

Zarządzenie Nr 507/21
Burmistrza Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyzny

z dnia 28 października 2021 r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w najem części gminnej nieruchomości gruntowej na rzecz dotychczasowego najemcy w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899) oraz Uchwały Nr XXXVIII/417/21 Rady Miejskiej w Czerwionce-Leszczyznach z dnia 15 października 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu z dotychczasowym najemcą oraz wyrażenia zgody na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy

zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do oddania w najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat, części niezabudowanej nieruchomości gruntowej o powierzchni najmu 50 m² (pow. całkowita 28 880 m²), stanowiącej własność Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyzny, położonej w obrębie Czerwionka przy ul. Leśnej, oznaczonej numerem ewidencyjnym 3119/279, dla której Sąd Rejonowy w Rybniku prowadzi księgę wieczystą o numerze GL1Y/00116540/5 z przeznaczeniem na skład materiałów na czas przebudowy sieci energetycznej – zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

1. Wykaz, o którym mowa w § 1, zostaje podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyzny – ul. Parkowa 9 przez okres 21 dni tj. od 28.10.2021 r. do 18.11.2021 r. oraz zamieszczenie na stronach internetowych tutejszego Urzędu: www.bip.czerwionka-leszczyzny.pl i www.czerwionka-leszczyzny.pl.
2. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość – „Infopublikator.pl”.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Infrastruktury i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyzny.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.


Burmistrz
Gminy i Miasta
Czerwionka-Leszczyzny
Wiesław Janiszewski

WYKAZ

części gminnej nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w najem na rzecz dotychczasowego najemcy w trybie bezprzetargowym.

| Lp. | Położenie nieruchomości, numer KW, forma władania | Oznaczenie wg katastru nieruchomości | | | Pow. działki w [m ²] | Powierzchnia gruntu przeznaczona do oddania w najem w [m ²] | Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego | Opis nieruchomości | Sposób zagospodarowania nieruchomości | Forma oddania nieruchomości | Wysokość opłat z tytułu najmu | Termin wnoszenia opłat | Zasady aktualizacji opłaty |
|-----|--|--------------------------------------|------------|--------|----------------------------------|---|--|---|---|---|------------------------------------|---|---|
| | | Ark. | Nr działki | Użytek | | | | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| 1 | Gmina i Miasto Czerwionka-Leszczyny, obręb Czerwionka, GL1Y/00116540/5, własność | 1 | 3119/279 | Tr | 28880 | 50 | działka położona częściowo w terenach zieleni wysokiej i zalesień o symbolu planu A3ZR, w terenach zabudowy usługowej o symbolach planu A1U i A2U, w terenach dróg publicznych klasy "dojazdowa" o symbolach planu A1KDD i A3KDD | nieruchomość niezabudowana położona przy ul. Leśnej | z przeznaczeniem na skład materiałów na czas przebudowy sieci energetycznej | bezprzetargowe zawarcie umowy najmu na okres do 3 lat | 50,00 zł + obowiązująca stawka VAT | miesięczny czynsz płatny do 10-go dnia każdego miesiąca | opłata będzie waloryzowana nie częściej niż raz w roku kalendarzowym o całoroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za poprzedni rok kalendarzowy |

UWAGA: Szczegółowe warunki oddania w najem określone zostaną w umowie.

**Burmistrz
Gminy i Miasta
Czerwionka-Leszczyny**

Wiesław Janiszewski

