



## PROJEKT TECHNICZNY

TERMOMODERNIZACJA  
BUDYNKÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ W  
CZERWIONCE – LESZCZYNACH  
OCHOTNICZA STRAŻ POŻARNA W BEŁKU

Załącznik do zgłoszenia

nr... PM 6743 798 2015  
z dnia... 12.10.2015



Inwestor	Gmina i Miasto Czerwionka – Leszczyny ul. Parkowa 9, 44-230 Czerwionka - Leszczyny	
Nazwa i adres obiektu	OSP Bełk ul. Palowicka 7; 44-230 Czerwionka – Leszczyny, nr działki: 1554/211	
Nazwa opracowania	Projekt techniczny	
Branża	Budowlana	
Zespół projektowy	Ireneusz Wróblewski nr uprawnień 615/89	
	mgr inż. Grzegorz Kowalski	
	inż. Marcin Słowik	

CZERWIONKA-LESZCZYNY, SIERPIEŃ 2015 r.

## SPIS TREŚCI

Strona tytułowa	str. 1
Spis treści	str. 2-3
Podstawa opracowania	str. 4
<u>Opis techniczny</u>	
1. Dane ogólne	str. 6
1.1. Przedmiot opracowania	str. 6
1.2. Program użytkowy oraz ocena stanu technicznego	str. 9
1.3. Charakterystyka obiektu	str. 12
1.3.1. Opis działki i jej istniejącego zagospodarowania	str. 12
1.3.2. Projektowany stan zagospodarowania działki	str. 12
1.3.3. Bilans terenu	str. 12
1.3.4. Ochrona konserwatorska	str. 12
1.3.5. Dane techniczne obiektu	str. 13
1.3.6. Warunki górnicze	str. 13
1.4. Charakterystyka ekologiczna obiektu	str. 13
1.5. Warunki p.poż	str. 13
2. Określenie izolacyjności cieplnej - stan projektowany	str. 14
2.1. Ściany	str. 14
2.2. Stropodachy segmentów parterowych	str. 14
2.3. Stropodach wieży	str. 15
2.3. Stolarka i ślusarka otworowa	str. 15
3. Prace Instalacyjne	str. 15
4. Odtworzenie elementów instalacji odgromowej	str. 15
5. Wytyczne do planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	str. 16

### Część formalno prawna (załączniki):

1. Wypis i wyrys z planu zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny
2. Kopia Mapy zasadniczej skala 1 : 1000
3. Mapa sytuacyjno wysokościowa skala 1 : 5000
4. Wypis z Rejestru Gruntów działki nr 1554/211
5. Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane
6. Uprawnienia projektanta nr 615/89 z dnia 28.12.1989 r.
7. Zaświadczenie ŚOIIB



Część rysunkowa:

- |   |            |
|---|------------|
| 1. Elewacja północna – inwentaryzacja   | rys. nr 1  |
| 2. Elewacja południowa – inwentaryzacja | rys. nr 2  |
| 3. Elewacja wschodnia – inwentaryzacja  | rys. nr 3  |
| 4. Elewacja zachodnia – inwentaryzacja  | rys. nr 4  |
| 5. Rzut dachu – inwentaryzacja          | rys. nr 5  |
| 6. Zestawienie stolarki                 | rys. nr 6  |
| 7. Zestawienie ślusarki                 | rys. nr 7  |
| 8. Poglądowa kolorystyka                |            |
| a) elewacja północna                    | rys. nr 8  |
| b) elewacja południowa                  | rys. nr 9  |
| c) elewacja wschodnia                   | rys. nr 10 |
| d) elewacja zachodnia                   | rys. nr 11 |

Szczegóły:

- |   |            |
|---|------------|
| 9. Schemat balustrady   | rys. nr 12 |
| 10. Ocieplenie cokołu przy użyciu listwy startowej (cokołowej)                            | rys. nr 13 |
| 11. Połączenie ocieplenia cokołu z ociepleniem strefy ponad cokołowej                     | rys. nr 14 |
| 12. Ocieplenie naroża wypukłego   | rys. nr 15 |
| 13. Ocieplenie naroża wklęsłego   | rys. nr 16 |
| 14. Ocieplenie nadproża okiennego/drzwiowego  | rys. nr 17 |
| 15. Ocieplenie ościeża okiennego/drzwiowego   | rys. nr 18 |
| 16. Ocieplenie podokiennika zewnętrznego/parapetu   | rys. nr 19 |
| 17. Budowa układu ociepleniowego. Rozmieszczenie łączników mocujących płyty styropianowe  | rys. nr 20 |
| 18. Układ płyt styropianowych w narożu budynku i zbrojenie narożników otworów w elewacji. | rys. nr 21 |
| 19. Ocieplenie ściany szczytowej/attyki   | rys. nr 22 |
| 20. Szczegół wykonania zabudowy gzymsu  | rys. nr 23 |

## Podstawa opracowania

- Polecenie wykonania Burmistrza Gminy i Miasta Czerwionka- Leszczyny z dnia 31.12.2014r. ,
- Pomiary inwentaryzacyjne budynku OSP wykonane w kwietniu/maju 2015 r.,
- Audyt energetyczny opracowany przez MS Instal,
- Ustawa z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane (Tekst jednolity : Dz. U. z 2013 r. nr 1409 z późniejszymi zmianami),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki ich usytuowanie” (Dz. u. Nr 75, poz.690),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 7 kwietnia 2004 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie „ warunków technicznych , jakim powinny odpowiadać budynki ich usytuowanie” ,
- Rozporządzenie Ministra infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz. 1126),
- Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Wodnej z dn. 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. Z 2012 r. poz. 462 z późn. zm.)
- Instrukcja ITB 334/96, „Ocieplenie ścian zewnętrznych budynków metodą lekką-mokrą”.
- Instrukcja ITB 334/2002, „Bezspoinowy system ocieplenia ścian zewnętrznych budynków”.
- Instrukcja ITB 447/2009, „Złożone systemy izolacji cieplnej ścian zewnętrznych budynków. ETICS. Zasady projektowania i wykonywania”.
- obowiązujące przepisy , normy prawne i opracowania naukowo techniczne,
- Normy do projektowania w budownictwie a w szczególności :  
PN-EN-ISO 6946 Ochrona cieplna budynków. Wymagania i obliczenia,  
PN-82/B-02403 Temperatuty obliczeniowe zewnętrzne,  
PN-82/B-02402 Temperatura w ogrzewanych pomieszczeniach i budynkach,
- karty techniczne materiałów,
- wizja lokalna.



## OPIS TECHNICZNY

**INWESTOR:** GMINA I MIASTO  
CZERWIONKA - LESZCZYNY  
UL. PARKOWA 9  
44-230 CZERWIONKA - LESZCZYNY

**ADRES INWESTYCJI:** BEŁK UL. PALOWICKA 7,  
44-230 CZERWIONKA - LESZCZYNY  
NR DZIAŁKI: 1554/211

**BRANŻA:** BUDOWLANA

**DATA OPRACOWANIA:** SIERPIEŃ 2015

## 1. DANE OGÓLNE

### 1.1 Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt techniczny termomodernizacji budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w miejscowości Bełk. Budynek straży składa się z części parterowej oraz wieży strażackiej o wysokości ok. 2,5 kondygnacji. **Termomodernizacji podlega całość powierzchni stropodachów i ścian zewn. obiektu z wyłączeniami tych powierzchni elewacji oraz stropodachów, do których zostaną dobudowane nowe lub przebudowane istniejące elementy budynku. Elementy wyłączone z niniejszego opracowania będą objęte odrębnym projektem i zostaną zrealizowane przed terminem wykonania zakresu prac objętych niniejszym opracowaniem. Wszelkie obszary wyłączenia z zakresu niniejszego opracowania zarówno w przypadku powierzchni stropodachów jak i ścian zewnętrznych zostały pokazane na rysunkach inwentaryzacyjnych.** Celem planowanych prac termomodernizacyjnych budynku OSP jest poprawa cech eksploatacyjnych obiektu w zakresie ochrony cieplnej przegród tj. stropodachu oraz ścian zewnętrznych, a tym samym zmniejszenie jego energochłonności skutkującej redukcją zapotrzebowania na energię cieplną pochodzącą z kotłowni węglowej znajdującej się parterze obiektu.

Zasadniczy zakres planowanych prac na obiekcie obejmuje m.in. :

1) demontaż starej balustrady stropodachu wieży wraz z oprawami oświetlenia; demontaż wszystkich obróbek blacharskich murków ogniowych, kominów, gzymsów, pasów nadrynnowych krawędzi okapowych obróbek przyściennych stropodachów, a także zadaszeń betonowych wejścia od strony południowej i wjazdów od strony zachodniej; rozbiórka daszku i ścianki przy wejściu od strony elewacji południowej; demontaż wyłazu dachowego wieży; demontaż całości rynien, rur spustowych oraz odejść kanalizacji deszczowej; demontaż zadaszeń wejść z blachy fałdowej od strony elewacji zachodniej; demontaż kratki wentylacyjnych elewacji wraz z wycięciem stalowych elementów starych przyłączy elektr.; rozbiórka warstwy styropapy wraz z pokryciem na części stropodachu niskiego segmentu od strony elewacji południowej oraz utylizacją; demontaż całości istniejącej stolarki okiennej drewnianej oraz PVC wraz z parapetami zewnętrznymi i wewnętrznymi; demontaż ślusarki oraz stolarki drzwiowej za wyjątkiem podnoszonej bramy garażowej od strony elewacji zachodniej oraz drzwi p.poż segmentu kotłowni od strony elewacji wschodniej; wykonanie korekt wysokości nadproży drzwi Dz2 (od strony elewacji południowej) oraz Dz5 (od strony elewacji zachodniej) - rozwiązanie to nie narusza układu konstrukcyjnego ani też statyki ściany budynku; demontaż stalowych krat okiennych w dwóch oknach parteru; skucie starego, betonowego



odcinka opaski przyściennej od strony elewacji południowej; skucie murków (z wszystkich 3 stron) oraz wylewki betonowej - stanowiących miejsce składowania opału od strony elewacji wschodniej; skucie podestu betonowego przed drzwiami kotłowni; rozebranie spękanego u podstawy murka ogniowego południowego segmentu budynku od strony elewacji wschodniej; demontaż galanterii elewacyjnej oraz osprzętu elektrycznego; demontaż odcinków instalacji odgromowej; demontaż furtki na narożniku południowo-wschodnim oraz skrzydła bramy na narożniku północno-zachodnim wraz z przesunięciem tych elementów od elewacji o grubość warstwy docieplenia ścian i wykonaniem odpowiednich korekt mocowania słupków przy elewacyjnych oraz słupków zewnętrznych tych elementów;

2) powtórny montaż kraty okna od strony elewacji południowej wraz z przeróbką jej mocowania i dostosowaniem do geometrii otworu okiennego po ociepleniu ścian oraz jej wcześniejszym oczyszczeniem i przemalowaniem farbą ftalową w kolorze brązowym; odtworzenie wraz z podmurowaniem murka ogniowego od wschodniej strony stropodachu południowego segmentu budynku oraz podmurowanie ogniomurka od zachodniej strony stropodachu wraz z dostosowaniem poziomu obu murków do wysokości 30cm powyżej nowego poziomu pokrycia dachowego po dociepleniu stropodachu; obustronne otynkowanie powierzchni przemurowanych murków ogniowych; dostosowanie wymiaru otworu wyłazu dachowego wieży i podmurowanie jego krawędzi pod montaż podstawy nowego wyłazu z uwzględnieniem grubości warstwy docieplenia stropodachu; dostawa i montaż okiennego wyłazu dachowego o wym. ok. 90 x 120 cm do dachu płaskiego z systemową podstawą i ramą oparta o profil wielokomorowy z PVC o konstrukcji klapowej, wyposażonego w zespolony, antywłamaniowy pakiet szybowy P2 oraz kopułkę z poliwęglanu o wsp.  $U_{min}=1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$  - według zestawienia stolarki na rys nr 6; wykonanie nowej, stalowej balustrady na stropodachu wieży o wysokości 110 cm powyżej poziomu ocieplonego stropodachu opartej o słupki (w rozstawie co ok. 1,0 m), pochwyty górny oraz dolny poziomy element spinający z profili zamkniętych o przekroju ok.  $\square 35 \times 35 \text{ mm}$ , wypełnienie pionowe z profili stalowych zamkniętych o przekroju ok.  $\square 10 \times 10 \text{ mm}$  w rozstawie max. 13 cm – całość malowana dwukrotnie farbą ftalową nie wymagającą podkładu w kolorze czerwonym – schemat wykonania balustrady na rys. nr 12; oczyszczenie i pomalowanie farbą w kolorze czerwonym słupków stalowych syreny oraz anteny na wieży; wykonanie całości nowych obróbek blacharskich budynku tj.: na płycie zadaszania wjazdów od strony zachodniej, ogniomurach zarówno powierzchni górnej (na podłożu z płyty osb) jak i bocznych od strony połączenia dachowej oraz przy kominach, gzymsach, krawędziach okapowych, pasach rynnowych z dostosowaniem ich geometrii do ścian i stropodachów po dociepleniu – wykonanie zabudowy gzymsu przy krawędziach okapowych według schematu nr 23;



3) wykonanie czapek kominowych betonowych na dwóch kominach niskiego segmentu od strony południowej wraz z wykonaniem bocznych otworów wentylacyjnych w tych kominach, naprawa czapek kominowych pozostałych kominów oraz tynków bocznych powierzchni kominów za pomocą zaprawy cementowej wraz z przetarciem tych powierzchni; skucie wszelkich odspojonych i spękanych pow. tynków ścian zewnętrznych oraz gzymsów wraz z naprawą tych powierzchni cementową zaprawą naprawczą; docieplenie całości ścian zewnętrznych części nadziemnej wraz ze ścianami wieży styropianem elewacyjnym gr. 16cm z wykonaniem przerw dylatacyjnych pomiędzy poszczególnymi segmentami budynku i zaopatrzeniem ich w listwy systemowe PVC. Po wykonaniu docieplenia całości ścian nadziemna, wykonanie warstwy zbrojącej z siatki i kleju systemowego na całości docieplonych ścian nadziemna oraz spodniej powierzchni betonowego zadaszania wjazdów od strony elewacji zachodniej, a także spodnich krawędzi gzymsów stropodachów; wykonanie tynków silikonowych ścian powyżej cokołu w kolorze zbliżonym do RAL 1018 oraz RAL 1000; wykonanie żywicznych tynków mozaikowych na cokołach strefy przyziemia w kolorze zbliżonym do RAL 8003; zagrunтовanie i przemaalowanie farbą silikonową powierzchni bocznych wszystkich kominów. Szczegóły w zakresie kolorystyki na rysunkach nr 8 a-d

4) odtworzenie podestu (wraz z jednym stopniem schodowym) przed drzwiami do kotłowni od strony elewacji wschodniej o wym. 150 x 150 cm – całość wykonać z kostki brukowej gr. 6 cm w kolorze szarym z zastosowaniem obrzeży o wym. 6x20 cm - w miejsce wcześniej rozebranego podestu betonowego; odtworzenie powierzchni do składowania opału z kostki brukowej gr. 8cm ułożonej na podbudowie gr. 10 cm z tłuczni kamiennego frakcji ok. 4-31,5 mm oraz cem. – piaskowej warstwie stabilizacyjnej gr. 5 cm w miejsce wcześniej rozebranej nawierzchni betonowej; wykonanie nowych odcinków opasek wzdłuż elewacji północnej, wschodniej oraz południowej o szer. ok. 60cm z kostki brukowej w kolorze szarym gr. 6 cm ułożonej na cem. - piaskowej warstwie stabilizacyjnej gr. 10cm z zastosowaniem obrzeży betonowych o wym. ok. 6x20cm; montaż systemowych daszków o konstrukcji metalowej z pokryciem transparentnym poliwęglanem: o szerokości 1,2 m i długości 1,2 m nad wejściem od strony elewacji południowej i zachodniej oraz o szerokości 1,2 i długości 3 m nad wejściem głównym od strony elewacji zachodniej; wykonanie nowego pokrycia dachowego z papy termozgrzewalnej w.k. na powierzchni zadaszania betonowego nad wjazdami.

5) wykonanie docieplenia całości powierzchni stropodachów łącznie ze stropodachem wieży ze styropapą wraz z wykonaniem pokrycia papą termozgrzewalną (podkład + papa w.k.) – w przypadku stropodachu wieży zastosować styropapę gr. 22cm, natomiast w przypadku pozostałych, niższych stropodachów styropapę gr. 20cm; montaż całości nowych rynien fi 125 oraz rur spustowych fi 110 oraz odprowadzeń kan. z PVC w kolorze brązowym

6) wymiana istniejącej stolarki okiennej drewnianej oraz PVC na nową stolarkę



PVC z nawietrzakami higrosterowalnymi w kolorze białym o wsp.  $U_{max}=1,1$  W/m<sup>2</sup>K; wstawienie nowego, dodatkowego okna w otwór dotychczasowego otworu wrypowego pom. kotłowni o parametrach jak wyżej; obrobienie i pomalowanie farbą emulsyjną wnek i ościeży po montażu nowej stolarki okiennej i parapetów wewn.; montaż nowych parapetów zewnętrznych z blachy ocynkowanej powlekanej w kolorze brązowym we wszystkich otworach okiennych oraz parapetów wewnętrznych z PVC komorowego w kolorze białym; wymiana 3 sztuk drzwi zewnętrznych (wejścia od strony południowej oraz dwóch wejść od strony zachodniej) za wyjątkiem podnoszonej bramy garażowej od strony elewacji zachodniej oraz wcześniej wymienionych drzwi p.poż segmentu kotłowni od strony elewacji wschodniej. Zastosować drzwi zewn. stalowe o wsp.  $U_{min}=1,5$  W/m<sup>2</sup>K). Całość stolarki i ślusarki do wymiany według zestawień na rys. nr 6 oraz 7; obrobienie i pomalowanie farbą emulsyjną wnek i ościeży po montażu nowej ślusarki drzwiowej; montaż nowych krutek wentylacyjnych nawiewnych i wywiewnych elewacji; montaż zdemontowanej wcześniej galanterii elewacyjnej oraz osprzętu el. w tym dostawa i montaż nowych hermetycznych lamp metalo – halogenowych w miejsce zdemontowanych lamp sodowych umocowanych na balustradzie wieży.

7) odtworzenie zdemontowanych odcinków instalacji odgromowej

## **UWAGA!**

**Prócz powyższych prac należy zrealizować również wszelkie te roboty, których wykonanie wynika z przyjętych technologii oraz winno prowadzić do zrealizowania przewidzianego i opisanego zakresu merytorycznego. Przy robotach termomodernizacyjnych należy stosować składniki jednego systemu w odniesieniu do zapraw klejowych, emulsji gruntujących i zapraw tynkarskich wykończeniowych.**

## **1.2. Program użytkowy oraz ocena stanu technicznego**

Zakresem niniejszego opracowania objęto prace służące polepszeniu ochrony cieplnej budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w sołectwie Bełk.

