

**Zarządzenie Nr 378/2010**  
**Burmistrza Gminy i Miasta Czerwionka- Leszczyny**  
**z dnia 15 listopada 2010 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2004 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) w związku z Uchwałą Rady Miejskiej w Czerwionce- Leszczynach z dnia 3 września 2010 r. Nr LII/622/10 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy na czas nieoznaczony oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości gruntowych, położonych w Czerwionce – Leszczynach.

**Zarządzam, co następuje:**

**§ 1**

Przeznaczyć do dzierżawy następujące nieruchomości z gminnego zasobu nieruchomości:

Lp	Nr ewidencyjny działki	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Nr K.W.	Położenie, obręb	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Przeznaczenie nieruchomości	Wartość czynszu dzierżawnego
1.	Część działek: 165, 166, 167.		126 629	Czerwionka – Leszczyzny obręb, Czerwionka	Parcele położone częściowo w terenach zieleni wysokiej realizowanej na obszarach poprzemysłowych o symbolu planu ZP1, w terenach zieleni wysokiej o symbolu planu ZP2 oraz na terenach górniczych byłej KWK „Dębiesko”	Dzierżawa	
2.	Części działek: 126, 1856/168, oraz działki: 1521/121, 1516/120, 1515/117, 1510/110, 1509/110, 1503/110, 1504/110, 1375/107, 1377/108, 1195/109, 764/124.	Powierzchnia łączna nieruchomości 96.400 m <sup>2</sup>	25 688	Czerwionka – Leszczyzny, obręb Czerwionka	Parcele 1375/107, 126, 764/127, 1521/121, 1515/117, 1510/110, 1516/120, położone są w terenach zieleni wysokiej realizowanej na obszarach poprzemysłowych obejmujących haldy, zwal płaski i osadniki mulowe o symbolu planu ZP1 oraz na terenach górniczych po byłej KWK „Dębiesko”. Parcele 1195/109, 1503/110, położone są w terenach zieleni wysokiej o symbolu planu ZP2 oraz na terenach górniczych po byłej KWK „Dębiesko”. Parcele 1377/108, 1509/110, 1504/110 położone są częściowo w terenach zieleni wysokiej realizowanej na obszarach poprzemysłowych obejmujących haldy, zwal płaski i osadniki mulowe o symbolu planu ZP1, częściowo w terenach zieleni wysokiej o symbolu planu ZP2 oraz na terenach górniczych po byłej KWK „Dębiesko”. Parcela 1856/168 położona częściowo w terenach przewietrzania o symbolu planu E2, częściowo w terenach zieleni wysokiej realizowanej na obszarach poprzemysłowych obejmujących haldy, zwal płaski i osadniki mulowe o symbolu planu ZP1 oraz na terenach górniczych po byłej KWK „Dębiesko”.	Dzierżawa	0,1133 zł za m <sup>2</sup>
3.	Działki: 2757/239, 2752/239, 2756/239, 2754/239, 2227/239, 2608/239, 2612/239.		119 157	Czerwionka – Leszczyzny, obręb Dębiesko	Parcele 2757/239, 2752/239, 2756/239, 2754/239, 2227/239, 2608/239, 2612/239 położone są w terenach zieleni wysokiej realizowanej na obszarach poprzemysłowych obejmujących haldy, zwal płaski i osadniki mulowe o symbolu planu ZP1 oraz na terenach górniczych po byłej KWK „Dębiesko”.	Dzierżawa	

**§ 2**

Ustala się miesięczny czynsz z tytułu korzystania z nieruchomości w wysokości 10.922,12 zł netto plus należny podatek VAT tj. łącznie w wysokości 13.324,99 zł brutto płatny na podstawie faktury, miesięcznie z dołu w terminie do 20 danego miesiąca.

**§ 3**

Niniejsze zarządzenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta Czerwionka- Leszczyny przez okres 21 dni oraz znajduje się na stronie internetowej: [www.czerwionka-leszczyny.pl](http://www.czerwionka-leszczyny.pl), a ponadto informację o wywieszeniu wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia należy ogłosić w gazecie lokalnej „KURIER”.

**§ 4**

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Geodezji, Gospodarki Gruntami i Rolnictwa Urzędu Gminy i Miasta Czerwionka – Leszczyny.

**§ 5**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

**W Z. BURMISTRZA**  
mgr Andrzej Borkner  
Zastępca Burmistrza

**RADCA PRAWNY**

mgr Zbigniew Pławewski  
K-2374

24 - 2012