

Zarządzenie Nr 626./19
Burmistrza Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny

z dnia 7 listopada 2019 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej przeznaczonej
do oddania w najem na rzecz wnioskodawców w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 506 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.)

zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do oddania w najem z zasobu nieruchomości Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny, w trybie bezprzetargowym, na czas oznaczony do 3 lat, część nieruchomości gruntowej, oznaczonej jako działka nr 1249/39 o powierzchni 5972 m², położonej w obrębie Czuchów, dla której Sąd Rejonowy w Rybniku prowadzi księgę wieczystą KW nr GL1Y/00112995/1, z przeznaczeniem pod zieleń przydomową zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

1. Wykaz, o którym mowa w § 1, zostaje podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny – ul. Parkowa 9 przez okres 21 dni tj. od 07.11.2019 r. do 28.11.2019 r. oraz zamieszczenie na stronach internetowych tutejszego Urzędu: www.bip.czerwionka-leszczyny.pl i www.czerwionka-leszczyny.pl.
2. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości – „Infopublikator.pl”.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Infrastruktury i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

W Z. BURMISTRZA
mgr Andrzej Raudner
Zastępca Burmistrza



WYKAZ

nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyń przeznaczonych do oddania w najem na rzecz wnioskodawców w trybie bezprzetargowym

Lp	Położenie nieruchomości nr księgi wieczyste	Oznaczenie wg katastru nieruchomości			Pow. działki w m ²	Pow. gruntu przeznaczona do oddania w najem w m ²	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Forma oddania nieruchomości	Wysokość rocznego czynszu	Termin wnoszenia opłat	Zasada aktualizacji opłaty
		Ark	Nr działki	Użytek									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Gmina i Miasto Czerwionka-Leszczyń, obręb Leszczyń GL1Y/00112995/1	6	1249/39	N	5972	185	działka w części położona w terenach przewietrzania o symbolu planu E2 oraz w terenach mieszkaniowo-usługowych	niezabudowana nieruchomość położona na terenie płaskim, porośnięta krzewami i drzewami	najem z przeznaczeniem na zieleń przydomową	bezprzetargowe zawarcie umowy najmu na okres do trzech lat	0,60 za m ² plus 23% podatku VAT	czynsz roczny płatny z góry do 31 marca każdego roku	czynsz będzie waloryzowany nie częściej niż raz w roku kalendarzowym o całoroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za poprzedni rok kalendarzowy
1	Gmina i Miasto Czerwionka-Leszczyń, obręb Leszczyń GL1Y/00112995/1	6	1249/39	N	5972	185	działka w części położona w terenach przewietrzania o symbolu planu E2 oraz w terenach mieszkaniowo-usługowych	niezabudowana nieruchomość położona na terenie płaskim, porośnięta krzewami i drzewami	najem z przeznaczeniem na zieleń przydomową	bezprzetargowe zawarcie umowy najmu na okres do trzech lat	0,60 za m ² plus 23% podatku VAT	czynsz roczny płatny z góry do 31 marca każdego roku	czynsz będzie waloryzowany nie częściej niż raz w roku kalendarzowym o całoroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za poprzedni rok kalendarzowy
1	Gmina i Miasto Czerwionka-Leszczyń, obręb Leszczyń GL1Y/00112995/1	6	1249/39	N	5972	165	działka w części położona w terenach przewietrzania o symbolu planu E2 oraz w terenach mieszkaniowo-usługowych	niezabudowana nieruchomość położona na terenie płaskim, porośnięta krzewami i drzewami	najem z przeznaczeniem na zieleń przydomową	bezprzetargowe zawarcie umowy najmu na okres do trzech lat	0,60 za m ² plus 23% podatku VAT	czynsz roczny płatny z góry do 31 marca każdego roku	czynsz będzie waloryzowany nie częściej niż raz w roku kalendarzowym o całoroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za poprzedni rok kalendarzowy

UWAGA: Szczegółowe warunki oddania w najem określone zostaną w umowach.

W Z. BURMISTRZA
mgr Andrzej Raudner

Zastępca Burmistrza