W przypadku tego budynku planuje się zasadniczo:

- wykonanie prac termoizolacyjnych ścian zewnętrznych wraz z ich otynkowaniem tynkiem silikonowym oraz w części cokołowej tynkiem mozaikowym
- wymianę całości stolarki okiennej oraz częściowo ślusarki i stolarki drzwiowej.
- docieplenie stropodachów od strony pokrycia dachowego wraz z wykonaniem niezbędnych przemurowań ogniomurów oraz napraw kominów i gzymsów



- wymianę/wykonanie opasek wzdłuż ścian oraz wymianę nawierzchni do składowania opału
- wymianę balustrady wieży
- rozbiórkę zadaszeń stalowych wejść od strony zachodniej oraz daszku betonowego wraz ze ścianką domykającą nad wejściem od strony południowej oraz montaż w ich miejsce zadaszeń systemowych z wypełnieniem poliwęglanem
- wymianę wszelkich obróbek blacharskich
- wymianę kompletnego systemu odwodnienia dachów
- odtworzenie zdemontowanych odcinków inst. odgromowej oraz galanterii wraz z lampami wieży

Stan techniczny elementów konstrukcyjnych budynku jest dobry. Na elewacji wschodniej widoczne poziome pęknięcia na całej długości murka ogniowego stropodachu nad niskim segmentem budynku. Murek na całej długości należy rozebrać i ponownie wymurować i otynkować przed wykonaniem prac termomodernizacyjnych. Na elewacji wschodniej widoczne również pionowe pęknięcia dylatacyjne pomiędzy segmentami budynku, które należy poddać naprawie i uzupełnieniu masą elastyczną. Murki stanowiące grodzę powierzchni składowania opału należy rozebrać ze względu na ich fatalny stan techniczny. W miejscach ich styku ze ścianami budynku należy wykonać wyrównania powierzchni z elewacją za pomocą naprawczej zaprawy cementowej. Stan starej stolarki okiennej drewnianej ocenić należy jako bardzo zły i wymagający jak najszybszej wymiany. Część okien została w przeszłości wymieniona na PVC, lecz wykazują one zużycie i również podlegają wymianie. Tynki cem. elewacji zachodniej, południowej oraz północnej nie wykazują nadmiernych uszkodzeń czy spękań, jednak ze względu na ich różną fakturę i widoczne, miejscowe naprawy odpowiadają za złą estetykę budynku. W bardzo złym stanie znajdują się tynki ścian elewacji wschodniej, zarówno części cokołowej jak i ponad cokołowej, a także tynki gzymsów dachowych wykazując liczne odspojenia, spękania i ubytki. Powierzchnie te należy poddać naprawom przed wykonaniem docieplenia powierzchni ścian. Ściany nie spełniają obecnych norm z zakresu ochrony cieplnej i należy poddać całość ich powierzchni dociepleniu. Pokrycia stropodachów wszystkich segmentów znajdują się w stanie dobrym – ze względu jednak na niespełnienie norm w zakresie ochrony cieplnej wszystkie stropodachy, łącznie ze stropodachem wieży powinny zostać poddane termomodernizacji. Wszelkie obróbki blacharskie ogniomurów, pasów nadrynnowych i gzymsu podlegają wymianie na nowe ze względu na ich zły stan oraz potrzebę zmiany ich geometrii po dociepleniu ścian i stropodachu. System odwodnienia dachów posiada drobne miejscowe nieszczelności, co biorąc pod uwagę fakt wykonywania termoizolacji budynku, kwalifikuje całość systemu rynnowego i rur spustowych do wymiany. Na elewacji północnej i wschodniej brak opasek chroniących ściany – należy odcinki te uzupełnić



nawierzchnią z kostki brukowej. Wzdłuż ściany elewacji południowej istnieje opaska betonowa w bardzo złym stanie, wykazująca przeciwspadki – należy ją rozebrać zastępując nową z kostki brukowej. To samo dotyczy wybetonowanej powierzchni składowania opału od strony elewacji wschodniej w sąsiedztwie segmentu kotłowni oraz podestu przed wejściem do kotłowni. Zadaszenia z blachy fałdowej wejść od strony elewacji zachodniej ze względu na ich zużycie należy zdemontować i zastąpić nowymi o lekkiej konstrukcji metalowej z wypełnieniem poliwęglanem. Rozebrać należy, ze względu na estetykę elewacji, betonowy daszek ze ścianką domykającą wejścia od strony elewacji południowej. W miejsce daszku zastosować zadaszenie lekkie jak w przypadku wejść od strony zachodniej.

Planowane roboty budowlane mają na celu likwidację tych wad technologicznych obiektu, które w obecnym stanie faktycznym możliwe są do usunięcia z punktu widzenia racjonalnego dysponowania środkami publicznymi.

Ochrona cieplna ścian zewnętrznych nadziemia jest niewystarczająca. Całość wykonana jest w technologii tradycyjnej, murowanej. Przy czym ściany zewnętrzne są wzniesione z cegły pełnej ceramicznej gr 38 cm (z tynkami 42 cm) i nie posiadają jakiegokolwiek warstwy dodatkowego ocieplenia. W efekcie, występuje nadmierne wychładzanie pomieszczeń użytkowych. Prócz braków w izolacyjności ścian zewn. straty energetyczne spowodowane są złym stanem i nieszczelnościami starej stolarki okiennej oraz części stolarki i ślusarki drzwiowej. Straty ciepła występują również przez stropodachy zrealizowane jako tradycyjne, oparte o strop wylewany, żelbetowy gr. 12cm z warstwą agloporytu śr. gr. 15cm jako dociepleniem (w przypadku stropodachu wieży bez jakiegokolwiek warstwy docieplenia), wykonanymi jastrychami cementowymi i pokryciem papą asfaltową.

Planowane roboty z zakresu wymiany stolarki okiennej drewnianej i PVC oraz częściowo stolarki i ślusarki drzwiowej, docieplenia ścian zewn. nadziemia i całej powierzchni stropodachów wpłyną na poprawę komfortu cieplnego w pomieszczeniach użytkowych, zmniejszenie energochłonności obiektu i zapotrzebowania na energię cieplną uzyskiwaną z własnej kotłowni węglowej. Znacznej poprawie powinien ulec również ogólny stan wizualny oraz ochrona przed dalszą degradacją powierzchni ścian i nawierzchni wzdłuż ścian chroniących elewację. Planowane roboty nie naruszają istniejącego układu konstrukcyjnego obiektu.

Nie planuje się natomiast w stosunku do stanu istniejącego, żadnych zmian funkcjonalnych i użytkowych wewnątrz, ani też na zewnątrz obiektu.

STAN TECHNICZNY OBIEKTU W PEŁNI POZWALA NA WYKONANIE WYŻEJ OPISANEGO ZAKRESU ROBÓT

### 1.3 Charakterystyka obiektu

#### 1.3.1. Opis działki i jej istniejącego zagospodarowania

Przedmiotowa nieruchomość zlokalizowana jest w miejscowości Bełk na terenie Gminy i Miasta Czerwionka – Leszczyny przy ul. Palowickiej 7, nr ewidencyjny działki 1554/211.

Działka jest zabudowana i uzbrojona w sieć energetyczną, wodociągową, teletechniczną oraz wewn. kanalizację sanitarną z szambem szczelnym. Wjazd na teren działki realizowany jest od strony ul. Palowickiej.

Obiekty istniejące na działce:

- budynek remizy OSP
- wiata o konstrukcji drewnianej wraz ze sceną
- dojście, dojazd oraz powierzchnie utwardzone
- placyk zabaw dla dzieci
- zieleń wysoka i niska, w tym strefa rekreacyjna

#### 1.3.2. Projektowany stan zagospodarowania działki

Ze względu na charakter prac termomodernizacyjnych nie zmienia się sposobu zagospodarowania terenu. Roboty związane z ociepleniem ścian oraz stropodachów wraz z wymianą stolarki otworowej budynku remizy, a także remontem części nawierzchni utwardzonej i opasek wokół budynku nie wpłyną na zmianę stanu zagospodarowania działki ani ukształtowania terenu oraz zieleni.

#### 1.3.3. Bilans terenu

- |                                     |                        |
|-------------------------------------|------------------------|
| - Powierzchnia całkowita działki:   | 3842,00 m <sup>2</sup> |
| - Powierzchnia zabudowy remizy OSP: | 381,89 m <sup>2</sup>  |

#### 1.3.4. Ochrona konserwatorska

Obiekt nie podlega ochronie konserwatorskiej. Jednocześnie, działka jest usytuowana na terenie Parku Krajobrazowego „Cysterskie Kompozycje Krajobrazowe Rud Wielkich”.



### 1.3.5. Dane techniczne obiektu

Budynek remizy OSP, będący przedmiotem opracowania jest obiektem nie podpiwniczonym, złożonym z kilku segmentów parterowych oraz wieży o wysokości 11,50 m - zrealizowanych w technologii tradycyjnej. W budynku tym znajdują się pomieszczenia wykorzystywane przez personel straży (garaż, przebieralnia, magazyn), pomieszczenia wykorzystywane przez Miejski Ośrodek Kultury (świetlica komputerowa, sala zebrań, pom. kuchenne), a także kotłownia oraz sanitariaty. Budynek jest ogrzewany z własnej kotłowni węglowej zlokalizowanej w jednym z segmentów parterowych. Wieża strażnicza wykorzystywana jest do celów technicznych OSP.

- Powierzchnia zabudowy: 381,89 m<sup>2</sup>
- Powierzchnia użytkowa: 494,59 m<sup>2</sup>
- Kubatura: 1950,11 m<sup>3</sup>
- Wysokość (wieża strażacka): 11,50 m

### 1.3.6. Warunki górnicze

Działka położona jest poza wpływami eksploatacji górniczej.

## 1.4. Charakterystyka ekologiczna obiektu

Planowany zakres robót nie wywiera negatywnego wpływu na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi ani też na sąsiednie obiekty. Obiekt wyposażony jest w niezbędne media. W jednym z segmentów parterowych znajduje się kotłownia na paliwo stałe, z której zasilana jest całość pomieszczeń użytkowych obiektu. W obiekcie zostaną ponadto wymienione zawory grzejnikowe na termostatyczne - pozostaje to jednak przedmiotem odrębnego opracowania branżowego. Odprowadzenie ścieków odbywa się za pomocą wewn. sieci kanalizacyjnej do zbiornika bezodpływowego zlokalizowanego na działce. Śmieci magazynowane są w przystosowanych do tego pojemnikach i wywożone na wysypisko przez specjalistyczną firmę.

## 1.5. Warunki przeciwpożarowe

Projektowany zakres prac termomodernizacyjnych nie wpływa negatywnie na warunki ochrony p.poż.. Zastosowane zaś materiały systemów ocieplenia klasyfikowane są jako nie rozprzestrzeniające ognia. Do budynku możliwy jest bezpośredni dojazd p.poż. od strony ul. Palowickiej.

## **2. OKREŚLENIE IZOLACYJNOŚCI CIEPLNEJ - stan projektowany**

Dokonano oceny aktualnego stanu obiektu pod względem ochrony cieplnej przegród posiadając się zaleceniami zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. (Dz.U. Nr 75, poz 690) wraz z późn. zmianami i norm w zakresie ochrony cieplnej. W związku z realizacją planowaną w latach 2016-2017 przyjęto wartości współczynnika przenikania ciepła  $U$  obowiązujące od 1 stycznia 2017r. W budynku (z wyłączeniem zakresu oznaczonego graficznie na rysunkach inwentaryzacyjnych) dociepleni poddana zostanie całość ścian części nadziemnej segmentów parterowych oraz ścian wieży, stropodachy segmentów parterowych oraz stropodach wieży, a także wymianie ulegnie całość stolarki okiennej oraz część ślusarki i stolarki drzwiowej.

### **2.1. Ściany:**

Poprawę izolacyjności całości ścian zewnętrznych zamierza się osiągnąć poprzez ich docieplenie w technologii lekko-mokrej za pomocą elewacyjnych płyt styropianowych z wyprawą tynkarską.

Całość ścian nadziemia, zarówno części cokołowej, jak i ponad cokołowej wszystkich elewacji wykonano z cegły pełnej gr. 38cm z tynkowaniem obustronnym tynkiem cem. (łącznie gr. 42cm). Ściany te nie posiadają jakiegokolwiek dodatkowej izolacji termicznej i wymagają docieplenia z zastosowaniem styropianu elewacyjnego grubości 16 cm o wsp  $\lambda_{\min} = 0,040$  W/mK. W przypadku ścian wykonać warstwę zbrojącą z odpowiedniej zaprawy klejowej do styropianu oraz siatki systemowej (do wysokości 2m ponad p.t. zastosować podwójną warstwę zbrojącą), następnie zagruntować powierzchnię i nałożyć wyprawę tynkarską. Stosować wyprawę silikonową o uziarnieniu 1,5 mm w części ponad cokołowej, natomiast w części cokołowej żywiczny tynk mozaikowy. Uzyskany po dociepleniu **Współczynnik  $U = 0.212$  (W/(m<sup>2</sup>\*K)).**

### **2.2. Stropodachy segmentów parterowych:**

Stropodachy zrealizowane jako nie wentylowane, oparte o strop płytowy, żelbetowy gr. 12cm, z warstwą żużla o śr. gr. 15cm, jastrychem cementowym gr 5cm i dwukrotnym pokryciem z papy asfaltowej. Do ocieplenia stropodachów zastosować należy styropapę o grubości 20 cm. Następnie wykonać pokrycie dachu papą termozgrzewalną podkładową oraz wierzchniego krycia. Należy zastosować styropapę o wsp.  $\lambda_{\min} = 0,040$  W/mK. Uzyskany po dociepleniu **Współczynnik  $U = 0.169$  (W/(m<sup>2</sup>\*K)).**



### 2.3. Stropodach wieży:

Stropodach stanowi płyta żelbetowa gr. 12cm, bez jakiegokolwiek warstwy docieplenia, pokryta dwukrotnie papą asfaltową. Do ocieplenia tej powierzchni stropodachu zastosować należy styropapę o grubości 22 cm. Następnie wykonać pokrycie dachu papą termozgrzewalną podkładową oraz wierzchniego krycia. Należy zastosować styropapę o wsp.  $\lambda \text{ min} = 0,040 \text{ W/mK}$ . Uzyskany po dociepleniu **Współczynnik  $U = 0.172 \text{ (W/(m}^2\text{*K))}$** .

### 2.4. Stolarka i ślusarka otworowa:

Zastosować stolarkę okienną z PVC w kolorze białym z nawietrzakami higrosterowalnymi w miejsce wszystkich istniejących okien drewnianych oraz PVC. Współczynnik przenikania nowej ściennej stolarki okiennej PVC winien wynosić  **$U_{\text{min}} = 1,1 \text{ (W/(m}^2\text{*K))}$** . Drzwi drewniane wejścia od strony południowej oraz drzwi dwóch wejść od strony zachodniej ( 1 szt drewnianych i 1 szt. stalowych) podlegają wymianie. Należy zastosować we wszystkich 3 przypadkach drzwi stalowe pełne w kolorze brązowym. Drzwi te powinny charakteryzować się współczynnikiem  **$U_{\text{min}}=1,5 \text{ W/m}^2\text{K}$** . Całość stolarki oraz ślusarki do wymiany i wykonania znajduje się w zestawieniu na rys. nr. 6 i 7

## **3. PRACE INSTALACYJNE**

W obiekcie zakłada się instalację głowic termostatycznych na wszystkich grzejnikach c.o. lub wymianę starych nie funkcjonujących prawidłowo. Opis prac instalacyjnych objęty jest zakresem odrębnego opracowania z zakresu branży instalacyjnej.

## **4. ODTWORZENIE ELEMENTÓW INSTALACJI ODGROMOWEJ**

Istniejący obiekt zaopatrzony jest w instalację odgromową, którą należy odtworzyć na odcinkach demontażu starej instalacji.

Odtwarzając zdemontowane przed robotami zasadniczymi odcinki instalacji należy połączyć drutem wszystkie metalowe części budynku, znajdujące się nad powierzchnią dachu z najbliższym zwodem. Zwody poziome instalacji odgromowej należy podłączyć do przewodów odprowadzających. Przewody odprowadzające wykonać drutem stalowym ocynkowanym FeZn  $\text{Ø} 8 \text{ mm p/t}$  w rurkach osłonowych. Zaciski kontrolno - pomiarowe zainstalować między przewodem odprowadzającym a uzieniem otokowym w skrzynkach kontrolnych

do elewacji p/t. Wszystkie elementy budowlane nie przewodzące, znajdujące się nad powierzchnią dachu należy wyposażyć w zwody i połączyć z siatką zwodów poziomych. Wszystkie metalowe części budynku, znajdujące się nad powierzchnią dachu (kominy, bariery, itp.) należy połączyć z najbliższym zwodem, przewodem odprowadzającym.

Zaciski kontrolne zainstalować na wysokości ok. 0,6 m - umożliwiała kontrolę połączeń uziom-przewód uziemiający i wykonanie kontrolnych pomiarów rezystancji uziemień, zacisk kontrolny zainstalować między przewodem odprowadzającym a uziomem otokowym.

Wszystkie połączenia z uziomem należy wykonać poprzez spawanie. Połączenia spawane należy zabezpieczyć przed korozją. Należy wykonać pomiar rezystancji uziemienia. Rezystancja uziemienia nie powinna przekroczyć 10  $\Omega$ . Do odtworzenia instalacji odgromowej należy stosować osprzęt posiadający atest i dopuszczony do stosowania w budownictwie.

## **5. WYTYCZNE DO PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

Do pracy przy robotach budowlanych mogą być dopuszczone tylko osoby przeszkolone z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy oraz posiadające zaświadczenie lekarskie o braku przeciwwskazań do zatrudnienia przy wykonywaniu robót na określonym stanowisku pracy.

### **Bezpieczeństwo indywidualne**

Przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych, wykonawca jest zobowiązany opracować instrukcję bezpiecznego ich wykonywania i zaznajomić z nią pracowników w zakresie wykonywanych przez nich robót. Wszystkie osoby przebywające na terenie budowy obowiązują stosowanie niezbędnych środków ochrony indywidualnej. Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik robót oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.

Stosowanie środków ochrony indywidualnej, w szczególności takich jak szelki bezpieczeństwa, jest dopuszczalne, gdy nie ma możliwości stosowania środków ochrony zbiorowej. Pracownik wykonujący roboty na dachu o nachyleniu powyżej 20%, jeżeli nie stosuje się rusztowań ochronnych, jest obowiązany stosować środki ochrony indywidualnej lub inne urządzenia ochronne.



## Zagospodarowanie terenu budowy/robót

Zagospodarowanie terenu budowy należy wykonać przed rozpoczęciem robót budowlanych w zakresie obejmującym:

- a) ogrodzenie terenu wraz z wyznaczeniem stref niebezpiecznych
- b) doprowadzenia energii elektrycznej oraz wody, zwanych dalej "mediami", oraz odprowadzania lub utylizacji ścieków (z wyjątkiem uzyskania ewentualnej zgody udostępnienia mediów przez inwestora)
- c) zrealizowania dróg, wyjść i przejść dla pieszych
- d) zapewnienie oświetlenia naturalnego i sztucznego
- e) zapewnienie właściwej wentylacji
- f) urządzenie miejsc pod składowiska materiałów i wyrobów

Wygradzenie strefy niebezpiecznej wokół terenu robót:

- Zasięg strefy niebezpiecznej - 6 m.
- Przejścia, przejazdy i stanowiska pracy w strefie niebezpiecznej należy zabezpieczyć daszkami ochronnymi.
- W związku z pracami demontażowymi należy wyznaczyć strefy gromadzenia oraz trasy przemieszczenia gruzu. Miejsca te należy odpowiednio ogrodzić i oznakować.
- Dla zabezpieczenia stanowisk pracy na wysokości należy stosować środki ochrony zbiorowej - balustrady, siatki ochronne i siatki bezpieczeństwa.
- Plac budowy należy zabezpieczyć w podręczny sprzęt gaśniczy.
- Usytuowanie budynku zapewnia sprawną i szybką ewakuację z miejsca zagrożenia oraz dogodny dojazd pojazdu straży pożarnej oraz ambulansu

Całość obszaru budowy lub robót - należy oznakować granice terenu za pomocą tablic ostrzegawczych. Dla pojazdów używanych w trakcie wykonywania robót budowlanych wyznacza się miejsca postojowe na terenie budowy. Pochylnie, po których dokonuje się ręcznego przenoszenia ciężarów, muszą mieć spadki nie większe niż 10%. Drogi komunikacyjne dla wózków i taczek nie mogą być nachylone więcej niż: dla wózków szynowych - 4%; dla wózków bezzynowych - 5% oraz dla taczek -10%

Składowiska materiałów, wyrobów i urządzeń technicznych wykonuje się w sposób wykluczający możliwość wywrócenia, zsunięcia, rozsunięcia się lub spadnięcia składowanych wyrobów i urządzeń. Wszelkie zaś materiały składowane w miejscu wyrównanym do poziomu. Ponadto materiały drobnicowe układa się w stosy o wysokości nie większej niż 2 m, dostosowane do rodzaju i wytrzymałości tych materiałów. Zabrania się natomiast opierania składowanych materiałów lub wyrobów o płoty, słupy napowietrznych linii elektroenergetycznych, konstrukcje wsporcze sieci trakcyjnej lub ściany obiektu budowlanego.



