych ścian powyżej cokołu, (łącznie ze ścianami wnęki wejścia głównego, odcinka stropu nad wejściem głównym oraz spodniej powierzchni gzymsów w kolorze zbliżonym do RAL 1014 oraz RAL 3017; wykonanie żywicznych tynków mozaikowych na cokołach wszystkich ścian strefy przyziemia, ścianie budynku w zejściu piwnicznym oraz na górnej i obu bocznych powierzchniach murku biegu schodowego tego zejścia w kolorze zbliżonym do RAL 2013; zagruntowanie i przemalowanie farbą silikonową powierzchni bocznych wszystkich kominów dachowych. Szczegóły w zakresie kolorystyki elewacji na rysunku nr 7; wykonanie podmurowania pod osadzenie podstawy nowego okna wyłazowego dachu; dostawa i montaż okiennego wyłazu dachowego o wym. ok. 60 x 60 cm do dachu płaskiego z

systemową podstawą i ramą oparta o profil wielokomorowy z PVC o konstrukcji klapowej, wyposażonego w zespolony, antywłamaniowy pakiet szybowy P2 oraz kopułkę z poliwęglanu o wsp.  $U_{min}=1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$  - według zestawienia stolarki na rys nr 6.

4) wykonanie docieplenia całości powierzchni stropodachu budynku szkoły ze styropapy wraz z wykonaniem pokrycia papą termozgrzewalną (podkład + papa w.k.) oraz wymiana kominków wywiewnych żeliwnych na rury PVC; odtworzenie instalacji odgromowej; montaż zdemontowanej wcześniej galanterii elewacyjnej oraz osprzętu; montaż nowych rynien  $\phi$  150 oraz rur spustowych wraz z odprowadzeniami do kan. deszczowej  $\phi$  110 z PVC w kolorze brązowym; wykonanie całości nowych obróbek blacharskich wokół kominów, kominków wywiewnych oraz na gzymsach i pasach nadrynnowych - na podłożu z płyty osb; wykonanie zabudowy gzymsu według schematu nr 17;

5) ponowne ułożenie wcześniej zdemontowanego odcinka opaski wzdłuż ściany elewacji południowej z wykorzystaniem rozebranej kostki z wcześniejszym wykonaniem nowej podsypki cem.-piaskowej i ułożeniem obrzeża betonowego 6x20cm w kolorze szarym przy zachowaniu tej samej szerokości opaski co wcześniej zdemontowana; wykonanie krótkiego odcinka nowej opaski o szer. ok. 60 cm z kostki gr. 6cm w kolorze szarym wzdłuż fragmentu elewacji północnej (łącznie z odcinkiem po likwidacji zsypu) wraz z wcześniejszym wykonaniem korytowania na gł. ok. 20cm, wykonaniem podsypki cem.-piaskowej i ułożeniem obrzeża o wym. 6x20cm; wykonanie dodatkowego stopnia schodowego na całej szerokości podestu schodowego oraz fragmentu chodnika z kostki w kolorze szarym na miejscu zlikwidowanego murka bocznego w sąsiedztwie wejścia głównego; oczyszczenie oraz uzupełnienie ubytków w schodach betonowych zejścia piwnicznego oraz w posadzce betonowej tego zejścia, zagruntowanie i pomalowanie schodów i posadzki farbą antypoślizgową do betonu w kolorze szarym; ponowny montaż zdemontowanego wcześniej i odnowionego zadaszania drzwi (od strony elew. wschodniej).

6) odtworzenie instalacji odgromowej

### **UWAGA!**

**Prócz powyższych prac należy zrealizować również wszelkie te roboty, których wykonanie wynika z przyjętych technologii oraz winno prowadzić do zrealizowania przewidzianego i opisanego zakresu merytorycznego. Przy robotach termomodernizacyjnych należy stosować składniki jednego systemu w odniesieniu do zapraw klejowych, emulsji gruntujących i zapraw tynkarskich wykończeniowych.**



## 1.2. Program użytkowy oraz ocena stanu technicznego

Zakresem niniejszego opracowania objęto prace służące polepszeniu ochrony cieplnej głównego budynku Szkoły Podstawowej w sołectwie Stanowice.

W przypadku tego budynku planuje się zasadniczo:

- wykonanie prac termoizolacyjnych ścian zewnętrznych wraz z ich otynkowaniem tynkiem silikonowym oraz w części cokołowej tynkiem mozaikowym
- częściową wymianę stolarki okiennej na PVC, która dotychczas nie została wymieniona oraz części ślusarki drzwiowej (drzwi wejścia głównego)
- docieplenie stropodachu od strony pokrycia dachowego wraz z wykonaniem wszelkich niezbędnych prac towarzyszących
- przełożenie nawierzchni odcinka opaski przyściennej oraz wykonanie brakującego odcinka zabezpieczającego elewację
- odnowienie konstrukcji zadaszenia nad wejściem bocznym oraz balustrad, pochwyty oraz stalowego zadaszenia nad wejścia piwnicznego
- wymianę wszelkich obróbek blacharskich
- wymianę kompletnego systemu odwodnienia dachu
- odtworzenie ogromu

Stan techniczny elementów konstrukcyjnych segmentu szkoły jest dobry. Stan starej stolarki okiennej drewnianej od strony elewacji południowej oraz wschodniej ocenić należy jako zły i wymagający jak najszybszej wymiany, za wyjątkiem wymienionej dotychczas stolarki PVC (głównie elewacji północnej), której stan ocenić należy jako bardzo dobry. Ze względu na zużycie wymienić należy aluminiowe drzwi wejścia głównego. Pozostałe drzwi (wejścia do kotłowni oraz drzwi od strony elewacji wschodniej) zostały wymienione przed kilkoma laty i znajdują się w dobrym stanie. Tynki cem. ścian części ponad cokołowej, mimo iż nie wykazują większych odspojień i spękań i wymagają jedynie niewielu miejscowych napraw i uzupełnień przed wykonaniem docieplenia – odpowiadają jednak za złą estetykę budynku. Tynki części cokołowej ścian oraz miejscowo spodniej powierzchni gzymsu należy w dużej części skuć, ponieważ wykazują spękania, odspojenia i ubytki. Następnie należy te powierzchnie naprawić wykonując miejscowe dotynkowania zaprawą cementową. Ściany zewn. elewacji północnej, południowej i wschodniej pozbawione są docieplenia. Odcinek ściany zewnętrznej od strony elewacji południowej ponad dobudowanym zadaszeniem łącznika z salą gimnastyczną został ocieplony warstwą 10 cm styropianu przy okazji dobudowy Sali gimnastycznej oraz segmentu przedszkola. Tynk akrylowy na jej nawierzchni wykazuje duże nierówności. Zarówno powierzchnie ścian nie ocieplonych jak i ocieplona część elewacji południowej nie spełniają jednak obecnych norm z

zakresu ochrony cieplnej i należy wykonać ich dodatkową termoizolację. Pokrycie dachu znajduje się w stanie dobrym – ze względu jednak na niespełnienie norm w zakresie ochrony cieplnej musi zostać poddane termomodernizacji od strony obecnego pokrycia ze względu na występowanie stropodachu nie wentylowanego. Wszelkie obróbki blacharskie pasów nadrynnowych, gzymsu, dylatacji ściennej i kominów podlegają wymianie na nowe ze względu na ich stan oraz potrzebę zmiany ich geometrii po dociepleniu ścian i stropodachu. Stan chodników wokół budynku ocenić należy jako dobry, za wyjątkiem odcinka opaski z płytek betonowych od strony elewacji południowej, którą należy poddać ponownemu przełożeniu. Krótki odcinek ściany od strony elewacji północnej (od naroża wypukłego elewacji do zejścia piwnicznego) jest całkowicie pozbawiony opaski i należy ją wykonać w celu zabezpieczenia nowej faktury elewacji uzyskanej po dociepleniu ścian. Usunąć należy murek w sąsiedztwie schodów wejścia głównego oraz stary zsyp opału w celu uporządkowania elewacji i przeciwdziałaniu wnikania wilgoci do ścian. Nawierzchnia schodów i podestu przed wejściem głównym wykonana z kostki brukowej jest w stanie bardzo dobrym. Tak samo ocenić należy posadzkę wykonaną z płytek gresowych we wnęce przed wejściem głównym do budynku. Balustrada, furka i pochwyt ścienny oraz zadaszenie zejścia piwnicznego wymagają oczyszczenia i przemalowania dekoracyjnego. To samo dotyczy ramy konstrukcji stalowej zadaszenia nad wejściem bocznym od strony wschodniej. System odwodnienia dachu posiada miejscowe nieszczelności a jego stan techniczny jest ledwie dostateczny, zatem kwalifikuje się jego całość do wymiany łącznie z odejściami do studzienek kanalizacyjnych.

Planowane roboty budowlane mają na celu likwidację tych wad technologicznych obiektu, które w obecnym stanie faktycznym możliwe są do usunięcia z punktu widzenia racjonalnego dysponowania środkami publicznymi.

Ochrona cieplna ścian zewnętrznych nadziemia jest niewystarczająca. Całość wykonana jest w technologii tradycyjnej, murowanej. Ścian jest wzniesione z cegły pełnej ceramicznej gr 38 cm (z tynkami 42 cm). Przy czym jedynie część ściany elewacji zachodniej (ponad dachem łącznika z salą gimnastyczną) jest ocieplona styropianem gr. 10 cm. W efekcie, występuje nadmierne wychładzanie pomieszczeń użytkowych. Prócz braków w izolacyjności ścian zewn. straty energetyczne spowodowane są złym stanem starej, drewnianej stolarki okiennej dotychczas nie wymienionej. Straty ciepła występują również przez stropodach oparty o strop gęstożebrowy ceramiczny z warstwą agloporytu, następnie pustką powietrzną nie wentylowaną i pokryciem płytami korytkowymi oraz papą asfaltową

Planowane roboty z zakresu wymiany pozostałej, drewnianej stolarki okiennej oraz drzwi wejścia głównego, a także docieplenia ścian zewn. nadziemia i całej

powierzchni stropodachu wpłyną na poprawę komfortu cieplnego w pomieszczeniach użytkowych, zmniejszenie energochłonności obiektu i zapotrzebowania na energię ciepłą uzyskiwaną z własnej kotłowni gazowej. Znaczej poprawie powinien ulec również ogólny stan wizualny oraz ochrona przed dalszą degradacją powierzchni ścian i nawierzchni komunikacyjnych. Planowane roboty nie naruszają istniejącego układu konstrukcyjnego obiektu.

Nie planuje się natomiast w stosunku do stanu istniejącego, żadnych zmian funkcjonalnych i użytkowych wewnątrz, ani też na zewnątrz obiektu.

## STAN TECHNICZNY OBIEKTU W PEŁNI POZWAŁA NA WYKONANIE WYŻEJ OPISANEGO ZAKRESU ROBÓT

### **1.3 Charakterystyka obiektu**

#### 1.3.1. Opis działki i jej istniejącego zagospodarowania

Przedmiotowa nieruchomość zlokalizowana jest w miejscowości Stanowice na terenie Gminy i Miasta Czerwionka – Leszczyny przy ul. Szkolnej 17 a, nr ewidencyjny działki 1839/55.

Działka jest zabudowana i uzbrojona w sieć energetyczną, wodociagową, teletechniczną, gazową oraz wewn. kanalizację sanitarną z własną oczyszczalnią ścieków. Wjazd na teren działki realizowany jest od strony ul. Szkolnej.

Obiekty istniejące na działce:

- budynek główny szkoły, łącznik oraz sala gimnastyczna, segment przedszkolny
- boiska przyszkolne (o nawierzchniach asfaltowej oraz poliuretanowej)
- dojścia, dojazd, plac parkingowy
- plac zabaw
- zieleń wysoka i niska

#### 1.3.2. Projektowany stan zagospodarowania działki

Ze względu na charakter prac termomodernizacyjnych nie zmienia się sposobu zagospodarowania terenu. Roboty związane z ociepleniem ścian oraz stropodachu wraz z częściową wymianą stolarki otworowej głównego budynku szkoły, a także przełożeniem nawierzchni części opaski nie wpłyną na zmianę stanu zagospodarowania działki ani ukształtowania terenu oraz zieleni.

#### 1.3.3. Bilans terenu

- Powierzchnia całkowita działki: 7457,00 m<sup>2</sup>
- Powierzchnia zabudowy istniejących budynków: 1630,60 m<sup>2</sup>

STANOWISKO  
422 000 000 000 000 000  
10 122 000 000 000 000

#### 1.3.4. Ochrona konserwatorska

Obiekt nie podlega ochronie konserwatorskiej. Jednocześnie, działka jest usytuowana na terenie Parku Krajobrazowego „Cysterskie Kompozycje Krajobrazowe Rud Wielkich”.

#### 1.3.5. Dane techniczne obiektu szkoły

Budynek główny szkoły, będący przedmiotem opracowania jest obiektem złożonym z dwóch kondygnacji nadziemnych (parter i piętro) oraz w części jednej podziemnej (piwnicy). W budynku tym znajdują się pomieszczenia dydaktyczne, klasopracownie, pomieszczenia administracji szkoły, pom. techniczne i pomocnicze oraz zaplecze kuchenne. Budynek jest ogrzewany z własnej kotłowni gazowej zlokalizowanej w kondygnacji piwnicznej. Do budynku dobudowano w okresie późniejszym łącznik wraz z salą gimnastyczną oraz oddziałem przedszkolnym, które nie są przedmiotem opracowania.

