

Burmistrza Gminy i Miasta Czerwionka- Leszczyny

z dnia 10 sierpnia 2010 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.), w związku z Uchwałą Rady Miejskiej w Czerwionce- Leszczynach z dnia 25 czerwca 2010 r. Nr LI/592/10, w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej zabudowanej oraz Uchwałą Rady Miejskiej w Czerwionce- Leszczynach z dnia 29 maja 2009 r. Nr XXXVII/412/09, w sprawie wyrażenia zgody na zbycie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej niezabudowanej.

Zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznaczyć do zbycia następujące nieruchomości z gminnego zasobu nieruchomości, składające się z działek:

Lp	Położenie nieruchomości	Nr KW	Nr działki	Pow. w m ²	K.m./obręb	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania	Tryb zbycia	Forma zbycia	Cena
1.	Czerwionka-Leszczyn, ul. Leśna	118007	140 i/275	Pow. nieruchomości 2 478 m ²	1/ Czerwionka	Nieruchomość zabudowana, otoczenie zabudowane budynkami o charakterze przemysłowym, działki pracownicze, tereny niezabudowane, tereny zielone zadrzewione. Powierzchnia działki płaska, dogodna do zagospodarowania, przylega do ul. Leśnej o nawierzchni asfaltowej, teren nieogrodzony. Uzbrojenie: prąd, woda, kanalizacja. Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym, budynkiem gospodarczym.	Położona jest częściowo na terenach ogrodków działkowych o symbolu planu ZD, częściowo w pasie ulicy dojazdowej o symbolu planu KD oraz na terenie górniczym byłej KWK „Dębieńsko”.	Przetarg ustny nieograniczony	Własność	Wartość nieruchomości 96 678,00 zł plus należny podatek VAT
2.	Czerwionka-Leszczyn, ul. Nowa	130789	2248/439	Pow. nieruchomości 1 016 m ²	1 dod. 3/ Czuchów	Nieruchomość niezabudowana, otoczenie niezabudowane, powierzchnia działki płaska, dogodna do zagospodarowania, przylega do ul. Nowej. Kształt działki regularny. Brak uzbrojenia. Ponadto stawka opłaty z tytułu użytkowania	Położona jest w lokalnej strefie aktywności gospodarczej o symbolu planu PU1, na terenie górniczym byłej KWK „Dębieńsko” oraz na terenie Parku Krajobrazowego „Cysterskie Kompozycje	Przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego	Prawo użytkowania wieczystego	Wartość prawa użytkowania wieczystego nieruchomości 31 600,00 zł plus podatek VAT