## Warunki socjalne i higieniczne

- \* Na terenie budowy urządzić się wydzielone pomieszczenia szatni na odzież roboczą i ochronną, umywalni, jadalni, suszarni i ustępów.
- \* Możliwym jest korzystanie z istniejących na terenie budowy pomieszczeń i urządzeń higieniczno-sanitarnych inwestora, jeżeli zgody na takie rozwiązanie udzieli użytkownik/inwestor .
- \* Palenie tytoniu może odbywać się wyłącznie na otwartej przestrzeni lub w specjalnie do tego celu przystosowanym pomieszczeniu (palarni).
- \* Strefy gromadzenia i usuwania odpadów należy wygrodzić i oznakować.
- \* Wszelkie odpady należy usuwać w sposób ograniczający ich rozrzut i pylenie.
- \* Teren budowy wyposaża się w niezbędny sprzęt do gaszenia pożaru oraz, w zależności od potrzeb, w system sygnalizacji pożarowej, dostosowany do charakteru budowy, rozmiarów i sposobu wykorzystania pomieszczeń, wyposażenia budowy, fizycznych i chemicznych właściwości substancji znajdujących się na terenie budowy, w ilości wynikającej z liczby zagrożonych osób. Sprzęt do gaszenia pożaru, regularnie sprawdza się, konserwuje i uzupełnia, zgodnie z wymaganiami producentów i przepisów przeciwpożarowych.
- \* Osoby wykonujące roboty budowlane nie mogą być narażone na działanie czynników szkodliwych dla zdrowia lub niebezpiecznych, a w szczególności takich jak hałas, wibracje, promieniowanie elektromagnetyczne, pyły i gazy o natężeniach i stężeniach przekraczających wartości dopuszczalne.
- \* W miejscu wykonywania robót impregnacyjnych niedopuszczalnym jest: używanie otwartego ognia, palenie tytoniu, spożywanie posiłków
- \* Niezwłocznie po zakończeniu robót impregnacyjnych oraz w przerwach przeznaczonych na posiłki osobom wykonującym roboty należy umożliwić umycie się ciepłą wodą i korzystanie ze środków higieny osobistej.
- \* Miejsca i pomieszczenia przeznaczone do impregnacji należy zaopatrzyć w sprzęt do gaszenia pożarów, dostosowany do rodzaju używanego środka impregnacyjnego
- \* Dopuszcza się wykonywanie prac przy użyciu drabin rozstawnych tylko do wysokości nie przekraczającej 4 m od poziomu podłogi.
- \* Drabiny należy zabezpieczyć przed poślizgiem i rozsunięciem się oraz zapewnić ich stabilność.
- \* Wymiary pomostów i ramp powinny być dostosowane do wymiarów przeładowywanych ładunków i środków transportu.
- \* Stanowiska pracy o niestałym charakterze należy poddawać sprawdzeniu pod względem ich stabilności, zamocowań oraz zabezpieczeń przed upadkiem osób i przedmiotów. Sprawdzenia należy dokonać po każdej zmianie usytuowania, po każdej przerwie w pracy trwającej dłużej niż 7 dni, a dla stanowisk usytuowanych na zewnątrz budynku - po silnym wietrze, opadach śniegu lub oblodzeniu.



## **Urządzenia oraz instalacje**

- \* Prace związane z podłączaniem, sprawdzaniem, konserwacją i naprawą instalacji i urządzeń elektrycznych mogą być wykonywane wyłącznie przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia.
- \* Niedopuszczalnym jest sytuowanie stanowisk pracy, składowisk wyrobów i materiałów lub maszyn i urządzeń budowlanych bezpośrednio pod napowietrznymi liniami elektroenergetycznymi lub w odległości liczonej w poziomie od skrajnych przewodów, mniejszej niż 3 m - dla linii o napięciu znamionowym nieprzekraczającym 1 kV .
- \* Rozdzielnice budowlane prądu elektrycznego znajdujące się na terenie budowy zabezpiecza się przed dostępem nieupoważnionych osób.

## **Maszyny i urządzenia techniczne**

Maszyny i inne urządzenia techniczne oraz narzędzia zmechanizowane powinny być montowane, eksploatowane i obsługiwane zgodnie z instrukcją producenta oraz spełniać wymagania określone w przepisach dotyczących systemu oceny zgodności. Wykonawca, użytkujący maszyny i inne urządzenia techniczne, nie podlegające dozorowi technicznemu, udostępnia organom kontroli dokumentację techniczno-ruchową lub instrukcję obsługi tych maszyn lub urządzeń. W przypadku stwierdzenia w czasie pracy uszkodzenia maszyny lub innego urządzenia technicznego należy je niezwłocznie unieruchomić i odłączyć dopływ energii. Odtłuszczenie lub oczyszczanie powierzchni oraz części maszyn lub innych urządzeń technicznych wykonuje się środkami do tego przeznaczonymi. Haki do przemieszczania ładunków powinny spełniać wymagania określone w przepisach dotyczących systemu oceny zgodności i mieć wyraźnie zaznaczoną nośność maksymalną. Używanie narzędzi uszkodzonych jest zabronione. To samo dotyczy przeróbek narzędzi.

## **Rusztowania i ruchome podesty robocze**

- \* Rusztowania i ruchome podesty robocze powinny być wykonywane według dokumentacji producenta albo projektem indywidualnym.
- \* Użytkowanie rusztowania jest dopuszczalne po dokonaniu jego odbioru przez kierownika budowy lub uprawnioną osobę.
- \* Odbiór rusztowania potwierdza się wpisem w dzienniku budowy lub w protokole odbioru technicznego.
- \* Udźwig urządzenia do transportu materiałów na wysięgnikach mocowanych do konstrukcji rusztowania nie może przekraczać 1,5 kN.

## **Prace na wysokości**

Pracownicy przebywający na stanowiskach pracy, znajdujący się na wysokości co najmniej 1 m od poziomu podłogi lub ziemi, powinni być zabezpieczeni przed upadkiem z wysokości. Drabina bez pałąków, której długość przekracza 4 m, przed podniesieniem lub zamontowaniem powinna być wyposażona w prowadnicę pionową, umożliwiającą założenie urządzenia samohamującego, połączonego z linką bezpieczeństwa szelek bezpieczeństwa.



PP.6727.2.45.2015

Czerwionka – Leszczyny, dnia 03.03.2015 r.

STAROSTWO POWIATOWE  
w Kyskielcu  
44-200 Powiśle, ul. 3 Maja 31  
tel. 032 23 23 23, fax 03 23 513

### Wydział Inwestycji i Remontów w miejscu

W odpowiedzi na wniosek z dnia 25.02.2015 r. w załączeniu przesyłamy wrys z planu zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Czerwionka - Leszczyny zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Czerwionce – Leszczynach z dnia 26 września 2002 r. Nr IX/78/2002 ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Śl. z dnia 8 listopada 2002 r. Nr 77 poz. 2749 dla terenu zaznaczonego na dołączonej mapie zlokalizowanego w Czerwionce-Leszczynach – obręb Bełk, który zgodnie z w/w planem położony jest w terenach:

- usługowych o symbolu planu U.

Ponadto przedmiotowy teren znajduje się na terenie Parku Krajobrazowego „Cysterskie Kompozycje Krajobrazowe Rud Wielkich”.

z up. BURMISTRZA  
mgr inż. Krystyna Król  
Naczelnik Wydziału  
Planowania Przestrzennego

#### Otrzymują:

1. Adresat
2. Wydział PP – a/a.

Zwolniony z opłaty skarbowej na podstawie art.7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t. j. Dz. U. z 2012 r. poz. 1282 z późn. zm.).

Maria Musiolik – inspektor.

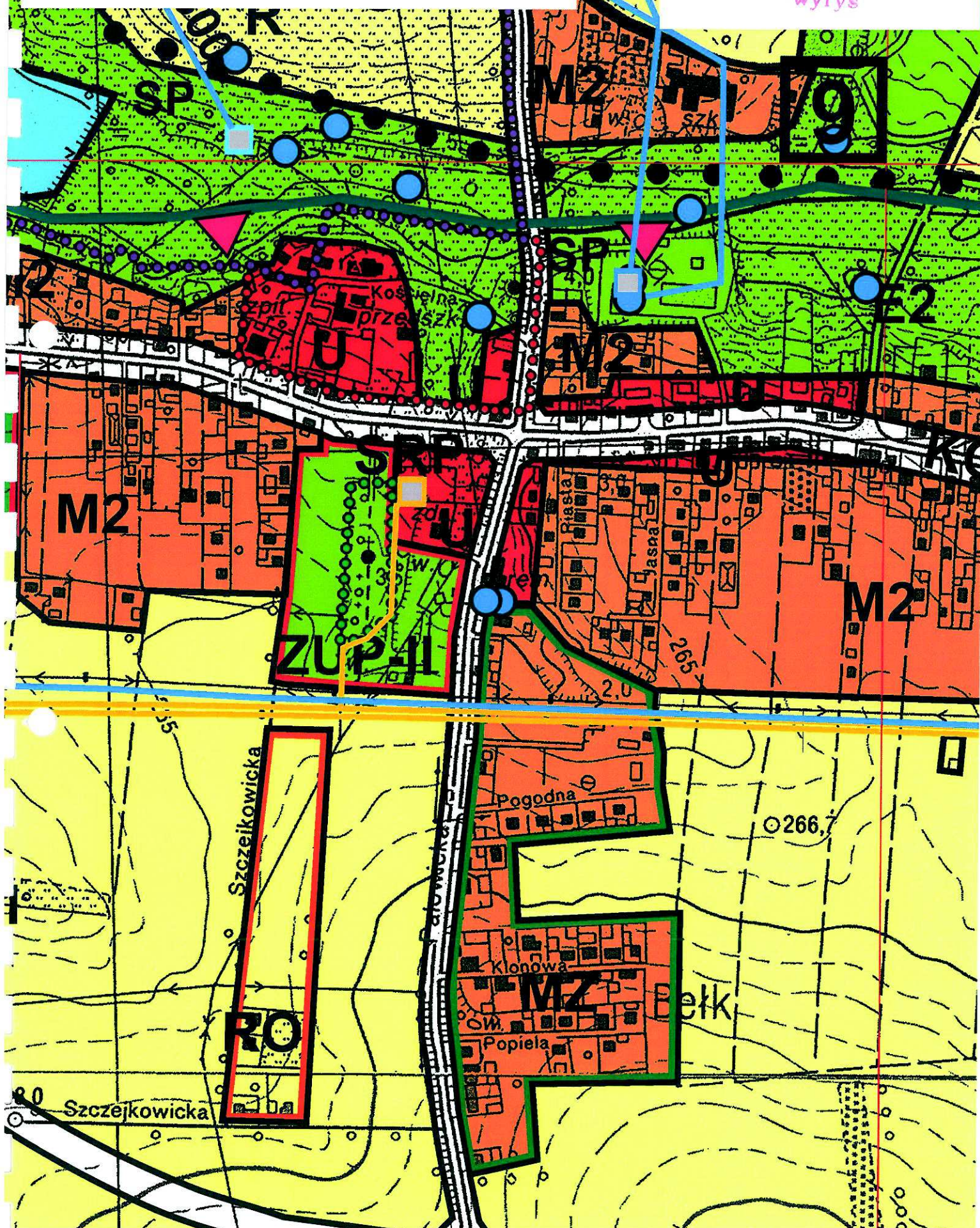


Załącznik do uchwały Nr IX/78/2002  
Rady Miejskiej w Czerwoncu – Leszczynach  
z dnia 26 września 2002r

skala 1:5000

URZĄD GMINY I MIASTA  
44-230 Czerwonca - Leszczyny  
ul. Parkowa 9  
tel. 032429599, 0324295991

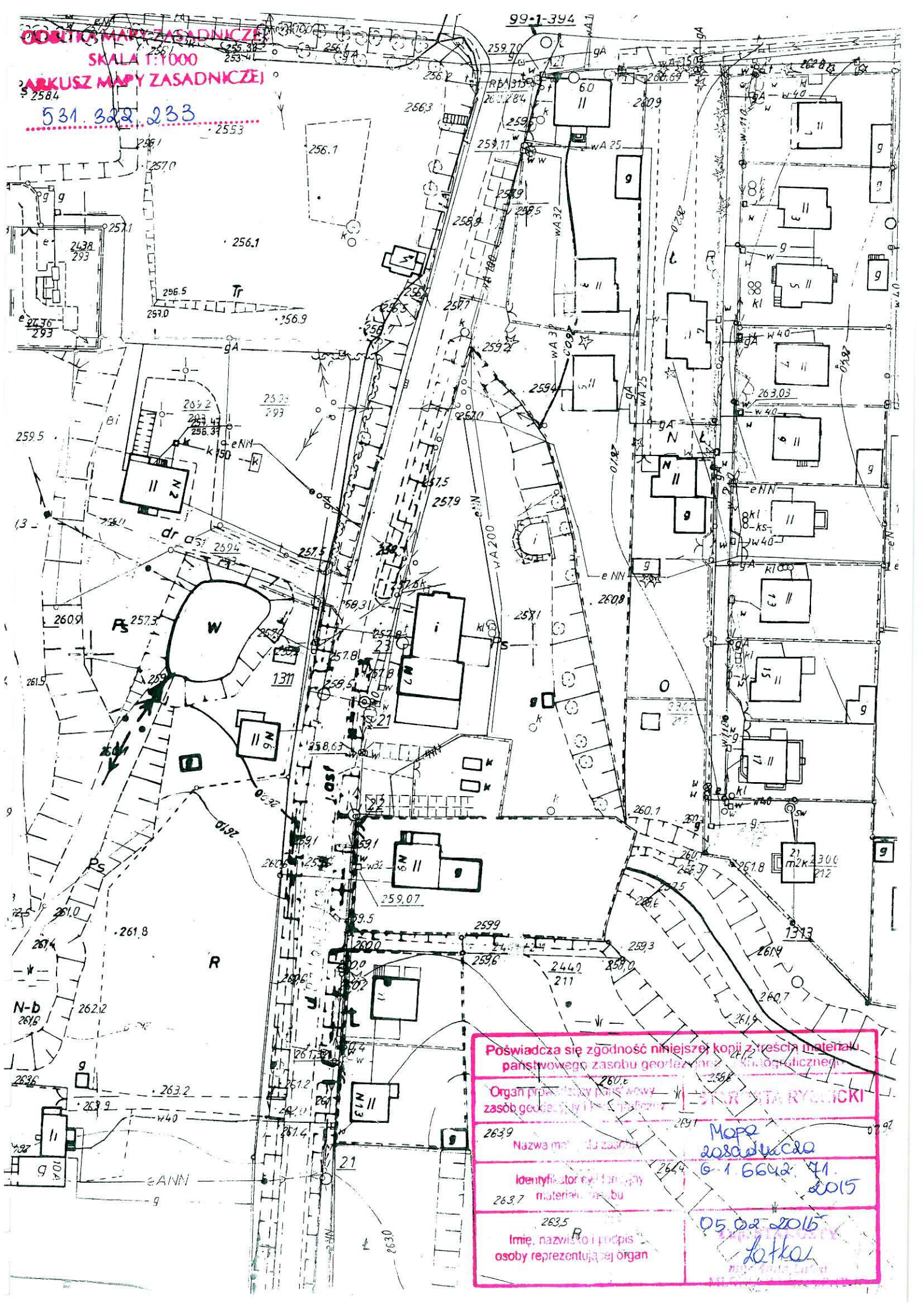
3.03.2015r.  
wyrys





531. 322. 233

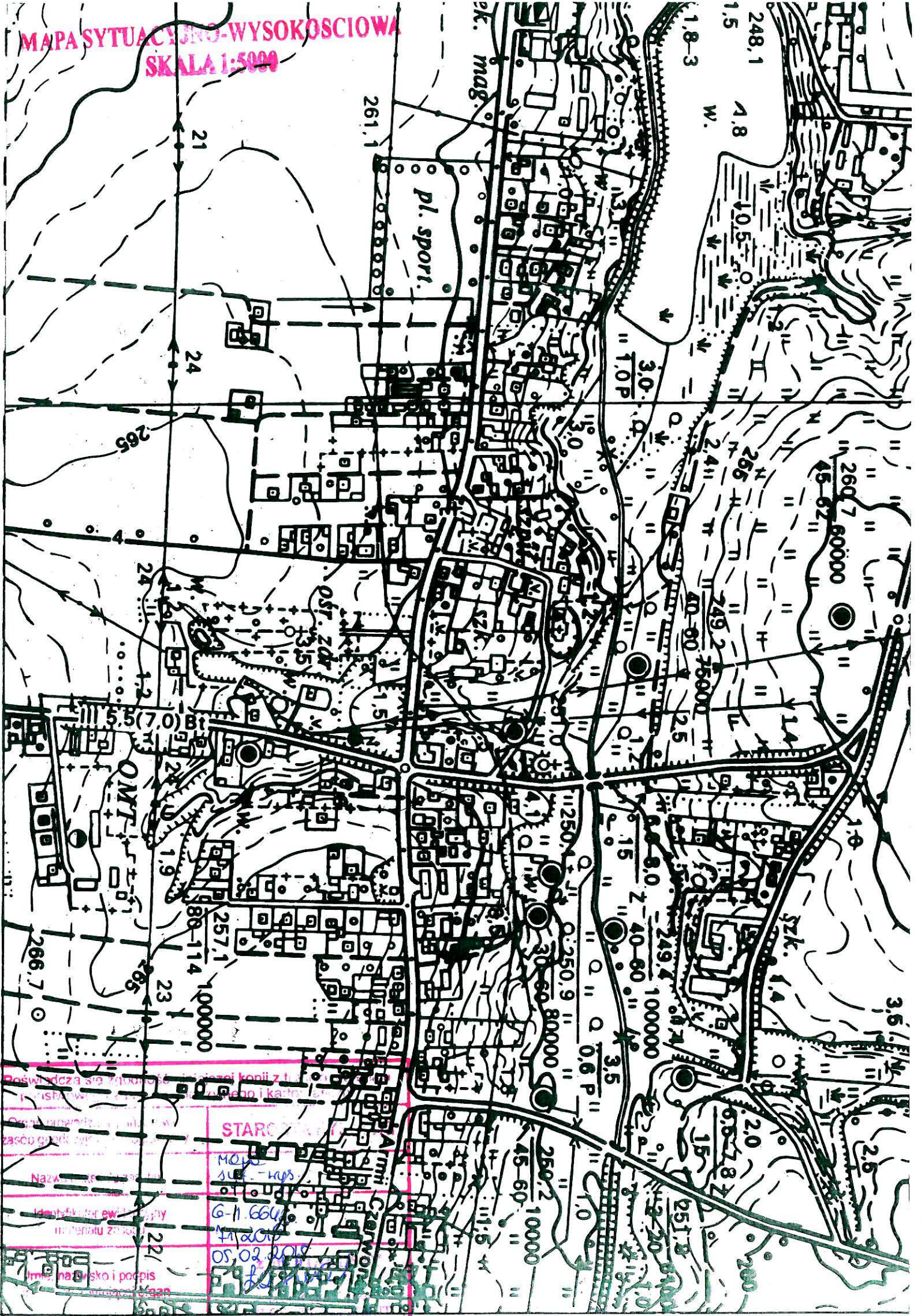
99-1-394



Poświadczą się zgodność niniejszej kopii treści materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego  
 Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny: **SKRZYŻA RYBICKI**  
 2639 Nazwa mapy: **Mapa zasadnicza**  
 2637 Identyfikator ewidencyjny materiału: **G-1-6642-41-2015**  
 2635 Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ: **Łatka**  
 Data: **05.02.2015**



MAPA SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWA  
SKALA 1:5000



Praswa zdca s'g 7m d'og...  
 ...  
 Nazwa...  
 Identyfikator ew...  
 ...  
 Imię, nazwisko i podpis...

