

Egz. nr

PROJEKT TECHNICZNY

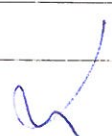
**TERMOMODERNIZACJA
BUDYNKÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ W
CZERWIONCE – LESZCZYNACH
SZKOŁA PODSTAWOWA NR 3 W LESZCZYNACH**

Załącznik do zgłoszenia

nr..... AM 6743 799 2015

z dnia 11.12.2015



Inwestor	Gmina i Miasto Czerwionka – Leszczyny ul. Parkowa 9, 44-230 Czerwionka - Leszczyny	
Nazwa i adres obiektu	Szkoła Podstawowa nr 3 ul. Broniewskiego 11; 44-238 Czerwionka –Leszczyny, nr dz.: 4870/307	
Nazwa opracowania	Projekt techniczny	
Branża	Budowlana	
Zespół projektowy	Ireneusz Wróblewski nr uprawnień 615/89	
	mgr inż. Grzegorz Kowalski	
	inż. Marcin Słowik	

CZERWIONKA-LESZCZYNY, SIERPIEŃ 2015 r.

SPIS TREŚCI

Strona tytułowa	str. 1
Spis treści	str. 2
Podstawa opracowania	str. 3

Opis techniczny

1. Dane ogólne	str. 5
1.1. Przedmiot opracowania	str. 5
1.2. Program użytkowy oraz ocena stanu tech. elem. podlegających opracowaniu	str 7
1.3 Charakterystyka obiektu	str 8
1.3.1. Opis działki i jej istniejącego zagospodarowania	str 8
1.3.2. Projektowany stan zagospodarowania działki	str 8
1.3.3. Bilans terenu	str 8
1.3.4. Ochrona konserwatorska	str 9
1.3.5. Dane techniczne obiektu	str 9
1.3.6. Warunki górnicze	str 9
1.4. Charakterystyka ekologiczna obiektu	str 9
1.5. Warunki p.poż	str 9
2. Określenie izolacyjności cieplnej stolarki i ślusarki - stan projektowany	str 10
2.1. Stolarka i ślusarka otworowa	str 10
3. Prace Instalacyjne	str 10
4. Wytyczne do planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	str 10

Część formalno prawna (załączniki):

1. Wypis i wyrys z planu zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny
2. Kopia Mapy zasadniczej skala 1 : 1000
3. Mapa sytuacyjno wysokościowa skala 1 : 5000
4. Wypis z Rejestru Gruntów działki nr 4870/307
5. Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane
6. Uprawnienia projektanta nr 615/89 z dnia 28.12.1989 r.
7. Zaświadczenie ŚOIIB

Część rysunkowa:

1. Zestawienie stolarki okiennej	rys. nr 1
2. Zestawienie ślusarki drzwiowej	rys. nr 2
3. Schemat balustrady	rys. nr 3

Podstawa opracowania

- Polecenie wykonania Burmistrza Gminy i Miasta Czerwionka- Leszczyny z dnia 31.12.2014r. ,
- Pomiary inwentaryzacyjne budynku szkoły wykonane w maju/czerwcu 2015 r.,
- Audyt energetyczny opracowany przez MS Instal,
- Ustawa z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane (Tekst jednolity : Dz. U. z 2013 r. nr 1409 z późniejszymi zmianami),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki ich usytuowanie” (Dz. u. Nr 75, poz.690),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 7 kwietnia 2004 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie „, warunków technicznych , jakim powinny odpowiadać budynki ich usytuowanie”,
- Rozporządzenie Ministra infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz. 1126),
- Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Wodnej z dn. 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. Z 2012 r. poz. 462 z późn. zm.)
- obowiązujące przepisy , normy prawne i opracowania naukowo techniczne,
- karty techniczne materiałów,
- wizja lokalna.

OPIS TECHNICZNY

INWESTOR: GMINA I MIASTO
CZERWIONKA - LESZCZYNY
UL. PARKOWA 9
44-230 CZERWIONKA - LESZCZYNY

ADRES INWESTYCJI: LESZCZYNY UL. BRONIEWSKIEGO 11,
44-238 CZERWIONKA - LESZCZYNY
NR DZIAŁKI: 4870/307

BRANŻA: BUDOWLANA

DATA OPRACOWANIA: SIERPIEŃ 2015

1. DANE OGÓLNE

STAROSTWO POWIATOWE
w Tyńcu
44-203 Tyńcu, ul. 3 Maja
76-200 20-20

1.1 Przedmiot opracowania

Przedmiotem niniejszego projektu technicznego są prace wyłącznie w segmencie szkolnym obiektu SP nr 3 (z pominięciem segmentów łącznika i sali gimnastycznej), a polegające na wymianie dużej części stolarki okiennej, ślusarki drzwiowej, remoncie nawierzchni biegu schodowego i spocznika przy wejściu głównym do budynku szkoły, wymianie balustrady biegu schodowego i spocznika na nową oraz zainstalowaniu 4 szt dodatkowych okien w miejsce istniejących powierzchni z pustaków szklanych w sąsiedztwie wejścia głównego. Celem planowanych prac jest poprawa cech eksploatacyjnych obiektu w zakresie ochrony cieplnej, a tym samym zmniejszenie jego energochłonności skutkującej redukcją zapotrzebowania na energię ciepłą pochodzącą z wymiennikowi ciepła znajdującej się w kondygnacji piwnicznej obiektu.

Zasadniczy zakres planowanych prac na obiekcie obejmuje m.in. :

- 1) demontaż starej balustrady (elewacja zachodnia) zarówno na odcinku biegu schodowego jak i płyty spocznika w obrębie wejścia głównego; skucie całej powierzchni płytek posadzkowych z tego biegu schodowego oraz spocznika; skucie płytek gresowych z powierzchni ściany pomiędzy murkami bocznymi wejścia głównego; miejscowe odkucie spękanych i odspojonych tynków na krawędzi czołowej płyty spocznikowej oraz na bocznych powierzchniach murków domykających bieg schodowy wraz z uzupełnieniem tych miejsc cem. zaprawą naprawczą; demontaż pustaków szklanych z czterech wnęk w sąsiedztwie wejścia głównego; demontaż 2 szt drzwi aluminiowych na elewacji zachodniej budynku tzn.: drzwi wejścia głównego oraz drzwi wejścia bocznego do klatki schodowej; demontaż stolarki okiennej drewnianej dotychczas nie wymienionej na okna PVC; demontaż parapetów zewnętrznych z otworów okien podlegających wymianie oraz z wnęk po pustakach szklanych.
- 2) montaż nowej stolarki okiennej PVC (w miejsce zdemontowanych wcześniej okien drewnianych) z nawietrzakami higrosterowalnymi w kolorze białym o wsp. U co najmniej na poziomie 1,1 W/m²K; wstawienie nowych, dodatkowych okien PVC o takich samych parametrach jak wyżej w miejscach otworów po zdemontowanych powierzchniach pustaków szklanych; montaż parapetów zewnętrznych we wszystkich wymienionych oraz dodatkowo zamontowanych oknach – zastosować parapety z blachy ocynkowanej, powlekanej w kolorze brązowym; obrobienie oraz wykończenie ze szpachlowaniem i malowaniem ościeży wymienianych oraz dodatkowo montowanych okien (od strony zewn. zastosować farbę akrylową zbieżną kolorystycznie z elewacją, natomiast od wewnątrz stosować farbę emulsyjną); malowanie istniejących betonowych

