

Protokół Nr 32/2014
z posiedzenia Komisji Ochrony Środowiska, Rolnictwa, Leśnictwa
i Gospodarki Nieruchomościami
w dniu 24 lutego 2014 r.

Na posiedzeniu obecni byli członkowie Komisji oraz zaproszeni goście wg załączonej listy obecności. Obrady prowadził Przewodniczący Komisji - **radny Ryszard Jonderko**, który powitał wszystkich obecnych.

Następnie przedstawił porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia i przyjęcie porządku obrad.
2. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.
3. Omówienie materiałów na sesję Rady Miejskiej.
4. Sprawozdanie z działalności Rejonowego Związku Spółek Wodnych w Czerwionce-Leszczynach za 2013 rok oraz przedstawienie planów na rok 2014.
5. Sprawozdanie z posiedzeń Komisji w 2013 roku.
6. Sprawy bieżące.

Ad. 1

Komisja przyjęła "jednogłośnie" przedstawiony porządek posiedzenia - głosowało 7 radnych.

Ad. 2

1. Protokół Nr 29/2013 z posiedzenia Komisji w dniu 9 grudnia 2013 r. został przyjęty bez uwag 7 głosami "za".
2. Protokół Nr 30/2014 ze wspólnego posiedzenia Komisji Działalności Gospodarczej, Promocji i Rozwoju, Komisji Ochrony Środowiska, Rolnictwa, Leśnictwa i Gospodarki Nieruchomościami, Komisji Gospodarki Komunalnej i Ładu Przestrzennego oraz Komisji Budżetu i Finansów w dniu 10 stycznia 2014 r. został przyjęty jednogłośnie - głosowało 7 radnych.
3. Protokół Nr 31/2014 ze wspólnego posiedzenia wszystkich Komisji w dniu 29 stycznia 2014 r. został przyjęty jednogłośnie - głosowało 7 radnych.

Ad.3

Członkowie Komisji zapoznali się z projektami uchwał w sprawie:

1. zmiany Uchwały Budżetowej Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny na rok 2013,
2. zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny.
3. wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Czerwionce-Leszczynach obręb Czuchów,
4. wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Czerwionce-Leszczynach, obręb Dębieńsko,
5. wyrażenia zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych w budynku komunalnym stanowiącym własność Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny,
6. wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu nieruchomości gruntowej na czas

- nieoznaczony oraz na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia tej umowy (Czerwionka),
7. wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu nieruchomości gruntowej na czas nieoznaczony oraz na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia tej umowy (Palowice),
 8. wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy nieruchomości gruntowych na czas nieoznaczony oraz na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia tych umów (Czuchów),
 9. przyjęcia Programu opieki nad bezdomnymi zwierzętami oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie G i M Czerwionka-Leszczyny w 2014 roku,
 10. oraz projektem uchwały do wprowadzenia na sesji Rady Miejskiej w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na rzecz Polskich Sieci Elektroenergetycznych Spółka Akcyjna.

Radni "jednogłośnie" pozytywnie zaopiniowali powyższe projekty uchwał - głosowało 7 radnych.

Ad.4

Radny Bernard Strzoda, przewodniczący Rejonowego Związku Spółek Wodnych przedstawił sprawozdanie z działalności Rejonowego Związku Spółek Wodnych w Czerwionce-Leszczynach za 2013 rok oraz plan rzeczowy na rok 2014.

Radny Ryszard Bluszcz zapytał co zrobić w sytuacji, gdy Szczekowice nie są w Spółce Wodnej, a główny ściek jest bardzo zaniedbany, ponieważ nie jest przekopywany.

Radny Bernard Strzoda powiedział, że jeżeli rów przebiega przez teren prywatny nie ma możliwości zrobienia tego z budżetu gminy. Dlatego należy rozważyć przystąpienie do Spółki, wtedy jest możliwość dofinansowania przy wkładzie własnym. Spółka daje na to część ze składek.

Radny Ryszard Bluszcz powiedział, że nie jest pewien czy mieszkańcy wyrażą zgodę na przystąpienie do Spółek Wodnych.

Radny Bogdan Knopik powiedział, że 12 lat temu, w czasie gdy Szczekowice należały do Spółki Wodnej, działała ona jak działała. Ściągalność składek była na poziomie 30%-40%. Dziś jest na poziomie 90%. Dlatego należy wytłumaczyć mieszkańcom na czym obecnie polega działalność Spółki, pokazać, że inni jej zaufali.