STARO...  
 MOJE...  
 sub - wys...  
 6-11 664...  
 05.02.2014...



STAROSTA RYBNICKI

Województwo : ŚLĄSKIE

Powiat : RYBNICKI

Jednostka ewidencyjna : 241201\_5 CZERWIONKA-LESZCZYNY (W

Obręb : 0001 BEŁK

STAROSTWO POWIATOWE  
w Rybniku  
44-200 Rybnik, ul. J. M. Piłsudskiego 10  
tel. 71 73 50 00, 71 73 50 01

Nr kancelaryjny : 6621.4.107-2015

## WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 2015-01-21

Jednostka rejestrowa : G.1083

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	GMINA I MIASTO CZERWIONKA - LESZCZYNY PARKOWA 9; 44-230 CZERWIONKA-LESZCZYNY;	Udział we władaniu na zasadach samostojnego posiadania	1/1

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
1554/211	2		Użytki rolne zabudowane Pastwiska trwałe	B-PsIV PsIV	0.2544 0.1298	0.3842	115929

Id działki: 241201\_5.0001.AR\_2.1554/211

Razem powierzchnia działek :

0.3842 ha

Słownie : trzy tysiące osiemset czterdzieści dwa m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 2015-01-21

Sporządził : Dagmara Kierszniak

Dokument niniejszy jest przeznaczony do dokonywania wpisu w księdze wieczystej

z up. STAROSTY

inż. Michałina Mazurek  
INSPEKTOR

2015-01-21

(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ



## Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane

Ja, niżej podpisany **WIESŁAW JANISZEWSKI**  
(imię i nazwisko osoby ubiegającej się o wydanie pozwolenia na budowę albo osoby umocowanej do złożenia oświadczenia w imieniu osoby prawnej ubiegającej się o wydanie pozwolenia na budowę)  
legitymujący się **dowodem osobistym o nr \_\_\_\_\_, wydanym przez Burmistrza Czerwionki-Leszczyn**  
(numer dowodu osobistego lub innego dokumentu stwierdzającego tożsamość i organ wydający)  
urodzony \_\_\_\_\_  
(data) (miejsce)  
zamieszkały \_\_\_\_\_  
(adres)

po zapoznaniu się z art. 32 ust 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U. Z 2010r. nr 243 poz. 1623 z późn. Zmianami) oświadczam że posiadam prawo do dysponowania nieruchomością oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr **1554/211** w obrębie ewidencyjnym Bełk w jednostce ewidencyjnej Czerwionka-Leszczyna na cele budowlane, wynikające z tytułu:

1) własności ( Nr Kw 115929 ) Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyna

2) współwłasności \_\_\_\_\_

(wskazanie współwłaścicieli – imię, nazwisko lub nazwa oraz adres)

oraz zgodę wszystkich współwłaścicieli na wykonywanie robót budowlanych objętych wnioskiem o pozwolenie na budowę z dnia \_\_\_\_\_

3) użytkownika wieczystego \_\_\_\_\_

4) trwałego zarządu<sup>2)</sup>

5) ograniczonego prawa rzeczowego<sup>2)</sup> \_\_\_\_\_

6) stosunku zobowiązaniowego, przewidującego uprawnienie do wykonywania robót i obiektów budowlanych<sup>2)</sup> \_\_\_\_\_

wynikające z następujących dokumentów<sup>2)</sup> potwierdzających powyższe prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane<sup>2)</sup> -

7) \_\_\_\_\_  
(inne)

Oświadczam, że od dnia **28.11.2014 r.** posiadam prawo do reprezentowania osoby prawnej **Gmina i Miasto Czerwionka-Leszczyna** upoważniające mnie do złożenia oświadczenia o posiadanym prawie


(nazwa i adres osoby prawnej)

do dysponowania nieruchomością na cele budowlane w imieniu osoby prawnej.

Pełnomocnictwo przedstawiam w załączeniu<sup>4)</sup>.

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych, zamieszczonych powyżej.

Czerwionka-Leszczyna, dnia **10.03.2015 r.**  
(miejscowość, data)

  
Burmistrz  
Gminy i Miasta  
Czerwionka-Leszczyna  
Wiesław Janiszewski  
.....  
(podpis)

1) Jeżeli oświadczenie składa więcej niż jedna osoba, należy wpisać wszystkie osoby składające oświadczenie oraz ich dane

2) Należy wskazać właściciela nieruchomości

3) Należy wskazać dokument, z którego wynika tytuł do dysponowania nieruchomością na cele budowlane

4) Dotyczy wyłącznie osób posiadających pełnomocnictwo do reprezentowania osób prawnych



URZĄD WOJEWÓDZKI  
w KATOWICACH  
Wydział Urbanistyki, Architektury  
i Nadzoru Budowlanego  
40-032 KATOWICE  
ul. Jagiellońska 25

Katowice, dnia 28 grudnia 1989 r.

Nr ewid. 615/89

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO  
DO PEŁNIENIA SAMODZIELNYCH FUNKCJI TECHNICZNYCH W BUDOWNICTWIE

Na podstawie § 5 ust.1 pkt 2 i ust.2, § 7, § 6, ust.3  
i § 13 ust. 1 pkt 2 ..... rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony  
Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych  
w budownictwie /Dz. U. Nr 8, poz. 46/ stwierdza się, że:

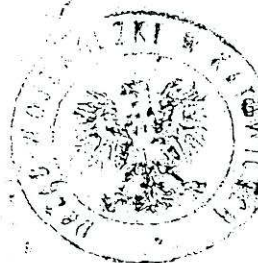
Obywatel ..... IRENEUSZ WRÓBLEWSKI  
.....  
..... technik budownictwa

urodzony dnia ..... 6 listopada 1965 r. w Leszczynach  
.....  
..... posiada przygotowania zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji  
..... kierownika budowy i robót

w specjalności ..... konstrukcyjno-budowlanej  
.....  
.....

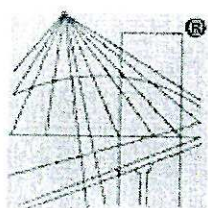
Obywatel ..... IRENEUSZ WRÓBLEWSKI jest upoważniony do:

- 1/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków i innych budowli o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych,
- 2/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:
  - a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
  - b/ budowli nie będących budynkami.



WYDZIAŁ  
URBANISTYKI I ARCHITEKTURY

mgr inż. Andrzej Urban



P O L S K A  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SLK-336-YWT-HK3 \*

Pan Ireneusz Wróblewski o numerze ewidencyjnym SLK/BO/2617/01

adres zamieszkania

jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2015-12-31.

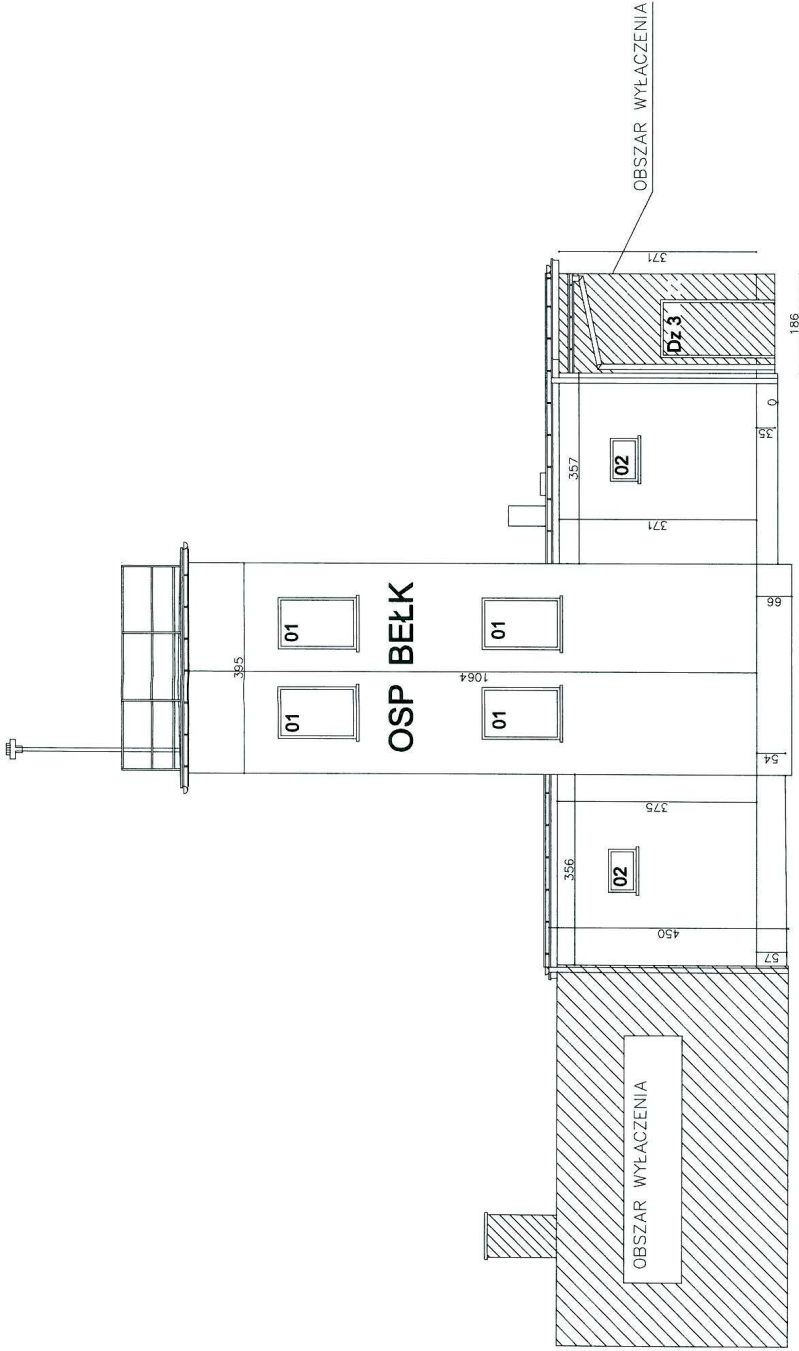
Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2015-07-31 roku przez:

Franciszek Buszka, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





**Tytuł: INWENTARYZACJA - ELEWACJA PÓŁNOCNA**

**OPRACOWANIE:**  
 Projekt budowlany: Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej w Czarniewie -  
 Leszczynach - OSP BELK

**OBIEKT:**  
 BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ -  
 OSP BELK  
 UL. PAŁOWICKA 7 W BELKU

**INWESTOR:**

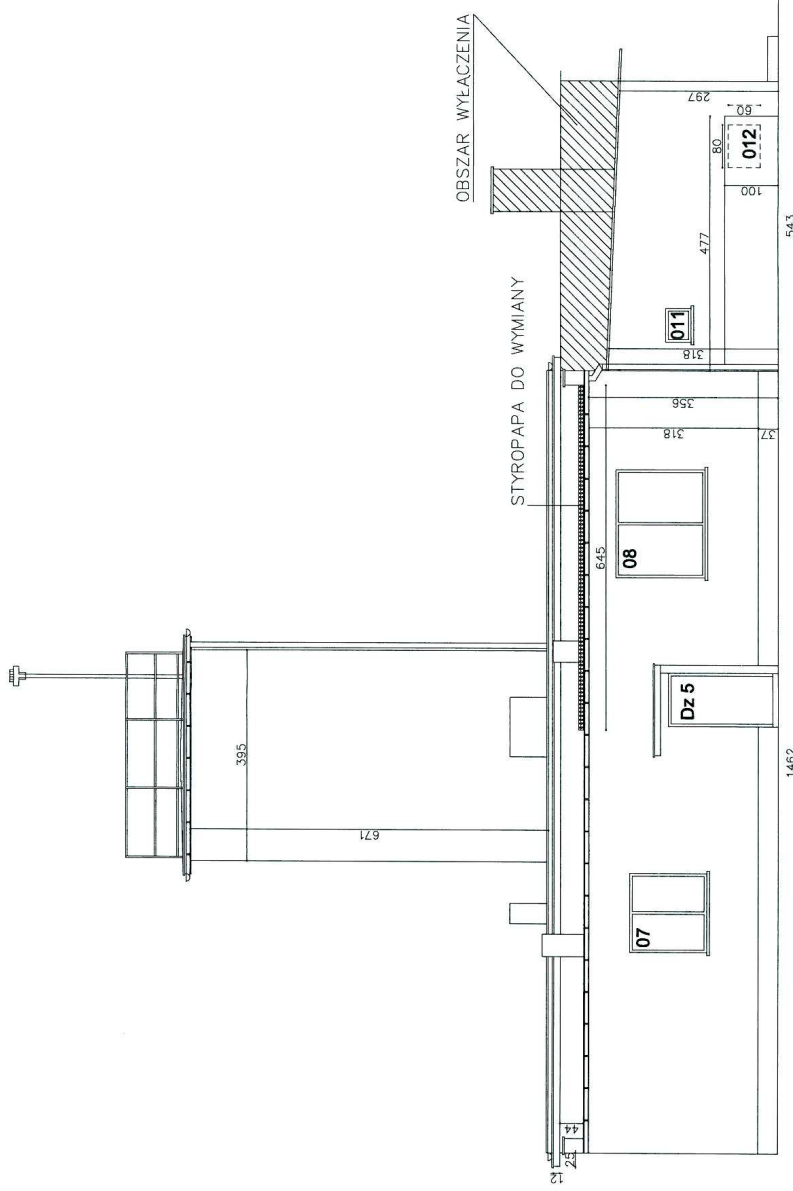
GINNA I MIASTO CZERWIONKA-LESZCZYNY  
 44-230 CZERWIONKA-LESZCZYNY  
 UL. PARKOWA 9

Funkcja	Nazwisko	Uprawnienia	Podpis	Data
Projektował	J. Wroblewski	615/89	<i>[Signature]</i>	VIII.2015
Asystent projekt.	mgr inż. G. Kowalecki		<i>[Signature]</i>	VIII.2015
Asystent projekt.	inż. M. Słowik		<i>[Signature]</i>	VIII.2015

Skala 1:100

Nr rysunku 1

STAROSTWO POWIATOWE  
w Gnieźnie  
6-5017  
ul. Wolności 31  
60-600 Gniezno



### TYTUŁ: INWENTARYZACJA - ELEWACJA POŁUDNIOWA

OPRACOWANIE:  
Projekt budowlany: Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej w Czerwieńcu -  
Leczących -OSP BELK

OBIEKT:  
BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ -  
OSP BELK  
UL. PALOWICKA 7 W BELKU

Funkcja	Nazwisko	Uprawnienia	Popis	Data
Projektował	I. Wdółkowski	615/09	<i>[Signature]</i>	VIII.2016
Asystent projekt.	mgr inż. G. Kowalski		<i>[Signature]</i>	VIII.2016
Asystent projekt.	inż. M. Słowik		<i>[Signature]</i>	VIII.2016

INWESTOR:

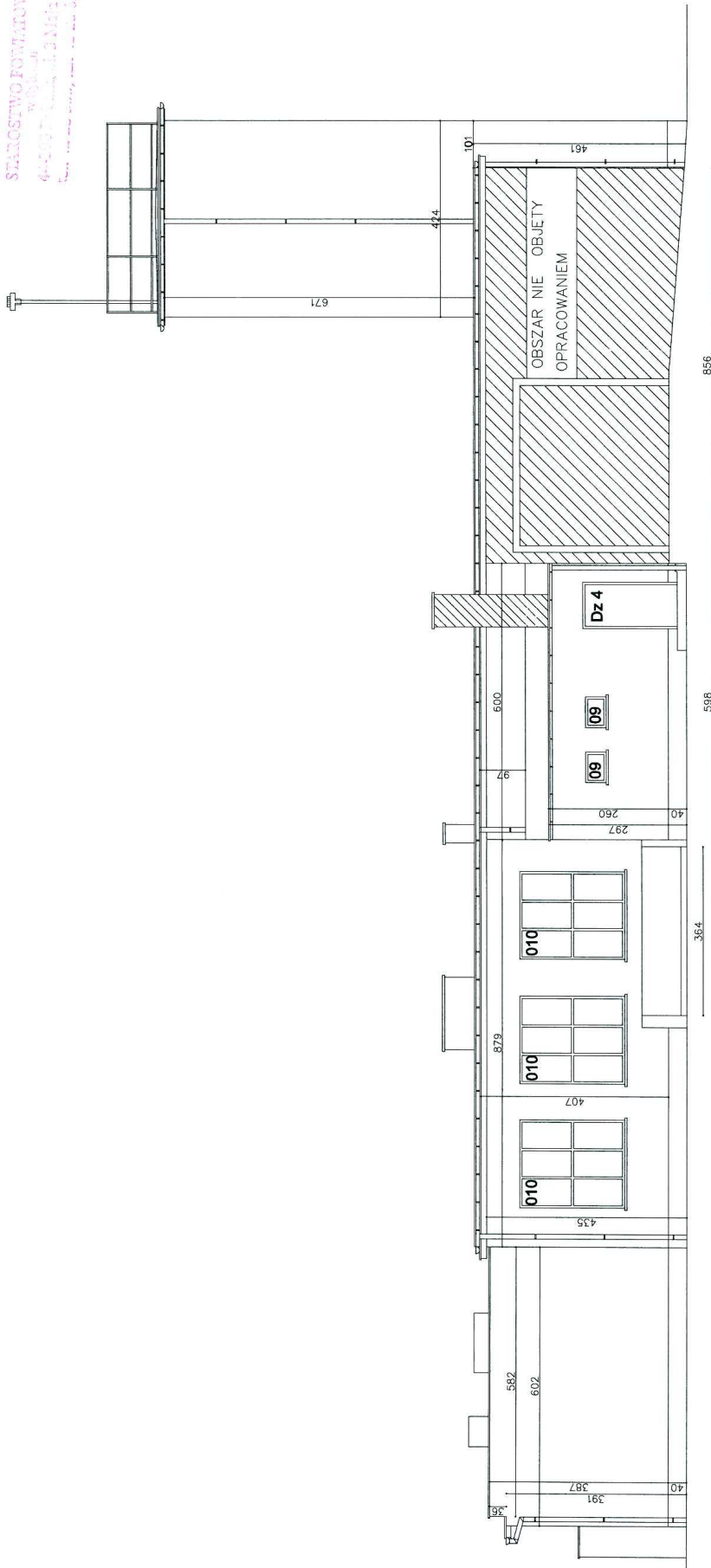
GMINA I MIASTO CZERWIONKA-LESZCZYNY  
44-230 CZERWIONKA-LESZCZYNY  
UL. PARKOWA 9

Skala 1:100

Nr rysunku 2



STACJONOWO PONTONOWE  
 44-230 Parkowa 9  
 ul. Parkowa 9



**TYTUŁ: INWENTARYZACJA - ELEWACJA WSCHODNIA**

OPRACOWANIE:  
 Projekt budowlany: Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej w Czerwoncu -  
 Luszczynach - OSP BELK

