



Zleceniodawca:
Burmistrz Miasta i Gminy
Czerwionka – Leszczyzny

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA
NA ŚRODOWISKO
ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
W OBRĘBIE BEŁK**



Opracowanie:
FIRMA PROJEKTOWA „BOGACZ”
mgr inż. arch. Patrycja Pszczółka KT - 451
inż. Jacek Pszczółka

Bielsko-Biała – październik 2020r.

Spis treści

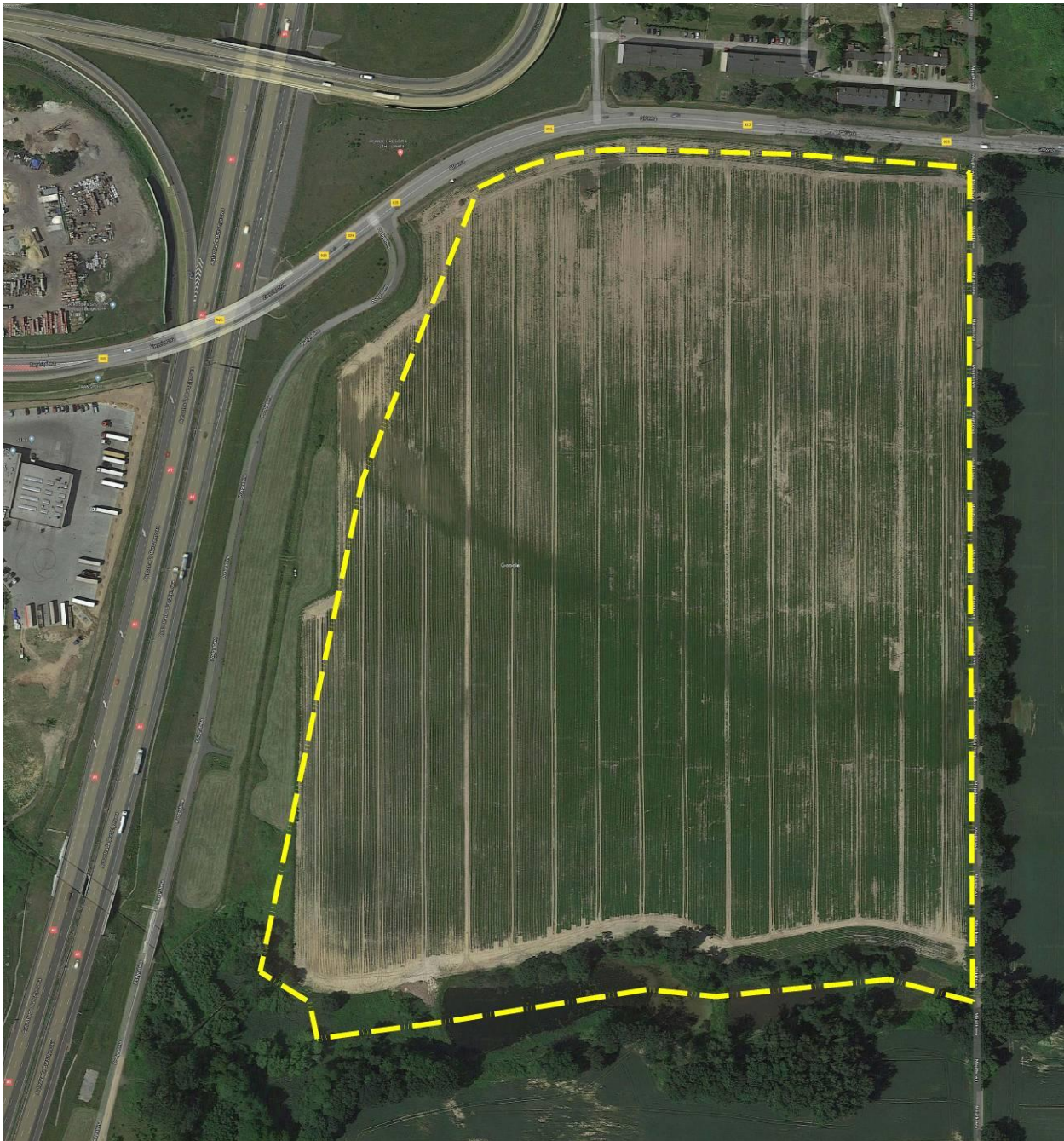
1. WPROWADZENIE	2
1.1. Informacje wstępne.	2
1.2. Podstawa prawna opracowania prognozy.	3
1.3. Cel i zakres opracowania.....	3
1.4. Metodyka, wykorzystane materiały sporządzonej Prognozy.....	4
1.5 Ocena celów ochrony środowiska ustanowionych na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym, krajowym istotnych z punktu widzenia projektu planu oraz stopień ich uwzględnienia.	4
2. OCENA ISTNIEJĄCEGO STANU ŚRODOWISKA.....	5
2.1. Położenie fizyczno-geograficzne	5
2.2. Budowa geologiczna i rzeźba terenu	6
2.3. Wody powierzchniowe i podziemne.....	6
2.4. Warunki glebowe	7
2.5. Klimat.....	7
2.6. Przyroda ożywiona	8
2.7. Walory krajobrazowe i wartości kulturowe	8
2.8. Jakość powietrza	8
2.9. Hałas	10
2.10. Promieniowanie elektromagnetyczne	11
2.11. Obszary chronione i wymagające ochrony	11
3. UWARUNKOWANIA EKOFIZJOGRAFICZNE	12
4. USTALENIA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA CZERWIONKI - LESZCZYNY	13
5. USTALENIA PROJEKTU PLANU.....	14
5.1. Cel planu	14
5.2. Dyspozycje funkcjonalne planu	14
5.3. Ustalenia szczegółowe dla form użytkowania terenów	14
6. KIERUNKI I PRZEWIDYWANA INTENSYWNOŚĆ NIEPOŻĄDANYCH PRZEKSZTAŁCEŃ I DEGRADACJI ŚRODOWISKA PRZY DOTYCHCZASOWYM UŻYTKOWANIU I ZAGOSPODAROWANIU OBSZARU.....	15
7. IDENTYFIKACJA ODDZIAŁYWAŃ ZWIĄZANA Z PLANOWANYMI FUNKCJAMI OBSZARU	15
8. PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA REALIZACJI USTALEŃ PROJEKTU PLANU NA KOMPONENTY ŚRODOWISKA..	17
8.1. Wpływ na wody powierzchniowe i podziemne	17
8.2. Wpływ na warunki klimatyczne.....	17
8.3. Wpływ na powierzchnię ziemi (rzeźbę terenu), gleby, kopaliny	17
8.4. Wpływ na stan czystości powietrze atmosferycznego	17
8.5. Wpływ na klimat akustyczny	17
8.6. Wpływ na zagrożenie polami elektromagnetycznymi	17
8.7. Gospodarka Odpadami.....	18
8.8. Wpływ na krajobraz	18
8.9. Wpływ na szatę roślinną	18
8.10. Wpływ na świat zwierzęcy	18
8.11. Wpływ na dobra kultury	18
8.12. Wpływ na dobra materialne	18
8.13. Wpływ na przyrodnicze obszary chronione, w tym objęte siecią Natura 2000	18
9. ZAGROŻENIA ZWIĄZANE Z USTALENIAMI PLANU	19
10. PROPOZYCJE ROZWIĄZAŃ ALTERNATYWNYCH DO ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO.....	20
11. TRANSGRANICZNE ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO.....	20
12. PROPOZYCJE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH METOD ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ CZĘSTOTLIWOŚCI JEJ PRZEPROWADZANIA	20
13. STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM.....	21
Załączniki:.....	22
OŚWIADCZENIE.....	23

1. WPROWADZENIE

1.1. Informacje wstępne.

Niniejsze opracowanie dotyczy zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w **obrębie Bełk**, sporządzony został na podstawie uchwały Nr XIII/150/19 Rady Miejskiej w Czerwoncu-Leszczynach z dnia 22 listopada 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie Bełk.

Opracowanie wykonano na podstawie umowy Nr 8/2020 z dnia 05.02.2020r. zawartej pomiędzy Gminą i Miastem Czerwonka – Leszczyny a Firmą Projektową „BOGACZ”.



obszar opracowania

Analizowany obszar o powierzchni około 20,05 ha, położony jest w sołectwie Bełk w rejonie dróg: od północy drogi wojewódzkiej nr 925 (ul. Główna) oraz od wschodu (ul. Majątkowej). Od zachodu obszar opracowania sąsiaduje z terenem Autostrady A1. Obsługa komunikacyjna terenu odbywa się z ulicy Majątkowej. Obecnie teren użytkowany jest rolniczo. W aktualnie obowiązującym planie analizowany teren oznaczony jest symbolem 1UC z podstawowym przeznaczeniem pod obiekty handlowe o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m².

Prognoza zawiera część tekstową i załącznik graficzny.

1.2. Podstawa prawna opracowania prognozy.

Podstawę prawną sporządzenia prognozy stanowią:

- Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r. (tekst jednolity Dz.U. 2019 poz. 1396 ze zmianami);
- Ustawa o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko z dnia 3 października 2008r. (tekst jednolity Dz.U. 2020 poz. 283);
- Ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003r. (tekst jednolity Dz.U. 2020 poz. 293);

oraz na szczeblu międzynarodowym:

- Dyrektywy 2001/42/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 27 czerwca 2001 r. w sprawie oceny wpływu niektórych planów i programów na środowisko,
- Dyrektywy 2003/4/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 28 stycznia 2003 r. w sprawie publicznego dostępu do informacji dotyczących środowiska.

1.3. Cel i zakres opracowania.

Celem prognozy jest identyfikacja oraz ocena wpływu projektowanych rozwiązań planistycznych na środowisko przyrodnicze, a także ocena skuteczności przyjętych rozwiązań proekologicznych. Prognoza oddziaływania na środowisko jest dokumentem obligatoryjnym w procesie sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Jej miejsce w procedurze planistycznej określa art. 46 i art. 51 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, a także art. 17 pkt 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. W toku prac planistycznych prognoza podlega opiniowaniu i uzgadnianiu, wraz z projektem planu przez właściwe, wymagane prawem organy. Podlega również udostępnieniu opinii społecznej na etapie wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu.

Prognoza do projektu planu miejscowego jest częścią postępowania w sprawie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, jednego z głównych narzędzi realizacyjnych zasady zrównoważonego rozwoju. Idea zrównoważonego rozwoju, najlepiej odzwierciedlona jest w tzw. Strategii Lizbońskiej (przyjętej w 2000 roku), należy do podstawowych zasad tworzenia i wdrażania polityk wspólnotowych, określonych w traktacie ustanawiającym Wspólnotę Europejską. Prognoza oddziaływania na środowisko dotyczy bowiem całego procesu planistycznego. Pozwala to, we wszystkich fazach planowania, uwzględnić wzajemne relacje pomiędzy uwarunkowaniami przyrodniczymi a przyjętymi rozwiązaniami planistycznymi. Skuteczność realizacji polityki ekologicznej państwa, opartej na zasadach zrównoważonego rozwoju, w dużej mierze zależy bowiem od racjonalnego zagospodarowania przestrzennego kraju, regionów i poszczególnych gmin. Polityka proekologiczna powinna uzyskać akceptację lokalnej społeczności. Prognoza oddziaływania na środowisko jest wykładana do publicznego wglądu.

W trakcie sporządzania prognozy kierowano się również wytycznymi Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Rybniku oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach pismem nr pismo nr WOOŚ. 411.13.2020.PB z dnia 06.02.2020 r. uzgadnia zakres prognozy zgodny z wymogami określonymi w art. 51 ust. 2.

W szczególności prognoza powinna dotyczyć wpływu realizacji zapisów przedmiotowego dokumentu na:

- możliwość wystąpienia negatywnych oddziaływań na środowisko (w tym na formy ochrony przyrody, w szczególności na teren Parku Krajobrazowego "Cysterskie Kompozycje Krajobrazowe Rud Wielkich"), mogących być rezultatem ewentualnej zmiany dotychczasowego przeznaczenia terenów objętych projektem planu;
- oddziaływanie na lokalne ostoje przyrody istotne dla zachowania różnorodności biologicznej, w tym: płaty roślinności nieleśnej, zadrzewienia śródpolne, doliny rzeczne, a także obiekty ważne dla ochrony płazów;
- propozycje dotyczące zapobiegania, minimalizowania i ograniczenia przewidywanych skutków realizacji ustaleń planu na środowisko przyrodnicze i krajobraz.

Ponadto prognoza powinna dostarczać informacji o występowaniu, lub jego braku, chronionych gatunków roślin, zwierząt i grzybów oraz siedlisk objętych ochroną, występujących na obszarze objętym ww. planem lub w jego bliskim sąsiedztwie, ich szacunkowej liczebności, rozmieszczeniu, stanie ochrony, a także analizę zagrożeń dla populacji tych gatunków, a w przypadku negatywnego oddziaływania propozycję jego ograniczenia.

Wyniki analiz i ocen należy przedstawić zarówno w formie opisowej, jak i kartograficznej, obejmującej tereny planowanych zamierzeń oraz tereny pozostające w zasięgu oddziaływania.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Rybniku pismem ONS-ZNS.522.3.2020 z dnia 27 lutego 2020r. uzgodnił zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w Prognozie:

- zakres prognozy oddziaływania na środowisko zgodny z art. 51 ust. 2 Ustawy;

Przedmiotowa prognoza zgodnie z art. 51 ust. 2 ww. Ustawy.

Zawiera:

- informacje o zawartości, głównych celach projektowanego dokumentu oraz jego powiązaniach z innymi dokumentami,
- informacje o metodach zastosowanych przy sporządzaniu prognozy,
- propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwości jej przeprowadzania,
- informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko,
- streszczenie sporządzone w języku niespecjalistycznym;

Określa, analizuje i ocenia:

- istniejący stan środowiska oraz potencjalne zmiany tego stanu w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu,
- stan środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem,
- istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności dotyczącej obszarów podlegającej ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody,
- cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu, oraz sposoby, w jakich te cele i inne problemy środowiska zostały uwzględnione podczas opracowywania dokumentu,
- przewidywane znaczące oddziaływania, w tym oddziaływania bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe oraz pozytywne i negatywne na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru, a także na środowisko, a w szczególności:
 - różnorodność biologiczną,
 - ludzi,
 - zwierzęta,
 - rośliny,
 - wodę,
 - powietrze,
 - powierzchnię ziemi,
 - krajobraz,
 - klimat,
 - zasoby naturalne,
 - zabytki,
 - dobra materialne,
 - z uwzględnieniem zależności między tymi elementami środowiska i między oddziaływaniami na te elementy;

Przedstawia:

- rozwiązanie mające na celu zapobieganie, ograniczenie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko mogących być rezultatem realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru,
- biorąc pod uwagę cele i geograficzny zasięg dokumentu oraz cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru – rozwiązania alternatywne do rozwiązań zawartych w projektowanym dokumencie wraz z uzasadnieniem ich wyboru oraz opis metod dokonywania oceny prowadzącej do tego wyboru albo wyjaśnienie braku rozwiązań alternatywnych, w tym wskazania napotkanych trudności wynikających z niedostatków techniki lub luk we współczesnej wiedzy.

1.4. Metodyka, wykorzystane materiały sporządzonej Prognozy.

Prognozę oddziaływania na środowisko Planu sporządzono przy zastosowaniu metod opisowych dotyczących charakterystyki istniejącego stanu zasobów środowiska ze szczególnym uwzględnieniem przewidywanych znaczących oddziaływań oraz obszarów prawnie chronionych i tendencji niektórych zjawisk, procesów przyrodniczych. Wykorzystano również metody analityczne, badania fizyczne, analizy map, zdjęć lotniczych i satelitarnych, zbiory statystyczne i meteorologiczne.

