

**Zarządzenie Nr 586/23**  
**Burmistrza Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyzny**

**z dnia 6 października 2023 r.**

**w sprawie przeznaczenia do oddania w użyczenie niezabudowane nieruchomości gruntowe położone w Czerwionce – Leszczynach w obrębie Dębieńsko na rzecz wnioskodawcy.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) w związku z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.).

**zarządzam, co następuje:**

**§ 1**

Przeznaczam do oddania w użyczenie z zasobu nieruchomości Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyzny na rzecz wnioskodawcy, na okres 3 lat niezabudowane nieruchomości gruntowe, położone w obrębie Dębieńsko, oznaczone numerem ewidencyjnym: 2895/448, 2902/448, 3044/460, 2035/448, 2739/448, 2741/448, 2742/448, 2743/448, 2747/448, 2748/448, 2749/448, 2750/448, 2751/448 dla której Sąd Rejonowy w Rybniku prowadzi księgę wieczystą nr GL1Y/00119157/4 z przeznaczeniem na cele realizacji projektu budowlanego „Budowa obiektu sportowo - rekreacyjnego, etap I – roboty ziemne – kształtowanie budowli ziemnej” oraz projektu „Projekt ukształtowania i zagospodarowania terenu zwałowiska odpadów górniczych po byłej kopalni KWK Dębieńsko w Czerwionce-Leszczynach” - zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

**§ 2**

1. Wykaz, o którym mowa w § 1, zostaje podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyzny – ul. Parkowa 9 przez okres 21 dni tj. od 06.10.2023 r. do 27.10.2023 r. oraz zamieszczenie na stronach internetowych tutejszego Urzędu: [www.bip.czerwionka-leszczyzny.pl](http://www.bip.czerwionka-leszczyzny.pl) i [www.czerwionka-leszczyzny.pl](http://www.czerwionka-leszczyzny.pl).
2. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości – „Infopublikator.pl”.

**§ 3**

Wykonanie Zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Mienia i Geodezji Urzędu Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyzny.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

RADA PRAWNY  
MIASTA

mgr Paweł Piotrowski

**w s. BURMISTRZA**  
**mgr Andrzej Raudner**

**Zastępca Burmistrza**

**WYKAZ**

nieruchomości gruntowych niezabudowanych przeznaczonych do oddania w użyczenie, położone w Czerwionce – Leszczynach, obręb Dębieńsko.

L.p.	Położenie nieruchomości, nr księgi wieczystej, forma władania	Oznaczenie wg katastru nieruchomości			Pow. działki w m <sup>2</sup>	Pow. gruntu przeznaczona do oddania w użyczenie w m <sup>2</sup>	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Forma oddania nieruchomości
		Ark	Nr działki	Użytek						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Gmina i Miasto Czerwionka-Leszczyzny, obręb Dębieńsko GL1Y/00119157/4 użytkowanie wieczyste	1	2895/448	Ł,Ps,N	57817	57817	Położone częściowo w terenach poprzemysłowych – zwałowisko skały płonnej o symbolu planu D6.S, częściowo w terenach zieleni nieurządzonej o symbolach planu D60.ZNU oraz D59.ZNU, częściowo w terenach wód powierzchniowych śródlądowych o symbolu planu D55.WS	nieruchomości niezabudowane położone w rejonie byłego zwałowiska KWK „Dębieńsko”	z przeznaczeniem na cele realizacji projektu budowlanego „Budowa obiektu sportowo- rekreacyjnego, etap I – roboty ziemne – kształtowanie budowli ziemnej” oraz projektu „Projekt ukształtowania i zagospodarowania terenu zwałowiska odpadów górnictwzych po byłej kopalni KWK Dębieńsko w Czerwionce-Leszczynach”	zawarcie umowy użyczenia na okres 3 lat
2		1	2902/448	Ł,N	17090	17090				
3		1	3044/460	N	14696	14696				
4		1	2035/448	N	28500	27700	Położona częściowo w terenach poprzemysłowych – zwałowisko skały płonnej o symbolu planu D6.S , częściowo w terenach zieleni nieurządzonej o symbolu planu D60.ZNU			
5		1	2739/448	N	15602	15602	Położone w terenach przemysłowych – zwałowisko skały płonnej o symbolu planu D6.S			
6		1	2741/448	N	19420	19420				

7	1	2742/448	dr	1185	1185			
8	1	2743/448	dr	338	338			
9	1	2747/448	dr	706	706			
10	1	2748/448	dr	1132	1132			
11	1	2749/448	dr	17	17			
12	1	2750/448	N	73436	43000			
13	1	2751/448	N	450	225			

**UWAGA:** Szczegółowe warunki oddania w użyczenie określone zostaną w umowie.

**w z. BURMISTRZA**  
*mgr Andrzej Raudner*  
**Zastępca Burmistrza**

9