

Egz. nr 4

PROJEKT TECHNICZNY
TERMOMODERNIZACJA
BUDYNKÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ W
CZERWIONCE – LESZCZYNACH
GIMNAZJUM NR 6 W DĘBIEŃSKU

Załącznik do zgłoszenia

nr... PAI 6743. 787. 2015
dn... 12.12.15



Inwestor	Gmina i Miasto Czerwionka – Leszczyny ul. Parkowa 9, 44-230 Czerwionka - Leszczyny	
Nazwa i adres obiektu	Dębieńsko ul. Kołłątaja 1, 44-230 Czerwionka – Leszczyny, nr działki: 855/121	
Nazwa opracowania	Projekt budowlany	
Branża	Budowlana	
Zespół projektowy	Ireneusz Wróblewski nr uprawnień 615/89	
	mgr inż. Grzegorz Kowalski	
	inż. Marcin Słowik	
Sprawdzający	inż. Benedykt Korus nr uprawnień 210/87	

CZERWIONKA-LESZCZYNY, CZERWIEC 2015 r.

SPIS TREŚCI

Strona tytułowa	str. 1
Spis treści	str. 2-3
Podstawa opracowania	str. 4

Opis techniczny

1. Dane ogólne	str. 6
1.1. Przedmiot opracowania	str. 6
1.2. Program użytkowy oraz ocena stanu technicznego	str 13
1.3 Charakterystyka obiektów	str 17
1.3.1. Opis działki i jej istniejącego zagospodarowania	str 17
1.3.2. Projektowany stan zagospodarowania działki	str 17
1.3.3. Bilans terenu	str 17
1.3.4. Ochrona konserwatorska	str 17
1.3.5. Dane techniczne obiektów	str 18
1.3.6. Warunki górnicze	str 19
1.4. Charakterystyka ekologiczna obiektów	str 19
1.5. Warunki p.poż	str 19
2. Określenie izolacyjności cieplnej - stan projektowany	str 19
2.1 Oba segmenty szkolne (część wyższa - stara oraz niższa – nowa)	str 20
2.1.1. Ściany	str 20
2.1.2. Stropodachy	str. 20
2.1.3. Stolarka i ślusarka otworowa	str 21
2.2. Segment sali gimnastycznej z antresolą oraz segmentem łącznika	str 21
2.2.1. Ściany	str 21
2.2.2. Stropodachy i dachy	str 22
2.2.3. Stolarka i ślusarka otworowa	str 23
3. Prace Instalacyjne	str 23
4. Instalacja odgromowa i uziemiająca	str 23
5. Wytyczne do planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	str 24

Część formalno prawna (załączniki):

- 1.Opinia WUOZ w Katowicach dot.planowanej termomodernizacji budynków użyteczności publicznej
- 2.Wypis i wyrys z planu zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny
3. Kopia Mapy zasadniczej skala 1 : 1000
4. Mapa sytuacyjno wysokościowa skala 1 : 5000
5. Wypis z Rejestru Gruntów działki nr 3124/236 ; 3125/236
6. Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane
7. Opinia nr 10/2015 NWR KARBONIA dot. warunków górniczo- geologicznych
8. Uprawnienia projektanta nr 615/89 z dnia 28.12.1989 r.
9. Zaświadczenie ŚOIIB
10. Oświadczenie projektanta i sprawdzającego
11. Uprawnienia projektanta nr 210/87 z dnia 07.05.1987 r.
12. Zaświadczenie ŚOIIB

Część rysunkowa:

1. Elewacja zachodnia segmenty szkolne - inwentaryzacja	rys. nr 1
2. Elewacja wschodnia segmenty szkolne – inwentaryzacja	rys. nr 2
3. Elewacja północna segmenty szkolne – inwentaryzacja	rys. nr 3
4. Elewacja południowa segmenty szkolne – inwentaryzacja	rys. nr 4
5. Rzut dachu segmenty szkolne – inwentaryzacja	rys. nr 5
6. Elewacja zachodnia bud. sali gimn. z łącznikiem - inwentaryzacja	rys. nr 6
7. Elewacja wschodnia bud. sali gimn. z łącznikiem – inwentaryzacja	rys. nr 7
8. Elewacja północna bud. sali gimn. z łącznikiem – inwentaryzacja	rys. nr 8
9. Elewacja południowa bud. sali gimn. z łącznikiem – inwentaryzacja	rys. nr 9
10. Rzut dachu bud. sali gimn. z łącznikiem – inwentaryzacja	rys. nr 10
11. Zestawienie stolarki okiennej	rys. nr 11
12. Zestawienie ślusarki aluminiowej	rys. nr 12
13. Poglądowa kolorystyka – budynek szkoły	rys. nr 13
14. Poglądowa kolorystyka – budynek sali gimnastycznej	rys. nr 14

Szczegóły:

15. Ocieplenie cokołu przy użyciu listwy startowej (cokołowej)	rys. nr 15
16. Połączenie ocieplenia cokołu z ociepleniem strefy ponad cokołowej	rys. nr 16
17. Ocieplenie naroża wypukłego	rys. nr 17
18. Ocieplenie naroża wklęsłego	rys. nr 18
19. Ocieplenie nadproża okiennego/drzwiowego	rys. nr 19
20. Ocieplenie ościeża okiennego/drzwiowego	rys. nr 20
21. Ocieplenie podokiennika zewnętrznego/parapetu	rys. nr 21
22. Ocieplenie ściany szczytowej/attyki	rys. nr 22
23. Szczegół zabudowy gzymsu	rys. nr 23
24. Budowa układu ociepleniowego. Rozmieszczenie łączników mocujących płyty styropianowe	rys. nr 24
25. Układ płyt z wełny mineralnej w narożu budynku i zbrojenie narożników otworów w elewacji.	rys. nr 25

Podstawa opracowania

- Polecenie wykonania Burmistrza Gminy i Miasta Czerwionka- Leszczyny z dnia 31.12.2014r. ,
- Pomiary inwentaryzacyjne budynku Gimnazjum nr 6 wykonane w lutym/marcu 2015 r.,
- Audyt energetyczny opracowany przez MS Instal,
- Ustawa z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane (Tekst jednolity : Dz. U. z 2013 r. nr 1409 z późniejszymi zmianami),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki ich usytuowanie” (Dz. u. Nr 75, poz.690),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 7 kwietnia 2004 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie „ warunków technicznych , jakim powinny odpowiadać budynki ich usytuowanie” ,
- Rozporządzenie Ministra infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz. 1126),
- Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Wodnej z dn. 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. Z 2012 r. poz. 462 z późn. zm.)
- Instrukcja ITB 334/96, „Ocieplenie ścian zewnętrznych budynków metodą lekką-mokrą”.
- Instrukcja ITB 334/2002, „Bezspoinowy system ocieplenia ścian zewnętrznych budynków”.
- Instrukcja ITB 447/2009, „Złożone systemy izolacji cieplnej ścian zewnętrznych budynków. ETICS. Zasady projektowania i wykonywania”.
- obowiązujące przepisy , normy prawne i opracowania naukowo techniczne,
- Normy do projektowania w budownictwie a w szczególności :
PN-EN-ISO 6946 Ochrona cieplna budynków. Wymagania i obliczenia,
PN-82/B-02403 Temperatuty obliczeniowe zewnętrzne,
PN-82/B-02402 Temperatura w ogrzewanych pomieszczeniach i budynkach,
- karty techniczne materiałów,
- wizja lokalna.

OPIS TECHNICZNY

INWESTOR: GMINA I MIASTO
CZERWIONKA - LESZCZYNY
UL. PARKOWA 9
44-230 CZERWIONKA - LESZCZYNY

ADRES INWESTYCJI: DĘBIŃSKO UL. KOŁŁATAJA 1,
44-230 CZERWIONKA-LESZCZYNY
NR DZIAŁKI: 855/121

BRANŻA: BUDOWLANA

DATA OPRACOWANIA: CZERWIEC 2015

1. DANE OGÓLNE

1.1 Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany termomodernizacji budynków Gimnazjum nr 6 w dzielnicy Dębieńsko, w skład którego wchodzi dwa segmenty szkolne (segment wyższy, stary oraz nowszy, niższy), segment łącznika, a także budynek sali gimnastycznej z antresolą. Celem planowanych prac jest poprawa cech eksploatacyjnych budynków w zakresie ochrony cieplnej przegród a tym samym zmniejszenie ich energochłonności skutkującej redukcją zapotrzebowania na energię ciepłą pochodzącą z kotłowni gazowej zlokalizowanej w części podpiwniczonej nowszego segmentu szkoły.

Zasadniczy zakres planowanych prac na obu obiektach obejmuje m.in. :

w obu segmentach szkolnych (część wyższa - stara oraz niższa - nowa):

1) demontaż obróbek blacharskich kominów, pasów pod rynnowych gzymsów, zadaszenia nad wejściem od strony elewacji północnej; dylatacji dachu i ścian, demontaż zwodów instalacji odgromowej dachu i ścian oraz galanterii dachowej i ściennej wraz z elementami osprzętu elektr., monitoringu etc., demontaż całości rynien, rur spustowych oraz odcinków kanalizacji deszczowej; demontaż dachowych kominków odpowietrzających pionów wewnętrznej kan. sanitarnej, demontaż wszystkich krat okiennych elewacji wschodniej i zachodniej, a także obudowy metalowej jednostek klimatyzacyjnych od strony elewacji wschodniej; oczyszczenie obudowy oraz jej dwukrotne pomalowanie farbą ftalową w kolorze brązowym przed jej powtórny montaż; demontaż wszystkich drewnianych okien i naświetli dotychczas nie wymienionych na PVC; demontaż drzwi aluminiowych wejścia od strony północnej; skucie wszystkich betonowych parapetów zewnętrznych w oknach podlegających wymianie oraz demontaż wszystkich stalowych parapetów zewnętrznych we wszystkich oknach PVC nie podlegających wymianie; rozbiórka stalowego przewodu wentylacyjnego kotłowni od strony elewacji zachodniej, rozbiórka poszycia obudowy stalowej nad zejściem piwnicznym kotłowni, rozbiórka całości starych nawierzchni z płytek betonowych oraz nawierzchni z wylewanego betonu w obrębie zejścia piwnicznego (elewacja zachodnia) narożnika północno zachodniego obiektu, a także w obrębie zewn. klatki schodowej od strony elewacji północnej aż do włączenia się z wjazdem od ul. Kołłątaja; rozbiórka umocnienia odcinka skarpy w sąsiedztwie narożnika północno – zachodniego wykonanego z jednego rzędu betonowych płytek chodnikowych; rozbiórka opaski betonowej wzdłuż ściany elewacji wschodniej; demontaż starych słupków ogrodzenia przy północno-wschodnim narożniku obiektu; demontaż

kratek nawiewnych elewacji; demontaż stalowej furtki oraz pochwyty zejścia piwnicznego wraz z ich przeróbką i dostosowaniem do szerokości zejścia po wykonaniu docieplenia ściany; oczyszczenie ww elementów oraz dodatkowo całości konstrukcji wsporczej poszycia obudowy zejścia piwnicznego i balustrady wejścia od strony elewacji północnej wraz z dwukrotnym malowaniem tych wszystkich elementów farbą ftalową nie wymagającą podkładu w kolorze brązowym; miejscowe usunięcie luźnych, odspojonych lub spękanych fragmentów tynków wszystkich ścian cokołu oraz ścian powyżej cokołu, ścianek schodów wejścia od strony elewacji północnej, zewnętrznej i wewnętrznej oraz górnej powierzchni murka zejścia piwnicznego, a także spodnich powierzchni gzymsu dachowego; wykonanie napraw i uzupełnień powierzchni po skutych tynkach za pomocą zaprawy cem. naprawczej; oczyszczenie oraz naprawa nawierzchni schodów zejścia piwnicznego wraz z podestami betonowymi za pomocą zaprawy cem.; zagruntowanie i pomalowanie powierzchni zewnętrznej, wewnętrznej oraz górnej murka zejścia piwnicznego oraz nawierzchni schodów i podestów tego zejścia za pomocą antypoślizgowej farby do betonu w kolorze szarym; skucie nawierzchni lastriko na całości biegu schodowego oraz spoczniku wejścia od strony elewacji północnej wraz z wyrównaniem tych nawierzchni cementową zaprawą naprawczą, następnie wykonaniem izolacji szlamowej przeciwwilgociowej oraz ułożeniem nowej nawierzchni z płytek gresowych o antypoślizgowości R11 na kleju elastycznym; oczyszczenie oraz pomalowanie skrzynek stalowych przyłącza gazu w kolorze żółtym, stalowych drzwiczek wejścia pod biegiem schodowym w kolorze brązowym (elewacja północna) oraz drzwiczek przyłączy prądu w kolorze brązowym (elewacja wschodnia); wykonanie oczyszczenia i przetarcia bocznych powierzchni tynków kominów, a także czapek kominowych wraz z zagruntowaniem tych powierzchni i malowaniem farbą silikonową.

2) wymiana starej, drewnianej stolarki okiennej na nową z PVC w kolorze białym z nawietrzakami higrosterowalnymi. Zastosować okna o współczynniku przenikania dla całego okna $U_{min} = 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$; wymiana drzwi aluminiowych wejścia bocznego od strony elewacji północnej na nowe, aluminiowe, przeszklone o wsp. $U_{min} = 1,5 \text{ W/m}^2\text{K}$ - zgodnie z zestawieniem stolarki i ślusarki – rys. nr 11 i 12; obrobienie, szpachlowanie oraz pomalowanie farbą emulsyjną/ftalową wewnętrznych ościeży w otworach okien i drzwi podlegających wymianie; montaż powlekanych parapetów zewnętrznych stalowych w kolorze brązowym we wszystkich oknach (zarówno podlegających wymianie jak i wcześniej wymienionych); malowanie wewn. parapetów betonowych/lastriko farbą ftalową w kolorze białym w otworach okiennych podlegających wymianie.

3) docieplenie całości ścian zewnętrznych nadziemia obu segmentów szkolnych za pomocą płyt elewacyjnych ze styropianu łącznie ze ścianą budynku p.p.t. w zejściu piwnicznym elewacji zachodniej. Na całości powierzchni ścian nadziemia (cokół i część ponad cokołowa) segmentu wyższego, a także na

powierzchni ścian przyziemia (cokołu), ściany budynku zejścia piwnicznego i odcinka ściany pod spocznikiem wejścia od strony elewacji północnej segmentu niższego zastosować płyty grubości 16 cm. W przypadku natomiast ścian części ponad cokołowej segmentu niższego zastosować płyty grubości 15 cm; wykonanie warstwy zbrojącej z siatki i kleju systemowego na całości ocieplonych powierzchni ścian (podwójnie do 2m ponad p.t.), a także na górnej oraz bocznych powierzchniach ścianek zejścia piwnicznego, spodnich powierzchniach gzymsu dachowego i zadaszenia wejścia od elewacji północnej oraz bocznych powierzchniach słupów wsporczych tego zadaszenia i odcinka ścian zamykających bieg schodowy tego wejścia; wykonanie tynków silikonowych na całości ścian zewn. powyżej strefy cokołu oraz spodnich powierzchni gzymsów i zadaszenia od strony elewacji północnej oraz jego słupów wsporczych w kolorach zbliżonych do RAL 7047 oraz RAL 3020; wykonanie żywicznych tynków mozaikowych na wszystkich powierzchniach cokołów strefy przyziemia, a także powierzchni górnej i bocznych wewn. i zewn. ścian zejścia piwnicznego w kolorze zbliżonym do RAL 7011; Kolorystyka elewacji zgodnie z rys. nr 13.

4) wykonanie docieplenia całości stropodachów niewentylowanych obu segmentów szkolnych za pomocą styropapy o gr. 20cm wraz z wykonaniem nowego pokrycia papą termozgrzewalną (podkład + papa w.k.) oraz wymianą starych kominków wywiewnych pionów kanalizacji sanit. na nowe kominki PVC; odtworzenie zdemontowanych odcinków instalacji odgromowej dachu; montaż zdemontowanej wcześniej galanterii elewacyjnej oraz osprzętu; montaż nowych rynien fi 150 oraz rur spustowych wraz z odprowadzeniami do kan. deszczowej fi 110 z PVC w kolorze brązowym; montaż nowych rynien fi 100 i rur spustowych fi 80 na zadaszeniu wejścia od strony elewacji północnej; wykonanie całości nowych obróbek blacharskich wokół kominów, kominków wywiewnych, na pasach nadrynnowych krawędzi okapowych, dylatacji dachowej, a także zadaszenia wejścia od strony elewacji północnej; wykonanie zabudowy gzymsu według schematu nr 23; wykonanie nowego pokrycia dachowego z termozgrzewalnej papy wierzchniego krycia zadaszenia nad wejściem od strony elewacji północnej.

5) wykonanie nowych opasek szer. 60 cm wzdłuż ścian elewacji wschodniej i zachodniej oraz wzdłuż zabudowy nad wejściem piwnicznym; wykonanie nowych nawierzchni utwardzonych w miejsce wcześniej rozebranych w obrębie zejścia piwnicznego, narożnika północno-zachodniego budynku oraz w sąsiedztwie schodów wejścia od strony elewacji północnej – całość tych nawierzchni oraz opasek wykonać z kostki brukowej gr 6 cm w kolorze szarym wraz z wcześniejszym ubiciem podłoża, wykonaniem podsypki cem.-piaskowej gr. ok. 10cm i ułożeniem obrzeża o wym. 6x20cm wzdłuż wolnych krawędzi tych nawierzchni; odtworzenie umocnienia odcinka skarpy w sąsiedztwie narożnika północno – zachodniego budynku za pomocą płyt ażurowych o wym.ok. 60x40 cm wraz z zasypką gruntem przestrzeni tych kształtek – w

miejsce wcześniej rozebranego umocnienia; odtworzenie obudowy nad zejściem piwnicznym od strony elewacji zachodniej z zastosowaniem nowych arkuszy powlekanej blachy fałdowej gr. 0,5 mm i profilu wysokości T20 mm; odtworzenie stalowego przewodu wentylacyjnego kotłowni od strony elewacji zachodniej przy pomocy systemowych stalowych, galwanizowanych kanałów wentylacyjnych z kształtek o wym. ok. 0,3x0,3m z wyprowadzeniem ponad pow. dachu i zastosowaniem systemowego systemu mocowania do ścian.

6) odtworzenie odcinków wcześniej zdemontowanej instalacji odgromowej.

w segmencie sali gimnastycznej z antresolą oraz segmencie łącznika:

1) demontaż obróbek blacharskich na wszystkich murkach ogniowych, stykach połączeń dachowych ze ścianami zewn. i zadaszeniami wejść, pasach nadrynnowych, podstawach kominów i pozostałych elementów galanterii dachowej oraz obróbek na zadaszeniach przed wejściami; demontaż zwodów instalacji odgromowej; demontaż całości rynien i rur spustowych wraz z odpływami; demontaż pokrycia dachowego z gontu bitumicznego dachu nad pom. głównym sali gimnastycznej oraz antresolą sali gimnastycznej a także tego samego rodzaju pokrycia z zadaszeń wejść do budynku tzn.: zadaszenia wejścia głównego w łączniku, zadaszenia dojścia wzdłuż elewacji wschodniej segmentu sali gimnastycznej – od ul. Kołłątaja oraz zadaszenia wejścia do klatki schodowej antresoli sali gimnastycznej od strony elewacji północnej; demontaż poszycia z boazerii pvc na spodnich i bocznych powierzchniach ww zadaszeń wraz z demontażem czołowych drewnianych elementów ozdobnych; demontaż całości drewnianej stolarki okiennej (zarówno części ponad cokołowej ścian jak i okien w studzienkach przyziemia) wraz z demontażem wszystkich parapetów wewnętrznych drewnianych (jednak z pozostawieniem parapetów betonowych z lastriko); demontaż wszystkich zewn. drzwi aluminiowych tzn.: wejścia głównego w łączniku od strony ul. Kołłątaja, do klatki schodowej antresoli sali gimnastycznej od strony elew. północnej oraz drzwi w zejściu piwnicznym od strony elewacji południowej sali gimnastycznej; demontaż i skucie wszystkich parapetów zewnętrznych okien nadziemia; skucie całości płytek ceramicznych na górnych oraz bocznych zewnętrznych powierzchniach wszystkich studni naświetli okiennych przyziemia (prócz studni naświetli od strony elewacji wschodniej) wraz z wyrównaniem tych powierzchni cementową zaprawą naprawczą; oczyszczenie, zagruntowanie oraz malowanie farbą do betonu w kolorze szarym całości zewnętrznych, górnych oraz wewnętrznych powierzchni ścianek wszystkich studni naświetli oraz ich powierzchni dennyh; rozbiórka odcinka opaski z betonowych płytek chodnikowych przy ścianie elewacji zachodniej; demontaż kratki wentylacyjnych na wszystkich ścianach zewn. segmentu łącznika oraz sali gimnastycznej elewacji; miejscowe usunięcie luźnych, odspojonych lub spękanych fragmentów tynków dekoracyjnych ścian

zewnątrznych; wykonanie napraw i uzupełnień powierzchni po skutych tynkach za pomocą zaprawy cem. naprawczej; skucie nawierzchni z płytek ceramicznych schodów oraz spocznika wejścia do klatki schodowej antresoli sali gimnastycznej wraz z oczyszczeniem, wyrównaniem tych powierzchni zaprawą cem., zagruntowaniem, wykonaniem izolacji szlamowej przeciwwilgociowej i wykonaniem nowej nawierzchni z płytek gresowych o antypoślizgowości R11 układanych na kleju elastycznym; wykonanie nowego mocowania pochwyty ze stali nierdzewnej w zejściu piwnicznym elewacji południowej po wykonaniu docieplenia ściany zejścia; przerobienie (wycięcie pojedynczych elementów wypełnienia pionowego w celu umożliwienia docieplenia ścian) w stalowych balustradach wejścia głównego w łączniku, zejścia piwnicznego sali gimn. oraz wejścia do klatki schodowej antresoli sali gimn. wraz z oczyszczeniem całości tych balustrad oraz dwukrotnym pomalowaniem ich farbą ftalową nie wymagającą podkładu w kolorze brązowym; wykonanie wycięć w kratkach ocynkowanych osłaniających studnie naświetli okiennych w celu dostosowania ich geometrii do kształtu ścian zewn. po ich dociepleniu;

2) wymiana całości stolarki okiennej drewnianej na stolarkę PVC z nawietrzakami higrosterowalnymi w kolorze białym o wsp. $U_{min}= 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$ wraz z montażem nowych parapetów zewn. z blachy ocynkowanej powlekanej w kolorze brązowym; montaż wewnętrznych parapetów z PVC w miejsce usuniętych drewnianych (za wyjątkiem kilku istniejących parapetów wewn. z lastriko nie podlegających wymianie); wymiana całości ślusarki drzwiowej zewnętrznej tj istniejących drzwi aluminiowych w zejściu piwnicznym sali gimnastycznej od strony elewacji południowej, wejścia głównego od strony elewacji wschodniej oraz do klatki antresoli od strony elewacji północnej – zastosować nowe drzwi aluminiowe przeszklone o wsp. $U_{min}=1,5 \text{ W/m}^2\text{K}$; obróbka oraz wykończenie wszystkich ościeży i wnęk po wymianie ślusarki i stolarki otworowej wraz z pomalowaniem powierzchni ościeży i uzupełnionych tynków farbą emulsyjną/ftalową; demontaż drabinek gimnastycznych wewnątrz pom. sali gimnastycznej (przed wymianą stolarki okiennej sali gimnastycznej) oraz ich powtórny montaż (po wymianie okien i parapetów). Zestawienie stolarki i ślusarki na rys. nr 11 i 12.