- Powierzchnia zabudowy segmentu szkoły 464,70 m<sup>2</sup>
- Powierzchnia użytkowa segmentu szkoły: 928,00 m<sup>2</sup>
- Kubatura całości zabudowy obiektów: 4241,00 m<sup>3</sup>
- Wysokość budynku segmentu szkoły: 9,08 m

#### 1.3.6. Warunki górnicze

Działka położona jest na terenie górniczym KWK „Dębieńsko”. Brak obecnie widocznych, negatywnych wpływów eksploatacji na stan obiektu.

### 1.4. Charakterystyka ekologiczna obiektów

Planowany zakres robót nie wywiera negatywnego wpływu na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi ani też na sąsiednie obiekty. Obiekt wyposażony jest w niezbędne media. W kondygnacji piwnicznej znajduje się kotłownia na paliwo gazowe, z której zasilane są wszystkie segmenty (bud. główny szkoły, łącznik, sala gimnastyczna oraz segment przedszkola). W obiekcie zostaną wymienione zawory grzejnikowe na termostatyczne - pozostaje to jednak przedmiotem odrębnego opracowania branżowego. Odprowadzenie ścieków odbywa się za pomocą wewn. sieci kanalizacyjnej do własnej oczyszczalni zlokalizowanej na działce. Śmieci magazynowane są w przystosowanych do tego pojemnikach i wywożone na wysypisko przez specjalistyczną firmę.





## 2.4. Stolarka i ślusarka otworowa

Zastosować stolarkę okienną z PVC w kolorze białym z nawietrzakami higrosterowalnymi w miejsce wszystkich starych okien drewnianych dotychczas nie wymienionych. Współczynnik przenikania nowej ściennej stolarki okiennej PVC winien wynosić  $U_{min} = 1,1$  (W/(m<sup>2</sup>\*K)). Aluminiowe drzwi wejścia głównego podlegają wymianie na drzwi również aluminiowe, częściowo przeszklone w kolorze brązowym. Drzwi te powinny charakteryzować się współczynnikiem  $U_{min}=1,5$  W/m<sup>2</sup>K. Całość stolarki oraz ślusarki do wymiany i wykonania znajduje się w zestawieniu na rys. nr. 6.

## 3. PRACE INSTALACYJNE

W obiekcie zakłada się instalację głowic termostatycznych na wszystkich grzejnikach c.o. lub wymianę starych nie funkcjonujących prawidłowo. Opis prac instalacyjnych objęty jest zakresem odrębnego opracowania z zakresu branży instalacyjnej.

## 4. ODTWORZENIE ELEMENTÓW INSTALACJI ODGROMOWEJ

Istniejący obiekt zaopatrzonej jest w instalację odgromową, którą należy odtworzyć na odcinkach demontażu starej instalacji.

Odtwarzając zdemontowane przed robotami zasadniczymi odcinki instalacji należy połączyć drutem wszystkie metalowe części budynku, znajdujące się nad powierzchnią dachu z najbliższym zwodem. Zwody poziome instalacji odgromowej należy podłączyć do przewodów odprowadzających.

Przewody odprowadzające wykonać drutem stalowym ocynkowanym FeZn Ø 8 mm p/t w rurkach osłonowych. Zaciski kontrolno - pomiarowe zainstalować między przewodem odprowadzającym a uziomem otokowym w skrzynkach kontrolnych do elewacji p/t.

Wszystkie elementy budowlane nie przewodzące, znajdujące się nad powierzchnią dachu należy wyposażyć w zwody i połączyć z siatką zwodów poziomych. Wszystkie metalowe części budynku, znajdujące się nad powierzchnią dachu (kominy, bariery, itp.) należy połączyć z najbliższym zwodem, przewodem odprowadzającym.

Zaciski kontrolne zainstalować na wysokości ok. 0,6 m - umożliwi kontrolę połączeń uziom-przewód uziemiający i wykonanie kontrolnych pomiarów rezystancji uziemień, zacisk kontrolny zainstalować między przewodem odprowadzającym a uziomem otokowym.

Wszystkie połączenia z uziomem należy wykonać poprzez spawanie.

Połączenia spawane należy zabezpieczyć przed korozją. Należy wykonać pomiar rezystancji uziemienia. Rezystancja uziemienia nie powinna przekroczyć 10  $\Omega$ . Do odtworzenia instalacji odgromowej należy stosować osprzęt posiadający atest i dopuszczony do stosowania w budownictwie.

## **5. WYTYCZNE DO PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

Do pracy przy robotach budowlanych mogą być dopuszczone tylko osoby przeszkolone z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy oraz posiadające zaświadczenie lekarskie o braku przeciwwskazań do zatrudnienia przy wykonywaniu robót na określonym stanowisku pracy.

### **Bezpieczeństwo indywidualne**

Przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych, wykonawca jest zobowiązany opracować instrukcję bezpiecznego ich wykonywania i zaznajomić z nią pracowników w zakresie wykonywanych przez nich robót. Wszystkie osoby przebywające na terenie budowy obowiązują stosowanie niezbędnych środków ochrony indywidualnej. Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik robót oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków. Stosowanie środków ochrony indywidualnej, w szczególności takich jak szelki bezpieczeństwa, jest dopuszczalne, gdy nie ma możliwości stosowania środków ochrony zbiorowej. Pracownik wykonujący roboty na dachu o nachyleniu powyżej 20%, jeżeli nie stosuje się rusztowań ochronnych, jest obowiązany stosować środki ochrony indywidualnej lub inne urządzenia ochronne.

### **Zagospodarowanie terenu budowy/robót**

Zagospodarowanie terenu budowy należy wykonać przed rozpoczęciem robót budowlanych w zakresie obejmującym:

- a) ogrodzenie terenu wraz z wyznaczeniem stref niebezpiecznych
- b) doprowadzenia energii elektrycznej oraz wody, zwanych dalej "mediami", oraz odprowadzania lub utylizacji ścieków (z wyjątkiem uzyskania ewentualnej zgody udostępnienia mediów przez inwestora)
- c) zrealizowania dróg, wyjść i przejść dla pieszych
- d) zapewnienie oświetlenia naturalnego i sztucznego
- e) zapewnienie właściwej wentylacji
- f) urządzenie miejsc pod składowiska materiałów i wyrobów



Wygradzenie strefy niebezpiecznej wokół terenu robót:

- Zasięg strefy niebezpiecznej - 6 m.
- Przejścia, przejazdy i stanowiska pracy w strefie niebezpiecznej należy zabezpieczyć daszkami ochronnymi.
- W związku z pracami demontażowymi należy wyznaczyć strefy gromadzenia oraz trasy przemieszczenia gruzu. Miejsca te należy odpowiednio ogrodzić i oznakować.
- Dla zabezpieczenia stanowisk pracy na wysokości należy stosować środki ochrony zbiorowej - balustrady, siatki ochronne i siatki bezpieczeństwa.
- Plac budowy należy zabezpieczyć w podręczny sprzęt gaśniczy.
- Usytuowanie budynku zapewnia sprawną i szybką ewakuację z miejsca zagrożenia oraz dogodny dojazd pojazdu straży pożarnej oraz ambulansu

Całość obszaru budowy lub robót - należy oznakować granice terenu za pomocą tablic ostrzegawczych. Dla pojazdów używanych w trakcie wykonywania robót budowlanych wyznacza się miejsca postojowe na terenie budowy. Pochylnie, po których dokonuje się ręcznego przenoszenia ciężarów, muszą mieć spadki nie większe niż 10%. Drogi komunikacyjne dla wózków i taczek nie mogą być nachylone więcej niż: dla wózków szynowych - 4%; dla wózków bezzynowych - 5% oraz dla taczek -10%

Składowiska materiałów, wyrobów i urządzeń technicznych wykonuje się w sposób wykluczający możliwość wywrócenia, zsunięcia, rozsunięcia się lub spadnięcia składowanych wyrobów i urządzeń. Wszelkie zaś materiały składa się w miejscu wyrównanym do poziomu. Ponadto materiały drobnicowe układa się w stosy o wysokości nie większej niż 2 m, dostosowane do rodzaju i wytrzymałości tych materiałów. Zabrania się natomiast opierania składowanych materiałów lub wyrobów o płoty, słupy napowietrznych linii elektroenergetycznych, konstrukcje wsporcze sieci trakcyjnej lub ściany obiektu budowlanego..

### **Warunki socjalne i higieniczne**

- \* Na terenie budowy urządza się wydzielone pomieszczenia szatni na odzież roboczą i ochronną, umywalni, jadalni, suszami i ustępów.
- \* Możliwym jest korzystanie z istniejących na terenie budowy pomieszczeń i urządzeń higieniczno-sanitarnych inwestora, jeżeli zgody na takie rozwiązanie udzieli użytkownik/inwestor .
- \* Palenie tytoniu może odbywać się wyłącznie na otwartej przestrzeni lub w specjalnie do tego celu przystosowanym pomieszczeniu (palarni).
- \* Strefy gromadzenia i usuwania odpadów należy wygradzić i oznakować.
- \* Wszelkie odpady należy usuwać w sposób ograniczający ich rozrzut i pylenie.
- \* Teren budowy wyposaża się w niezbędny sprzęt do gaszenia pożaru oraz, w

zależności od potrzeb, w system sygnalizacji pożarowej, dostosowany do charakteru budowy, rozmiarów i sposobu wykorzystania pomieszczeń, wyposażenia budowy, fizycznych i chemicznych właściwości substancji znajdujących się na terenie budowy, w ilości wynikającej z liczby zagrożonych osób. Sprzęt do gaszenia pożaru, regularnie sprawdza się, konserwuje i uzupełnia, zgodnie z wymaganiami producentów i przepisów przeciwpożarowych.

- \* Osoby wykonujące roboty budowlane nie mogą być narażone na działanie czynników szkodliwych dla zdrowia lub niebezpiecznych, a w szczególności takich jak hałas, wibracje, promieniowanie elektromagnetyczne, pyły i gazy o natężeniach i stężeniach przekraczających wartości dopuszczalne.
- \* W miejscu wykonywania robót impregnacyjnych niedopuszczalnym jest: używanie otwartego ognia, palenie tytoniu, spożywanie posiłków
- \* Niezwłocznie po zakończeniu robót impregnacyjnych oraz w przerwach przeznaczonych na posiłki osobom wykonującym roboty należy umożliwić umycie się ciepłą wodą i korzystanie ze środków higieny osobistej.
- \* Miejsca i pomieszczenia przeznaczone do impregnacji należy zaopatrzyć w sprzęt do gaszenia pożarów, dostosowany do rodzaju używanego środka impregnacyjnego
- \* Dopuszcza się wykonywanie prac przy użyciu drabin rozstawnych tylko do wysokości nie przekraczającej 4 m od poziomu podłogi.
- \* Drabiny należy zabezpieczyć przed poślizgiem i rozsunięciem się oraz zapewnić ich stabilność.
- \* Wymiary pomostów i ramp powinny być dostosowane do wymiarów przeładowywanych ładunków i środków transportu.
- \* Stanowiska pracy o niestałym charakterze należy poddawać sprawdzeniu pod względem ich stabilności, zamocowań oraz zabezpieczeń przed upadkiem osób i przedmiotów. Sprawdzenia należy dokonać po każdej zmianie usytuowania, po każdej przerwie w pracy trwającej dłużej niż 7 dni, a dla stanowisk usytuowanych na zewnątrz budynku - po silnym wietrze, opadach śniegu lub oblodzeniu.

### **Urządzenia oraz instalacje**

- \* Prace związane z podłączaniem, sprawdzaniem, konserwacją i naprawą instalacji i urządzeń elektrycznych mogą być wykonywane wyłącznie przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia.
- \* Niedopuszczalnym jest sytuowanie stanowisk pracy, składowisk wyrobów i materiałów lub maszyn i urządzeń budowlanych bezpośrednio pod napowietrznymi liniami elektroenergetycznymi lub w odległości liczonej w poziomie od skrajnych przewodów, mniejszej niż 3 m - dla linii o napięciu znamionowym nieprzekraczającym 1 kV .



Czerwionka – Leszczyny, dnia 03.03.2015 r.

PP.6727.2.46.2015

### Wydział Inwestycji i Remontów w miejscu

W odpowiedzi na wniosek z dnia 25.02.2015 r. w załączeniu przesyłamy wyrys z planu zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Czerwionka - Leszczyny zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Czerwionce – Leszczynach z dnia 26 września 2002 r. Nr IX/78/2002 ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Śl. z dnia 8 listopada 2002 r. Nr 77 poz. 2749 dla terenu zaznaczonego na dołączonej mapie zlokalizowanego w Czerwionce-Leszczynach – obręb Stanowice, który zgodnie z w/w planem położony jest w terenach:

- usługowych o symbolu planu U.

Ponadto przedmiotowy teren znajduje się na terenie Parku Krajobrazowego „Cysterskie Kompozycje Krajobrazowe Rud Wielkich” oraz na terenie górniczym KWK „Dębieńsko”.

z up. BURKOSTRZA  
mgr inż. Krystyna Król  
Naczelnik Wydziału  
Planowanie Przestrzenne

#### Otrzymują:

1. Adresat
2. Wydział PP – a/a.

Zwolniony z opłaty skarbowej na podstawie art.7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t. j. Dz. U. z 2012 r. poz. 1282 z późn. zm.).