parapetów wewn. okien wymienionych; malowanie parapetów zewnętrznych okien ie podlegających wymianie w kolorze brązowym farbą do pow. ocynkowanych. Zestawienie stolarki okiennej do wymiany oraz dodatkowo montowanej na rys. nr 1.

3) wymiana 2 sztuk drzwi zewnętrznych tj.: wejścia głównego oraz wejścia bocznego klatki schodowej (elewacja zachodnia). Zastosować drzwi zewn. aluminiowe o współczynniku U na poziomie przynajmniej 1,5 W/m²K w kolorze brązowym. Ślusarka drzwiowa do wymiany według zestawienia na rys. nr 2; obrobienie i wykończenie ze szpachlowaniem i pomalowaniem ościeży po montażu nowej ślusarki drzwiowej (od strony zewn. zastosować farbę akrylową zbieżną kolorystycznie z elewacją, natomiast od wewnątrz stosować farbę emulsyjną).

4) wyrównanie za pomocą naprawczej zaprawy cem. powierzchni całości biegu schodowego i płyty spocznika po skuciu nawierzchni z płytek; wykonanie izolacji przeciwwilgociowej szlamowej na powierzchni schodów i spocznika; ułożenie nowej nawierzchni schodów oraz spocznika z płytek gresowych o antypoślizgowości R11 układanych na zaprawie klejowej elastycznej; wykonanie cokolika z płytek wzdłuż styku spocznika ze ścianą budynku oraz sciankami bocznymi wejścia; wyrównanie za pomocą naprawczej zaprawy cem. powierzchni ściany budynku w obrębie wejścia głównego po skuciu płytek gresowych, następnie wykonanie warstwy zbrojącej z siatki i kleju systemowego na powierzchni tego odcinka ściany oraz na wewnętrznych powierzchniach murków bocznych wejścia, murkach domykających bieg schodowy oraz czołowej krawędzi płyty spocznika, zagruntowanie i nałożenie tynku silikonowego na tych powierzchniach w kolorze zielonym pastelowym zbliżonym do kolorystyki elewacji.

5) wykonanie i montaż nowej balustrady stalowej biegu schodowego oraz spocznika w obrębie wejścia głównego wysokości 110 cm, opartej o słupki (w rozstawie co ok. 1,0 m), pochwyt górny oraz dolny poziomy element spinający z profili zamkniętych o przekroju ok. □ 35x35 mm, wypełnienie pionowe z profili stalowych zamkniętych o przekroju ok. □ 10x10 mm w rozstawie max. 13 cm – całość malowana dwukrotnie farbą ftalową nie wymagającą podkładu w kolorze zielonym – schemat budowy balustrady na rys. nr 3

UWAGA!

Prócz powyższych prac należy zrealizować również wszelkie te roboty, których wykonanie wynika z przyjętych technologii oraz winno prowadzić do zrealizowania przewidzianego i opisanego zakresu merytorycznego. Przy pracach związanych z remontem lub odnawianiem powierzchni elewacyjnych należy stosować składniki jednego systemu w odniesieniu do zapraw klejowych, emulsji gruntujących i zapraw tynkarskich wykończeniowych.

1.2. Program użytkowy oraz ocena stanu technicznego elementów podlegających opracowaniu

Zakresem niniejszego opracowania objęto prace służące polepszeniu ochrony cieplnej budynku Szkoły Podstawowej nr 3 w Leszczynach oraz poprawie stanu techn. zewn. ciągu komunikacyjnego.

W przypadku tego budynku planuje się zasadniczo:

- wymianę drewnianej stolarki okiennej dotychczas nie wymienionej na nowoczesną, wykonaną z PVC
- likwidację wypełnień ściany zewn. z pustaków szklanych i zastąpienie ich nowoczesną stolarką okienną z PVC
- wymianę 2 szt. starych drzwi aluminiowych na nowoczesne, również aluminiowe
- wymianę nawierzchni oraz balustrad ciągu komunikacyjnego wejścia głównego

Stan techniczny elementów konstrukcyjnych segmentu szkoły jest dobry. Całość powierzchni ścian i stropodach budynku zostały przed laty poddane termomodernizacji. Niewielka część najbardziej zużytej stolarki okiennej budynku została wcześniej również poddana wymianie. Stan pozostałej, drewnianej stolarki okiennej jest bardzo zły i wymaga jak najszybszej wymiany, szczególnie ze względu na straty energetyczne jakie powoduje dla budynku. Drzwi wejścia głównego oraz drzwi boczne klatki schodowej na elewacji zachodniej nie spełniają obecnych norm ochrony cieplnej i podlegają wymianie na nową ślusarkę aluminiową. Duże straty ciepła powodowane są również przez powierzchnie ścian w obrębie wejścia głównego wypełnione starymi pustakami szklanymi, które należy zlikwidować, a w ich miejsce zainstalować nowoczesne okna PVC o wymiarze zgodnym z wymiarami istniejących otworów. Nawierzchnie komunikacyjne w obrębie wejścia głównego wykazują miejscowe zużycie i odspojenia i należy całość tych nawierzchni poddać remontowi. Ze względu na bardzo duże zużycie i korozję wgłębną wymienić należy całą balustradę schodów i spocznika.

Prace z zakresu wymiany pozostałej, drewnianej stolarki okiennej oraz ślusarki drzwiowej, a także likwidacja wypełnień powierzchni ściany z pustaków szklanych wpłyną na poprawę komfortu cieplnego w pomieszczeniach użytkowych i komunikacyjnych segmentu szkolnego oraz zmniejszenie energochłonności obiektu i zapotrzebowania na energię ciepłą uzyskiwaną z wymiennika ciepła zasilanego z dala czynnie. Planowane roboty nie naruszają istniejącego układu konstrukcyjnego obiektu.