3) wykonanie koniecznych podmurowań murków ogniowych dachu sali gimnastycznej o ok. 15 cm wraz z wykonaniem ich otynkowania; docieplenie połączeń dachowych sali gimnastycznej oraz stropodachów antresoli sali gimnastycznej i łącznika: W przypadku dachu sali gimnastycznej wykonanie montażu twardych płyt izolacyjnych z wełny mineralnej gr. 14 cm; wykonanie pokrycia dachowego z papy termozgrzewalnej (papa podkładowa + papa wierzchniego krycia) wraz z wykonaniem wszelkich obróbek blacharskich podstaw kominów, górnych i bocznych pow. murków ogniowych, wentylatorów i pozostałych elementów galanterii dachowej; wykonanie systemowych płotków przeciwnieżnych przy krawędzi dachu od strony elewacji południowej; odtworzenie rozebranych odcinków instalacji odgromowej; montaż nowych

rynien fi 150 oraz rur spustowych wraz z odprowadzeniami fi 110 z PVC w kolorze brązowym; wykonanie całości nowych obróbek blacharskich wokół kominów, wentylatorów oraz na pasach nadrynnowych i murkach ogniowych - na podłożu z płyty osb; wykonanie zabudowy krawędzi okapowych według schematu nr 23; W przypadku stropodachu antresoli sali gimnastycznej wykonanie docieplenia w technologii wdmuchania granulatu z wełny mineralnej gr. 12 cm (po osiadaniu) w pustkę wentylowaną stropodachu wraz wykonaniem niezbędnych otworów technologicznych; wykonanie nowego pokrycia dachowego z papy termozgrzewalnej (podkład + papa w.k.) łącznie z kompletem wszystkich obróbek blacharskich kominów, wyłazu dachowego, styku połączenia dachowej ze ścianami, krawędzi okapowej oraz ogniomurów (na podłożu z płyty osb); odtworzenie rozebranych odcinków instalacji odgromowej; montaż nowych rynien fi 125 oraz rur spustowych wraz z odprowadzeniami fi 110 z PVC w kolorze brązowym; W przypadku stropodachu łącznika wykonanie docieplenia w technologii wdmuchania granulatu z wełny mineralnej gr. 13 cm (po osiadaniu) w pustkę wentylowaną stropodachu wraz z wykonaniem niezbędnych otworów technologicznych; wykonanie nowych obróbek blacharskich murków ogniowych oraz styku połączenia dachowej ze ścianami; montaż nowej rury spustowej wraz z odprowadzeniami do kanalizacji deszczowej fi 110 z PVC w kolorze brązowym; odtworzenie odcinków inst. odgromowej.

4) docieplenie całości ścian zewnętrznych nadziemia sali gimnastycznej wraz z antresolą oraz łącznika. W przypadku ścian strefy cokołowej nadziemia łącznie z powierzchniami ścian budynku w studniach naświetli oraz ściany w zejściu piwnicznym od strony elewacji południowej wykonanie docieplenia za pomocą warstwy styropianu elewacyjnego o gr. 12 cm. W przypadku całości ścian zewn. strefy ponad cokołowej obiektu sali gimn. wraz z łącznikiem wykonanie docieplenia styropianem elewacyjnym gr. 10 cm (łącznie z odcinkiem ściany sali gimnastycznej ponad połączeniem dachową antresoli). Po wykonaniu docieplenia, wykonanie warstwy zbrojącej z siatki i kleju systemowego na całej powierzchni ocieplonych ścian (do wysokości 2m p.p.t. podwójnie), na powierzchni wewn. murka ogniowego na szerokości stropodachu antresoli oraz bocznych powierzchni biegu schodowego i spocznika przed wejściem do klatki schodowej antresoli; wykonanie tynków silikonowych ścian i elementów galanterii około elewacyjnej w kolorze podobnym do RAL 7047 oraz RAL 3020 natomiast w przypadku cokołów strefy przyziemia, ściany budynku sali gimn. w zejściu piwnicznym oraz odcinków ścian budynku w studniach naświetli z tynku żywicznego w kolorze zbliżonym do RAL 7011; zabudowa nowych kratak wentylacyjnych na wszystkich elewacjach. Szczegóły w zakresie kolorystyki na rysunku nr 14.

5) Wykonanie nowego pokrycia dachowego wszystkich zadaszeń tzn. : zadaszania wejścia głównego wraz z zadaszonym ciągiem komunikacyjnym wzdłuż elewacji wschodniej oraz zadaszania wejścia do klatki antresoli sali

gimn. od strony elewacji północnej - z zastosowaniem separacyjnej maty strukturalnej z warstwą folii wysoko paroprzepuszczalnej jako podkładu na sztywnym podłożu z desek, następnie montażem nowego pokrycia dachowego z blachy płaskiej montowanej na rąbek stojący z zastosowaniem paneli z blachy ocynkowanej powlekanej o gr. 0,7 mm w kolorze ciemno czerwonym; wykonanie wszelkich obróbek blacharskich zadaszeń łącznie z krawędziami okapowymi, przyściennymi oraz obróbką frontów w miejsce zdemontowanych elementów ozdobnych z drewna; wykonanie poszycia od strony spodniej oraz powierzchni bocznych zadaszeń (w miejsce uprzednio zdemontowanej boazerii pvc) z płyty osb gr. 22 mm; wykonanie warstwy zczepnej na pow. płyt osb a następnie wykonanie warstwy zbrojącej z siatki z włókna szklanego i kleju systemowego wraz z gruntowaniem tych powierzchni i ich otynkowaniem tynkiem silikonowym w kolorze podobnym do RAL 7047; wykonanie nowych systemów odwodnienia zadaszeń – zastosować rynny pvc w kolorze brązowym o fi ok. 80mm oraz rury spustowe o fi 60 mm; odtłuszczenie i pomalowanie dwukrotnie rur z tworzywa podtrzymujących zadaszenie ciągu komunikacyjnego wzdłuż elewacji wschodniej farbą ftalową nie wymagającą podkładu w kolorze zbliżonym do RAL 3020;

6) wykonanie opasek szer. 60 cm z kostki brukowej gr. 6 cm w kolorze szarym wzdłuż elewacji południowej, zachodnich i północnej – pomiędzy studniami naświetli z wcześniejszym usunięciem gruntu na szerokość opasek i głębokość ok. 20 cm i wykonaniem warstwy stabilizacyjnej z podsypki cem. – piaskowej oraz założeniem obrzeży betonowych o wym. 6x20cm

7) odtworzenie instalacji odgromowej ścian i dachów na odcinkach demontażu

UWAGA!

Prócz powyższych prac należy zrealizować również wszelkie te roboty, których wykonanie wynika z przyjętych technologii oraz winno prowadzić do zrealizowania zakresu merytorycznego zadania przewidzianego i opisanego w Projekcie Technicznym oraz STWiOR.

Należy zastosować niezbędną, nową galanterię dachową (np.: obróbki okapowe, uchwyty instalacji odgromowej, uchwyty bariery śniegowej, barierki śniegowe). Przy robotach termomodernizacyjnych należy stosować składniki jednego systemu w odniesieniu do zapraw klejowych, emulsji gruntujących i zapraw tynkarskich wykończeniowych.

1.2. Program użytkowy oraz ocena stanu technicznego

Zakresem niniejszego opracowania objęto prace służące polepszeniu ochrony cieplnej budynków wchodzących w skład obiektu Gimnazjum nr 6.

W przypadku tego obiektu planuje się zasadniczo:

- wykonanie prac termoizolacyjnych ścian zewnętrznych wszystkich segmentów wraz z ich otynkowaniem tynkiem silikonowym oraz w części cokołowej tynkiem mozaikowym
- wymianę całości dotychczas nie wymienionej, starej stolarki okiennej na nowoczesną PVC oraz istniejącej ślusarki drzwiowej na aluminiową o parametrach spełniających wymogi w zakresie ochrony cieplnej
- wykonanie docieplenia połączeń dachowych oraz stropodachów na wszystkich segmentach obiektu wraz z wymianą pokrycia dachowego antresoli sali gimnastycznej i zadaszeń wejść i zewnętrznego ciągu komunikacyjnego
- wymianę i naprawę nawierzchni opasek przyściennych
- wymianę wszelkich obróbek blacharskich
- wymianę kompletnego systemu odwodnienia połączeń dachu i zadaszeń
- odtworzenie zdemontowanych odcinków instalacji odgromowej

Stan techniczny elementów konstrukcyjnych wszystkich segmentów wchodzących w skład obiektu jest dobry. W przypadku segmentów szkolnych (starego i nowego) widoczne są jednak poważne ślady zużycia wszystkich elewacji. Widoczne są liczne ślady dewastacji ścian elewacji tych segmentów. Występują ubytki oraz liczne powierzchnie odspojonych i spękanych tynków cementowych zarówno w części cokołowej ścian jak i ścian strefy ponad cokołem. Wymagają one miejscowego odkucia i napraw przed wykonaniem docieplenia. Napraw wymagają miejscowo także gzymsy pod rynnowe. Całość systemów odprowadzenia wód deszczowych z pow. stropodachów wykonany z pvc w stanie dość mocnego zużycia technicznego kwalifikującego jego całość do wymiany. Ściany zewnętrzne murowane nie posiadają żadnej dodatkowej izolacji termicznej. Należy wykonać ich docieplenie na całej powierzchni. Pokrycie dachowe obu segmentów szkoły wykonane z papy termozgrzewalnej zostało przed kilku laty poddane remontowi a jego stan należy ocenić jako dobry. Nie wentylowane stropodachy obu segmentów nie spełniają jednak norm w zakresie warunków ochrony cieplnej i należy je poddać termomodernizacji przy zastosowaniu styropapy wraz z wykonaniem nowego pokrycia dachowego. Zużycie wykazują obróbki blacharskie krawędzi okapowych i gzymsu. Powierzchnie kominów wykazują nieliczne drobne spęknięcia i nierówności i należy wykonać przetarcia powierzchni otynkowanych oraz dokonać ich przemalowania. W segmentach szkolnych częściowej wymianie uległa w latach ubiegłych część stolarki okiennej, której stan należy ocenić jako dobry.

Stan starej, drewnianej stolarki okiennej dotychczas nie wymienionej jest bardzo zły i kwalifikuje ją w całości do wymiany na nowoczesną z PVC. Występują w niej liczne nieszczelności spowodowane m.in. brakiem należytej bieżącej konserwacji przez wiele ostatnich lat co w konsekwencji wpływa fatalnie na utrzymywanie właściwej temperatury wewnątrz pomieszczeń. To samo dotyczy bardzo mocno zużytych betonowych parapetów zewnętrznych nadających się wyłącznie do skucia. Istniejące drzwi aluminiowe wejścia boczne od strony elewacji północnej są w stanie akceptowalnym, lecz powinny zostać poddane wymianie ze względu na nie spełnianie parametrów w zakresie ochrony cieplnej. Wszelkie powierzchnie utwardzone w sąsiedztwie wszystkich elewacji segmentów szkolnych są w bardzo złym stanie. Wykonano je z betonowych płytek chodnikowych lub lanego betonu. Wykazują liczne przeciw spadki, załamania i spękania. W części elewacji brak zupełnie jakiegokolwiek zabezpieczenia elewacji w postaci opasek. Na całości długości elewacji należy wykonać opaski jako nowe z kostki brukowej. W bardzo złym stanie wizualnym pozostają elementy metalowe znajdujące się przy elewacjach tzn. stalowy ciąg wentylacyjny kotłowni oraz poszycie obudowy stalowej nad zejściem piwnicznym od strony elewacji zachodniej a także skrzynki przyłączy mediów oraz obudowy agregatów klimatyzacji. Elementy te należy poddać odpowiednio wymianie oraz odnowieniu. Nawierzchnię komunikacyjną schodów wraz ze spocznikiem zewn. od strony elewacji północnej należy poddać remontowi ze względu na liczne spękania obecnie istniejącej warstwy z lastriko.

W przypadku segmentu sali gimnastycznej wraz z antresolą oraz segmentem łącznika należy stwierdzić, iż ich stan techniczny jest zdecydowanie lepszy ze względu na ich późniejszy okres budowy. Żadne z elementów konstrukcyjnych nie budzą zastrzeżeń co do ich stanu technicznego. Ściany zewnętrzne posiadają dodatkowe wkładki termoizolacyjne i wymagają zastosowania dodatkowej termoizolacji, jednak mniejszej grubości aniżeli w przypadku segmentów szkolnych. Elewacje wykonane z trójkolorowego, cienkowarstwowego tynku ozdobnego wykazują liczne siateczkowate jego spękania w szczególności widoczne na elewacji południowej. Na elewacji północnej widoczne powierzchnie odsłoniętego lica ścian po odpadnięciu przed laty tynku ozdobnego na skutek zamoczenia elewacji ze strony nieszczelnego systemu odwodnienia dachu. Stan całości drewnianej stolarki okiennej sali gimnastycznej i łącznika jest niedobry – występują liczne nieszczelności pomiędzy ramami a skrzydłami okiennymi. Stolarka ta nie spełnia norm w zakresie ochrony cieplnej. Ślusarka drzwiowa aluminiowa wejść jest w dobrym stanie technicznym, jednak ze względu na niespełnienie norm ochrony cieplnej podlega wymianie na nowocześniejszą. Stan pokrycia dachu z gontu bitumicznego nad pom. sali gimnastycznej należy ocenić jako ledwie zadowalający ze względu na występowanie nieszczelności w przeszłości. Pokrycie dachu posiada wkładkę izolacji termicznej, jednak nie spełnia warunków ochrony cieplnej, w związku z

czym należy dokonać jego termomodernizacji poprzez zastosowanie termoizolacji z twardych płyt z wełny mineralnej z wykonaniem nowego pokrycia z papy termozgrzewalnej. W przypadku wentylowanego stropodachu nad antresolą sali gimnastycznej należy dokonać wymiany pokrycia dachowego z gontu bitumicznego oraz papy na całej jego powierzchni ze względu na jego nienajlepszy stan oraz w celu ochrony planowanego do wykonania docieplenia przestrzeni wentylowanej poprzez wdmuchanie granulatu z wełny mineralnej. Kominy dachowe murowane z cegły klinkierowej zarówno dachu ponad pomieszczeniem Sali gimnastycznej jak i stropodachem antresoli są w bardzo dobrej kondycji technicznej i nie występuje potrzeba ich naprawy. W przypadku stropodachu segmentu łącznika krytego papą termozgrzewalną stan pokrycia uznać należy za bardzo dobry i nie wymaga on interwencji naprawczej. Stropodach zostanie ocieplony w technologii wdmuchania granulatu z wełny mineralnej do przestrzeni wentylowanej. Obróbki ogniomurów oraz pasów nadrynnowych wszystkich trzech dachów i stropodachów są w zadowalającym stanie, jednak podlegają wymianie ze względu na zmianę ich geometrii po dociepleniu ścian zewnętrznych wszystkich segmentów. Stan rynien oraz rur spustowych z pvc jest dostateczny i kwalifikuje całość systemu odwodnienia połączeń dachowych do wymiany na nowy. Stan istniejących opasek oraz chodników wokół elewacji wschodniej jest bardzo dobry. Na elewacji południowej, północnej oraz zachodnich sali i łącznika brak opasek powoduje pryskanie wody opadowej na tynk cokołu ścian. Należy wykonać opaski w miejscu ich braku (także na krótkich odcinkach pomiędzy studniami naświetli okiennych kondygnacji piwnicznej). Do remontu przewiduje się także całość pokrycia dachowego oraz poszycia wewnętrznego i bocznego zadaszania wejścia głównego, zadaszania traktu komunikacyjnego od strony ul. Kołtątaja oraz zadaszania wejścia do klatki schodowej antresoli od strony elewacji północnej. Remontowi należy poddać schody oraz podest tego wejścia, których nawierzchnia z płytek gresowych wykazuje miejscowe odspojenia i spękania. Balustrady stalowe wejść do budynku oraz murków zejścia piwnicznego należy oczyścić i odrdzewić, a następnie pomalować farbą ftalową.

Planowane roboty budowlane mają na celu likwidację tych wad technologicznych obiektu, które w obecnym stanie faktycznym możliwe są do usunięcia z punktu widzenia racjonalnego dysponowania środkami publicznymi.

Ochrona cieplna ścian zewnętrznych nadziemia wszystkich segmentów obiektu gimnazjum jest niewystarczająca. Konstrukcja ścian segmentu wyższego budynku szkoły oraz cokołu segmentu niższego wykonana z cegły pełnej gr. 38 cm (z tynkowaniem 42cm). Ściany części ponad cokołowej segmentu niższego budynku szkoły zaś z pustaka żużlobetonowego gr 38cm. Ściany przyziemia (cokołu) segmentów sali gimnastycznej oraz łącznika wykonane jako żelbetowe

warstwowe o gr. 40 cm z wkładką izolacyjną grubości 5 cm oraz ścianką dociskową gr. 6 cm. W efekcie stopień ochrony cieplnej wszystkich rodzajów ścian jest niewystarczający.

Konstrukcja stropodachów obu segmentów budynku szkoły oparta o strop gęstożebrowy ze śr. gr. warstwą agloporytu na poziomie 15cm jako warstwą termoizolacyjną, jastrychem i pokryciem papą termozgrzewalną. Dach ponad pomieszczeniem sali gimnastycznej oparty o dźwigary kratowe w konstrukcji drewnianej z poszyciem wewn. z blachy, wkładką termiczna o 12 cm grubości styropianu oraz poszyciem z desek drewnianych na których ułożono podkład oraz wierzchnią warstwę gontu bitumicznego. Stropodach nad antresolą sali gimnastycznej zrealizowany na stropie gęstożebrowym z warstwą termoizolacji z wełny min. grubości 12 cm, wentylowaną pustką powietrzną oraz tradycyjnym, krokwiowym wykonaniem konstrukcji pod poszycie z desek, na którym ułożono gont bitumiczny i papę asfaltową. Stropodach nad segmentem łącznika wykonany jako żelbetowy z wkładką z wełny min. gr. 12 cm przestrzenią wentylowaną oraz poszyciem dachowym opartym o płyty korytkowe ze spadkami do wewnątrz i pokryciem z papy termozgrzewalnej.

Planowane roboty z zakresu wymiany stolarki i ślusarki otworowej, a także docieplenia ścian zewn. oraz stropodachów i dachów wszystkich segmentów wpłyną na poprawę komfortu cieplnego w pomieszczeniach użytkowych, zmniejszenie energochłonności obiektu i zapotrzebowania na energię ciepłą uzyskiwaną z kotłowni gazowej zlokalizowanej w kondygnacji piwnicznej segmentu niższego budynku szkoły. Znacznej poprawie powinien ulec również ogólny stan wizualny oraz ochrona przed potencjalną degradacją ocieplenia w konstrukcji dachów i stropodachów. Planowane roboty nie naruszają istniejącego układu konstrukcyjnego obiektu.

Nie planuje się natomiast w stosunku do stanu istniejącego, żadnych zmian funkcjonalnych i użytkowych wewnątrz, ani też na zewnątrz budynków.

STAN TECHNICZNY BUDYNKU W PEŁNI POZWALA NA WYKONANIE WYŻEJ OPISANEGO ZAKRESU ROBÓT

1.3 Charakterystyka obiektu

1.3.1. Opis działki i jej istniejącego zagospodarowania

Przedmiotowa nieruchomość zlokalizowana jest w dzielnicy Dębieńsko na terenie Gminy i Miasta Czerwionka – Leszczyny przy ul. Kołłątaja 1, nr ewidencyjny działki nr 855/121.

Działka jest zabudowana i uzbrojona w sieć energetyczną, wodociągową, teletechniczną oraz kanalizację deszczową i lokalną instalację odprowadzenia ścieków do zbiornika szczelnego. Wjazd na teren działki realizowany jest od strony ul. Kołłątaja.

Obiekty istniejące na działce:

- budynki obiektu gimnazjum
- dojścia, dojazd, chodniki
- zieleń wysoka i niska
- elem. małej architektury

1.3.2. Projektowany stan zagospodarowania działki

Ze względu na charakter prac termomodernizacyjnych nie zmienia się sposobu zagospodarowania terenu. Roboty związane z dociepleniem ścian budynków, stropodachów i dachów, remontem części nawierzchni utwardzonych, a także wymianą stolarki i ślusarki otworowej nie wpłyną na zmianę stanu zagospodarowania działki ani ukształtowanie terenu oraz zieleni.

1.3.3. Bilans terenu

- Powierzchnia działki nr 855/121:	3510,00 m ²
- Powierzchnia zabudowy istniejącej:	1109,50 m ²
- Powierzchnie utwardzone dojść i dojazdów:	342,10 m ²
- Tereny zielone:	2058,40 m ²
RAZEM :	3510,00 m²

1.3.4. Ochrona konserwatorska

Obiekt nie podlega ochronie konserwatorskiej ani też nie leży na terenie podlegającym ochronie konserwatorskiej.

1.3.5. Dane techniczne obiektu

Obiekt gimnazjum złożony jest z części szkolnej, w której skład wchodzi dwa segmenty dydaktyczne (nowszy, o mniejszej wysokości oraz starszy, o większej wysokości) a także z części komunikacyjno – sportowej wybudowanej w okresie lat 80-tych ub.w., w której skład wchodzi sala gimnastyczna wraz z antresolą i segment łącznika. Całość obiektu gimnazjum mieści w sobie 6 oddziałów szkolnych z salami lekcyjnymi, biblioteką, pomieszczeniami administracji, pomieszczeniami technicznymi i gospodarczymi oraz zapleczem sportowo-szatniowym dla młodzieży. Całość budynków wchodzących w skład obiektu gimnazjum jest ogrzewana z wykorzystaniem centralnego ogrzewania opartego o własną kotłownię gazową zlokalizowaną w kondygnacji piwnicznej nowszego z segmentów szkolnych.

- Starszy segment szkolny (wyższy) – nie podpiwniczony, z trzema kondygnacjami nadziemia, wykonany w technologii tradycyjnej murowanej,
 - Nowszy segment szkolny (niższy) – podpiwniczony, z dwoma kondygnacjami nadziemia, wykonany w technologii tradycyjnej murowanej,
 - Segment sali gimnastycznej wraz z antresolą i łącznikiem – budynek podpiwniczony, z jedną wysoką kondygnacją nadziemną, zrealizowany w technologii tradycyjnej.
 - Segment łącznika- podpiwniczony, z dwiema kondygnacjami nadziemia, wykonany w technologii tradycyjnej.
-
- Powierzchnia zabudowy :
 - segmentów szkolnych: 601,50 m²
 - sali gimnastycznej wraz z antresolą i łącznikiem: 508,00 m²

 - Powierzchnia użytkowa:
 - segmentów szkolnych: 1221,00 m²
 - sali gimnastycznej wraz z antresolą i łącznikiem: 779,50 m²

 - Kubatura :
 - Segmentów szkolnych: 5927,50 m³
 - sali gimnastycznej wraz z antresolą i łącznikiem : 4897,00 m³

 - Wysokość segmentu wyższego szkoły: 11,55 m
 - Wysokość sali gimnastycznej: 10,94 m

1.3.6. Warunki górnicze

Działka, na której zlokalizowany jest obiekt gimnazjum znajduje się na terenie górniczym KWK „Dębieńsko”. Segmenty szkolne zostały w przeszłości zabezpieczone stalowymi ściągamy przeciw wpływowi eksploatacji górniczej. Segmenty sali wraz z antresolą oraz łącznikiem zostały zaprojektowane z uwzględnieniem wpływu ówczesnej eksploatacji. Brak istotnych i widocznych negatywnych wpływów oddziaływania eksploatacji z przeszłości na ogólny stan techniczny budynków.

1.4. Charakterystyka ekologiczna obiektów

Planowany zakres robót nie wywiera negatywnego wpływu na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi ani też na sąsiednie obiekty. Obiekt wyposażony jest w niezbędne media. Budynki zaopatrzone są we własną kotłownię gazową. W budynkach zostaną ponadto wymienione zawory grzejnikowe na termostatyczne. Pozostaje to jednak przedmiotem odrębnego opracowania branżowego. Odprowadzenie ścieków odbywa się do zbiornika szczelnego za pomocą odcinka lokalnej sieci kanalizacji sanitarnej. Śmieci magazynowane są w przystosowanych do tego pojemnikach i wywożone na wysypisko przez specjalistyczną firmę.

1.5. Warunki przeciwpożarowe

Projektowany zakres prac termomodernizacyjnych nie wpływa negatywnie na warunki ochrony p.poż.. Zastosowane zaś materiały systemów ocieplenia są niepalne lub nie rozprzestrzeniające ognia. Do budynków możliwy jest bezpośredni dojazd p.poż. od strony ul. Kołtątaja.

2. OKREŚLENIE IZOLACYJNOŚCI CIEPLNEJ - stan projektowany

Dokonano oceny aktualnego stanu nowego obiektu gimnazjum pod względem ochrony cieplnej przegród posiłkując się zaleceniami zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. (Dz.U. Nr 75, poz 690) wraz z późn. zmianami i norm w zakresie ochrony cieplnej. W związku z realizacją planowaną w latach 2016-2017 przyjęto wartości współczynnika przenikania ciepła U obowiązujące od 1 stycznia 2017r.

