

**Protokół Nr 13/2012**  
**z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej i Ładu Przestrzennego**  
**w dniu 20 lutego 2012 r.**

Na posiedzeniu Komisji obecni byli jej członkowie oraz zaproszeni goście (wg załączonej listy obecności).

**Przewodniczący Komisji radny Grzegorz Płonka** powitał wszystkich zebranych oraz przedstawił następujący porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia i przyjęcie porządku obrad.
2. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.
3. Omówienie materiałów na sesję Rady Miejskiej.
4. Sprawy bieżące.

**Ad. 1**

Porządek posiedzenia został przyjęty bez uwag „jednogłośnie” - głosowało 5 radnych.

**Ad. 2**

Protokół Nr 12/2012 zostały przyjęte bez uwag „jednogłośnie” - głosowało 5 radnych.

**Ad. 3**

Omówienie projektów uchwał w sprawie:

1) zatwierdzenia taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny.

**Bogusław Kurdek Prezes PWiK** przedstawił informację w sprawie procedury związanej ze złożeniem wniosku taryfowego. Następnie omówił tabelę zawierającą taryfy dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków, która stanowi załącznik do projektu uchwały.

**Przewodniczący Komisji** stwierdził, że wzrost jest na poziomie 6% w ubiegłym roku było to 8%. Prosił o informację w sprawie strat wody.

**Prezes PWiK** poinformował, że straty za 2011 r. stanowią 20,5%. Następnie poinformował o prowadzonych działaniach w związku z licznymi awariami spowodowanymi utrzymującymi się niskimi temperaturami. Aktualnie zamrzniętych jest 120 przyłączy, pracownicy PW i K pracują po 20 godzin. Podziękował jednostką Ochotniczych Straży Pożarnych za pomoc przy dostarczaniu wody do posesji gdzie zamrzły przyłącza.

**Przewodniczący Komisji** zaproponował aby Komisja nie wydawała opinii, tylko zapoznała się z nowymi taryfami. Następnie pytał o stopień podłączenia mieszkańców Leszczyn do kanalizacji sanitarnej.

**Prezes PWiK** poinformował, że podłączonych do kanalizacji jest ok. 85% posesji, warunek potrzebny do rozliczenia dofinansowania został osiągnięty z lekką nawiązką.

Członkowie Komisji zapoznali się z powyższymi informacjami, bez wydawania opinii.

- 2) zmiana uchwały w sprawie stawek jednostkowych będących podstawą kalkulacji dotacji przedmiotowych na 2012 r. dla Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Czerwionce-Leszczynach,
- 3) wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej,
- 4) wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej,
- 5) wyrażenia zgody na oddanie w najem lokali piwnicznych na czas nieoznaczony oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy,

Powyższe projekty uchwał zaopiniowano „jednogłośnie” pozytywnie – głosowało 5 radnych.

**Cecylia Grzybek Naczelnik Wydz. Ekologii i Zdrowia** zapoznała z projektem Uchwały Sejmiku Województwa Śląskiego w sprawie: Parku Krajobrazowego Cysterskie Kompozycje Krajobrazowe Rud Wielkich.

Poinformowała, że zapisy projektu dotyczące zakazów są bardziej restrykcyjne niż ustawa.

**Radny Ryszard Jonderko** zwrócił uwagę, że projekt uchwały w przedstawianej formie spowoduje wstrzymanie rozwoju gminy.

**Komisja „jednogłośnie” - głosowało 5 radnych, wyraziła negatywną opinię co do zapisów projektu uchwały, które są bardzo restrykcyjne i mogą spowodować zatrzymanie rozwoju gminy.**

#### **Ad. 4**

**Radny Artur Szwed** poruszył kwestie dot. awarii pieca centralnego ogrzewania w Zameczku w Leszczynach.

**Marian Uherek Dyrektor ZGM** poinformował, że mrozy spowodowały w zasobach komunalnych również mnóstwo awarii m.in. piec c.o. w Zameczku. Budynek został zabezpieczony i planowana jest nie wymiana pieca a pociągnięcie na wiosnę nitki centralnego ogrzewania, jest to koszt ok. 25-30 tys. zł., sama wymiana pieca to ok. 15-20 tys. zł.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:

Alina Kuśka

**Przewodniczący Komisji**

**radny Grzegorz Płonka**