

Istotne postanowienia umowy
Dotyczy przetargu nieograniczonego dla zamówienia pn:
Kompleksowa dostawa energii elektrycznej obejmująca sprzedaż i świadczenie usług dystrybucji energii do obiektów administrowanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Czerwionce-Leszczynach.

U M O W A Nr

zawarta w dniur pomiędzy:
Gminą i Miastem Czerwionka-Leszczyny reprezentowana przez:
Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Czerwionce-Leszczynach
w imieniu którego działa mgr Marian Uherek – Dyrektor
nr NIP 642-302-56-02
zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”,
a

.....
zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”.

§ 1.

1. Przedmiotem Umowy jest określenie praw i obowiązków stron, związanych z sprzedażą energii elektrycznej i świadczeniem usług dystrybucji energii elektrycznej na potrzeby eksploatacji budynków komunalnych administrowanych przez Zamawiającego położonych na terenie Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny, na zasadach określonych w ustawie z dnia 10 kwietnia 1997 Prawo energetyczne (Dz. U. z 2012 poz. 1059 ze zm.) oraz w wydanych na jej podstawie aktach wykonawczych.
2. Umowa obejmuje sprzedaż i usługi dystrybucji energii elektrycznej.
3. Sprzedaż energii odbywa się za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej należącej do Operatora Systemu Dystrybucyjnego - Tauron, zwanego dalej OSD.
4. Energia dostarczana będzie do obiektów, których wykaz zawiera załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
5. Przedmiot umowy szczegółowo określa Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia.

§ 2.

1. Wykonawca zobowiązuje się do sprzedaży, a Zamawiający zobowiązuje się do kupna energii elektrycznej dla punktów poboru określonych w Załączniku nr 1 do umowy, zgodnie z Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia oraz ofertą Wykonawcy, będącymi integralną częścią niniejszej umowy.
2. Szacowana ilość energii elektrycznej która może być zakupiona w okresie obowiązywania umowy do punktów poboru określanych w Załączniku nr 1 do umowy wynosi łącznie z zastrzeżeniem ust. 3.
 - dla taryfy C 11 170 MWh
 - dla taryfy G 11 380 MWh
 - dla taryfy C 21 300 MWh
3. Zastrzega się, że Zamawiający ma prawo do niewykorzystania szacowanej bądź zakupu większej ilości energii elektrycznej podanej w ustępie 2 (+/- 15%) i nie będzie ponosił z tego tytułu dodatkowych kosztów.
4. Moc umowna, grupa taryfowa oraz miejsce dostarczenia energii elektrycznej dla punktów poboru wymienione zostały w Załączniku nr 1.
5. Wykonawca zobowiązuje się do pełnienia funkcji podmiotu odpowiedzialnego za bilansowanie handlowe dla sprzedanej energii elektrycznej w ramach tej Umowy. Wykonawca dokonywać będzie bilansowania handlowego energii zakupionej przez Zamawiającego na podstawie wskazań układów pomiarowych w następujących okresach rozliczeniowych, w oparciu o ceny wynikające z oferty:
 - dla taryfy C 11 i G 11 - okres rozliczeniowy 2-miesięczny
 - dla taryfy C 21 - okres rozliczeniowy 1-miesięczny
6. Koszty wynikające z dokonania bilansowania uwzględnione są w cenie energii elektrycznej określonej w § 5 ust. 1.
7. Energia elektryczna kupowana na podstawie niniejszej umowy zużywana będzie na potrzeby odbiorcy końcowego.

§ 3.

1. Standardy jakości obsługi Zamawiającego zostały określone zgodnie z Ustawą i przepisami wykonawczymi wydanych na jej podstawie.
2. W przypadku niedotrzymania jakościowych standardów obsługi oraz w innych przypadkach niewymienionych wprost w umowie, w tym za każdą niedostarczoną jednostkę energii elektrycznej odbiorcy końcowemu, Zamawiającemu na jego pisemny wniosek przysługuje prawo bonifikaty lub upustu według stawek określonych w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 18 sierpnia 2011 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie energią elektryczną (Dz. U. z 2011 nr 189 poz. 1126 ze zm.) lub w każdym później wydanym akcie prawnym określającym te stawki.