We wszystkich segmentach obiektu dociepleni poddana zostanie całość ścian części nadziemnej oraz odcinków ścian budynków poniżej poziomu terenu w zejściach piwnicznych, całość dachów i stropodachów, a także wymianie ulegnie dotychczas nie wymieniona ślusarka i stolarka otworowa.

2.1. Oba segmenty szkolne (część wyższa - stara oraz niższa - nowa):

Poprawę izolacyjności ścian zewnętrznych zamierza się osiągnąć poprzez ich docieplenie za pomocą średnio twardych elewacyjnych płyt styropianowych. Stropodachy obu segmentów zaś należy poddać dociepleniu od strony zewnętrznej za pomocą styropapy. Wymienić należy także część stolarki okiennej i ślusarki drzwiowej.

2.1.1 Ściany

W przypadku segmentów szkolnych wyróżnia się dwa rodzaje ścian zewn.:

a) ściany nadziemia segmentu wyższego (zarówno strefy przyziemia-cokołu jak i strefy ponad cokołowej) i ściany przyziemia-cokołu segmentu niższego, które wykonane są z cegły ceramicznej pełnej gr 38cm tynkowane dwustronnie tynkiem cem.-wap. oraz cem.-piask. nie posiadające jakiegokolwiek dodatkowej izolacji termicznej, zatem wymagające docieplenia styropianem elewacyjnym grubości 16 cm o wsp $\lambda_{\min} = 0,040 \text{ W/mK}$. W przypadku tych ścian wykonać warstwę zbrojącą z odpowiedniej zaprawy klejowej do styropianu oraz siatki systemowej, następnie zagruntować powierzchnię i nałożyć wyprawę tynkarską silikonową o uziarnieniu 1,5 mm w przypadku strefy ponad cokołowej oraz żywiczny tynk mozaikowy w przypadku strefy przyziemia-cokołu. Uzyskany po dociepleniu **Współczynnik $U = 0.212 \text{ (W/(m}^2\text{*K))}$** .

b) ściany nadziemia strefy ponad cokołowej segmentu niższego, wykonane z bloczków żużłobetonowych gr 38 cm obustronnie tynkowane tynkiem wap.-cem. oraz cem.-piask. nie posiadające jakiegokolwiek dodatkowej izolacji termicznej, zatem wymagające docieplenia styropianem elewacyjnym gr. 15 cm i wsp. $\lambda_{\min} = 0,040 \text{ W/mK}$. Wykonać warstwę zbrojącą z odpowiedniej zaprawy klejowej do styropianu oraz siatki systemowej, zagruntować powierzchnię; nałożyć wyprawę tynkarską silikonową o uziarnieniu 1,5mm. Uzyskany po dociepleniu **Współczynnik $U = 0.216 \text{ (W/(m}^2\text{*K))}$** .

2.1.2. Stropodachy:

Stropodachy obu segmentów szkolnych o konstrukcji opartej o strop gęstożebrowy Ackermana wys. 25cm ze śr. gr. warstwą agloporytu na poziomie 15cm jako warstwą termoizolacyjną, jastrychem i pokryciem papą termozgrzewalną - wymagają docieplenia płytami ze styropapy gr. 20 cm i wsp. $\lambda_{\min} = 0,040 \text{ W/mK}$. Następnie wykonać pokrycie dachu papą termozgrzewalną podkładową oraz wierzchniego krycia. Uzyskany po dociepleniu **Współczynnik $U = 0.160 \text{ (W/(m}^2\text{*K))}$** .

2.1.3. Stolarka i ślusarka otworowa:

Zastosować stolarkę okienną z PVC w kolorze białym z nawietrzakami higrosterowalnymi w miejsce wszystkich starych okien drewnianych dotychczas nie wymienionych. Współczynnik przenikania dla nowej ściennej stolarki okiennej $U_{min} = 1,1$ ($W/(m^2 \cdot K)$). Drzwi aluminiowe od strony elewacji północnej należy wymienić na nowe, przeszklone, również aluminiowe w kolorze brązowym o współczynniku $U_{min}=1,5$ (W/m^2K). Całość stolarki oraz ślusarki otworowej do wymiany i wykonania znajduje się w zestawieniu na rys. nr. 11 i 12.

2.2. Segment sali gimnastycznej z antresolą oraz segmentem łącznika

Poprawę izolacyjności ścian zewnętrznych zamierza się osiągnąć poprzez ich docieplenie za pomocą średnio twardych elewacyjnych płyt styropianowych. Dach ponad pomieszczeniem sali gimnastycznej należy poddać dociepleniu za pomocą twardych, dachowych płyt z wełny mineralnej. Stropodachy wentylowane ponad antresolą sali gimnastycznej oraz segmentem łącznika zamierza się ocieplić w technologii wdmuchania granulatu z wełny mineralnej. Prócz tego wymianie należy poddać pokrycie dachowe stropodachu nad antresolą sali gimnastycznej w celu należytej ochrony warstwy izolacji termicznej. Zamierza się dokonać wymiany całości stolarki okiennej oraz ślusarki drzwiowej.

2.2.1. Ściany:

a) Ściany przyziemia (cokołu) segmentów sali gimnastycznej z antresolą oraz łącznika wykonane jako żelbetowe warstwowe z warstwa nośną o gr. 40 cm oraz wkładką izolacyjną styropianu grubości 5 cm oraz ścianką dociskową gr. 6 cm z cegły, obustronnie tynkowane tynkiem piask.-cem. - wymagają docieplenia styropianem elewacyjnym grubości 12 cm o wsp. $\lambda_{min} = 0,040$ W/mK. W przypadku tych ścian wykonać warstwę zbrojącą z odpowiedniej zaprawy klejowej do styropianu oraz siatki systemowej (podwójnie do wys. ok. 2m ponad p.t.), następnie zagruntować powierzchnię i nałożyć żywiczny tynk mozaikowy. Uzyskany po dociepleniu **Współczynnik $U = 0.209$ ($W/(m^2 \cdot K)$).**

b) Ściany nadziemia strefy ponad cokołowej segmentów sali gimnastycznej z antresolą oraz łącznika wykonane jako warstwowe murowane z cegły ceramicznej 25+12cm z wkładką izolacyjną ze styropianu gr. 7 cm, obustronnie tynkowane tynkiem cem.-piask. – wymagają docieplenia styropianem elewacyjnym o gr. 10cm o wsp. $\lambda_{min} = 0,040$ W/mK. W przypadku tych ścian wykonać warstwę zbrojącą z odpowiedniej zaprawy klejowej do styropianu oraz

siatki systemowej, następnie zagruntować powierzchnię i nałożyć wyprawę tynkarską silikonową o uziarnieniu 1,5mm. Uzyskany po dociepleniu **Współczynnik $U = 0.202$ (W/(m²*K))**.

2.2.2. Stropodachy i dachy

a) Dach ponad pomieszczeniem sali gimnastycznej oparty o dźwigary kratowe w konstrukcji drewnianej z poszyciem wewn. z blachy, wkładką termiczną ze styropianu grubości 12 cm pomiędzy płatwiami drewnianymi oraz poszyciem z desek drewnianych na których ułożono podkład bitumiczny oraz wierzchnią warstwę gontu bitumicznego – wymaga docieplenia od strony pokrycia dachowego za pomocą twardych płyt dachowych z wełny min. grubości 14cm o wsp. $\lambda_{\min} = 0,042$ W/mK oraz ciężarze max. ok. 1,5 KN/m³. Następnie wykonać pokrycie dachu papą termozgrzewalną podkładową oraz wierzchniego krycia (przed ułożeniem warstw nowego pokrycia stropodachu należy usunąć starą warstwę gontu bitumicznego). Uzyskany po dociepleniu **Współczynnik $U = 0.164$ (W/(m²*K))**.

b) Stropodach nad antresolą sali gimnastycznej zrealizowany na stropie gestożebrowym z warstwą termoizolacji z wełny min. grubości 12 cm, wentylowaną pustką powietrzną oraz tradycyjnym, krokwiowym wykonaniem konstrukcji pod poszycie z desek, na którym ułożono papę asfaltową i gont bitumiczny – wymaga docieplenia w technologii wdmuchania granulatu wełny mineralnej w przestrzeń wentylowaną stropodachu o grubości warstwy po osiadaniu min. 12 cm i wsp. $\lambda_{\min} = 0,042$ W/mK. Następnie, ze względu na potrzebę ochrony warstwy termoizolacji przed zamakaniem, należy wykonać nową warstwę pokrycia dachu z papy termozgrzewalnej podkładowej oraz wierzchniego krycia (przed ułożeniem warstw nowego pokrycia stropodachu należy usunąć starą warstwę gontu bitumicznego). Uzyskany po dociepleniu **Współczynnik $U = 0.166$ (W/(m²*K))**.

c) Stropodach ponad segmentem łącznika sali gimnastycznej oparty o strop żelbetowy z warstwą z wełny min. gr. 12 cm, przestrzenią wentylowaną oraz poszyciem dachowym opartym o płyty korytkowe ze spadkami do wewnątrz i pokryciem z papy termozgrzewalnej – wymaga docieplenie w technologii wdmuchania granulatu z wełny mineralnej w przestrzeń wentylowaną stropodachu o grubości po osiadaniu min. 13cm i wsp. $\lambda_{\min} = 0,042$ W/mK. Uzyskany po dociepleniu **Współczynnik $U = 0.165$ (W/(m²*K))**.

2.2.3. Stolarka i ślusarka otworowa

Zastosować stolarkę okienną z PVC w kolorze białym z nawietrzakami higrosterowalnymi w miejsce wszystkich starych okien drewnianych. Współczynnik przenikania dla nowej ściennej stolarki okiennej $U_{min} = 1,1$ ($W/(m^2 \cdot K)$). Wszystkie 3 komplety drzwi aluminiowych tj.: w zejściu piwnicznym od strony elewacji południowej, wejścia głównego w łączniku od strony elewacji wschodniej, a także wejścia na klatkę schodową antresoli sali gimnastycznej od strony elewacji północnej - należy wymienić na nowe, przeszklone, również aluminiowe w kolorze brązowym o współczynniku $U_{min}=1,5$ (W/m^2K). Całość stolarki oraz ślusarki otworowej do wymiany i wykonania znajduje się w zestawieniu na rys. nr. 11 i 12.

3. PRACE INSTALACYJNE

W obiekcie gimnazjum zakłada się instalację głowic termostatycznych na wszystkich grzejnikach c.o. lub wymianę starych nie funkcjonujących prawidłowo. Opis prac instalacyjnych i towarzyszących im prac budowlanych objęty jest zakresem odrębnego opracowania z zakresu branży instalacyjnej.

4. INSTALACJA ODGROMOWA I UZIEMIAJĄCA

Istniejący obiekt zaopatrzonej jest w instalację odgromową, którą należy odtworzyć na odcinkach demontażu starej instalacji.

Odtwarzając zdemontowane przed robotami zasadniczymi odcinki instalacji należy połączyć drutem wszystkie metalowe części budynku, znajdujące się nad powierzchnią dachu z najbliższym zwodem. Zwody poziome instalacji odgromowej należy podłączyć do przewodów odprowadzających.

Przewody odprowadzające wykonać drutem stalowym ocynkowanym FeZn \varnothing 8 mm p/t w rurkach osłonowych. Zaciski kontrolno - pomiarowe zainstalować między przewodem odprowadzającym a uziosem otokowym w skrzynkach kontrolnych do elewacji p/t.

Wszystkie elementy budowlane nie przewodzące, znajdujące się nad powierzchnią dachu należy wyposażyć w zwody i połączyć z siatką zwodów poziomych. Wszystkie metalowe części budynku, znajdujące się nad powierzchnią dachu (kominy, bariery, itp.) należy połączyć z najbliższym zwodem, przewodem odprowadzającym.

Zaciski kontrolne zainstalować na wysokości ok. 0,6 m - umożliwi kontrolę połączeń uziom-przewód uziemiający i wykonanie kontrolnych pomiarów rezystancji uziemień, zacisk kontrolny zainstalować między przewodem

odprowadzającym a uziomem otokowym.

Wszystkie połączenia z uziomem należy wykonać poprzez spawanie. Połączenia spawane należy zabezpieczyć przed korozją. Należy wykonać pomiar rezystancji uziemienia. Rezystancja uziemienia nie powinna przekroczyć 10 Ω . Do odtworzenia instalacji odgromowej należy stosować osprzęt posiadający atest i dopuszczony do stosowania w budownictwie.

5. WYTYCZNE DO PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Do pracy przy robotach budowlanych mogą być dopuszczone tylko osoby przeszkolone z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy oraz posiadające zaświadczenie lekarskie o braku przeciwwskazań do zatrudnienia przy wykonywaniu robót na określonym stanowisku pracy.

Bezpieczeństwo indywidualne

Przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych, wykonawca jest zobowiązany opracować instrukcję bezpiecznego ich wykonywania i zaznajomić z nią pracowników w zakresie wykonywanych przez nich robót. Wszystkie osoby przebywające na terenie budowy obowiązują stosowanie niezbędnych środków ochrony indywidualnej. Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik robót oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.

Stosowanie środków ochrony indywidualnej, w szczególności takich jak szelki bezpieczeństwa, jest dopuszczalne, gdy nie ma możliwości stosowania środków ochrony zbiorowej. Pracownik wykonujący roboty na dachu o nachyleniu powyżej 20%, jeżeli nie stosuje się rusztowań ochronnych, jest obowiązany stosować środki ochrony indywidualnej lub inne urządzenia ochronne.

Zagospodarowanie terenu budowy/robót

Zagospodarowanie terenu budowy należy wykonać przed rozpoczęciem robót budowlanych w zakresie obejmującym:

- a) ogrodzenie terenu wraz z wyznaczeniem stref niebezpiecznych
- b) doprowadzenia energii elektrycznej oraz wody, zwanych dalej "mediami", oraz odprowadzania lub utylizacji ścieków (z wyjątkiem uzyskania ewentualnej zgody udostępnienia mediów przez inwestora)
- c) zrealizowania dróg, wyjść i przejść dla pieszych
- d) zapewnienie oświetlenia naturalnego i sztucznego
- e) zapewnienie właściwej wentylacji

f) urządzenie miejsc pod składowiska materiałów i wyrobów

Wygrodenie strefy niebezpiecznej wokół terenu robót:

- Zasięg strefy niebezpiecznej - 6 m.
- Przejścia, przejazdy i stanowiska pracy w strefie niebezpiecznej należy zabezpieczyć daszkami ochronnymi.
- W związku z pracami demontażowymi należy wyznaczyć strefy gromadzenia oraz trasy przemieszczenia gruzu. Miejsca te należy odpowiednio ogrodzić i oznakować.
- Dla zabezpieczenia stanowisk pracy na wysokości należy stosować środki ochrony zbiorowej - balustrady, siatki ochronne i siatki bezpieczeństwa.
- Plac budowy należy zabezpieczyć w podręczny sprzęt gaśniczy.
- Usytuowanie budynku zapewnia sprawną i szybką ewakuację z miejsca zagrożenia oraz dogodny dojazd pojazdu straży pożarnej oraz ambulansu

Całość obszaru budowy lub robót - należy oznakować granice terenu za pomocą tablic ostrzegawczych. Dla pojazdów używanych w trakcie wykonywania robót budowlanych wyznacza się miejsca postojowe na terenie budowy. Pochylnie, po których dokonuje się ręcznego przenoszenia ciężarów, muszą mieć spadki nie większe niż 10%. Drogi komunikacyjne dla wózków i taczek nie mogą być nachylone więcej niż: dla wózków szynowych - 4%; dla wózków bezzynowych - 5% oraz dla taczek -10%

Składowiska materiałów, wyrobów i urządzeń technicznych wykonuje się w sposób wykluczający możliwość wywrócenia, zsunęcia, rozsunięcia się lub spadnięcia składowanych wyrobów i urządzeń. Wszelkie zaś materiały składa się w miejscu wyrównanym do poziomu. Ponadto materiały drobnicowe układa się w stosy o wysokości nie większej niż 2 m, dostosowane do rodzaju i wytrzymałości tych materiałów. Zabrania się natomiast opierania składowanych materiałów lub wyrobów o płoty, słupy napowietrznych linii elektroenergetycznych, konstrukcje wsporcze sieci trakcyjnej lub ściany obiektu budowlanego..

Warunki socjalne i higieniczne

- * Na terenie budowy urządza się wydzielone pomieszczenia szatni na odzież roboczą i ochronną, umywalni, jadalni, suszami i ustępów.
- * Możliwym jest korzystanie z istniejących na terenie budowy pomieszczeń i urządzeń higieniczno-sanitarnych inwestora, jeżeli zgodę na takie rozwiązanie przewiduje zawarta umowa.
- * Palenie tytoniu może odbywać się wyłącznie na otwartej przestrzeni lub w specjalnie do tego celu przystosowanym pomieszczeniu (palarni).
- * Strefy gromadzenia i usuwania odpadów należy wygrodzić i oznakować.
- * Wszelkie odpady należy usuwać w sposób ograniczający ich rozrzut i pylenie.

- * Teren budowy wyposaża się w niezbędny sprzęt do gaszenia pożaru oraz, w zależności od potrzeb, w system sygnalizacji pożarowej, dostosowany do charakteru budowy, rozmiarów i sposobu wykorzystania pomieszczeń, wyposażenia budowy, fizycznych i chemicznych właściwości substancji znajdujących się na terenie budowy, w ilości wynikającej z liczby zagrożonych osób. Sprzęt do gaszenia pożaru, regularnie sprawdza się, konserwuje i uzupełnia, zgodnie z wymaganiami producentów i przepisów przeciwpożarowych.
- * Osoby wykonujące roboty budowlane nie mogą być narażone na działanie czynników szkodliwych dla zdrowia lub niebezpiecznych, a w szczególności takich jak hałas, wibracje, promieniowanie elektromagnetyczne, pyły i gazy o natężeniach i stężeniach przekraczających wartości dopuszczalne.
- * W miejscu wykonywania robót impregnacyjnych niedopuszczalnym jest: używanie otwartego ognia, palenie tytoniu, spożywanie posiłków
- * Niezwłocznie po zakończeniu robót impregnacyjnych oraz w przerwach przeznaczonych na posiłki osobom wykonującym roboty należy umożliwić umycie się ciepłą wodą i korzystanie ze środków higieny osobistej.
- * Miejsca i pomieszczenia przeznaczone do impregnacji należy zaopatrzyć w sprzęt do gaszenia pożarów, dostosowany do rodzaju używanego środka impregnacyjnego
- * Dopuszcza się wykonywanie prac przy użyciu drabin rozstawnych tylko do wysokości nie przekraczającej 4 m od poziomu podłogi.
- * Drabiny należy zabezpieczyć przed poślizgiem i rozsunięciem się oraz zapewnić ich stabilność.
- * Wymiary pomostów i ramp powinny być dostosowane do wymiarów przeładowywanych ładunków i środków transportu.
- * Stanowiska pracy o niestałym charakterze należy poddawać sprawdzeniu pod względem ich stabilności, zamocowań oraz zabezpieczeń przed upadkiem osób i przedmiotów. Sprawdzenia należy dokonać po każdej zmianie usytuowania, po każdej przerwie w pracy trwającej dłużej niż 7 dni, a dla stanowisk usytuowanych na zewnątrz budynku - po silnym wietrze, opadach śniegu lub oblodzeniu.

Urządzenia oraz instalacje

- * Prace związane z podłączaniem, sprawdzaniem, konserwacją i naprawą instalacji i urządzeń elektrycznych mogą być wykonywane wyłącznie przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia.
- * Niedopuszczalnym jest sytuowanie stanowisk pracy, składowisk wyrobów i materiałów lub maszyn i urządzeń budowlanych bezpośrednio pod napowietrznymi liniami elektroenergetycznymi lub w odległości liczonej w poziomie od skrajnych przewodów, mniejszej niż 3 m - dla linii o napięciu znamionowym nieprzekraczającym 1 kV .

* Rozdzielnice budowlane prądu elektrycznego znajdujące się na terenie budowy zabezpiecza się przed dostępem nieupoważnionych osób.

Maszyny i urządzenia techniczne

Maszyny i inne urządzenia techniczne oraz narzędzia zmechanizowane powinny być montowane, eksploatowane i obsługiwane zgodnie z instrukcją producenta oraz spełniać wymagania określone w przepisach dotyczących systemu oceny zgodności. Wykonawca, użytkujący maszyny i inne urządzenia techniczne, nie podlegające dozorowi technicznemu, udostępnia organom kontroli dokumentację techniczno-ruchową lub instrukcję obsługi tych maszyn lub urządzeń. W przypadku stwierdzenia w czasie pracy uszkodzenia maszyny lub innego urządzenia technicznego należy je niezwłocznie unieruchomić i odłączyć dopływ energii. Odtłuszczenie lub czyszczenie powierzchni oraz części maszyn lub innych urządzeń technicznych wykonuje się środkami do tego przeznaczonymi. Haki do przemieszczania ładunków powinny spełniać wymagania określone w przepisach dotyczących systemu oceny zgodności i mieć wyraźnie zaznaczoną nośność maksymalną.

Używanie narzędzi uszkodzonych jest zabronione. To samo dotyczy przeróbek narzędzi.

Rusztowania i ruchome podesty robocze

- * Rusztowania i ruchome podesty robocze powinny być wykonywane według dokumentacji producenta albo projektem indywidualnym.
- * Użytkowanie rusztowania jest dopuszczalne po dokonaniu jego odbioru przez kierownika budowy lub uprawnioną osobę.
- * Odbiór rusztowania potwierdza się wpisem w dzienniku budowy lub w protokole odbioru technicznego.
- * Udźwig urządzenia do transportu materiałów na wysięgnikach mocowanych do konstrukcji rusztowania nie może przekraczać 1,5 kN.

Prace na wysokości

Pracownicy przebywający na stanowiskach pracy, znajdujący się na wysokości co najmniej 1 m od poziomu podłogi lub ziemi, powinni być zabezpieczeni przed upadkiem z wysokości. Drabina bez pałaków, której długość przekracza 4 m, przed podniesieniem lub zamontowaniem powinna być wyposażona w prowadnicę pionową, umożliwiającą założenie urządzenia samohamującego, połączonego z linką bezpieczeństwa szelek bezpieczeństwa.

Czerwionka – Leszczyny, dnia 03.03.2015 r.

PP.6727.2.48.2015

**Wydział Inwestycji i Remontów
w miejscu**

W odpowiedzi na wniosek z dnia 25.02.2015 r. w załączeniu przesyłamy wyrys z planu zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Czerwionka - Leszczyny zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Czerwionce – Leszczynach z dnia 26 września 2002 r. Nr IX/78/2002 ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Śl. z dnia 8 listopada 2002 r. Nr 77 poz. 2749 dla terenu zaznaczonego na dołączonej mapie zlokalizowanego w Czerwionce-Leszczynach – obręb Dębieńsko, który zgodnie z w/w planem położony jest w terenach:

- usługowych o symbolu planu U.

Ponadto przedmiotowy teren znajduje się na terenie górniczym KWK „Dębieńsko”.

z up. BURMISTRZA
mgr inż. Lucyna Kroi
Naczelnik Wydziału
Planowania Przestrzennego

Otrzymują:

1. Adresat
2. Wydział PP – a/a.

Zwolniony z opłaty skarbowej na podstawie art.7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t. j. Dz. U. z 2012 r. poz. 1282 z późn. zm.).

