

Załącznik  
do Zarządzenia Nr 99/20  
z dnia 25.03.2020 r.

# Gmina i Miasto Czerwionka-Leszczyny



## INFORMACJA O STANIE MIENIA GMINY I MIASTA CZERWIONKA-LESZCZYNY

# **Informacja o stanie mienia jednostki samorządu terytorialnego za okres od 1.01.2019 r. do 31.12.2019 r.**

W związku z treścią artykułu 267 ustawy o finansach publicznych w informacji o stanie mienia jednostki samorządu terytorialnego nie zawarto informacji dotyczących instytucji kultury oraz spółki PWiK.

## **1. URZĄD GMINY I MIASTA CZERWIONKA- LESZCZYNY**

I. W wymienionym okresie nie nabyto papierów wartościowych.

II. Udziały:

1. Stan na dzień 1.01.2019 r. wynosił ogółem: **24.681 500,00 zł**

2. W przedmiotowym okresie stan udziałów nie uległ zmianie.

3. Stan na dzień 31.12.2019 r. wynosi ogółem: **24.681 500,00 zł**

w tym :

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Czerwionce –  
Leszczynach (100% udziałów)

o wartości 24.651.500,00 zł

Agencja Rozwoju Przedsiębiorczości S.A. w Żorach

o wartości 30.000,00 zł

### III. Obrót mieniem jednostki samorządu terytorialnego według ewidencji księgowej:

Stan mienia jednostki samorządu terytorialnego - Urząd Gminy i Miasta Czerwionka – Leszczyny na dzień 1 stycznia 2019 r. wynosił 103.248.590,87 zł.

W okresie od 1 stycznia 2019 r. do 31 grudnia 2019 r. miało miejsce zwiększenie stanu mienia jednostki samorządu terytorialnego poprzez realizację zadań inwestycyjnych, zakup, nieodpłatne otrzymanie oraz dokonanie przeksięgowania i korekt na ogólną wartość 7.797.010,76 zł, a także rozchód mienia w następstwie sprzedaży, likwidacji środków trwałych, nieodpłatnego przekazania oraz przeksięgowania i korekt na ogólną wartość 6.673.050,56 zł.

W wyniku powyższych zmian stan środków trwałych na dzień 31 grudnia 2019 r. wynosi 104.372.551,07 zł.

#### **Grupa „0” – Grunty**

- |   |                                  |
|---|----------------------------------|
| 1. Stan gruntów na dzień 1.01.2019 r. wynosił                     | <b>18.187.999,76 zł</b>          |
| w tym :   |                                  |
| – prawo wieczystego użytkowania gruntu o wartości 2.502.447,07 zł |                                  |
| <br>  |                                  |
| 2. Zwiększenia gruntu o wartości                                  | <b>774.947,99 zł</b>             |
| w tym :   |                                  |
| - zakup gruntu w Książenicach                                     | o wartości 195.203,20 zł         |
| - zakup gruntu w Przegędzy  | o wartości 139.807,40 zł         |
| - zakup gruntu w Szczekowicach                                    | o wartości 21.266,50 zł          |
| - nieodpłatne przyjęcie gruntu od osób fizycznych                 |                                  |
|   | o łącznej wartości 276.257,85 zł |
| - nieodpłatne przyjęcie gruntu z Skarbu Państwa                   |                                  |
|   | o łącznej wartości 142.126,00 zł |
| - wprowadzenie działki z podziału                                 | o wartości 106,20                |
| - korekty gruntów w związku z zmianą powierzchni (przybytek)      |                                  |
|   | o wartości 180,84 zł             |



3. Zmniejszenia gruntu o łącznej wartości **539.763,52 zł**  
w tym:
- sprzedaż nieruchomości gruntowej bądź części udziału w nieruchomości  
gruntowej o łącznej wartości 127.772,30 zł
  - przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntu zabudowanego  
na cele mieszkaniowe w prawo własności nieruchomości  
o łącznej wartości 400.312,97 zł
  - korekty gruntów w związku z zmianą powierzchni (ubytki)  
o łącznej wartości 8.396,85 zł
  - wyksięgowanie w związku z podziałem działki  
o wartości 599,40 zł
  - korekty gruntów – wyksięgowanie działek o łącznej wartości 2.682,00 zł
4. Stan gruntów na dzień 31.12.2019 r. wynosi ogółem **18.423.184,23 zł**  
w tym :  
prawo wieczystego użytkowania gruntu o wartości 2.502.447,07 zł

**Grupa „1” – Budynki i lokale oraz spółdzielcze prawo do lokalu  
użytkowego i spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu  
mieszkalnego**

1. Stan na dzień 1.01.2019 r. wynosił **52.524.446,86 zł**
2. Zwiększenia o wartości **6.211.273,51 zł**  
w tym:
- zwiększenie wartości budynku Przedszkola nr 1 w Czerwionce-Leszczynach  
w wyniku termomodernizacji o wartości 718.292,60 zł
  - zwiększenie wartości budynku Przedszkola nr 7 w Czerwionce-Leszczynach  
w wyniku termomodernizacji o wartości 222.215,53 zł
  - zwiększenie wartości budynku Przedszkola nr.11 w Czerwionce-Leszczynach  
w wyniku termomodernizacji o wartości 1.079.725,15 zł
  - zwiększenie wartości budynku Szkoły Podstawowej w Stanowicach  
w wyniku termomodernizacji o wartości 493.787,36 zł