Nie planuje się natomiast w stosunku do stanu istniejącego, żadnych zmian funkcjonalnych i użytkowych wewnątrz, ani też na zewnątrz obiektu.

Planowane roboty budowlane mają na celu likwidację tych wad technologicznych obiektu, które w obecnym stanie faktycznym możliwe są do usunięcia z punktu widzenia racjonalnego dysponowania środkami publicznymi.

STAN TECHNICZNY OBIEKTU W PEŁNI POZWALA NA WYKONANIE WYŻEJ OPISANEGO ZAKRESU ROBÓT

1.3 Charakterystyka obiektu

1.3.1. Opis działki i jej istniejącego zagospodarowania

Przedmiotowa nieruchomość zlokalizowana jest w dzielnicy Leszczyny na terenie Gminy i Miasta Czerwionka – Leszczyny przy ul. Broniewskiego 11, nr ewidencyjny działki 4870/307. Działka jest zabudowana i uzbrojona w sieć energii el., wodociągową, gazową, teletechniczną, ciepłą oraz kanalizację sanitarną podłączoną do sieci zbiorczej. Wjazd na teren działki realizowany jest od strony ul. Żeromskiego

Obiekty istniejące na działce:

- budynek szkoły wraz z łącznikiem i salą gimnastyczną
- zespół boisk sportowych „ORLIK” wraz zapleczem sanitarno-szatniowym
- dojścia, dojazd oraz powierzchnie utwardzone
- placzyk zabaw dla dzieci
- zieleń wysoka i niska

1.3.2. Projektowany stan zagospodarowania działki

Ze względu na charakter prac nie zmienia się w jakikolwiek sposób zagospodarowanie terenu. Roboty związane z wymianą stolarki i ślusarki otworowej segmentu szkolnego, a także remontem nawierzchni komunikacyjnej schodów i spocznika w obrębie drzwi wejścia głównego nie wpłyną na zmianę stanu zagospodarowania działki ani ukształtowania terenu oraz zieleni.

1.3.3. Bilans terenu

- | | |
|-----------------------------------|--------------------------|
| - Powierzchnia całkowita działki: | 13.652,00 m ² |
| - Powierzchnia zabudowy: | 1234,60 m ² |

1.3.4. Ochrona konserwatorska

Obiekt nie podlega ochronie konserwatorskiej. Jednocześnie, działka jest usytuowana na terenie Parku Krajobrazowego „Cysterskie Kompozycje Krajobrazowe Rud Wielkich” oraz na terenie górniczym KWK „Dębieńsko”.

1.3.5. Dane techniczne obiektu

Obiekt szkoły jest podpiwniczony, z trzema kondygnacjami nadziemnymi zrealizowany w technologii tradycyjnej. W segmencie tym znajdują się pomieszczenia dydaktyczne, klasopracownie, węzły sanitarne, szatnia oraz pomieszczenia techniczne. Budynek jest ogrzewany z wymiennikowi ciepła zlokalizowanej w kondygnacji piwnicznej.

- | | |
|--------------------------|-------------------------|
| • Powierzchnia zabudowy: | 1234,60 m ² |
| • Powierzchnia użytkowa: | 2126,00 m ² |
| • Kubatura: | 10824,50 m ³ |

1.3.6. Warunki górnicze

Działka położona jest na terenie górniczym KWK „Dębieńsko”. Brak jest widocznych negatywnych wpływów eksploatacji na budynek i jego otoczenie.

1.4. Charakterystyka ekologiczna obiektu

Planowany zakres robót nie wywiera negatywnego wpływu na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi ani też na sąsiednie obiekty. Obiekt wyposażony jest w niezbędne media. W kondygnacji piwnicznej znajduje się wymiennikownia ciepła z dala czynnego, z której zasilana jest całość pomieszczeń użytkowych obiektu. W obiekcie zostaną ponadto wymienione zawory grzejnikowe na termostatyczne - pozostaje to jednak przedmiotem odrębnego opracowania branżowego. Odprowadzenie ścieków odbywa się do zbiorczej sieci kanalizacji sanitarnej. Śmieci magazynowane są w przystosowanych do tego pojemnikach i wywożone na wysypisko przez specjalistyczną firmę.

1.5. Warunki przeciwpożarowe

Projektowany zakres prac nie wpływa negatywnie na warunki ochrony p.poż. Do budynku możliwy jest bezpośredni dojazd p.poż. od strony ul. Żeromskiego.

2. OKREŚLENIE IZOLACYJNOŚCI CIEPLNEJ STOLARKI I ŚLUSARKI - stan projektowany

W związku z realizacją planowaną w latach 2016-2017 przyjęto wartości współczynnika przenikania ciepła U dla stolarki i ślusarki otworowej obowiązujące od 1 stycznia 2017r. W segmencie szkolnym wymianie ulegnie pozostała, nie wymieniona dotychczas część stolarki okiennej oraz ślusarka drzwiowa.

2.1. Stolarka i ślusarka otworowa:

Zastosować stolarkę okienną z PVC w kolorze białym z nawietrzakami higrosterowalnymi w miejsce wszystkich istniejących okien drewnianych. Współczynnik przenikania nowej ściennej stolarki okiennej PVC winien wynosić $U_{min} = 1,1 (W/(m^2 \cdot K))$. Drzwi aluminiowe wejścia głównego oraz bocznego wejścia do klatki schodowej na elewacji zachodniej podlegają również wymianie. Należy zastosować w obu przypadkach drzwi aluminiowe w kolorze brązowym. Drzwi te powinny charakteryzować się współczynnikiem $U_{min}=1,5 W/m^2K$. Całość stolarki oraz ślusarki do wymiany i wykonania znajduje się w zestawieniu na rys. nr. 1 i 2.

3. PRACE INSTALACYJNE

W obiekcie zakłada się instalację głowic termostatycznych na wszystkich grzejnikach c.o. lub wymianę starych nie funkcjonujących prawidłowo. Opis prac instalacyjnych objęty jest zakresem odrębnego opracowania z zakresu branży instalacyjnej.

4. WYTYCZNE DO PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Do pracy przy robotach budowlanych mogą być dopuszczone tylko osoby przeszkolone z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy oraz posiadające zaświadczenie lekarskie o braku przeciwwskazań do zatrudnienia przy wykonywaniu robót na określonym stanowisku pracy.