Ponadto w prognozie uwzględniono informacje zawarte w dokumentach powiązanych z projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego takich jak:

- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny przyjęte uchwałą Nr L/590/10 Rady Miejskiej w Czerwionce-Leszczynach z dnia 28 maja 2010 r.
- Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulic Wolności, Palowickiej, granicy sołectwa Bełk oraz autostrady A1 przyjęty uchwałą Nr XXXIX/517/14 Rady Miejskiej w Czerwionce- Leszczynach z dnia 10 stycznia 2014 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z dnia 21 stycznia 2014 r. poz. 394),
- Opracowanie Ekofizjograficzne dla gminy Czerwionka-Leszczyny w jej granicach administracyjnych

1.5 Ocena celów ochrony środowiska ustanowionych na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym, krajowym istotnych z punktu widzenia projektu planu oraz stopień ich uwzględnienia.

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uwzględnił cele ochrony środowiska zawarte w wielu dokumentach strategicznych opracowanych na szczeblu krajowym i regionalnym, a także zawarte w dyrektywach UE. Integracja z Unią wyznaczyła zupełnie nowe ramy dla rozwoju regionalnego. Dlatego projekt planu miejscowego wyznacza nowe pole działań między innymi dla ochrony i kształtowania środowiska oraz jego zasobów, środowiska kulturowego oraz tożsamości narodowej i regionalnej. Realizacja tych działań umożliwi włączenie potencjału przyrodniczego w europejski system ekologiczny i wykorzystanie go dla turystyki i rekreacji, a także wygenerowanie procesów dostosowujących przestrzeń analizowanego do jakościowych wymagań XXI wieku.

W projektach planów miejscowych należy uwzględnić priorytety w zakresie ochrony środowiska wynikające z dokumentów przyjętych na szczeblu krajowym i samorządowym oraz porozumień międzynarodowych, a także dokumentów i dyrektyw Unii Europejskiej.

Najważniejsze umowy międzynarodowe, które należy brać pod uwagę przy sporządzaniu dokumentów to:

- Ramowa Konwencja Narodów Zjednoczonych w sprawie zmian klimatów sporządzona w Nowym Jorku dnia 9 maja 1992 roku – w której Polska zobowiązuje się do podjęcia działań zmierzających do ograniczenia emisji antropogenicznych gazów cieplarnianych;
- Protokół z Kioto w sprawie zmian klimatu z dnia 11 grudnia 1997 roku, w którym Polska zobowiązuje się podjąć działania zmierzające do ograniczenia i redukcji emisji gazów cieplarnianych, obejmujące w szczególności: energię (spalanie paliw, emisje lotne z paliw), procesy przemysłowe, zużycie rozpuszczalników i innych produktów, rolnictwo, odpady;
- Konwencja o różnorodności biologicznej sporządzona w Rio de Janeiro dnia 5 czerwca 1992 roku;
- Konwencja Berneńska o ochronie gatunków dzikiej flory i fauny europejskiej oraz siedlisk przyrodniczych z 1979 roku (ratyfikowana przez Polskę w 1982 roku);

Obszar prawa Unii Europejskiej w zakresie ochrony środowiska dotyczy około 79 dyrektyw. Działania Wspólnoty w zakresie ochrony środowiska dotyczą zapobiegania, likwidacji szkód w szczególności u źródeł, pokrywania kosztów przez sprawcę. Cele ochrony środowiska na szczeblu krajowym są ściśle powiązane z celami Unijnymi i mają swoje odzwierciedlenie w polskim prawodawstwie.

2. OCENA ISTNIEJĄCEGO STANU ŚRODOWISKA

2.1. Położenie fizyczno-geograficzne

Według podziału na jednostki fizyczno-geograficzne J. Kondrackiego (1998), obszar Miasta Czerwionka – Leszczyny znajduje się w obrębie jednej podprovincji:

podprovincja	Wyżyna Śląsko-Krakowska (341),
makroregion	Wyżyna Śląska (341.1),
mezoregion	Płaskowyż Rybnicki (341.15)
	Wyżyna Katowicka (341.13)



 Granica gminy Czerwionka - Leszczyny

Mezoregiony wg Kondrackiego źródło: „Internet”

Płaskowyż Rybnicki

Geograficznie obszar Gminy i Miasta położony jest w południowo-zachodniej części Wyżyny Śląskiej, a dokładniej w obrębie dwóch mniejszych jednostek fizyczno-geograficznych: Kotliny Raciborskiej (północna i środkowa część Gminy i Miasta Czerwionka -Leszczyny) i Płaskowyżu Rybnickiego (południowa część Gminy i Miasta Czerwionka - Leszczyny). Obie te jednostki rozdziela dolina niewielkiej rzeki Bierawki. W rzeźbie terenu dominują rozległe, wyrównane przestrzenie przechodzące w łagodne pagórki, poprzecinane płaskimi dolinami; tylko w północno-zachodniej części Gminy teren staje się bardziej urozmaicony - znajduje się tu najwyższe wzniesienie góra Ramża (320 m n.p.m.). Obszary najniższej położone występują na południowym-zachodzie w dolinie rzeki Rudy (ok. 230 m n.p.m.).

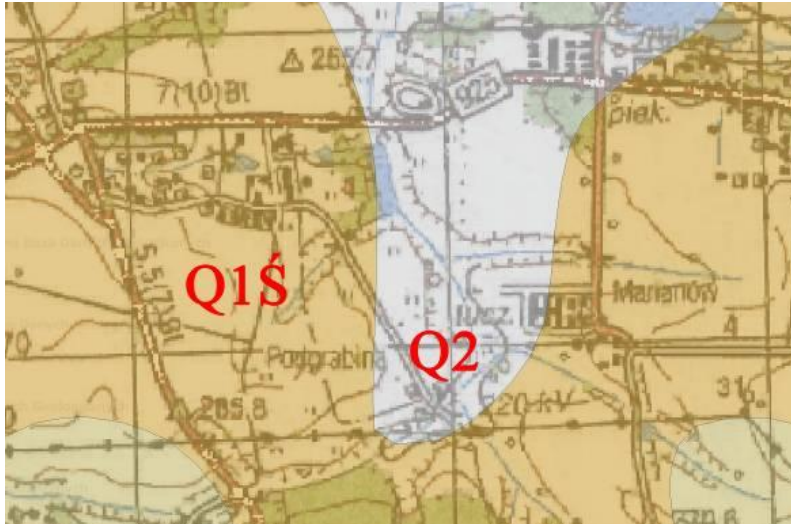
Analizowany obszar o łącznej powierzchni około 20,05 ha w całości położony jest w obrębie płaskowyżu Rybnickiego.

Płaskowyż Rybnicki (341.15) znajduje się w południowo-zachodniej części Wyżyny Śląskiej. Na jego węglonośnym podłożu zalegają utwory trzeciorzędowe z pokładami gipsu, soli i siarki przykryte osadami czwartorzędowymi - piaskami, żwirami oraz glinami i lessami. Wierzchowina Płaskowyżu wznosi się na wysokość 250 - 300 m n.p.m. Przez jego wschodnią część przebiega dział wodny między Wisłą a Odrą. Do doliny Odry Płaskowyż opada krawędzią o 100-metrowej wysokości, zaś nad dolinę Wisły wznosi się na około 70 m. Głównymi rzekami mezoregionu są - Ruda, dopływ Odry oraz Szotkówka z Lesznicą, dopływ Olzy. Płaskowyż jest głęboko rozczłonkowany dolinami tych rzek i ich dopływów, miejscami na 40 - 50 m. Rzeźba Płaskowyżu Rybnickiego ma więc charakter pagórkowaty.

2.2. Budowa geologiczna i rzeźba terenu

Geologicznie obszar ten jest położony w zachodniej części Górnośląskiego Zagłębia Węglowego. Występują tu utwory karbonu, triasu, trzeciorzędu i czwartorzędu. Pośród nich dominujące znaczenie i największą miąższość mają utwory karbonu. Zalegają one do sięgających kilku tysięcy metrów, głębokości. Ich wyższą część stanowią utwory węglonośne karbonu górnego, które występują do powierzchni terenu lub są przykryte utworami trzeciorzędu i czwartorzędu.

Budowa strukturalna utworów karbonu w rejonie Gminy i Miasta Czerwionka -Leszczyny jest stosunkowo złożona. Rejon ten leży na pograniczu dwóch stref tektonicznych powstałych w trakcie orogenezy waryscyjskiej. Charakterystyczny jest tu południkowy bieg warstw oraz wysokie kąty upadu. Trias występuje na niewielkim obszarze tylko w części północno-zachodniej w okolicach Książenic, Barwinka i Czuchowa. Zalega on bezpośrednio na stopnie karbonu na głębokościach ok. 100 do 200 m i jest przykryty utworami miocenu. Trzeciorząd występuje w formie ciągłej pokrywy osadowej leżącej bezpośrednio na utworach karbońskich (na północy także na triasie). Zalega na ogół od głębokości ok. 20-30 m do 300-400 m, a w okolicach Bełku nawet do 700 m. Czwartorzęd rozwinięty jest w formie pokrywy osadowej zbudowanej z piasków i żwirów przewarstwionych glinami i ilami. Ich miąższość jest silnie zróżnicowana, przeważnie w granicach 10-50 m, w dolinach rzek może być większa.



Litologia	Stratygrafia
Gliny zwałowe, ich zwiertzeliny oraz piaski i żwiry lodowcowe	Q1S
Piaski, żwiry, mady rzeczne oraz torfy i namuły	Q2

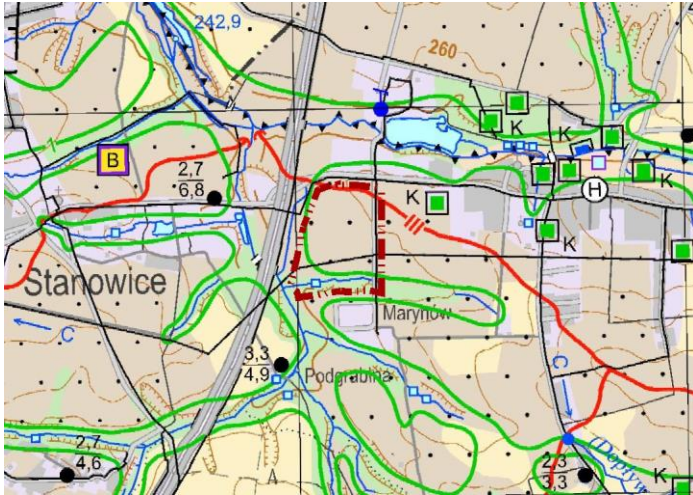
Zgodnie art. 95 w celu ochrony udokumentowanych złóż kopalin ujawnia się je w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. Na rysunku planu ujawniono występowanie w sąsiedztwie analizowanego terenu złoża soli kamiennej "Rybnik - Żory - Orzesze".

2.3. Wody powierzchniowe i podziemne

Wody podziemne

Główne Zbiorniki Wód Podziemnych (GZWP), wyznaczone dla terenu całej Polski w opracowaniu A. Kleczkowskiego (1990r.), to wytypowane do ochrony obszary występowania zbiorników wód podziemnych spełniających określone wymogi ilościowe oraz jakościowe, istotne dla zaopatrzenia ludności w wodę pitną. Opracowane sukcesywnie dokumentacje hydrogeologiczne dla poszczególnych zbiorników zweryfikowały ich status i granice przebiegu. Rezultaty ww. prac w przypadku niektórych zbiorników wód podziemnych spowodowały skreślenie ich z listy GZWP. Dotknęło to m. in. czwartorzędowego zbiornika GZWP 350 Bełk, który swoim zasięgiem obejmował część gminy Czerwionka - Leszczyny. Zbiornik zbudowany z utworów porowych piaszczystych i żwirowych, lokalnie zaglinionych, występował w zasięgu wodnolodowcowego i fluwialnego utworu doliny rzeki Bierawki. Pod względem hydrochemicznym dominowały w nim wody wielojonowe: wodorowęglanowo – chlorkowo – siarczanowo – wapniowe. GZWP stanowią najbardziej zasobne fragmenty poziomów wodonośnych, charakteryzują się najlepszymi parametrami hydrogeologicznymi tj. wydajnością potencjalną pojedynczego otworu studziennego powyżej 70 m³/h, przewodnością warstwy wodonośnej większą niż 10 m²/h oraz posiadają wysoką jakość wód. Na części obszaru opracowania występuje wysoki poziom wód gruntowych 1,0m p.p.t.

Zgodnie ze zaktualizowanym podziałem Polski na Jednolite Części Wód Podziemnych, analizowany teren znajduje się w JCWPd nr 143. Głębokość występowania wód słodkich: od 165 m do 310 m.



Wody powierzchniowe

Cała gmina położona jest w dorzeczu Odry. Powierzchniowa sieć hydrograficzna gminy jest dobrze rozwinięta. Największą rzeką na terenie gminy jest Bierawka, prawy dopływ Odry, która bierze swój początek w Orzeszu na wysokości około 310 m npm. Przez teren gminy rzeka przepływa z zachodu w kierunku północnym, w kierunku Knurowa. Bierawka jest stosunkowo niewielkim ciekim powierzchniowym, ale odrywa ważną rolę w kształtowaniu warunków hydrologicznych na omawianym obszarze. Rzeka ta ma charakter nizinny i odznacza się śnieżno-deszczowym reżimem zasilania, z niewielką przewagą odpływu w półroczu zimowym (58 – 60%).

Dopływami Bierawki na terenie gminy są:

- Potok Szczygłowski,
- Potok Jordanek,
- Potok Książenicki i liczne mniejsze cieki wodne bez nazwy

Cieki te mają swoje źródła na terenie gminy. Na Bierawce, praktycznie w centrum gminy, znajduje się sztuczny zbiornik wodny – jezioro Tama.

Uzupełnienie sieci hydrograficznej stanowią dość liczne zbiorniki wód stojących, małe stawy i jeziora, śródleśne oczka wodne występujące zwłaszcza w południowej i zachodniej części gminy. Zbiorniki te mają różne pochodzenie, część z nich jest pochodzenia naturalnego, szczególnie w Palowicach i Przegędzy, a część ma charakter antropogeniczny. Niektóre z nich wykorzystywane są jako stawy hodowlane, m. in. stawy Jesionka, Gichta i Garbocz, z którymi sąsiaduje zespół niewielkich, śródleśnych stawów, tzw. Stawy Łańcuchowe. Zbiorniki wód stojących znajdują się między innymi w dolinie rzeki Bierawki – największy z nich to zbiornik Tama. Inny duży zbiornik na Bierawce znajduje się w rejonie dawnych zabudowań folwarcznych w Bełku. Część zbiorników wód stojących powstało w nieckach osiadania, na terenie gminy sporo jest również osadników pokopalnianych, zlokalizowanych głównie w północnej części gminy, m.in. w Czerwionce czy Dębieńsku.

W rejonie obszaru opracowania, przebiega dział wodny III rzędu. W granicach opracowania brak cieków wodnych.

2.4. Warunki glebowe

Grunty rolne i leśne podlegają ochronie z mocy ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych.

Brak jest aktualnych materiałów dotyczących współczesnych procesów glebotwórczych na badanym terenie. Z dużą dozą prawdopodobieństwa można przyjąć, że występują tu przede wszystkim gleby z działu antropogenicznego, tj. gleby zaliczone do rzędu gleb industrio- i urbanoziemów. Na terenie opracowania nie występują tereny leśne w rozumieniu ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych.

