



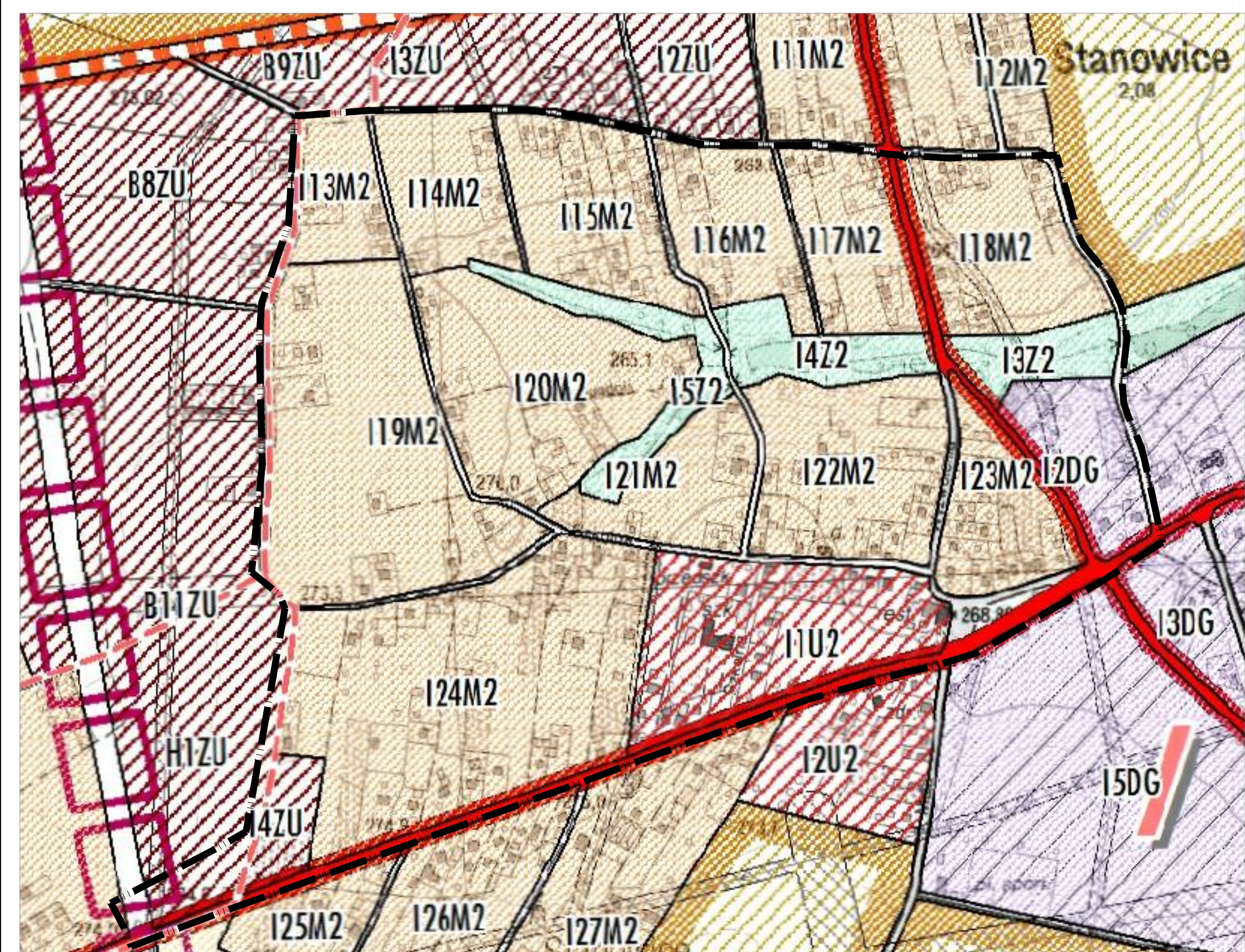
MIEJSOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA CZERWIONKA-LESZCZYNY OBEJMUJĄCY OBSZAR W REJONIE ULIC WYZWOLENIA I ZWYCIĘSTWA W STANOWICACH

- CZĘŚĆ Z WYŁĄCZENIEM TERENU POŁOŻONEGO PO WSCHODNIEJ STRONIE ULICY KOŚCIELNEJ

RYSUNEK PLANU
ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR
RADY MIEJSKIEJ W CZERWIONCE-LESZCZYNACH
Z DNIA2016 R.

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA CZERWIONKA-LESZCZYNY

SKALA 1:5 000



- GRANICE ADMINISTRACYJNE GMINY I MIASTA
- ISTNIEJĄCE DROGI GŁÓWNE
- ISTNIEJĄCE DROGI ZBIORCZE
- JEDNOSTKI URBANISTYCZNE TWORZĄCE PLANOWANĄ STRUKTURĘ FUNKCYJALNO - PRZESTRZENNĄ
- M2 - MIESZKANIOWE Z PRZEWAGĄ ZABUDOWY JEDNORODZINNEJ
- U2 - ZESPÓŁÓW I OBIEKTÓW USŁUGOWYCH
- Z2 - DOLIN RZEK I POTOKÓW
- ZU - NOWYCH ZESPÓŁÓW URBANISTYCZNYCH
- D6 - NOWYCH DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZYCH
- OR - OBSZARÓW ROZWOJU
- KORYTARZE POWIĄZAŃ
- PLANOWANE DROGI ZBIORCZE
- GRANICA OPRACOWANIA MPZP

LESZCZYN

PRZEGĘDZA

LEGENDA:

USTALENIA PLANU:

- Granicę obszaru objętego planem
- Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- Nieprzekraczalne linie zabudowy
- Granicę obszaru o ponadnormatywnym oddziaływaniu hałasu komunikacyjnego DW 925
- Budynki objęte ochroną w planie
- Obiekty małej architektury objęte ochroną w planie

Tereny:

- MN Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MNU Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej
- U Tereny zabudowy usługowej

UO

Tereny zabudowy usług oświaty

ITG

Tereny infrastruktury technicznej z zakresu gazownictwa

ZP

Tereny zieleni urządzonej

Z

Tereny zieleni

WS

Tereny wód powierzchniowych

KDG

Tereny dróg publicznych klasy "główna"

KDL

Tereny dróg publicznych klasy "lokalna"

KDD

Tereny dróg publicznych klasy "dojazdowa"

KDX

Tereny publicznych ciągów pieszo-jezdnym

KDW

Tereny dróg wewnętrznych

ELEMENTY PRZYJĘTE NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODRĘBNYCH:

- Granicę sołectw
- Granicę strefy sanitarnej od cmentarza
- Obiekty wpisane do gminnej ewidencji zabytków
- Granicę terenu górniczego Dębieńsko 1
- Cały obszar planu położony jest w obszarze złóż węgla kamiennego Dębieńsko i Dębieńsko 1

OZNACZENIA GRAFICZNE NIE STANOWIĄCE USTALEŃ PLANU, PEŁNIĄCE FUNKCJE INFORMACYJNĄ:

- Rowy melioracyjne
- Granicę czwartorzędowego Głównego Użytkowego Pętla Wodonośnego
- Istniejąca infrastruktura techniczna
- Wodociąg magistralny Ø 500
- Wodociągi
- Napowietrzne linie elektroenergetyczne SN 20kV
- Stacje transformatorowe SN/nN
- Gazociągi średnioprężne
- Gazociągi niskoprężne
- Kanalizacja deszczowa