

Zarządzenie Nr 13/12
Burmistrza Gminy i Miasta Czerwionka – Leszczyn

z dnia 11 stycznia 2012r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości lokalowych przeznaczonych do zbycia na rzecz obecnych najemców.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zmianami) oraz art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 2 pkt 1 w związku z art. 34 ust. 1 pkt 1 ,2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 z późn. zmianami),

zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Przeznaczam do zbycia dla obecnych najemców i w takim przypadku w trybie bezprzetargowym niżej wymienione lokale mieszkalne wraz z udziałem w nieruchomościach wspólnych

Lp.	Nr ewidencyjny działki	Powierzchnia w m ²	Nr KW	Opis nieruchomości	Udział w działce i w częściach wspólnych budynku	Położenie lokalu	Pow. lokalu w m ²	Pow. pom. przynależnego w m ²	Cena lokalu wynikająca z operatu szacunkowego
1	4290/307	1769	153532	Lokal mieszkalny ul. Dworcowa 5C/5 44-238 Czerwionka-Leszczyny	271/10000	II piętro	37,51	3,24	82.539,00 zł
2	4410/307	850	127528	Lokal mieszkalny ul. Wyszyńskiego 1/8 44-238 Czerwionka-Leszczyny	340/10000	III piętro	37,48	7,53	81.712,00 zł

Cenę lokalu wynikającą z operatu szacunkowego pomniejsza się o przyznaną nabywcy bonifikatę na podstawie Uchwały Nr XLVI/552/10 Rady Miejskiej w Czerwionce – Leszczynach z dnia 26 lutego 2010r. w sprawie określenia zasad sprzedaży oraz warunków udzielania i wysokości stawek procentowych bonifikaty przy sprzedaży lokali mieszkalnych w domach wielolokalowych, stanowiących własność Gminy i Miasta Czerwionka – Leszczyny (ze zmianami).

2. Informuję, że zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości lokalowej winny złożyć wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

§ 2

Niniejsze Zarządzenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta Czerwionka – Leszczyny przez okres 21 dni oraz znajduje się na stronie internetowej www.czerwionka-leszczyny.pl, a informacja o wywieszeniu wykazu nieruchomości lokalowych przeznaczonych do zbycia na rzecz obecnych najemców zostanie podana w miesięczniku „Kurier”.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Mienia i Geodezji Urzędu Gminy i Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.