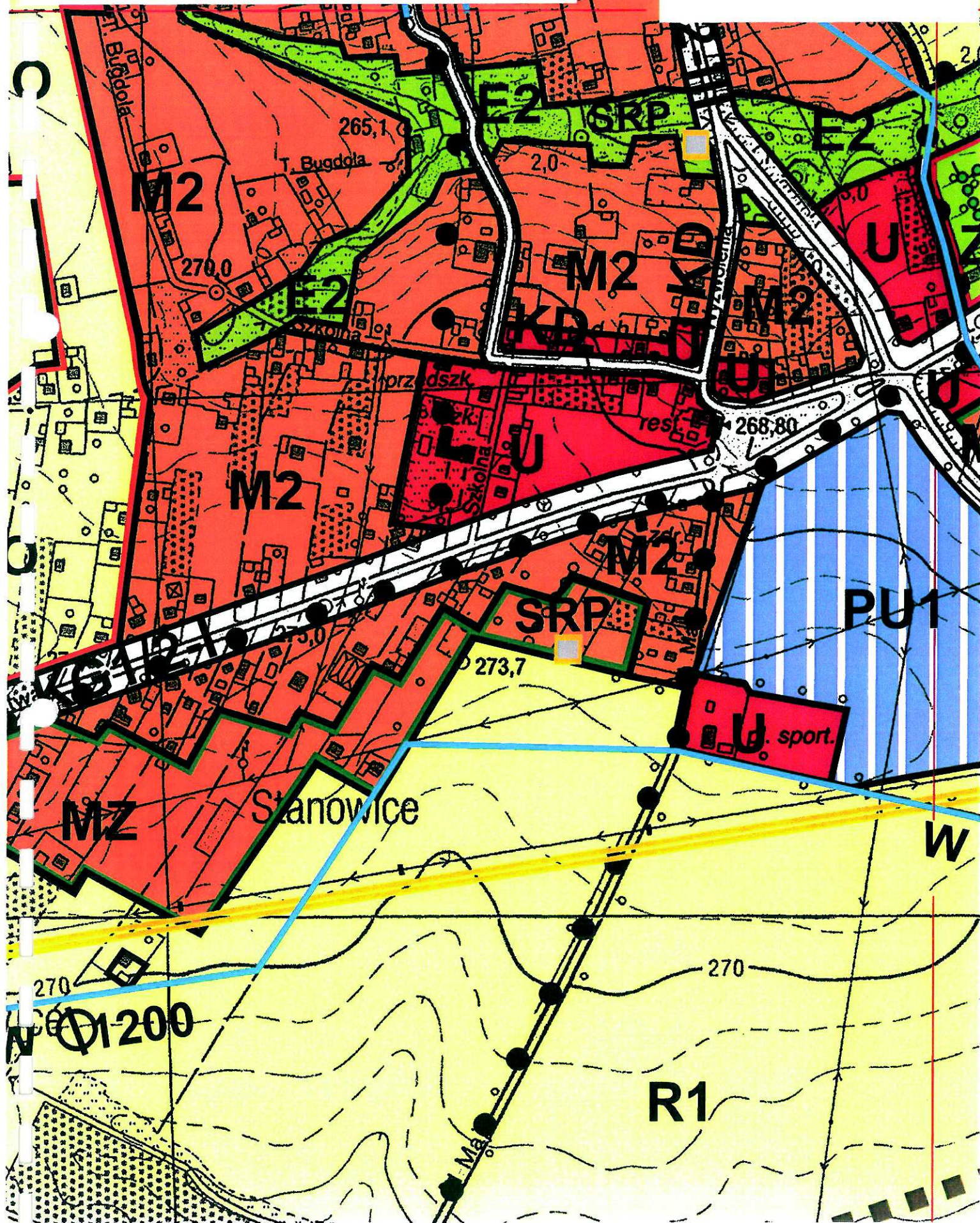
Maria Musiolik – inspektor.

Załącznik do uchwały Nr IX/78/2002  
Rady Miejskiej w Czerwoncu – Leszczynach  
z dnia 26 września 2002r

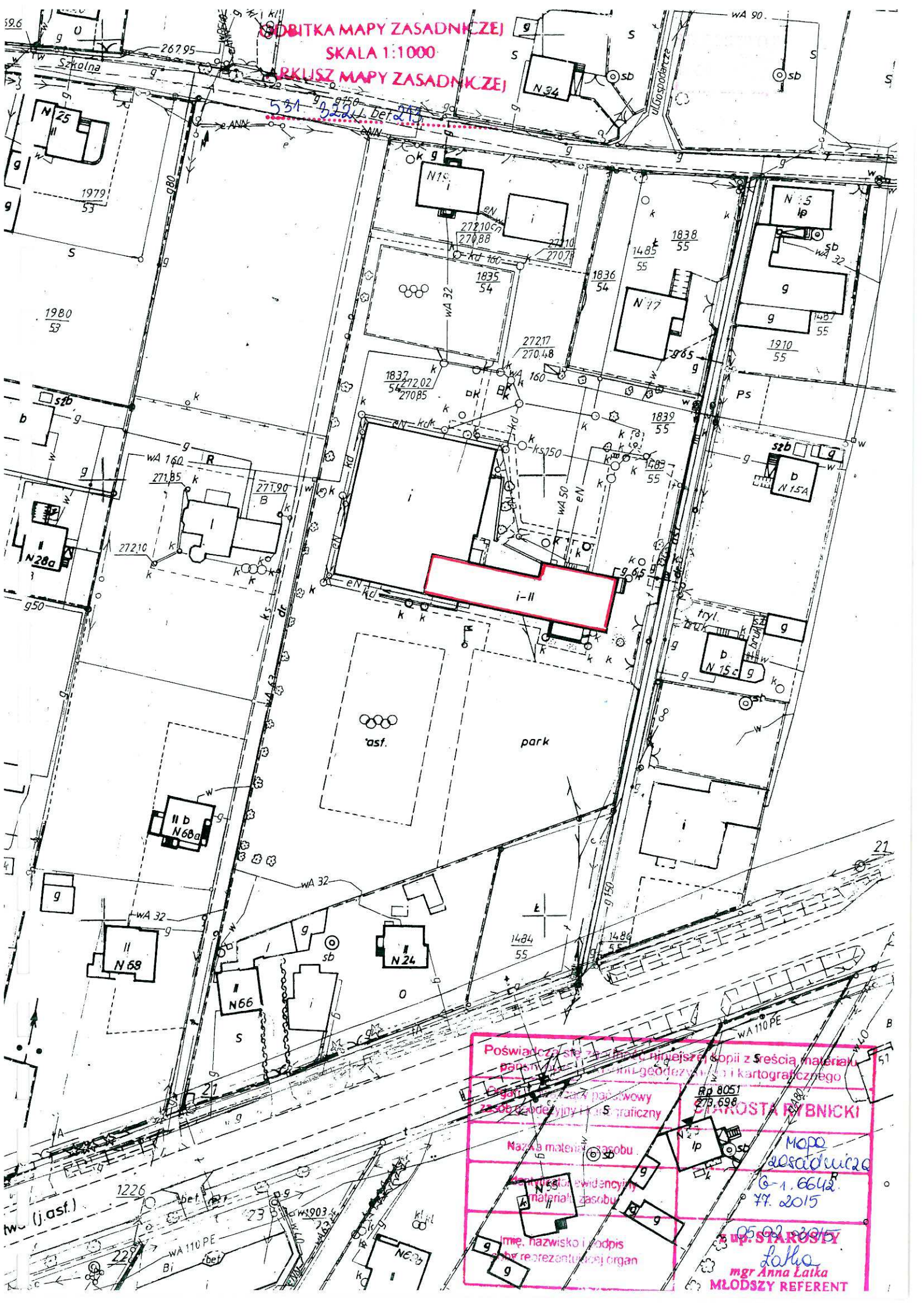
skala 1:5000

URZĄD GMINY I MIASTA  
44-230 Czerwonka - Leszczyny  
ul. Parkowa 9  
tel: 032429591, 032429599

3.03.2015r.  
wyrys:



**ODBITKA MAPY ZASADNIKZEJ**  
**SKALA 1:1000**  
**ODBIJANIE MAPY ZASADNIKZEJ**



Poświadczam, że jest to najdokładniejsza kopia z treści materiału  
planu, z którego wykonano niniejszą odtwarzanie i kartograficznego

Organ: Zarząd Powiatowy  
Zasobów Gruntowych i Usług Traficznych

Mapa z materiału zasobu

Mapa z materiału ewidencyjnego  
materiału zasobu

Imię, nazwisko i podpis  
lub reprezentantów tej organ

Rp 8051  
278,698

**KRISTINA RYBNICKI**

Mapa  
zasadnikowa  
G-1.6642  
77.2015

05.02.2015  
**mgr Anna Łatka**  
**MŁODSZY REFERENT**



Stanowice

STANOWICE  
44-230  
44-230-31  
44-230-31-053

STAROSTA RYBNICKI

Województwo : ŚLĄSKIE

Powiat : RYBNICKI

Jednostka ewidencyjna : 241201\_5 CZERWIONKA-LESZCZYNY (W

Obręb : 0005 STANOWICE

Nr kancelaryjny : 6621.4.113.2015

## WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 2015-01-21

Jednostka rejestrowa : G.1138

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	GMINA I MIASTO CZERWIONKA - LESZCZYNY PARKOWA 9; 44-230 CZERWIONKA-LESZCZYNY;	własność	1/1

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
1837/54	3		Inne tereny zabudowane	Bi	0.7457	0.7457	GL1Y/00028673/2
Id działki: 241201_5.0005.AR_3.1837/54							

Razem powierzchnia działek :

0.7457 ha

Słownie : siedem tysięcy czterysta pięćdziesiąt siedem m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 2015-01-21

Sporządził : Dagmara Kierszniak

Dokument niniejszy jest przeznaczony do dokonywania wpisu w księdze wieczystej

z up. STAROSTY  
inż. Michałina Mazurek  
INSPEKTOR

2015-01-21.....

(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ





## Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane

Ja, niżej podpisany **WIESŁAW JANISZEWSKI**  
(imię i nazwisko osoby ubiegającej się o wydanie pozwolenia na budowę albo osoby umocowanej do złożenia oświadczenia w imieniu osoby prawnej ubiegającej się o wydanie pozwolenia na budowę)  
legitymujący się **dowodem osobistym o nr \_\_\_\_\_, wydanym przez Burmistrza Czerwionki-Leszczyn**  
(numer dowodu osobistego lub innego dokumentu stwierdzającego tożsamość i organ wydający)  
urodzony \_\_\_\_\_ (data) \_\_\_\_\_ (miejsce)  
zamieszkały \_\_\_\_\_ (adres)

po zapoznaniu się z art. 32 ust 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U. Z 2010r. nr 243 poz. 1623 z późn. Zmianami) oświadczam że posiadam prawo do dysponowania nieruchomością oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr **1837/54 i 1839/55** w obrębie ewidencyjnym **Stanowice** w jednostce ewidencyjnej Czerwionka-Leszczyn na cele budowlane, wynikające z tytułu:

1) własności ( Nr Kw GL1Y/00028673/2) Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyn

2) współwłasności \_\_\_\_\_

(wskazanie współwłaścicieli – imię, nazwisko lub nazwa oraz adres)

oraz zgodę wszystkich współwłaścicieli na wykonywanie robót budowlanych objętych wnioskiem o pozwolenie na budowę z dnia \_\_\_\_\_

3) użytkowania wieczystego \_\_\_\_\_

4) trwałego zarządu<sup>2)</sup> \_\_\_\_\_

5) ograniczonego prawa rzeczowego<sup>2)</sup> \_\_\_\_\_

6) stosunku zobowiązaniowego, przewidującego uprawnienie do wykonywania robót i obiektów budowlanych<sup>2)</sup> \_\_\_\_\_

wynikające z następujących dokumentów<sup>2)</sup> potwierdzających powyższe prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane<sup>3)</sup>.

7) \_\_\_\_\_  
(inne)

Oświadczam, że od dnia **28.11.2014 r.** posiadam prawo do reprezentowania osoby prawnej **Gmina i Miasto Czerwionka-Leszczyn** upoważniające mnie do złożenia oświadczenia o posiadanym prawie  
(nazwa i adres osoby prawnej)

do dysponowania nieruchomością na cele budowlane w imieniu osoby prawnej.

Pełnomocnictwo przedstawiam w załączeniu<sup>4)</sup>.

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych, zamieszczonych powyżej.

Czerwionka-Leszczyn, dnia **03.04.2015 r.**  
(miejscowość, data)

Burmistrz  
Gminy i Miasta  
Czerwionka-Leszczyn

.....  
Wiesław Janiszewski  
(podpis)

1) Jeżeli oświadczenie składa więcej niż jedna osoba, należy wpisać wszystkie osoby składające oświadczenie oraz ich dane

2) Należy wskazać właściciela nieruchomości

3) Należy wskazać dokument, z którego wynika tytuł do dysponowania nieruchomością na cele budowlane

4) Dotyczy wyłącznie osób posiadających pełnomocnictwo do reprezentowania osób prawnych

URZĄD WOJEWÓDZKI  
w KATOWICACH

Wydział Urbanistyki, Architektury  
i Nadzoru Budowlanego  
40-032 KATOWICE  
ul. Jagiellońska 25

Nr ewid. 615/89

Katowice, dnia 28 grudnia 1989 r.

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO  
DO PEŁNIENIA SAMODZIELNYCH FUNKCJI TECHNICZNYCH W BUDOWNICTWIE

Na podstawie § 5 ust.1 pkt 2 i ust.2, § 7, § 6, ust.3

i § 13 ust. 1 pkt 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony  
Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych  
w budownictwie / Dz. U. Nr 8, poz. 46 / stwierdza się, że:

Obywatel IRENEUSZ WRÓBLEWSKI

technik budownictwa

urodzony dnia 6 listopada 1965 r. w Leszczynach

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

kierownika budowy i robót

w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

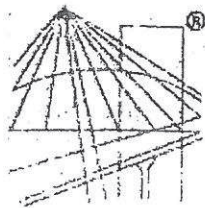
Obywatel IRENEUSZ WRÓBLEWSKI jest upoważniony do:

- 1/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków i innych budowli o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych,
- 2/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:
  - a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
  - b/ budowli nie będących budynkami.



