

Zarządzenie Nr 432/12

Burmistrza Gminy i Miasta Czerwonka- Leszczyny

z dnia 4 czerwca 2012 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.), w związku z Uchwałą Rady Miejskiej w Czerwonice- Leszczynach z dnia 30 marca 2012 r. Nr XX/221/12, w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej oraz z Uchwałą Rady Miejskiej w Czerwonice- Leszczynach z dnia 30 marca 2012 r. Nr XX/220/12, w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej.

Zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczyć do zbycia następujące nieruchomości z gminnego zasobu nieruchomości:

Lp	Położenie nieruchomości	Nr KW	Nr działki	Pow. w m ²	K.m./obręb	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania	Tryb zbycia	Forma zbycia	Cena
1	Czerwionka-Leszczyny, ul. Dworcowa	GL1Y/0011439 9/7	4896/307	Pow. nieruchomości 340 m ²	1/ Leszczyny	Nieruchomość niezabudowana, ma nieużytkowana, ma dostęp do sieci gazowej oraz elektrycznej. Od południa i wschodu graniczy z drogą stanowiącą ul. Brzozową, od zachody z działką o zabudowie mieszkaniowej, jednorodzinnej, od północy z budynkiem restauracji.	Położona jest w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o symbolu M3, na terenie górnym KWK „Dębieńsko” oraz na terenie Parku Krajobrazowego „Cysterskie Kompozycje Krajobrazowe Rud Wielkich”.	Przetarg ustny nieograniczony	Własność	Wartość nieruchomości 26.760,00 zł plus 23% podatku VAT
2	Czerwionka-Leszczyny, ul. Dworcowa	GL1Y/0011439 9/7	4895/307	Pow. nieruchomości 193 m ²	1/ Leszczyny	Nieruchomość stanowi parking przed budynkiem restauracji. Działka ma dostęp do sieci gazowej, wodociągowej oraz elektrycznej. Od wschodu graniczy ze skrzyżowaniem ulic Dworcowej, Sportowej i Brzozowej od zachodu z budynkiem restauracji. Działka o kształcie regularnego trójkąta.	Położona jest częściowo w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o symbolu M3, częściowo w terenach ulicy klasy lokalnej o symbolu planu KL 1/2-II, na terenie górnym KWK „Dębieńsko” oraz na terenie Parku Krajobrazowego „Cysterskie Kompozycje Krajobrazowe Rud Wielkich”.	Zbycie bezprzetargowe	Własność	Wartość nieruchomości 13.670,00 zł plus 23% podatku VAT

§ 2

Informuje się, że zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości winny złożyć wnioszek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

§ 3

Niniejsze zarządzenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta Czerwionka- Leszczyny przez okres 21 dni oraz znajduje się na stronie internetowej: www.czerwionka-leszczyny.pl, a ponadto informację o wywieszeniu wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia należy ogłosić w gazecie lokalnej „Kurier”.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Mienia i Geodezji, Urzędu Gminy i Miasta Czerwionka- Leszczyny.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



Andrzej Kozłowski
Naczelnik Wydziału Mienia i Geodezji



Krzysztof Kozłowski

