

Zarządzenie Nr 575/19
Burmistrza Gminy i Miasta Czerwionka- Leszczyzny

z dnia 25 października 2019 r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowych, położonych w Czerwionce-Leszczyznach w obrębie Leszczyzny na rzecz wnioskodawcy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.)

zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do oddania w dzierżawę z zasobu nieruchomości Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyzny w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawcy, na okres trzech lat nieruchomości gruntowej o powierzchni 38910 m², oznaczonej jako działka o numerze ewidencyjnym 74, położonej w obrębie Leszczyzny, dla której Sąd Rejonowy w Rybniku prowadzi księgę wieczystą nr GL1Y/00064307/0, oraz nieruchomości gruntowej o powierzchni 29030 m², oznaczonej jako działka o numerze ewidencyjnym nr 500, dla której Sąd Rejonowy w Rybniku prowadzi księgę wieczystą nr GL1Y/00114379/1, z przeznaczeniem na uprawy rolne.

§ 2

1. Wykaz, o którym mowa w § 1 zostaje podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyzny – ul. Parkowa 9 przez okres 21 dni tj. od 25.10.2019 r. do 15.11.2019 r. oraz zamieszczenie na stronach internetowych tutejszego Urzędu: www.czerwionka-leszczyzny.pl oraz www.bip.czerwionka-leszczyzny.pl
2. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość - „Infopublikator.pl”

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Infrastruktury i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyzny.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.


RADCA PRAWNY
mgr Aleksander Żukowski
2051


Burmistrz
Gminy i Miasta
Czerwionka-Leszczyzny
Wiesław Janiszewski

WYKAZ

nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyń przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawcy

Lp	Położenie nieruchomości nr księgi wieczystej	Oznaczenie wg katastru nieruchomości			Pow. działki w m ²	Pow. gruntu przeznaczona do oddania w dzierżawę w m ²	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Forma oddania nieruchomości	Wysokość rocznego czynszu	Termin wnoszenia opłat	Zasada aktualizacji opłaty
		Ark	Nr działki	Użytek									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Gmina i Miasto Czerwionka-Leszczyń, obręb Leszczyń GL1Y/00064307/0	2	74	R	38910	38910	działka położona częściowo w terenach zabudowy mieszkaniowo-usługowej jednorodzinnej o symbolu planu 33MNU, terenach zieleni w dolinie cieków wodnych o symbolu planu 23ZWS i 24ZWS, terenach wód powierzchniowych śródlądowych o symbolu planu 16WS oraz w terenach drogi publicznej klasy „dojazdowa” o symbolu planu 18KDD	niezabudowana nieruchomość położona na terenie płaskim, dojazd drogą boczną od ulicy Pojdy	dzierżawa z przeznaczeniem na uprawy rolne	bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy na okres trzech lat	1167,30 zł zwolnione z VAT	roczny czynsz płatny do 31-go marca	czynsz będzie waloryzowany nie częściej niż raz w roku kalendarzowym o całoroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za poprzedni rok kalendarzowy
2	Gmina i Miasto Czerwionka-Leszczyń, obręb Leszczyń GL1Y/00114379/1	1	500	R	29030	29030	działka położona częściowo w terenach zabudowy usługowo-mieszkaniowej wielorodzinnej o symbolu planu 1UMW, terenach drogi publicznej klasy „dojazdowa” o symbolu planu 11KDD oraz w terenach drogi publicznej klasy „lokalna” o symbolu planu 1KDL	niezabudowana nieruchomość położona na terenie płaskim, dojazd od ulicy Dworcowej	dzierżawa z przeznaczeniem na uprawy rolne	bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy na okres trzech lat	870.90 zł zwolnione z VAT	roczny czynsz płatny do 31-go marca	czynsz będzie waloryzowany nie częściej niż raz w roku kalendarzowym o całoroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za poprzedni rok kalendarzowy

UWAGA: Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.

Burmistrz
 Gminy i Miasta
 Czerwionka-Leszczyń
 Wiesław Janiszewski