OBIEKT:  
 BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ -  
 OSP BELK  
 UL. PALOWICKA 7 W BELKU

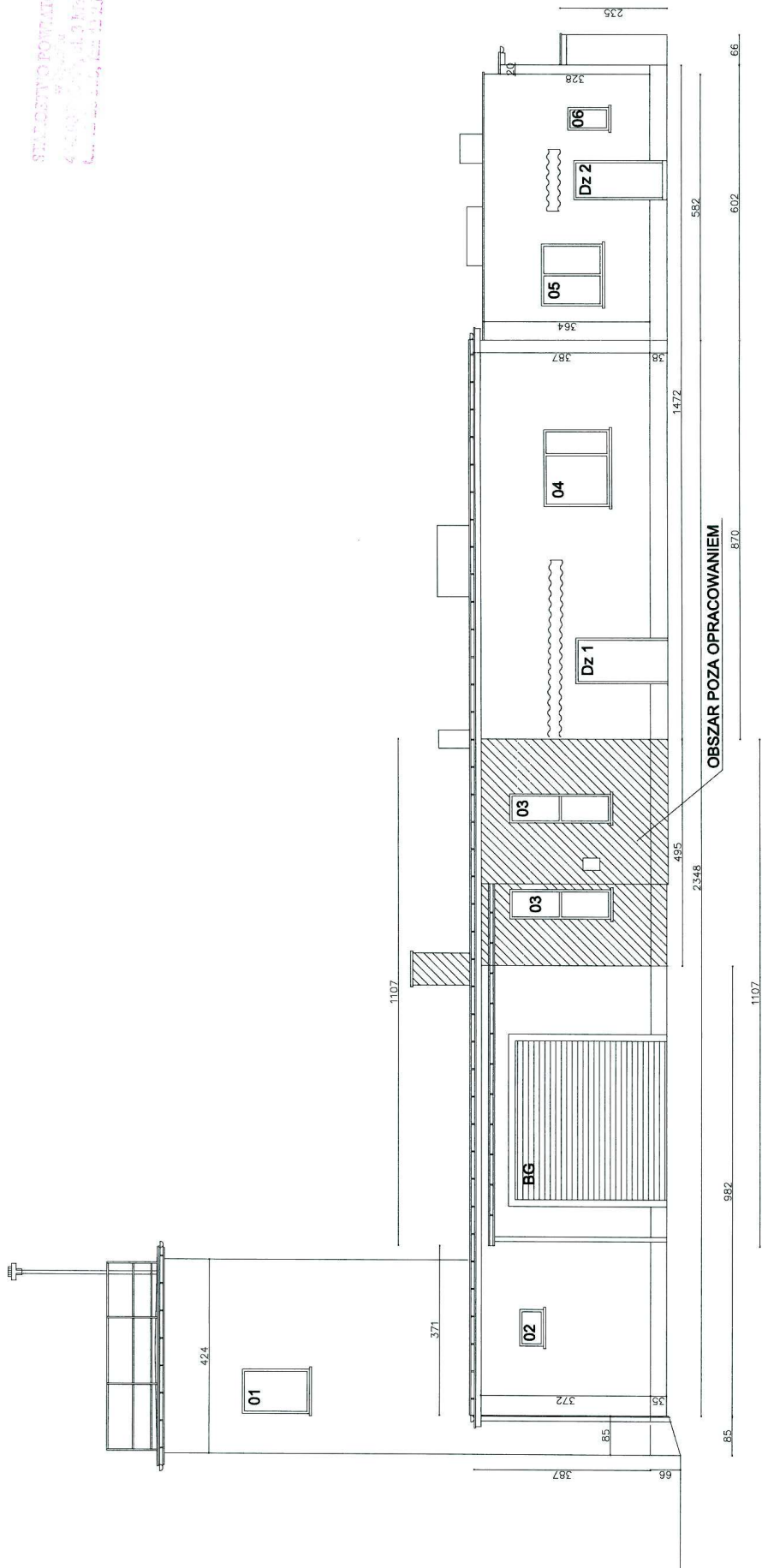
Funcja	Nazwisko	Uprawnienia	Podpis	Data
Projektował	I. Wdoleweld	615/89	<i>[Signature]</i>	VIII.2015
Asystent projekt.	mgr inż. G. Kowalski		<i>[Signature]</i>	VIII.2015
Asystent projekt.	inż. M. Słowik		<i>[Signature]</i>	VIII.2015

INWESTOR:  
 GMINA I MIASTO CZERWONKA-LESZCZYNY  
 44-230 CZERWONKA-LESZCZYNY  
 UL. PARKOWA 9

Skala 1:100

Nr rysunku 3

STALOCYTYWO POKRYCIE  
 W STANIE  
 4-0107-2015, ul. Parkowa 9  
 Kwatera nr 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100



**TYTUŁ: INWENTARYZACJA - ELEWACJA ZACHODNIA**

**OPRACOWANIE:**  
 Projekt budowlany: Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej w Czerwionce -  
 Leszczynach - OSP BELK  
 UŁ. PALOWICKA 7 W BELKU

**OBIEKT:**  
 BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ -  
 OSP BELK  
 UŁ. PALOWICKA 7 W BELKU

Funkcja	Nazwisko	Uprawnienia	Podpis	Data
Projektował	I. Wroblewski	615/89	<i>[Signature]</i>	VIII.2015
Asystent projekt.	mgr inż. G. Kowalski		<i>[Signature]</i>	VIII.2015
Asystent projekt.	inż. M. Słowik		<i>[Signature]</i>	VIII.2015

**INWESTOR:**  
 GMINA I MIASTO CZERWIONKA-LESZCZYN  
 44-230 CZERWIONKA-LESZCZYN  
 UL. PARKOWA 9

Skala 1:100 Nr rysunku 4





## ZESTAWIENIE STOLARKI OKIENNEJ

OZNACZENIE NA RYS	01	02	03	04	05	06	07	08	09	010	011	012	013
RODZAJ WYROBU	PCV	PCV	PCV	PCV	PCV	PCV	PCV	PCV	PCV	PCV	PCV	PCV	PCV
SCHEMAT													
WYMIARY W ŚWIETLE s	97	80	64	167	136	46	150	205	66	189	63	80	90
OTWORU OKIENNEGO h	146	52	222	144	134	90	145	168	45	228	48	60	120
PIWNICA	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
PARTER	-	3	2	1	1	1	1	1	2	3	1	1	-
PIETROWIEŻA	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1
RAZEM	5	3	2	1	1	1	1	1	2	3	1	1	1
OPIS	okna poza opracowaniem												
	Okna z ramą PCV, kolor biały, Uk. max. 1,1 W/m <sup>2</sup> K												
	Szpary bezpieczne P-2, okucia anodyzowane (za wyjątkiem górnych okien widzi 6 szty)												

### UWAGI:

- Zestawienie wymiarów okien wykonano wg pomiarów od zewnętrzny budynku
- Zgodność przedstawionych w zestawieniu wymiarów sprawdzić na terenie prowadzonych robót budowlanych
- Okna z nawiewnikami w górnej części okna (wsp. infiltracji 0,3 m<sup>3</sup>/m<sup>2</sup>Pa<sup>2</sup>/3)

## TYTUŁ: ZESTAWIENIE STOLARKI

OPRACOWANIE:  
 Projekt budowlany: Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej w Czerwoncu - OSP BELK  
 UL. PAŁOWICKA 7 W BELKU

OBIEKT:  
 BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ -  
 OSP BELK  
 UL. PAŁOWICKA 7 W BELKU

INWESTOR:

GINIA I MIASTO CZERWIONKA-LESZCZYNY  
 44-230 CZERWIONKA-LESZCZYNY  
 UL. PARKOWA 9

Funkcja	Nazwisko	Uprawnienia	Podpis	Data
Projektował	I. Wroblewski	616/69		VIII.2015
Asystent projekt.	mgr inż. G. Kowalski			VIII.2015
Asystent projekt.	inż. M. Słowik			VIII.2015

Skala 1:100

Nr rysunku 6



OZNACZENIE NA RYS RODZAJ WYROBU	Dz 1 METALOWE	Dz 2 METALOWE	Dz 3 METALOWE	Dz 4 METALOWE	Dz 5 METALOWE	BG METALOWE
SCHEMAT						
	Dz 1	Dz 2	Dz 3	Dz 4	Dz 5	BG
WYMIARY W ŚWIETLE	100	86	108	100	100	346
OTWORU DRZWIOWEGO	202	195	215	205	196	346
WYMIARY W ŚWIETLE	90	80			90	
OTWORU DRZWIOWEGO	200	200			200	
PIWNICA	-	-	1	-	-	-
PARTER	1	1	-	1	1	1
PIETRO	-	-	-	-	-	-
PODDASZE						
RODZAJ	P	L	L	P	P	
RAZEM	1	1	1	1	1	1
OPIS	Otwierane na zewnątrz	Otwierane na zewnątrz	poza opracowaniem	Otwierane na zewnątrz Drzwi p.pod EI 30 drzwi wymieniane pozostaje bez zmian	Otwierane na zewnątrz	PODNOŻONA DO GÓRY brama wymieniona - pozostaje bez zmian

**UWAGI:**

- Zestawienie ślusarki aluminiowej i metalowej zewnętrznej wykonano wg pomiarów od zewnątrz budynku
- Zgodność przedstawionych w zestawieniu wymiarów sprawdzić na terenie prowadzonych robót budowlanych
- Drzwi zewnętrzne, panele pełne, samozamykacz, kolor zbliżony do RAL 8016
- Współczynnik przenikania ciepła  $U_k = 1,5 \text{ W/m}^2\text{K}$
- Drzwi Dz 2 i Dz 5 wymagają podniesienia nadproża
- Brama garażowa została wymieniona wcześniej- nie podlega wymianie

**TYTUŁ: ZESTAWIENIE ŚLUSARKI METALOWEJ**

OPRACOWANIE:  
 Projekt budowlany: Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej w Czerwionce -  
 Łeszczynach -OSP BELK

OBIEKT:  
 BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ -  
 OSP BELK  
 UL. PARKOWA 7 W BELKU

Funkcja	Nazwisko	Uprawnienia	Podpis	Data
Projektował	I. Wróblewski	615/69		VIII.2015
Asystent projekt.	mgr inż. G. Kowalski			VIII.2015
Asystent projekt.	inż. M. Stawik			VIII.2015

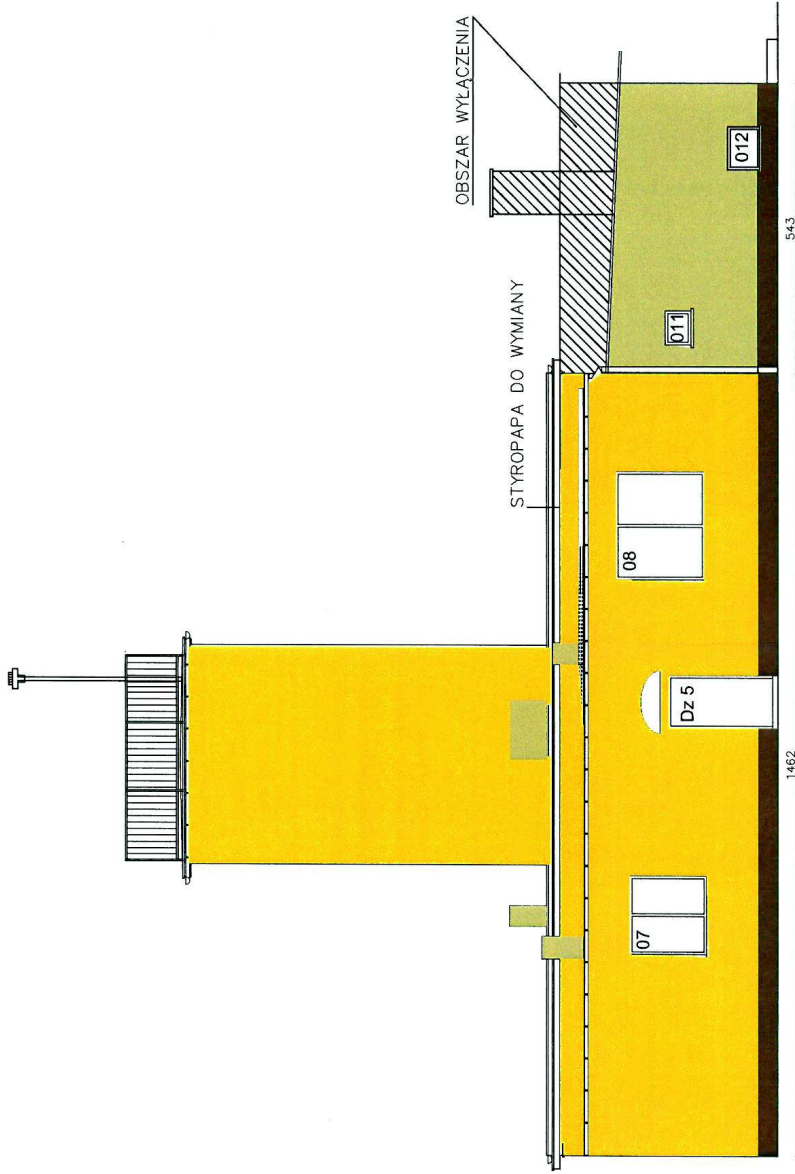
INWESTOR:  
 GMINA I MIASTO CZERWIONKA-ŁESZCZYN  
 44-230 CZERWIONKA-ŁESZCZYN  
 UL. PARKOWA 9

Skala 1:100

Nr rysunku 7







**TYTUŁ: KOLORYSTYKA – ELEWACJA POŁUDNIOWA**

OPRACOWANIE: Termomodernizacji budynków użyteczności publicznej  
 Projekt budowlany: w Czerwonice –Leszczynach –OSP BELK

OBIEKT: BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ  
 OSP BELK  
 UL. PALOWICKA 7 W BELKU

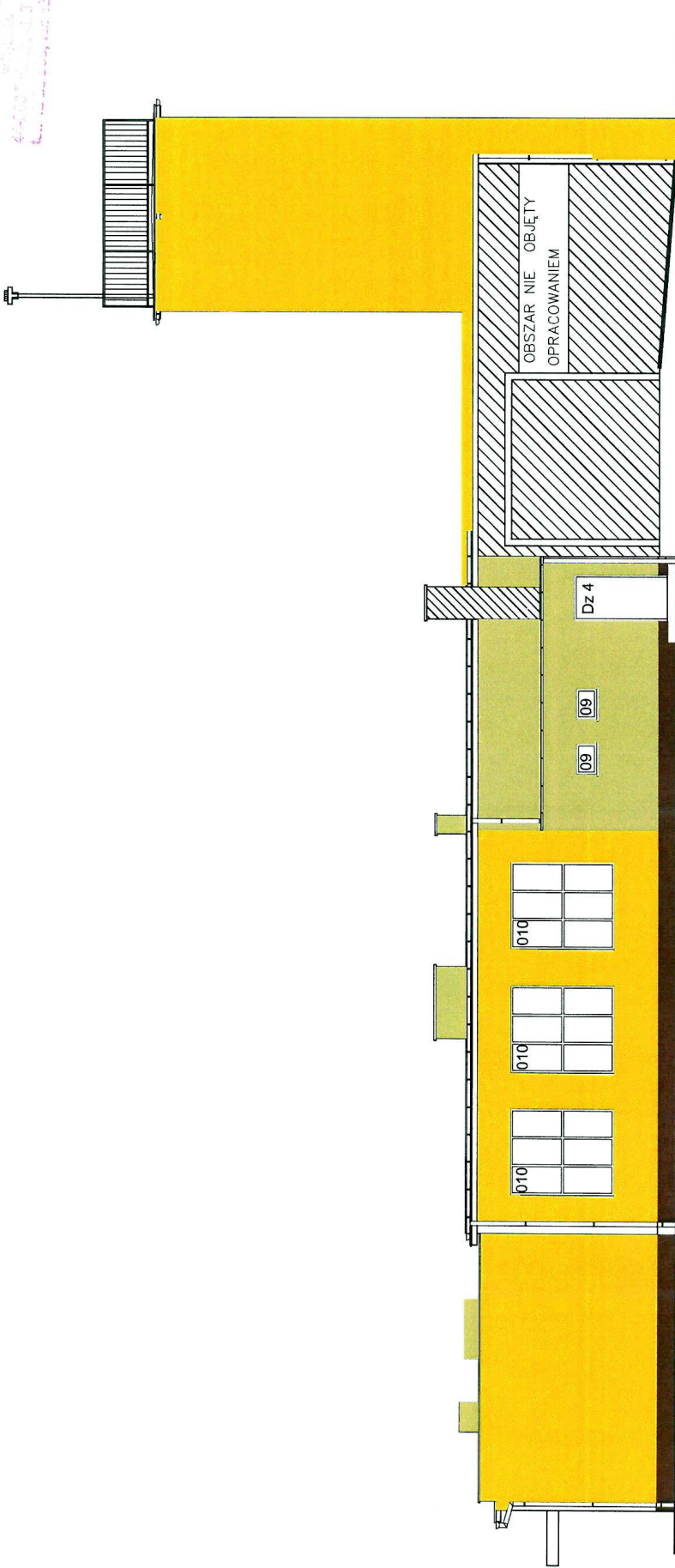
Funkcja	Nazwisko	Uprawnienia	Podpis	Data
Projektował	I.Wr6blewski	615/69	<i>[Signature]</i>	VIII.2015
Asystent proj.kl.	mgr inż. G.Kowalski		<i>[Signature]</i>	VIII.2015
Asystent proj.kl.	inż. M.Stewik		<i>[Signature]</i>	VIII.2015

INWESTOR:  
 GMINA I MIASTO CZERWONKA–LESZCZYNY  
 44–230 CZERWONKA–LESZCZYNY  
 UL. PARKOWA 9

Skala 1:100

Nr rysunku 9





**TYTUŁ: KOLORYSTYKA – ELEWACJA ZACHODNIA**

**OPRACOWANIE:** Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej w Czerwinie – Leszczynach – OSP BEŁK

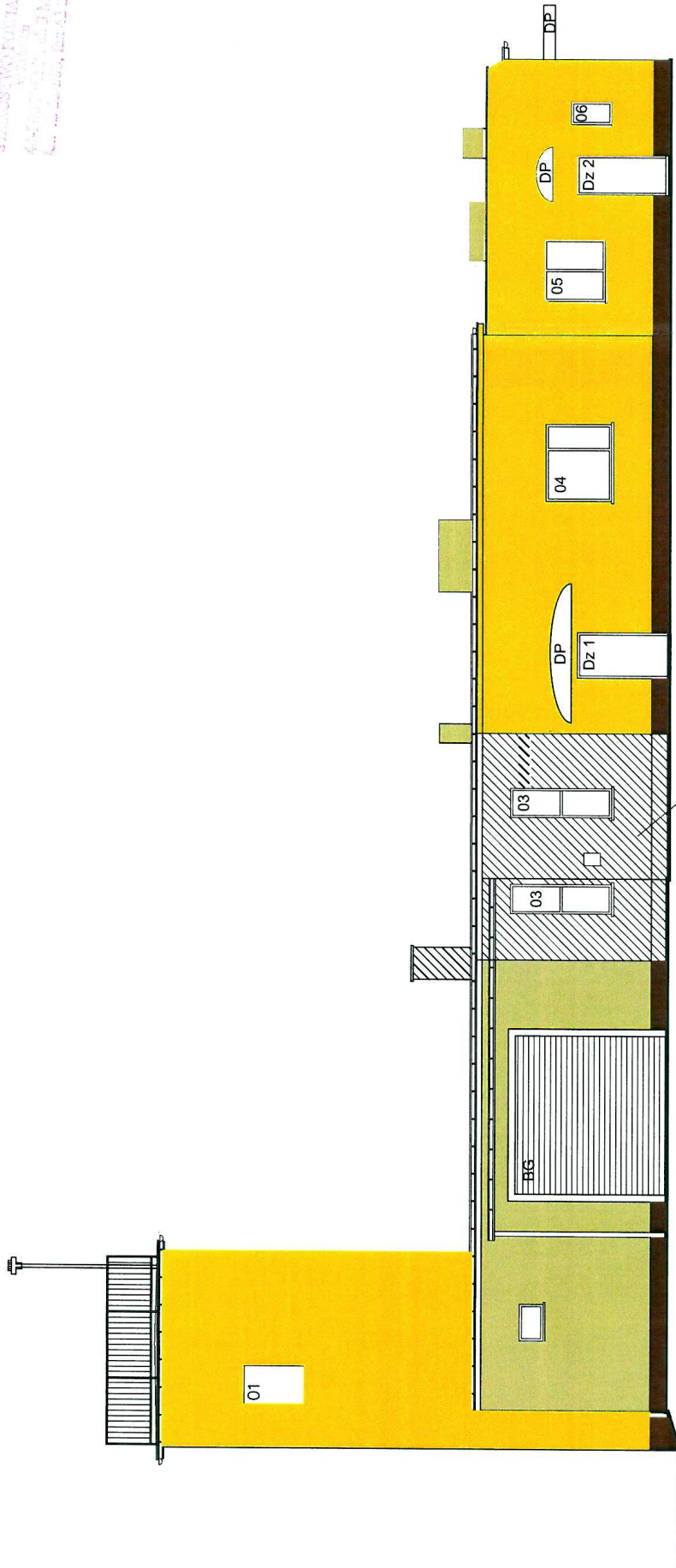
**OBIEKT:** BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ  
 OSP BEŁK  
 UL. PALOWICKA 7 W BEŁKU