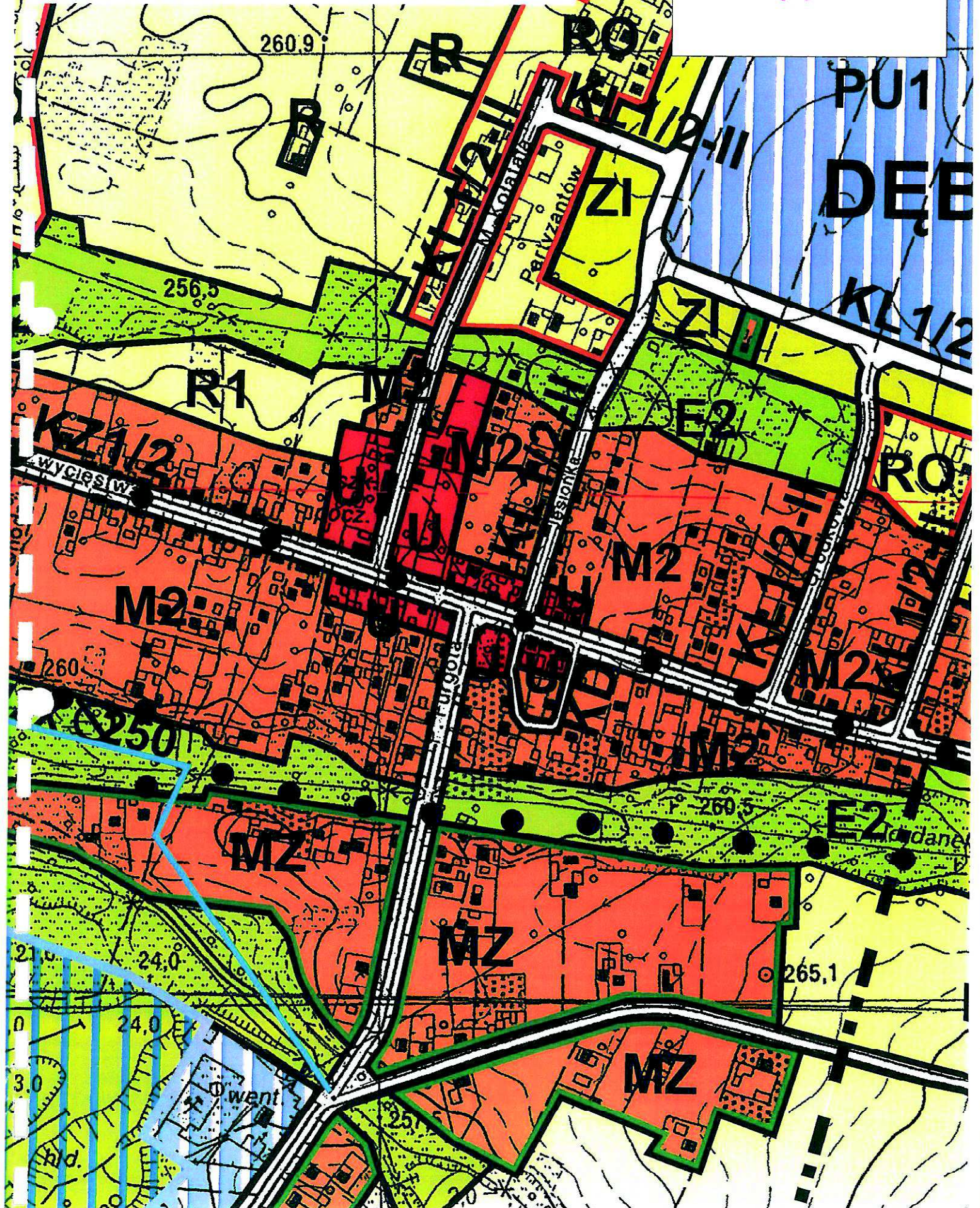
Maria Musiolik – inspektor.

Załącznik do uchwały Nr IX/78/2002
Rady Miejskiej w Czerwoncu – Leszczynach
z dnia 26 września 2002r

skala 1:5000

URZĄD GMINY I MIASTA
44-230 Czerwona – Leszczyny
ul. Parkowa 7
tel. 032429591 0324295891

3.03.2015r.
WYRYS



MAPA SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWA
SKALA 1:5000



Poświadczam, że treść niniejszej kopii zrzecisk, materiałów państwowych i geodezyjnych jest zgodna z oryginałem.

mgr inż. **ALICJA HYBICKI**

Mapa sytuacyjno-wysokościowa
6-7-2015
78.2015
05.02.2015
mgr inż. **Alina Łalka**
MŁODSZY REFERENT

hld.

Kod 103/103/1
STAROSTA RYBNICKI

Województwo : ŚLĄSKIE
Powiat : RYBNICKI
Jednostka ewidencyjna : 241201_4 CZERWIONKA-LESZCZYNY (M)
Obręb : 0003 DĘBIĘSKO

Nr kancelaryjny : 6621-4-104-2015

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 2015-01-21

Jednostka rejestrowa : G.1548

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	GMINA I MASTO CZERWIONKA-LESZCZYNY PARKOWA 9; 44-230 CZERWIONKA-LESZCZYNY;	własność	1/1

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
855/121	1		Grunty orne	RV	0.3510	0.3510	115951

Id działki: 241201_4.0003.AR_1.855/121

Razem powierzchnia działek :

0.3510 ha

Słownie : trzy tysiące pięćset dziesięć m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 2015-01-21

Sporządził : Dagmara Kierszniak



Dokument niniejszy jest przeznaczony
do dokonywania wpisu w księdze wieczystej

z up. STAROSTY

inż. Michałina Mazurek
INSPEKTOR

2015-01-21

(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ)

Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane

Ja, niżej podpisany **WIESŁAW JANISZEWSKI**
(imię i nazwisko osoby ubiegającej się o wydanie pozwolenia na budowę albo osoby umocowanej do złożenia oświadczenia w imieniu osoby prawnej ubiegającej się o wydanie pozwolenia na budowę)
legitymujący się **dowodem osobistym o nr _____, wydanym przez Burmistrza Czerwionki-Leszczyn**
(numer dowodu osobistego lub innego dokumentu stwierdzającego tożsamość i organ wydający)

urodzony _____
(data) (miejsce)

zamieszkały _____
(adres)

po zapoznaniu się z art. 32 ust 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U. Z 2010r. nr 243 poz. 1623 z późn. Zmianami) oświadczam że posiadam prawo do dysponowania nieruchomością oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr **855/121** w obrębie ewidencyjnym Dębieńsko w jednostce ewidencyjnej Czerwionka-Leszczyn na cele budowlane, wynikające z tytułu:

1) własności (Nr Kw 115951) Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyn

2) współwłasności _____
(wskazanie współwłaścicieli – imię, nazwisko lub nazwa oraz adres)

oraz zgodę wszystkich współwłaścicieli na wykonywanie robót budowlanych objętych wnioskiem o pozwolenie na budowę z dnia _____

3) użytkownika wieczystego _____

4) trwałego zarządu²⁾ _____

5) ograniczonego prawa rzeczowego²⁾ _____

6) stosunku zobowiązaniowego, przewidującego uprawnienie do wykonywania robót i obiektów budowlanych²⁾ _____

wynikające z następujących dokumentów²⁾ potwierdzających powyższe prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane³⁾ -

7) _____
(inne)


Oświadczam, że od dnia **28.11.2014 r.** posiadam prawo do reprezentowania osoby prawnej **Gmina i Miasto Czerwionka-Leszczyn** upoważniające mnie do złożenia oświadczenia o posiadanym prawie
(nazwa i adres osoby prawnej)

do dysponowania nieruchomością na cele budowlane w imieniu osoby prawnej.

Pełnomocnictwo przedstawiam w załączeniu⁴⁾.

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych, zamieszczonych powyżej.

Czerwionka-Leszczyn, dnia **10.03.2015 r.**
(miejscowość, data)

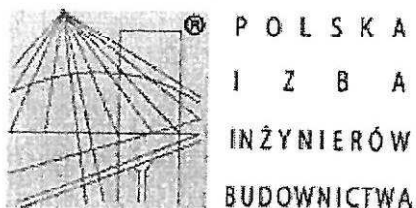

(podpis)

1) Jeżeli oświadczenie składa więcej niż jedna osoba, należy wpisać wszystkie osoby składające oświadczenie oraz ich dane

2) Należy wskazać właściciela nieruchomości

3) Należy wskazać dokument, z którego wynika tytuł do dysponowania nieruchomością na cele budowlane

4) Dotyczy wyłącznie osób posiadających pełnomocnictwo do reprezentowania osób prawnych



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SLK-336-YWT-HK3 *

Pan Ireneusz Wróblewski o numerze ewidencyjnym SLK/BO/2617/01

adres zamieszkania

jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2015-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2015-07-31 roku przez:

Franciszek Buszka, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważnie pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Urząd Wojewódzki
w Katowicach
Wydział Planowania Przestrzennego, Urbanistyki,
Architektury i Nadzoru Budowlanego
40-032 KATOWICE
ul. Jagiellońska nr 26
0314258

Katowice dnia 7 maja 1987 r.

Nr ewid. 210/87

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO DO PEŁNIENIA SAMODZIELNYCH FUNKCJI TECHNICZNYCH W BUDOWNICTWIE

Na podstawie § 5 ust. 1, § 6 ust. 1 i 3, § 7 i § 13 ust. 1 pkt. 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel BENEDYKT KORUS

inżynier budownictwa

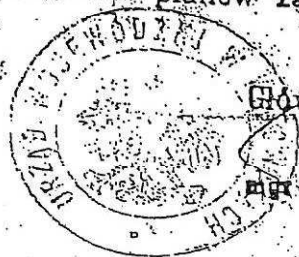
urodzony dnia 15 sierpnia 1956 r. w Leszczynach

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji kierownika budowy i robót w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

Obywatel BENEDYKT KORUS

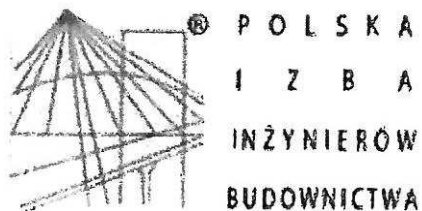
jest upoważniony do:

- 1) kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych, dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnomelioracyjnych,
- 2) sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych wszelkich budynków i budowli,
- 3) sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:
 - a) budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanymi z realizacją tych budynków,
 - b) budowli nie będących budynkami.



Główny Architekt Wojewódzki

mgr inż. arch. Andrzej Bartoś



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SLK-XSR-Z8I-P4S *

Pan Benedykt Korus o numerze ewidencyjnym SLK/BO/2633/01

adres zamieszkania i

jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

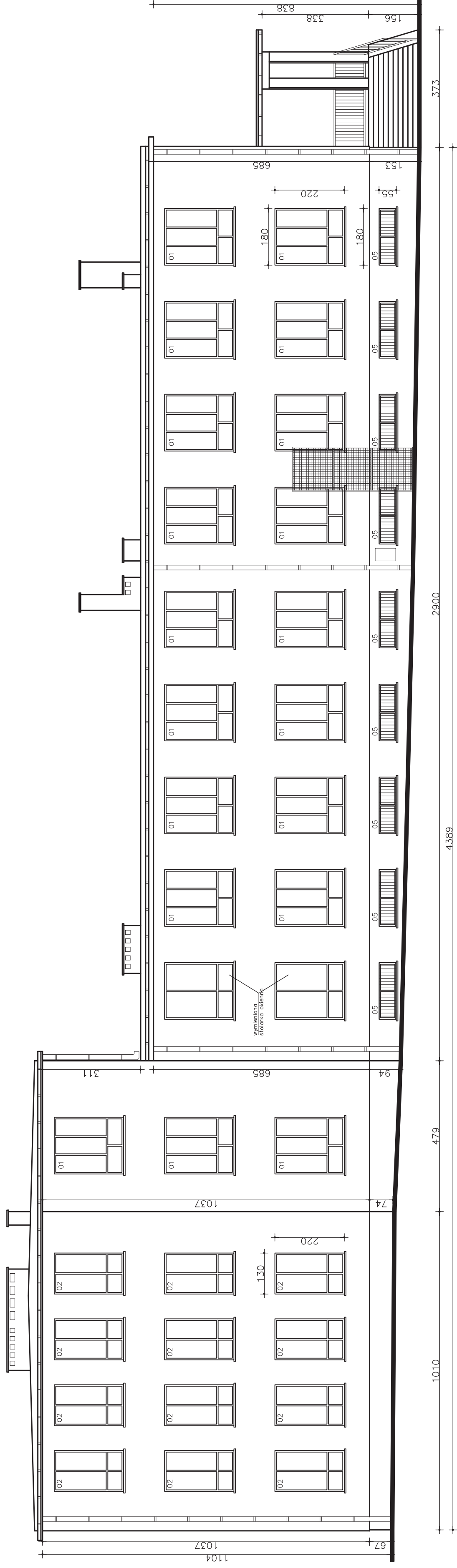
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2015-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2014-12-03 roku przez:

Franciszek Buszka, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



TYTUŁ: Elewacja wschodnia segmenty szkolne – inwentaryzacja

OPRACOWANIE:
 Projekt techniczny termomodernizacji budynku użyteczności publicznej Gimnazjum nr 6, ul. Kofcāja 1 w Czerwoncu-Leszczynach – budynek szkoły

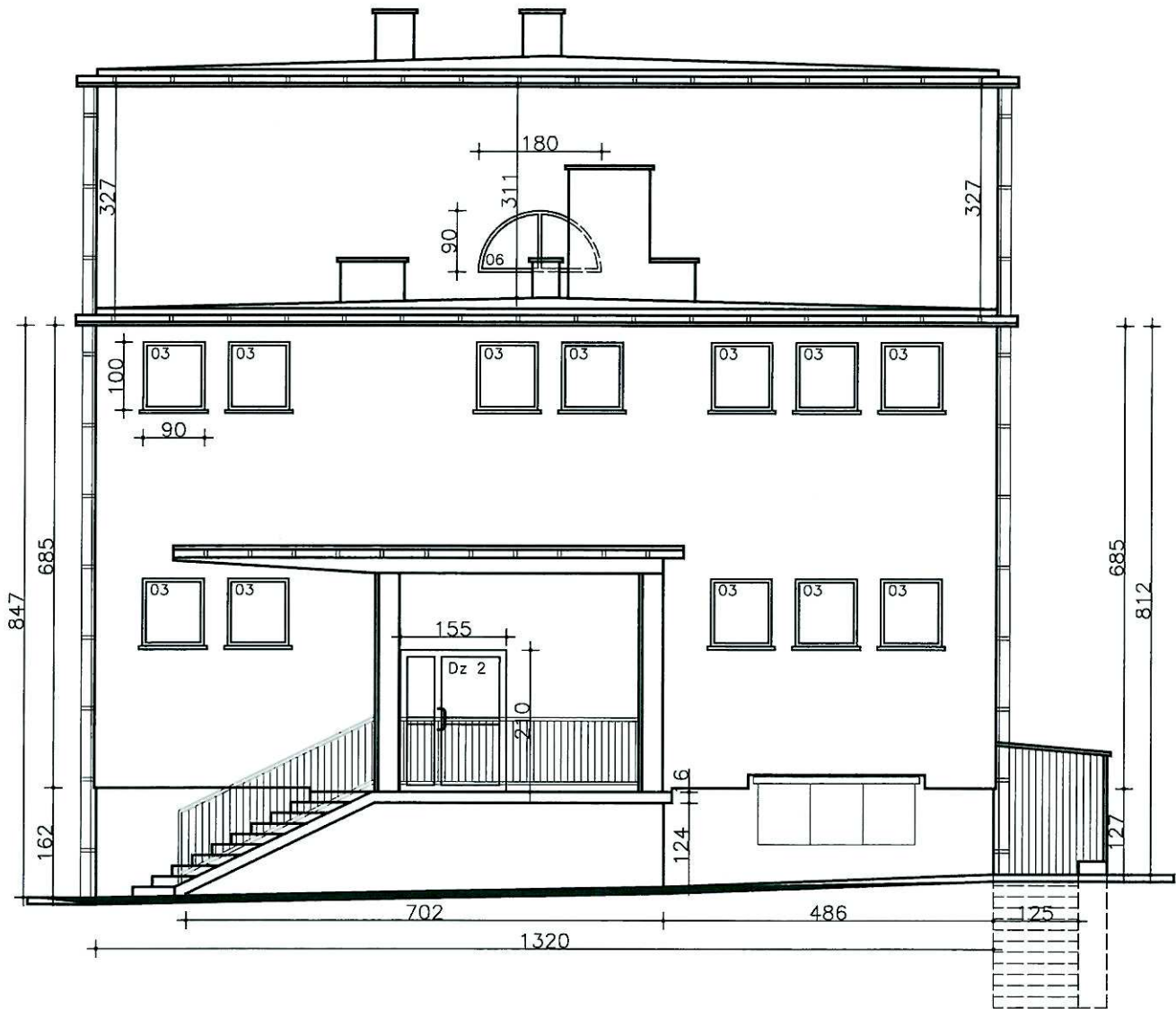
Funkcja	Nazwisko	Upewnienia	Podpis	Data
Projektant	I. Wóblewski	615/99		V.2015
Asystent projekt.	mgr inż. G. Kowalski			V.2015
Asystent projekt.	inż. M. Szwab			V.2015
Sprawdził	inż. B. Korus	210/97		V.2015

INWESTOR:
 MIASTO CZERWONCU-LESZCZYN
 UL. PARKOWA 9

OBIEKT:
 BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ
 GIMNAZJUM NR 6, UL. KOFŁĄTJA 1
 W CZERWONCU-LESZCZYNACH

Skala 1:100 Nr. rysunku 2

STAROSTWO POWIATOWE
w Rydzaniu
44-200 Rydzanów, ul. 3 Maja 41
t. 42 23 800, fax 42 28 412



TYTUŁ: Elewacja północna segmenty szkolne – inwentaryzacja

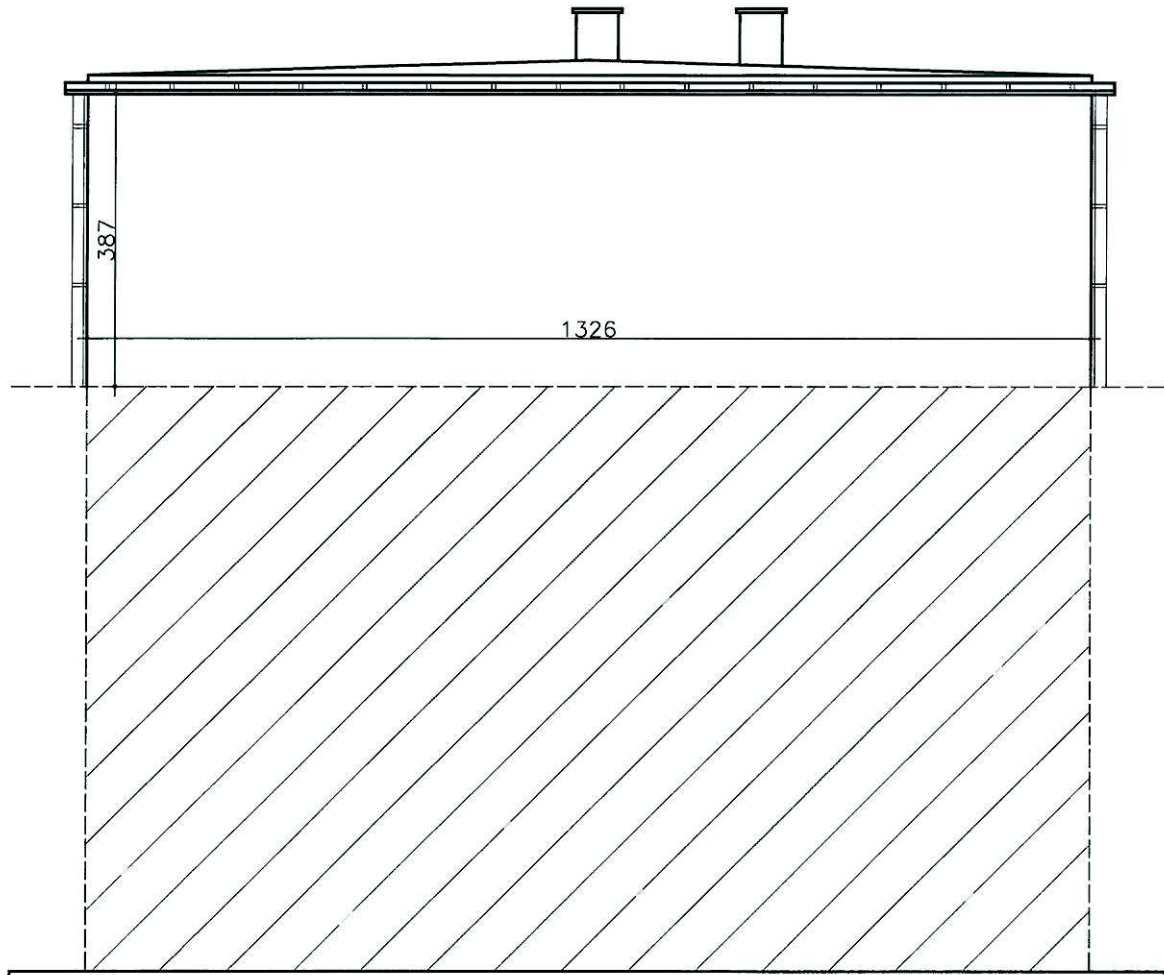
OPRACOWANIE:
Projekt techniczny termomodernizacji budynku użyteczności publicznej
Gimnazjum nr 6, ul. Koflątaja 1 w Czerwonce-Leszczynach – budynek szkoły

OBIEKT:
BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ
GIMNAZJUM NR 6, UL. KOLŁĄTAJA 1
W CZERWIONCE-LESZCZYNACH

Funkcja	Nazwisko	Uprawnienia	Podpis	Data
Projektant	I. Wróblewski	615/89	<i>[Signature]</i>	VI.2015
Asystent projekt.	mgr inż. G. Kowalski		<i>[Signature]</i>	VI.2015
Asystent projekt.	inż. M. Słowik		<i>[Signature]</i>	VI.2015
Sprawdził	inż. B. Korus	210/87	<i>[Signature]</i>	VI.2015

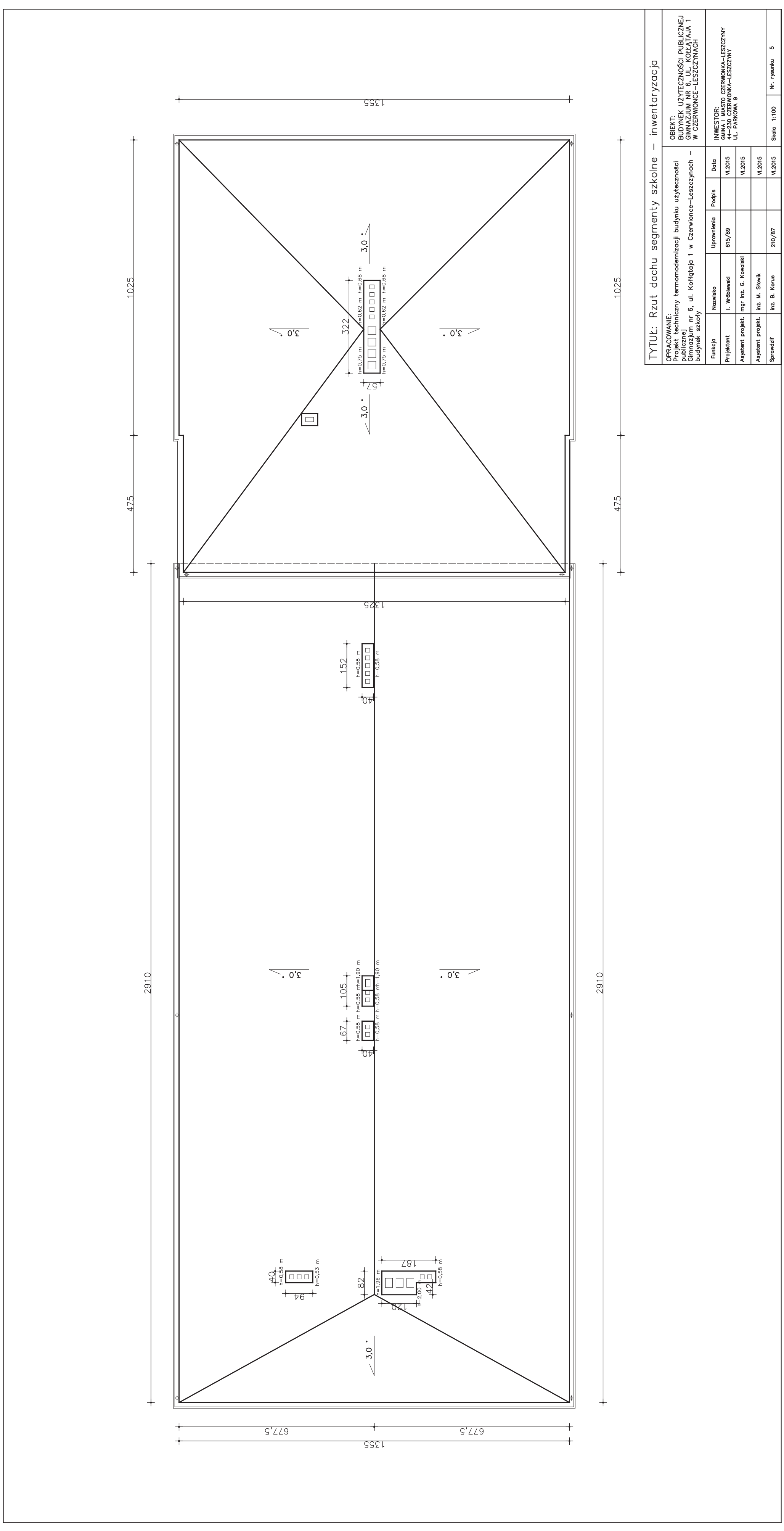
INWESTOR:
GMINA I MIASTO CZERWIONKA-LESZCZYN
44-230 CZERWIONKA-LESZCZYN
UL. PARKOWA 9

