

Zarządzenie Nr 382/19
Burmistrza Gminy i Miasta Czerwionka- Leszczyzny

z dnia 24 lipca 2019 r.

**w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej,
położonej w Czerwionce-Leszczyznach w obrębie Czerwionka**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 506) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.)

zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do oddania w dzierżawę z zasobu nieruchomości Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyzny w trybie przetargowym, na czas określony trzech lat, niezabudowaną nieruchomość gruntową, położoną w Czerwionce-Leszczyznach w obrębie Czerwionka, oznaczoną jako działka numer 2289/164, dla której Sąd Rejonowy w Rybniku prowadzi księgę wieczystą KW nr GL1Y/00163710/2, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej – zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

1. Wykaz, o którym mowa w § 1 zostaje podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyzny, ul. Parkowa 9 przez okres 21 dni tj. od 24.07.2019 r. do 14.08.2019 r. oraz zamieszczenie na stronach internetowych tutejszego Urzędu: www.czerwionka-leszczyzny.pl oraz www.bip.czerwionka-leszczyzny.pl
2. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość - „Infopublikator.pl”

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Infrastruktury i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyzny.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

W Z. BURMISTRZA
mgr Andrzej Raudner

Zastępca Burmistrza

RADCA PRAWNY
mgr Aleksander Zukowski
K: 2851

WYKAZ

nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie przetargowym.

Lp	Położenie nieruchomości nr księgi wieczystej	Oznaczenie wg katastru nieruchomości			Pow. działki w m ²	Pow. gruntu przeznaczona do oddania w dzierżawę w m ²	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Forma oddania nieruchomości	Stawka wywoławcza netto opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasada aktualizacji opłaty
		Ark	Nr działki	Użytek									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Gmina i Miasto Czerwionka-Leszczyny, obręb Czerwionka GL1Y/00163710/2	1	2289/164	R,Tk	19175	19175	działka położona częściowo w terenie zieleni urządzonej o symbolu planu D42.ZU, rowów melioracyjnych o symbolach planu D31.WSR i D43.WSR oraz terenie dróg publicznych klasy zbiorczej o symbolu planu 4.KDZ	niezabudowana nieruchomość położona na obszarze terenów górniczych – pozostałość po nasypie kolejowym, dojazd od ul. Furgoła	z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej, polegającej na odzysku węgla	przetargowe zawarcie umowy dzierżawy na okres trzech lat	0,1312 zł /m ² czynsz dzierżawny za każdy miesiąc; + stawki za odzysk: - węgiel 2,73 zł/t - mieszanek energetyczna 2,48 zł/t - muł niskokaloryczny 1,00 zł/t	miesięczny czynsz płatny do 10-go dnia każdego miesiąca	czynsz będzie waloryzowany nie częściej niż raz w roku kalendarzowym o całoroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za poprzedni rok kalendarzowy

UWAGA: Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w ogłoszeniu przetargowym i umowie dzierżawy.

W Z. BURMISTRZA
 mgr Andrzej Raudner
 Zastępca Burmistrza