Bezpieczeństwo indywidualne

Przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych, wykonawca jest zobowiązany opracować instrukcję bezpiecznego ich wykonywania i zaznajomić z nią pracowników w zakresie wykonywanych przez nich robót.

nachylone więcej niż: dla wózków szynowych - 4%; dla wózków bezzszynowych - 5% oraz dla tacek - 10%

Składowiska materiałów, wyrobów i urządzeń technicznych wykonuje się w sposób wykluczający możliwość wywrócenia, zsunienia, rozsunięcia się lub spadnięcia składowanych wyrobów i urządzeń. Wszelkie zaś materiały składa się w miejscu wyrównanym do poziomu. Ponadto materiały drobnicowe układa się w stosy o wysokości nie większej niż 2 m, dostosowane do rodzaju i wytrzymałości tych materiałów. Zabrania się natomiast opierania składowanych materiałów lub wyrobów o płoty, słupy napowietrznych linii elektroenergetycznych, konstrukcje wsporcze sieci trakcyjnej lub ściany obiektu budowlanego.

Warunki socjalne i higieniczne

- * Na terenie budowy urządza się wydzielone pomieszczenia szatni na odzież roboczą i ochronną, umywalni, jadalni, suszarni i ustępów.
- * Możliwym jest korzystanie z istniejących na terenie budowy pomieszczeń i urządzeń higieniczno-sanitarnych inwestora, jeżeli zgody na takie rozwiązanie udzieli użytkownik/inwestor .
- * Palenie tytoniu może odbywać się wyłącznie na otwartej przestrzeni lub w specjalnie do tego celu przystosowanym pomieszczeniu (palarni).
- * Strefy gromadzenia i usuwania odpadów należy wygrodzić i oznakować.
- * Wszelkie odpady należy usuwać w sposób ograniczający ich rozrzut i pylenie.
- * Teren budowy wyposaża się w niezbędny sprzęt do gaszenia pożaru oraz, w zależności od potrzeb, w system sygnalizacji pożarowej, dostosowany do charakteru budowy, rozmiarów i sposobu wykorzystania pomieszczeń, wyposażenia budowy, fizycznych i chemicznych właściwości substancji znajdujących się na terenie budowy, w ilości wynikającej z liczby zagrożonych osób. Sprzęt do gaszenia pożaru, regularnie sprawdza się, konserwuje i uzupełnia, zgodnie z wymaganiami producentów i przepisów przeciwpożarowych.
- * Osoby wykonujące roboty budowlane nie mogą być narażone na działanie czynników szkodliwych dla zdrowia lub niebezpiecznych, a w szczególności takich jak hałas, wibracje, promieniowanie elektromagnetyczne, pyły i gazy o natężeniach i stężeniach przekraczających wartości dopuszczalne.
- * W miejscu wykonywania robót impregnacyjnych niedopuszczalnym jest: używanie otwartego ognia, palenie tytoniu, spożywanie posiłków
- * Niezwłocznie po zakończeniu robót impregnacyjnych oraz w przerwach przeznaczonych na posiłki osobom wykonującym roboty należy umożliwić umycie się ciepłą wodą i korzystanie ze środków higieny osobistej.
- * Miejsca i pomieszczenia przeznaczone do impregnacji należy zaopatrzyć w sprzęt do gaszenia pożarów, dostosowany do rodzaju używanego środka impregnacyjnego

- * Dopuszcza się wykonywanie prac przy użyciu drabin rozstawnych tylko do wysokości nie przekraczającej 4 m od poziomu podłogi.
- * Drabiny należy zabezpieczyć przed poślizgiem i rozsunięciem się oraz zapewnić ich stabilność.
- * Wymiary pomostów i ramp powinny być dostosowane do wymiarów przeładowywanych ładunków i środków transportu.
- * Stanowiska pracy o niestałym charakterze należy poddawać sprawdzeniu pod względem ich stabilności, zamocowań oraz zabezpieczeń przed upadkiem osób i przedmiotów. Sprawdzenia należy dokonać po każdej zmianie usytuowania, po każdej przerwie w pracy trwającej dłużej niż 7 dni, a dla stanowisk usytuowanych na zewnątrz budynku - po silnym wietrze, opadach śniegu lub oblodzeniu.

Urządzenia oraz instalacje

- * Prace związane z podłączaniem, sprawdzaniem, konserwacją i naprawą instalacji i urządzeń elektrycznych mogą być wykonywane wyłącznie przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia.
- * Niedopuszczalnym jest sytuowanie stanowisk pracy, składowisk wyrobów i materiałów lub maszyn i urządzeń budowlanych bezpośrednio pod napowietrznymi liniami elektroenergetycznymi lub w odległości liczonej w poziomie od skrajnych przewodów, mniejszej niż 3 m - dla linii o napięciu znamionowym nieprzekraczającym 1 kV .
- * Rozdzielnice budowlane prądu elektrycznego znajdujące się na terenie budowy zabezpiecza się przed dostępem nieupoważnionych osób.

Maszyny i urządzenia techniczne

Maszyny i inne urządzenia techniczne oraz narzędzia zmechanizowane powinny być montowane, eksploatowane i obsługiwane zgodnie z instrukcją producenta oraz spełniać wymagania określone w przepisach dotyczących systemu oceny zgodności. Wykonawca, użytkujący maszyny i inne urządzenia techniczne, nie podlegające dozorowi technicznemu, udostępnia organom kontroli dokumentację techniczno-ruchową lub instrukcję obsługi tych maszyn lub urządzeń. W przypadku stwierdzenia w czasie pracy uszkodzenia maszyny lub innego urządzenia technicznego należy je niezwłocznie unieruchomić i odłączyć dopływ energii. Odtłuszczenie lub oczyszczanie powierzchni oraz części maszyn lub innych urządzeń technicznych wykonuje się środkami do tego przeznaczonymi. Haki do przemieszczania ładunków powinny spełniać wymagania określone w przepisach dotyczących systemu oceny zgodności i mieć wyraźnie zaznaczoną nośność maksymalną.

Używanie narzędzi uszkodzonych jest zabronione. To samo dotyczy przeróbek narzędzi.

Rusztowania i ruchome podesty robocze

- * Rusztowania i ruchome podesty robocze powinny być wykonywane według dokumentacji producenta albo projektem indywidualnym.
- * Użytkowanie rusztowania jest dopuszczalne po dokonaniu jego odbioru przez kierownika budowy lub uprawnioną osobę.
- * Odbiór rusztowania potwierdza się wpisem w dzienniku budowy lub w protokole odbioru technicznego.
- * Udźwig urządzenia do transportu materiałów na wysięgnikach mocowanych do konstrukcji rusztowania nie może przekraczać 1,5 kN.