WYDZIAŁ  
URBANISTYKI, ARCHITEKTURY  
I NADZORU BUDOWLANEGO

mgr inż. Andrzej Urban



P O L S K A  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SLK-336-YWT-HK3 \*

Pan Ireneusz Wróblewski o numerze ewidencyjnym SLK/BO/2617/01

adres zamieszkania

jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2015-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2015-07-31 roku przez:

Franciszek Buszka, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Urząd Wojewódzki  
w Katowicach  
Wydział Planowania Przestrzennego, Urbanistyki,  
Architektury i Nadzoru Budowlanego  
40-002 KATOWICE  
ul. Jagiellońska nr 26  
0514289

Katowice dnia 7 maja 1987 r.

Nr ewid. 210/87

## STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO DO PEŁNIENIA SAMODZIELNYCH FUNKCJI TECHNICZNYCH W BUDOWNICTWIE

Na podstawie § 5 ust. 1, § 6 ust. 1 i 3, § 7 i § 13 ust. 1 pkt. 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel BENEDYKT KORUS

inżynier budownictwa

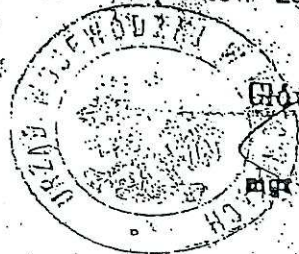
urodzony dnia 15 sierpnia 1956 r. w Leszczynach

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji kierownika budowy i robót w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

Obywatel BENEDYKT KORUS

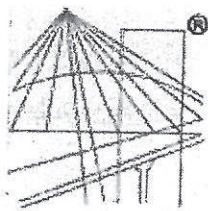
jest upoważniony do:

- 1) kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków oraz innych budowli z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych, dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnomelioracyjnych,
- 2) sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych wszelkich budynków i budowli,
- 3) sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:
  - a) budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
  - b) budowli nie będących budynkami.



Główny Architekt Województwa

mgr inż. arch. Andrzej Gajda



P O L S K A  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SLK-XSR-Z8I-P4S \*

Pan Benedykt Korus o numerze ewidencyjnym SLK/BO/2633/01  
adres zamieszkania

jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2015-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2014-12-03 roku przez:

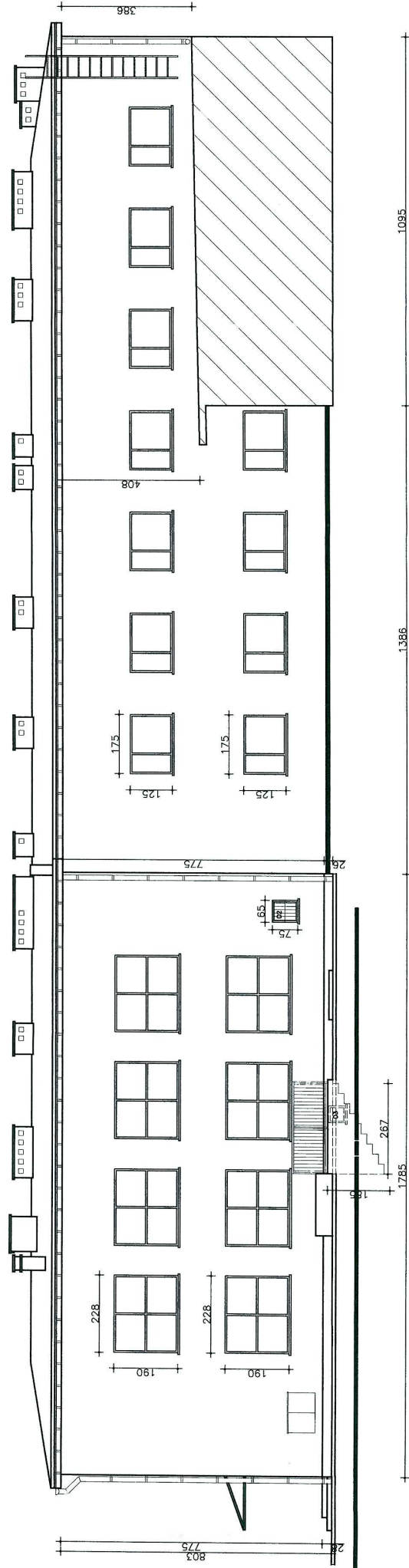
Franciszek Buszka, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.



STANOWISKO ARCH. 416  
 ul. Świdzińska 10, 25-100 Żyrardów  
 tel. 22 75 10 10 10, 22 75 10 10 11



TYTUŁ: Elewacja północna – inwentaryzacja

OPRACOWANE:  
 Projekt techniczny harmonizacji budynku użyteczności  
 publicznej  
 Szkoła Podstawowa w Stanowicach, ul. Szkolna 17A

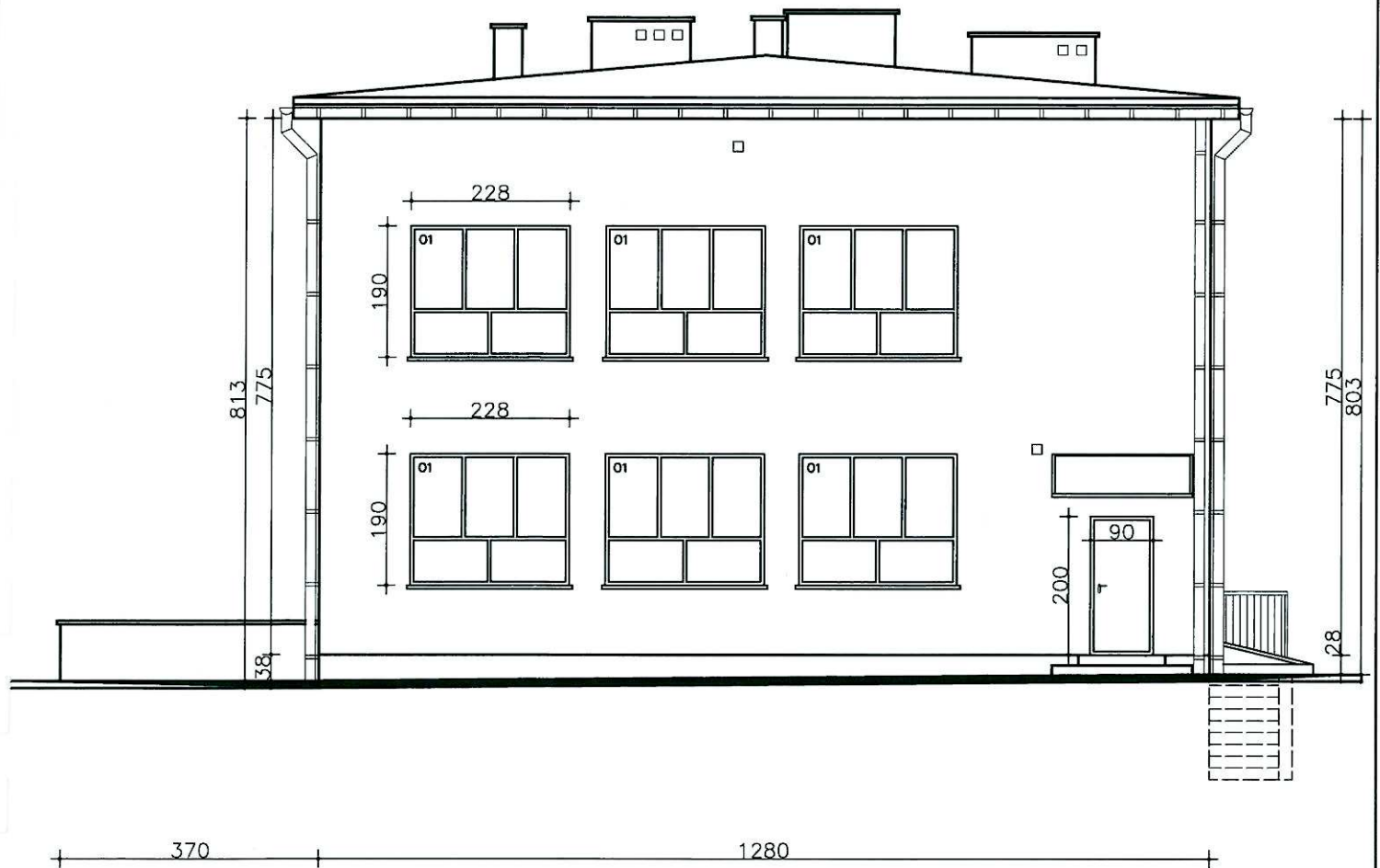
OBIEKT:  
 BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ  
 SZKOŁA PODSTAWOWA W  
 STANOWICACH, UL. SZKOLNA 17A

Funkcja	Nazwisko	Uprawnienie	Podpis	Data
Projektant	Ł. Wiśniewski	617/96	<i>[Signature]</i>	V.2015
Asystent projekt.	mgr inż. G. Kowalski		<i>[Signature]</i>	V.2015
Asystent projekt.	inż. M. Blank		<i>[Signature]</i>	V.2015
Sprawdził	inż. B. Koria	210/97	<i>[Signature]</i>	V.2015

INWESTOR:  
 GMINA I MIASTO CZERNOMONA-LESZCZYNY  
 UL. PAROWA 6

Skala 1:100 Nr. rysunku 2

SPRACOWNIA PROJEKTOWA  
 41-001 11 11 11 11  
 TEL. 011 111 111 111



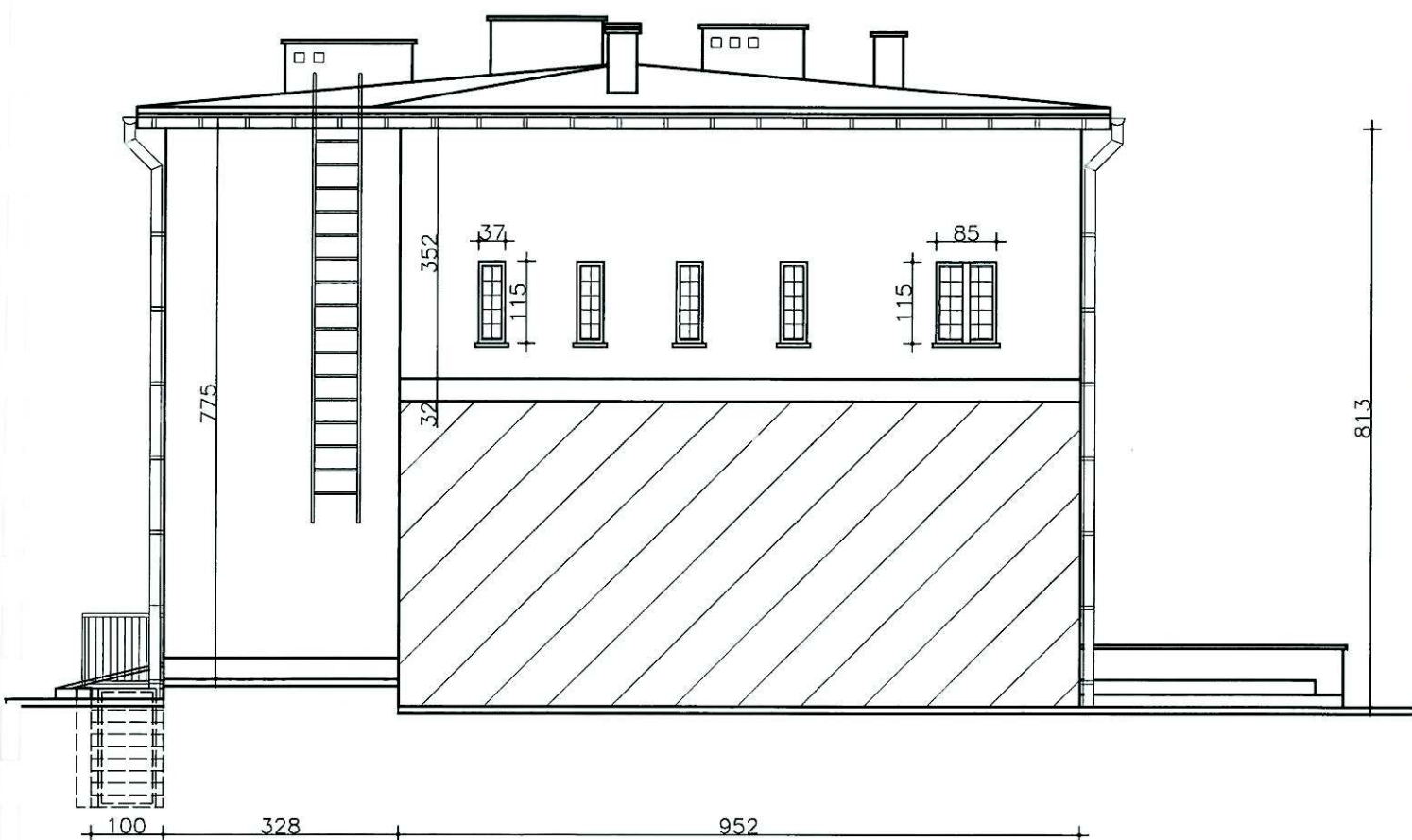
TYTUŁ: Elewacja wschodnia – inwentaryzacja				
OPRACOWANIE: Projekt techniczny termomodernizacji budynku użyteczności publicznej Szkoła Podstawowa w Stanowicach, Ul.Szkolna 17A			OBIEKT: BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ SZKOŁA PODSTAWOWA W STANOWICACH, UL. SZKOLNA 17A	
Funkcja	Nazwisko	Uprawnienia	Podpis	Data
Projektant	I. Wróblewski	615/89	<i>[Signature]</i>	V.2015
Asystent projekt.	mgr inż. G. Kowalski		<i>[Signature]</i>	V.2015
Asystent projekt.	Inż. M. Słowik		<i>[Signature]</i>	V.2015
Sprawdził	inż. B. Korus	210/87	<i>[Signature]</i>	V.2015
INWESTOR: GMINA I MIASTO CZERMONKA-LESZCZYNY 44-230 CZERMONKA-LESZCZYNY UL. PARKOWA 9				Skala 1:100
				Nr. rysunku 3



