

Zarządzenie Nr 574/22
Burmistrza Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyzny

z dnia ..4... października 2022 r.

w sprawie obciążenia nieruchomości gminnej - części działki nr 4819/498 ark. mapy 1, położonej w obrębie Leszczyzny - służebnością przesyłu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 559 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), art. 305¹⁻⁴ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1360 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XXV/278/20 Rady Miejskiej w Czerwionce-Leszczyinach z dnia 30 października 2020 r. w sprawie zasad obciążania nieruchomości Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyzny służebnościami gruntowymi i przesyłu (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2020 r. poz. 7917)

zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Postanawiam obciążyć odpłatnie służebnością przesyłu na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o. o. Oddział Gazowniczy w Zabrze (44-141), przy ul. Rolników 447, część nieruchomości gminnej, składającej się z działki numer 4819/498, ark. mapy 1, o powierzchni 14861 m² położonej w obrębie Leszczyzny, zapisanej w KW GL1Y/00114379/1, na której zlokalizowany jest gazociąg niskiego ciśnienia DN110 PE.
2. Obciążenie nieruchomości opisanej w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu – obejmować będzie gazociąg niskiego ciśnienia DN110 PE o długości 120,71 m wraz z pasem strefy kontrolowanej o szerokości po 0,5 metra od osi gazociągu, niezbędnym do obsługi sieci i polegać będzie na prawie korzystania z tej nieruchomości w oznaczonym zakresie, zgodnie z przeznaczeniem znajdujących się na niej urządzeń infrastruktury technicznej.
3. Powierzchnię gruntu zajęłą pod służebność przesyłu, określa się na części działki określonej w ust. 1. Łączna powierzchnia konieczna do ustanowienia służebności to 120,71 m² o przebiegu zgodnym z załącznikiem mapowym do niniejszego zarządzenia.
4. Służebność ustanawia się na czas nieoznaczony, za jednorazowym wynagrodzeniem, którego wartość zostanie ustalona w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego, powiększonym o należny podatek VAT.

§ 2

Szczegółowy opis i zakres korzystania z nieruchomości w części objętej służebnością przesyłu określi protokół uzgodnień zawarty przez strony.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Infrastruktury i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



Burmistrz
Gminy i Miasta
Czerwionka-Leszczyny
Wiesław Janiszewski



RADCA PRAWNY
K. 3051
mgr Paweł Piotrowicz