2.5. Klimat

Według podziału Polski na dzielnice rolniczo-klimatyczne (1948) R. Gumińskiego obszar gminy znajduje się na pograniczu dzielnicy częstochowsko – kieleckiej oraz podsudeckiej.

Wybrane cechy klimatu na terenie gminy Czerwionka-Leszczyny (dane „Atlas klimatu województwa śląskiego”):

- Średnia roczna temperatura 7,5°C
- Średnia roczna temperatura maksymalna 13°C
- Średnia roczna temperatura minimalna 4°C
- Średnia roczna wilgotność względna powietrza 81 – 84%
- Średnia roczna suma opadów około 750 mm
- Średnia roczna liczba dni z opadem atmosferycznym około 180dni
- Średnia roczna liczba dni z pokrywą śnieżną od 50 do 70 dni
- Długość okresu wegetacyjnego około 235 dni
- Średnia roczna prędkość wiatru 2 – 4 m/s
- Średnia roczna częstość cisz atmosferycznych do 30%
- Średni roczny udział wiatrów 1 do 3 m/s do 60%
- Średni roczny udział wiatrów 4 do 9 m/s 20 – 30%
- Średni roczny udział wiatrów powyżej 10 m/s 2 – 4%
- Najwyższa maksymalna temperatura 37°C
- Najniższa minimalna temperatura -24,8°C

Zima trwa około 70 – 75 dni, a lato trwa około 90 dni i jest porą o największej częstotliwości opadów. W ciągu roku zdecydowanie więcej jest dni upalnych (powyżej 40) niż mroźnych (25-35). Na terenie gminy przeważają wiatry wiejące z kierunku południowo-zachodniego i zachodniego, zaznacza się tu wyraźny napływ mas powietrza z nad Bramy Morawskiej. Na terenie gminy Czerwionka-Leszczyny przeważają wiatry słabe osiągające prędkość 2 – 5 m/sek, rzadziej wieją wiatry silniejsze, o prędkości ponad 4 – 9 m/s. Na kształtowanie się klimatu na terenie gminy ma również wpływ zapylenie i zadymienie atmosfery będące konsekwencją uprzemysłowienia regionu Śląska. Kierunek i prędkość wiatru decydują o napływie zanieczyszczeń z zewnątrz, natomiast cisze niekorzystnie wpływają na przewietrzanie terenu i powodują lokalny wzrost koncentracji zanieczyszczeń.

2.6. Przyroda ożywiona

Obszar objęty opracowaniem od zachodu sąsiaduje z terenem autostrady A1 (węzeł autostradowy Bełk). Szata roślinna w analizowanym obszarze pozostaje w ścisłym związku z formami zagospodarowania terenu, a występujące tu tereny zieleni zostały stworzone ręką człowieka bądź pozostają poza planowym kształtowaniem zieleni i rozwijają się spontanicznie. Tereny zieleni są miejscami bytowania zarówno awifauny, drobnych ssaków, płazów i bezkręgowców. Spotyka się tu typowe gatunki synantropijne, spotykane we wszystkich większych aglomeracjach. Najczęściej są to ptaki takie jak: wróbel domowy czy gołąb domowy, gołąb grzywacz, kwiczoł sierpówka, jerzyki, jaskółki oknówki czy dymówki, jak również kawki, sroki, kosy, gawrony i szpaki. Na analizowanym terenie oraz na okolicznych polach można spotkać kuropatwy oraz bażanty, myszołowy, sowy, bociany białe.

2.7. Walory krajobrazowe i wartości kulturowe

Krajobraz jest systemem powiązanych elementów środowiska naturalnego i antropogenicznego funkcjonujących w określonej przestrzeni.

Analizowany obszar, sam w sobie nie posiada szczególnych walorów przyrodniczo krajobrazowych. W granicach opracowania brak obiektów wpisanych do rejestru i ewidencji zabytków. W granicach opracowania częściowo zlokalizowane są zewidencjonowane stanowiska archeologiczne ujęte w Gminnej Ewidencji Zabytków:

- część stanowiska nr 42 AZP 101-44 – ślad osadnictwa z późnego średniowiecza oraz osada z okresu nowożytnego (XVI-XVIII w.);
- część stanowiska nr 43 AZP 101-44 – ślad osadnictwa z późnego średniowiecza oraz osada z okresu nowożytnego (XVI-XIX w.).

2.8. Jakość powietrza

Zanieczyszczenie powietrza wywołane działalnością gospodarczą człowieka stanowi poważny problem w obszarach miejskich. Jest to element, który modyfikuje klimat miasta, wpływając jednocześnie negatywnie na stan środowiska przyrodniczego, gospodarkę i zdrowie człowieka. Duża koncentracja różnego rodzaju zakładów przemysłowych i źródeł energii oraz wzmożony ruch samochodowy w miastach odgrywają poważną rolę w dostarczaniu i gromadzeniu się w powietrzu atmosferycznym dużych ilości szkodliwych substancji.

Wprowadzone do atmosfery zanieczyszczenia najogólniej dzielimy na pyły i gazy. Pyły podobnie jak para wodna, wpływają głównie na zmianę właściwości fizycznych powietrza. Chemiczne zmiany natomiast powodowane są przez gazy. Należy pamiętać, że o ile redukcja zanieczyszczeń pyłowych została na świecie w zasadzie opanowana, o tyle redukcja gazów wciąż jest nie rozwiązanym problemem.

Źródła zanieczyszczenia powietrza atmosferycznego podzielić można na trzy grupy:

naturalne, sztuczne i pośrednia.

- źródła naturalne, do których w naszych warunkach należy zaliczyć głównie procesy erozyjne gleby, wietrzenie zewnętrznej warstwy litosfery oraz dymy i popioły ewentualnych pożarów leśnych, nie stanowią większego zagrożenia dla człowieka i jego środowiska
- do źródeł sztucznych, spowodowanych gospodarczą działalnością człowieka, należą: procesy spalania, przetwórstwo różnorodnych surowców, transport i komunikacja oraz postępująca chemizacja rolnictwa.
- źródła pośrednie są związane z działalnością człowieka, jak i przyrody. Zaliczyć tu można np. wtórne pylenia nagromadzonych odpadów sypkich czy procesy gnilne, zachodzące w przemysłowych lub komunalnych odpadach organicznych.
- Ilość szkodliwych związków emitowanych do atmosfery jest bardzo duża.

Do najbardziej rozpowszechnionych zanieczyszczeń powietrza atmosferycznego należą związki siarki (dwutlenek i trójtlenek siarki, siarkowodor), związki fluoru, chloru i azotu oraz dwutlenek i tlenek węgla.

Żadne z zanieczyszczeń nie występuje pojedynczo, niejednokrotnie ulegają one w powietrzu dalszym przemianom. W działaniu na organizmy żywe obserwuje się występowanie zjawiska synergizmu, tj. działania skojarzonego, wywołującego efekt większy niż ten, który powinien wynikać z sumy efektów poszczególnych składników. Na stopień oddziaływania mają również wpływ warunki klimatyczne takie jak: temperatura, nasłonecznienie, wilgotność powietrza, prędkość wiatru. Oprócz szkodliwego oddziaływania na środowisko naturalne i zdrowie ludzi emisje zanieczyszczeń powodują straty gospodarcze.

Dwutlenek siarki emitowany w wyniku spalania paliw zawierających siarkę – spalania węgla kamiennego i brunatnego głównie w procesach energetycznych. Jest związkiem bardzo szkodliwym dla wszystkich organizmów żywych. W wyniku jego działania następuje pogorszenie gospodarki wodnej roślin, uszkodzenie tkanek, osłabienie fotosyntezy i w konsekwencji osłabienie lub wręcz zahamowanie przyrostu. W skrajnych przypadkach dochodzi do zamierania roślin. Dwutlenek siarki działa toksycznie na organizm ludzki. Drażni narządy krwiotwórcze – szpik kostny i śledzionę oraz powoduje zaburzenia w przemianie węglowodanów. Zatrucia przewlekłe małymi dawkami objawiają się bólem głowy, bezsennością, uszkodzeniem błon śluzowych oraz w niektórych przypadkach nieżytem oskrzeli. W powietrzu SO₂ ulega dalszemu utlenianiu do SO₃, który reagując z wodą daje kwas siarkowy będący bezpośrednią przyczyną kwaśnych deszczy. Zmniejszenie emisji SO₂ uzyskuje się przez zmniejszenie zużycia paliw, nowe techniki spalania, odsiarczanie paliw lub odsiarczanie spalin.

Tlenki azotu są substancjami powstającymi przede wszystkim w procesach spalania w wysokich temperaturach, tj w:

- procesach energetycznego spalania paliw;
- procesie koksowania węgla;
- silnikach spalinowych pojazdów mechanicznych.

NO₂ działa drażniąco na błony śluzowe, oczy, płuca i powoduje nieodwracalne zmiany w systemie sercowo – naczyniowym oraz wywołuje patologiczne stany niepokoju. Tlenki azotu, po utlenieniu w obecności pary wodnej, mają również udział w tworzeniu kwaśnych deszczy i ich niszczącym działaniu. Jest jednym z głównych zanieczyszczeń motoryzacyjnych. Gdy stężenie zanieczyszczeń jest wysokie, przy słonecznej pogodzie dochodzi pod wpływem energii światła słonecznego do złożonych przemian chemicznych i powstawania związków azotu z węglowodorami. W połączeniu z gazowymi węglowodorami tworzą w określonych warunkach atmosferycznych zjawisko smogu.

Tlenek węgla powstaje w wyniku procesu niepełnego spalania węgla, głównie w niskosprawnych kotłach i paleniskach węglowych. Jego źródłem są również spaliny samochodowe. Jest gazem toksycznym, ale jego istotne oddziaływanie jest lokalne. W przyrodzie nie odgrywa większej roli, gdyż szybko utlenia się do dwutlenku węgla.

Pyły to stałe zanieczyszczenia powietrza stanowiące resztki niedokładnie spalanego paliwa, najdrobniejsze ziarna popiołu. Pyły emitowane są przez zakłady metalurgiczne, motoryzację, inne instalacje przemysłowe. Znajdują się w spalinach silników, powstają przy ścieraniu się opon samochodowych i ze ścieranych nimi powierzchni dróg. Pyły stanowią często źródło pierwiastków śladowych, które w różnym stopniu stanowią zagrożenie dla środowiska. Pierwiastkami o bardzo wysokim stopniu zagrożenia są: ołów, kobalt, miedź, rtęć, cynk, cyna i chrom. Pyły stanowią poważny czynnik chorobotwórczy. W zależności od stopnia rozdrobnienia oddziałują na cały organizm – oczy, drogi oddechowe i płuca oraz skórę. Działanie ich może być:

- alergizujące – głównie od pyłów pochodzenia organicznego;
- drażniące – od pyłów pochodzących z nierozpuszczalnych ciał stałych;
- toksyczne – od związków pochodzących z syntezy chemicznej, rozpuszczalnych w płynach ustrojowych organizmu;
- radioaktywne.

Węglowodory wytwarzane są w trakcie procesów przetwarzania ropy naftowej, przetwarzania i spalania węgla. Należą do nich wielopierścieniowe węglowodory aromatyczne (WWA) stanowiące grupę związków silnie toksycznych, posiadających właściwości kancerogenne. Najsilniejsze działanie rakotwórcze wykazują WWA mające więcej niż trzy pierścienie benzenowe w cząsteczce. Najbardziej znany wśród nich jest benzo(α)piren, którego emisja związana jest również z procesem spalania węgla zwłaszcza w niskosprawnych paleniskach indywidualnych. Stwierdza się dużą sezonową zmienność emisji benzo(α)pirenu.

Metan emitowany na powierzchni ziemi jest jednym z głównych składników biogazu. Jest gazem łatwopalnym, przy zawartości w granicach 5÷15% obj. w powietrzu tworzy mieszaninę wybuchową. Powyżej górnej granicy mieszanina metanu z powietrzem pali się, jeżeli zostanie zapalona, lecz bez niebezpieczeństwa eksplozji. Metan jest gazem nietoksycznym, lecz może wypierać tlen z otoczenia gleby stwarzając ryzyko zaduszenia. Wytwarzany jest między innymi w procesie przemian substancji organicznych w wysypiskach śmieci. Zazwyczaj gaz wysypiskowy zawiera 40÷60 % obj. metanu i 60÷40 % obj. dwutlenku węgla. Emisja metanu odpowiada za około 20% efektu cieplarnianego. Źródłami zanieczyszczeń powietrza w Czerwionce – Leszczynach są:

- źródła energetyczne i przemysłowe,
- niska emisja,
- komunikacyjne źródła zanieczyszczeń,
- emisja niezorganizowana,
- emisja transgraniczna

Źródła energetyczne i przemysłowe

Struktura zanieczyszczeń emitowanych do atmosfery na terenie miasta Czerwionka-Leszczyzny z dużych zakładów przemysłowych obejmuje głównie emisję ze źródeł energetycznych tj. zanieczyszczenia takie jak pyły, dwutlenek siarki, tlenki azotu, tlenek węgla, dwutlenek węgla, benzo(α)piren.

- Koksownia „Dębieńsko” – wchodząca w skład Kombinatu Koksowniczego Zabrze,
- Przedsiębiorstwo Energetyczne MEGAWAT – w skład którego wchodzi Zakład Z-1 „Dębieńsko”,
- Zakład Odsalania „Dębieńsko” Sp. z o.o.,
- Polho Sp.z o.o. – zajmująca się likwidacją szkodliwych ekologicznie odpadów powęglowych i rekultywowaniem terenów,
- Reno-Bud Sp. z o.o.,
- ZOWER Sp. z o.o.,
- Rybnickie Przedsiębiorstwo Budownictwa Drogowego prowadzące na terenie gminy wytwórnię mas bitumicznych,
- PEC Jastrzębie.

Niska emisja

Głównym i uciążliwym źródłem zanieczyszczeń powietrza na terenie Gminy i miasta Czerwionka - Leszczyzny jest emisja substancji toksycznych pochodzących z procesów spalania paliw dla pokrycia potrzeb grzewczych stanowiąca źródło niskiej emisji.

Podstawowym nośnikiem energii cieplnej dla istniejącej zabudowy mieszkaniowej, nie podłączonej do systemów ciepłowniczych jest paliwo stałe, przede wszystkim węgiel kamienny i koks, przy czym część mieszkańców ze względów ekonomicznych korzysta z niskiej jakości asortymentów węgla, w tym mułów węglowych.

O wystąpieniu zanieczyszczeń powietrza decyduje ich emisja do atmosfery, natomiast o poziomie w znacznym stopniu decydują występujące warunki meteorologiczne. Przy stałej emisji - zmiany stężeń zanieczyszczeń są głównie efektem przemieszczania, transformacji i usuwania zanieczyszczeń z atmosfery.