Funkcja	Nazwisko	Uprawnienie	Podpis	Data
Projektował	I. Wróblewski	615/89		VIII.2015
Asystent projekt.	mgr inż. G. Kowalski			VIII.2015
Asystent projekt.	inż. M. Stawik			VIII.2015

**INWESTOR:**  
 GMINA I MIASTO CZERWIONKA – LESZCZYNY  
 44-230 CZERWIONKA – LESZCZYNY  
 UL. PARKOWA 9

Skala 1:100      Nr rysunku 10

STAL OŚCIEŻNIA POLIWĘGLANOWA  
 WYKONANIE  
 44-230 CZERWIONKA-LESZCZYN  
 Kolor: czerwony, kolor: 01 02 03 04 05 06

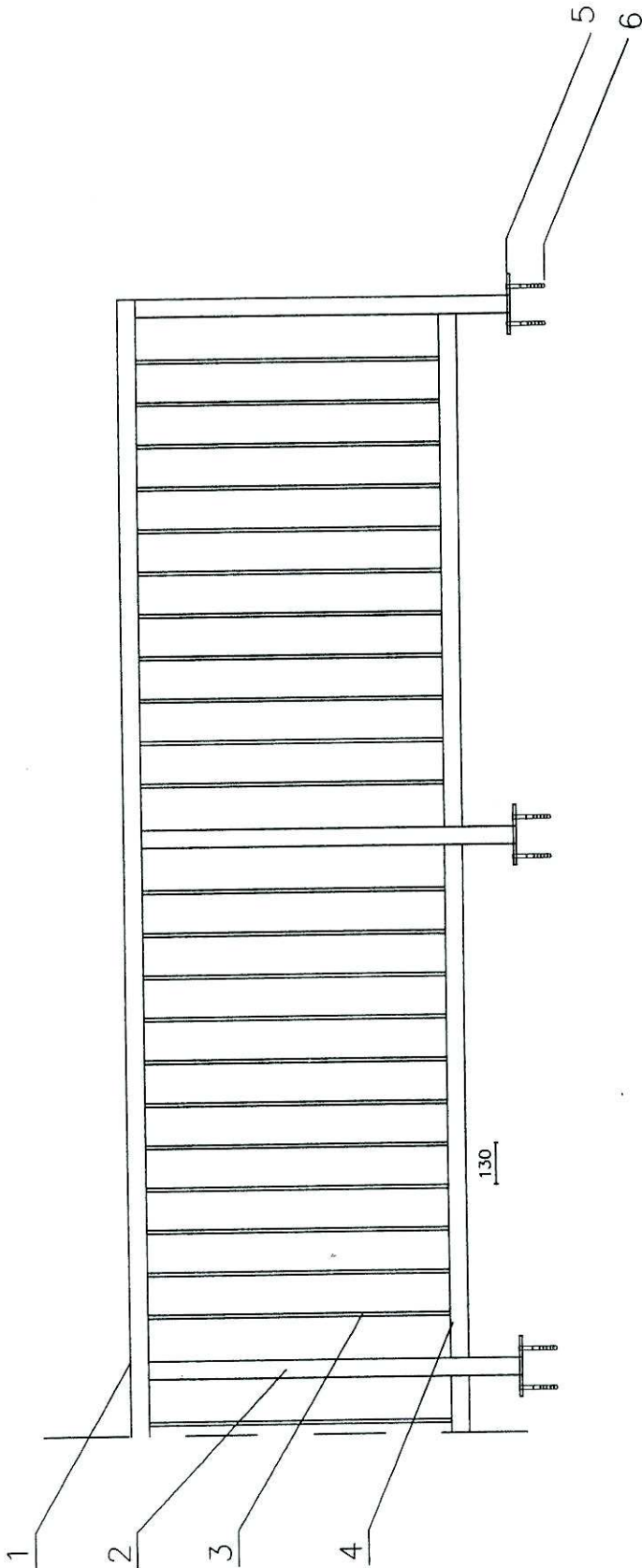


DP - DASZKI Z POLIWĘGLANU

TYTUŁ: KOLORYSTYKA – ELEWACJA ZACHODNIA

OPRACOWANIE:		OBIEKT:	
Projekt budowlany: Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej w Czerwińcu –Leszczynach –OSP BELK		BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ OSP BELK UL. PAŁOWICKA 7 W BELKU	
Funkcja	Nazwisko	Uprawienia	Data
Projektował	I. Wróblewski	6/5/89	VIII.2015
Asystent projekt.	mgr inż. G.Kowalski		VIII.2015
Asystent projekt.	inż. M. Stolik		VIII.2015
INWESTOR:			Nr rysunku
GMINA I MIASTO CZERWIONKA-LESZCZYN 44-230 CZERWIONKA-LESZCZYN UL. PARKOWA 9			11
Skala 1:100			

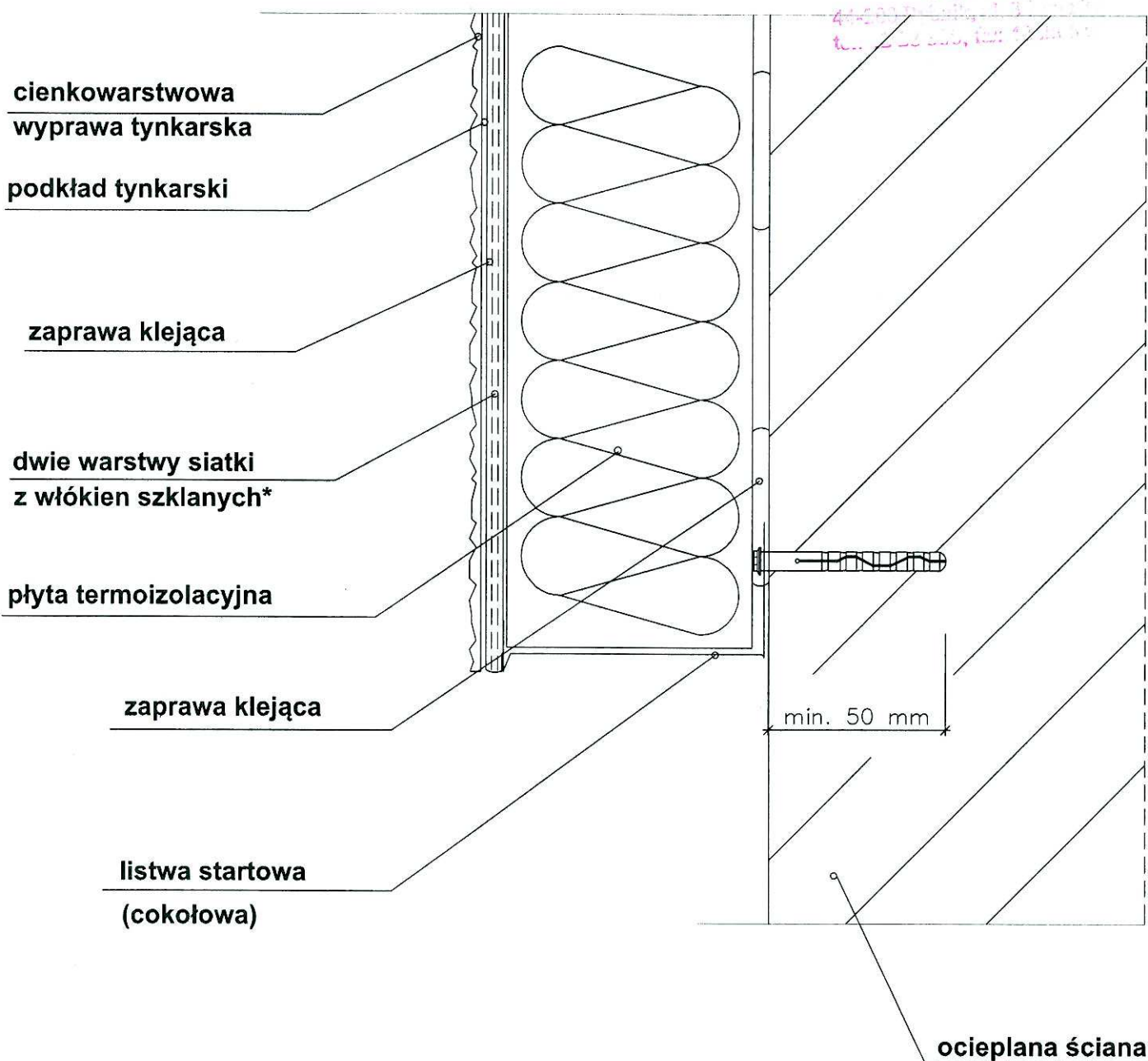




**TYTUŁ: SCHEMAT BALUSTRADY**

1. Profil □ 35x35 mm
2. Profil □ 35x35 mm
3. Profil □ 10x10 mm
4. Profil □ 35x35 mm
5. Blacha 80X150 gr. 5 mm
6. Śruba M12

<b>OPRACOWANIE:</b> Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej Projekt budowlany: w Czerwińcu - Leszczynach - OSP BEŁK		<b>OBIEKT:</b> BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ OSP BEŁK UL. PALOWICKA 7 W BEŁKU	
<b>Funkcja</b>		<b>INWESTOR:</b>	
Projektował	Nazwisko I. Wróblewski	Uprawnienia 615/89	GMINA I MIASTO CZERWIONKA-LESZCZYN 44-230 CZERWIONKA-LESZCZYN UL. PARKOWA 9
Asystent projekt.	mgr inż. G. Kowalski	Data VIII.2015	Data VIII.2015
Asystent projekt.	inż. M. Słowik	Podpis [Signature]	Podpis [Signature]
Skala 1:100		Nr rysunku 12	



**\*Nad cokołem zaleca się zastosowanie na wysokości ścian parteru dwóch warstw tkaniny szklanej /siatki z włókien szklanych/, albowiem są one w większym stopniu narażone na uszkodzenia mechaniczne.**

**TYTUŁ: Ocieplenie cokołu przy użyciu listwy startowej (cokołowej)**

OPRACOWANIE:  
 Projekt budowlany termomodernizacji budynku użyteczności publicznej w Czerwonko-  
 Leszczynach -OSP w Belku

OBIEKT:  
 BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ –  
 OCHOTNICZA STRAŻ POŻARNA  
 UL. PALOWICKA 7, BELK

Funkcja	Nazwisko	Uprawnienia	Podpis	Data
Projektował	I. Wróblewski	615/89		VIII.2015
Asystent projekt.	mgr inż. G. Kowalski			VIII.2015
Asystent projekt.	inż. M. Słowik			VIII.2015

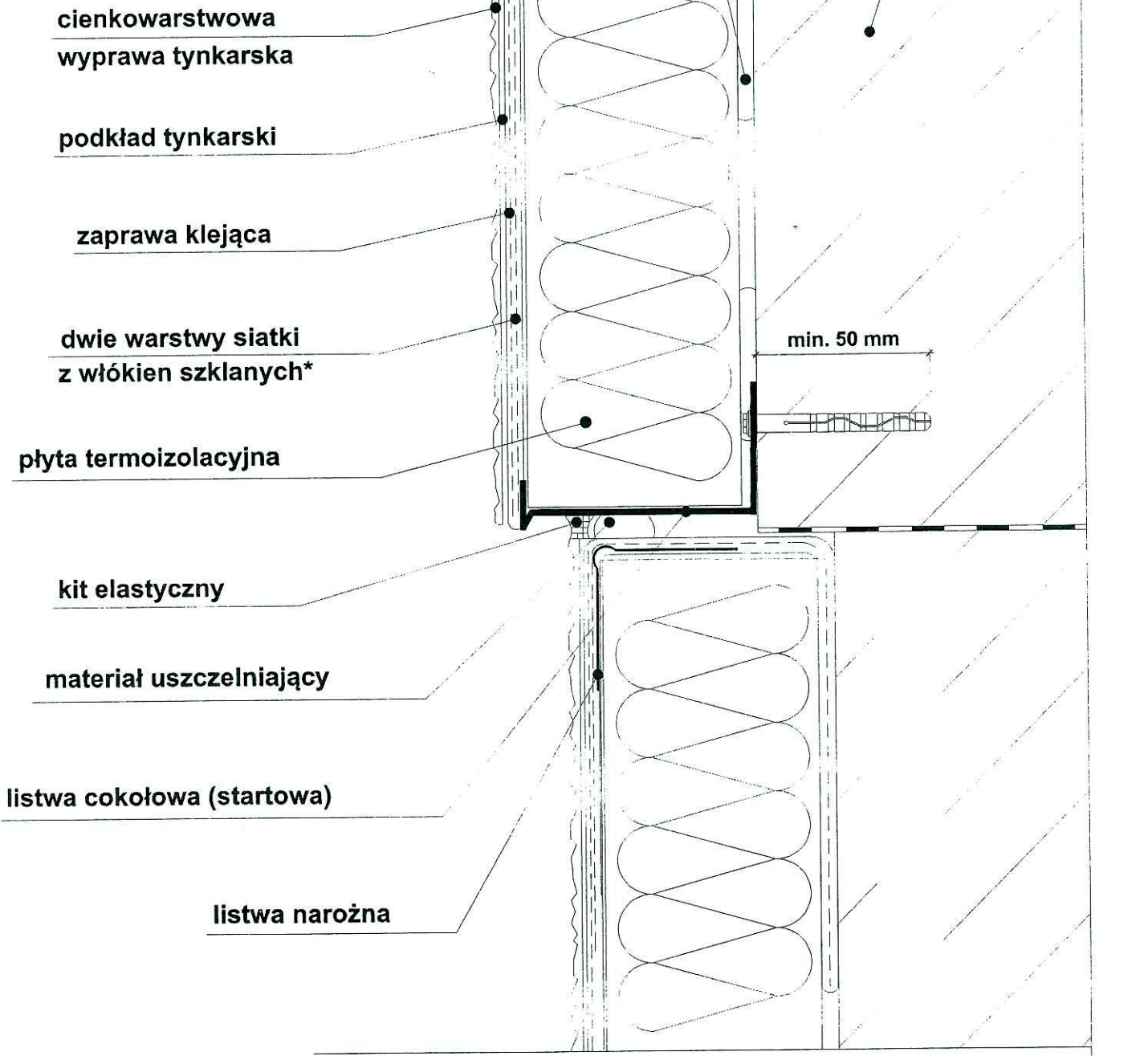
INWESTOR:  
 GMINA I MIASTO CZERWIONKA-LESZCZYNY  
 44-230 CZERWIONKA-LESZCZYNY  
 UL. PARKOWA 9



zaprawa klejąca

44-230-000/000/000

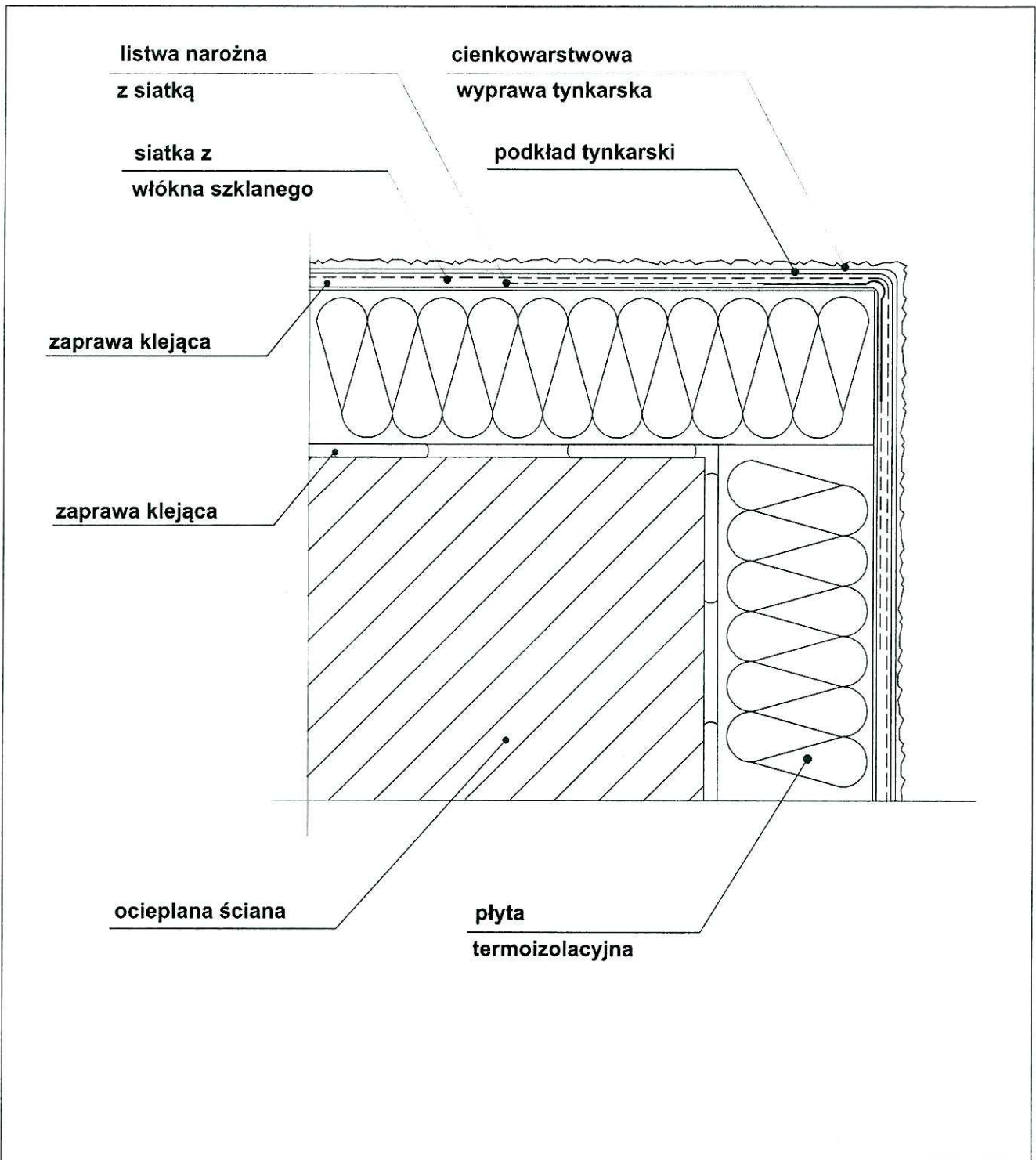
ocieplana ściana



**\*Nad cokołem zaleca się zastosowanie na wysokości ścian parteru dwóch warstw tkaniny szklanej /siatki z włókien szklanych/, albowiem są one w większym stopniu narażone na uszkodzenia mechaniczne.**

