

WYKAZ

nieruchomości gruntowej zabudowanej, stanowiącej własność Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny przeznaczonej do zbycia w trybie przetargu nieograniczonego:

Lp	Położenie nieruchomości nr księgi wieczystej	Oznaczenie wg katastru nieruchomości			Pow. działki [ha]	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Forma oddania nieruchomości	Cena netto [zł]
		Ark	Nr działki	Użytek						
1	2	3	4	5	6	8	9	10	11	12
1.	Czerwionka– Leszczyny (obręb Leszczyny), KW nr GL1Y/00090532/7	2	2084/47	Bp	0,1026	7MN – Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Nieruchomość położona jest w Czerwionce – Leszczynach, obręb Leszczyny, przy ul. Górnośląskiej – droga publiczna o nawierzchni asfaltowej. Działka w kształcie regularnym, zbliżonym do prostokąta. Teren działki o znacznym nachyleniu w kierunku północnym. Działka zabudowana nadziemną stacją transformatorową. Przebiega przez nią napowietrzna linia energetyczna.	Nieruchomość jest obecnie niezagospodarowana, porośnięta trawą, częściowo ogrodzona.	Sprzedaż prawa własności w przetargu nieograniczonym	70 000 zł (netto)

1. Sprzedaż nieruchomości ujętej w wykazie podlega opodatkowaniu zgodnie z ustawą o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 361).
2. Termin do złożenia wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości opisanej w niniejszym wykazie, w oparciu o przepisy art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, tj. od dnia wejścia w życie niniejszego zarządzenia.