Czynniki meteorologiczne wpływające na stan zanieczyszczenia atmosfery

Zmiany zanieczyszczenia	Główne zanieczyszczenia	
	zimą: SO ₂ , pył zawieszony, CO	latem: O ₃
WZROST stężeń zanieczyszczeń	sytuacja wyżowa: – wysokie ciśnienie – spadek temperatury (<0°C) – spadek prędkości wiatru (<2m/s) – brak opadów – inwersja termiczna – mgła	sytuacja wyżowa: – wysokie ciśnienie – wzrost temperatury (>25°C) – spadek prędkości wiatru (<2m/s) – brak opadów – promieniowanie bezpośrednie >500 W/m ²
SPADEK stężeń zanieczyszczeń	sytuacja niżowa: – niskie ciśnienie – wzrost temperatury (>0°C) – wzrost prędkości wiatru (>5m/s) – opady	sytuacja niżowa: – niskie ciśnienie – spadek temperatury – wzrost prędkości wiatru (>5m/s) – opady

Stacja monitoringu: Czerwionka-Leszczyny, ul. Kopalniana, Raport roczny: 2019

Parametr	Jednostka	Norma	Wartość średnia	Miesiąc											
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Benzen (C ₆ H ₆)	Mg/m ³	5 µg/m ³	2,0	7,0	5,6	3,0	1,0	0,6	0,3	0,2	0,2	0,6	1,9	2,1	2,3

2.9. Hałas

Ogół wrażeń dźwiękowych odbieranych przez człowieka w środowisku jego życia – nazywamy klimatem akustycznym. Natomiast hałas to wszelkie niepożądane, dokuczliwe i szkodliwe zjawiska dźwiękowe, współtworzące klimat akustyczny. Hałas jest najpowszechniej i najczęściej spotykanym problemem życia ludzi w środowisku aglomeracji miejskiej.

Do niedawna uważano hałas za mniej szkodliwy dla zdrowia ludzi niż pozostałe czynniki antropopresyjne, gdyż analizowano głównie wpływ hałasu na narząd słuchu.

Badania dowodzą jednak, że organizm człowieka potrafi kumulować i utrwaląć skutki obciążenia hałasem, który działa destrukcyjnie zarówno na narządy słuchu, jak i na zdrowie fizyczne i sferę psychiczną. Dokuczliwość hałasu znacząco rośnie powyżej poziomu 60dB w porze dziennej i 50dB w porze nocnej.

Hałas powoduje pogorszenie jakości środowiska przyrodniczego, a w konsekwencji:

- utratę przez środowisko naturalnej, istotnej wartości jaką jest cisza;
- zmniejszenie (lub utratę) wartościowych terenów rekreacyjnych lub leczniczych;
- zmianę zachowań ptaków i innych zwierząt (stany lękowe, zmiana siedlisk, zmniejszenie liczby składanych jaj, spadek mleczności zwierząt).

Klimat akustyczny analizowanego obszaru jest kształtowany przede wszystkim przez hałas komunikacyjny towarzyszący ruchowi drogowemu autostrady A1 i ul. Głównej (DW925).

Hałas drogowy

Układ drogowy stanowi o rozwoju danego regionu i powiązaniach z innymi ośrodkami.

Komunikacja drogowa należy do najbardziej uciążliwych źródeł hałasu w środowisku. Znaczący wzrost liczby samochodów skutkuje wzrostem liczby osób narażonych na ponadnormatywny hałas. Dominującym źródłem zakłóceń klimatu akustycznego zwłaszcza w porze nocnej są pojazdy ciężkie oraz pojazdy osobowe rozwijające nadmierną prędkość. Na terenie Gminy odbywa się duży ruch tranzytowy tak na kierunku północ-południe (DK 924 relacji Gliwice – Żory) jak i na kierunku wschód-zachód (DK 925 relacji Rybnik – Orzesze – Ruda Śląska – Bytom). Duże natężenie ruchu lokalnego, przy nakładaniu się ruchu tranzytowego stwarza uciążliwość akustyczne na terenach wzdłuż głównych ciągów drogowych. Układ linii autobusowych i komunikacja samochodowa indywidualna stanowią podstawowe systemy transportowe przewozów pasażerskich na terenie Miasta i Gminy. Część dróg cechują niskie parametry techniczne i zły stan nawierzchni.

Analizowany obszar położony jest w rejonie skrzyżowania drogi wojewódzkiej Rybnik – Orzesze – Ruda Śląska – Bytom (nr 925) z Autostradą A1.



2.10. Promieniowanie elektromagnetyczne

Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska zawiera podstawowe regulacje prawne dotyczące ochrony środowiska przed polami elektromagnetycznymi. Zgodnie z art. 121 ustawy, ochrona przed polami elektromagnetycznymi polega na zapewnieniu jak najlepszego stanu środowiska poprzez:

- utrzymanie poziomów pól elektromagnetycznych poniżej dopuszczalnych lub co najmniej na tych poziomach,
 - zmniejszanie poziomów pól elektromagnetycznych co najmniej do dopuszczalnych, gdy nie są one dotrzymane.
- Zgodnie z art. 123 ustawy Prawo ochrony środowiska, Wojewódzki Inspektor Ochrony Środowiska prowadzi okresowe badania poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku. Ocena poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku i obserwacja ich zmian, należy do zadań Państwowego Monitoringu Środowiska.

Przepisem wykonawczym do ustawy Prawo ochrony środowiska, wydanym na podstawie delegacji zawartej w art. 122, jest Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz.U. 2019 poz. 2448). Załącznik nr 1 do rozporządzenia, określa dopuszczalne poziomy pól elektromagnetycznych w środowisku, zróżnicowane dla terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową oraz miejsc dostępnych dla ludności, przy czym przez tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową rozumie się tereny, dla których taką funkcję przewidziano w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego lub tereny działek o takim samym przeznaczeniu.

Najpowszechniej występującymi instalacjami emitującymi pole elektromagnetyczne są linie elektroenergetyczne oraz instalacje radiokomunikacyjne, takie jak stacje bazowe telefonii komórkowej oraz stacje radiowe i telewizyjne.

W obszarze opracowania przebiega linia średniego napięcia 20kV.

2.11. Obszary chronione i wymagające ochrony

Obszary Natura 2000

Europejska Sieć Ekologiczna Natura 2000 jest systemem ochrony zagrożonych składników różnorodności biologicznej kontynentu europejskiego, wdrażanym od 1992 r. w sposób spójny pod względem metodycznym i organizacyjnym na terytorium wszystkich państw członkowskich Unii Europejskiej.

Na terenie gminy i miasta Czerwonka – Leszczyny, jak również całego powiatu rybnickiego nie utworzono, jak również nie zaproponowano żadnego obszaru NATURA 2000 – w oparciu o Dyrektywę Siedliskową oraz Dyrektywę Ptasią.

Pomniki przyrody

Pomnikami przyrody są pojedyncze twory przyrody żywej i nieożywionej lub ich skupiska o szczególnej wartości przyrodniczej, naukowej, kulturowej, historycznej lub krajobrazowej oraz odznaczające się indywidualnymi cechami, wyróżniającymi je wśród innych tworów, okazałych rozmiarów drzewa, krzewy gatunków rodzimych lub obcych, źródła, wodospady, wywierzyska, skałki, jary, głazy narzutowe oraz jaskinie.

W obrębie opracowania nie występują pomniki przyrody.

Stanowiska dokumentacyjne

Stanowiskami dokumentacyjnymi są niewyodrębniające się na powierzchni lub możliwe do wyodrębnienia, ważne pod względem naukowym i dydaktycznym, miejsca występowania formacji geologicznych, nagromadzeń skamieniałości lub tworów mineralnych, jaskinie lub schroniska podskalne wraz z namuliskami.

Na terenie objętym planem nie stwierdzono stanowisk dokumentacyjnych.

Użytki ekologiczne

Pozostałości ekosystemów mających znaczenie dla zachowania różnorodności biologicznej oraz stanowiska rzadkich i chronionych gatunków roślin, zwierząt i grzybów, obejmuje się ochroną w drodze uznania za użytek ekologiczny.

W obrębie opracowania nie występują użytki ekologiczne.

Zespoły Przyrodniczo Krajobrazowe

Zespołami przyrodniczo-krajobrazowymi są fragmenty krajobrazu naturalnego i kulturowego zasługujące na ochronę ze względu na ich walory widokowe lub estetyczne. W granicach opracowania brak obszarów objętych tą formą ochrony.

Rezerваты przyrody

Rezerwat przyrody jest obszarem obejmującym zachowane w stanie naturalnym lub mało zmienionym ekosystemy, w tym siedliska przyrodnicze, a także określone gatunki roślin i zwierząt, elementy przyrody nieożywionej, mające istotną wartość ze względów naukowych, przyrodniczych, kulturowych bądź krajobrazowych.

W granicach opracowania brak obszarów objętych tą formą ochrony.

Obszary chronionego krajobrazu:

Obszar chronionego krajobrazu to jedna z najmniej restrykcyjnych form ochrony przyrody. Obszary takie zajmują różnej wielkości tereny, zwykle rozległe, obejmujące pełne jednostki środowiska naturalnego takie jak doliny rzeczne, kompleksy leśne, ciągi wzgórz, pola wydymowe, torfowiska. Obszary te uznawane są za cenne ze względu na wyróżniający się krajobraz, zróżnicowanie ekosystemów lub pełnią często funkcję korytarzy ekologicznych między ważniejszymi obszarami chronionymi, np. parkami narodowymi, krajobrazowymi i rezerwatami. Tereny te są również istotne ze względu na możliwość zaspokajania potrzeb związanych z turystyką i wypoczynkiem.

W granicach opracowania planu nie występują obszary chronionego krajobrazu jak również nie wyznacza się nowych obszarów ochrony krajobrazu.

Parki Krajobrazowe

Analizowany obszar położony jest w granicach Parku Krajobrazowego „Cysterskie Kompozycje Krajobrazowe Rud Wielkich”. Park Krajobrazowy Cysterskie Kompozycje Krajobrazowe Rud Wielkich powstał na mocy Rozporządzenia Wojewody Katowickiego Nr 181/93 z dnia 23 listopada 1993 roku. Park obejmuje obszar 493,87 km². Powierzchnia otuliny wynosi 140,10 km². Ochroną prawną objęto zwarte połacie lasów rudzkich i pszczyńskich, łąki i nieużytki towarzyszące gęstej sieci rzecznej, a także bardzo tu popularne stawy rybne oraz inne elementy przestrzenne, bezpośrednio lub pośrednio związane z zapoczątkowaną tu 750 lat temu działalnością Cystersów. Wzajemne przenikanie się elementów przyrodniczych i kulturowych stanowi charakterystyczną cechę tego obszaru. Ważną przesłanką utworzenia Parku była ochrona korytarza ekologicznego łączącego dorzecza górnej Wisły i górnej Odry, a poprzez Bramę Morawską również struktury przyrodnicze Europy Środkowej ze strukturami przyrodniczymi Europy Południowej. Ochronie podlegają tutaj połacie lasów, łąki i nieużytki z gęstą siecią rzeczną a także stawy rybne i elementy przestrzenne związane z cysterską działalnością na tym terenie. Dominującym tutaj typem lasu są bory. Na obszarze parku odnotowano 50 gatunków ssaków, w tym 13 gatunków nietoperzy (na 22 stwierdzone w kraju). Szczególnie cenne gatunki to: bóbr, wydra, popielica, koszatka oraz nietoperze - borowiaczek, mopek i nocek duży. Analizowany teren położony jest w obszarach w pełni zainwestowanych proponowanych w „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Czerwionka - Leszczyny” do wyłączenia z obszaru Parku Krajobrazowego.

3. UWARUNKOWANIA EKOFIZJOGRAFICZNE

Wnioski wynikające z analizy oraz oceny uwarunkowań ekofizjograficznych wyciągnięto w celu określenia przydatności terenów dla rozwoju funkcji użytkowych, wskazania terenów, których użytkowanie i zagospodarowanie (z uwagi na cechy zasobów środowiska i ich rolę w strukturze przyrodniczej obszaru) powinno być podporządkowane zachowaniu bioróżnorodności oraz ustalenia ograniczeń w zagospodarowaniu i wskazania obszarów na których ograniczenia te występują (wynikających z konieczności ochrony zasobów lub występowania uciążliwości i zagrożeń środowiska).

Na przykładzie gminy Czerwionka-Leszczyny można stwierdzić, że przydatność środowiska do różnych rodzajów użytkowania zależy w dużej mierze od naturalnych uwarunkowań środowiskowych i dotychczasowego zagospodarowania.

Takim naturalnym elementem kształtującym środowisko w gminie i mającym wpływ na dzisiejszy jej obraz, są zasobne pokłady surowców naturalnych, szczególnie węgla kamiennego występujące prawie na połowie powierzchni gminy, czy surowców mineralnych, a w czasach historycznych – również rud metali. Zasobne złoża były podstawą do lokowania w tym rejonie zakładów przemysłowych, związanych z przemysłem węglowym, z górnictwem i hutnictwem. Funkcjonująca tu do 2000 roku kopalnia „Dębieńsko” była bazą wyjściową dla rozwoju całej gminy, dając zatrudnienie jej mieszkańcom i umożliwiając jej dalszy rozwój w oparciu o wykorzystanie naturalnego surowca jakim jest węgiel.

W historii gminy górnictwo ma swoją bogatą historię, do dziś widoczne są w krajobrazie gminy tereny przemysłowe zlikwidowanej kopalni „Dębieńsko”, czy pozostałości po dawnej hucie „Waleska” (tzw. Gichta).

Opierając się na naturalnych predyspozycjach środowiska, ten kierunek rozwoju gminy wydaje się być uzasadniony. Biorąc jednak pod uwagę wyczerpywalność zasobów naturalnych, stopniowe odchodzenie od przemysłu ciężkiego kierunku usług i handlu wydaje się w obecnej chwili słuszne.

Wskazanie rozwoju określonych funkcji w terenie:

- Funkcja przyrodnicza powinna być realizowana w oparciu o bogactwo terenów leśnych i bogaty układ hydrograficzny. Obecność w granicach gminy Parku Krajobrazowego CKKRW daje gwarancji dla zachowania wielu cennych siedlisk przyrodniczych. Znaczenie przyrodnicze zarówno wód płynących jak i stojących obejmuje funkcje hydrologiczną i biologiczną jako siedliska nadrzecznych i nadwodnych zbiorowisk roślinnych i biocenoz, ośrodka różnorodności biologicznej. Realizacja wymienionych funkcji wymaga zachowania jak najbardziej naturalnego zagospodarowania tych obszarów;
- Cenny starodrzew występuje na zabytkowych cmentarzach, w starych założeniach dworskich i pałacowych, m. in. w Bełku, Czerwionce, Leszczynach, Czuchowie, Palowicach. Obiekty te w większości podlegają ochronie planistycznej i konserwatorskiej. Część z nich objęta jest ochroną jako pomniki przyrody. Zachowanie przyrodniczej funkcji obiektów wymaga przede wszystkim zachowania starodrzewu;
- Funkcja rekreacyjna nie intensywna może stanowić uzupełnienie przyrodniczych funkcji terenów leśnych, szczególnie w oparciu o rozbudowane ścieżki rowerowe i szlaki turystyczne oraz doliny rzeczne. Zakres rekreacji może obejmować wycieczki piesze i rowerowe, spacer, leżakowanie, zabawy przy wodzie, wędkarstwo,

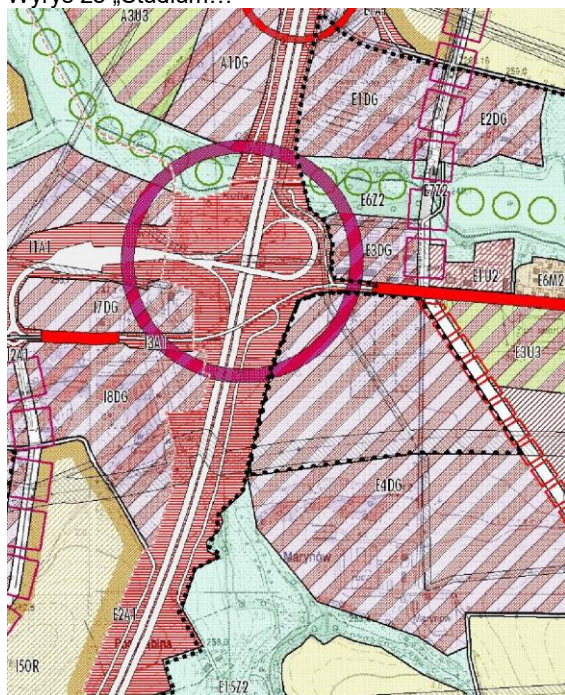
szczególnie w kontekście zbiornika Tama, po przywróceniu dobrej jakości wód. Intensywniejszy wysiłek na świeżym powietrzu mogą zapewnić uliczne i terenowe trasy rowerowe wyznaczone w powiązaniu z sąsiednimi miejscowościami. Ośrodki wypoczynku nadwodnego mogą powstać nie tylko w rejonie okolicznych stawów, ale również przy zrekultywowanych w kierunku wodnym wyrobiskach po eksploatacji kruszyw naturalnych;