**TYTUŁ:** Połączenie ocieplenia cokołu z ociepleniem strefy ponad cokołem

OPRACOWANIE: Projekt budowlany termomodernizacji budynku użyteczności publicznej w Czerwionce-Leszczynach - OSP w Bełku					OBIEKT: BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ – OCHOTNICZA STRAŻ POŻARNA UL. PALOWICKA 7, BEŁK
Funkcja	Nazwisko	Uprawnienia	Podpis	Data	
Projektował	I.Wróblewski	615/89	<i>[Signature]</i>	VIII.2015	INWESTOR: GMINA I MIASTO CZERWIONKA-LESZCZYNY 44-230 CZERWIONKA-LESZCZYNY UL. PARKOWA 9
Asystent projekt.	mgr inż. G.Kowalski		<i>[Signature]</i>	VIII.2015	
Asystent projekt.	inż. M.Słowik		<i>[Signature]</i>	VIII.2015	
					Nr rysunku 14



**TYTUŁ: Ocieplenie naroża wypukłego**

**OPRACOWANIE:**  
Projekt budowlany termomodernizacji budynku użyteczności publicznej w Czerwionce - Leszczynach OSP w Bełku

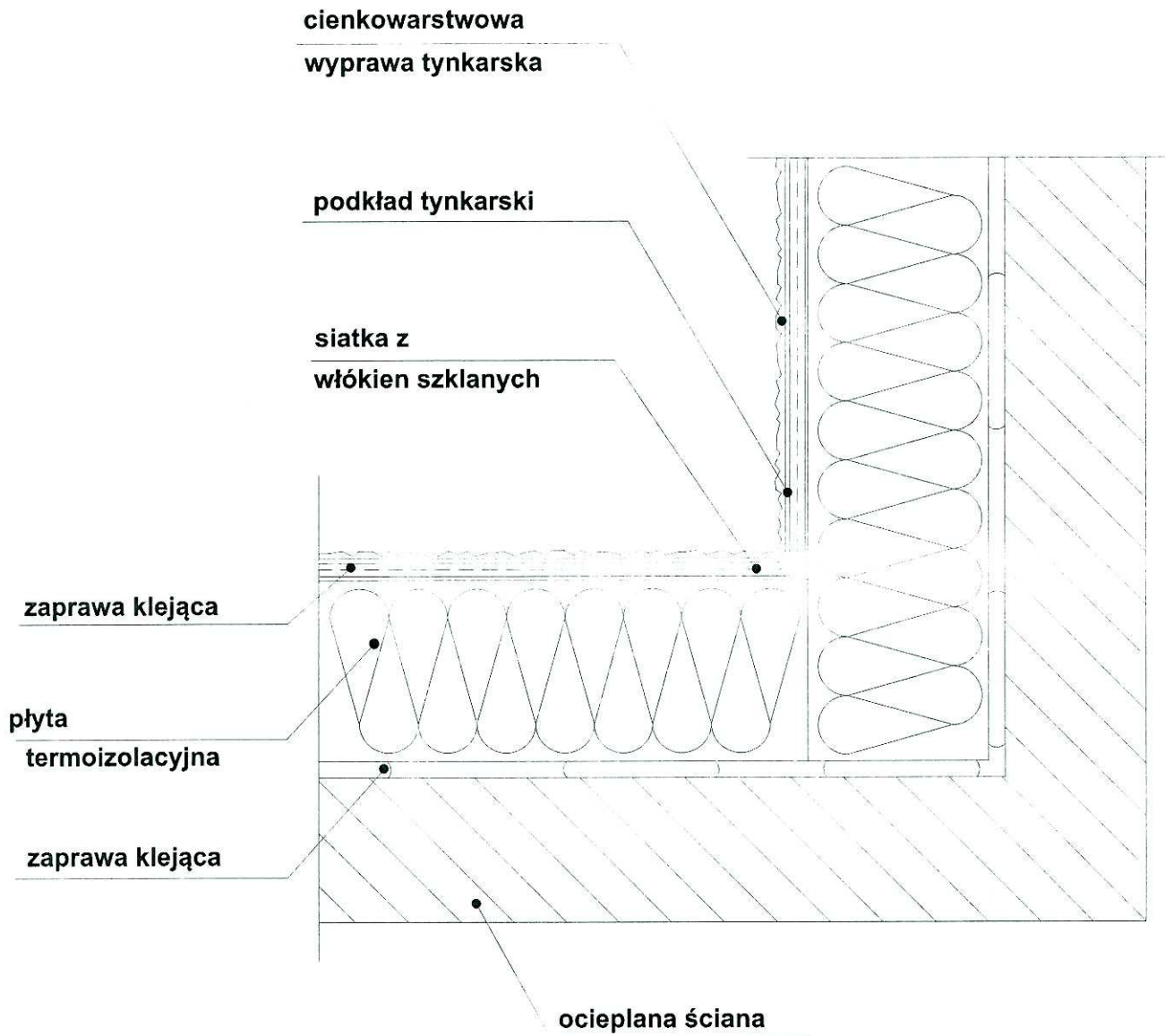
**OBIEKT:**  
BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ -  
OCHOTNICZA STRAŻ POŻARNA  
UL. PAŁOWICKA 7, BEŁEK

Funkcja	Nazwisko	Uprawnienia	Podpis	Data
Projektował	I. Wróblewski	615/89		VIII.2015
Asystent projekt.	mgr inż. G. Kowalski			VIII.2015
Asystent projekt.	inż. M. Słowik			VIII.2015

**INWESTOR:**  
GMINA I MIASTO CZERWIONKA-LESZCZYNY  
44-230 CZERWIONKA-LESZCZYNY  
UL. PARKOWA 9

Nr rysunku 15





**TYTUŁ: Ocieplenie naroża wklęsłego**

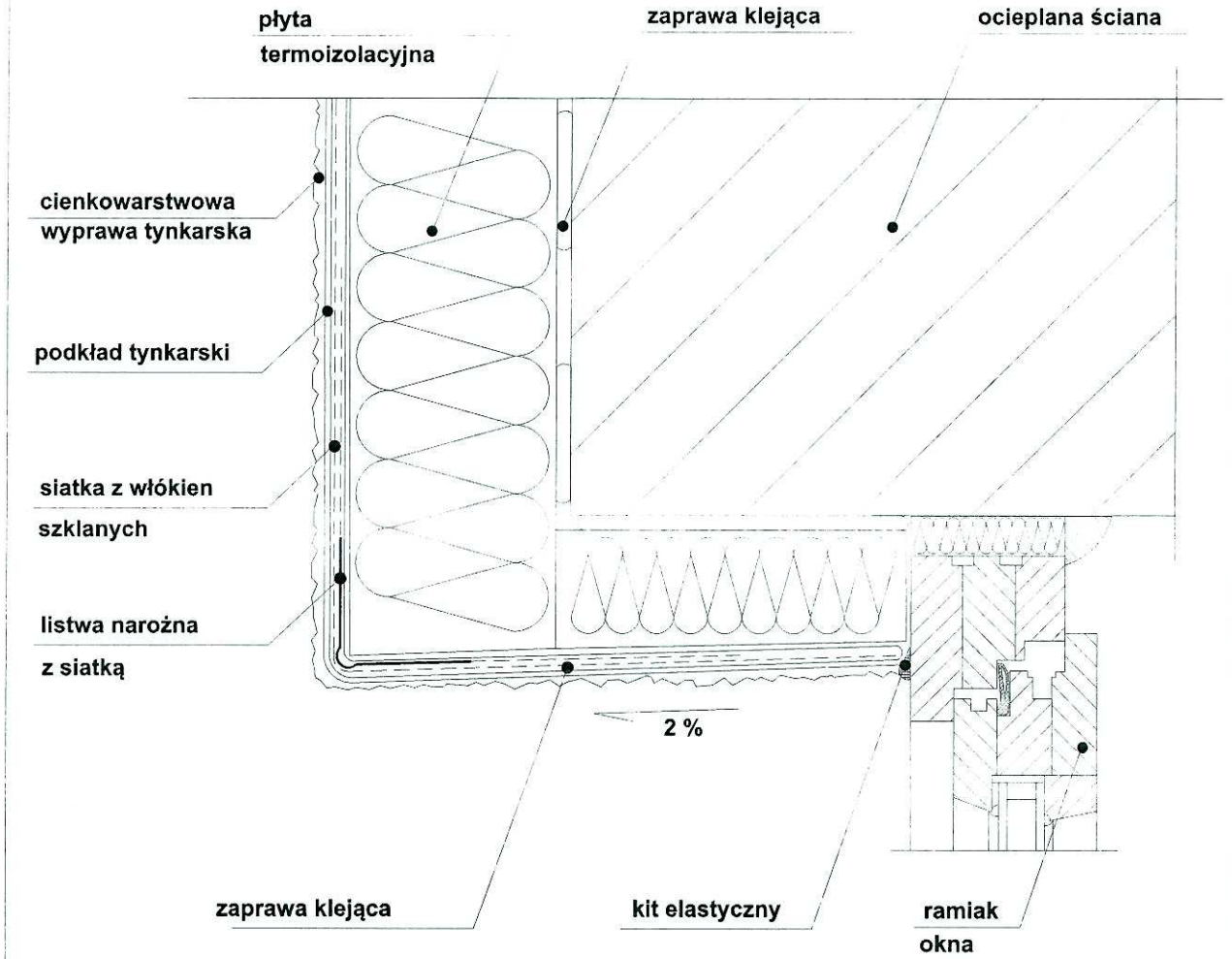
**OPRACOWANIE:**  
Projekt budowlany termomodernizacji budynku użyteczności publicznej w Czerwionce  
-Leszczynach OSP w Belku

**OBIEKT:**  
BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ –  
OCHOTNICZA STRAŻ POŻARNA  
UL. PAŁOWICKA 7, BELK

Funkcja	Nazwisko	Uprawnienia	Podpis	Data
Projektował	I. Wróblewski	615/89	<i>[Signature]</i>	VIII.2015
Asystent projekt.	mgr inż. G. Kowalski		<i>[Signature]</i>	VIII.2015
Asystent projekt.	inż. M. Stowik		<i>[Signature]</i>	VIII.2015

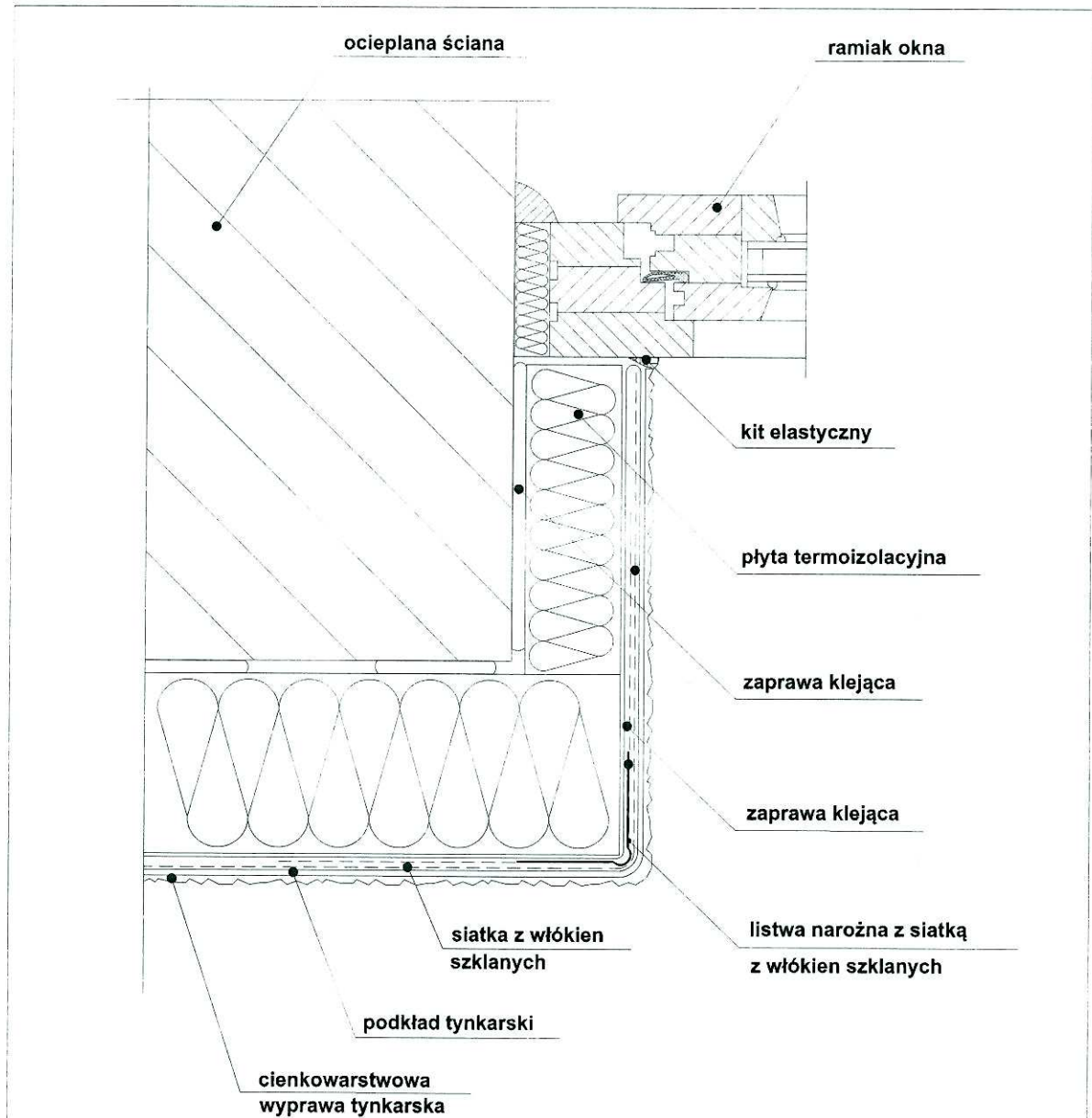
**INWESTOR:**

GMINA I MIASTO CZERWIONKA-LESZCZYNY  
44-230 CZERWIONKA-LESZCZYNY  
UL. PARKOWA 9



TYTUŁ: Ocieplenie nadproża okiennego/drzwiowego					
OPRACOWANIE: Projekt budowlany termomodernizacji budynku użyteczności publicznej w Czerwionce-Leszczynach OSP w Bełku			OBIEKT: BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ – OCHOTNICZA STRAŻ POŻARNA UL. PAŁOWICKA 7, BEŁK		
Funkcja	Nazwisko	Uprawnienia	Podpis	Data	INWESTOR: GMINA I MIASTO CZERWIONKA-LESZCZYZNY 44-230 CZERWIONKA-LESZCZYZNY UL. PARKOWA 9
Projektował	I. Wróblewski	615/89	<i>[Signature]</i>	VIII.2015	
Asystent projekt.	mgr inż. G. Kowalski		<i>[Signature]</i>	VIII.2015	
Asystent projekt.	inż. M. Słowik		<i>[Signature]</i>	VIII.2015	
					Nr rysunku 17





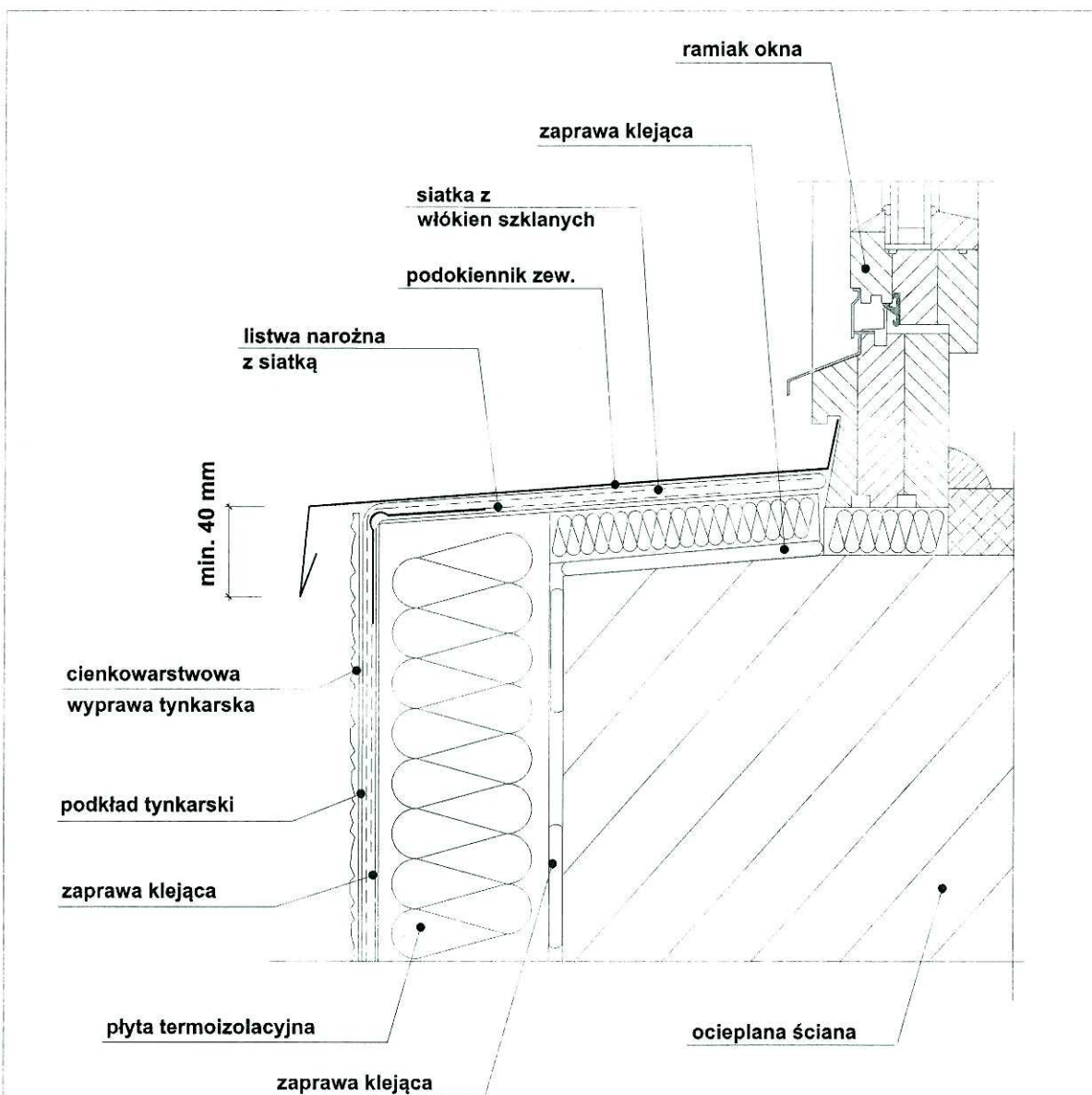
**TYTUŁ: Ocieplenie ościeża okiennego/drzwiowego**

OPRACOWANIE:  
Projekt budowlany termomodernizacji budynku użyteczności publicznej w Czerwoncu -  
Leszczynach OSP w Belku

