Zarządzenie Nr 413/26
Burmistrza Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny

z dnia 3 listopada 2026 r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w użyczenie nieruchomości gruntowych będących w użytkowaniu wieczystym Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 662 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r., poz. 399 ze zm.)

zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do oddania w użyczenie z zasobu nieruchomości Gminy i Miasta Czerwionka–Leszczyny w trybie bezprzetargowym na okres **do 3 lat** część nieruchomości gruntowej, dla której Sąd Rejonowy w Rybniku powadzi księgę wieczystą nr GL1Y/00119157/4, stanowiącą działki ewidencyjne nr 265, 2888/266, 2891/266, obręb Dębieńsko zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

1. Wykaz, o którym mowa w § 1, zostaje podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta Czerwionka–Leszczyny – ul. Parkowa 9 przez okres 21 dni tj. od 03.11.2026 r. do 24.11.2026 r. oraz zamieszczenie na stronach internetowych tutejszego Urzędu: www.bip.czerwionka-leszczyny.pl i www.czerwionka-leszczyny.pl.
2. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości – „Infopublikator.pl”.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Mienia i Geodezji Urzędu Gminy i Miasta Czerwionka–Leszczyny.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Burmistrz Gminy i Miasta
Czerwionka-Leszczyny
Wiesław Janiszewski

Załącznik do Zarządzenia Nr 413/26
Burmistrza Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny
z dnia 3 listopada 2026 r.

WYKAZ

nieruchomości gruntowych, będącej w gminnym zasobie nieruchomości, przeznaczonych do oddania w użyczenie

Lp.	Położenie nieruchomości, numer KW, forma władania	Oznaczenie wg katastru nieruchomości			Pow. działki w [m^2]	Powierzchnia gruntu przeznaczona do oddania w dzierżawę w [m^2]	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Forma oddania nieruchomości	Wysokość rocznego czynszu	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłaty
		Ark.	Nr działki	Użytek									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Gmina i Miasto Czerwionka-Leszczyny, obręb Dębieńsko, GL1Y/********/*, użytkowanie wieczyste	3	265	N	0,5490	0,5490	działka położona: - w terenach zieleni naturalnej (symbol 1ZN)	niezabudowana nieruchomość położona w rejonie byłego zwałowiska KWK „Dębieńsko“	Użyczenie z przeznaczeniem na prowadzenie prac związanych z realizacją projektu „Budowa obiektu sportowo-rekreacyjnego, etap II roboty ziemne oraz nowego projektu „Projekt ukształtowania i zagospodarowania terenu zwławiska odpadów górniczych po byłej kopalni „Dębieńsko“ w Czerwionce-Leszczynach	bezprzetargowe zawarcie umowy użyczenia na okres do 3 lat	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy
			2888/266		0,2286	0,2286	działka położona: - częściowo w terenach wód powierzchniowych śródlądowych (symbol 7WS), - częściowo w terenach zieleni naturalnej (symbol 1ZN)						
			2891/266		0,1617	0,1617	działka położona: - częściowo w terenach wód powierzchniowych śródlądowych (symbol 7WS), - częściowo w terenach zieleni naturalnej (symbol 1ZN)						

UWAGA: Szczegółowe warunki oddania w użyczenie określone zostaną w umowie.

Burmistrz Gminy i Miasta
Czerwionka-Leszczyny
Wiesław Janiszewski