Prace na wysokości

Pracownicy przebywający na stanowiskach pracy, znajdujący się na wysokości co najmniej 1 m od poziomu podłogi lub ziemi, powinni być zabezpieczeni przed upadkiem z wysokości. Drabina bez pałąków, której długość przekracza 4 m, przed podniesieniem lub zamontowaniem powinna być wyposażona w prowadnicę pionową, umożliwiającą założenie urządzenia samohamującego, połączonego z linką bezpieczeństwa szelek bezpieczeństwa.

Czerwionka – Leszczyny, dnia 03.03.2015 r.

PP.6727.2.40.2015

Wydział Inwestycji i Remontów w miejscu

W odpowiedzi na wniosek z dnia 25.02.2015 r. w załączeniu przesyłamy wyrys z planu zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Czerwionka - Leszczyny zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Czerwionce – Leszczynach z dnia 26 września 2002 r. Nr IX/78/2002 ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Śl. z dnia 8 listopada 2002 r. Nr 77 poz. 2749 dla terenu zaznaczonego na dołączonej mapie zlokalizowanego w Czerwionce-Leszczynach – obręb Leszczyny, który zgodnie z w/w planem położony jest w terenach:

- mieszkaniowo - usługowych z przewagą zabudowy wielorodzinnej o symbolu planu M1.

Ponadto przedmiotowy teren znajduje się na terenie Parku Krajobrazowego „Cysterskie Kompozycje Krajobrazowe Rud Wielkich” oraz na terenie górniczym KWK „Dębieńsko”.

z up. BURMISTRZA
Inżynier Budownictwa Krol
Pracownik Wydziału
Planowania Przestrzennego

Otrzymują:

1. Adresat
2. Wydział PP – a/a.

Zwolniony z opłaty skarbowej na podstawie art.7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t. j. Dz. U. z 2012 r. poz. 1282 z późn. zm.).

Maria Musiolik – inspektor.

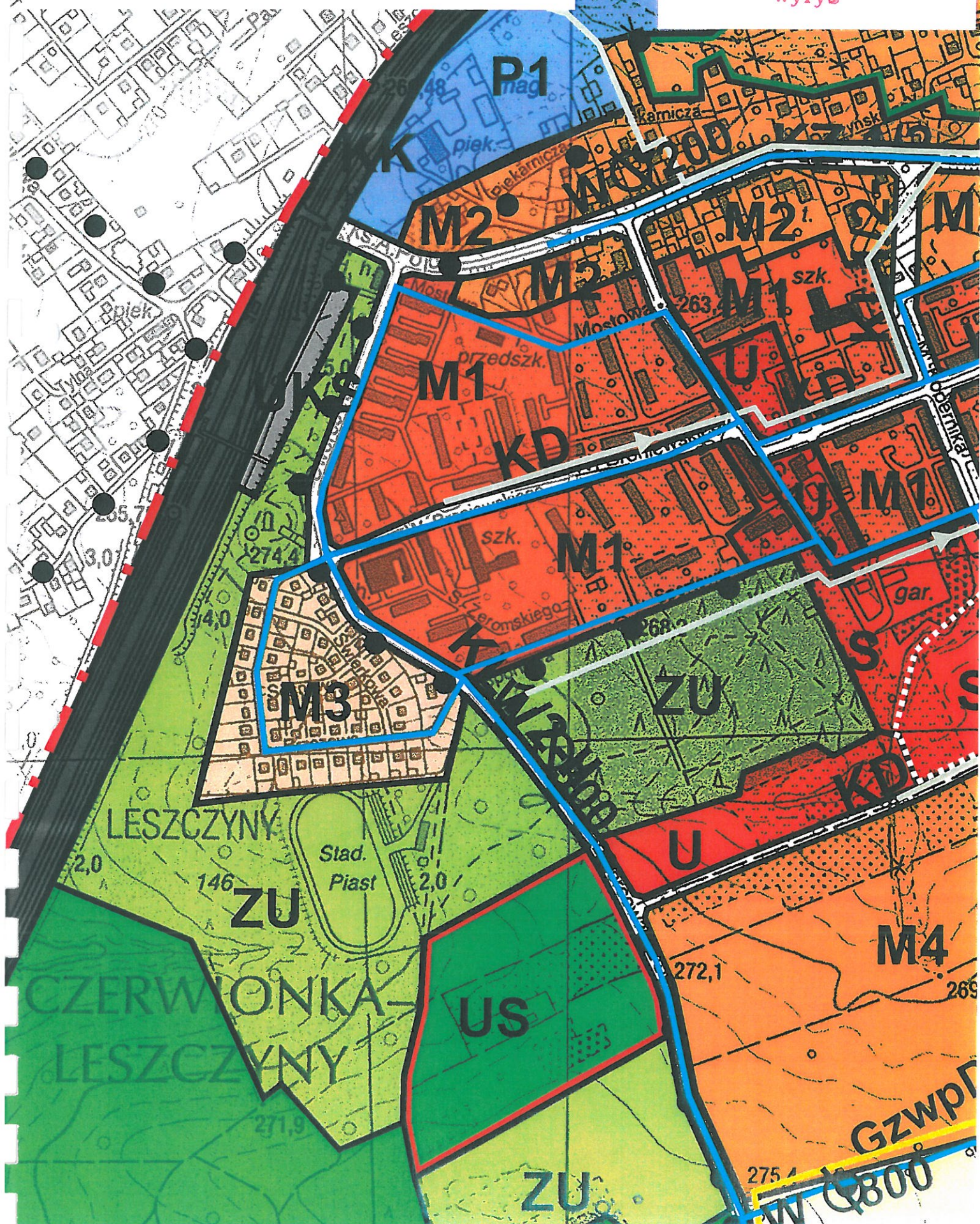
Załącznik do uchwały Nr IX/78/2002
Rady Miejskiej w Czerwionce – Leszczynach
z dnia 26 września 2002r

skala 1:5000

URZĄD GMINY I MIASTA
44-230 Czerwionka - Leszczyny
ul. Parkowa 9
tel. 032429591, 0324295991

3.03.2015r.

wyrys



PAS SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWY
SKALA 1:500

chłod.

264.56

266.48

piek.

265.78

263.4

szk.

265.70

szk.

