

Protokół Nr 3/2019
z posiedzenia Komisji Ochrony Środowiska, Rolnictwa,
Mienia i Ładu Przestrzennego
w dniu 25 lutego 2019 roku

Na posiedzeniu obecni byli członkowie Komisji oraz zaproszeni goście wg załączonej listy obecności. Obrady prowadził Przewodniczący Komisji **radny Adam Karaszewski**, który na wstępie powitał wszystkich, po czym przedstawił następujący porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia i przyjęcie porządku obrad.
2. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.
3. Przedstawienie informacji nt. możliwości podłączenia budynków mieszkalnych do sieci ciepłowniczej.
4. Omówienie materiałów na sesję Rady Miejskiej.
5. Sprawy bieżące.

Ad. 1

Punkt 3 został jednogłośnie wycofany z porządku posiedzenia Komisji – głosowało 9 radnych.

Ad. 2

Protokół Nr 2/2019 z posiedzenia Komisji w dniu 21 stycznia 2019 roku został przyjęty jednogłośnie – głosowało 9 radnych.

Ad. 4

Naczelnik Wydziału PP Lucyna Król omówiła „Gminny Program Opieki nad Zabytkami dla Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny na lata 2019-2022”. Wyjaśniła, że jest on uchwalany na cztery lata, wg ustawy wymaga on sprawozdawczości co dwa lata. Przedstawiła radny ewidencję zabytków, w której znajduje się około 200 obiektów oraz rejestr zabytków, gdzie zapisanych mam 102 obiekty.

Omówiony projekt uchwały został zaopiniowany jednogłośnie pozytywnie.

Ad 5.

W sprawach bieżących.

Naczelnik Wydziału ZKO Adrian Strzelczyk poinformował o nowej uldze podatkowej tzw. uldze termomodernizacyjnej, dzięki której można odliczyć do 53 tys. zł. Szczegółowe informacje w tym temacie przekazał radnym na piśmie.

Przewodniczący Komisji zapytał o toczącą się w naszej gminie termomodernizację.

Pełnomocnik ds. PRiG Grzegorz Wolnik powiedział, że prace idą zgodnie z harmonogramem. Wszystkie umowy są już podpisane, kończymy w tym roku. Do przetargów przystąpiły firmy, które już dla nas pracowały.

Jeżeli chodzi o termomodernizację familoków to jesteśmy po ocenie formalnej wniosku. Mamy duże szanse na pozyskanie środków zewnętrznych. Jeżeli się uda to obejmie ona 1/3 familoków, jednak nie będziemy wchodzić do środka. Wymieniona zostanie stolarka okienna, ocieplimy stropy i piwnice.

Radny Artur Szwed zapytał czy familoki będą doprowadzane do pierwotnego stanu.

Pełnomocnik ds. PRiG powiedział, że na pewno okna będą doprowadzone do stanu faktycznego.

Radny Bogdan Knopik poprosił o informacje w jaki sposób można zrobić interwencyjny odstrzał dzików.

Poinformował, że zmienił się zarząd firmy ZOWER i zaproponował, aby w związku z tym zorganizować spotkanie w firmie. Nowy zarząd przedstawiłby koncepcję zagospodarowania tego terenu.

Z-ca Burmistrza Andrzej Raudner powiedział, że jeżeli chodzi o interwencyjny odstrzał dzików, to dwa koła łowieckie, które działają na naszym terenie odmówiły wykonania odstrzału zleconego przez ministerstwo.

Jeżeli chodzi o koncepcję zagospodarowania terenu, na którym działa firma ZOWER, to można przygotować ją bez udziału firmy, ponieważ jest to nasz teren i firma realizuje naszą koncepcję.

Przewodniczący Komisji zapytał czy jest jakiś plan na zagospodarowanie terenu po Koksowni Dębieńsko.

Pełnomocnik ds. PRiG powiedział, że nikt nie słyszał o żadnym pomysle na zagospodarowanie tego terenu.

Przewodniczący Komisji zapytał co dalej z kopalnią Dębieńsko.

Pełnomocnik ds. PRiG powiedział, że jest spór pomiędzy firmą australijską a polskim rządem w międzynarodowym arbitrażu.

Radny Gabriel Breguła zapytał czy jest przewidziane oświetlenie zameczku.

Pełnomocnik ds. PRiG powiedział, że nie ma tego w projekcie ale prowadzi rozmowy na ten temat.

Radny Gabriel Breguła zapytał co robić z martwym zwierzęciem, które znajdzie się na terenie posesji, a nie jest nasze.

Pełnomocnik ds. PRiG powiedział, że tu pojawia się problem z własnością terenu.

Radny Henryk Fuchs zapytał czy są jakieś informacje nt. grantu.

Pełnomocnik ds. PRiG powiedział, że na razie nic nie wiadomo.

Radny Michał Toman zapytał czy będziemy przyznawać bonifikaty na użytkowanie wieczyste.

Z-ca Burmistrza Andrzej Raudner powiedział, że wśród decyzji, które ostatnio podpisał najwyższa opłata wynosiła 54 zł. Przychód z opłat za użytkowanie wieczyste był na poziomie 187 tys. zł. Jeżeli udzielimy bonifikaty, to przy tak niewielkich opłatach możemy narazić się na zarzut niegospodarności.

Na tym Komisja zakończyła swoje posiedzenie.

Protokołowała:

Sylwia Gruszkiewicz

Przewodniczący Komisji
Radny Adam Karaszewski