Skala 1:100 Nr. rysunku 3



TYTUŁ: Elewacja południowa segmenty szkolne – inwentaryzacja

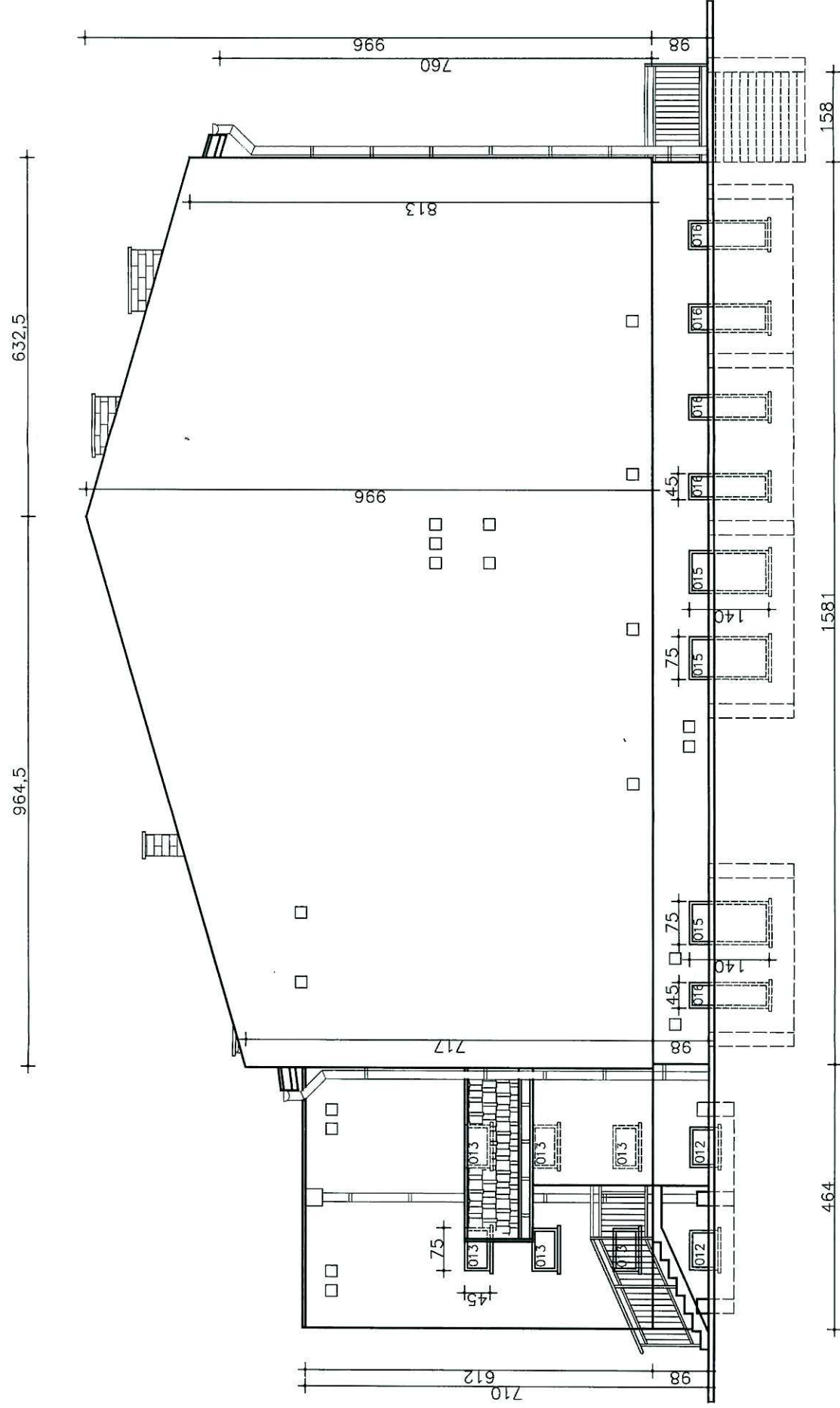
OPRACOWANIE: Projekt techniczny termomodernizacji budynku użyteczności publicznej Gimnazjum nr 6, ul. Kołłątaja 1 w Czerwonce–Leszczynach – budynek szkoły					OBIEKT: BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ GIMNAZJUM NR 6, UL. KOŁŁĄTAJA 1 W CZERWIONCE–LESZCZYNACH	
Funkcja	Nazwisko	Uprawnienia	Podpis	Data	INWESTOR: GMINA I MIASTO CZERWIONKA–LESZCZYNY 44–230 CZERWIONKA–LESZCZYNY UL. PARKOWA 9	
Projektant	I. Wróblewski	615/89	<i>[Signature]</i>	VI.2015		
Asystent projekt.	mgr inż. G. Kowalski		<i>[Signature]</i>	VI.2015		
Asystent projekt.	inż. M. Słowik		<i>[Signature]</i>	VI.2015		
Sprawdził	inż. B. Korus	210/87	<i>[Signature]</i>	VI.2015	Skala 1:100	Nr. rysunku 4



TYTUŁ: Rzut dachu segmenty szkolne – inwentaryzacja

OPRACOWANIE:		OBIEKT:	
Projekt techniczny termomodernizacji budynku użyteczności publicznej nr 6, ul. Kofcigoja 1 w Czerwoncu-Leszczynie – budynek szkoły		BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ GIMNAZJUM NR 6, UL. KOLATAJA 1 W CZERWONCU-LESZCZYNACH	
Funkcja	Nazwisko	Data	
Projektant	I. Wójsniński	6/15/89	V.2015
Asystent projekt.	mgr inż. G. Kowalski		V.2015
Asystent projekt.	inż. M. Stork		V.2015
Sprawdził	inż. B. Korus	210/87	V.2015
			Skala 1:100
			Nr. rysunku 5

STANOWISKO PROJEKTANTÓW
 44-200 P. 2015
 K...



TYTUŁ: Elewacja zachodnia sala gimn. z łącznikiem – inwentaryzacja

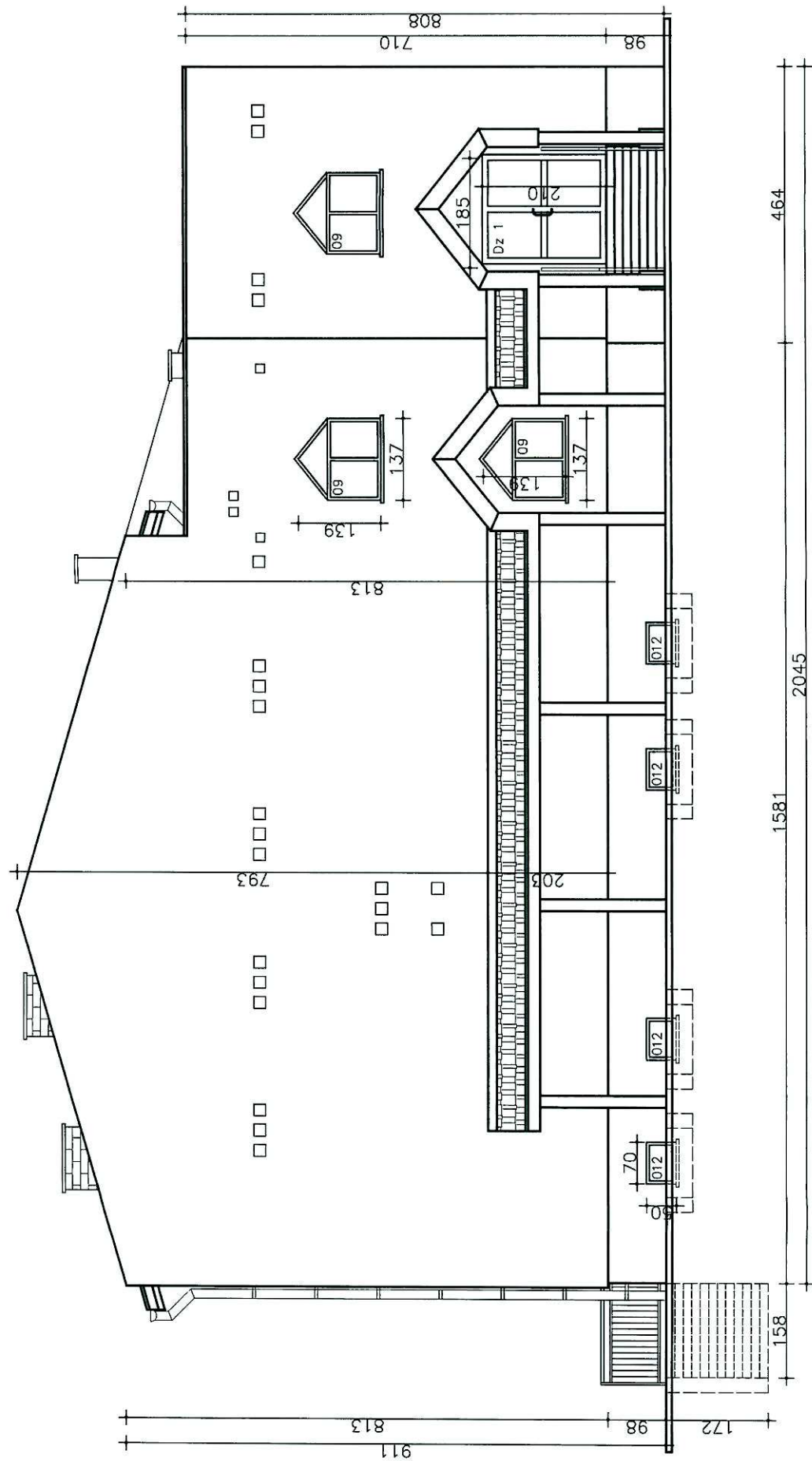
OPRACOWANIE:
 Projekt techniczny termomodernizacji budynku użyteczności publicznej
 Gimnazjum nr 6, ul. Kofitąja 1 w Czerwonce-Leszczynach – sala gimnastyczna

Funkcja	Nazwisko	Uprawnienia	Podpis	Data
Projektant	I. Wróblewski	615/89	<i>[Signature]</i>	V.2015
Asystent projekt.	mgr inż. G. Kowalski		<i>[Signature]</i>	V.2015
Asystent projekt.	inż. M. Słowik		<i>[Signature]</i>	V.2015
Sprawdził	inż. B. Korus	210/87	<i>[Signature]</i>	V.2015

OBIEKT:
 BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ
 GIMNAZJUM NR 6, UL. KOFIĄJA 1
 W CZERWONCE-LESZCZYNACH

INWESTOR:
 GMINA I MIASTO CZERWONKA-LESZCZYN
 44-230 CZERWONKA-LESZCZYN
 UL. PARKOWA 9

Skala 1:100 Nr rysunku 6



TYTUŁ: Elewacja wschodnia sala gimn. z łącznikiem – inwentaryzacja

OPRACOWANIE: Projekt techniczny termomodernizacji budynku użyteczności publicznej Gimnazjum nr 6, ul. Kofitącja 1 w Czerwonce-Leszczynach – sala gimnastyczna

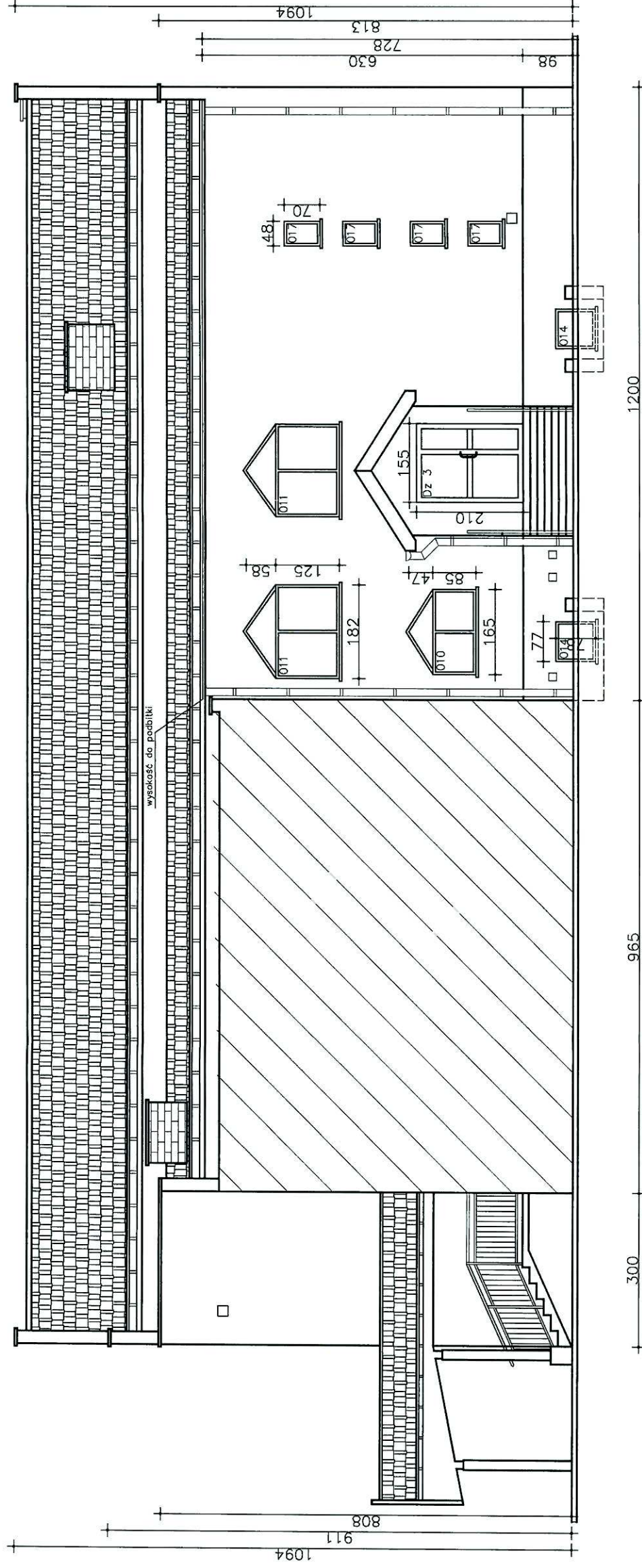
OBIEKT: BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ GIMNAZJUM NR 6, UL. KOFIĄTAJA 1 W CZERWONCE-LESZCZYNACH

INWESTOR: GMINA I MIASTO CZERWONKA-LESZCZYNY 44-230 CZERWONKA-LESZCZYNY UL. PARKOWA 9

Funkcja	Nazwisko	Uprawnienia	Podpis	Data
Projektant	I. Wróblewski	615/89	<i>[Signature]</i>	V.2015
Asystent projekt.	mgr inż. G. Kowalski		<i>[Signature]</i>	V.2015
Asystent projekt.	inż. M. Słowik		<i>[Signature]</i>	V.2015
Sprawdził	inż. B. Korus	210/87	<i>[Signature]</i>	V.2015

Skala 1:100 Nr rysunku 7

STAROSTWO POWIATOWE
w Sławsku
44-200 Prusze, ul. 3 Maja
K... 95 21 204, fax 95 21 205



TYTUŁ: Elewacja północna sala gimn. z łącznikiem – inwentaryzacja

OPRACOWANIE:
Projekt techniczny termomodernizacji budynku użyteczności publicznej
Gimnazjum nr 6, ul. Kofcigłaja 1 w Czerwoncu-Leszczynach – sala gimnastyczna

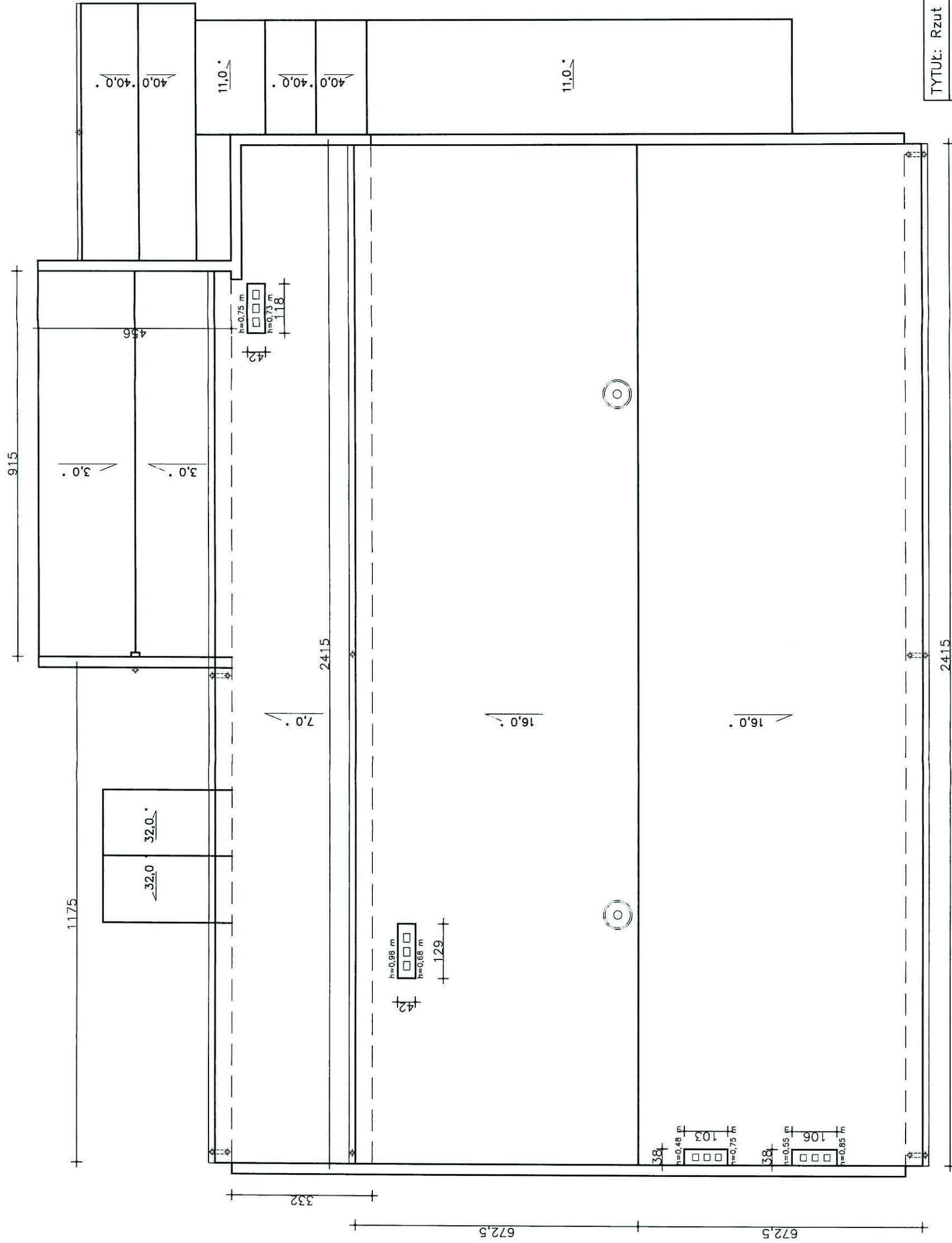
Funkcja	Nazwisko	Uprawnienia	Podpis	Data
Projektant	I. Wróblewski	615/89	<i>[Signature]</i>	V.2015
Asystent projekt.	mgr inż. G. Kowalski		<i>[Signature]</i>	V.2015
Asystent projekt.	inż. M. Słowik		<i>[Signature]</i>	V.2015
Sprawdził	inż. B. Korus	210/87	<i>[Signature]</i>	V.2015

OBIEKT:
BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ
GIMNAZJUM NR 6, UL. KOFCIĞAJA 1
W CZERWONCU-LESZCZYNACH

INWESTOR:
MIASTO CZERWONKA-LESZCZYN
44-230 CZERWONKA-LESZCZYN
UL. PARKOWA 9

Skala 1:100 Nr. rysunku 8

SZKOLNICTWO
 44-200
 ul. Kozłataja 1
 Czerwonka



TYTUŁ: Rzut dachu sala gimn. z łącznikiem – inwentaryzacja

OPRACOWANIE:
 Projekt techniczny termomodernizacji budynku użyteczności publicznej Gimnazjum nr 6, ul. Kozłataja 1 w Czerwonce-Leszczynie – sala gimnastyczna

Funckcja	Nazwisko	Uprawnienia	Podpis	Data
Projektant	I. Wóblewski	615/89	<i>[Signature]</i>	V.2015
Asystent projekt.	mgr inż. G. Kowaleki		<i>[Signature]</i>	V.2015
Asystent projekt.	inż. M. Słowik		<i>[Signature]</i>	V.2015
Sprawdził	inż. B. Korus	210/87	<i>[Signature]</i>	V.2015

OBIEKT:
 BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ
 GIMNAZJUM NR 6, UL. KOZŁATAJA 1
 W CZERWONCE-LESZCZYNACH

INWESTOR:
 GMINA I MIASTO CZERWONKA-LESZCZYNY
 44-230 CZERWONKA-LESZCZYNY
 UL. PARKOWA 9

Skala 1:100 Nr. rysunku 10

ZESTAWIENIE STOLARKI OKIENNEJ
SZKOŁA SALA GIMNASTYCZNA

OZNACZENIE NA RYS	01	02	03	04	05	06	07	08	09	010	011	012	013	014	015	016	017
RODZAJ WYROBU	PCV	PCV	PCV	PCV	PCV	PCV	ALUMINIUM	PCV	PCV	PCV	PCV	PCV	PCV	PCV	PCV	PCV	PCV
SCHEMAT																	
WYMIARY W ŚWIETLE s	180	130	90	40	180	180	260	140	137	165	182	70	75	77	75	45	48
OTWORU OKIENNEGO h	220	220	100	105	55	90	460	165	139	132	183	50	45	78	140	140	70
PIWNICA	-	-	-	-	13	-	-	4	-	-	-	4	2	2	3	5	-
PARTER	14	8	8	2	-	-	8	-	1	1	-	-	2	-	-	-	2
I PIĘTRO	9	4	10	-	-	-	-	-	2	-	2	-	2	-	-	-	2
II PIĘTRO	1	4	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
RAZEM	24	16	18	2	13	1	8	4	3	1	2	4	6	2	3	5	4
OPIS	Okna z ramy PCV, szkło P-2 bezpieczne kolor biały, Uk max 1,1 W/m2K. Na parterze okucia RC2N																
	Okna z ramy PCV, szkło P-2 bezpieczne kolor biały, Uk max 1,1 W/m2K. Na parterze okucia RC2N																
	Okna z ramy PCV, szkło P-2 bezpieczne kolor biały, Uk max 1,1 W/m2K. Na parterze okucia RC2N																

UWAGI:

1. Pomiarów otworów okiennych dokonano od zewnątrz budynku.
2. W przypadku okien jednoskrzydłowych kierunek otwierania L/P przed zamówieniem stolarki uzgodnić z zamawiającym.
3. Zgodność przedstawionych w zestawieniu wymiarów sprawdzić na terenie prowadzonych robót budowlanych.
4. Okna z nawiewnikami higrosterowalnymi usytuowanymi w górnej części okna.