STUDIO ARCHITECTONICZNE

44-230 Czerwonka-Leszczyny, ul. Szkolna 17A

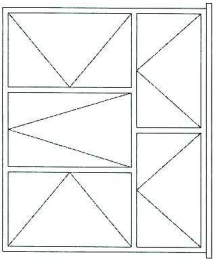


tel. 12 26 22 22 22, fax 12 26 22 22 22



TYTUŁ: Elewacja zachodnia – inwentaryzacja				
OPRACOWANIE: Projekt techniczny termomodernizacji budynku użyteczności publicznej Szkoła Podstawowa w Stanowicach, Ul.Szkolna 17A				OBIEKT: BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ SZKOŁA PODSTAWOWA W STANOWICACH, UL. SZKOLNA 17A
Funkcja	Nazwisko	Uprawnienia	Podpis	Data
Projektant	I. Wróblewski	615/89		VI.2015
Asystent projekt.	mgr inż. G. Kowalski			VI.2015
Asystent projekt.	inż. M. Słowik			VI.2015
Sprawdził	inż. B. Korus	210/87		VI.2015
INWESTOR: GMINA I MIASTO CZERWONKA-LESZCZYNY 44-230 CZERWONKA-LESZCZYNY UL. PARKOWA 9		Skala 1:100		
		Nr. rysunku 4		



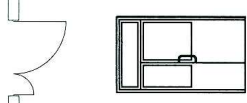
## ZESTAWIENIE STOLARKI OKIENNEJ

OZNACZENIE	01	02	03
RODZAJ WYROBU	PCV	PCV	PCV
SCHEMAT			
WYMIARY W ŚWIETLE s	228	65	50
OTWORU OKIENNEGO h	190	75	50
PIWNICA	-	-	1
PARTER	12	1	-
PIĘTRO	14	-	-
PODDASZE	-	-	-
KLATKA SCHODOWA	-	-	-
RAZEM	26	1	1
OPIS	Okna z ramą PCV, szkło P2 bezpieczne, kolor biały, współczynnik Uk max 1,1 W/m <sup>2</sup> K Na parterze okucia RC2N.		

### UWAGI:

1. Pomiarów otworów okiennych dokonano od zewnątrz budynku.
2. W przypadku drzwi i okien jednoskrzydłowych kierunek otwierania L/P przed zamówieniem stolarki uzgodnić z zamawiającym.
3. Zgodność przedstawionych w zestawieniu wymiarów sprawdzić na terenie prowadzonych robót budowlanych.
4. Okna z nawiewnikami higrosterowalnymi usytuowanymi w górnej części okna.

## ZESTAWIENIE ŚLUSARKI DRZWIOWEJ

OZNACZENIE NA RYS	DZ1
RODZAJ WYROBU SCHEMAT	ALUMINIOWE
	
WYMIARY W ŚWIETLE s	140
OTWORU DRZWIOWEGO h	240
PROJEKTOWANY MIN. WYMIAR SKRZYDŁA	140
W ŚWIETLE OŚCIEŻNICY h	200
PARTER	1
PIĘTRO	0
RODZAJ	P
RAZEM	1
OPIS	Otwierane na zewnątrz, współczynnik Uk max 1,5 W/m <sup>2</sup> K, minimalna szczelność jednego skrzydła: 90 cm, 2 x zamek patentowy. Wyposażone w samozamykacze. Zachować naświetle-szkoło bezpieczne P2. Okucia RC2N.

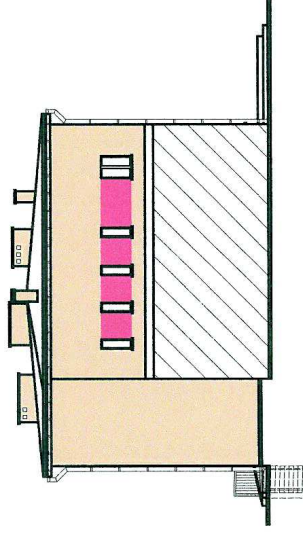
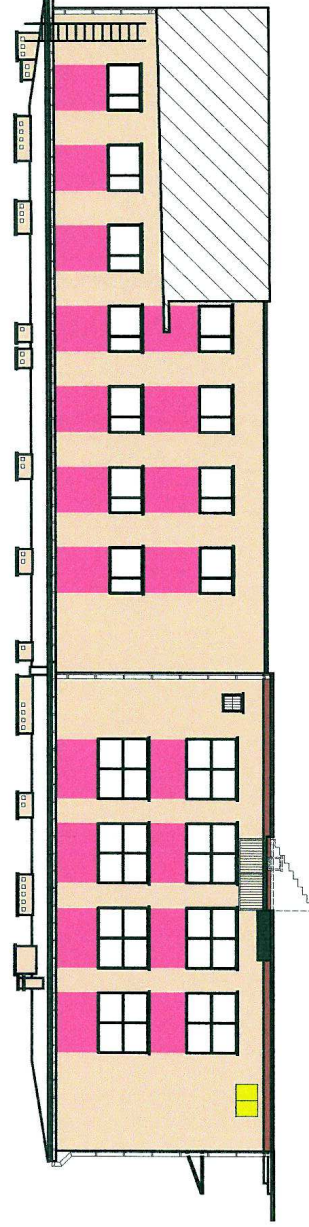
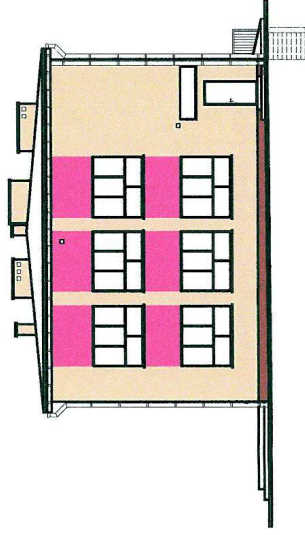
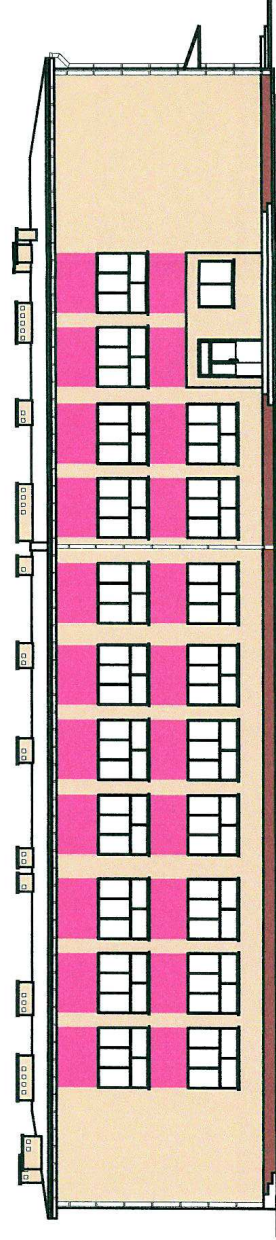
### UWAGI:

1. Jako wymiary otworu drzwiowego podano stan istniejący.
2. Zgodność przedstawionych w zestawieniu wymiarów sprawdzić na terenie prowadzonych robót budowlanych.

### TYTUŁ: Zestawienie stolarki okiennej i ślusarki drzwiowej

OPRACOWANIE: Projekt techniczny termomodernizacji budynku użyteczności publicznej Szkoła Podstawowa w Stanowicach, ul. Szkołna 17A		OBIEKT: BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ SZKOŁA PODSTAWOWA W STANOWICACH, UL. SZKOŁNA 17A	
Funkcja	Nazwisko	Uprawnienia	Data
Projektant	inż. W. Wóblewski	615/89	V.2015
Asystent projekt.	mjr inż. G. Kowalski		V.2015
Asystent projekt.	inż. M. Słowik		V.2015
Sprawdził	inż. B. Korus	210/87	V.2015
			Nr. rysunku 6

STANOWISKO PROJEKTOWE  
 ul. Parkowa 8  
 01-650 Warszawa



- RAL zbliżony do 1014
- RAL zbliżony do 3017
- RAL zbliżony do 2013

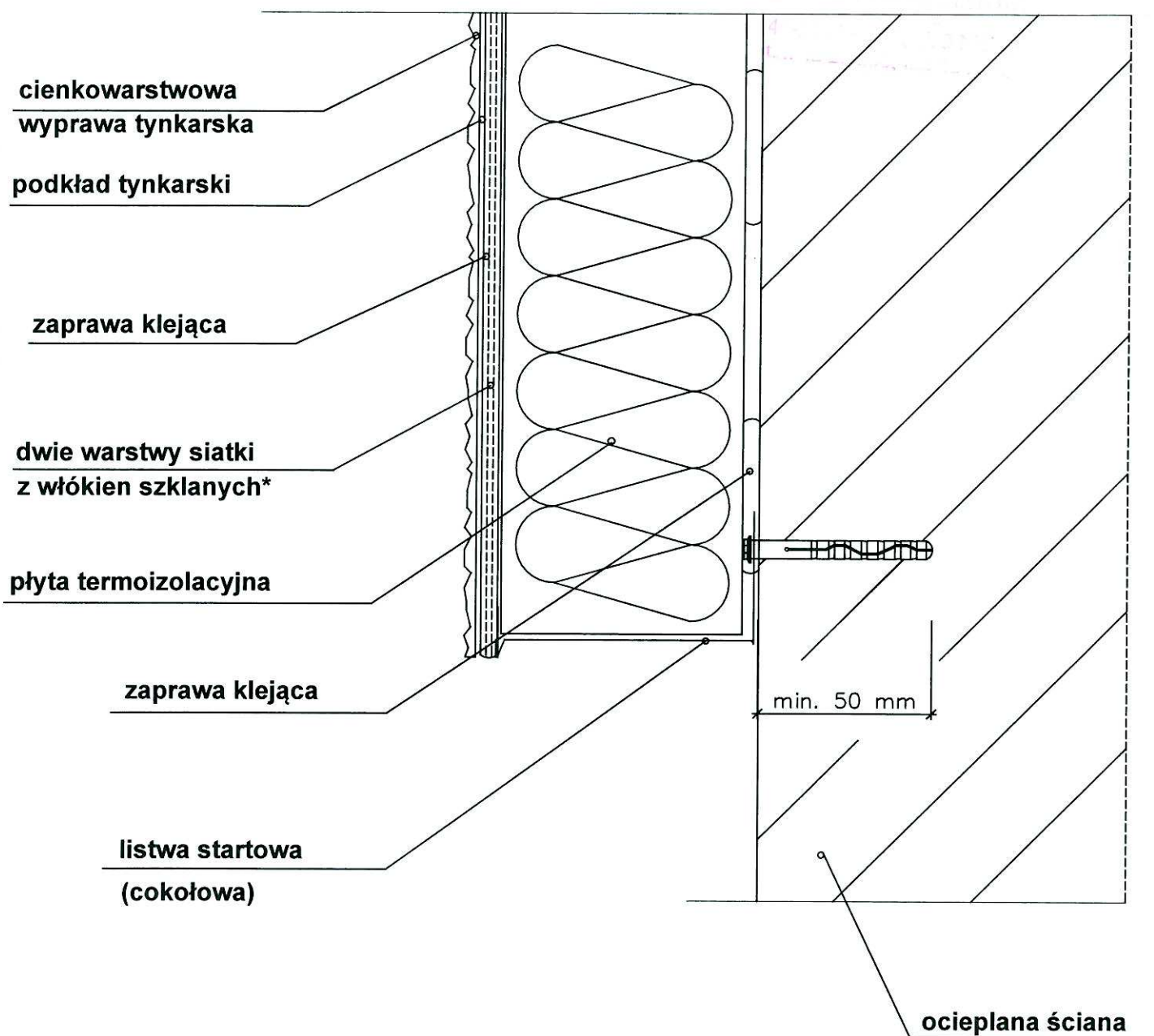
**TYTUŁ: Kolorystyka**

**OPRACOWANIE:**  
 Projekt techniczny termomodernizacji budynku użyteczności publicznej  
 Szkola Podstawowa w Stanowicach, ul. Szkoła 17A

**OBIEKT:**  
 BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ  
 SZKOŁA PODSTAWOWA W  
 STANOWICACH, UL. SZKOŁA 17A

Funkcja	Nazwisko	Upewnienie	Proble	Data
Projektant	l. Wójtewski	615/88	<i>[Signature]</i>	VI.2015
Asystant projekt.	mgr inż. G. Kowalski		<i>[Signature]</i>	VI.2015
Asystant projekt.	Inż. M. Słowik		<i>[Signature]</i>	VI.2015
Sprawdź	Inż. B. Korus	210/87	<i>[Signature]</i>	VI.2015