- Funkcję mieszkaniową proponuje się utrzymać w granicach istniejących osiedli z możliwością uzupełniania luk budowlanych i dostosowania funkcjonalności osiedli i budynków do współczesnych standardów. Biorąc pod uwagę rozwój mieszkalnictwa na terenach wykorzystywanych wcześniej rolniczo oraz dynamiczny rozwój całej gminy, proponuje się dopuścić dalszy, mało intensywny rozwój osiedli jednorodzinnych na tych terenach, uwzględniając utrudnienia wynikające z prowadzonej obecnie i planowanej w przyszłości eksploatacji górniczej;
- W zakresie funkcji mieszkalnej wskazuje się na obszary szczególnie zagrożone negatywnym wpływem górnictwa podziemnego, które powinny być z możliwości takiego użytkowania wyłączone;
- Funkcje usług i handlu proponuje się rozbudować w oparciu o istniejące w chwili obecnej i wiodące predyspozycje w tym zakresie. Usługi specjalizowane należy zlokalizować w centrum miasta, w pobliżu już istniejących;
- Funkcje produkcji i przemysłu pozostawić w rejonie istniejących stref przemysłowych, bez ich rozbudowywania i zajmowania nowych terenów;
- Teren gminy nie stawia w chwili obecnej ograniczeń w zagospodarowaniu, których podstawą są ruchy masowe ziemi. Negatywne wpływy górnictwa podziemnego nie są elementem uniemożliwiającym dalszy rozwój gminy, w większości nie przekraczają I – III kategorii szkód, w pewnym jednak zakresie stanowią znaczące utrudnienie w zagospodarowaniu powierzchni terenu.

4. USTALENIA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA CZERWIONKI - LESZCZYNY

Problematyka i rozwiązania planu muszą uwzględniać uwarunkowania oraz kierunki rozwoju i kształtowania obszaru w zakresie struktury przestrzennej oraz polityki zawartej w „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Czerwionka - Leszczyny”, przyjęte uchwałą Nr L/590/10 Rady Miejskiej w Czerwionce-Leszczynach z dnia 28 maja 2010r.

Wyrys ze „Studium...”



LEGENDA STUDIUM:

AUTOSTRADA A1 W BUDOWIE

ISTNIEJĄCE DROGI GŁÓWNE

JEDNOSTKI URBANISTYCZNE TWORZĄCE PLANOWANĄ STRUKTURĘ FUNKCJONALNO - PRZESTRZENNĄ

M2 - MIESZKANIOWE Z PRZEWAĞĄ ZABUDOWY JEDNORODZINNEJ

U2 - ZESPOŁÓW I OBIEKTÓW USŁUGOWYCH

U3 - SPORTOWO-REKREACYJNE

DG - NOWYCH DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZYCH

OR - OBSZARÓW ROZWOJU

R2 - ROLNICZE BEZ ZABUDOWY

Z2 - DOLIN RZEK I POTOKÓW

TERENY POŁOŻONE W STREFACH ODDZIAŁYWANIA I OCHRONNYCH GŁÓWNYCH MAGISTRAL INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

OSIE GŁÓWNYCH PONADLOKALNYCH KORYTARZY EKOLOGICZNYCH UKŁADU

KORYTARZE POWIĄZAŃ

PLANOWANE DROGI GŁÓWNE

GRANICE OBSZARÓW ROZMIESZCZENIA OBIEKTÓW HANDLOWYCH O POWIERZCHNI SPRZEDAŻY POWYŻEJ 2000 M KW.

WĘZŁY DWIUPOZIOMOWE

GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO OBOWIĄZUJĄCYM PLANEM PODLEGAJĄCYM ZMIANIE

GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU

Obszar objęty opracowaniem planu, a tym samym będący przedmiotem niniejszego opracowania, pod względem struktury funkcjonalno-przestrzennej zawiera się w większości w jednostce urbanistycznej DG.

DG – jednostki nowych działalności gospodarczych

Symbol i nazwa jednostki urbanistycznej	I. Przeznaczenia terenów	II. Wskaźniki zagospodarowania oraz użytkowania terenów	III. Zasady kształtowania ładu przestrzennego	IV. Zasady ochrony i kształtowania środowiska
DG – jednostki nowych działalności gospodarczych	<u>I.1.DG</u> Zakłady produkcyjne sektora nowych technologii (w szczególności branży informatycznej, telekomunikacyjnej, inżynierskiej). <u>I.2.DG</u> Centra handlowe, usługowe, biurowe, logistyczne, w tym obiekty handlowe o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m ² na terenach oznaczonych graficznie na rysunku studium. <u>I.3.DG</u> Zakłady produkcyjne, bazy, składy, magazyny. <u>I.4.DG</u> Urządzenia służące ochronie środowiska i zdrowia ludzi. <u>I.5.DG</u> Sieci i urządzenia infrastruktury technicznej i komunikacyjnej. <u>I.6.DG</u> Zieleń urządzonej i izolacyjna, obiekty małej architektury. <u>I.7.DG</u> Możliwość zachowania, modernizacji i uzupełnienia istniejącej zabudowy mieszkaniowej, usługowej, produkcyjnej i rolniczej na warunkach ustalonych w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego. <u>I.8.DG</u> Możliwość zachowania, rozbudowy i użytkowania istniejącego cmentarza.	<u>II.1.DG</u> Maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy – 1,2. <u>II.2.DG</u> Minimalna powierzchnia terenów biologicznie czynnych – 15%. <u>II.3.DG</u> Wskaźniki potrzeb miejsc parkingowych: - 60 miejsc na 1000 m ² powierzchni użytkowej w domach towarowych, - 30 miejsc na 1000 m ² powierzchni użytkowej w obiektach handlowych lokalnych - 30 miejsc na 100 miejsc konsumpcyjnych w restauracjach i kawiarniach, - 30 miejsc na 100 łóżek w hotelach i motelach, - 30 miejsc na 1000 m ² powierzchni użytkowej w biurach, bankach i urzędach, - 30 miejsc na 100 użytkowników w obiektach sportowych.	<u>III.1.DG</u> Maksymalna wysokość obiektów 16 m, przy dopuszczeniu obiektów wyższych jeżeli wymaga tego technologia prowadzonej działalności gospodarczej. <u>III.2.DG</u> Miejsca postojowe należy zapewnić w granicach realizacji inwestycji. <u>III.3.DG</u> Każdy teren przeznaczony do zabudowy musi mieć zapewniony dostęp do drogi publicznej. <u>III.4.DG</u> Rozwój zabudowy musi następować w sposób zorganizowany inwestycyjnie, w obrębie kwartałów inwestycyjnych wyznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. Do czasu wyznaczenia kwartałów inwestycyjnych tereny te należy wyłączyć z możliwości zabudowy.	<u>IV.1.DG</u> Prowadzona działalność nie może powodować przekroczenia standardów jakości środowiska poza obszarem, do którego prowadzący działalność posiada tytuł prawny – emisja substancji, energii i hałasu nie może przekraczać standardów emisyjnych określonych w przepisach odrębnych. <u>IV.2.DG</u> Zakaz odprowadzania do gruntu nieczyszczonych ścieków bytowych, komunalnych i wód opadowych. <u>IV.3.DG</u> Zakaz odzysku lub unieszkodliwiania odpadów, a także zakaz gromadzenia i składowania odpadów toksycznych poza miejscami do tego celu wyznaczonymi. <u>IV.4.DG</u> Konieczność dostosowania zagospodarowania terenu do obowiązujących przepisów dotyczących ochrony zespółów i obiektów o wartościach przyrodniczych i kulturowych.

Ustalenia projektu miejscowego planu nie naruszają ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Czerwionka – Leszczyny”, przyjętego uchwałą Nr L/590/10 Rady Miejskiej w Czerwionce – Leszczynach z dnia 28 maja 2010r.

5. USTALENIA PROJEKTU PLANU

5.1. Cel planu

Celem sporządzenia niniejszej zmiany planu jest w szczególności konieczność dostosowania ustaleń planu w zakresie terenu (1UC) do planowanych inwestycji.

Zasadnicze zmiany w zakresie przeznaczenia terenu:

- o ograniczenie przeznaczeń potencjalnie konfliktowych: eliminacja funkcji mieszkaniowej,
- o rezygnacja z terenu zieleni urządzonej (13ZP o powierzchni około 1340 m²) przy skrzyżowaniu dróg 1KDL i 1KDG na rzecz poszerzenia terenu inwestycyjnego,
- o wprowadzenie zakazu zabudowy na terenach rolniczych ograniczając zagrożenie płynące z nieregulowanego planem rozpraszania zabudowy rolniczej,

Powyżej wymienione zmiany w przeznaczeniu, ze względu na lokalizację terenu bezpośrednio przy węźle komunikacyjnym nie stanowią zagrożenia dla ładu przestrzennego, w tym urbanistyki i architektury oraz walorów architektonicznych i krajobrazowych, choć ze względu na szersze dopuszczenie funkcji produkcyjnych, składowych i magazynowych jakość potencjalnej zabudowy może ulec obniżeniu.

5.2. Dyspozycje funkcjonalne planu

W zakresie dyspozycji funkcjonalnej zmiany planu - lokowania funkcji w obszarze, wyznaczono:

- tereny zabudowy:
 - o **PUC** – tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej i rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m²,
 - o **R** – tereny rolnicze,
 - o **RZ** – tereny łąk i pastwisk,
 - o **IT** – tereny infrastruktury technicznej.

5.3. Ustalenia szczegółowe dla form użytkowania terenów

W poniższej tabeli zestawiono warunki zabudowy i zagospodarowania, które wpływają na jakość środowiska w wyznaczonych terenach. Dla poszczególnych kategorii terenów określono rodzaj i zakres obowiązujących dla niej standardów środowiska.

Użytkowanie terenów		Zasady zagospodarowania
przeznaczenie podstawowe	przeznaczenie dopuszczalne	Ustalenia obowiązujące określające dopuszczalne oddziaływanie na środowisko
1PUC <ul style="list-style-type: none"> ▪ składy i magazyny; ▪ bazy transportowe; ▪ obiekty produkcyjne; ▪ usługi z wyłączeniem usług społecznych; ▪ obiekty handlowe o powierzchni sprzedaży powyżej 2000m²; ▪ obiekty i urządzenia obsługi komunikacji, w tym stacje paliw płynnych i gazowych.” 		<ul style="list-style-type: none"> ▪ intensywność zabudowy - nie mniej niż 0,1 oraz nie więcej niż 1,2, ▪ powierzchnia zabudowy - nie więcej niż 70% powierzchni działki budowlanej, ▪ udział procentowy powierzchni terenu biologicznie czynnego - nie mniej niż 15%, ▪ maksymalna wysokość budynków - 16 m, ▪ maksymalna wysokość obiektów budowlanych nie wymienionych w lit. d, liczona od poziomu najniższej położonego terenu bezpośrednio przy obiekcie do najwyższej położonego punktu obiektu - 16,0 m, maksymalna ilość kondygnacji nadziemnych - 4,

6. KIERUNKI I PRZEWIDYWANA INTENSYWNOŚĆ NIEPOŻĄDANYCH PRZEKSZTAŁCEŃ I DEGRADACJI ŚRODOWISKA PRZY DOTYCHCZASOWYM UŻYTKOWANIU I ZAGOSPODAROWANIU OBSZARU

Cały obszar opracowania podlega ustaleniom uchwały Nr XXXIX/517/14 Rady Miejskiej w Czerwionce- Leszczynach z dnia 10 stycznia 2014 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulic Wolności, Palowickiej, granicy sołectwa Bełk oraz autostrady A1 (Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z dnia 21 stycznia 2014 r. poz. 394).

Na wniosek właścicieli działek w projekcie planu zmieniono przeznaczenie z terenu usług oznaczonych symbolem 1UC określonego jako „przeznaczenie pod obiekty handlowe o powierzchni sprzedaży powyżej 2000m²”, na „przeznaczenie pod obiekty magazynowe, przeładunkowe, bazy, składy i inne obiekty związane z prowadzeniem działalności logistycznej oraz pod obiekty i urządzenia produkcyjno-przemysłowe”.

Biorąc pod uwagę fakt iż dla przedmiotowego obszaru obowiązuje plan miejscowy to brak realizacji ustaleń nowoprojektowanego planu nie wpłynie zasadniczo na funkcjonowanie środowiska naturalnego, zdrowia i życia ludzi, oraz bezpieczeństwo zasobów naturalnych i materialnych.

7. IDENTYFIKACJA ODDZIAŁYWAŃ ZWIĄZANA Z PLANOWANYMI FUNKCJAMI OBSZARU

Skutki wprowadzenia w życie ustaleń zmiany planu mogą być różnorodne w zależności od rodzaju inwestycji, jakie powstaną oraz sposobu ich realizacji, w tym stosowanych rozwiązań technicznych i technologicznych, które nie do końca mogą być określone na etapie sporządzenia planu. Analizując projekt uchwały można stwierdzić, że jest on w zgodzie z ideą ochrony środowiska. Plan jest środkiem w pewnym stopniu zapobiegającym powstaniu negatywnych skutków dla środowiska, należy jednak pamiętać, że podejmowane przedsięwzięcia służące realizacji inwestycji będą mogły generować chwilowe negatywne oddziaływanie, np.: hałas związany z budową nowych obiektów. Znaczące oddziaływanie zostały przedstawione za pomocą poniższej tabeli.

Identyfikacja oddziaływań związana z planowanymi funkcjami obszaru.

