

**Zarządzenie Nr 575. / 19**  
**Burmistrza Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyzny**

**z dnia 25 października 2019 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych  
do oddania w najem**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 506 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.)

**zarządzam, co następuje:**

**§ 1**

Przeznaczam do oddania w najem z zasobu nieruchomości Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyzny, w trybie bezprzetargowym, na czas oznaczony do 31.12.2020 r., część nieruchomości gruntowej o pow. 18 m<sup>2</sup>, położonej w obrębie Leszczyzny, oznaczonej jako działka nr 4060/443 o pow. 1447 m<sup>2</sup>, dla której Sąd Rejonowy w Rybniku prowadzi księgę wieczystą KW nr GL1Y/00118401/3, z przeznaczeniem pod garaż nietrwale związany z gruntem – zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

**§ 2**

1. Wykaz, o którym mowa w § 1, zostaje podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyzny – ul. Parkowa 9 przez okres 21 dni tj. od 25.10.2019 r. do 15.11.2019 r. oraz zamieszczenie na stronach internetowych tutejszego Urzędu: [www.bip.czerwionka-leszczyzny.pl](http://www.bip.czerwionka-leszczyzny.pl) i [www.czerwionka-leszczyzny.pl](http://www.czerwionka-leszczyzny.pl).
2. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości – „Infopublikator.pl”.

**§ 3**

Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Infrastruktury i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyzny.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

  
Burmistrz  
Gminy i Miasta  
Czerwionka-Leszczyzny  
Wiesław Janiszewski

  
RADCA PRAWNY  
mgr Aleksander Żukowski  
K1-2681



**WYKAZ**

nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyń przeznaczonych do oddania w najem w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawcy

Lp	Położenie nieruchomości nr księgi wieczystej	Oznaczenie wg katastru nieruchomości			Pow. działki w m <sup>2</sup>	Pow. gruntu przeznaczona do oddania w najem w m <sup>2</sup>	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Forma oddania nieruchomości	Wysokość rocznego czynszu	Termin wnoszenia opłat	Zasada aktualizacji opłaty
		Ark	Nr działki	Użytek									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Gmina i Miasto Czerwionka-Leszczyń, obręb Leszczyń GL1Y/0000118401/3	1	4060/443	R	1447	18	działka położona w całości w terenach usługowych o symbolu planu 3U	niezabudowana nieruchomość położona na terenie płaskim, dojazd od ul. Polnej	najem z przeznaczeniem pod garaż nieterminale związany z gruntem	bezprzetargowe zawarcie umowy najmu na okres do 31.12.2020 r.	1,70 za m <sup>2</sup> plus 23% podatku VAT	czynsz miesięczny płatny do 10-tego każdego miesiąca	czynsz będzie waloryzowany nie częściej niż raz w roku kalendarzowym o całoroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za poprzedni rok kalendarzowy

**UWAGA:** Szczegółowe warunki oddania w najem określone zostaną w umowie.

Burmistrz  
Gminy i Miasta  
Czerwionka-Leszczyń  
Wiesław Janiszewski

21