**INWESTOR:**  
 GMINA I MIASTO CZERNOMONA-LESZCZYNY  
 ul. Parkowa 8  
 UL. PARKOWA 8

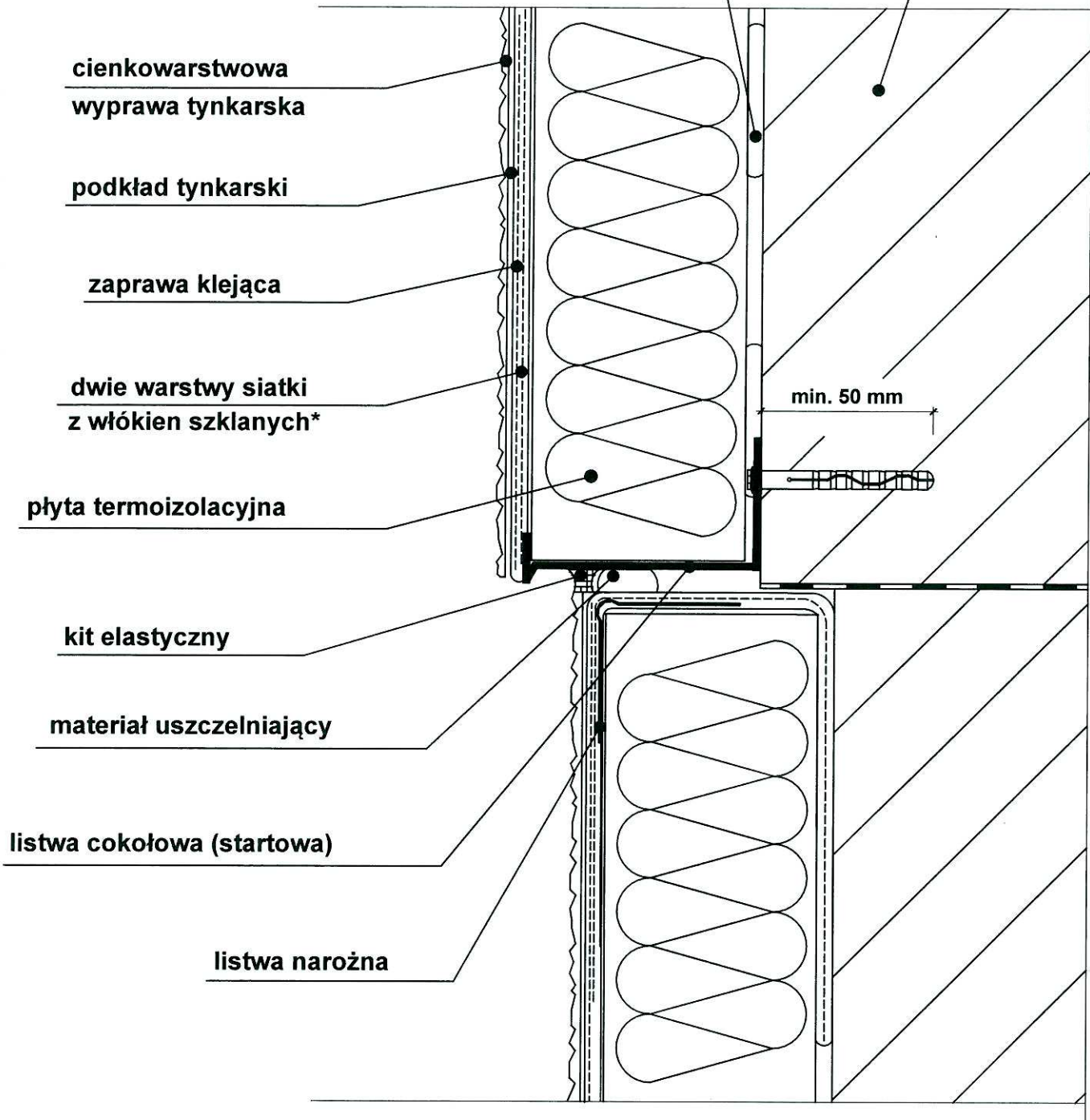


**\*Nad cokołem zaleca się zastosowanie na wysokości ścian parteru dwóch warstw tkaniny szklanej /siatki z włókien szklanych/, albowiem są one w większym stopniu narażone na uszkodzenia mechaniczne.**

TYTUŁ: Ocieplenie cokołu przy użyciu listwy startowej				
OPRACOWANIE: Projekt techniczny termomodernizacji budynku użyteczności publicznej Szkoła Podstawowa w Stanowicach, Ul.Szkolna 17A			OBIEKT: BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ SZKOŁA PODSTAWOWA W STANOWICACH, UL. SZKOLNA 17A	
Funkcja	Nazwisko	Uprawnienia	Podpis	Data
Projektant	I. Wróblewski	615/89	<i>[Signature]</i>	VI.2015
Asystent projekt.	mgr inż. G. Kowalski		<i>[Signature]</i>	VI.2015
Asystent projekt.	inż. M. Słowik		<i>[Signature]</i>	VI.2015
Sprawdził	inż. B. Korus	210/87	<i>[Signature]</i>	VI.2015
INWESTOR: GMINA I MIASTO CZERWONKA-LESZCZYNY 44-230 CZERWONKA-LESZCZYNY UL. PARKOWA 9				Nr. rysunku 8

zaprawa klejąca

ocieplana ściana



**\*Nad cokołem zaleca się zastosowanie na wysokości ścian parteru dwóch warstw tkaniny szklanej /siatki z włókien szklanych/, albowiem są one w większym stopniu narażone na uszkodzenia mechaniczne.**

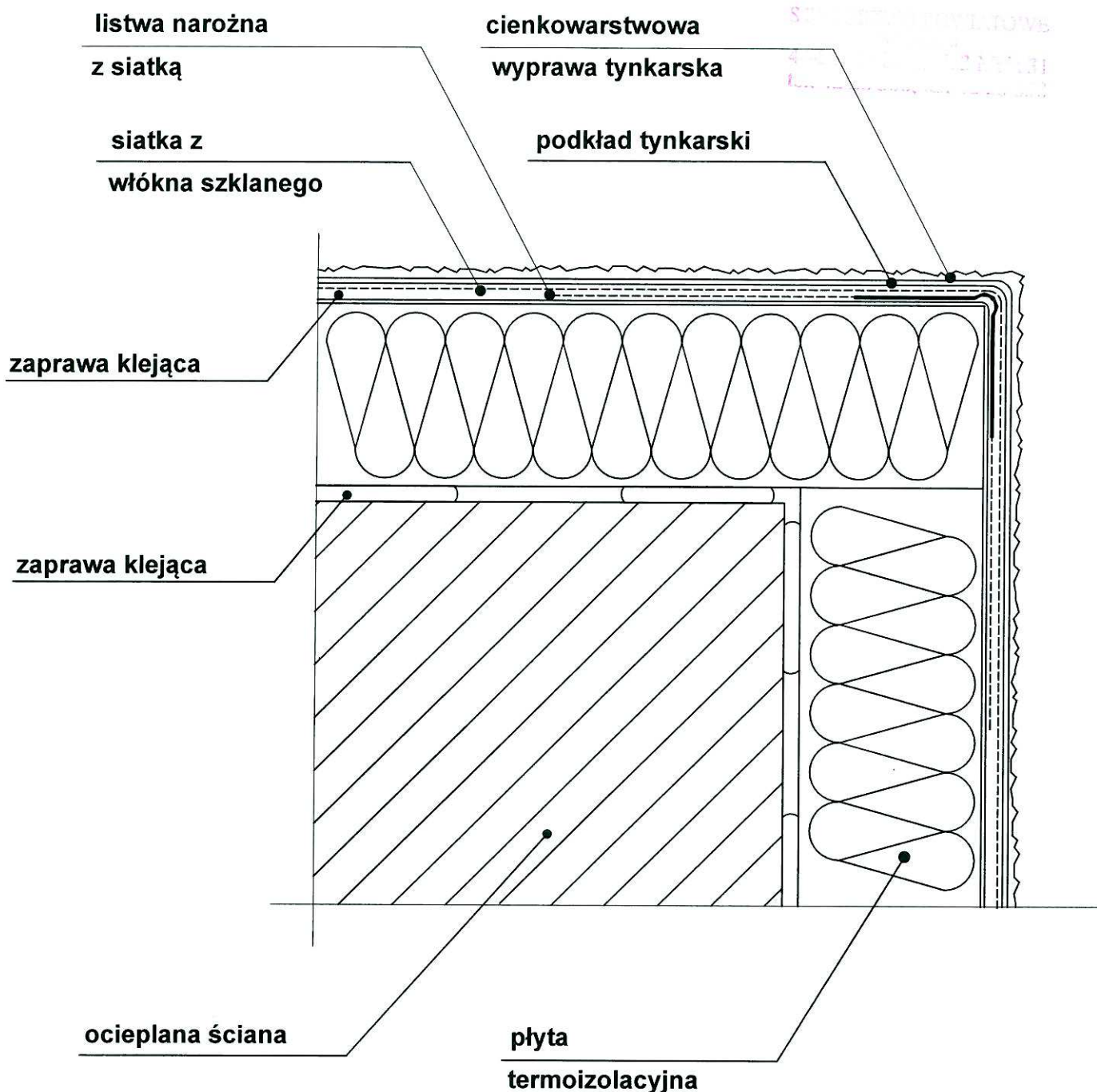
TYTUŁ: Połączenie ocieplenia cokołu z ociepleniem strefy ponadcokołowej

OPRACOWANIE:  
Projekt techniczny termomodernizacji budynku użyteczności publicznej  
Szkoła Podstawowa w Stanowicach, Ul.Szkolna 17A

OBIEKT:  
BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ  
SZKOŁA PODSTAWOWA W  
STANOWICACH, UL. SZKOLNA 17A

Funkcja	Nazwisko	Uprawnienia	Podpis	Data
Projektant	I. Wróblewski	615/89	<i>[Signature]</i>	VI.2015
Asystent projekt.	mgr inż. G. Kowalski		<i>[Signature]</i>	VI.2015
Asystent projekt.	inż. M. Słowik		<i>[Signature]</i>	VI.2015
Sprawdził	inż. B. Korus	210/87	<i>[Signature]</i>	VI.2015

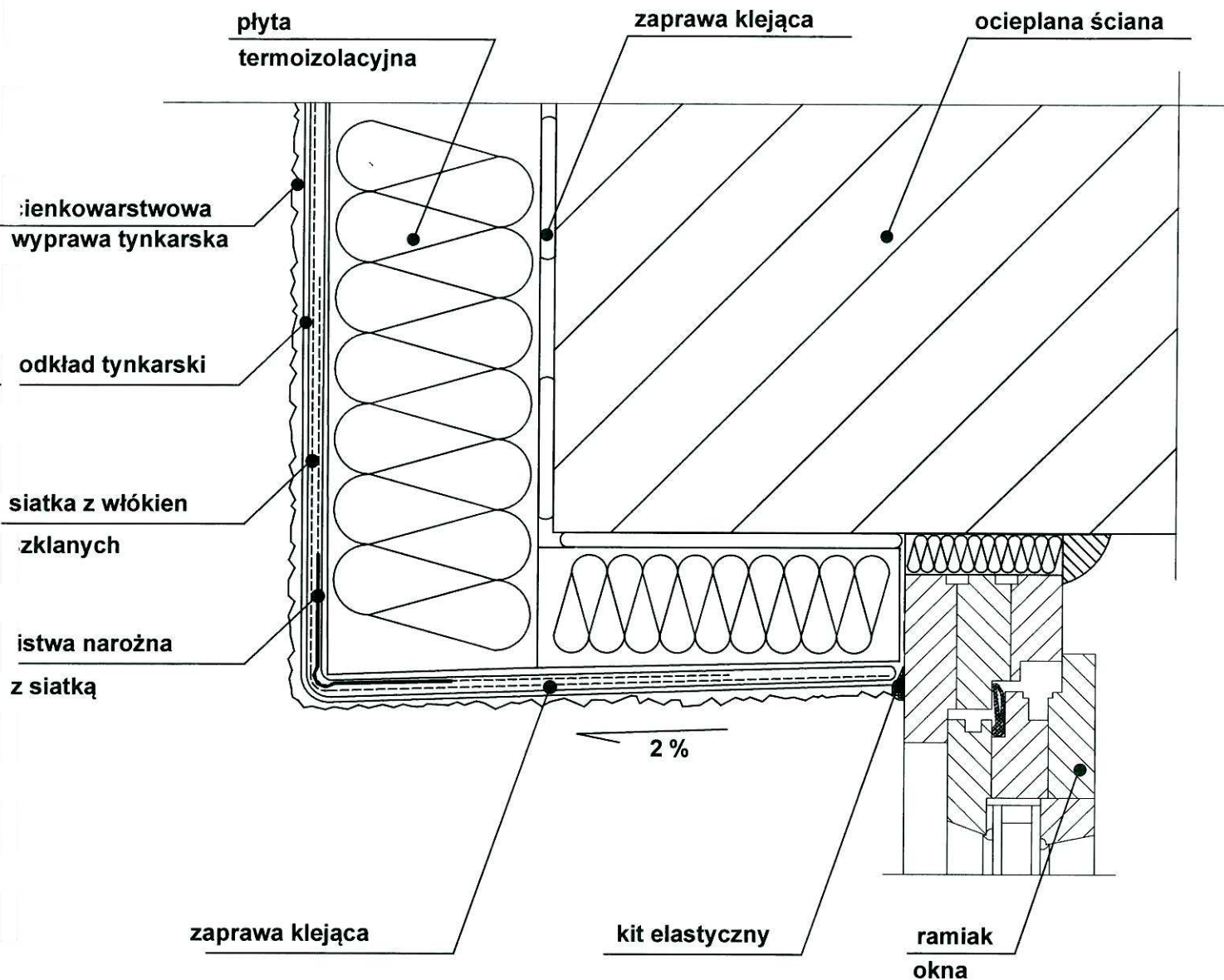
INWESTOR:  
GMINA I MIASTO CZERWONKA-LESZCZYNY  
44-230 CZERWONKA-LESZCZYNY  
UL. PARKOWA 9



