

Dotyczy: Postępowanie przetargowe pn.: "Adaptacja zdegradowanego budynku na mieszkania socjalne i chronione oraz utworzenie Centrum Usług Społecznych w Czerwionce - Leszczynach".

Pytanie :

Zamawiający w rozdziale V pkt 2. ppkt „b” jako spełnienie warunku udziału w postępowaniu żąda od wykonawcy przedstawienia referencji potwierdzającej „wykonanie co najmniej 1 zamówienia w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, w sposób należyty, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone, polegające na wykonaniu robót budowlanych, obejmującym w swym zakresie prace związane z wykonaniem robót ogólnobudowlanych remontowych w budynku wielokondygnacyjnym wzniesionym w technologii wielkopłytowej o wartości nie mniejszej niż 500.000,00 zł brutto”.

Budynki wykonane w technologii wielkiej płyty nie należą do obiektów budowlanych o skomplikowanej konstrukcji, wymagające szczególnej wiedzy technicznej. Roboty budowlane wykonywane na obiektach o różnej konstrukcji wielokrotnie są bardziej skomplikowane i trudniejsze technicznie, a ich prowadzenie wymaga większego doświadczenia.

W związku z powyższym zadajemy pytanie:

Czy Zamawiający uzna za równoważne, wykazanie przez oferenta wykonania wymaganego w SIWZ zakresu prac na obiekcie wybudowanym w innej technologii, niż „wielka płyta”?

Odpowiedź :

W nawiązaniu do pytania czy zamawiający uzna za równoważne wykonanie przez oferenta wymaganego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia zakresu prac na obiekcie wybudowanym w innej technologii niż "wielka płyta" odpowiadamy, że brak poświadczenia z ".... wykonania robót ogólnobudowlanych remontowych w budynku wielkokondygnacyjnym wzniesionym w technologii wielkopłytowej....." będzie skutkowało odrzuceniem oferty.