268.2

gar.

sosna

stad.

bud.

ogr. działk.

272.7

269.5

271.9

Poświadczam się zgodność niniejszej kopii z treścią materiału papierowego i zasobu geodezyjnego kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjno-kartograficzny	STAROSTA RYBNICKI
Nazwa materiału zasobu	Kopo sył - rys.
Identyfikator wst. nojny materiału zasobu	G-1. 6642.76. 2015
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	03.02.2015 z up. STAROSTY mgr Anna Łalka MŁODSZY REZERWENT

mgr Anna Łała
MŁODSZY REZERWANT

Bwnie 2.3 kręgo 11

STAROSTA RYBNICKI

Województwo : ŚLĄSKIE

Powiat : RYBNICKI

Jednostka ewidencyjna : 241201_4 CZERWIONKA-LESZCZYNY (M)

Obręb : 0004 LESZCZYNY

STAROSTWO POWIATOWE
w Rybniku
44-200 Rybnik, ul. 3 Maja 31
tel. 22 255 12 12, fax 22 25 01 7

Nr kancelaryjny : 6021.4.114.2015

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 2015-01-21

Jednostka rejestrowa : G.1137

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	GMINA I MASTO CZERWIONKA-LESZCZYNY PARKOWA 9; 44-230 CZERWIONKA-LESZCZYNY;	własność	1/1

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
4870/307	1		Inne tereny zabudowane	Bi	1.3652	1.3652	GL1Y/00114399/7
Id działki: 241201_4.0004.AR_1.4870/307							

Razem powierzchnia działek :

1.3652 ha

Słownie : jeden ha. trzy tysiące sześćset pięćdziesiąt dwa m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 2015-01-21

Sporządził : Dagmara Kierszniak

Dokument niniejszy jest przeznaczony
do dokonywania wpisu w księdze wieczystej

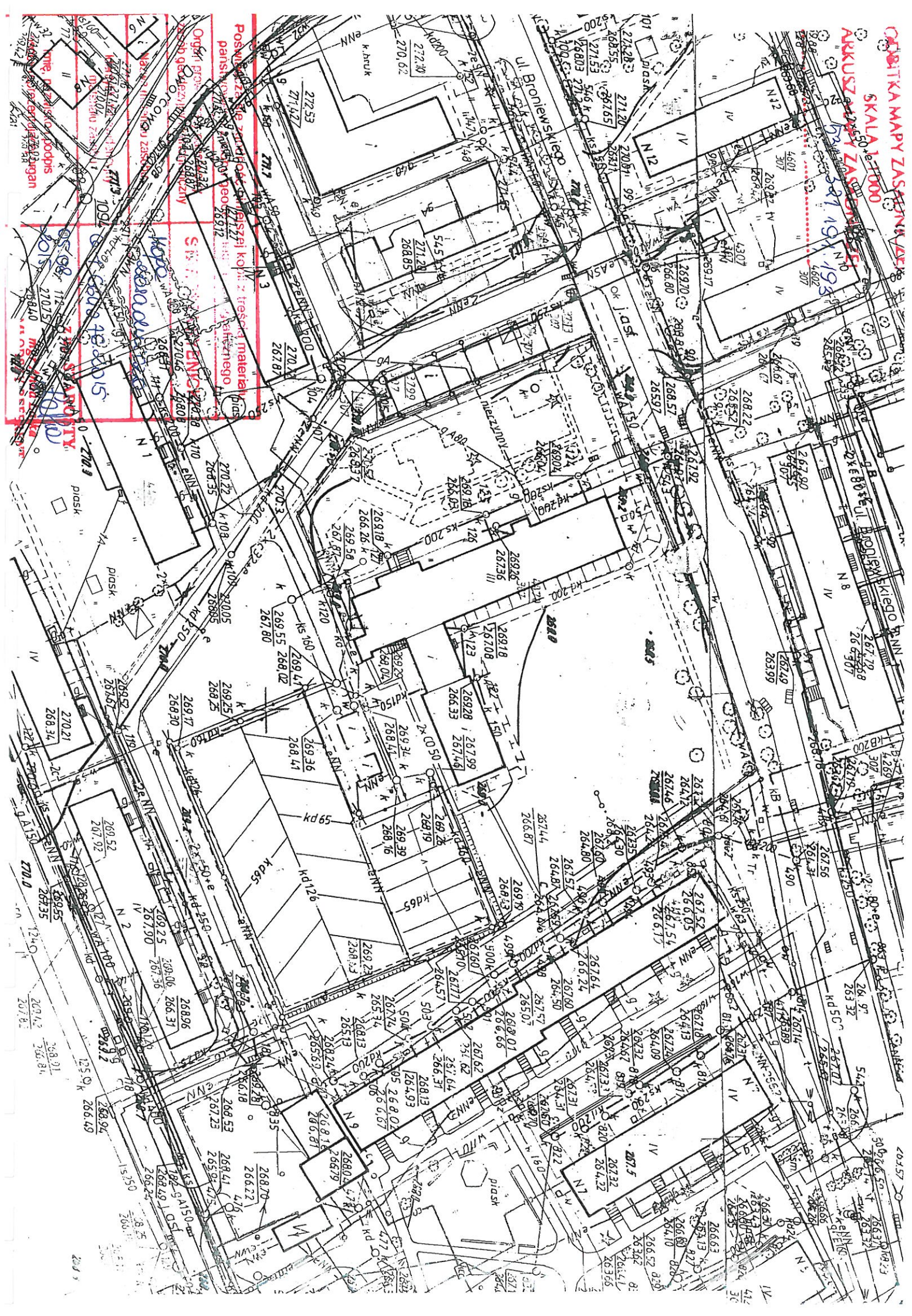
z up. STAROSTY

inż. Michalina Mazurek

2015-01-21.....INSPEKTOR.....

