

Protokół Nr 25/2013
z posiedzenia Komisji Ochrony Środowiska, Rolnictwa,
Leśnictwa i Gospodarki Nieruchomościami
w dniu 24 czerwca 2013 r.

Na posiedzeniu obecni byli członkowie Komisji oraz zaproszeni goście wg załączonej listy obecności. Obrady prowadził Przewodniczący Komisji - **radny Ryszard Jonderko**, który powitał wszystkich obecnych, a następnie przedstawił porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia i przyjęcie porządku obrad.
2. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.
3. Omówienie materiałów na sesję Rady Miejskiej.
4. Sprawy bieżące.

Ad. 1

Komisja przyjęła „jednogłośnie” przedstawiony porządek posiedzenia - głosowało 7 radnych.

Ad. 2

Protokół Nr 24/2013 z posiedzenia Komisji w dniu 6 maja 2013 r. został przyjęty bez uwag 7 głosami „za”.

Ad. 3

Członkowie Komisji zapoznali się z projektami uchwał w sprawie:

- zmiany Uchwały Budżetowej Gminy i Miasta na rok 2013,
- zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy i Miasta,
- wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu nieruchomości z dotychczasowym najemcą na okres 10 lat oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu nieruchomości położonych w Czerwionce-Leszczynach,
- wyrażenia zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych w budynku komunalnym stanowiącym własność Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny,
- wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu,
- wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowych położonych w Czerwionce-Leszczynach, w obrębach Czerwionka oraz Dębieńsko,
- wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu użytkowego w budynku komunalnym stanowiącym własność Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny,
- wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu użytkowego przeznaczonego na mieszkanie do adaptacji w budynku komunalnym stanowiącym własność Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny,
- wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia na czas nieoznaczony umów dzierżawy nieruchomości gruntowej położonej w Czerwionce-Leszczynach obręb Czuchów przy ul. Kopalnianej,
- przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny obszaru obejmującego część sołectwa Bełk położonego na północ od linii kolejowej, na wschód od autostrady A1, na południe od ściany lasu oraz na zachód od ul. K. Miarki,

- zmiany Regulaminu przyznawania i rozliczania dotacji dla osób fizycznych na realizację przedsięwzięć dotyczących usuwania z budynków elementów azbestowych lub materiałów zawierających azbest stanowiącego Załącznik nr 2 do uchwały Nr XXIX/376/13 w sprawie zasad i trybu udzielania dotacji celowej dla osób fizycznych ze środków budżetu gminy pochodzących z wpływów z tytułu opłat za korzystanie ze środowiska i administracyjnych kar pieniężnych za przekroczenia lub naruszenia wymogów korzystania ze środowiska (Dz. Urz. Woj. Śl. z dnia 11 marca 2013 r., poz. 2234).

Powyższe projekty uchwał zostały zaopiniowane pozytywnie 7 głosami „za”.

- inkasa podatku od nieruchomości, podatku rolnego i podatku leśnego,
- inkasa opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi,

Powyższe projekty uchwał zostały zaopiniowane pozytywnie 6 głosami „za”, 1 „wstrzymującym”.

- wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej,

Powyższy projekt nie został zaopiniowany (7 głosów „wstrzymujących”).

Uwag do treści pozostałych projektów ujętych w porządku obrad nie zgłoszono.

Ad. 4

Radny Bogdan Knopik poruszył kwestie objazdu boisk przyszkolnych, ich stanu i potrzeb w zakresie modernizacji.

Radny Marek Profaska poinformował, że objazd pokazał, że są boiska przyszkolne których stan jest bardzo dobry np. w Stanowicach ale są i takie których stan jest bardzo zły, tak jak w Czuchowie. Objazd da materiał do szerszej dyskusji z uwzględnieniem możliwości finansowych.

Radny Bogdan Knopik pytał o wdrażanie na terenie Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny nowej ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.

Sekretarz GiM poinformował, że złożono 7,5 tys. deklaracji, liczba zadeklarowanych osób jest mniejsza niż założone 39 tys., ale deklaracje nadal są składane.

Radny Marek Profaska zaproponował aby na przełomie września i października, kiedy będzie już więcej informacji, na temat funkcjonowania nowego systemu, Komisja zapozna się z tym. Wtedy zając należy się też zmianami opłat dla rodzin wielodzietnych.

Radny Stanisław Breza poruszył sprawę związaną z wyegzekwowaniem koszenia nieużytków i utrzymywania ich w czarnym ugorze, przez właścicieli.

Andrzej Raudner Z-ca Burmistrza poinformował, że wysyłane są upomnienia, na które jednak nie wszyscy reagują. Część jest również takich spraw, gdzie nie ma obecnych właścicieli, czy nieuregulowane są sprawy spadkowe.

Radny Bernard Strzoda zwrócił się o wykoszenie trawy w parku przy zamku w Palowicach.

Radny Ryszard Jonderko zwrócił się o wykoszenie terenu wokół boiska w Przegędzy, gdzie odbędzie się w najbliższą sobotę festyn.

Radny Bogdan Knopik pytał o remont zamku w Palowicach.

Roman Gorzawski Naczelnik Ref. ON poinformował, że gmina czeka na informacje ze strony właściciela, który może starać się o prolongatę terminu zakończenia remontu.

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokołowała:

Alina Kuśka

Przewodniczący Komisji
radny Ryszard Jonderko