

Zarządzenie Nr 325/10

Burmistrza Gminy i Miasta Czerwonka- Leszczyny

z dnia 18 października 2010 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.), w związku z Uchwałą Rady Miejskiej w Czerwonice- Leszczynach z dnia 24 września 2010 r. Nr LIII/642/10, w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej zabudowanej, z Uchwałą Rady Miejskiej w Czerwonice- Leszczynach z dnia 3 września 2010 r. Nr LII/620/10 w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej, z Uchwałą Rady Miejskiej w Czerwonice- Leszczynach z dnia 3 września 2010 r. Nr LII/619/10 w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowych niezabudowanych, z Uchwałą Rady Miejskiej w Czerwonice- Leszczynach z dnia 3 września 2010 r. Nr LII/618/10 w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej, z Uchwałą Rady Miejskiej w Czerwonice- Leszczynach z dnia 3 września 2010 r. Nr LII/621/10 w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej.

zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznaczyć do zbycia następujące nieruchomości z gminnego zasobu nieruchomości, składające się z działek:

Lp	Położenie nieruchomości	Nr KW	Nr działki	Powierzchnia w m ²	K. m./ obręb	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania	Tryb zbycia	Forma zbycia	Cena
1.	Czerwionka- Leszczyny, ul. Leśna	118007	1401/275	Pow. nieruchomości 2478 m ²	1/ Czerwionka	Nieruchomość zabudowana, otoczenie zabudowane budynkami o charakterze przemysłowym, działki pracownicze, tereny niezabudowane, tereny zielone, zadrzewione. Powierzchnia działki płaska dogodna do zagospodarowania, przylega do ul. Leśnej o nawierzchni asfaltowej, teren nieogrodzony. Uzbrojenie: prąd, woda, kanalizacja. Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym, budynkiem gospodarczym.	Położona jest częściowo na terenach ogródków działkowych o symbolu planu ZD, częściowo w pasie ulicy klasy dojazdowej o symbolu planu KD oraz na terenie górniczym byłej KWK „Dębieńsko”	Przeziarg usiny nieograniczony	własność	wartość nieruchomości 96 678,00 zł plus należny podatek VAT
2.	Czerwionka- Leszczyny, ul. Górnośląska	90532	2369/37	Pow. nieruchomości 194 m ²	2/ Leszczyny	Nieruchomość niezabudowana, otoczenie działki zabudowane budynkami mieszkalnymi, tereny niezabudowane, ciek wodny. Powierzchnia działki płaska, dogodna do zagospodarowania, teren ogrodzony, przylega do działki zabudowanej.	Działka 4241/459 położona jest w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o symbolu planu M3. Działka 3785/458 położona jest w terenach przewidziania o symbolu planu E2-	Zbycie bezprzetargowe	Własność	Wartość nieruchomości 14.082,00 zł plus podatek VAT

5.	Czerwionka- Leszczyny, ul. Kolejowa	19649	Część działki nr 2720/274	Pow. nieruchomości 140 m ²	1/ Czerwionka	Nieruchomość niezabudowana otoczenie działki zabudowane budynkami mieszkalnymi, garaże, tereny niezabudowane. Powierzchnia działki płaska, zagospodarowana zielenią ogrodową, przylega do działki zabudowanej, teren ogrodzony.	częściowo ogrodzony plotem drewnianym, z drugiej strony przylega do cieku wodnego, na działce występuje pochylenie terenu w postaci skarpy.	o symbolu planu E2- bez prawa budowy nowej zabudowy na terenie Parku Krajobrazowego „Cysterskie Kompozycje Krajobrazowe Rud Wielkich” oraz na terenach górniczych byłej KWK „Dębiesko”.	Położona w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o symbolu planu M3 oraz na terenach górniczych byłej KWK „Dębiesko”	Zbycie bezpłatne	Własność	Wartość nieruchomości 11.404,00 zł plus podatek VAT
----	---	-------	---------------------------------	---	------------------	---	---	--	---	---------------------	----------	---

§ 2.

Informuje się, że zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości winny złożyć wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

§ 3.

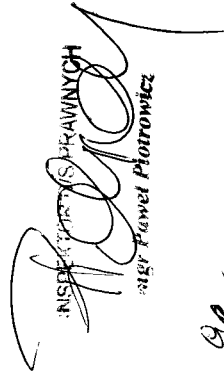
Niniejsze zarządzenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta Czerwionka- Leszczyny przez okres 21 dni oraz znajduje się na stronie internetowej: www.czerwionka-leszczyny.pl, a ponadto informację o wywieszeniu wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia należy ogłosić w „Dzienniku Zachodnim”.

§ 4.

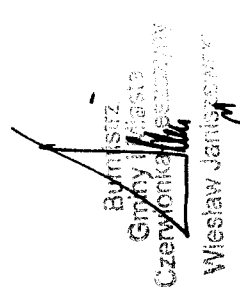
Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Geodezji, Gospodarki Gruntami i Rolnictwa.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.


MIEJSCOWY PRZEWODNICZ
SEKCJI PAWEŁ PIOTROWICZ




Burmistrz
Gminy i Miasta
Czerwionka-leszczyny
Wiesław Janiszewski