(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ





Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane

Ja, niżej podpisany

WIESŁAW JANISZEWSKI

(imię i nazwisko osoby ubiegającej się o wydanie pozwolenia na budowę albo osoby umocowanej do złożenia oświadczenia w imieniu osoby prawnej ubiegającej się o wydanie pozwolenia na budowę)

legitymujący się

dowodem osobistym o nr

wydanym przez Burmistrza

Czerwionki-Leszczyn

(numer dowodu osobistego lub innego dokumentu stwierdzającego tożsamość i organ wydający)

urodzony

(data)

(miejsce)

zamieszkały

(adres)

po zapoznaniu się z art. 32 ust 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U. Z 2010r. nr 243 poz. 1623 z późn. Zmianami) oświadczam że posiadam prawo do dysponowania nieruchomością oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr **4870/307** w obrębie ewidencyjnym **Leszczyny** w jednostce ewidencyjnej **Czerwionka-Leszczyny** na cele budowlane, wynikające z tytułu:

1) własności (Nr Kw GL1Y/00114399/7) Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny

2) współwłasności

(wskazanie współwłaścicieli – imię, nazwisko lub nazwa oraz adres)

oraz zgodę wszystkich współwłaścicieli na wykonywanie robót budowlanych objętych wnioskiem o pozwolenie na budowę z dnia

3) użytkowania wieczystego

4) trwałego zarządu²⁾

5) ograniczonego prawa rzeczowego²⁾

6) stosunku zobowiązaniowego, przewidującego uprawnienie do wykonywania robót i obiektów budowlanych²⁾

wynikające z następujących dokumentów²⁾ potwierdzających powyższe prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane²⁾

7)

(inne)

Oświadczam, że od dnia **28.11.2014 r.** posiadam prawo do reprezentowania osoby prawnej **Gmina i Miasto Czerwionka-Leszczyny** upoważniające mnie do złożenia oświadczenia o posiadanym prawie

(nazwa i adres osoby prawnej)

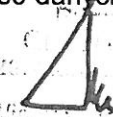
do dysponowania nieruchomością na cele budowlane w imieniu osoby prawnej.

Pełnomocnictwo przedstawiam w załączeniu⁴⁾.

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych, zamieszczonych powyżej.

Czerwionka-Leszczyny, dnia 10.03.2015 r.

(miejscowość, data)


Wiesław Janiszewski

(podpis)

1) Jeżeli oświadczenie składa więcej niż jedna osoba, należy wpisać wszystkie osoby składające oświadczenie oraz ich dane

2) Należy wskazać właściciela nieruchomości

3) Należy wskazać dokument, z którego wynika tytuł do dysponowania nieruchomością na cele budowlane

4) Dotyczy wyłącznie osób posiadających pełnomocnictwo do reprezentowania osób prawnych

URZĄD WOJEWÓDZKI
w KATOWICACH
Wydział Urbanistyki, architektury
i Nadzoru Budowlanego
40-032 KATOWICE
ul. Jagiellońska 25

Nr ewid. 615/89

Katowice, dnia 28 grudnia 1989 r.

STAROSTWO POWIATOWE
w Rybniku
44-200 Rybnik, ul. 3 Maja 31
tel. 42 23 260, fax 42 23 538

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
DO PEŁNIENIA SAMODZIELNYCH FUNKCJI TECHNICZNYCH W BUDOWNICTWIE

Na podstawie § 5 ust.1 pkt 2 i ust.2, § 7, § 6, ust.3
i § 13 ust.1 pkt 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony
Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych
w budownictwie / Dz.U. Nr 8, poz. 46/ stwierdza się, że:

Obywatel IRENEUSZ WRÓBLEWSKI

..... technik budownictwa

urodzony dnia 6 listopada 1963 r. w Leszczynach

..... posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

..... kierownika budowy i robót

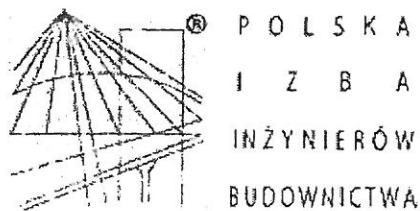
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

Obywatel IRENEUSZ WRÓBLEWSKI jest upoważniony do:

- 1/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków i innych budowli o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych,
- 2/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:
 - a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
 - b/ budowli nie będących budynkami.



mgr inż. Andrzej Urban
WYDZIAŁ
URBANISTYKI
I ARCHITEKTURY



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SLK-336-YWT-HK3 *

Pan Ireneusz Wróblewski o numerze ewidencyjnym SLK/BO/2617/01

adres zamieszkania

jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2015-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2015-07-31 roku przez:

Franciszek Buszka, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

OZNACZENIE NA RYS	01	02	03	04	05	06
RODZAJ WYROBU	PCV	PCV	PCV	PCV	PCV	PCV
SCHEMAT						
WYMIENIONE	DO WYMIANY	DO WYMIANY	DO WYMIANY	WYMIENIONE	DO WYMIANY	DO WYMIANY
WYMIARY W ŚWIETEL	153	152	215	275	178	183
OTWORU OKIENNEGO	203	100	115	165	243	243
PIWNICA	—	37	—	—	—	—
PARTER	6	—	1	1	2	2
PIĘTRO	22	—	1	1	—	—
II PIĘTRO	5	—	1	—	—	—
RAZEM	33	37	3	2	2	2
OPIS	Okna z ramą PCV, kolor biały, Uk max 1,1 W/m2K szyby bezpieczne, P-2					

UWAGI:

1. Zestawienie wymiarów okien wykonano wg pomiarów od zewnątrz budynku
2. Zgodność przedstawionych w zestawieniu wymiarów sprawdzić na terenie prowadzonych robót budowlanych
3. Okna z nawiewnikami w górnej części okna.
4. Okna piwnic i parteru wyposażone w okucia RC2N.
5. W jednym oknie O5 dolny panel wyposażać w folię "mleczną"
6. W 6 szt okien O2 zamontować moskitierę mocowaną na ramie od zew.

TYTUŁ: ZESTAWIENIE STOLARKI OKIENNEJ

OPRACOWANIE:			OBIEKT:		
Projekt techniczny: Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej			SZKOŁA PODSTAWOWA NR 3		
Czerwonka - Leszczynach - Szkoła Podstawowa Nr 3			UL. BRONEWSKIEGO 11, CZERWIONKA-LESZCZYN		
Funkcja	Nazwisko	Uprawnienia	Podpis	Data	INWESTOR:
Projektował	I. Wróblewski	615/89		VIII.2015	GMINA I MIASTO CZERWIONKA-LESZCZYN 44-230 CZERWIONKA-LESZCZYN UL. PARKOWA 9
Asystent projekt.	mgr inż. G.Kowalski			VIII.2015	
Asystent projekt.	inż. M. Stawik			VIII.2015	
					Nr rysunku 1

STAROSTWO POWIATOWE
w Rybniku
44-200 Rybnik, ul. 3 Maja 21
tel. 76 61 10 00, fax 76 61 10 01