OBIEKT:  
BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ -  
OCHOTNICZA STRAŻ POŻARNA  
UL. PALOWICKA 7, BELK

Funkcja	Nazwisko	Uprawnienia	Podpis	Data
Projektował	I. Wróblewski	616/89	<i>[Signature]</i>	VIII.2015
Asystent projekt.	mgr inż. G. Kowalski		<i>[Signature]</i>	VIII.2015
Asystent projekt.	inż. M. Słowik		<i>[Signature]</i>	VIII.2015

INWESTOR:  
GMINA I MIASTO CZERWIONKA-LESZCZYNY  
44-230 CZERWIONKA-LESZCZYNY  
UL. PARKOWA 9



<b>TYTUŁ: Ocieplenie podokiennika zewnętrznego/parapetu</b>					
<b>OPRACOWANIE:</b> Projekt budowlany termomodernizacji budynku użyteczności publicznej w Czerwoncu - Leszczynach OSP w Belku				<b>OBIEKT:</b> BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ - OCHOTNICZA STRAŻ POŻARNA UL. PAŁOWICKA 7, BELK	
<b>Funkcja</b>	<b>Nazwisko</b>	<b>Uprawnienia</b>	<b>Podpis</b>	<b>Data</b>	<b>INWESTOR:</b> GMINA I MIASTO CZERWIONKA-LESZCZYNY 44-230 CZERWIONKA-LESZCZYNY UL. PARKOWA 9
Projektował	I. Wróblewski	615/89	<i>[Signature]</i>	VIII.2015	
Asystent projekt.	mgr inż. G. Kowalski		<i>[Signature]</i>	VIII.2015	
Asystent projekt.	inż. M. Słowik		<i>[Signature]</i>	VIII.2015	Nr rysunku 19



klej do przyklejenia  
styropianu

docieplana przegroda  
(ściana zewnętrzna)

plyty styropianowe

siatka z włókna  
szklanego

klej do warstwy  
zbrojeniowej

preparat gruntujący

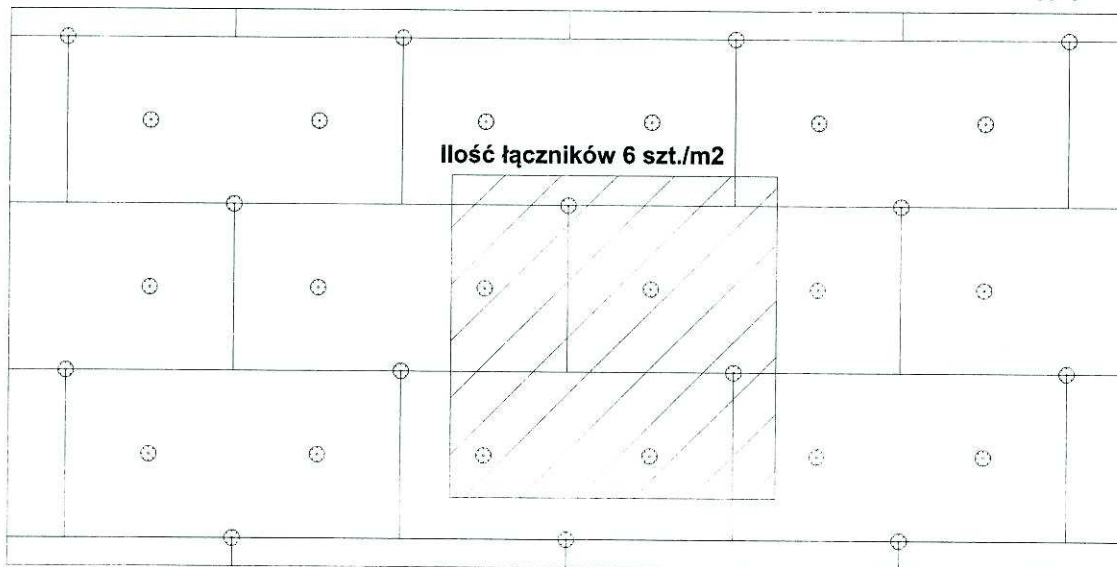
tynek akrylowy

listwa startowa

listwa narożna

łącznik do płyt  
termoizolacyjnych

### Budowa układu ociepleniowego



TYTUŁ: Budowa układu ociepleniowego

Rozmieszczenie łączników mocujących płyty styropianowe

OPRACOWANIE:

Projekt budowlany termomodernizacji budynku użyteczności publicznej w Czerwionce Leszczynach OSP w Belku

OBIEKT:

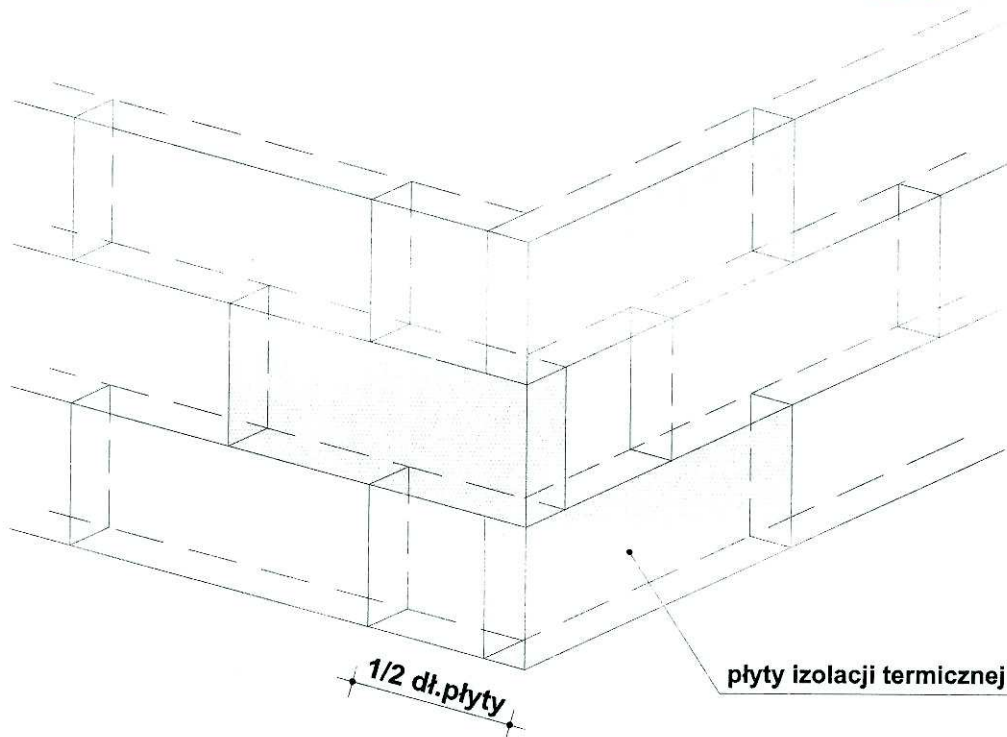
BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ –  
OCHOTNICZA STRAŻ POŻARNA  
UL. PALOWICKA 7, BELK

Funkcja	Nazwisko	Uprawnienia	Podpis	Data
Projektował	I. Wróblewski	615/89		VIII.2015
Asystent projekt.	mgr inż. G. Kowalski			VIII.2015
Asystent projekt.	inż. M. Stowik			VIII.2015

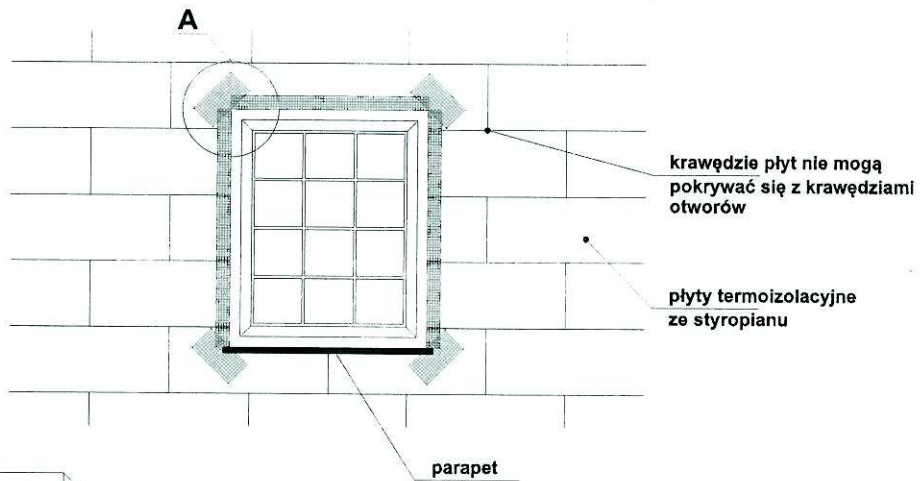
INWESTOR:

GMINA I MIASTO CZERWIONKA-LESZCZYNY  
44-230 CZERWIONKA-LESZCZYNY  
UL. PARKOWA 9

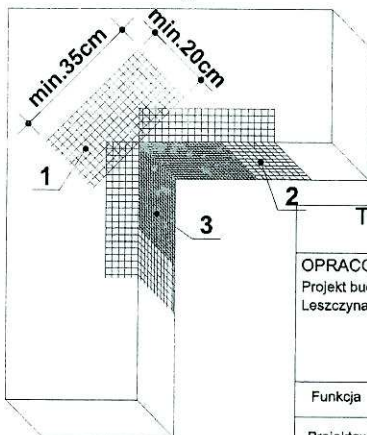
Nr rysunku 20



## Układ płyt styropianowych w narożu budynku



### Szczegół A



- Kolejność układania siatek z włókna szklanego
1. siatka wzmacniająca naroża otworu  
układana pod kątem 45° o wym. min. 20x35 cm
  2. siatka układana wzdłuż krawędzi otworów
  3. siatka układana w narożach otworów

### TYTUŁ: Układ płyt styropianowych w narożu budynku Zbrojenie narożników otworów w elewacji

#### OPRACOWANIE:

Projekt budowlany termomodernizacji budynku użyteczności publicznej w Czerwonkach Leszczynach OSP w Beku

#### OBIEKT:

BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ –  
OCHOTNICZA STRAŻ POŻARNA  
UL. PALOWICKA 7, BEŁK

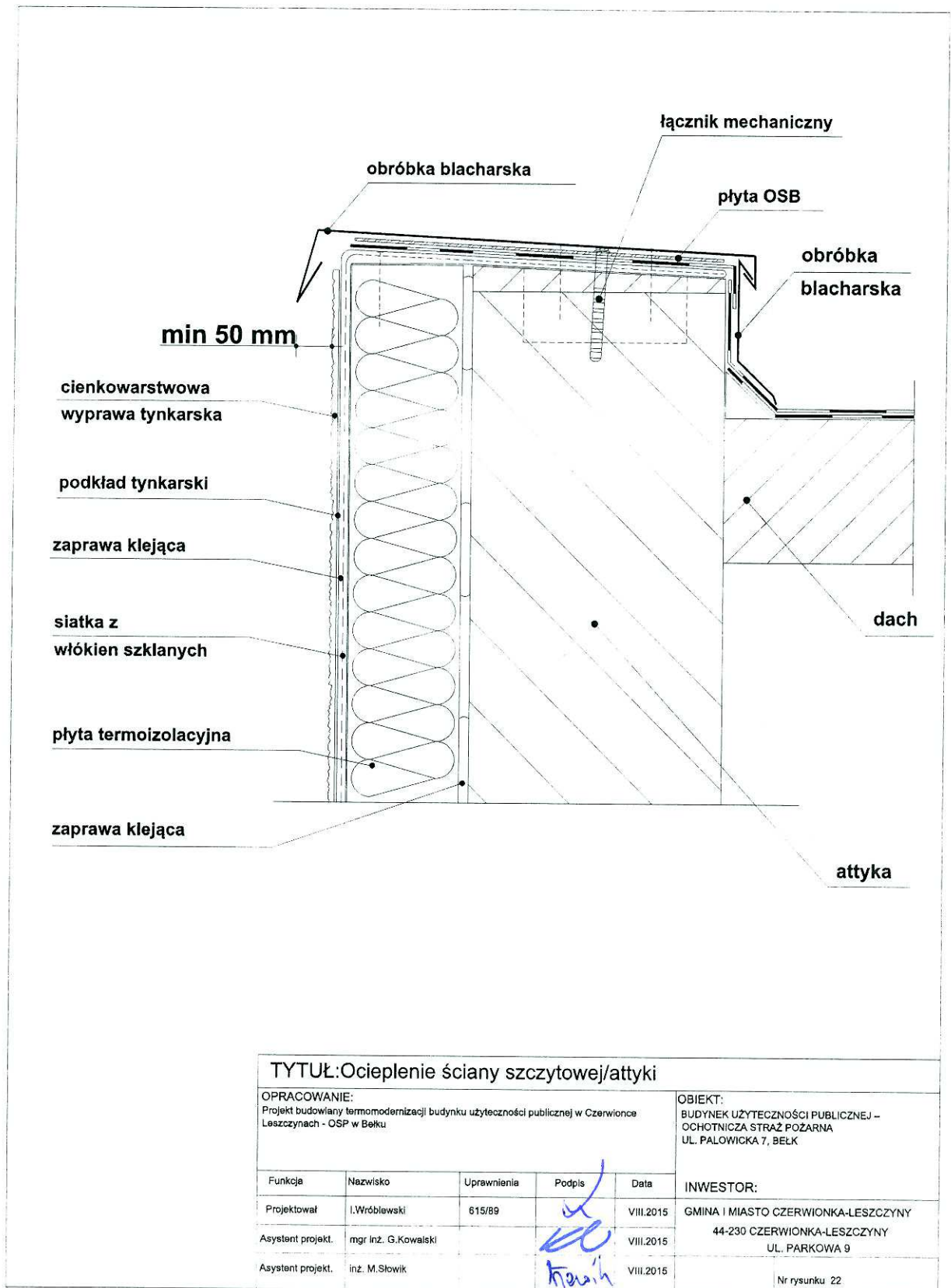
Funkcja	Nazwisko	Uprawnienia	Podpis	Data
Projektował	I. Wróblewski	615/89		VIII.2015
Asystent projekt.	mgr inż. G. Kowalski			VIII.2015
Asystent projekt.	inż. M. Słowik			VIII.2015

#### INWESTOR:

GMINA I MIASTO CZERWIONKA-LESZCZYNY  
44-230 CZERWIONKA-LESZCZYNY  
UL. PARKOWA 9

Nr rysunku 21





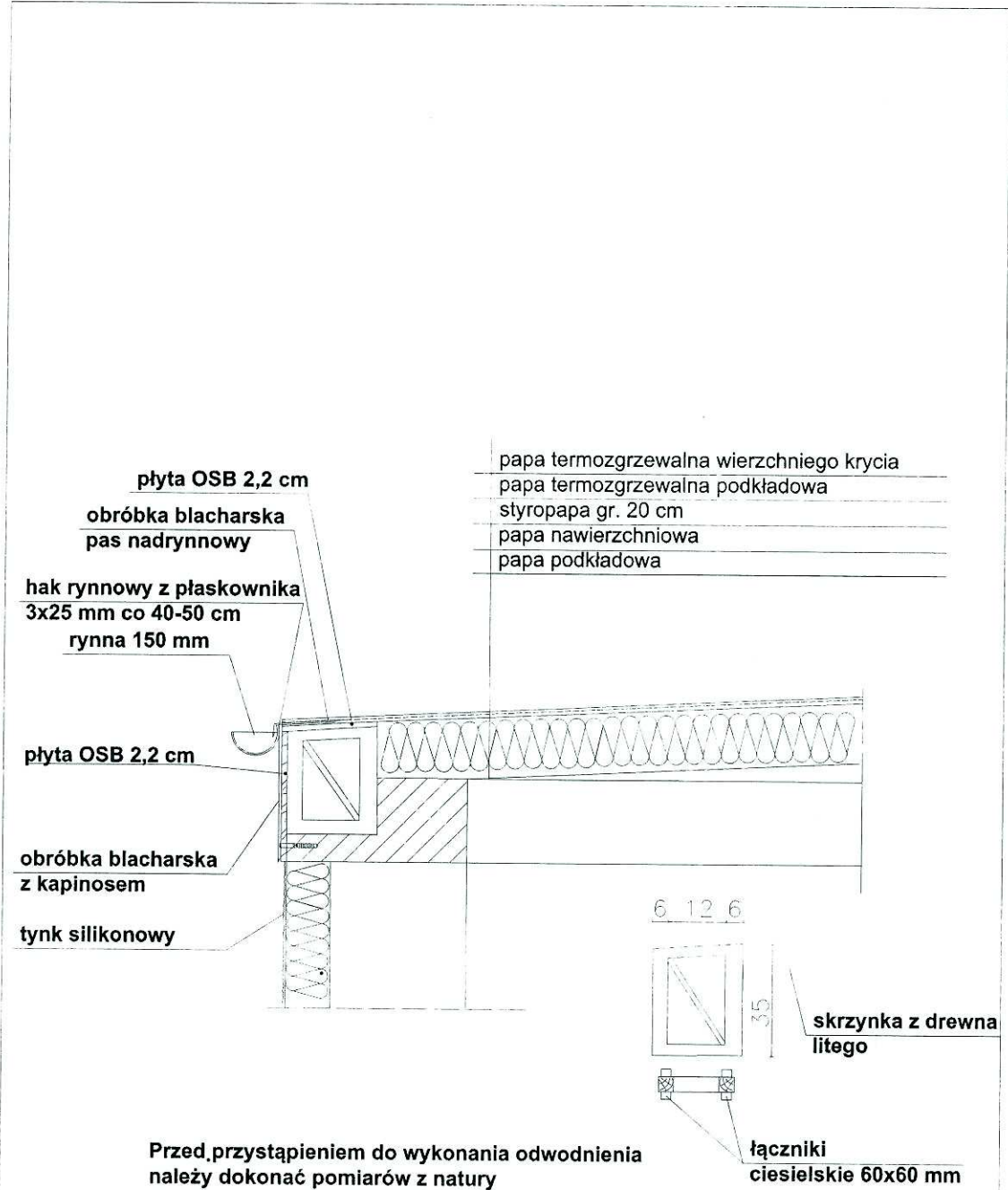
**TYTUŁ: Ocieplenie ściany szczytowej/attyki**

**OPRACOWANIE:**  
Projekt budowlany termomodernizacji budynku użyteczności publicznej w Czerwionce Leszczynach - OSP w Bółku

**OBIEKT:**  
BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ -  
OCHOTNICZA STRAŻ POŻARNA  
UL. PAŁOWICKA 7, BŁEK

Funkcja	Nazwisko	Uprawnienia	Podpis	Data
Projektował	I. Wróblewski	615/89	<i>[Signature]</i>	VIII.2015
Asystent projekt.	mgr inż. G. Kowalski		<i>[Signature]</i>	VIII.2015
Asystent projekt.	inż. M. Słowik		<i>[Signature]</i>	VIII.2015

**INWESTOR:**  
GMINA I MIASTO CZERWIONKA-LESZCZYNY  
44-230 CZERWIONKA-LESZCZYNY  
UL. PARKOWA 9



**TYTUŁ: Schemat szczegółu wykonania zabudowy gzymsu**

<b>OPRACOWANIE:</b> Projekt budowlany termomodernizacji budynku użyteczności publicznej w Czerwionce Leszczynach - OSP w Belku					<b>OBIEKT:</b> BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ – OCHOTNICZA STRAŻ POŻARNA UL. PALOWICKA 7, BELK	
Funkcja	Nazwisko	Uprawnienia	Podpis	Data	<b>INWESTOR:</b>	
Projektował	I Wróblewski	615/89		VIII.2015	GMINA I MIASTO CZERWIONKA-LESZCZYNY	
Asystent projekt.	mgr inż. G. Kowalski			VIII.2015	44-230 CZERWIONKA-LESZCZYNY UL. PARKOWA 9	
Asystent projekt.	inż. M. Stówik			VIII.2015	Nr rysunku 23	