TYTUŁ: Zestawienie stolarki okiennej

OPRACOWANIE:		Projekt techniczny termomodernizacji budynku użyteczności publicznej Gimnazjum nr 6, ul. Kofortaja 1 w Czerwionce-Leszczynach – budynek szkoły i sala gimnastyczna	
Funkcja	Nazwisko	Uprawnienia	Data
Projektant	inż. Wóblewski	615/89	V.2015
Asystent projekt.	mgr inż. G. Kowalski		V.2015
Asystent projekt.	inż. M. Stowik		V.2015
Sprawdzil	inż. B. Korus	210/87	V.2015
OBIĘKT:			BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ GIMNAZJUM NR 6, UL. KOFORTAJA 1 W CZERWIONCE-LESZCZYNACH
INWESTOR:			GMINA I MIASTO CZERWIONKA-LESZCZYN 44-230 CZERWIONKA-LESZCZYN UL. PARKOWA 9
Skala			1:100
Nr. rysunku			11

ZESTAWIENIE ŚLUSARKI ALUMINIOWEJ SZKOŁA I SALA GIMNASTYCZNA

OZNACZENIE NA RYS	Dz 1	Dz 2	Dz 3
RODZAJ WYROBU	ALUMINIUM ANTYPANICZNE	ALUMINIUM ANTYPANICZNE	ALUMINIUM ANTYPANICZNE
SCHEMAT			
WYMIARY W ŚWIETLE	s 185	155	155
OTWORU DRZWIOWEGO	h 210	210	210
PIWNICA	—	1	—
PARTER	1	1	1
PIĘTRO	—	—	—
RODZAJ	L	P	L
RAZEM	1	2	1
OPIS	<p>Otwierane na zewnątrz, współczynnik $U_k \max 1,5 \text{ W/m}^2\text{K}$, minimalna szerokość jednego skrzydła: 90 cm, 2 x zamek patentowy. Wyposażone w samozamykacze. Szkło bezpieczne P2. Okucia RC2N.</p>		

UWAGI:

- Jako wymiary otworu drzwiowego podano stan istniejący.
- Zgodność przedstawionych w zestawieniu wymiarów sprawdzić na terenie prowadzonych robót budowlanych.

TYTUŁ: Zestawienie ślusarki aluminiowej

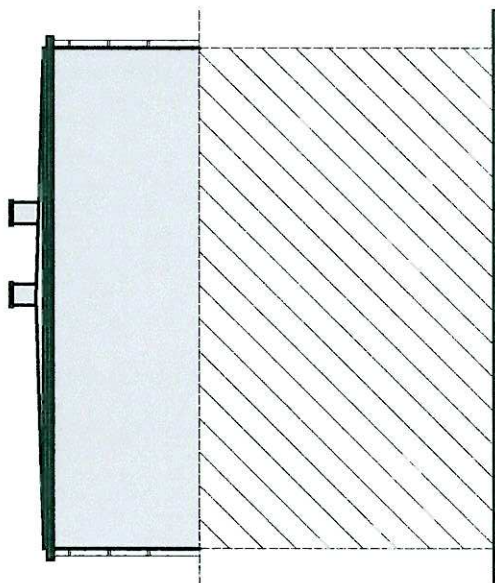
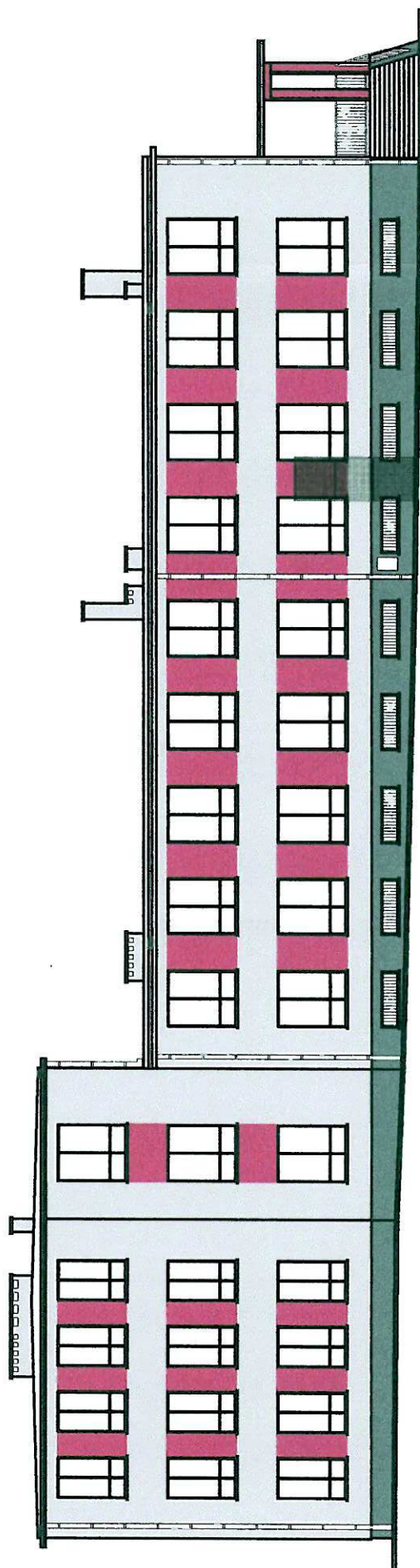
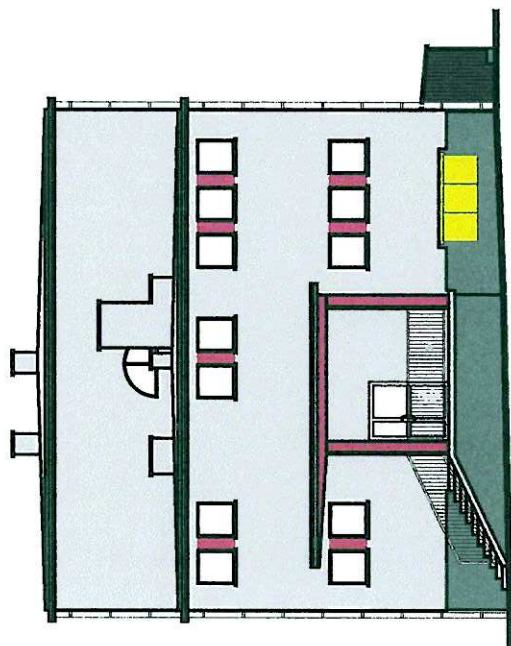
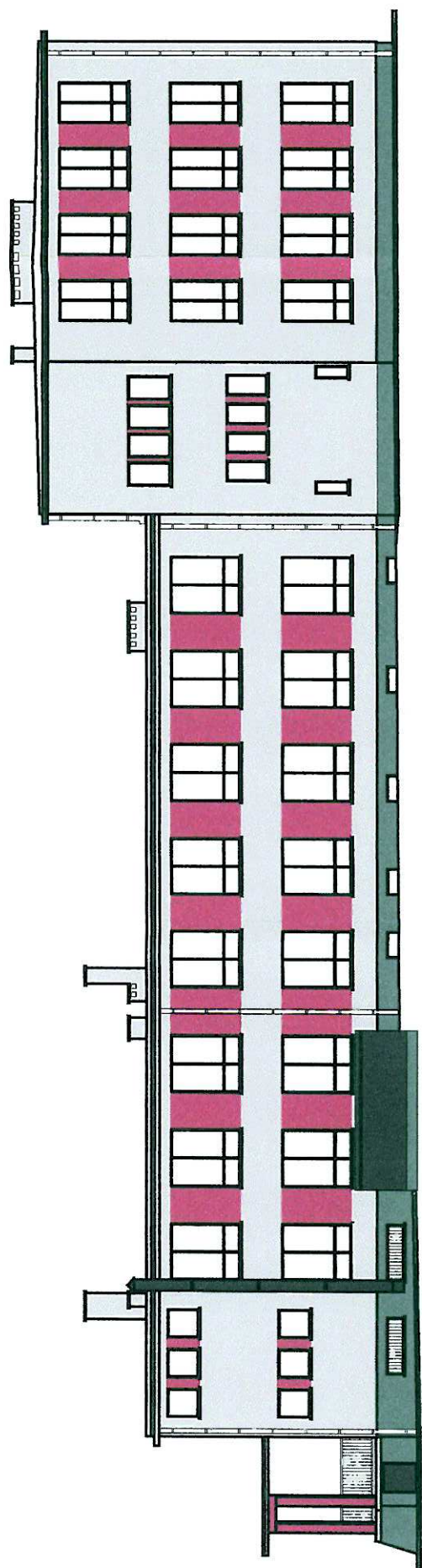
OPRACOWANIE:
 Projekt techniczny termomodernizacji budynku użyteczności publicznej
 Gimnazjum nr 6, ul. Kołłątaja 1 w Czerwionce-Leszczynach – budynek szkoły i sala gimnastyczna

OBIEKT:
 BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ
 GIMNAZJUM NR 6, UL. KOŁŁĄTAJA 1
 W CZERWIONCE-LESZCZYNACH

Funkcja	Nazwisko	Uprawnienia	Podpis	Data
Projektant	I. Wróblewski	615/89		VI.2015
Asystent projekt.	mgr inż. G. Kowalski			VI.2015
Asystent projekt.	inż. M. Słowik			VI.2015
Sprawdził	inż. B. Korus	210/87		VI.2015

INWESTOR:
 GMINA I MIASTO CZERWIONKA-LESZCZYNY
 44-230 CZERWIONKA-LESZCZYNY
 UL. PARKOWA 9

STACJA WODOPRZECIWNIA
 w Rybniku
 44-200 Rybnik, ul. 3 Maja 7
 tel. 71 72 22 22



- RAL zbliżony do 7047
- RAL zbliżony do 3020
- RAL zbliżony do 7011

TYTUŁ: Poglądowa kolorystyka – budynek szkoły

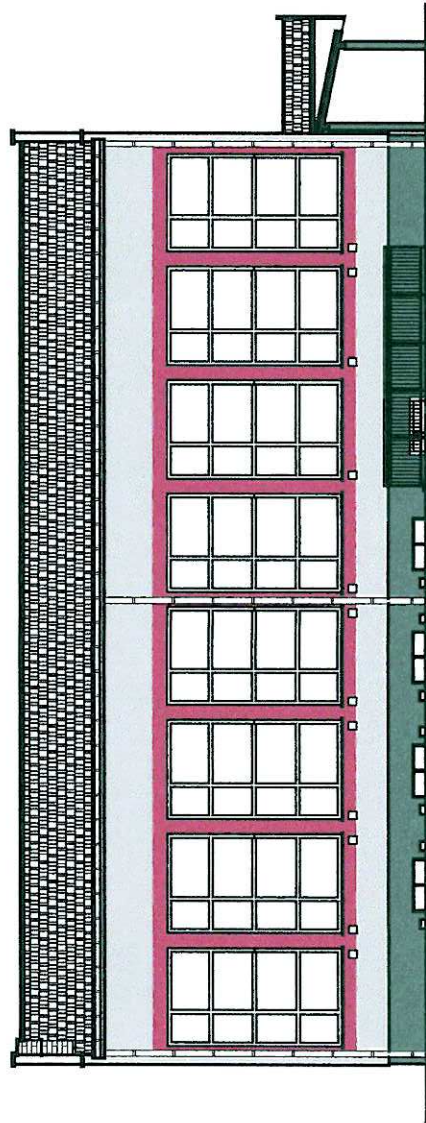
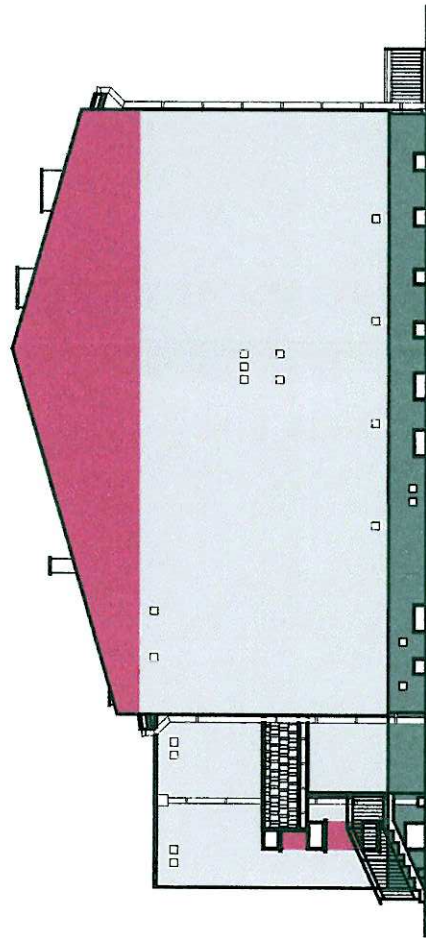
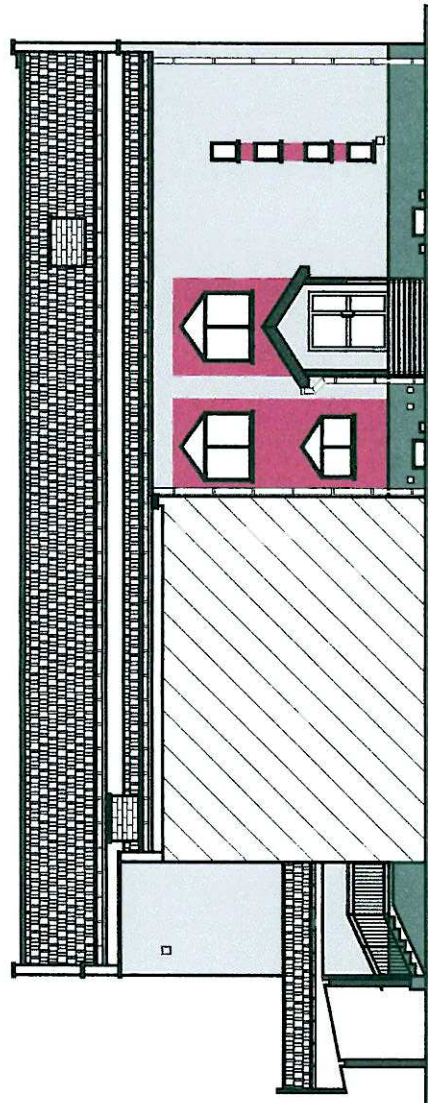
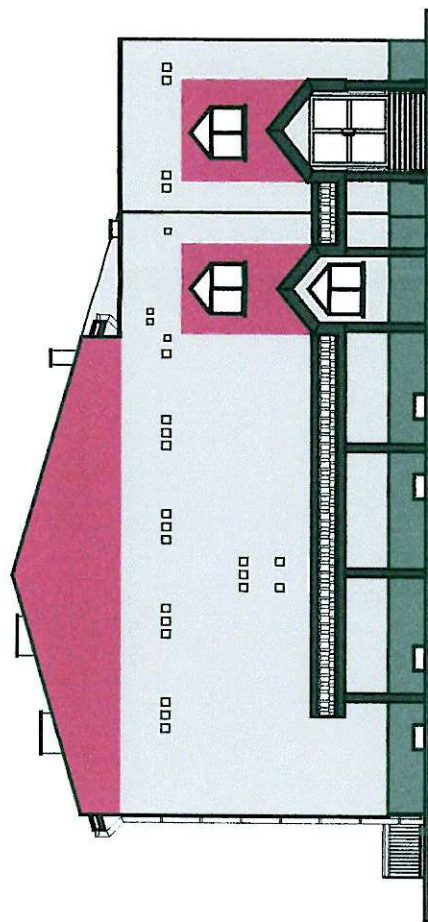
OPRACOWANIE:
 Projekt techniczny termomodernizacji budynku użyteczności publicznej Gimnazjum nr 6, ul. Kofitąpa 1 w Czerwionce-Leszczynach – budynek szkoły

OBIEKT:
 BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ
 GIMNAZJUM NR 6, UL. KOFIĄTAJA 1
 W CZERWIONCE-LESZCZYNACH

Funkcja	Nazwisko	Uprawnienia	Podpis	Data
Projektant	I. Węblewski	615/88	<i>[Signature]</i>	VI.2015
Asystent projekt.	mgr inż. G. Kowalski		<i>[Signature]</i>	VI.2015
Asystent projekt.	inż. M. Słowik		<i>[Signature]</i>	VI.2015
Sprawdźca	inż. B. Korus	210/87	<i>[Signature]</i>	VI.2015

INWESTOR:
 GMINA I MIASTO CZERWIONKA-LESZCZYN
 44-230 CZERWIONKA-LESZCZYN
 UL. PARKOWA 9

Skala 1:200 Nr. rysunku 13



- RAL zbliżony do 7047
- RAL zbliżony do 3020
- RAL zbliżony do 7011

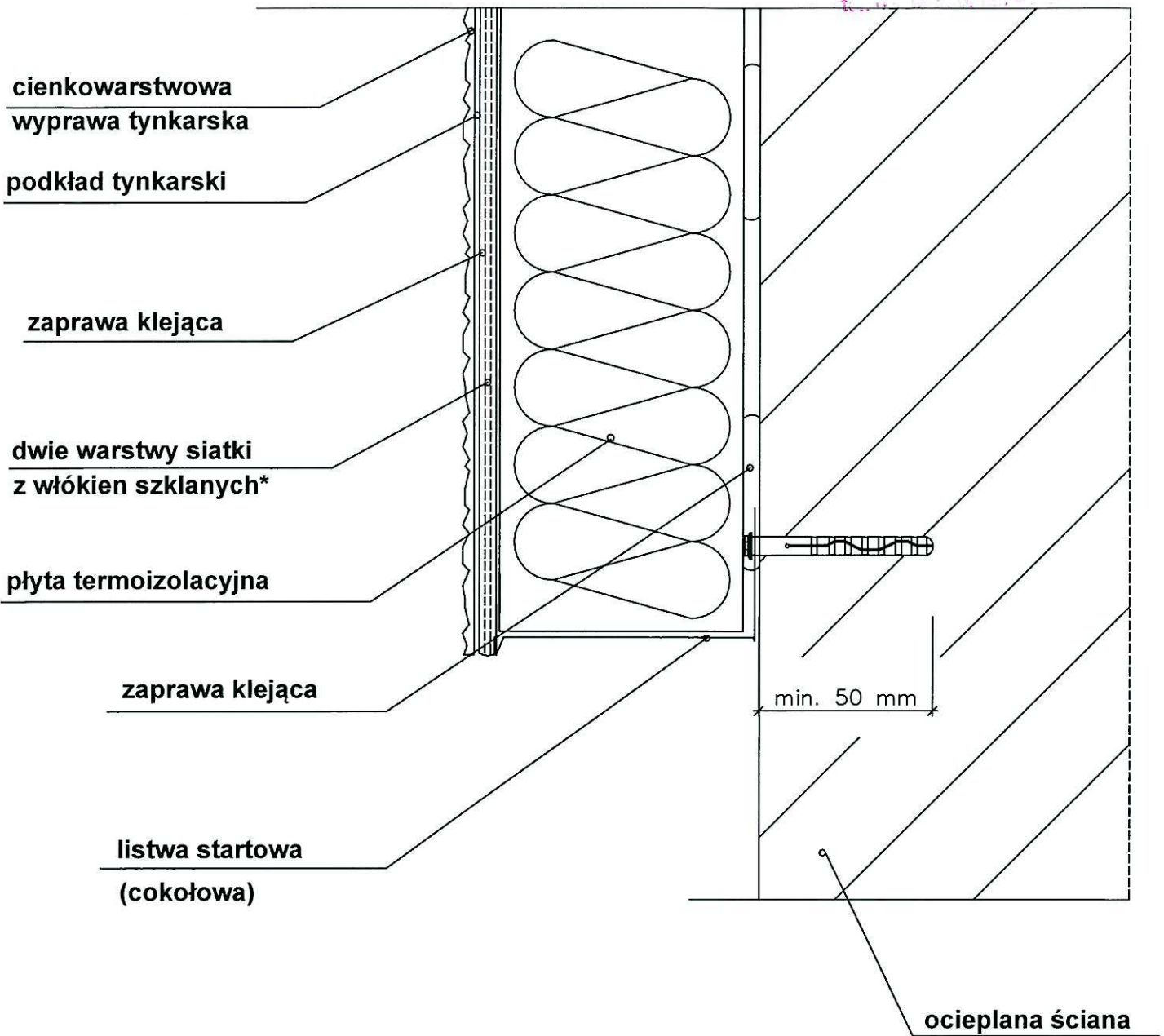
TYTUŁ: Poglądowa kolorystyka – budynek sali gimnastycznej

OPRACOWANIE:
 Projekt techniczny termomodernizacji budynku użyteczności publicznej Gimnazjum nr 6, ul. Kościągą 1 w Czerwonce-Łeszczykach – budynek szkoły

OBIEKT:
 BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ
 GIMNAZJUM NR 6, UL. KOSIĄGAJA 1
 W CZERWIONCE-ŁESZCZYNAKACH

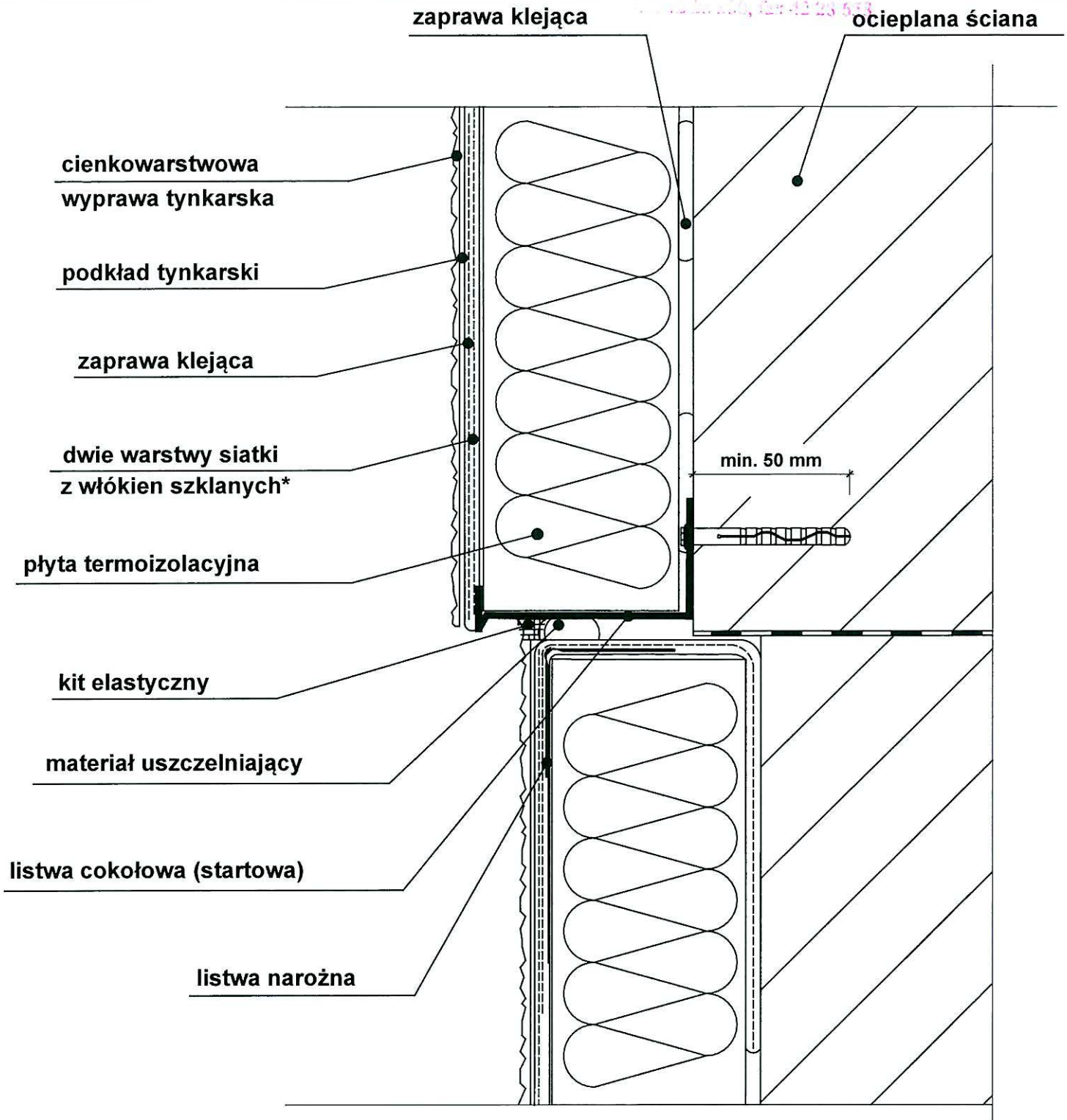
INWESTOR:
 GMINA I MIASTO CZERWIONKA-ŁESZCZYNY
 44-230 CZERWIONKA-ŁESZCZYNY
 UL. PARKOWA 9

Funkcja	Nazwisko	Uprawnienia	Podpis	Data
Projektant	I. Wróblewski	615/89	<i>[Signature]</i>	VI.2015
Azytant projekt.	mgr inż. G. Kowalski		<i>[Signature]</i>	VI.2015
Azytant projekt.	inż. M. Stówick		<i>[Signature]</i>	VI.2015
Sprawdził	inż. B. Korus	210/87	<i>[Signature]</i>	VI.2015



Na ścianie cokołu oraz części wysokości ściany nadcokołowej (łącznie do wysokości 2 m nad poziom terenu) należy zastosować dwie warstwy tkaniny szklanej/siatki z włókien szklanych.