§ 4.

1. Do obowiązków **Zamawiającego** należy:
 - a) pobieranie energii elektrycznej zgodnie z warunkami Umowy oraz obowiązującymi przepisami prawa.
 - b) terminowe regulowanie należności za zakupioną energię elektryczną.
2. Do obowiązków **Wykonawcy** należy:
 - a) przestrzeganie standardów jakościowych obsługi odbiorców
 - b) przyjmowanie od Zamawiającego przez całą dobę, w uzgodnionym czasie, zgłoszeń i reklamacji dotyczących dostarczanej energii elektrycznej.

§ 5.

1. Maksymalna łączna wartość brutto przedmiotu zamówienia dotycząca punktów poboru zgodnie z załącznikiem 1 wynosi złotych i na podstawie niniejszej umowy do tej wartości będzie realizowane zamówienie.
Cena jednostkowa energii brutto w taryfir C 11 zł/MWh
Cena jednostkowa energii brutto w taryfir G 11 zł/MWh
Cena jednostkowa energii brutto w taryfir C 21 zł/MWh
2. Ceny jednostkowe określone w ust. 1 nie ulegną zmianie w okresie obowiązywania Umowy.
3. Należność za zużytą energię elektryczną w okresach rozliczeniowych obliczana będzie jako iloczyn ilości dostarczonej energii elektrycznej ustalonej na podstawie wskazań urządzeń pomiarowych zainstalowanych w układach pomiarowo-rozliczeniowych i ceny jednostkowej energii elektrycznej określonej w § 5 ust. 1 Umowy.
4. Rozliczenia kosztów sprzedanej energii odbywać się będą na podstawie odczytów rozliczeniowych układów pomiarowo-rozliczeniowych w następujących okresach rozliczeniowych:
 - dla taryfy C 11 i G 11 - okres rozliczeniowy 2-miesięczny
 - dla taryfy C 21 - okres rozliczeniowy 1-miesięczny
5. Należności za energię elektryczną regulowane będą na podstawie faktur VAT wystawianych przez Wykonawcę.

§ 6.

1. Należności wynikające z faktur VAT będą płatne w terminie 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury. Za dzień zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
2. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do prawidłowości wystawionej faktury Zamawiający złoży reklamację, dołączając jednocześnie sporną fakturę. Reklamacja winna być rozpatrzona przez Wykonawcę w terminie do 7 dni, od daty jej złożenia.

§ 7.

1. Umowa zostaje zawarta na czas oznaczony od dnia **01.08.2016r.** do dnia **31.07.2018r.**
2. Dzień wejścia Umowy w życie jest dniem rozpoczynającym dostawę energii elektrycznej przez Wykonawcę.
3. Umowa wchodzi w życie z dniem 01.08.2016r. w zakresie każdego punktu poboru energii elektrycznej odrębnie.
4. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może wypowiedzieć Umowę w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy – tj. rozliczenie zobowiązania za zużytą energię elektryczną.

§ 8.

1. Osoby upoważnione do współdziałania w ramach realizacji umowy:

a) ze strony Zamawiającego: Adam Stephan

b) ze strony Wykonawcy:

2. Zmiana osób wyznaczonych do merytorycznego współdziałania, o których mowa w ust. 1, może nastąpić poprzez pisemne powiadomienie drugiej Strony umowy, bez konieczności zmiany umowy.

3. Bez pisemnej zgody Zamawiającego, Wykonawca nie może powierzyć wykonania przedmiotu umowy innym osobom.

§ 10.

W sprawach nieuregulowanych umową stosuje się przepisy ustaw – Prawo zamówień publicznych i Kodeks Cywilny.

§ 11.

1. Spory wynikłe na tle wykonywania niniejszej umowy strony zobowiązują się rozstrzygać polubownie.

2. W razie braku porozumienia, spory będzie rozstrzygał właściwy Sąd Powszechny dla siedziby Zamawiającego.

3. Wszelkie zmiany treści niniejszej umowy wymagają formy pisemnego aneksu pod rygorem nieważności, podpisanego przez obie strony.

§12.

Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden (1) dla Wykonawcy i dwa (2) dla Zamawiającego.

Zamawiający

Wykonawca

.....

.....