TYTUŁ: Ocieplenie naroża wypukłego					
OPRACOWANIE: Projekt techniczny termomodernizacji budynku użyteczności publicznej Szkoła Podstawowa w Stanowicach, Ul.Szkolna 17A				OBIEKT: BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ SZKOŁA PODSTAWOWA W STANOWICACH, UL. SZKOLNA 17A	
Funkcja	Nazwisko	Uprawnienia	Podpis	Data	INWESTOR: GMINA I MIASTO CZERWONKA-LESZCZYNY 44-230 CZERWONKA-LESZCZYNY UL. PARKOWA 9
Projektant	I. Wróblewski	615/89	<i>[Signature]</i>	VI.2015	
Asystent projekt.	mgr inż. G. Kowalski		<i>[Signature]</i>	VI.2015	
Asystent projekt.	inż. M. Słowik		<i>[Signature]</i>	VI.2015	
Sprawdził	inż. B. Korus	210/87	<i>[Signature]</i>	VI.2015	Nr. rysunku 10







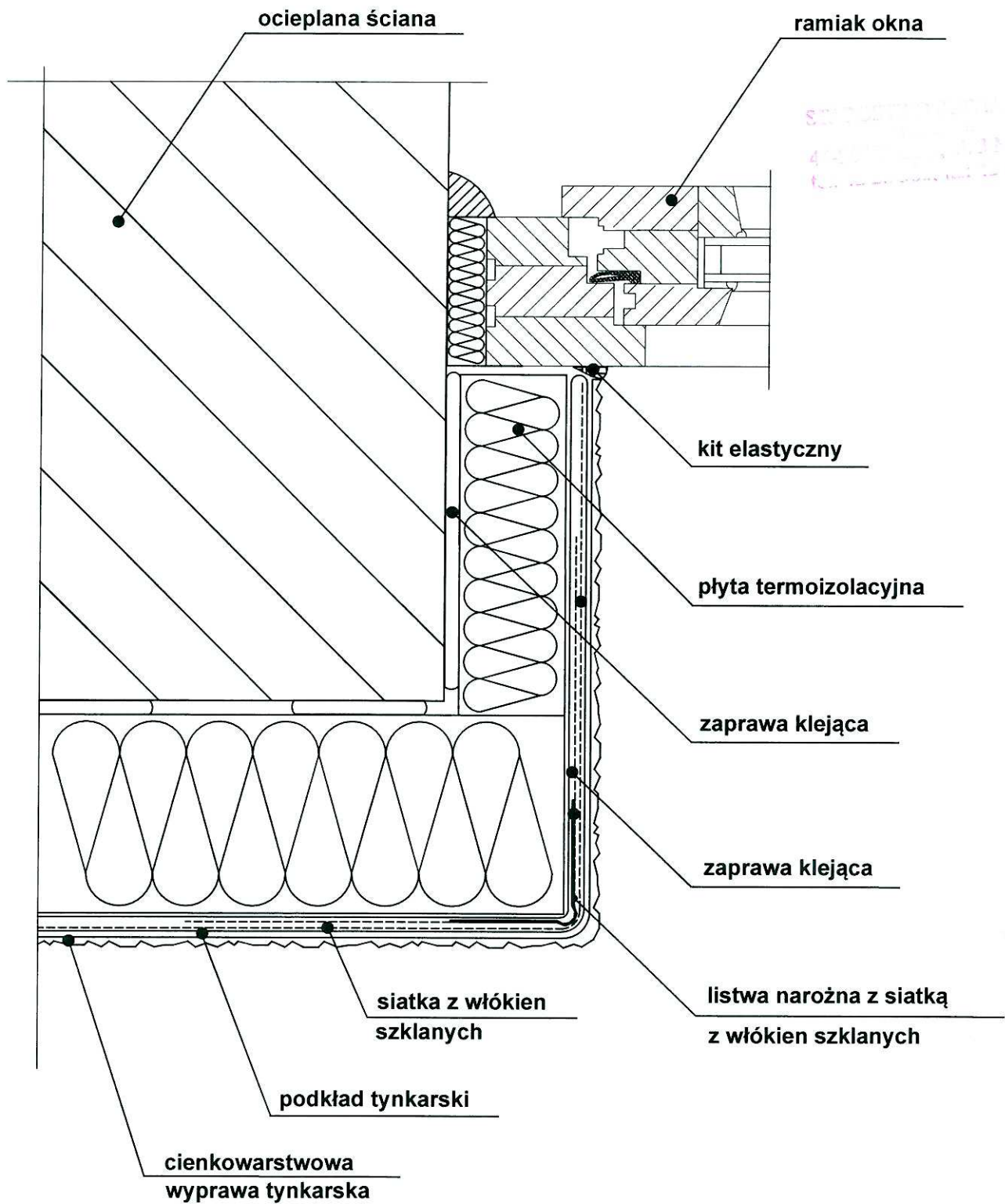
**TYTUŁ: Ocieplenie nadproża okiennego/drzwiowego**

**OPRACOWANIE:**  
 Projekt techniczny termomodernizacji budynku użyteczności publicznej  
 Szkoła Podstawowa w Stanowicach, Ul.Szkolna 17A

**OBIEKT:**  
 BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ  
 SZKOŁA PODSTAWOWA W  
 STANOWICACH, UL. SZKOLNA 17A

Funkcja	Nazwisko	Uprawnienia	Podpis	Data
Projektant	I. Wróblewski	615/89	<i>[Signature]</i>	VI.2015
Asystent projekt.	mgr inż. G. Kawalski		<i>[Signature]</i>	VI.2015
Asystent projekt.	inż. M. Stawik		<i>[Signature]</i>	VI.2015
Sprawdził	inż. B. Korus	210/87	<i>[Signature]</i>	VI.2015

**INWESTOR:**  
 GMINA I MIASTO CZERWONKA-LESZCZYNY  
 44-230 CZERWONKA-LESZCZYNY  
 UL. PARKOWA 9

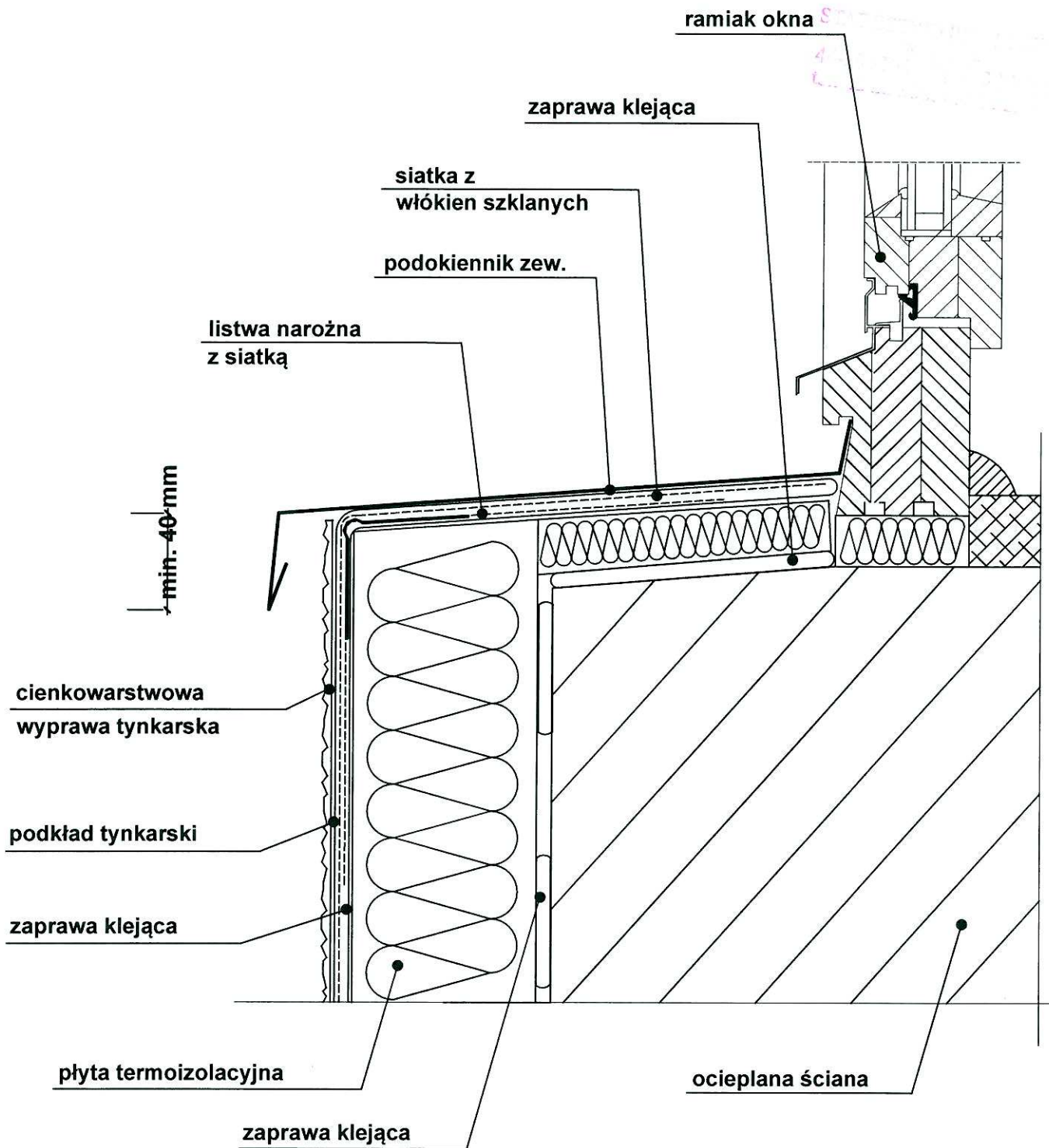


TYTUŁ: Ocieplenie ościeża okiennego/drzwiowego

OPRACOWANIE:  
Projekt techniczny termomodernizacji budynku użyteczności publicznej  
Szkoła Podstawowa w Stanowicach, Ul.Szkolna 17A

OBIEKT:  
BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ  
SZKOŁA PODSTAWOWA W  
STANOWICACH, UL. SZKOLNA 17A

Funkcja	Nazwisko	Uprawnienia	Podpis	Data	INWESTOR: GMINA I MIASTO CZERWONKA-LESZCZYNY 44-230 CZERWONKA-LESZCZYNY UL. PARKOWA 9
Projektant	I. Wróblewski	615/89	<i>[Signature]</i>	VI.2015	
Asystent projekt.	mgr inż. G. Kowalski		<i>[Signature]</i>	VI.2015	
Asystent projekt.	inż. M. Słowik		<i>[Signature]</i>	VI.2015	
Sprawdził	inż. B. Korus	210/87	<i>[Signature]</i>	VI.2015	



**TYTUŁ: Ocieplenie podokiennika zewnętrznego/parapetu**

**OPRACOWANIE:**  
Projekt techniczny termomodernizacji budynku użyteczności publicznej  
Szkoła Podstawowa w Stanowicach, Ul.Szkolna 17A

**OBIEKT:**  
BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ  
SZKOŁA PODSTAWOWA W  
STANOWICACH, UL. SZKOLNA 17A

Funkcja	Nazwisko	Uprawnienia	Podpis	Data
Projektant	I. Wróblewski	615/89	<i>[Signature]</i>	VI.2015
Asystent projekt.	mgr inż. G. Kowalski		<i>[Signature]</i>	VI.2015
Asystent projekt.	inż. M. Słowik		<i>[Signature]</i>	VI.2015
Sprawdził	inż. B. Korus	210/87	<i>[Signature]</i>	VI.2015

**INWESTOR:**  
GMINA I MIASTO CZERWONKA-LESZCZYNY  
44-230 CZERWONKA-LESZCZYNY  
UL. PARKOWA 9

klej do przyklejenia  
styropianu

docieplana przegroda  
(ściana zewnętrzna)