TYTUŁ: Ocieplenie cokołu przy użyciu listwy startowej				
OPRACOWANIE: Projekt techniczny termomodernizacji budynku użyteczności publicznej Gimnazjum nr 6, ul. Koflątaja 1 w Czerwonce-Leszczynach – sala gimnastyczna			OBIEKT: BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ GIMNAZJUM NR 6, UL. KOŁŁĄTAJA 1 W CZERWONCE-LESZCZYNACH	
Funkcja	Nazwisko	Uprawnienia	Podpis	Data
Projektant	I. Wróblewski	615/89	<i>[Signature]</i>	VI.2015
Asystent projekt.	mgr inż. G. Kowalski		<i>[Signature]</i>	VI.2015
Asystent projekt.	inż. M. Stowik		<i>[Signature]</i>	VI.2015
Sprawdził	inż. B. Korus	210/87		VI.2015
INWESTOR: GMINA I MIASTO CZERWONKA-LESZCZYNY 44-230 CZERWONKA-LESZCZYNY UL. PARKOWA 9				Nr. rysunku 15



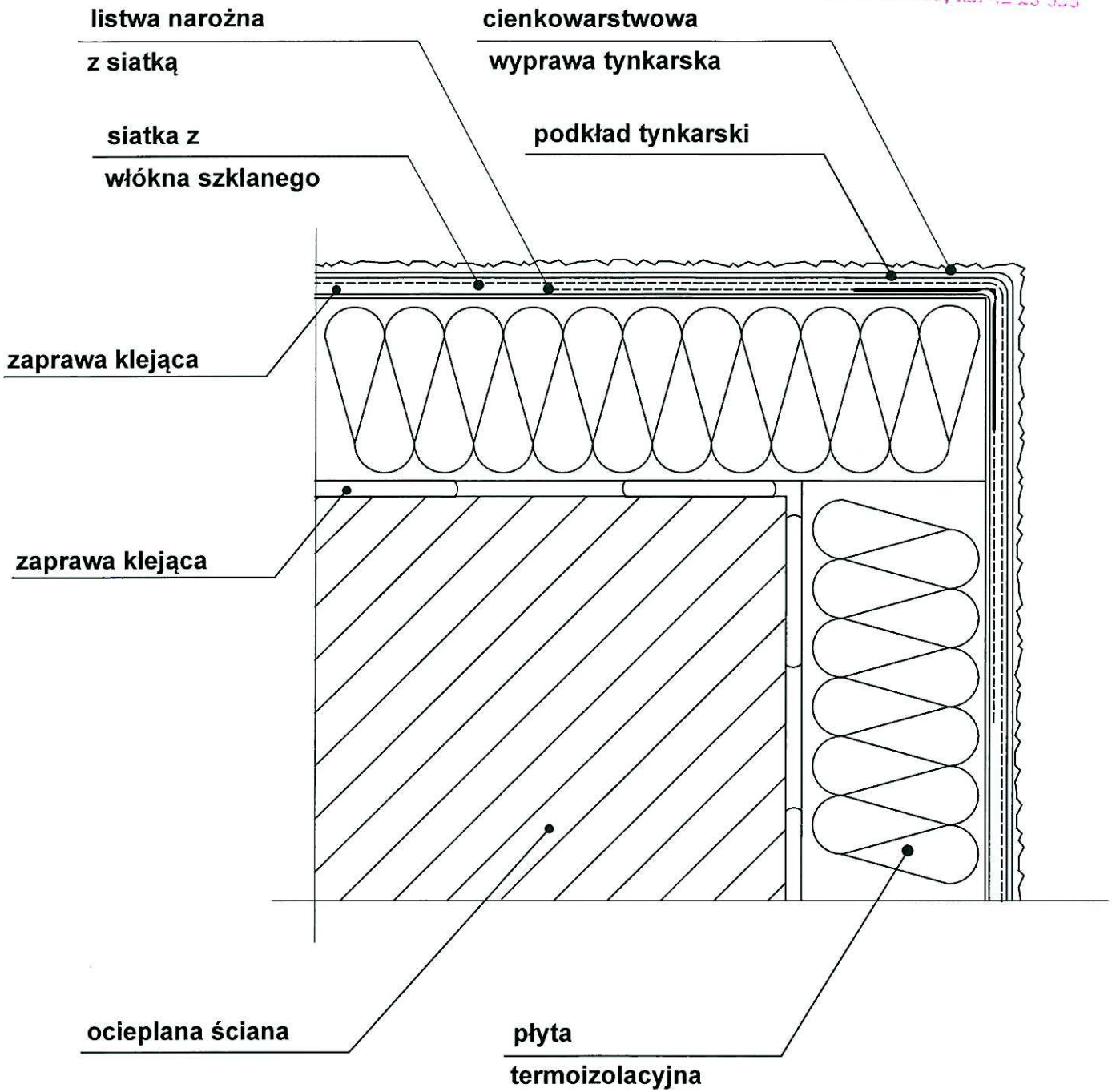
Na ścianie cokołu oraz części wysokości ściany nadcokołowej (łącznie do wysokości 2 m nad poziom terenu) należy zastosować dwie warstwy tkaniny szklanej/siatki z włókien szklanych.

TYTUŁ: Połączenie ocieplenia cokołu z ociepleniem strefy ponadcokołowej

OPRACOWANIE:
Projekt techniczny termomodernizacji budynku użyteczności publicznej
Gimnazjum nr 6, ul. Kołłątaja 1 w Czerwonce-Leszczynach – sala gimnastyczna

OBIEKT:
BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ
GIMNAZJUM NR 6, UL. KOŁŁĄTAJA 1
W CZERWIONCE-LESZCZYNACH

Funkcja	Nazwisko	Uprawnienia	Podpis	Data	INWESTOR: GMINA I MIASTO CZERWONKA-LESZCZYN 44-230 CZERWONKA-LESZCZYN UL. PARKOWA 9
Projektant	I. Wróblewski	615/89	<i>[Signature]</i>	VI.2015	
Asystent projekt.	mgr inż. G. Kowalski		<i>[Signature]</i>	VI.2015	
Asystent projekt.	inż. M. Słowik		<i>[Signature]</i>	VI.2015	
Sprawdził	inż. B. Korus	210/87	<i>[Signature]</i>	VI.2015	



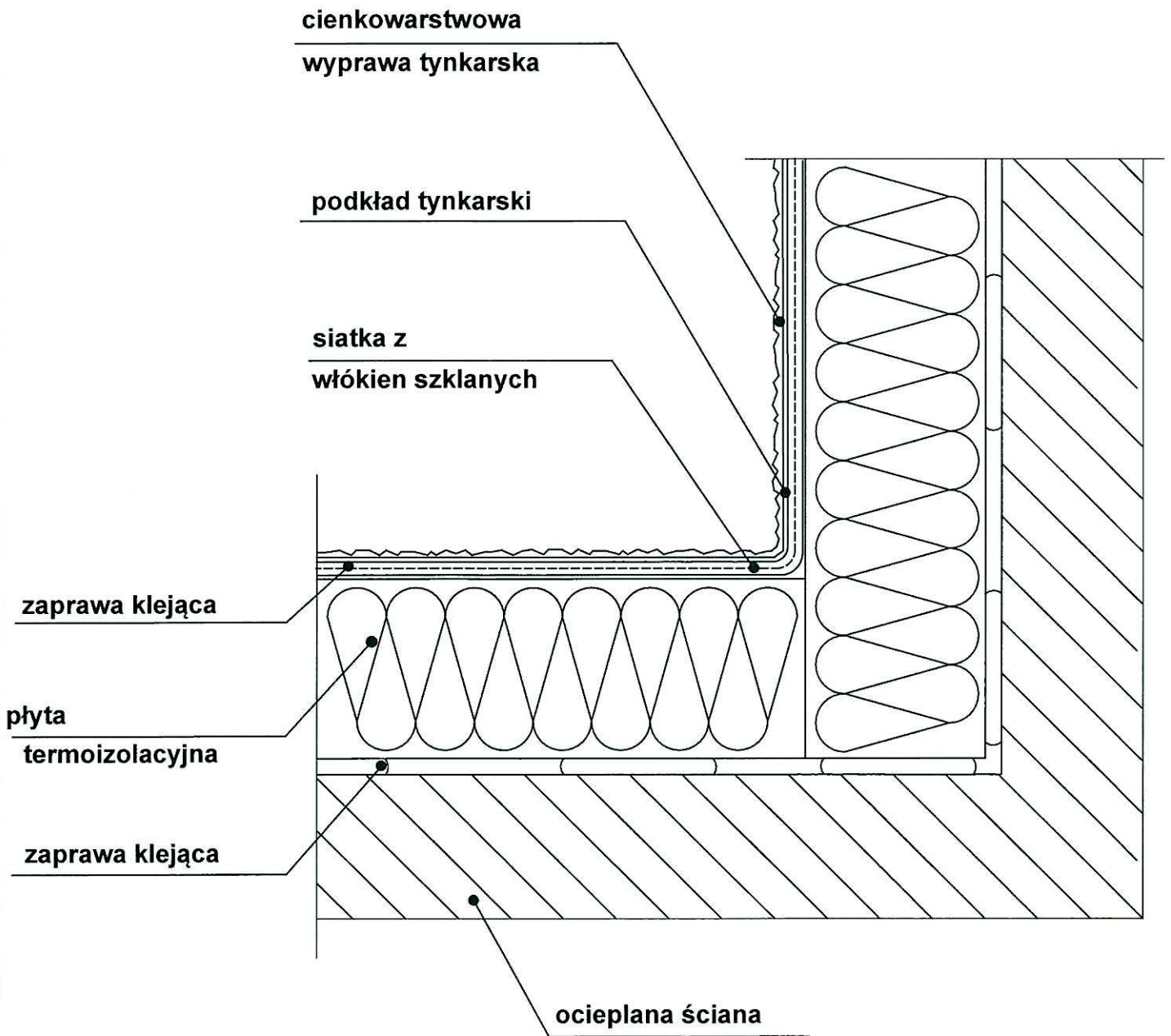
TYTUŁ: Ocieplenie naroża wypukłego

OPRACOWANIE:
Projekt techniczny termomodernizacji budynku użyteczności publicznej
Gimnazjum nr 6, ul. Kołłątaja 1 w Czerwoncu-Leszczynach –
sala gimnastyczna

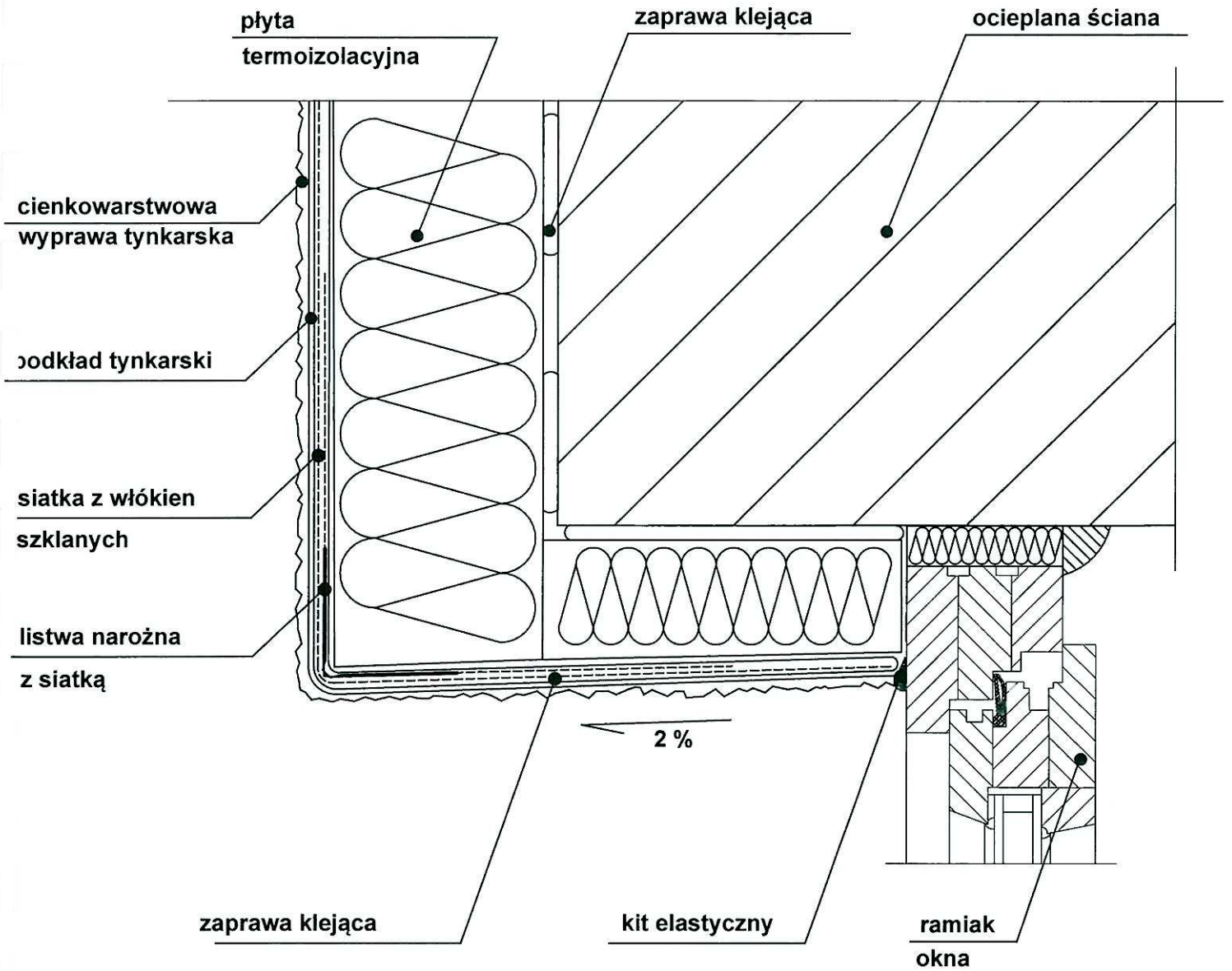
OBIEKT:
BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ
GIMNAZJUM NR 6, UL. KOŁŁĄTAJA 1
W CZERWONCU-LESZCZYNACH

Funkcja	Nazwisko	Uprawnienia	Podpis	Data
Projektant	I. Wróblewski	615/89	<i>[Signature]</i>	VI.2015
Asystent projekt.	mgr inż. G. Kowalski		<i>[Signature]</i>	VI.2015
Asystent projekt.	inż. M. Słowik		<i>[Signature]</i>	VI.2015
Sprawdził	inż. B. Korus	210/87	<i>[Signature]</i>	VI.2015

INWESTOR:
GMINA I MIASTO CZERWONKA-LESZCZYN
44-230 CZERWONKA-LESZCZYN
UL. PARKOWA 9



TYTUŁ: Ocieplenie naroża wklęsłego				
OPRACOWANIE: Projekt techniczny termomodernizacji budynku użyteczności publicznej Gimnazjum nr 6, ul. Kołłątaja 1 w Czerwonce-Leszczynach – sala gimnastyczna				OBIEKT: BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ GIMNAZJUM NR 6, UL. KOŁŁĄTAJA 1 W CZERWONCE-LESZCZYNACH
Funkcja	Nazwisko	Uprawnienia	Podpis	Data
Projektant	I. Wróblewski	615/89	<i>[Signature]</i>	VI.2015
Asystent projekt.	mgr inż. G. Kowalski		<i>[Signature]</i>	VI.2015
Asystent projekt.	inż. M. Stowik		<i>[Signature]</i>	VI.2015
Sprawdził	inż. B. Korus	210/87	<i>[Signature]</i>	VI.2015
INWESTOR: GMINA I MIASTO CZERWONKA-LESZCZYNY 44-230 CZERWONKA-LESZCZYNY UL. PARKOWA 9				Nr. rysunku 18



TYTUŁ: Ocieplenie nadproża okiennego/drzwiowego

OPRACOWANIE:
Projekt techniczny termomodernizacji budynku użyteczności publicznej
Gimnazjum nr 6, ul. Kołłątaja 1 w Czerwoncu-Leszczynach – sala gimnastyczna

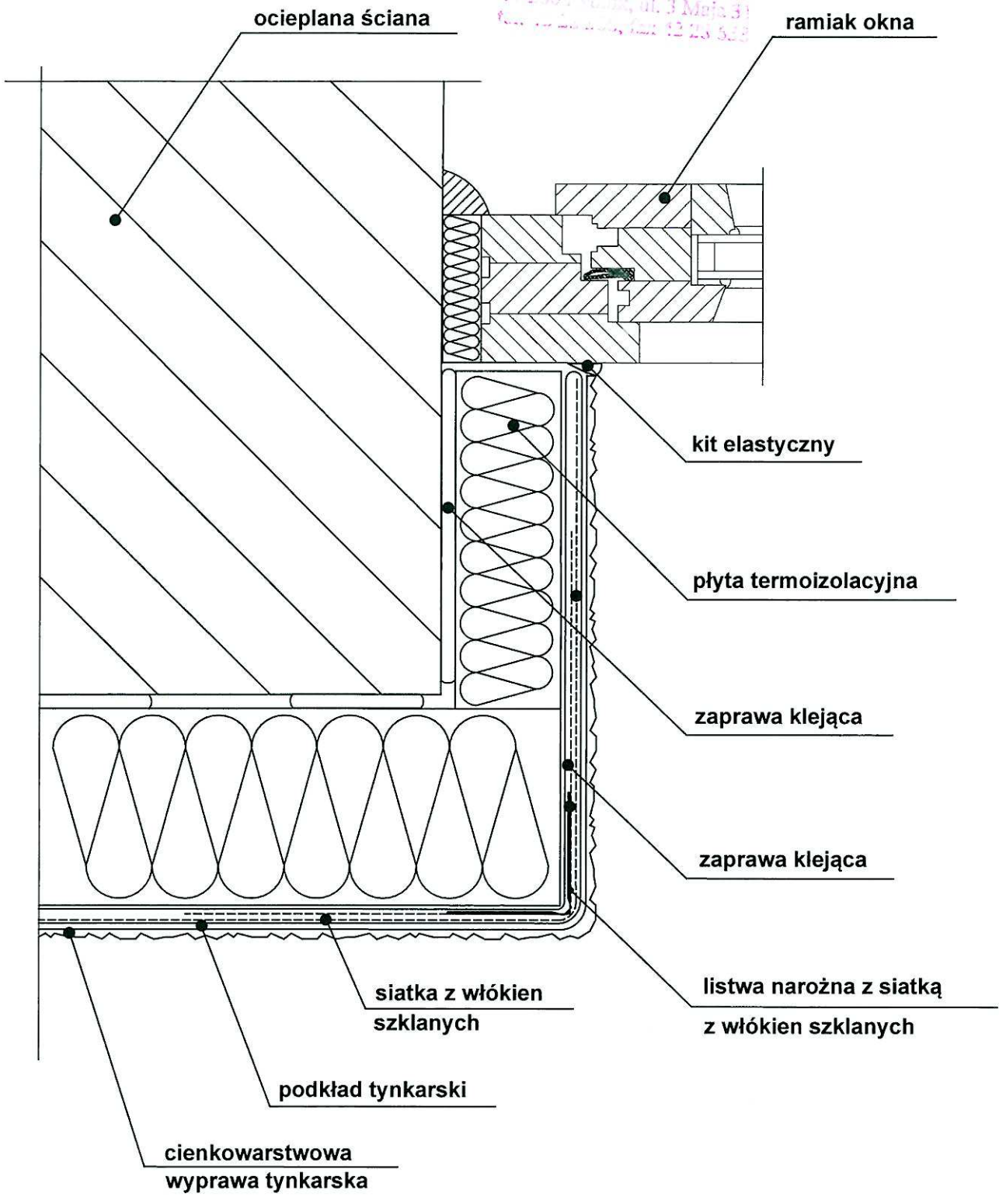
OBIEKT:
BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ
GIMNAZJUM NR 6, UL. KOŁŁĄTAJA 1
W CZERWIONCE-LESZCZYNACH

Funkcja	Nazwisko	Uprawnienia	Podpis	Data
Projektant	I. Wróblewski	615/89	<i>[Signature]</i>	VI.2015
Asystent projekt.	mgr inż. G. Kowalski		<i>[Signature]</i>	VI.2015
Asystent projekt.	inż. M. Stowik		<i>[Signature]</i>	VI.2015
Sprawdził	inż. B. Korus	210/87	<i>[Signature]</i>	VI.2015

INWESTOR:
GMINA I MIASTO CZERWIONKA-LESZCZYN
44-230 CZERWIONKA-LESZCZYN
UL. PARKOWA 9

STAROSTWO POWIATOWE

4-3007N Leszno, ul. 3 Maja 31
 tel. 14 23 23 23, fax 14 23 54 3



TYTUŁ: Ocieplenie ościeża okiennego/drzwiowego

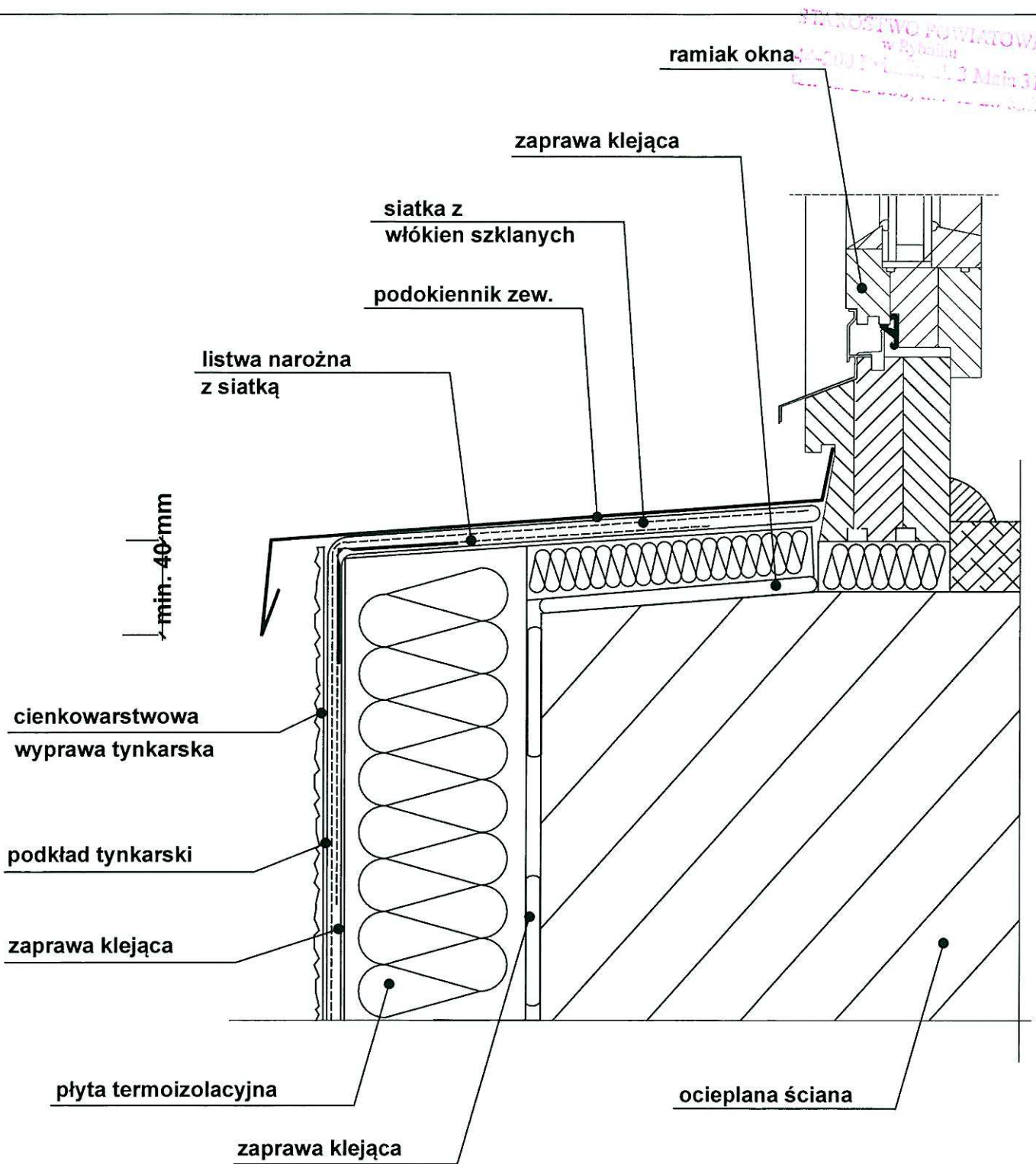
OPRACOWANIE:
 Projekt techniczny termomodernizacji budynku użyteczności publicznej
 Gimnazjum nr 6, ul. Kołłątaja 1 w Czerwonce-Leszczynach – sala gimnastyczna

