

z dnia 16 kwietnia 2012r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości lokalowych przeznaczonych do zbycia na rzecz obecnych najemców.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym ( tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zmianami ) oraz art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 2 pkt 1 w związku z art. 34 ust. 1 pkt 1 ,2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 z późn. zmianami ),

zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Przeznaczam do zbycia dla obecnych najemców i w takim przypadku w trybie bezprzetargowym niżej wymienione lokale mieszkalne wraz z udziałem w nieruchomościach wspólnych

Lp.	Nr ewidencyjny działki	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Nr KW	Opis nieruchomości	Udział w działce i w częściach wspólnych budynku	Położenie lokalu	Pow. lokalu w m <sup>2</sup>	Pow. pom. przynależnego w m <sup>2</sup>	Cena lokalu wynikająca z operatu szacunkowego
1	4646/307	1616	114399	Lokal mieszkalny ul. Broniewskiego 2/1 44-238 Czerwionka-Leszczyzny	286/10000	parter	50,72	5,06	112.654,00 zł
2	4646/307	1616	114399	Lokal mieszkalny ul. Broniewskiego 2/4 44-238 Czerwionka-Leszczyzny	279/10000	I piętro	51,32	3,12	119.534,00 zł
3	4646/307	1616	114399	Lokal mieszkalny ul. Broniewskiego 2A/3 44-238 Czerwionka-Leszczyzny	271/10000	I piętro	47,41	5,30	110.427,00 zł
4	4646/307	1616	114399	Lokal mieszkalny ul. Broniewskiego 2A/6 44-238 Czerwionka-Leszczyzny	278/10000	II piętro	47,47	6,65	110.567,00 zł
5	4646/307	1616	114399	Lokal mieszkalny ul. Broniewskiego 2A/11 44-238 Czerwionka-Leszczyzny	268/10000	III piętro	47,33	4,82	105.125,00 zł
6	4646/307	1616	114399	Lokal mieszkalny ul. Broniewskiego 2B/4 44-238 Czerwionka-Leszczyzny	262/10000	I piętro	48,12	2,98	112.081,00 zł

7	4646/307	1616	114399	Lokal mieszkalny ul. Broniewskiego 2B/10 44-238 Czerwionka-Leszczyny	265/10000	III piętro	47,05	4,67	104.503,00 zł
8	4270/307	1694	125081	Lokal mieszkalny ul. Broniewskiego 6/4 44-238 Czerwionka-Leszczyny	247/10000	I piętro	52,22	6,10	128.032,00 zł
9	2728/253	2302	128180	Lokal mieszkalny ul. Furgota 6B/IV/10 44-230 Czerwionka-Leszczyny	175/10000	IV piętro	46,37	3,23	109.994,00 zł
10	4708/330	1186	154319	Lokal mieszkalny ul. Konopnickiej 5A/4 44-238 Czerwionka-Leszczyny	509/10000	I piętro	47,19	4,21	115.700,00 zł
11	4707/330	1315	154630	Lokal mieszkalny ul. Konopnickiej 6/1 44-238 Czerwionka-Leszczyny	281/10000	parter	52,00	3,09	121.576,00 zł
12	4219/82	2430	122739	Lokal mieszkalny ul. Mostowa 2E/1 44-238 Czerwionka-Leszczyny	172/10000	I piętro	60,60	3,40	136.411,00 zł
13	4219/82	2430	122739	Lokal mieszkalny ul. Mostowa 2F/3 44-238 Czerwionka-Leszczyny	140/10000	II piętro	48,00	3,80	105.264,00 zł
14	4418/305	1150	128059	Lokal mieszkalny ul. Mostowa 6B/7 44-238 Czerwionka-Leszczyny	204/10000	III piętro	48,00	3,41	102.587,00 zł

Cenę lokalu wynikającą z operatu szacunkowego pomniejsza się o przyznaną nabywcy bonifikatę na podstawie Uchwały Nr XLVI/552/10 Rady Miejskiej w Czerwionce – Leszczynach z dnia 26 lutego 2010r. w sprawie określenia zasad sprzedaży oraz warunków udzielania i wysokości stawek procentowych bonifikaty przy sprzedaży lokali mieszkalnych w domach wielolokalowych, stanowiących własność Gminy i Miasta Czerwionka – Leszczyny ( ze zmianami).

2. Informuję, że zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości lokalowej winny złożyć wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

### § 2

Niniejsze Zarządzenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta Czerwionka – Leszczyny przez okres 21 dni oraz znajduje się na stronie internetowej [www.czerwionka-leszczyny.pl](http://www.czerwionka-leszczyny.pl), a informacja o wywieszeniu wykazu nieruchomości lokalowych przeznaczonych do zbycia na rzecz obecnych najemców zostanie podana w „Kurierze”.

### § 3

Wykonanie Zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Mienia i Geodezji Urzędu Gminy i Miasta.

### § 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.




WYSTĘP WYKONAWCY  
MIG. JEFREJUSZ KOPCZYŃSKI