płyty styropianowe

siatka z włókna  
szklanego

klej do warstwy  
zbrojeniowej

preparat gruntujący

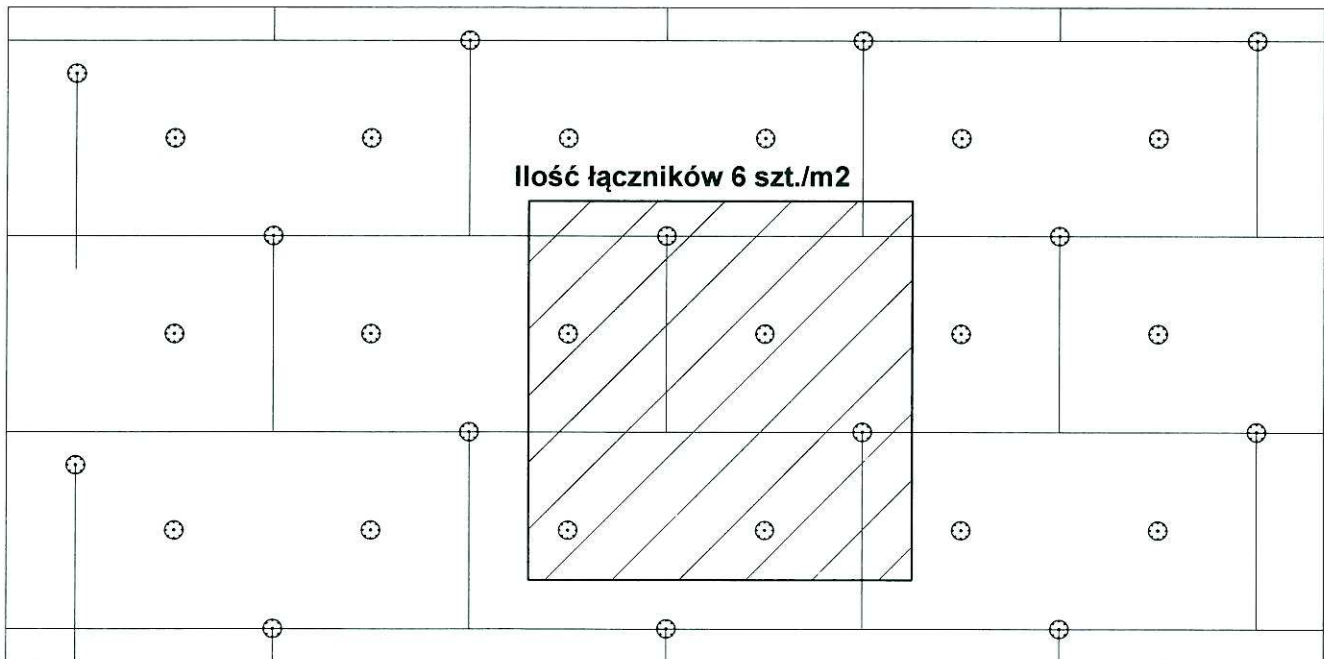
tynk akrylowy

listwa startowa

listwa narożna

łącznik do płyt  
termoizolacyjnych

### Budowa układu ociepleniowego



### Rozmieszczenie łączników mocujących płyty styropianowe

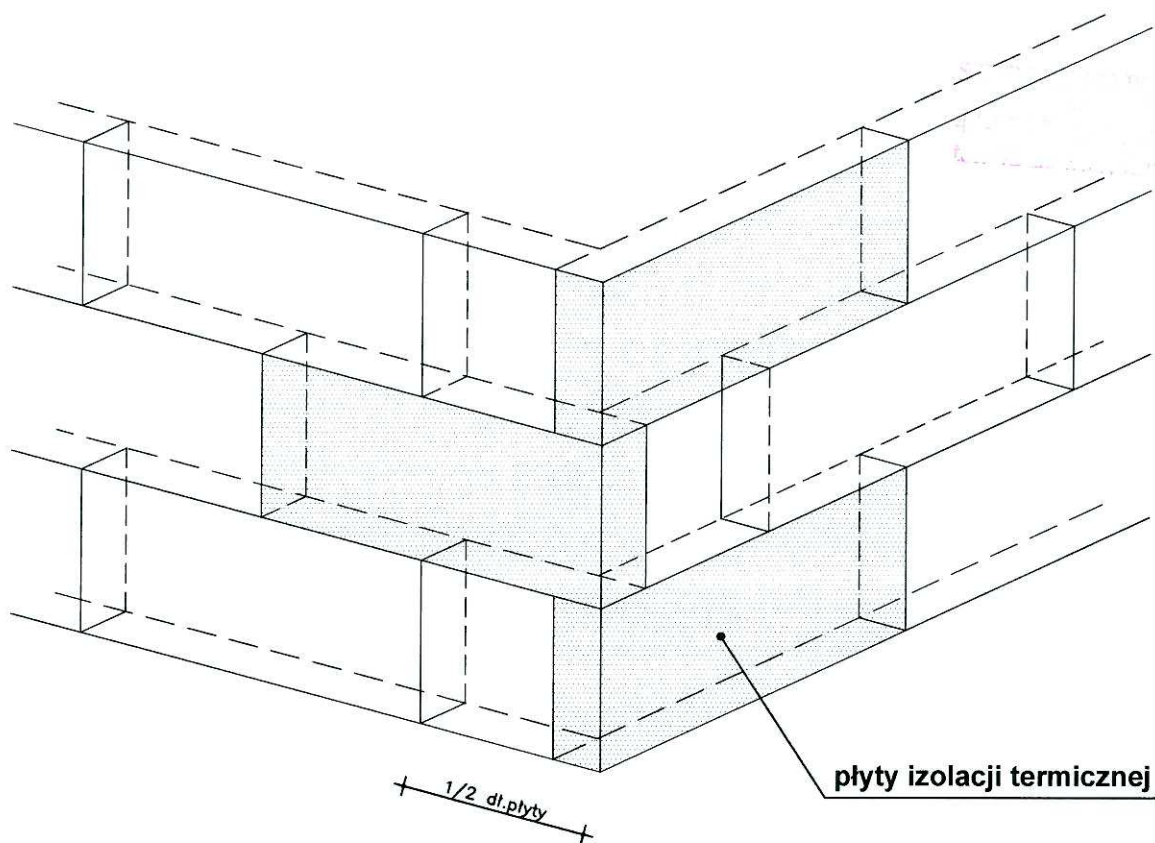
TYTUŁ: Budowa układu ociepleniowego. Rozmieszczenie łączników mocujących płyty styropianowe

OPRACOWANIE:  
Projekt techniczny termomodernizacji budynku użyteczności publicznej  
Szkoła Podstawowa w Stanowicach, Ul.Szkolna 17A

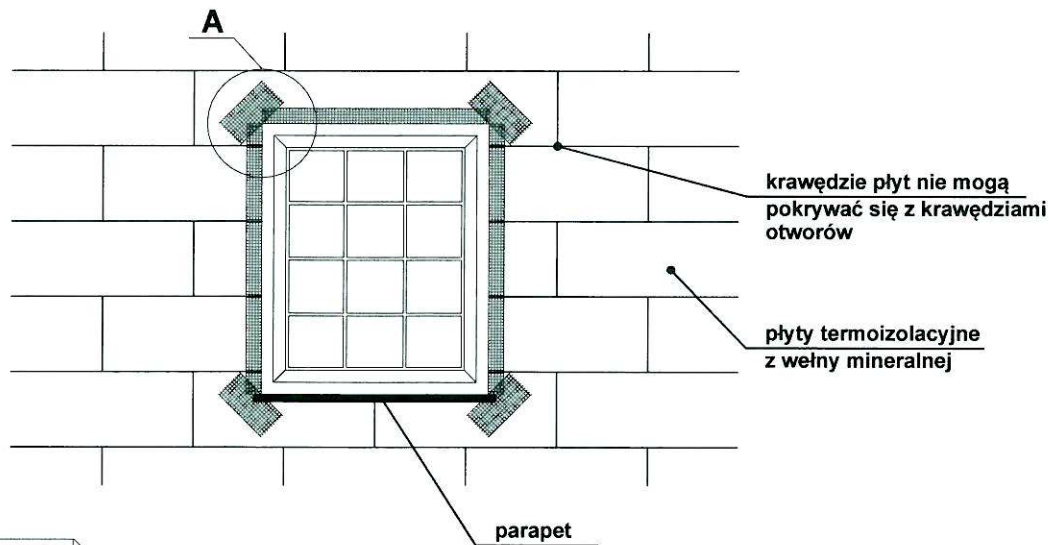
OBIEKT:  
BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ  
SZKOŁA PODSTAWOWA W  
STANOWICACH, UL. SZKOLNA 17A

Funkcja	Nozwiisko	Uprawnienia	Podpis	Data
Projektant	I. Wróblewski	615/89	<i>[Signature]</i>	VI.2015
Asystent projekt.	mgr inż. G. Kowalski		<i>[Signature]</i>	VI.2015
Asystent projekt.	inż. M. Słowik		<i>[Signature]</i>	VI.2015
Sprawdził	inż. B. Korus	210/87	<i>[Signature]</i>	VI.2015

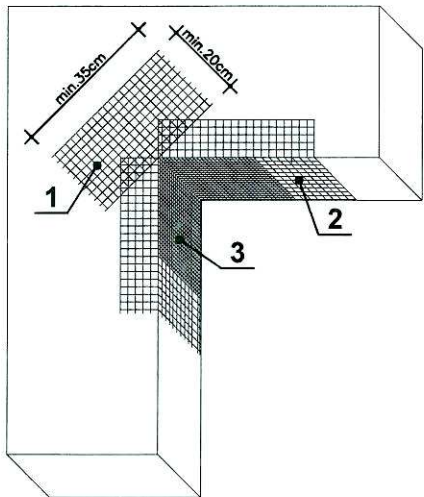
INWESTOR:  
GMINA I MIASTO CZERWONKA-LESZCZYNY  
44-230 CZERWONKA-LESZCZYNY  
UL. PARKOWA 9



## Układ płyt styropianowych w narożu budynku



### Szczegół A



- Kolejność układania siatek z włókna szklanego
1. siatka wzmacniająca naroża otworu  
układana pod kątem 45°o wym min. 20x35 cm
  2. siatka układana wzdłuż krawędzi otworów
  3. siatka układana w narożach otworów

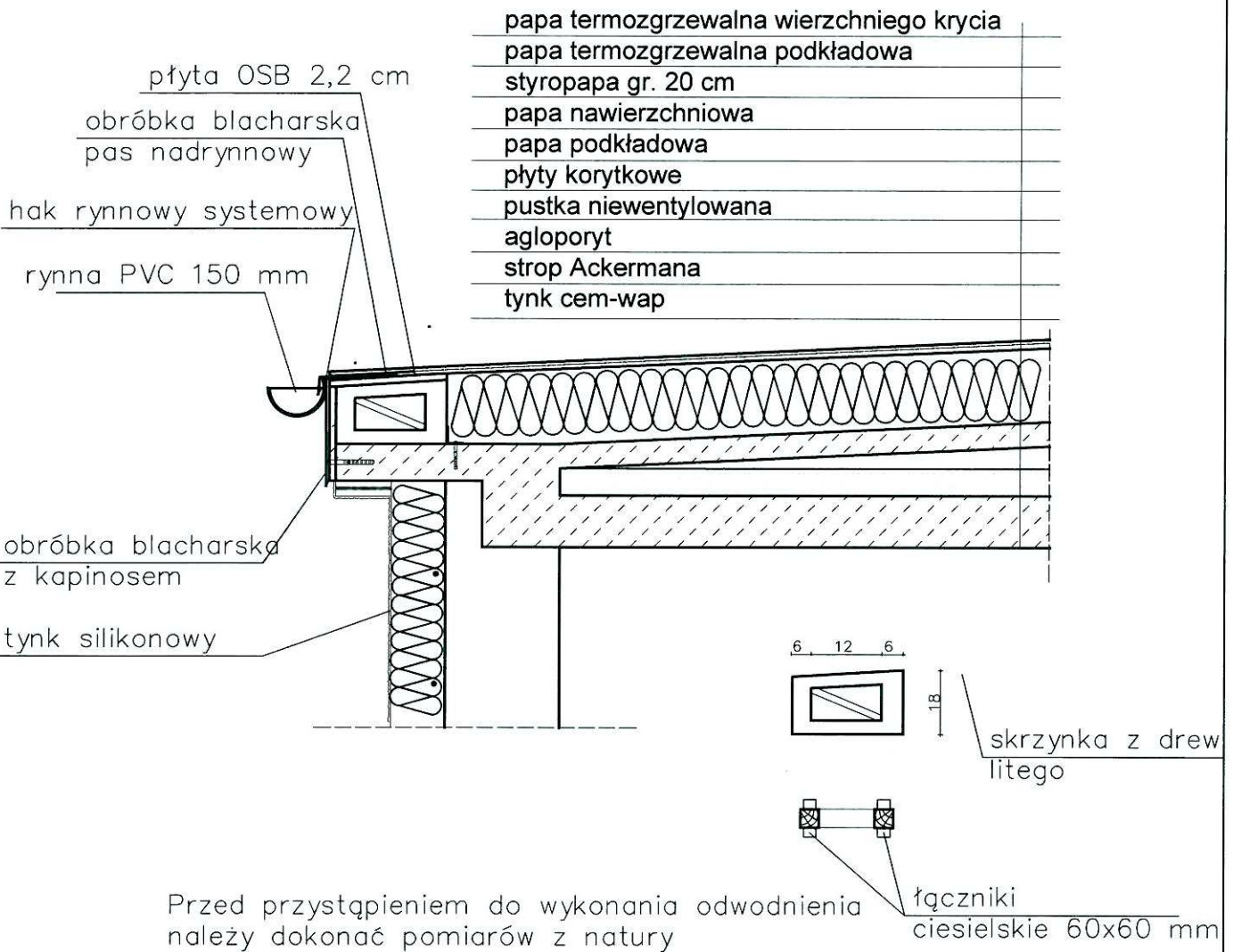
## Zbrojenie narożników otworów w elewacji

TYTUŁ: Układ płyt styropianowych w narożu budynku. Zbrojenie narożników otworów elewacji

OPRACOWANIE:  
Projekt techniczny termomodernizacji budynku użyteczności publicznej  
Szkoła Podstawowa w Stanowicach, Ul.Szkolna 17A

OBIEKT:  
BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ  
SZKOŁA PODSTAWOWA W  
STANOWICACH, UL. SZKOLNA 17A

Funkcja	Nazwisko	Uprawnienia	Podpis	Data	INWESTOR: GMINA I MIASTO CZERWIONKA-LESZCZYNY 44-230 CZERWIONKA-LESZCZYNY UL. PARKOWA 9
Projektant	I. Wróblewski	615/89	<i>[Signature]</i>	VI.2015	
Asystent projekt.	mgr inż. G. Kowalski		<i>[Signature]</i>	VI.2015	
Asystent projekt.	inż. M. Słowik		<i>[Signature]</i>	VI.2015	
Sprawił	inż. B. Korus	210/87	<i>[Signature]</i>	VI.2015	Nr. rysunku 16



TYTUŁ: Szczegół zabudowy gzymsu					
OPRACOWANIE: Projekt techniczny termomodernizacji budynku użyteczności publicznej Szkoła Podstawowa w Stanowicach, Ul.Szkolna 17A				OBIEKT: BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ SZKOŁA PODSTAWOWA W STANOWICACH, UL. SZKOLNA 17A	
Funkcja	Nazwisko	Uprawnienia	Podpis	Data	INWESTOR: GMINA I MIASTO CZERWONKA-LESZCZYNY 44-230 CZERWONKA-LESZCZYNY UL. PARKOWA 9
Projektant	I. Wróblewski	615/89		VI.2015	
Asystent projekt.	mgr inż. G. Kowalski			VI.2015	
Asystent projekt.	inż. M. Słowik			VI.2015	
Sprawdził	inż. B. Korus	210/87		VI.2015	Nr. rysunku 17