

**Zarządzenie Nr 642/19**  
**Burmistrza Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyzny**

**z dnia 13 listopada 2019 r.**

**w sprawie przeznaczenia do zbycia nieruchomości gruntowych niezabudowanych położonych przy ulicy Odrodzenia w Czerwionce-Leszczyinach (obręb Dębieńsko).**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.), Uchwały Nr XII/130/19 Rady Miejskiej w Czerwionce-Leszczyinach z dnia 18 października 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowych niezabudowanych

**zarządzam, co następuje:**

**§ 1**

Przeznaczam do zbycia z zasobu nieruchomości Gminy i Miasta Czerwionka – Leszczyzny, w trybie przetargu nieograniczonego, nieruchomości położone w Czerwionce-Leszczyinach, obejmujące działki o nr 2328/302, pow. 0,0587 ha dla której Sąd Rejonowy w Rybniku prowadzi KW GL1Y/00028506/1 oraz nr 2329/302, o pow. 0,1670 ha dla której Sąd Rejonowy w Rybniku prowadzi KW GL1Y/00028507/8 – zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

1. Wykaz, o którym mowa w § 1, zostaje podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta Czerwionka–Leszczyzny – ul. Parkowa 9 przez okres 21 dni tj. od 13.11.2019 r. do 04.12.2019 r. oraz zamieszczenie na stronach internetowych tutejszego Urzędu: [www.bip.czerwionka-leszczyzny.pl](http://www.bip.czerwionka-leszczyzny.pl) oraz [www.czerwionka-leszczyzny.pl](http://www.czerwionka-leszczyzny.pl).
2. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości – „Infopublikator.pl”.

**§ 3**

Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Infrastruktury i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Gminy i Miasta Czerwionka–Leszczyzny.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Burmistrz  
Gminy i Miasta  
Czerwionka-Leszczyzny  
Wiesław Janiszewski

**WYKAZ**

nieruchomości stanowiących własność Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny przeznaczonych do zbycia w przetargu nieograniczonym:

Lp	Położenie nieruchomości nr księgi wieczystej	Oznaczenie wg katastru nieruchomości			Pow. działki [ha]	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Forma oddania nieruchomości	Cena netto [zł]
		Ark	Nr działki	Użytek						
1	2	3	4	5	6	8	9	10	11	14
1	Czerwionka-Leszczyny (obręb Dębieńsko), ul. Odrodzenia  KW nr GL1Y/00028506/1	1	2328/302	R	0,0587	D81.MN – Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej D83.KPJ- Teren ciągu pieszo-jezdnego D84.KDW- Teren dróg wewnętrznych	Działka obejmuje obszar kształtem zbliżony do trapezu o długości ok. 60-71 m i szerokości ok. 32-36 m. Obszar ten jest nieznacznie nachylony na południe. Nieruchomość posiada dostęp do uzbrojenia – w sąsiedztwie przebiegają sieć wodociągowa i energetyczna. Wzdłuż północnej granicy nieruchomości przebiega sieć energetyczna średniego napięcia.  Nieruchomość położona jest przy bocznicu ul. Odrodzenia - dojazd lokalną drogą o nawierzchni częściowo wyłożonej ażurowymi płytami betonowymi. Nieruchomość przylega do ul. Chodniki – droga w dużej części gruntowa.	Działka niezagospodarowana, porośnięta trawą.	Sprzedaż własności w przetargu nieograniczonym	90.000,00
2	Czerwionka-Leszczyny (obręb Dębieńsko), ul. Odrodzenia  KW nr GL1Y/00028507/8	1	2329/302	R	0,1670	D81.MN- Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, D84.KDW – Teren dróg wewnętrznych				

1. Sprzedaż nieruchomości ujętych w wykazie podlega opodatkowaniu zgodnie z ustawą o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. 2018 r. poz. 2174 z późn. zm.).
2. Termin do złożenia wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości w oparciu o przepisy art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. od 13 listopada 2019 r.

Burmistrz  
 Gminy i Miasta  
 Czerwionka-Leszczyny  
  
 Wiesław Jankiszewski