Czynnik	Dotyczy terenów	Technologia, możliwość wystąpienia	Prognozowane oddziaływanie i jego natężenie
Emisja zanieczyszczeń powietrza z układów grzewczych	Tereny zabudowy	Zaopatrzenia w energię ciepłą do celów grzewczych z kotłowni miejskiej lub indywidualnych źródeł	Wystąpi pomijalnie małe Wobec przewidywanego planem stosowania ekologicznych źródeł ciepła oraz niewielkiego obszaru opracowania nie należy się spodziewać pogorszenia stanu sanitarnego powietrza atmosferycznego. Niniejszy projekt planu nie zmienia ryzyka oddziaływań w stosunku do planu obowiązującego.
Emisja zanieczyszczeń powietrza z pojazdów samochodowych	Komunikacji drogowej i ich otoczenia	Wystąpi głównie w otoczeniu autostrady oraz istniejącej drogi klasy G.	Pomijalnie małe, zawierające się w obszarach oddziaływań autostrady oraz istniejącej drogi klasy G. Zwiększenie natężenia ruchu na przyległych drogach publicznych, wynikające z realizacji nowych funkcji, również nie będzie znaczące w porównaniu do natężenia ruchu na drogach przyległych. Niniejszy projekt planu nie zmienia ryzyka oddziaływań w stosunku do planu obowiązującego.
Emisja hałasu komunikacyjnego	Komunikacji drogowej i kolejowej	Wystąpi (hałas drogowy)	Oddziaływanie wzdłuż autostrady A1 drogi wojewódzkiej 925 Zwiększenie poziomu hałasu na drogach

Czynnik	Dotyczy terenów	Technologia, możliwość wystąpienia	Prognozowane oddziaływanie i jego natężenie
			publicznych, wynikające z realizacji nowych funkcji będzie pomijalnie małe w porównaniu do istniejącego natężenia w szczególności biorąc pod uwagę strukturę generowanego ruchu. <i>Niniejszy projekt zmiany planu nie zmienia ryzyka oddziaływań w stosunku do planu obowiązującego.</i>
Hałas związany z lokowanymi funkcjami		Wystąpi	Oddziaływanie w stopniu nieznaczącym <i>Niniejszy projekt zmiany planu nie zmienia ryzyka oddziaływań w stosunku do planu obowiązującego.</i>
Wpływ na klimat lokalny	Zabudowy	Prawdopodobny	Miejscowo w stopniu nieodczuwalnym <i>Niniejszy projekt zmiany planu nie zmienia ryzyka oddziaływań w stosunku do planu obowiązującego.</i>
Przekształcenie krajobrazu	Obszar zainwestowania	Wystąpi	Kierunek i sposób zagospodarowania będzie harmonizował z terenami przyległymi. <i>Niniejszy projekt zmiany planu nie zmienia ryzyka oddziaływań w stosunku do planu obowiązującego.</i>
Przekształcenia walorów widokowych	Tereny zabudowy	Wystąpią	Ograniczenie pola widoku zabudową głównie wzdłuż ul. Głównej. <i>Niniejszy projekt zmiany planu nie zmienia ryzyka oddziaływań w stosunku do planu obowiązującego.</i>
Przekształcenie stosunków wodnogruntowych	Obszar niezainwestowany,	Wystąpi	Wskutek wzrostu współczynnika odpływu (utwardzenie powierzchni) <i>Niniejszy projekt zmiany planu nie zmienia ryzyka oddziaływań w stosunku do planu obowiązującego.</i>
Zanieczyszczenie wód na skutek zrzutu ścieków		Nie wystąpi – docelowo ścieki odprowadzane do kanalizacji miejskiej Do czasu realizacji sieci rozdzielczej, plan dopuszcza odprowadzanie ścieków do szczelnych zbiorników bezodpływowych	Zależnie od zastosowanych rozwiązań <i>Niniejszy projekt zmiany planu nie zmienia ryzyka oddziaływań w stosunku do planu obowiązującego.</i>
Powstawanie odpadów komunalnych	Tereny niezainwestowane	Wystąpi	Zależnie od sprawności miejskiego systemu utylizacji (regulują przepisy odrębne) <i>Niniejszy projekt zmiany planu nie zmienia ryzyka oddziaływań w stosunku do planu obowiązującego.</i>
Powstawanie odpadów niebezpiecznych	obiekty usługowe	Może wystąpić (niski stopień prawdopodobieństwa)	W założeniu nie znaczące (podlega utylizacji wg przepisów odrębnych) <i>Niniejszy projekt zmiany planu nie zmienia ryzyka oddziaływań w stosunku do planu obowiązującego.</i>
Ograniczenie infiltracji wód opadowych do gruntu	Dachy, pow. utwardzone	Wystąpi	Miejscowo w związku z nową zabudową w stopniu nieodczuwalnym dla skali planu <i>Niniejszy projekt zmiany planu nie zmienia ryzyka oddziaływań w stosunku do planu obowiązującego.</i>
Likwidacja powierzchni biologicznie czynnej	Tereny zainwestowane	Wystąpi	Miejscowo w związku z nową zabudową w stopniu nieodczuwalnym dla skali planu <i>Niniejszy projekt zmiany planu nie zmienia ryzyka oddziaływań w stosunku do planu obowiązującego.</i>

8. PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA REALIZACJI USTALEŃ PROJEKTU PLANU NA KOMPONENTY ŚRODOWISKA

8.1. Wpływ na wody powierzchniowe i podziemne

Docelowo wyposażenie obszaru w kanalizację sanitarną zabezpieczy wody powierzchniowe obszaru przed zwiększeniem odprowadzanych ładunków zanieczyszczeń.

System odprowadzenia wód opadowych, nie powinien wpłynąć negatywnie na jakość wód powierzchniowych, pod warunkiem ujmowania ścieków opadowych z dróg i powierzchni komunikacyjnych w przypadku przekraczania dopuszczalnych wskaźników zanieczyszczenia i ich oczyszczania przed odprowadzeniem „do środowiska”.

Wobec ustalonego w planie nakazu skanalizowania obszaru oraz zakazu realizacji indywidualnych systemów oczyszczania ścieków, skutki realizacji ustaleń planu na jakość wód podziemnych nie będą znaczące. Istotne dla lokalnych zasobów wód podziemnych mogą okazać się skutki ograniczenia infiltracji wód opadowych do gruntu, wynikające z pokrycia powierzchni terenu budynkami i nawierzchniami szczelnymi. Prawdopodobny ubytek zasilania zasobów wód podziemnych będzie jednak mniejszy niż wynika to z bezwzględnego areалу powierzchni uszczelnionych gdyż częściowo wody opadowe będą mogły infiltrować bezpośrednio do gruntu. W dłuższej perspektywie czasowej, po pełnym skanalizowaniu analizowanego terenu należy spodziewać się poprawy jakości pierwszej warstwy wodonośnej. Na analizowanym obszarze brak zagrożenia związanego z wystąpieniem wód powodziowych.

8.2. Wpływ na warunki klimatyczne

Warunki klimatyczne obszaru opracowania zostały w większości już ukształtowane istniejącą zabudową, obszar opracowania zlokalizowany jest w sąsiedztwie znacznych przestrzeni otwartych terenów zieleni, które niwelują cechy klimatu miejskiego, sprzyjają naturalnemu przewietrzaniu, i regulują warunki termiczno-wilgotnościowe.

Ustalenia Planu zapewniają utrzymanie istniejącego charakteru realizacji planu wydaje się mieć niewielki wpływ na klimat obszaru opracowania. W obrębie tego komponentu zmiany można rozpatrywać jedynie w skali mikroklimatu, jedynie w najbliższym sąsiedztwie zabudowy i dużych powierzchni wyasfaltowanych należy oczekiwać wzrostu średnich temperatur i spadku wilgotności powietrza. Jednak nawet w skali obszaru opracowania będą to zmiany słabo odczuwalne.

8.3. Wpływ na powierzchnię ziemi (rzeźbę terenu), gleby, kopaliny

Rozwój Miasta i Gminy Czerwionka – Leszczyny w obrębie analizowanego obszaru ukierunkowany jest na rozwój nowych obszarów urbanistycznych tj. terenów usługowych oraz produkcyjnych i usług związanych z węzłem autostrady A1 i drogi DW925 w Bełku. Rozwój miasta, i co za tym idzie, terenów zabudowy jest nieunikniony a tereny dopuszczone do zabudowy we wcześniejszych planach są wykorzystane w coraz większym stopniu. W wyniku działalności gospodarczej człowieka występujące na tym terenie gleby zostały w większości terenu przekształcone.

Zmiany dotychczasowego sposobu użytkowania analizowanego obszaru, będą miały wpływ na powierzchnię ziemi oraz warunki podłoża. Na terenach przeznaczonych pod zabudowę realizacja nowych budynków, elementów infrastruktury komunikacyjnej i technicznej spowoduje uszczelnienie fragmentów powierzchni biologicznieczynnych, usunięcie roślinności oraz wierzchniej warstwy gleby. Konieczne będą zmiany w ukształtowaniu terenu, obejmujące między innymi wykonanie wykopów, niwelacji i wyrównania powierzchni terenów. W miejscach, gdzie istniejące podłoże gruntowe nie będzie posiadać odpowiednich parametrów budowlanych dojdzie do miejscowej wymiany gruntu. W celu podniesienia parametrów technicznych podłoża mogą być stosowane nowe mieszanki i materiały, np. tłuczeń granitowy, stosowany dla umocnienia drogi. W podłożu gromadzone będą produkty uboczne, powstające podczas nowych procesów produkcyjnych.

8.4. Wpływ na stan czystości powietrza atmosferycznego

Nie przewiduje się, aby realizacja ustaleń zmiany planu mogła spowodować ewentualny dalszy wzrost zanieczyszczeń powietrza. Na stan czystości powietrza na terenie objętym planem w dalszym ciągu główny wpływ będzie mieć ruch samochodowy. Wobec przewidywanego planem stosowania ekologicznych źródeł ciepła oraz niewielkiego obszaru opracowania nie należy się spodziewać pogorszenia stanu sanitarnego powietrza atmosferycznego. Ewentualne niekorzystne oddziaływanie na tereny sąsiadujące również będzie pomijalne. Określenie możliwości wpływu dopuszczonych w planie usług nie jest możliwe bez znajomości przedmiotu ich działania.

8.5. Wpływ na klimat akustyczny

Zmiany klimatu akustycznego wywołane oddziaływaniami nowych elementów zainwestowania w drodze realizacji projektu zmiany planu nie będą znaczące w stosunku do ustaleń obowiązującego planu. Na klimat akustyczny terenu objętego projektem planu wpływ ma i nadal będzie miał przede wszystkim hałas komunikacyjny, głównie ruch samochodowy związany z Autostradą A1 oraz ul. Główną (DW nr 925).

Przewiduje się, że zmiany klimatu akustycznego występować będą okresowo również podczas realizacji inwestycji budowlanych, a po ich zakończeniu będą głównie związane z ich eksploatacją. Hałas w fazie budowy generować będą głównie pracujące maszyny, urządzenia budowlane, natomiast po jej zakończeniu hałas będzie związany z funkcją powstałych obiektów.

8.6. Wpływ na zagrożenie polami elektromagnetycznymi

Źródła promieniowania elektromagnetycznego niejonizującego mogą być naturalne lub antropogeniczne. Naturalne środowisko elektromagnetyczne jest skutkiem procesów zachodzących bądź na Ziemi (wyładowania elektromagnetyczne w atmosferze ziemskiej) bądź na Słońcu (promieniowanie elektromagnetyczne Słońca) lub w kosmosie (promieniowanie kosmiczne).

Sztuczne środowisko elektromagnetyczne składa się z pól wytwarzanych celowo lub jako produkt uboczny wynikający ze stosowania niektórych urządzeń. Sztuczne źródła promieniowania wysokiej częstotliwości stosowane są m.in. w telekomunikacji, radiolokacji, lecznictwie, diagnostyce i wytwarzają źródła lokalne wartościach znacznie przewyższających tło naturalne.

W przedstawionym planie zagospodarowania przestrzennego przewiduje się rozbudowę oraz modernizację już istniejącego systemu zaopatrzenia w energię elektryczną, sieci elektroenergetycznych oraz sieci urządzeń telekomunikacyjnych. Zgodnie z projektem planu nie przewiduje się rozbudowy istniejących sieci średniego napięcia. Zgodnie z ustaleniami planu zachowane będą odpowiednie strefy bezpieczeństwa, tak więc można przewidywać, że promieniowanie elektromagnetyczne nie będzie w istotny sposób oddziaływać na środowisko naturalne oraz zdrowie ludzi. Niezwykle jednak ważne jest, aby w miejscach zabudowy mieszkalnej wartości składowej elektrycznej nie przekraczały 1 kV/m, natomiast składowej magnetycznej – 80 A/m.

Ustawa z dnia 7 maja 2010r. o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych obliguje sporządzającego plan do nieograniczania rozwoju usług telekomunikacyjnych, w związku z czym, plan nie wprowadza żadnych regulacji dotyczących zasad lokalizowania urządzeń nadawczo-odbiorczych telefonii komórkowej, stanowiących potencjalne, znaczące źródło promieniowania elektromagnetycznego, pozostawiając regulację tej kwestii przepisom odrębnym.

8.7. Gospodarka Odpadami

Z uwagi na charakter wprowadzanych ustaleniami planu przeznaczeń terenów, można uznać iż główną grupę odpadów będą stanowiły odpady związane głównie z terenami usługowymi i produkcyjnymi, składami, magazynami i bazami transportowymi.

Zagospodarowanie odpadów będzie następowało w sposób przewidziany przepisami odrębnymi w tym przepisami gminnymi. Istotną kwestią w zakresie gospodarki odpadami jest ich segregacja u źródeł ich powstania.

Z parkingów oraz dróg powstawać będą pewne ilości odpadów z odwadniania olejów w separatorze, traktowane jako odpady niebezpieczne. Zagospodarowanie ich następować będzie również w sposób przewidziany przepisami odrębnymi w tym przepisami gminnymi.

Pewna ilość odpadów powstanie podczas budowy nowych obiektów. Przy ich składowaniu i przemieszczaniu należy zabezpieczyć je przed pyleniem, rozmywaniem.

Ogólnie można uznać iż w dziedzinie gospodarki odpadami ustalenia projektu planu nie wniosą większych zmian. Realizacja planu nie będzie miała natomiast wpływu na zmiany wskaźnika nagromadzenia (ilość odpadów powstających w określonym przedziale czasu na mieszkańca).

8.8. Wpływ na krajobraz

Realizacja ustaleń planu nie spowoduje istotnych zmiany krajobrazu. Podstawowym celem planu jest prawidłowe dopełnienie istniejących funkcji z ukierunkowaniem na ochronę terenów zielonych. W ramach ochrony wartości krajobrazowych zmiana planu zagospodarowania przestrzennego przewiduje ograniczenia wysokości budynków i intensywności zainwestowania terenu zapewniające harmonię nowo powstającej zabudowy.

8.9. Wpływ na szatę roślinną

Analizowany obszar przylega bezpośrednio do autostrady A1. Nie stwierdzono na omawianym terenie żadnych gatunków roślin rzadkich ani chronionych, nie ma też szczególnie cennych (chronionych) zbiorowisk roślinnych.

Plan ustala minimalne wskaźniki powierzchni biologicznie czynnej 15%.

8.10. Wpływ na świat zwierzęcy

Teren jest ubogi pod względem faunistycznym. Świat zwierzęcy jest całkowicie zantropogenizowany. Jedynie zadrzewienia w obrębie terenów zieleni stanowią lokalne ostoje ptaków. Teren objęty planem znajduje się poza stwierdzonymi korytarzami migracji zwierząt.

Nie przewiduje się istotnego wpływu ustaleń planu na świat zwierzęcy.

8.11. Wpływ na dobra kultury

W obszarze zmiany planu występują dwa zewidencjonowane, rozległe stanowiska archeologiczne ujęte w gminnej ewidencji zabytków: w obrębie których dla robót ziemnych obowiązują przepisy ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami

- część stanowiska nr 42 AZP 101-44 – ślad osadnictwa z późnego średniowiecza oraz osada z okresu nowożytnego (XVI-XVIII w.);
- część stanowiska nr 43 AZP 101-44 – ślad osadnictwa z późnego średniowiecza oraz osada z okresu nowożytnego (XVI-XIX w.).

W obszarze zmiany planu brak innych, niż wymienione powyżej, obszarów lub obiektów o wartościach kulturowych, czy też mogących stanowić dobra kultury współczesnej.

