

**Zarządzenie Nr 811/23**  
**Burmistrza Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyzny**

z dnia 6 grudnia 2023 r.

**w sprawie przeprowadzenia konsultacji społecznych dotyczących projektu uchwały  
w sprawie określenia szczegółowych warunków sprzedaży nieruchomości gruntowych  
na rzecz ich użytkowników wieczystych**

Na podstawie art. 33 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.), art. 5 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 571) oraz Uchwały Nr IX/138/15 z dnia 26 czerwca 2015 r. Rady Miejskiej w Czerwionce-Leszczyinach w sprawie określenia szczegółowego sposobu konsultowania z radą działalności pożytku publicznego i organizacjami pozarządowymi i podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1118 z późn. zm.), projektów aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji

**zarządzam, co następuje:**

**§ 1.**

1. Przeprowadzić konsultacje, których przedmiotem jest projekt uchwały Rady Miejskiej w Czerwionce-Leszczyinach w sprawie szczegółowych warunków sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich dotychczasowych użytkowników wieczystych.
2. Ustalić termin przeprowadzenia konsultacji od 07.12.2023 r. do 14.12.2023 r.
3. Podmiotami uprawnionymi do udziału w konsultacjach są organizacje pozarządowe oraz podmioty wymienione w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 571).
4. Wszelkie uwagi i opinie do projektu uchwały można zgłaszać:
  - 1) w formie pisemnej na adres: Urząd Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyzny, ul. Parkowa 9, 44-230 Czerwionka-Leszczyzny (decyduje data wpływu do Urzędu Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyzny),
  - 2) pocztą elektroniczną na adres e-mail: mg.n@czerwionka-leszczyzny.pl,
  - 3) za pośrednictwem faksu pod numerem 3243111760.
5. Udzielanie wyjaśnień oraz przyjmowanie wniosków i opinii dotyczących projektu uchwały należy do kompetencji Naczelnika Wydziału Mienia i Geodezji Urzędu Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyzny.

**§ 2.**

1. Projekt uchwały, o którym mowa w § 1 ust. 1 stanowi załącznik do niniejszego Zarządzenia.
2. Nieprzedstawienie przez ww. podmioty opinii w terminie określonym w § 1 ust. 2 oznacza akceptację przedstawionego projektu uchwały, o której mowa w § 1 ust. 1.

**§ 3**

1. Sprawozdanie z przeprowadzonych konsultacji zostanie przedstawione Radzie Miejskiej.
2. Do sprawozdania, o którym mowa w ust. 1, Burmistrz załączy własne stanowisko odnośnie uzyskanych opinii i opublikuje je na stronie internetowej Urzędu Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny.

**§ 4.**

Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia i Geodezji Urzędu Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny.

**§ 5.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Burmistrz  
Gminy i Miasta  
Czerwionka-Leszczyny  
Wiesław Janiszewski

RADCA PRAWNY  
K10051  
mgr Paweł Piotrowicz





Projekt

z dnia 7 grudnia 2023 r.  
Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W CZERWIONCE-LESZCZYNACH**

z dnia 7 grudnia 2023 r.

**w sprawie szczegółowych warunków sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich  
użytkowników wieczystych**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023, poz. 40 z późn. zm.) w związku z art. 198h ust. 2 i 198i ust. 1 ustawy z 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023, poz. 344 z późn. zm.), art. 4 ust. 1 ustawy z 20 lipca 2000 roku o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (t.j. Dz. U. z 2019 poz. 1461),

**Rada Miejska w Czerwionce-Leszczynach  
uchwala, co następuje:**

**§ 1.**

Określa się szczegółowe warunki sprzedaży nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny na rzecz ich użytkowników wieczystych występujących z żądaniem sprzedaży tych nieruchomości.

**§ 2.**

Cenę nieruchomości gruntowej sprzedawanej jej użytkownikowi wieczystemu, ustala się w wysokości wartości nieruchomości gruntowej określonej na dzień zawarcia umowy sprzedaży.

**§ 3.**

Cenę nieruchomości o której mowa w § 2 wnosi się jednorazowo.

**§ 4.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny.

**§ 5.**

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

**RADCA PRAWNY**

*mgr Zbigniew Plawecki*  
Kt. 2834

**Burmistrz  
Gminy i Miasta  
Czerwionka-Leszczyny**  
*Wiesław Jankowski*