

Zarządzenie Nr 619/17
Burmistrza Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny

z dnia 30 października 2017 r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w najem części nieruchomości gruntowej, położonej w Czerwionce-Leszczynach w obrębie Czerwionka przy ulicy Zagłoby na rzecz wnioskodawcy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1875) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.)

zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do oddania w najem z zasobu nieruchomości Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawcy część nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Czerwionce-Leszczynach w obrębie Czerwionka przy ulicy Zagłoby, oznaczonej w ewidencji numerem 2677/135, o pow. 692 m² (pow. całk. 2 170 m²), zapisanej w KW nr GL1Y/00025688/9, na okres 3 lat, z przeznaczeniem na zielen przydomową – zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

1. Wykaz, o którym mowa w § 1 zostaje podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny – ul. Parkowa 9 przez okres 21 dni tj od 30.10.2017 r. do 20.11.2017 r. oraz zamieszczenie na stronach internetowych tutejszego Urzędu: www.bip.czerwionka-leszczyny.pl i www.czerwionka-leszczyny.pl.
2. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość - „Infopublikator.pl”.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Infrastruktury i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

RADCA PRAWNY

mgr Zbigniew Piławecki
Kt-733

Burmistrz
Gminy i Miasta
Czerwionka-Leszczyny
Wiesław Janiszewski

WYKAZ

nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Skarbu Państwa będącej w użytkowaniu wieczystym Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyń przeznaczonych do oddania w najem na rzecz wnioskodawcy.

| Lp. | Położenie nieruchomości nr księgi wieczystej | Oznaczenie wg katastru nieruchomości | | | Pow. działki w m ² | Powierzchnia gruntu przeznaczona do oddania w najem w m ² | Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego | Opis nieruchomości | Sposób zagospodarowania nieruchomości | Forma oddania nieruchomości | Wysokość opłat z tytułu najmu | Termin wnoszenia opłat | Zasada aktualizacji opłaty |
|-----|---|--------------------------------------|---------------------------|--------|-------------------------------|--|---|---|---------------------------------------|--|---|--|---|
| | | Ark. | Nr działki | Użytek | | | | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| 1. | Gmina i Miasto Czerwionka-Leszczyń, obręb Czerwionka GL1Y/00025688/9 | 1 | część działki nr 2677/135 | Bp | 2 170 | 692 | część działki położona w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o symbolu planu D34.MN oraz ciągów pieszo-jezdnym o symbolu planu D33.KPJ | część niezabudowanej działki położonej przy ul. Zagłoby | z przeznaczeniem na zielen przydomową | bezprzetargowe zawarcie umowy najmu na okres 3 lat | 0,60 zł za m ² + obowiązująca stawka VAT | roczny czynsz płatny do 31-go marca każdego roku | Wysokość czynszu najmu ulegać będzie podwyższeniu (waloryzacji) o całoroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za poprzedni rok kalendarzowy. Wyzierzawiający zastrzega sobie prawo do jednostronnego podwyższenia czynszu. |

UWAGA: Szczegółowe warunki najmu określone zostaną w umowie.

Burmistrz
 Gminy i Miasta
 Czerwionka-Leszczyń
 Wiesław Janiszewski