

Protokół Nr 35/2018
z posiedzenia Komisji Ochrony Środowiska, Rolnictwa,
Leśnictwa i Gospodarki Nieruchomościami
w dniu 19 lutego 2018 roku

Na posiedzeniu obecni byli członkowie Komisji oraz zaproszeni goście wg załączonej listy obecności. Obrady prowadził Przewodniczący Komisji radny **Ryszard Jonderko**.

Przewodniczący Komisji przedstawił porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia i przyjęcie porządku obrad.
2. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.
3. Omówienie tematu dot. problemów z podłączeniem budynków do sieci gazowej.
4. Sprawozdanie z działalności Gminnego Związku Spółek Wodnych w Czerwionce-Leszczynach za 2017 rok oraz przedstawienie planów na rok 2018.
5. Informacja o działalności Śląskiej Izby Rolniczej w 2017 roku oraz przedstawienie planów na 2018 rok.
6. Omówienie materiałów na sesję Rady Miejskiej.
7. Sprawy bieżące.

Ad. 1

Na posiedzeniu obecni byli także przedstawiciele Fundacji Jestem głosem tych co nie mówią, którzy chcieli zabrać głos, w związku z tym pkt. 5 porządku posiedzenia został przeniesiony na Komisję marcową.

Zaproponowany nowy porządek obrad został przyjęty jednogłośnie – głosowało 6 radnych.

Ad. 2

- 1) Protokół Nr 33/2018 z Komisji Ochrony Środowiska, Rolnictwa, Leśnictwa i Gospodarki Nieruchomościami z dnia 22 stycznia 2018 roku, został przyjęty jednogłośnie 6 głosami „za” – głosowało 6 radnych.
- 2) Protokół Nr 34/2018 ze wspólnego posiedzenia Komisji Działalności Gospodarczej, Promocji i Rozwoju, Komisji Gospodarki Komunalnej i Ładu Przestrzennego oraz Komisji Ochrony Środowiska, Rolnictwa, Leśnictwa i Gospodarki Nieruchomościami z dnia 7 lutego 2018 roku, został przyjęty jednogłośnie 6 głosami „za” – głosowało 6 radnych.

Ad. 3

Naczelnik ZKO Adrian Strzelczyk powiedział, że pojawiły się problemy z przyznawaniem dotacji do instalacji gazowych, ponieważ gazownia nie była w stanie sformalizować spraw z wykonaniem przyłącza. Czas oczekiwania był bardzo długi, procedury zbyt czasochłonne i w dwóch przypadkach mieszkańcy zrezygnowali z wniosków o dotacje.

Mirosław Bartkowiak z działu rozwoju Polskiej Spółki Gazownictwa wyjaśnił, że jeżeli obiekty mają przyłącza gazu, nie ma problemu z przyłączeniem – są to najczęściej budynki wielorodzinne. W rejonie istniejących sieci staramy się zgazyfikować budynki jak najszybciej. Na czas oczekiwania zapewne ma też wpływ

reorganizacji w Spółce, gdyż rodzi ona problemy z komunikacją wewnętrzną. Jeżeli mamy do czynienia z sytuacją, gdy sieć gazowa jest w pobliżu, ale przyłącza nie ma, to wtedy procedura jest dłuższa. Najgorzej jest wtedy, gdy musimy rozbudować sieć gazową tam gdzie jej nie ma. W takim przypadku musiałoby nastąpić duże zainteresowanie mieszkańców przyłączeniem do gazu lub pozyskanie większych odbiorców. Rozbudowę sieci finansuje gazownia, pobieramy jedynie opłatę przyłączeniową.

Radny Ryszard Jonderko zapytał jakie są procedury, gdy gazu w pobliżu nie ma.

Mirosław Bartkowiak powiedział, że najpierw organizujemy spotkanie z mieszkańcami. Przedstawiamy prezentację, rozdajemy ankiety, pokazujemy jaki jest potencjał danego terenu. Rozrysowujemy sieć i badamy opłacalność. Po zawarciu umów przyłączeniowych rozpoczynamy budowę. Próbowaliśmy tak zrobić w Książenicach, jednak po rozrysowaniu sieci, okazało się, że inwestycja od ul. Dworcowej byłaby nieopłacalna. Być może jeżeli udałoby się zgazyfikować Kamień, można by było pociągnąć gaz w Książenicach. Jednak jest to perspektywa kilku lat. ponadto duży problem stanowi uzyskanie zgód na wejście na teren prywatnym ludzi na to nie zgadzają.

Przewodniczący RM Bernard Strzoda powiedział, że w 2015 roku było takie spotkanie w Palowicach. Było wtedy dużo deklaracji. Mieszkańcy chcieli się przyłączyć do gazu.

Mirosław Bartkowiak powiedział, że inwestycja w Palowicach również okazało się nieopłacalna. Zaś po pozyskaniu fermy drobiu okazało się, że byłby problem z przepustowością sieci.

Przewodniczący RM zapytał co w takim przypadku trzeba by było jeszcze zrobić, żeby ta sieć tam powstała.

Mirosław Bartkowiak powiedział, że za jakiś czas spróbuje przeliczyć tą inwestycję od strony Bełku.

Radny Ryszard Jonderko zapytał jak wygląda sytuacja z gazem w Przegędzy.

