

Zarządzenie Nr 265/21
Burmistrza Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny

z dnia 2 lipca 2021 r.

w sprawie obciążenia nieruchomości będących w użytkowaniu wieczystym gminy - działek nr 2287/138 ark. mapy 1, 2677/135 ark. mapy 1, 1610/136 ark. mapy 1 2288/138 ark. mapy 1, 1528/127 ark. mapy 1, położonych w obrębie Czerwionka oraz nr 1697/465 ark. mapy 1, 2516/465 ark. mapy 1 położonych w obrębie Dębieńsko - służebnością przesyłu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) art. 305¹⁻⁴ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1740, z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XXV/278/20 Rady Miejskiej w Czerwionce-Leszczynach z dnia 30.10.2020 r. w sprawie zasad obciążania nieruchomości Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny służebnościami gruntowymi i przesyłu (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2020 r. poz. 7917)

zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Postanawiam obciążyć odpłatnie służebnością przesyłu na rzecz TAURON Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie 31-035, przy ul. Podgórskiej 25A, nieruchomości będące w użytkowaniu wieczystym gminy, składające się z działek: nr 2287/138 ark. mapy 1, o powierzchni 1960 m², położonej w obrębie Czerwionka, dla której Sąd Rejonowy w Rybniku prowadzi KW nr GL1Y/00118827/5, nr 2677/135 ark. mapy 1, o powierzchni 2170 m², 1610/136 ark. mapy 1, o powierzchni 1106 m², 2288/138 ark. mapy 1, o powierzchni 5608 m², 1528/127 ark. mapy 1 o powierzchni 710 m² położonych w obrębie Czerwionka, dla których Sąd Rejonowy w Rybniku prowadzi KW nr GL1Y/00025688/9 oraz nr 1697/465 ark. mapy 1 o powierzchni 64913 m² i 2516/465 ark. mapy 1 o powierzchni 2854 m², położonych w obrębie Dębieńsko, dla których Sąd Rejonowy w Rybniku prowadzi KW nr GL1Y/00119157/4 - na których projektowana jest linia elektroenergetyczna 20kV będąca własnością ww. podmiotu.
2. Obciążenie nieruchomości opisanych w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym - służebnością przesyłu - obejmować będzie napowietrzną linią elektroenergetyczną 20kV o długości ok. 414 mb i polegać będzie na prawie korzystania z tych nieruchomości w oznaczonym zakresie, zgodnie z przeznaczeniem projektowanych na nich urządzeń infrastruktury technicznej.
3. Powierzchnię gruntu zajęłą pod służebność przesyłu, określa się na części działek określonych w ust. 1. Łączna powierzchnia konieczna do ustanowienia służebności to 1904,40 m², składająca się z pasa o długości 414 m i szerokości 4,6 m - po 2,3 m od osi linii w przebiegu zgodnym z załącznikiem mapowym do niniejszego zarządzenia.
4. Służebność ustanawia się na czas nieoznaczony, za jednorazowym wynagrodzeniem, którego wartość zostanie ustalona w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego, powiększonym o należny podatek VAT.

§ 2

Szczegółowy sposób i zakres korzystania z nieruchomości w części objętej służebnością przesyłu określi protokół uzgodnień zawarty przez strony.

§ 3

Traci moc Zarządzenie nr 241/21 Burmistrza Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny z dnia 21 czerwca 2021 r. w sprawie obciążenia nieruchomości będących w użytkowaniu wieczystym gminy - działek nr 2287/138 ark. mapy 1, 2677/135 ark. mapy 1, 1610/136 ark. mapy 1 2288/138 ark. mapy 1, 1528/127 ark. mapy 1, położonych w obrębie Czerwionka oraz nr 1697/465 ark. mapy 1, 2516/465 ark. mapy 1 położonych w obrębie Dębieńsko - służebnością przesyłu

§ 4

Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Infrastruktury i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Burmistrz
Gminy i Miasta
Czerwionka-Leszczyny
Włodzisław Janiszewski

RADCA PRAWNY
mgr Zbigniew Piawecki
Kt. 2834

Załącznik do Zarządzenia Nr 265/21
Burmistrza Gminy i Miasta
Czerwionka-Leszczyny
z dnia 2.07.2021 r.

Skala: 1:500

Legenda:

- Linia napowietrzna 20 kV do demontażu
- Projektowana linia napowietrzna 20 kV
- Granice działek gruntowych
- Numer dzialek gruntowych

