

BURMISTRZ

GMINY I MIASTA

Czerwionka-Leszczyny

Zarządzenie nr 409/13

Burmistrza Gminy i Miasta Czerwionka – Leszczyny

z dnia 16 października 2013r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości lokalowych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz obecnych najemców.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013r., poz. 594) oraz art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 2 pkt 1 w związku z art. 34 ust. 1 pkt 1 ,2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 z późn. zmianami),

zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Przeznaczam do sprzedaży na rzecz obecnych najemców i w takim przypadku w trybie bezprzetargowym, niżej wymienione lokale mieszkalne wraz z udziałem w nieruchomościach wspólnych

Lp.	Nr ewidencyjny działki i powierzchnia w m ²	Nr KW	Opis nieruchomości	Udział w działce i w częściach wspólnych budynku	Cena lokalu wynikająca z operatu szacunkowego
1	4707/330 1315 m ²	GL1Y/00154630/1	Lokal mieszkalny przy ul. Konopnickiej 6/10 w Czerwionce-Leszczynach. Położony na III piętrze w skład którego wchodzi: dwa pokoje, kuchnia, przedpokój i łazienka o łącznej pow. użytkowej 51,88 m ² . Do lokalu przynależy piwnica 6/10 o pow. 4,40 m ²	287/10000	112.621,00 zł
2	4504/330 1107 m ²	GL1Y/00143220/4	Lokal mieszkalny przy ul. Ligonia 1/1 w Czerwionce – Leszczynach. Położony na parterze w skład którego wchodzi: dwa pokoje, kuchnia, przedpokój i łazienka o łącznej pow. użytkowej 48,00 m ² . Do lokalu przynależy piwnica 1/1 o pow. 7,23 m ²	632/10000	94.898,00 zł

3	4406/326 1109 m ²	GL1Y/00128691/5	Lokal mieszkalny przy ul. Morcinka 4/7 w Czerwionce-Leszczynach. Położony na III piętrze w skład którego wchodzi: dwa pokoje, kuchnia, przedpokój i łazienka o łącznej pow. użytkowej 51,52 m ² . Do lokalu przynależny piwnica 4/7 o pow. 13,08 m ²	219/10000	111.839,00 zł
---	---------------------------------	-----------------	--	-----------	---------------

Cenę lokalu wynikającą z operatu szacunkowego pomniejsza się o przyznaną nabycy bonifikatę na podstawie Uchwały Nr XLVI/552/10 Rady Miejskiej w Czerwionce – Leszczynach z dnia 26 lutego 2010r. w sprawie określenia zasad sprzedaży oraz warunków udzielenia i wysokości stawek procentowych bonifikaty przy sprzedaży lokali mieszkalnych w domach wielokomunalnych, stanowiących własność Gminy i Miasta Czerwionka – Leszczyny (ze zmianami).

2. Informuję, że zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości lokalowej winny złożyć wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

§ 2

Niniejsze Zarządzenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta Czerwionka – Leszczyny przez okres 21 dni oraz znajduje się na stronie internetowej www.czerwionka-leszczyny.pl, a informacja o wywieszeniu wykazu nieruchomości lokalowych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz obecnych najemców zostanie podana w miesięczniku „Kurier”.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Mienia i Geodezji Urzędu Gminy i Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

KADRYA POKORSKI
mgr Paweł Piotrowicz

Burmistrz
Gminy i Miasta
Czerwionka-Leszczyny
Wiesław Jęszewski