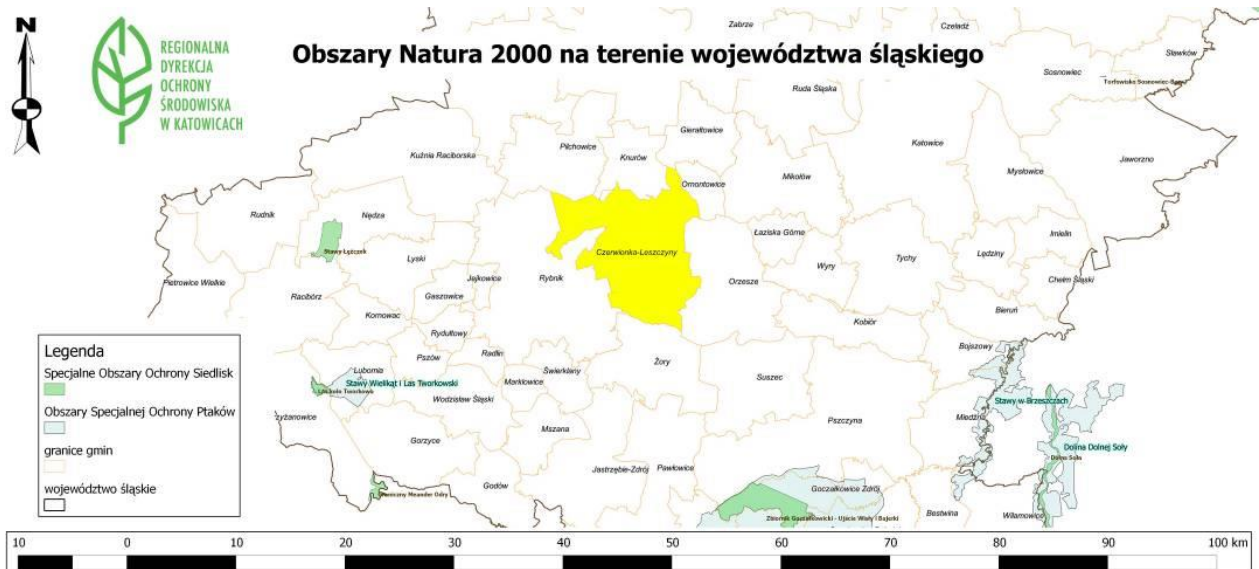
8.12. Wpływ na dobra materialne

Nie przewiduje się znaczącego wpływu na dobra materialne. Na terenie nie występują dobra kultury współczesnej.

8.13. Wpływ na przyrodnicze obszary chronione, w tym objęte siecią Natura 2000

Na terenie gminy i miasta Czerwionka – Leszczyny, jak również całego powiatu rybnickiego nie utworzono, jak również nie zaproponowano żadnego obszaru NATURA 2000 – w oparciu o Dyrektywę Siedliskową oraz Dyrektywę Ptasią.

Uwzględniając kryterium odległości jak i kryterium związku funkcjonalnego obejmującego przenoszenie oddziaływań na dalsze odległości w obiegu wodnym, atmosferycznym lub denudacyjnym po powierzchni terenu nie przewiduje się bezpośredniego i pośredniego oddziaływania ustaleń planu na obszary sieci Natura 2000.



Najbliższy obszar sieci Natura 2000 to:

NATURA 2000 OBSZARY SPECJALNEJ OCHRONY	
Nazwa	[km]
Dolina Górnej Wisły PLB240001	22.81
Stawy Wielikąt i Las Tworkowski PLB240003	28.74

NATURA 2000 SPECJALNE OBSZARY OCHRONY	
Nazwa	[km]
Zbiornik Goczałkowicki - Ujście Wisły i Bajerki PLH240039	22.91
Stawy Łęczczok PLH240010	28.66
Podziemia Tarnogórsko-Bytomskie PLH240003	29.27
Pierściec PLH240022	29.57

9. ZAGROŻENIA ZWIĄZANE Z USTALENIAMI PLANU

Ustalenia zmiany planu dotyczące zabezpieczeń przed negatywnym oddziaływaniem na środowisko w zasadzie eliminują możliwość powstania zagrożeń związanych z rozwojem i modernizacją zagospodarowania obszaru objętego planem. W poprzednich rozdziałach została przeprowadzona analiza stanu istniejącego środowiska przyrodniczego, zmian jakie wprowadza projekt planu miejscowego oraz jak postanowienia planu mogą oddziaływać na środowisko. Spośród możliwych działań mających na celu zapobieganie lub ograniczanie negatywnych oddziaływań na środowisko wiele nie podlega regulacji przepisami planu miejscowego, ponieważ jest to dokument, który po pierwsze nie określa ram czasowych na realizację zapisanych w nim przedsięwzięć, których wykonanie zależy od wielu czynników. Dlatego nie ma możliwości na etapie tworzenia projektu zmiany planu miejscowego w szczegółowy sposób wskazać wszystkich możliwych zagrożeń oraz działań kompensacyjnych.

Źródłem zagrożeń może być niepełna realizacja ustaleń zmiany planu dotycząca terenów obiektów produkcyjnych składów i magazynów oraz zabudowy usługowej i rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m²:

- zagrożenie może wynikać z wprowadzenia działalności, które mimo nie przekraczania dopuszczalnych norm mogą powodować konflikty społeczne;
- zagrożenie nie jest spowodowane realizacją ustaleń planu ale wynika z nieprawidłowości i zaniedbań do jakich może dojść w czasie prowadzenia działalności;

Wyznaczone planem kierunki rozwoju oraz zasady zagospodarowania i wykorzystania przestrzeni nie naruszają ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Czerwionka – Leszczyny”.

Zagrożenia dla środowiska mogą wynikać również z braku kompleksowości i niepełnej realizacji ustaleń planu w zakresie wyposażenia obszaru w niezbędną infrastrukturę techniczną i komunikacyjną, porządkowania struktury przestrzennej obszaru i kształtowania ładu przestrzennego. Najczęstszymi przyczynami braku efektów, lub nawet pogorszenia warunków życia są:

- narastająca dysproporcja między przyrostem substancji budowlanej, a poziomem wyposażenia obszaru, szczególnie w kanalizację,
- dowolna interpretacja ustaleń planu w polityce realizacyjnej, prowadząca nieuchronnie do narastania chaosu przestrzennego obszaru,

- brak realizacji ustaleń odnoszących się do kształtowania terenów otwartych, w szczególności powierzchni biologicznie czynnej,
- dopuszczenie do zaśmiecenia terenów na skutek niekonsekwentnego i niepełnego wdrożenia systemu gospodarki odpadami.

Stąd szczególna rola samorządu lokalnego w konsekwentnej egzekucji przepisów obowiązującego prawa, w tym lokalnego jakim jest plan zagospodarowania przestrzennego.

Przy pełnej realizacji ustaleń planu, która będzie jednocześnie uwzględniać warunki i zasady zagospodarowania terenu nie powinny wystąpić takie zagrożenia środowiska, które prowadziłyby do zagrożenia zdrowia i życia mieszkańców.

10. PROPOZYCJE ROZWIĄZAŃ ALTERNATYWNYCH DO ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Projekt zmiany planu przewiduje działania o charakterze „prośrodowiskowym”, których realizacja przyniesie w efekcie ograniczenie lub zmniejszenie oddziaływań na środowisko związanych z planowanym rozwojem miasta. Ustalenia analizowanej zmiany planu, stwarzają możliwość uzyskania pozytywnych efektów środowiskowych. Z punktu widzenia przewidywanych ekologicznych skutków jego realizacji należy stwierdzić, że zawiera on rozwiązania zmierzające do minimalizacji negatywnych oddziaływań, ochrony zasobów środowiska poprzez jego racjonalne użytkowanie. Opracowana zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Czerwionka – Leszczyny obejmująca obszar w rejonie zjazdu z autostrady A1 w Bełku jest zgodny ze wskazaniami zawartymi w ekofizjografii oraz z kierunkami rozwoju określonymi w „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego”. Dla całego obszaru planu wprowadzono zapisy ograniczające emisję zanieczyszczeń do powietrza oraz oddziaływanie akustyczne na terenów chronionych przed hałasem. Wprowadzono również szczegółowe zapisy określające rozwiązania w zakresie gospodarki wodno – ściekowej oraz gospodarki odpadami.

Można przyjąć, że plan popiera jedynie te inicjatywy, które przyczyniają się do zachowania lub poprawy stanu środowiska naturalnego, racjonalnego wykorzystania dostępnych zasobów i walorów, zwłaszcza przyrodniczych oraz ograniczenie zanieczyszczenia środowiska powodowanego przez rozwój gospodarczy.

Z przeprowadzonych analiz nie wynika potrzeba proponowania innych, niż powyższe, rozwiązań alternatywnych ograniczających negatywne oddziaływania na środowisko.

Zmiana planu prawidłowo określa ramy przestrzenne dla inwestycji na tym terenie oraz ustala szeroki katalog działań z zakresu ochrony środowiska.

Szczegółowe rozwiązania techniczne będą w poszczególnych przypadkach przedmiotem analiz na poziomie realizacji przedsięwzięć dotyczy to przede wszystkim zabudowy usługowej z zakresu usług dla których, zgodnie z odrębnymi przepisami, będą przeprowadzane oceny oddziaływania na środowisko. W analizowanej zmianie planu zagospodarowania przestrzennego brak rażących konfliktów zagospodarowań, które wymagałyby rozwiązań alternatywnych.

Wszystkie proponowane przez autora prognozy propozycje zapisów dla części tekstowej planu zostały uwzględnione na bieżąco na etapie sporządzania projektu zmiany planu.

11. TRANSGRANICZNE ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO

Na podstawie zapisów w Miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego można stwierdzić, iż działania i przewidywane kierunki rozwoju zawarte w tym dokumencie nie wskazują na możliwość jakiegokolwiek oddziaływania transgranicznego mogącego objąć terytorium innych państw.

W związku z powyższym nie stwierdzono oddziaływania transgranicznego wymagającego uruchomienia procedury zapisanej w Konwencji z Espoo, a potwierdzonej Prawem ochrony środowiska. Podstawową zasadą tej procedury jest wprowadzenie obowiązku informowania o planowanym podjęciu działalności mogącej mieć wpływ na środowisko innych państw.

12. PROPOZYCJE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH METOD ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ CZĘSTOTLIWOŚCI JEJ PRZEPROWADZANIA

Analiza skutków realizacji postanowień projektu planu miejscowego wraz z oceną aktualnością planu jest przeprowadzana zgodnie z artykułem 32 ustawy o planowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 roku. Stosownie do tych zapisów wójt, burmistrz albo prezydent miasta dokonuje analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy, ocenia postępy w opracowywaniu planów miejscowych i opracowuje wieloletnie programy ich sporządzania w nawiązaniu do ustaleń studium, z uwzględnieniem (...) wniosków w sprawie sporządzenia lub zmiany planu miejscowego.

Wójt, burmistrz albo prezydent miasta przekazuje radzie gminy wyniki analiz, o których mowa w ust. 1, po uzyskaniu opinii gminnej (...) komisji urbanistyczno-architektonicznej, co najmniej raz w czasie kadencji rady. Rada gminy podejmuje uchwałę w sprawie aktualności studium i planów miejscowych, a w przypadku uznania ich za nieaktualne, w całości lub w części, podejmuje działania, o których mowa w art. 27 ustawy.

Przy podejmowaniu uchwały, o której mowa w ust. 2, rada gminy bierze pod uwagę w szczególności zgodność studium albo planu miejscowego z wymogami wynikającymi z przepisów art. 10 ust. 1 i 2, art. 15 oraz art. 16 ust. 1.

Wskazane w pkt. 3 przepisy dotyczą m.in. uwzględniania w miejscowych planach zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego.

Tak więc w przypadku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego istnieje określona ustawowo procedura pozwalająca przeanalizować i ocenić skutki jego realizacji.

Monitorowanie skutków wdrożenia kierunków i form zagospodarowania proponowanych w miejscowym planie jest skomplikowanym procesem, szczególnie w krótkim przedziale czasowym, gdyż dopiero w dłuższej perspektywie mogą być zauważalne zmiany w zagospodarowaniu.

Narzędziami, przydatnymi w tej analizie powinny być:

- wskaźniki dotyczące zmian w powierzchni zajętej przez poszczególne formy zagospodarowania przestrzeni,
- liczba wydawanych pozwoleń na budowę obiektów o różnym przeznaczeniu,
- obrót gruntami (powierzchnia gruntów, które zmieniają właściciela),
- liczba nowo-wznoszonych budynków,
- liczba obiektów zbudowanych nielegalnie i skuteczność ich likwidacji.

Pojawienie się jakichkolwiek niezgodności powinno skutkować podjęciem stosownych działań, mających na celu wyegzekwowanie od właścicieli lub zarządców uciążliwych obiektów dostosowanie się do norm środowiskowych.

Zmiany w środowisku naturalnym wywołane realizacją ustaleń planu powinny być monitorowane poprzez następujące dokumenty, sporządzane obowiązkowo na podstawie przepisów prawa: gminny program ochrony środowiska, gminny plan gospodarowania odpadami, analiza zmian w zagospodarowaniu przestrzennym, powiatowy program ochrony przed hałasem. W niniejszym opracowaniu proponuje się aby analizy w sprawie aktualności studium i planów miejscowych były przeprowadzane raz na dwa lata. Zaleca się również, by monitorowanie skutków wdrażania zapisów Planu (w zakresach badań nie objętych monitoringiem WIOŚ) prowadziła Rada Miejska w Czerwionce - Leszczynach.

13. STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM

Opracowanie dotyczy terenu o powierzchni 20,05 ha, położonego w rejonie węzła Autostrady A1 Bełk oraz ulicy Główniej DW 925 Rybnik – Orzesze. Zgodnie z ustawą o udostępnianiu informacji o środowisku, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2020r. poz. 283), w procedurze sporządzania projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, obowiązkowo przeprowadza się procedurę strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, która ma wykazać między innymi, jaki będzie wpływ oraz jakie zastosowano zabiegi łagodzące, zapobiegające, ograniczające lub kompensacyjne w przypadku wykazanego negatywnego oddziaływania. Zakres i stopień szczegółowości prognozy oddziaływania na środowisko podlegają uzgodnieniu z właściwym miejscowo Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska oraz Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym, co w przedmiotowym przypadku również uczyniono.

Prognozę sporządzono przy zastosowaniu metod opisowych, w prognozie uwzględniono informacje zawarte w dokumentach powiązanych z projektem planu. Projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uwzględnia cele ochrony środowiska zawarte w wielu dokumentach strategicznych opracowanych na szczeblu krajowym i regionalnym, a także zawarte w dyrektywach UE. W Rozdziale 1.5 dokonano analizy stopnia uwzględnienia w projekcie planu celów ochrony środowiska na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym.

Zgodnie z zawartymi w rozdziale 2 informacjami analizowany teren położony jest pod względem regionalizacji fizyczno-geograficznej Polski, przedstawionej przez Kondrackiego (1998), w części podprovincji Wyżyna śląsko-Krakowska (341), makroregionu Wyżyna Śląska (341.1) i mezoregionu Płaskowyż Rybnicki (341.15).

Geologicznie obszar ten jest położony w zachodniej części Górnośląskiego Zagłębia Węglowego. Występują tu utwory karbonu, triasu, trzeciorzędu i czwartorzędu. Pośród nich dominujące znaczenie i największą miąższość mają utwory karbonu. Zalegają one do sięgających kilku tysięcy metrów, głębokości. Ich wyższą część stanowią utwory węglonośne karbonu górnego, które występują do powierzchni terenu lub są przykryte utworami trzeciorzędu i czwartorzędu. W litologii wyróżnić można przede wszystkim piaski, żwiry, mady rzeczne oraz torfy i namuły. W sąsiedztwie zmiany planu ujawniono występowanie udokumentowanego złoża soli kamiennej "Rybnik - Żory - Orzesze" ze względu na

Analizowany obszar położony jest w dorzeczu Odry. W granicy opracowania brak cieków wodnych. Na części obszaru opracowania występuje wysoki poziom wód gruntowych 1,0m p.p.t.

