

Urząd Gminy i Miasta
Czerwionka-Leszczyzny
Wpłynęło do Kancelarii dnia

Adam Karaszewski
Radny GiM
Czerwionka-Leszczyzny 44-230
ul. Leopolda Staffa 19
tel. 501-528-782

Czuchów 12.08.2024

12. 08. 2024

Nr rejestru BRt 15328
Wydział FN Podpis _____
+MG



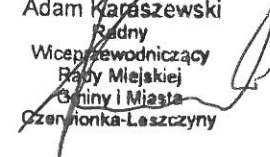
Pan Artur Soła
Przewodniczący Rady Miejskiej
GiM Czerwionka Leszczyzny
ul. Parkowa 9

Wniosek

Mając na względzie treść mojej interpelacji z 15.04.2019, załączoną w niej opinię Policji L.dz. KPCL 5604-34/AP/3044/19 oraz wcześniejsze wnioski Rady Dzielnicy Czuchów, Rady Osiedla Malenie w sprawie pustostanu byłego Hotelu przy ul. Młyńskiej, ponownie wnioskuję o wygospodarowanie środków finansowych w budżecie Gminy lub pozyskania środków zewnętrznych w celu podjęcia działań zmierzających do wyburzenia w/w pustostanu i zagospodarowanie przedmiotowego terenu z korzyścią dla mieszkańców - teren o charakterze parkowo rekreacyjnym. Obecny stan techniczny stwarza realne zagrożenie dla życia i zdrowia osób postronnych przebywających w pobliżu przedmiotowego budynku jak również nie licuje z wyremontowaną częścią całego kompleksu.

Z poważaniem

Adam Karaszewski
Radny
Wiceprzewodniczący
Rady Miejskiej
Gminy i Miasta
Czerwionka-Leszczyzny



Otrzymują:

- 1) Adresat
- 2) a/a
- 3)

przez Biuro Rady:
Burmistrz GiM Czerwionka -Leszczyzny



BURMISTRZ GMINY I MIASTA CZERWIONKA-LESZCZYNY

44-230 Czerwionka-Leszczyny, ul. Parkowa 9
tel. 32 429 59 11, 32 429 59 34, fax 32 431 17 60
www.czerwionka-leszczyny.pl, e-mail: ka@czerwionka-leszczyny.com.pl



CZERWIONKA-LESZCZYNY
ZŁOŻA SUKCESU

Czerwionka-Leszczyny, 13.09.2024 r.

BR.0003.27.2024

Radny
Rady Miejskiej
w Czerwionce-Leszczynach
Adam Karaszewski

przez Biuro Rady w miejscu

W odpowiedzi na interpelację w sprawie pustostanu byłego hotelu przy ul. Młyńskiej informuje, iż postępowania w kierunku rozwiązania tego problemu były podejmowane niejednokrotnie.

Były czynione działania celem szacowania wartości i zlecenia wyburzenia budynku, były zlecane opinie celem przebudowy i nowego zagospodarowania, jak i podejmowano próby zbycia w trybie przetargu. Zarówno koszty wyburzenia jak i nowego zagospodarowania były nieadekwatne do osiągnięcia realnego zbilansowania. Natomiast cena rynkowa przy próbie zbycia terenu wraz z budynkiem była nieatrakcyjna dla potencjalnych inwestorów, którzy nie zdecydowali się na zakup.

Reasumując, zabezpieczanie budynku przed dostępem osób postronnych jest obecnie działaniem generującym najmniejszą stratę dla budżetu gminy.

Nadto nadmieniam, iż na terenie dzielnicy Czuchów trwają prace zmierzające do kompleksowego dostosowania do nowych wymogów mieszkaniowych budynku przy ul. Kochanowskiego 9 oraz rozpoczęto prace zmierzające do dostosowania kolejnych mieszkań w budynku byłego hotelu robotniczego przy ul. Młyńskiej 21A.

Burmistrz
Gminy i Miasta
Czerwionka-Leszczyny
Wiesław Janiszewski

Otrzymują:

- 1) adresat - przez Biuro Rady,
- 2) Biuro Rady w miejscu,
- 3) aa.