OZNACZENIE NA RYS	Dz 1	Dz 2
RODZAJ WYROBU	ALUMINIUM	ALUMINIUM
SCHEMAT		
WYMIARY W ŚWIEŹLE	154	120
OTWORU DRZWIOWEGO	206	206
PROJ. MIN. WYM. SKRZYDŁA	144	120
W ŚWIEŹLE OŚCIEŻNICY	200	200
PARTER	1	1
RODZAJ	L P	P
RAZEM	1	1
OPIS	Otwierane na zewnątrz, wyposażać w samozamykacz oraz 2 zamki patentowe, okucia antywłamaniowe, szyby bezpieczne P-2	

UWAGI:

- Zestawienie ślusarki aluminiowej i metalowej zewnętrznej wykonano wg pomiarów od zewnątrz budynku
- Zgodność przedstawionych w zestawieniu wymiarów sprawdzić na terenie prowadzonych robót budowlanych
- Drzwi zewnętrzne w kolorze zbliżonym do RAL 8016, górny panel przeszklony, dolny panel pełny

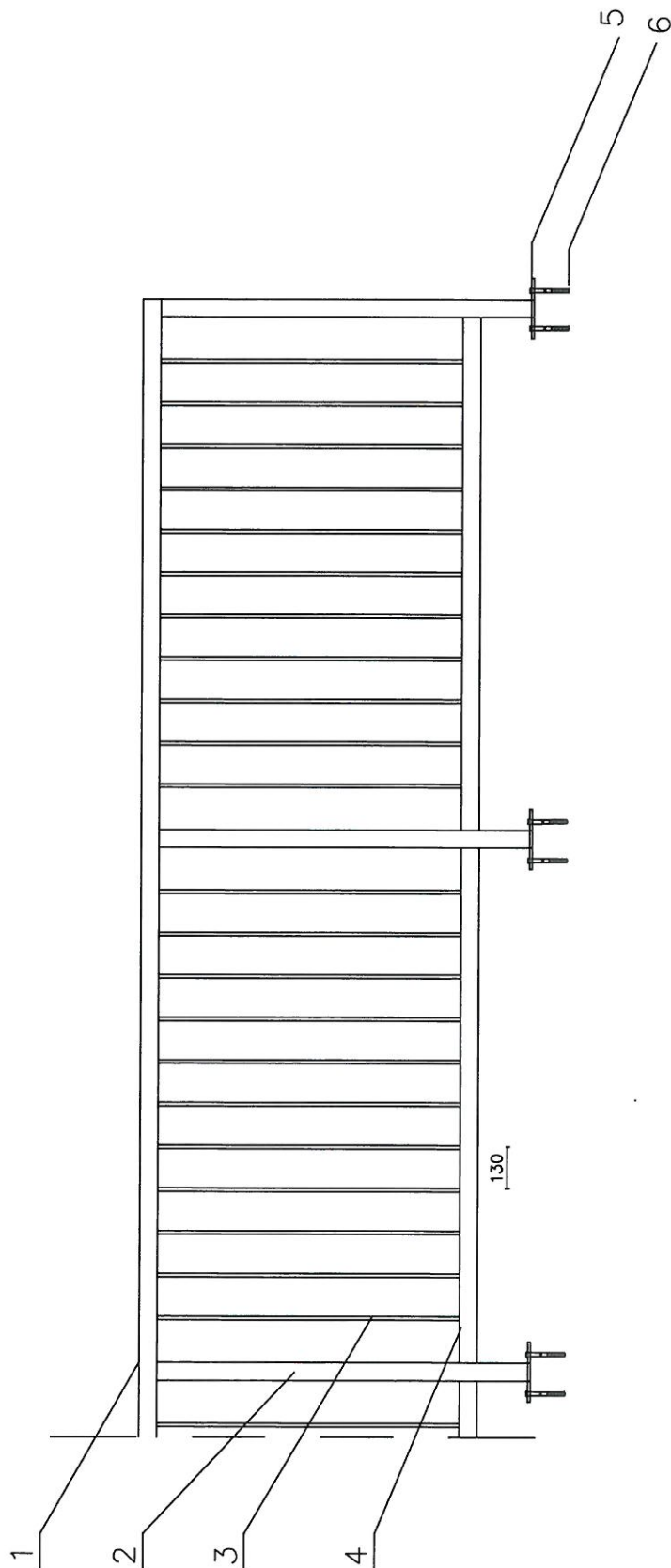
STAROSTWO POWIATOWE
w Rybniku
44-200 P.O. 22, ul. 3 Maja 10
tel. 033 851 11 22, 851 11 23

TYTUŁ: ZESTAWIENIE ŚLUSARKI METALOWEJ

OPRACOWANIE:		OBIEKT:	
Projekt techniczny: Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej Czerwionce - Leszczynach - Szkoła Podstawowa Nr 3		SZKOŁA PODSTAWOWA NR 3 UL. BRONIEWSKIEGO 11, CZERWIONKA-LESZCZYN	
Funkcja	Nazwisko	Uprawnienia	Podpis
Projektował	I. Wróblewski	615/89	
Asystent projekt.	mgr inż. G. Kowalski		
Asystent projekt.	Inż. M. Słowik		
		Data	
		VIII. 2015	
		VIII. 2015	
		VIII. 2015	
		Nr rysunku 2	

INWESTOR:

GMINA I MIASTO CZERWIONKA-LESZCZYN
44-230 CZERWIONKA-LESZCZYN
UL. PARKOWA 9



1. Profil □ 35x35 mm
2. Profil □ 35x35 mm
3. Profil □ 10x10 mm
4. Profil □ 35x35 mm
5. Blacha 80X150 gr. 5 mm
6. Śruba M12

TYTUŁ: SCHEMAT BALUSTRADY

OPRACOWANIE: Projekt techniczny: Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej
Czerwonka - Leszczynach - Szkoła Podstawowa Nr 3

OBIEKT:

SZKOŁA PODSTAWOWA NR 3
UL. BRONIEWSKIEGO 11, CZERWONKA-LESZCZYNY

INWESTOR:

GINA I MIASTO CZERWONKA-LESZCZYNY
44-230 CZERWONKA-LESZCZYNY
UL. PARKOWA 9

Funkcja	Nazwisko	Uprawnienia	Podpis	Data
Projektował	I. Wróblewski	615/99		VIII.2015
Asystent projekt.	mgr inż. G. Kowalski			VIII.2015
Asystent projekt.	inż. M. Słowik			VIII.2015

Nr rysunku 3

URZĘDZYSTWO POWIATOWE
ul. Rybaki
ul. 3 Maja 31
ul. 12 Paź. 612