Według podziału Polski na dzielnice rolniczo-klimatyczne (1948) R. Gumińskiego obszar gminy znajduje się na pograniczu dzielnicy częstochowsko – kieleckiej oraz podsudeckiej gdzie średnia roczna temperatura powietrza wynosi 7,5°C, zima trwa około 70 – 75 dni, a lato trwa około 90 dni. W ciągu roku przeważają wiatry słabe osiągające prędkość 2 – 5 m/sek, rzadziej więcej wiatry silniejsze, o prędkości ponad 4 – 9 m/s.

W granicach opracowania nie stwierdzono występowania gatunków roślin ani zwierząt objętych ochroną ścisłą. Obszar opracowania w większości stanowi przykład krajobrazu kulturowego, ukształtowanego przez człowieka.

Głównym i uciążliwym źródłem zanieczyszczeń powietrza na analizowanym terenie jak i na terenie całej Gminy i miasta Czerwionka - Leszczyny jest emisja substancji toksycznych pochodzących z procesów spalania paliw dla pokrycia potrzeb grzewczych stanowiąca źródło niskiej emisji. Natomiast klimat akustyczny analizowanego obszaru jest kształtowany przede wszystkim przez hałas komunikacyjny towarzyszący ruchowi tranzytowemu na Autostradzie A1 i drodze wojewódzkiej DW925.

Z rozdziału 2.11. wynika, że w granicach opracowania nie utworzono, jak również nie zaproponowano żadnego obszaru NATURA 2000. Analizowany obszar położony jest w granicach Parku Krajobrazowego „Cysterskie Kompozycje Krajobrazowe Rud Wielkich” jednak ze względu na położenie terenu w obszarach w pełni zainwestowanych Studium proponowało ten obszar do wyłączenia z granic Parku Krajobrazowego.

Projekt zmiany planu miejscowego jest dokumentem powiązany z innymi dokumentami, w tym w szczególności z: studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz opracowaniem ekofizjograficznym podstawowym, który to z kolei dokument musi uwzględniać postulaty dokumentów specjalistycznych z zakresu ochrony środowiska, jak np.: program ochrony środowiska, plan gospodarowania odpadami, program ochrony powietrza i tym podobne.

W przypadku przedmiotowego projektu zmiany planu przeanalizowano w szczególności, czy wypełnia on postulaty zawarte w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Czerwionka - Leszczyny”, przyjętym uchwałą Nr L/590/10 Rady Miejskiej w Czerwionce-Leszczynach z dnia 28 maja 2010r. (rozdział 4) oraz w Opracowaniu ekofizjograficznym podstawowym opracowanym (rozdział 3). Zgodnie z rozdziałem 5 sporządzany plan miejscowy ma charakter porządkujący przestrzeń, przy zachowaniu najważniejszych elementów cennych przyrodniczo. Funkcje terenu wskazane w planie są zgodne z wytycznymi obowiązującego Studium.

W projekcie zmiany planu wyznaczono tereny obiektów produkcyjnych składów i magazynów oraz zabudowy usługowej i rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m² (**PUC**), tereny rolnicze (**R**), tereny łąk i pastwisk (**RZ**), tereny infrastruktury technicznej (**IT**).

W tekście uchwały wprowadzono szczegółowe zapisy dotyczące ochrony środowiska kulturowego oraz warunki realizacji ewentualnej nowej zabudowy lub wymiany istniejącej. Ponadto określono warunki kształtowania i ochrony ładu przestrzennego, warunki zaopatrzenia w infrastrukturę techniczną oraz obsługę komunikacyjną i parkowanie pojazdów. Plan miejscowy musi uwzględniać między innymi wszelkie obowiązujące przepisy prawa w zakresie ochrony przyrody i środowiska, w stopniu w jakim mogą one być następnie egzekwowane na podstawie planu. Z przeprowadzonej analizy ustaleń projektu zmiany planu wynika, że zastosowano szereg zapisów mających na celu ochronę: bioróżnorodności, wód, powietrza, powierzchni ziemi, krajobrazu, zdrowia i życia ludzi oraz zapobiegających degradacji środowiska. Analizowany obszar podlega ustaleniom obowiązującego Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulic Wolności, Palowickiej, granicy sołectwa Bełk oraz autostrady A1 przyjęty uchwałą Nr XXXIX/517/14 Rady Miejskiej w Czerwionce- Lszczynach z dnia 10 stycznia 2014 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z dnia 21 stycznia 2014 r. poz. 394). Biorąc powyższe pod uwagę, można jednoznacznie stwierdzić, że ustalenia projektu planu nie spowodują wzrostu zagrożenia niepożądanymi przekształceniami i degradacją środowiska w stosunku do obowiązującego obecnie MPZP.

W prognozie w rozdziale 7 i 8 przeanalizowano i oceniono rodzaje oddziaływań na środowisko i ludzi w przypadku realizacji ustaleń planu. Z przeprowadzonej analizy wynika, że wystąpią oddziaływania zarówno negatywne jak i pozytywne, co jest nie do uniknięcia w przypadku już w znacznej mierze zagospodarowanego terenu. W Prognozie wykazano, że w projekcie planu zastosowano szereg ustaleń mających na celu ochronę, ograniczenie lub zapobieganie w przypadku wystąpienia negatywnego oddziaływania na środowisko, zdrowie i życie ludzi, w zakresie jaki jest możliwy dla terenów zurbanizowanych. Zabiegi ochronne i zapobiegawcze koncentrują się wokół ochrony elementów abiotycznych środowiska, jak: wody, powietrze, gleby, ale przede wszystkim na ochronie zdrowia i życia ludzi oraz poprawie warunków bytowych ludzi.

Ponieważ przyjęte rozwiązania w projekcie planu nie wykazały w zasadzie znaczącego negatywnego oddziaływania na środowisko, a obszar jest obecnie już zainwestowany poszukiwanie dodatkowych rozwiązań alternatywnych nie jest w tym wypadku konieczne. Nie wykazano również oddziaływań transgranicznych.

Po wejściu w życie dokumentu jakim jest plan miejscowy wskazane jest przeprowadzanie stałego monitoringu zmian zachodzących w środowisku naturalnym, które są efektem realizacji postanowień planu. Obserwacje i monitorowanie środowiska naturalnego powinno dotyczyć zmian w nim zachodzących, spowodowanych w szczególności: wprowadzaniem pyłów i gazów do atmosfery, wytwarzaniem odpadów, wprowadzaniem ścieków do wód lub do ziemi, wykorzystaniem zasobów środowiska, zanieczyszczeniem gleby lub ziemi, niekorzystnym przekształceniem ukształtowania terenu, emitowaniem hałasu, emitowaniem pól elektromagnetycznych, oraz ryzykiem poważnych awarii. Zmiany w środowisku naturalnym wywołane realizacją ustaleń planu mogą być monitorowane poprzez następujące dokumenty, sporządzane obowiązkowo na podstawie przepisów prawa: gminny program ochrony środowiska, gminny plan gospodarowania odpadami, analizę zmian w zagospodarowaniu przestrzennym, powiatowy program ochrony przed hałasem. W niniejszym opracowaniu w rozdziale 12 proponuje się aby analizy w sprawie aktualności studium i planów miejscowych były przeprowadzane raz na dwa lata. Zaleca się również, by monitorowanie skutków wdrażania zapisów Planu (w zakresach badań nie objętych monitoringiem WIOŚ) prowadziła Rada Miejskiej w Czerwionce – Lszczynach.

Wydaje się, że zgodnie z art. 6 ust.1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, ustalenia niniejszego planu, wraz z przepisami, kształtują sposób wykonywania prawa własności w sposób kompleksowy oraz uwzględniają niezbędny zakres zagadnień mających chronić środowisko i walory przyrody, w szczególności poprzez sposób kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów zapewniający zrównoważony rozwój. Plan jest również zgodny z przepisami prawa w zakresie ochrony środowiska i ochrony przyrody zarówno obowiązującymi powszechnie, jak i lokalnymi. Tereny przeznaczone w projekcie planu do zabudowy stanowią naturalną kontynuację istniejącego zainwestowania, przewidzianą w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Czerwionka – Lszczyny. Studium zostało uchwalone uchwałą Nr L/590/10 Rady Miejskiej w Czerwionce-Lszczynach z dnia 28 maja 2010r. i jako dokument podstawowy dla kształtowania polityki przestrzennej gminy jest zgodne w zakresie swoich ustaleń (w tym przeznaczenia terenów pod zainwestowanie) z aktami prawnymi dotyczącymi form ochrony przyrody, co zostało potwierdzone w toku prowadzonych prac planistycznych m.in. poprzez uzyskanie pozytywnej opinii i uzgodnienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach, co stanowi o dopuszczalności przeznaczenia przedmiotowych terenów pod kontynuację istniejącego zainwestowania.

Załączniki:

- Oświadczenie, o którym mowa w art. 51 ust. 2 pkt 1 lit. f ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.
- Uzgodnienie zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach (pismo nr WOOŚ. 411.305.2017. AB z dnia 18. 01.2017 r.).
- Uzgodnienie zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Bielsku-Białej (pismo nr ONS-ZNS/522/68/12P/2017 z dnia 08. 01.2017r.).
- Rysunek prognozy oddziaływania na środowisko .

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że spełniam wymagania, o których mowa w art. 74a ust. 2 Ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz.U. 2020 poz. 283), i jestem świadoma odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

mgr inż. Beata Bogacz

mgr inż. BEATA BOGACZ
BIEGŁY WOJEWODY ŚLĄSKIEGO
w zakresie sporządzania prognozy skutków
wpływu ustalonych planów zagospodarowania
przestrzennego na środowisko
ŚWIADECTWO Nr 90

Bielsko-Biała, październik 2020r.



**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W KATOWICACH**

WOOŚ.411.13.2020.PB

Urząd Gminy i Miasta
Czerwionka-Leszczyzny
Wpłynęło do Kancelarii dnia

06.02.2020

Nr rejestru: EDUAP 03087
Wydział: PP Podpis: _____

Katowice, 06 lutego 2020

**Burmistrz Gminy i Miasta
Czerwionka - Leszczyzny
ul. Parkowa 9
44-230 Czerwionka - Leszczyzny**

Odpowiadając na wniosek z 3 lutego 2020 r., znak: PP.6721.2.6.2020 w sprawie uzgodnienia zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko sporządzanej do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyzny w obrębie Bełk – na podstawie art. 53 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jedn.: Dz. U z 2018r., poz. 2081 ze zm.)

u z g a d n i a m

zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko, sporządzanej do projektu ww. planu.
Prognoza oddziaływania na środowisko powinna obejmować wszystkie elementy, o których mowa w art. 51 ust. 2 ww. ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.
Wszystkie elementy art. 51 ust. 2 przywołanej ustawy powinny być przeanalizowane i ocenione w stopniu i w zakresie adekwatnym do charakterystyki obszaru objętego opracowaniem oraz proponowanych rozwiązań planistycznych, stosownie do stanu współczesnej wiedzy i metod oceny.

W szczególności prognoza powinna analizować, oceniać i uwzględniać:

- możliwość wystąpienia negatywnych oddziaływań na środowisko (w tym na formy ochrony przyrody, w szczególności na teren Parku Krajobrazowego „Cysterskie Kompozycje Krajobrazowe Rud Wielkich”), mogących być rezultatem ewentualnej zmiany dotychczasowego przeznaczenia terenów objętych projektem planu;
- oddziaływanie na lokalne ostoje przyrody istotne dla zachowania różnorodności biologicznej, w tym: płaty roślinności nieleśnej, zadrzewienia śródpolne, doliny rzeczne, a także obiekty ważne dla ochrony płazów;
- propozycje dotyczące zapobiegania, minimalizowania i ograniczenia przewidywanych skutków realizacji ustaleń planu na środowisko przyrodnicze i krajobraz.

Wyniki analiz i ocen należy przedstawić zarówno w formie opisowej, jak i graficznej, obejmującej tereny planowanych zamierzeń oraz tereny pozostające w zasięgu oddziaływania.

Ponadto prognoza oddziaływania na środowisko winna dostarczać informacji o występowaniu, lub jego braku, chronionych gatunków roślin, zwierząt i grzybów oraz siedlisk objętych ochroną, występujących na obszarze objętym ww. planem lub w jego bliskim sąsiedztwie, ich szacunkowej liczebności, rozmieszczeniu, stanie ochrony, a także analizę zagrożeń dla populacji tych gatunków, a w przypadku negatywnego oddziaływania propozycję jego ograniczenia.

Kopia:
WOOŚ-a/a

Mirosława Mierczyk-Sawicka
p.o. Regionalnego Dyrektora
Ochrony Środowiska w Katowicach

podpisano elektronicznie

PAŃSTWOWY POWIATOWY INSPEKTOR SANITARNY
W RYBNIKU
ul. Kpt. L. Janiego 1 , 44 – 200 Rybnik

tel.(032) 42 24 009 42 23 312 fax: 42 24 547

Rybnik, dnia 27 lutego 2020r.

ONS-ZNS. 522.3.2020

Urząd Gminy i Miasta
Czerwionka-Leszczyzny
Wpłynęło do Kancelarii: dnia

03.03.2020

Nr rejestru 5276
Wydział PP Pismo

Burmistrz Gminy i Miasta

Czerwionka – Leszczyzny

ul. Parkowa 9

44-230 Czerwionka - Leszczyzny

Dotyczy: pisma Burmistrza Gminy i Miasta Czerwionka – Leszczyzny, ul. Parkowa 9, 44-230 Czerwionka - Leszczyzny, znak: PP.6721.2.7.2020 z dnia 03.02.2020r., w sprawie uzgodnienia zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko dotyczącej projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie Bełk.

W odpowiedzi na powyższe pismo Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Rybniku na podstawie art. 3 Ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (jednolity tekst ustawy Dz. U. z 2019r., poz. 59) oraz art. 53, art. 58 ust.1 pkt 3 Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (jednolity tekst ustawy Dz. U. z 2018 r., poz. 2081 z późn. zm.), uzgadnia zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko dotyczącej w/w zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Prognoza oddziaływania na środowisko winna zostać opracowana zgodnie z art. 51 ust.2 cytowanej wyżej ustawy. Informacje zawarte w prognozie oddziaływania na środowisko zgodnie z art. 52 ust. 1 i ust. 2, powinny być opracowane stosownie do stanu współczesnej wiedzy i metod oceny oraz dostosowane do zawartości i stopnia szczegółowości projektowanego dokumentu oraz etapu przyjęcia tego dokumentu w procesie opracowywania

projektów dokumentów powiązanych z tym dokumentem. W prognozie, o której wcześniej mowa, należy uwzględnić informacje zawarte w prognozach oddziaływania na środowisko sporządzonych dla innych, przyjętych już, dokumentów powiązanych z projektem dokumentu będącego przedmiotem postępowania.

Ponadto, w prognozie należy uwzględnić informacje o wzajemnym oddziaływaniu na siebie terenów objętych planem i terenów znajdujących się poza nimi w bezpośrednim sąsiedztwie, a także współoddziaływanie na siebie poszczególnych terenów o różnym przeznaczeniu. Dla terenów chronionych, należy przewidzieć sposoby ich ochrony przed oddziaływaniem generowanym przez tereny objęte planem oraz przed lokalizowaniem inwestycji o charakterze uciążliwym.

Państwowy Powiatowy
INSPEKTOR SANITARNY
w Rybniku
Michał Dudek
dr inż. Michał Dudek

Otrzymują:

1. Adresat
2. ONS/ZNS a/a