



AKTYWNI SPOŁECZNIE

CZERWIONKA-LESZCZYNY

Urząd Gminy i Miasta
Czerwionka-Leszczyny
Wpłynęło do Kancelarii dnia

CZERWIONKA-LESZCZYNY, 18.09.2020

18. 09. 2020

Nr. rejestru 18850

Wydział BR Podpis 

SZ. P.
BERNARD STRZODA
PRZEWODNICZĄCY RADY MIASTA
CZERWIONKA-LESZCZYNY

INTERPELACJA

W związku z licznymi pytaniami mieszkańców zwracam się z prośbą o udzielenie informacji nt. Projektu podłączenia części budynków na zabytkowym osiedlu familoków do sieci ciepłowniczej. Proszę o udzielenie szczegółowej informacji w zakresie:

- kiedy planowane jest podłączenie sieci ciepłowniczej i kiedy mieszkańcy mają się przygotować na ewentualne prace ?
- jaki zakres prac będzie wykonywany w mieszkaniach objętych podłączeniem
- kiedy jest szansa na powrót mieszkańców budynku spalonego przy ulicy Hallera do mieszkań?
- czy jest możliwość podłączenia się do planowanej sieci budynków, które nie są objęte projektem jaki dostała gmina na wykonanie tej inwestycji?



AKTYWNI SPOŁECZNIE

CZERWIONKA-LESZCZYNY

Ponadto w związku z trwającymi pracami w spalonego budynku Wspólnoty Mieszkaniowej proszę o zorganizowanie spotkania z mieszkańcami tych budynków w celu omówienia planu powrotu do mieszkań. Wspólnota mieszkaniowa prowadzi starania by jak najszybciej powrócić do mieszkań. Z informacji otrzymanych od wspólnoty wynika, że nie mogą powrócić oni do pierwotnego ogrzewania ze względu na możliwość podłączenia do sieci ciepłowniczej. Mieszkańcy budynków potrzebują jasnej i klarownej deklaracji planowanego przyłączenia by mogli zaplanować sobie pracę. Proszę o poinformowanie mnie również o terminie spotkania. W razie możliwości chciałbym w nim uczestniczyć.

Z POWAŻANIEM

Toman Michał

MICHAŁ TOMAN

RADNY GMINY I MIASTA CZERWIONKA-LESZCZYNY

toman@gbluxtorpeda.org • 605615839
<https://www.facebook.com/ASyCL/> • www.aktywnispolecznie.com



BURMISTRZ GMINY I MIASTA CZERWIONKA-LESZCZYNY

44-230 Czerwionka-Leszczyny, ul. Parkowa 9
tel. 32 429 59 11, 32 429 59 34, fax 32 431 17 60
www.czerwionka-leszczyny.pl, e-mail: ka@czerwionka-leszczyny.com.pl



CZERWIONKA-LESZCZYNY
ZŁOŻA SUKCESU

Czerwionka-Leszczyny 01.10.2020r

Sz. P. Michał Toman
Radny Gminy i Miasta
Czerwionka – Leszczyny

W odpowiedzi na zgłoszoną przez Pana interpelację z dnia 18.09.2020r. wyjaśniam co następuje:

1. Podłączenie budynków na zabytkowym osiedlu familoków do sieci ciepłowniczej planowane jest na rok 2021 oraz na rok 2022 według następującego harmonogramu:

a) I etap z planowanym terminem podłączenia do dnia 30.09.2021r. obejmuje budynki wg wykazu:

- ul. Mickiewicza nr 1,4,5,6,7,8,9,10,11
- ul. Kombatantów nr 1,2,3,4,5,6,7,9
- ul. Szkolna 1.

b) II etap z planowanym terminem podłączenia do dnia 30.09.2022r. obejmuje budynki wg. wykazu:

- ul. Hallera 1,2,3,4,5,7,8,9,10,11
- ul. Wolności 5,7,9.

2. W odpowiedzi na pytanie dotyczące zakresu prac jakie będą wykonane w mieszkaniach w ramach realizacji zadania pn. "Likwidacja niskiej emisji poprzez podłączenie budynków do sieciowego nośnika ciepła na zabytkowym osiedlu mieszkalnym w Czerwionce – Leszczynach" informuję, że roboty dotyczyć będą między innymi:

- wykonanie nowej instalacji c.o. wraz z montażem grzejników,
- wymiana stolarki okiennej,
- odtworzenie otworów okiennych lub zamurowanie otworów okiennych w niektórych mieszkaniach w celu przywrócenia do pierwotnego stanu,
- robót towarzyszących tynkarsko – malarskich.

Dodatkowo informuję, iż w pomieszczeniach piwnicznych będą docieplane stropy wraz z pogłębieniem posadzek, a na poziomie poddasza docieplone zostaną ściany przylegające do części mieszkalnej oraz częściowo stropy.



BURMISTRZ GMINY I MIASTA CZERWIONKA-LESZCZYNY

44-230 Czerwionka-Leszczyny, ul. Parkowa 9
tel. 32 429 59 11, 32 429 59 34, fax 32 431 17 60
www.czerwionka-leszczyny.pl, e-mail: ka@czerwionka-leszczyny.com.pl



CZERWIONKA-LESZCZYNY
ZŁOŻA SUKCESU

3. Odnosząc się do kolejnego zapytania informuję, że w dniu 30.09.2020r, został ogłoszony przetarg nieograniczony dla zadania pn. "Odbudowa i przebudowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego ul. Hallera 6 w Czerwionce – Leszczynach" obejmujący swym zakresem także prace związane z przygotowaniem budynku do podłączenia do sieci ciepłowniczej.

Termin zakończenia inwestycji planowany jest na dzień 30.06.2021r.

Obecnie trwają rozmowy z właścicielem sieci ciepłowniczej w celu podłączenia tego budynku do sieci ciepłowniczej w terminie do dnia 30.09.2021r.

Pierwotnie sieć ciepłownicza obejmująca budynki przy ul. Hallera miała zostać wybudowana w roku 2022r.

4. Po analizie istniejących i zaprojektowanych sieci ciepłowniczych stwierdzono potencjalną możliwość podłączenia do nich kolejnych budynków (familoków), jednakże realizacja powyższego uzależniona jest od możliwości finansowych Gminy.

Ponadto zawiadamiam, że Zakład Gospodarki Mieszkaniowej pozostaje w stałym kontakcie z Zarządem Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul Wolności 25 udzielając wsparcia merytorycznego w realizacji odbudowy po pożarze tego budynku. Pragniemy nadmienić, że Wspólnota Mieszkaniowa jest samodzielnym podmiotem i zgodnie z obowiązującym prawem będzie ona we własnym imieniu i we własnym zakresie zawierała umowę przyłączeniową z podmiotem będącym dostawcą ciepła dla budynku.

Jednocześnie informujemy, że planowany termin podłączenia w/w budynku do sieci ciepłowniczej został ustalony na 2021r.

W przypadku jakichkolwiek pytań i wątpliwości związanych z powyższym zakresem, ZGM w Czerwionce – Leszczynach pozostaje do dyspozycji mieszkańców.

Burmistrz
Gminy i Miasta
Czerwionka-Leszczyny
Wiesław Januszewski



Handwritten signature