

Zarządzenie Nr 653/18
Burmistrza Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyzny

z dnia 5. grudnia 2018 r.

w sprawie wprowadzenia zasad rozliczania kosztów wytworzenia ciepła na potrzeby centralnego ogrzewania i podgrzania ciepłej wody użytkowej dla użytkowników posiadających tytuł prawny do nieruchomości położonej w Stanowicach przy ul. 1 Maja 3.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 994 z późn. zm.),

zarządzam, co następuje:

§ 1

Ustaliam sposób rozliczenia kosztów wytworzenia ciepła na potrzeby centralnego ogrzewania i podgrzania ciepłej wody użytkowej dla użytkowników posiadających tytuł prawny do nieruchomości położonej w Stanowicach przy ul. 1 Maja 3, stanowiącej własność Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyzny wg regulaminu stanowiącego załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykonanie Zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Zarządzania Kryzysowego i Ochrony Środowiska Urzędu Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyzny, Dyrektorowi Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Czerwionce-Leszczyznach oraz Dyrektorowi Miejskiego Ośrodka Kultury w Czerwionce-Leszczyznach.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Burmistrz
Gminy i Miasta
Czerwionka-Leszczyzny
Wiesław Janiszewski

RADNY PRAWNY
K1 3051
mgr Paweł Piotrowski

Regulamin rozliczania kosztów wytworzenia ciepła na potrzeby centralnego ogrzewania i podgrzania ciepłej wody użytkowej dla użytkowników posiadających tytuł prawny do nieruchomości położonej przy ul. 1 Maja 3 w Stanowicach.

§ 1

1. Niniejsze zasady ustala się w celu zapewnienia sposobu rozliczania kosztów wytworzenia ciepła na potrzeby centralnego ogrzewania i podgrzania ciepłej wody użytkowej dla użytkowników posiadających tytuł prawny do nieruchomości położonej przy ul. 1 Maja 3 w Stanowicach, będącego własnością Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny.
2. Tytuł prawny do ww. nieruchomości posiadają:
 - a) Ochotnicza Straż Pożarna Stanowice,
 - b) Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Czerwionce-Leszczynach,
 - c) Miejski Ośrodek Kultury w Czerwionce-Leszczynach,zwane dalej Użytkownikami.
3. Przez powierzchnię grzewczą należy rozumieć powierzchnię użytkową lokali, w których znajdują się grzejniki oraz powierzchnię użytkową pomieszczeń nieposiadających grzejników c.o. ogrzewanych pośrednio ciepłem sąsiadujących pomieszczeń.

§ 2

1. Koszty wytworzenia ciepła uwzględniają:
 - a) koszty ogrzewania pomieszczeń użytkowych,
 - b) koszty przygotowania ciepłej wody użytkowej dostarczanej centralnie przez instalację w budynku.
2. Na całkowite koszty wytworzenia ciepła składają się koszty zakupu paliwa gazowego oraz koszty dodatkowych opłat (taryfowej, abonamentowej, sieciowej stałej i zmiennej), ustalone na podstawie faktury VAT wystawianej przez dostawcę gazu ziemnego.
3. Koszty całkowite dzieli się proporcjonalnie do udziału powierzchni użytkowanej przez daną jednostkę do ogólnej sumy powierzchni użytkowych budynku.
4. Ustala się następujące wysokości udziałów procentowych w kosztach wytworzenia ciepła na potrzeby centralnego ogrzewania i przygotowania ciepłej wody użytkowej, wynikające z proporcji powierzchni zajmowanej do całkowitej powierzchni użytkowej:

a) Ochotnicza Straż Pożarna Stanowice	30%,
b) Miejski Ośrodek Kultury	40%,
c) Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji	30%.

§ 3

1. Rozliczenie opłat następować będzie na podstawie wystawionej przez Gminę i Miasto Czerwionka-Leszczyny faktury VAT lub noty obciążeniowej.

2. Podstawą do wystawienia faktury VAT lub noty obciążeniowej będzie faktura VAT wystawiona przez dostawcę gazu, rozliczona zgodnie z udziałem procentowym określonym w § 2 ust. 4 niniejszego regulaminu.
3. Przyjmuje się okres rozliczeniowy tożsamy z okresem rozliczeniowym określonym w umowie z dostawcą gazu ziemnego.
4. Użytkownik jest zobowiązany dokonać wpłaty na konto Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny na podstawie faktury VAT lub noty obciążeniowej, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Burmistrz
Gminy i Miasta
Czerwionka-Leszczyny
Wiesław Janiszewski