Mirosław Bartkowiak powiedział, że od ul. Dworcowej można by pójść w kierunku kościoła. Jest tam fragment ujęty w koncepcji gazyfikacji. Czekamy na umowę przyłączeniową. Niech mieszkańcy składają wnioski, najlepiej w większych grupach, jednak każda sprawa będzie rozpatrywana indywidualnie.

Przewodniczący Zarządu Dzielnicy Czuchów Adam Karaszewski zapytał, czy każdy mieszkaniec ma się indywidualnie zwrócić o warunki przyłączenia, czy można to zrobić globalnie.

Mirosław Bartkowiak powiedział, że jeżeli chodzi o Czuchów tam sprawa wygląda najlepiej. Dobrze by było zebrać tam jak najwięcej wniosków np. z jednej ulicy i wtedy wydamy warunki. Tylko na podstawie wniosków możemy określić jaka ta sieć musi być i jakie będą koszty. Dodał, że można y było w Czuchowie zorganizować w tej sprawie spotkanie z mieszkańcami.

Radny Bogdan Knopik zapytał jakie są koszty instalacji gazowej.

Mirosław Bartkowiak powiedział, że koszty za rozbudowę sieci pokrywa gazownia. Użytkownik pokrywa opłatę przyłączeniową które do 15 m jest stała i wynosi 2223 zł. sieć ciągniemy do granicy posesji, reszta to instalacja wewnętrzna mieszkańca.

Ad. 6

Komisja omówiła projekt uchwały w sprawie przyjęcia Programu opieki nad bezdomnymi zwierzętami oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny w 2018 roku, który zaopiniowała pozytywnie.

Przedstawiciele Fundacji „Jestem głosem tych co nie mówią” przedstawili problem sterylizacji i kastracji kotów wolnożyjących na terenie naszej gminy. Wyjaśnili, że bez tych działań dokarmianie kotów wolnożyjących, na które przeznaczamy środki gminne, mija się z celem, gdyż prowadzi to do zwiększenia ich populacji. W okresie letnim kotów w ogóle nie powinno się dokarmiać, ponieważ przestają spełniać swoją rolę w ekosystemie. Obecnie kotów u nas jest dużo, zaczynają wchodzić w miejsca, gdzie przeszkadzają mieszkańcom – klatki, piwnice czy ogródki działkowe, dlatego musimy podjąć te działania. Coraz częściej gminy otwierają się na ten problem i my też musimy to zrobić, jeżeli chcemy mieć wizerunek gminy cywilizowanej.

- Komisja jednogłośnie podjęła wniosek o przeznaczenie środków na sterylizację i kastrację kotów wolnożyjących.

Ad. 5

Andrzej Pielorz Kierownik Rejonowego Związku Spółek Wodnych w Czerwionce-Leszczynach poinformował, że 15 lutego odbyło się walne zebranie Spółki. Następnie przedstawił sprawozdanie finansowe Spółki, sprawozdanie z działalności w 2017 roku oraz plany na rok 2018. Dodał, że ściągalność składek z roku a rok jest coraz większa.

Ad. 7

W sprawach bieżących.

Naczelnik Wydziału GO Elżbieta Student poinformowała, że w 2017 roku wywieźliśmy 2039 ton śmieci, o 834 tony więcej niż w roku 2016. Gabarytów było 165 t., gruzu 170 t., tworzywa – 100 t., bio 100 t., zmieszanych 160 t. Obecnie jesteśmy w trakcie przygotowania przetargu, umowa skończy się na przełomie lipca i sierpnia. Być może przy zagospodarowaniu odpadów BIO będzie można zróżnicować stawkę, ale ustawa w tym zakresie nie jest jeszcze podpisana. Należy dodać, że poziomy mamy spełnione, będziemy doprecyzowywać regulamin – chodzi o właściwe nazewnictwo pojemników.

Naczelnik Wydziału ZKO Adrian Strzelczyk poinformował, że do tej pory wpłynęło około 100 wniosków o grant na działania z zakresu budowy i przebudowy infrastruktury służącej do produkcji i dystrybucji energii ze źródeł odnawialnych. Termin składania wniosków został wydłużony. Najprawdopodobniej liczba wniosków wzrośnie do około 300. Najczęściej dot. one fotowoltaniki i pomp ciepła.

Do dziś wpłynęły także dwa wnioski o dotacje do usuwania azbestu oraz 12 wniosków dot. dofinansowania przydomowych oczyszczalni. Jeżeli chodzi o piece to zawarliśmy już 30 umów, środków mamy na 60 wniosków. Wniosków złożonych jest 300.

Poinformował także, że na terenie gminy ktoś porzucił pojemniki z odpadami niewiadomego pochodzenia. Obecnie są one na PSZOKu, nie możemy na razie nic z nimi zrobić, ponieważ trwa postępowanie.

Rany Marek Szczech zauważył, że dobrze by było dopracować regulamin dot. dofinansowania do fotowoltaniki w kwestii zabezpieczenia weksłami in blanko, doprecyzować warunki zwrotu.

Naczelnik ZKO powiedział, że regulamin może być zmieniony na każdym etapie postępowania. Jutro ten problem zostanie poruszony.

Na tym Komisja zakończyła swoje posiedzenie.

Protokołowała:
Sylwia Gruszkiewicz

Przewodniczący Komisji
Radny Ryszard Jonderko