Radny Bernard Strzoda powiedział, że od pewnego czasu Spółka zaczęła rozwiązywać najbardziej pilne potrzeby. Ludzie zobaczyli, że sprawy uciążliwych podtopień zostały rozwiązane, dlatego zmieniło się postrzeganie Spółki.

Przewodniczący RM Marek Profaska powiedział, że składka jest formą ubezpieczenia, a jest ona minimalna w stosunku do tego co za nią można zrobić.

Ad. 5

Przewodniczący Komisji Ryszard Jonderko powiedział, że należałoby poruszyć temat zabudowy terenów leśnych np. w Bełku czy w Przegędzy. Trzeba by ten temat skierować do nadzoru budowlanego w Rybniku. Pytanie jak to zrobić formalnie. Czy ma zwrócić się w imieniu własnym, czy w imieniu Komisji? Musi tą sprawę wytłumaczyć mieszkańcom.

Naczelnik Wydziału MiG Ilona Cyroń powiedziała, że ludzi należy odesłać do inspektora nadzoru budowlanego, gdyż wszystkie decyzje wydaje Starostwo zgodnie z przepisami prawa.

Sekretarz GiM Józef Zaskórski powiedział, że najlepiej by było gdyby Komisja podjęła stosowny wniosek.

Przewodniczący Komisji Ryszard Jonderko powiedział, że należy się nad tym zastanowić, i że na następnej Komisji sformułuje konkretny wniosek. Zauważył również, że należałoby podjąć temat ograniczenia niskiej emisji, sprawdzić czy gminę stać, aby ograniczyć emisję w kontekście budynków indywidualnych. Poinformował również, że na następnej Komisji zostanie przedstawione sprawozdanie z działalności Izby Rolnej Powiatu oraz plan pracy.

Radny Bogdan Knopik poinformował, że spotkanie Izby Rolnej odbędzie się 10 marca o godzinie 10:00 w CKE.

Przewodniczący Komisji Ryszard Jonderko zapytał o to jak wygląda sprawa składania nowych deklaracji śmieciowych przez mieszkańców.

Sekretarz GiM Józef Zaskórski powiedział, że ludzie nie mają odruchu składania deklaracji przy każdej zmianie.

Naczelnik Wydziału GO Elżbieta Student powiedziała, że jesteśmy w trakcie zbierania deklaracji, obecnie brakuje około 650 deklaracji. Powiedziała, że na razie trudno powiedzieć ile ludzi płaci nowe stawki, ale mając złożone stare deklaracje. Jeżeli ktoś nie złoży deklaracji będzie informowany o takiej konieczności telefonicznie, a w ostateczności będzie wszczęte postępowanie i wydana decyzja. Przedstawiła krótkie sprawozdanie z ilości odebranych odpadów w ubiegłym roku. Odpadów biodegradowalnych było 53% więcej w stosunku do roku 2012, papier - 200% więcej, tworzywa sztuczne - 90% więcej, szkło 100% więcej, gabaryty - 500% więcej. Powiedziała, że na dzień dzisiejszy przy ponad 38 tys mieszkańców odbieramy 375 kg odpadów na osobę na rok. Rok 2013 zamknął się w kosztach.

Radny Bernard Strzoda powiedział, że widać pozytywne efekty tej ustawy, gdyż w rowach przydrożnych prawie nie ma śmieci.

Radny Grzegorz Płonka zapytał kto jest odpowiedzialny za wyczyszczenie skarpy przy liceum, jak się jedzie w stronę PKP.

Naczelnik Wydziału GO Elżbieta Student odpowiedziała, że PKP.

Powiedziała także, że na dzień dzisiejszy jest jeszcze problem z właściwymi pojemnikami, do których składa się odpady.

Radny Bogdan Knopik powiedział, że należałoby poinformować mieszkańców o tym ile odebrało się śmieci np. w Kurierze. Przypomnieć im o składaniu deklaracji, o właściwych pojemnikach.

Przewodniczący Komisji Ryszard Jonderko zapytał czy nie jest przypadkiem tak, że gdy w jednym budynku mieszkają dwie rodziny to deklarację składają wspólnie żeby mniej płacić.

Naczelnik Wydziału GO Elżbieta Student powiedziała, że cały czas weryfikujemy poprzednie deklaracje razem z tym co jest złożone teraz, ponieważ deklarację musi złożyć ta sama osoba. Jeżeli dom jest zamieszkiwany przez dwie rodziny, a właścicielem jest tylko jedna osoba to i tak ten właściciel musi złożyć deklarację na całość budynku. I to należy wyczyścić.

Na tym Komisja zakończyła swoje posiedzenie.

Protokołowała
Sylwia Gruszkiewicz

**Przewodniczący Komisji
Radny Ryszard Jonderko**