

Zarządzenie Nr 68.1/23
Burmistrza Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny

z dnia 27 października 2023 r.

w sprawie przeznaczenia do zbycia nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Czerwionce-Leszczynach, obr. Leszczyny

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.), Uchwały Nr LXVI/634/23 Rady Miejskiej w Czerwionce-Leszczynach z dnia 29 czerwca 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej

zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do zbycia z zasobu nieruchomości Gminy i Miasta Czerwionka – Leszczyny, w trybie przetargu nieograniczonego, nieruchomość gruntową niezabudowaną położoną w Czerwionce-Leszczynach, obr. Leszczyny, obejmującą działkę o numerze ewidencyjnym 2307/254 o pow. 0,0121 ha, dla której Sąd Rejonowy w Rybniku prowadzi KW GL1Y/00090532/7 - zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

1. Wykaz, o którym mowa w § 1, zostaje podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta Czerwionka–Leszczyny – ul. Parkowa 9 przez okres 21 dni, tj. od 27.10.2023 r. do 17.11.2023 r. oraz zamieszczenie na stronach internetowych tutejszego Urzędu: www.bip.czerwionka-leszczyny.pl oraz www.czerwionka-leszczyny.pl.
2. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość – „Infopublikator.pl”.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Mienia i Geodezji Urzędu Gminy i Miasta Czerwionka–Leszczyny.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Burmistrz
Gminy i Miasta
Czerwionka-Leszczyny
Wiesław Janiszewski

RADCA PRAWNY
051

mgr Paweł Piotrowicz

WYKAZ

nieruchomości stanowiącej własność Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyzny przeznaczonej do zbycia w przetargu nieograniczonym:

Lp	Położenie nieruchomości nr księgi wieczystej	Oznaczenie wg katastru nieruchomości			Pow. działki [ha]	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Forma oddania nieruchomości	Cena netto [zł]
		Ark	Nr działki	Użytek						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Czerwionka-Leszczyzny, obręb Leszczyzny KW nr GL1Y/00090532/7	2	2307/254	Ł IV	0,0121	20MNU – Teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej jednorodzinnej	Nieruchomość położona jest w Czerwionce-Leszczyznach, obr. Leszczyzny u zbiegu ul. Ks. Pojdy i ul. Narutowicza (drogi publiczne). Działka obejmuje obszar kształtem zbliżony do trapezu o długości ok. 30 m i szerokości do ok. 5 m. Obszar ten obejmuje fragment przydrożnej skarpy. W sąsiedztwie przebiega sieć: wodociągowa, energetyczna oraz kanalizacji sanitarnej.	Nieruchomość obecnie jest niezagospodarowana i porośnięta zielenią.	Sprzedaż prawa własności w przetargu nieograniczonym.	7 500.00

1. Sprzedaż nieruchomości ujętej w wykazie podlega opodatkowaniu zgodnie z ustawą o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. 2023 r. poz. 1570 z późn. zm.).
2. Termin do złożenia wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości w oparciu o przepisy art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. od 27 października 2023 r.

Burmistrz
Gminy i Miasta
Czerwionka-Leszczyzny
Wiesław Jankowski