OBIEKT:
 BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ
 GIMNAZJUM NR 6, UL. KOŁŁĄTAJA 1
 W CZERWONCE-LESZCZYNACH

Funkcja	Nazwisko	Uprawnienia	Podpis	Data
Projektant	I. Wróblewski	615/89	<i>[Signature]</i>	VI.2015
Asystent projekt.	mgr inż. G. Kowalski		<i>[Signature]</i>	VI.2015
Asystent projekt.	inż. M. Słowik		<i>[Signature]</i>	VI.2015
Sprawdził	inż. B. Korus	210/87	<i>[Signature]</i>	VI.2015

INWESTOR:
 GMINA I MIASTO CZERWONKA-LESZCZYNY
 44-230 CZERWONKA-LESZCZYNY
 UL. PARKOWA 9

Nr. rysunku 20



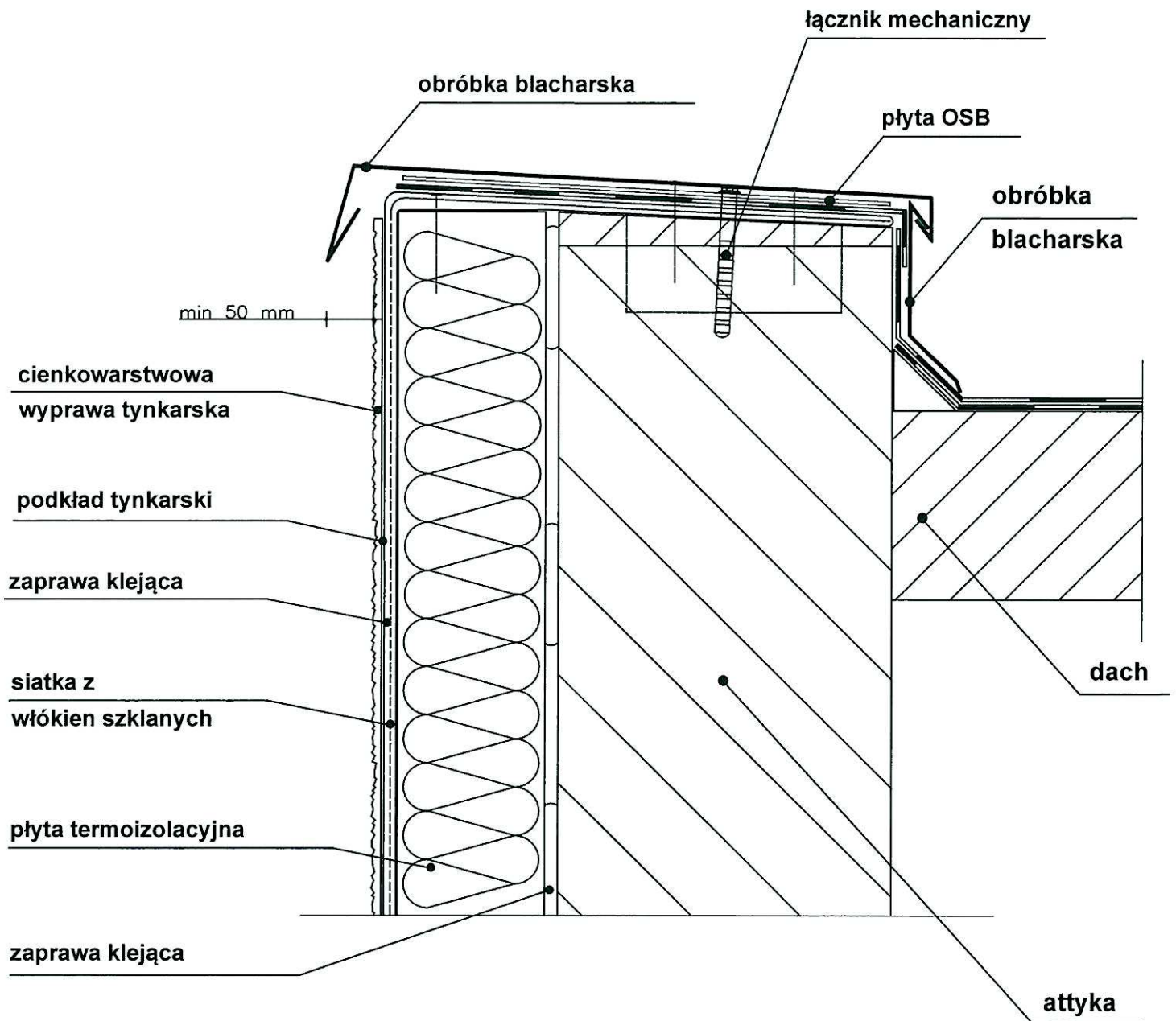
TYTUŁ: Ocieplenie podokiennika zewnętrznego/parapetu

OPRACOWANIE:
Projekt techniczny termomodernizacji budynku użyteczności publicznej
Gimnazjum nr 6, ul. Kołłątaja 1 w Czerwoncu-Leszczynach – sala gimnastyczna

OBIEKT:
BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ
GIMNAZJUM NR 6, UL. KOLŁĄTAJA 1
W CZERWONCU-LESZCZYNACH

Funkcja	Nazwisko	Uprawnienia	Podpis	Data
Projektant	I. Wróblewski	615/89	<i>[Signature]</i>	VI.2015
Asystent projekt.	mgr inż. G. Kowalski		<i>[Signature]</i>	VI.2015
Asystent projekt.	inż. M. Stowik		<i>[Signature]</i>	VI.2015
Sprawdził	inż. B. Korus	210/87	<i>[Signature]</i>	VI.2015

INWESTOR:
GMINA I MIASTO CZERWONKA-LESZCZYNY
44-230 CZERWONKA-LESZCZYNY
UL. PARKOWA 9

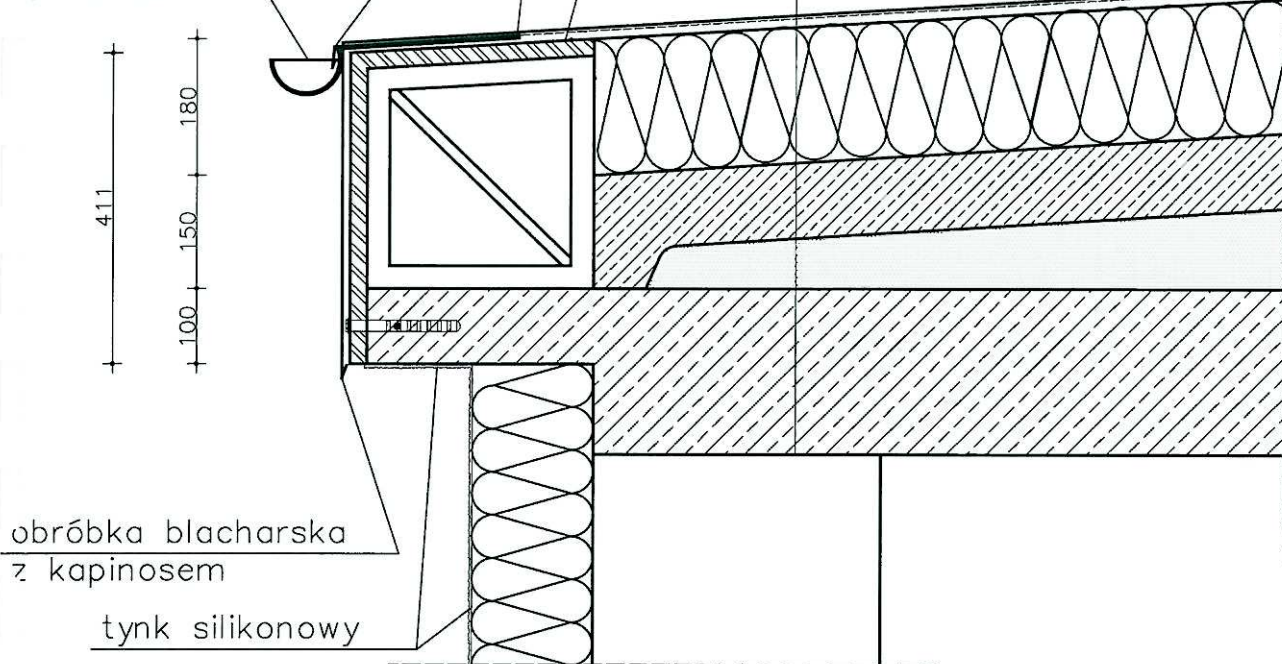


TYTUŁ: Ocieplenie ściany szczytowej/attyki

OPRACOWANIE: Projekt techniczny termomodernizacji budynku użyteczności publicznej Gimnazjum nr 6, ul. Kołłątaja 1 w Czerwoncu-Leszczynach – sala gimnastyczna				OBIEKT: BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ GIMNAZJUM NR 6, UL. KOŁŁĄTAJA 1 W CZERWONCU-LESZCZYNACH	
Funkcja	Nazwisko	Uprawnienia	Podpis	Data	INWESTOR: GMINA I MIASTO CZERWONKA-LESZCZYNY 44-230 CZERWONKA-LESZCZYNY UL. PARKOWA 9
Projektant	I. Wróblewski	615/89	<i>[Signature]</i>	VI.2015	
Asystent projekt.	mgr inż. G. Kowalaki		<i>[Signature]</i>	VI.2015	
Asystent projekt.	inż. M. Słowik		<i>[Signature]</i>	VI.2015	
Sprawdził	inż. B. Korus	210/87	<i>[Signature]</i>	VI.2015	Nr. rysunku 22

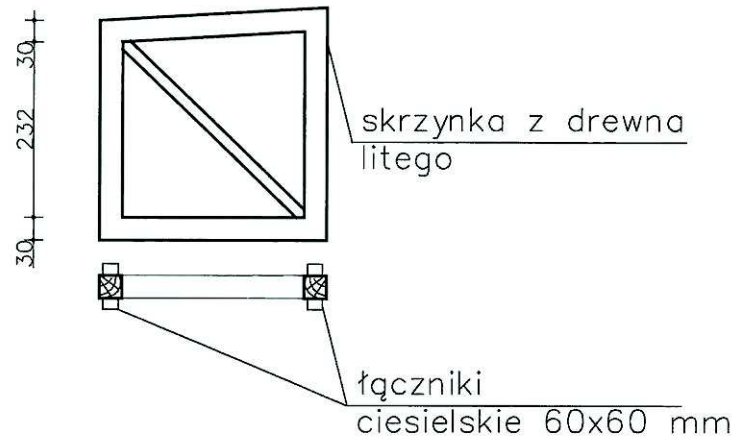
płyta OSB 2,2 cm
obróbka blacharska
pas nadrynnowy
hak rynnowy z płaskownika
3x25 mm co 40-50 cm
rynna 150 mm

- papa termozgrzewalna wierzchniego krycia
- papa termozgrzewalna podkładowa
- styropapa gr. 18 cm
- papa nawierzchniowa
- papa podkładowa
- wylewka cementowa
- agloporyt
- strop Ackermanna
- tynek cem-wap



obróbka blacharska
z kapinosem
tynek silikonowy

30 240 30



Przed przystąpieniem do wykonania odwodnienia należy dokonać pomiarów z natury

TYTUŁ: Szczegół zabudowy gzymsu					OBIEKT: BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ GIMNAZJUM NR 6, UL. KOŁŁATAJA 1 W CZERWIONCE-LESZCZYNACH
OPRACOWANIE: Projekt techniczny termomodernizacji budynku użyteczności publicznej Gimnazjum nr 6, ul. Kołłątaja 1 w Czerwonce-Leszczynach – sala gimnastyczna					
Funkcja	Nazwisko	Uprawnienia	Podpis	Data	INWESTOR: GMINA I MIASTO CZERWONKA-LESZCZYNY 44-230 CZERWONKA-LESZCZYNY UL. PARKOWA 9
Projektant	I. Wróblewski	615/89	<i>[Signature]</i>	VI.2015	
Asystent projekt.	mgr inż. G. Kowalski		<i>[Signature]</i>	VI.2015	
Asystent projekt.	inż. M. Stawik		<i>[Signature]</i>	VI.2015	
Sprawdził	inż. B. Korus	210/87	<i>[Signature]</i>	VI.2015	Nr. rysunku 23

klej do przyklejenia
styropianu

STROSTWO POWIATOWE
w Tyńcu
44-200 Tyńc, ul. 3 Maja 81
t. 71 227 10 00, fax 71 227 033

docieplana przegroda
(ściana zewnętrzna)

plyty styropianowe

siatka z włókna
szklanego

klej do warstwy
zbrojeniowej

preparat gruntujący

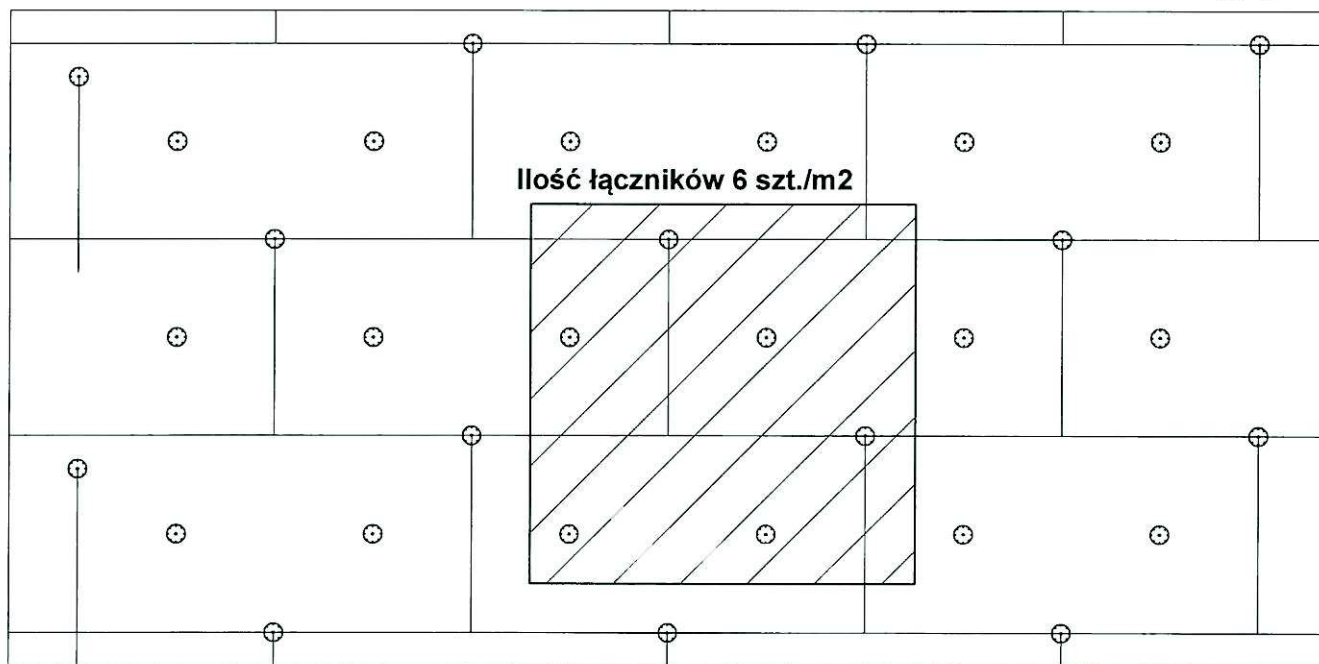
tynk akrylowy

listwa startowa

listwa narożna

łącznik do płyt
termoizolacyjnych

Budowa układu ociepleniowego



Rozmieszczenie łączników mocujących płyty styropianowe

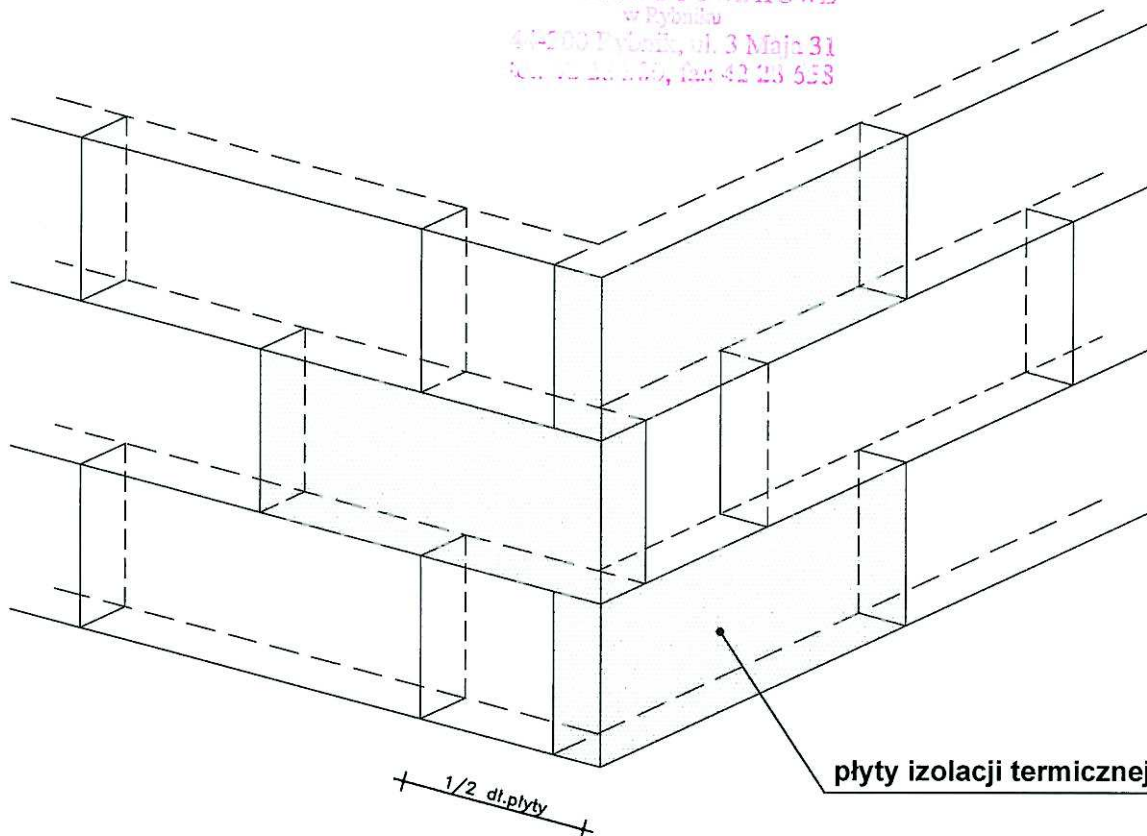
TYTUŁ: Budowa układu ociepleniowego. Rozmieszczenie łączników mocujących płyty styropianowe

OPRACOWANIE:
Projekt techniczny termomodernizacji budynku użyteczności publicznej
Gimnazjum nr 6, ul. Kołłątaja 1 w Czerwoncu-Leszczynach – sala gimnastyczna

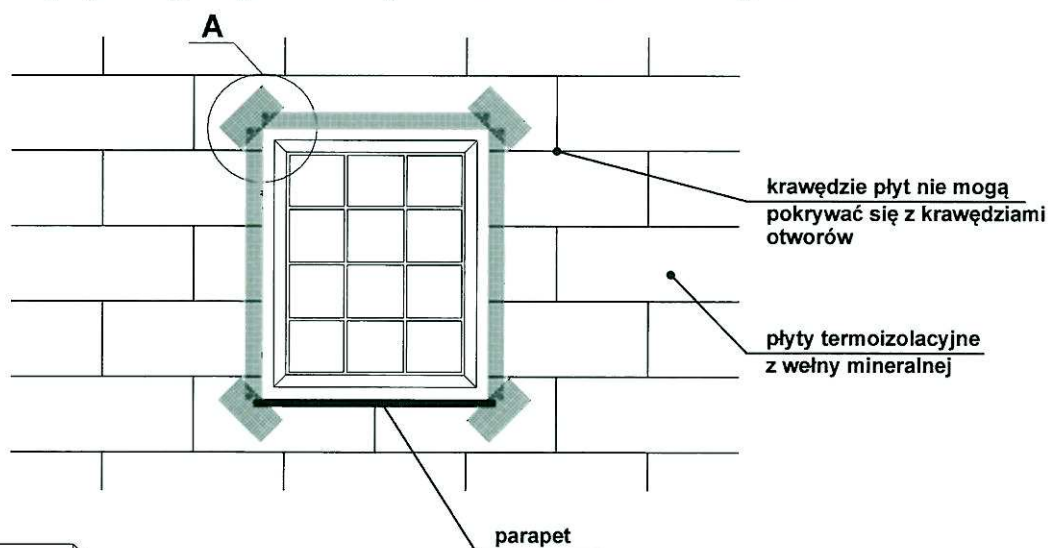
OBIEKT:
BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ
GIMNAZJUM NR 6, UL. KOŁŁĄTAJA 1
W CZERWONCU-LESZCZYNACH

Funkcja	Nazwisko	Uprawnienia	Podpis	Data
Projektant	I. Wróblewski	615/89	<i>[Signature]</i>	VI.2015
Asystent projekt.	mgr inż. G. Kowalski		<i>[Signature]</i>	VI.2015
Asystent projekt.	inż. M. Słowik		<i>[Signature]</i>	VI.2015
Sprawdził	inż. B. Korus	210/87	<i>[Signature]</i>	VI.2015

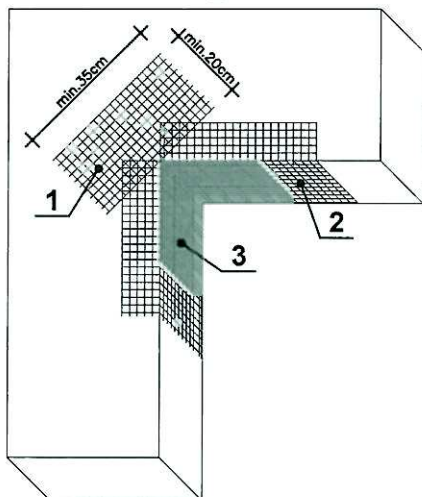
INWESTOR:
GMINA I MIASTO CZERWONKA-LESZCZYNY
44-230 CZERWONKA-LESZCZYNY
UL. PARKOWA 9



Układ płyt styropianowych w narożu budynku



Szczegół A



- Kolejność układania siatek z włókna szklanego
1. siatka wzmacniająca naroża otworu
układana pod kątem 45°o wym min. 20x35 cm
 2. siatka układana wzdłuż krawędzi otworów
 3. siatka układana w narożach otworów

Zbrojenie narożników otworów w elewacji

TYTUŁ: Układ płyt styropianowych w narożu budynku. Zbrojenie narożników otworów elewacji

OPRACOWANIE:
Projekt techniczny termomodernizacji budynku użyteczności publicznej
Gimnazjum nr 6, ul. Kołłątaja 1 w Czerwoncu-Leszczynach – sala gimnastyczna

OBIEKT:
BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ
GIMNAZJUM NR 6, UL. KOŁŁĄTAJA 1
W CZERWIONCE-LESZCZYNACH

Funkcja	Nazwisko	Uprawnienia	Podpis	Data	INWESTOR: GMINA I MIASTO CZERWIONKA-LESZCZYN 44-230 CZERWIONKA-LESZCZYN UL. PARKOWA 9
Projektant	I. Wróblewski	615/89		VI.2015	
Asystent projekt.	mgr inż. G. Kowalski			VI.2015	
Asystent projekt.	inż. M. Słowik			VI.2015	
Sprawdził	inż. B. Korus	210/87		VI.2015	Nr. rysunku 25