

**Uchwała Nr XXIII/272/16  
Rady Miejskiej w Czerwionce-Leszczynach**

z dnia 24 czerwca 2016 r.

**w sprawie rozpatrzenia petycji dotyczącej zmiany Uchwały Nr X/111/11 Rady Miejskiej w Czerwionce-Leszczynach z dnia 22 czerwca 2011 r. w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości (Dz.Urz.Woj.Śl. z 2011 r., Nr 167, poz. 3095), poprzez wprowadzenie zwolnienia obejmującego części nieruchomości nie wydzielone jako działki o symbolu "dr", ale fizycznie wykorzystywane jako służebność drogowa, ujawniona w dziale III księgi wieczystej**

Na podstawie:

art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 446), w związku z art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach (Dz. U. z 2014 r. poz. 1195)

**Rada Miejska w Czerwionce-Leszczynach  
uchwala, co następuje:**

**§ 1**

Odmówić uwzględnienia petycji złożonej w dniu 18.05.2016 r., dotyczącej zmiany Uchwały Nr X/111/11 Rady Miejskiej w Czerwionce-Leszczynach z dnia 22 czerwca 2011 r. w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości (Dz.Urz.Woj.Śl. z 2011 r., Nr 167, poz. 3095), poprzez wprowadzenie zwolnienia obejmującego części nieruchomości nie wydzielone jako działki o symbolu "dr", ale fizycznie wykorzystywane jako służebność drogowa, ujawniona w dziale III księgi wieczystej.

**§ 2**

Uzasadnienie odmowy uwzględnienia petycji zawiera załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 3**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca  
Rady Miejskiej  


RADA MIEJSKA  
RAWNY

mgr Andrzej Żukowski

Załącznik  
do uchwały Nr XXIII/272/16  
Rady Miejskiej w Czerwionce-Leszczynach  
z dnia 24 czerwca 2016 r.

#### UZASADNIENIE

Po rozpatrzeniu petycji złożonej w dniu 18.05.2016r. dotyczącej zmiany Uchwały Nr X/111/11 Rady Miejskiej w Czerwionce-Leszczynach z dnia 22 czerwca 2011 r. w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2011 r. Nr 167, poz. 3095), poprzez wprowadzenie zwolnienia obejmującego części nieruchomości nie wydzielone jako działki o symbolu "dr", ale fizycznie wykorzystywane jako służebność drogowa, ujawniona w dziale III księgi wieczystej, należy wskazać, że rada gminy zgodnie z art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t. j. Dz. U. z 2014 r., poz. 849 ze zm.) może wprowadzać inne zwolnienia przedmiotowe niż określone w ust. 1 tego artykułu, tym samym o tym, czy dane zwolnienie wprowadzić decyduje rada miejska w drodze uchwały.

Wprowadzenie wnioskowanego zwolnienia byłoby trudne do realizacji w praktyce z uwagi na często występujący brak szczegółowych danych odnoszących się do powierzchni gruntu objętego ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością drogową. Podstawę wymiaru podatków stanowią, zgodnie z art. 21 ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. prawo geodezyjne i kartograficzne (t. j. Dz. U. z 2015 r., poz. 520 ze zm.) dane zawarte w ewidencji gruntów i budynków, którą na podstawie art. 7d ww. ustawy prawo geodezyjne i kartograficzne prowadzi starosta. Dane zaś zawarte w ewidencji gruntów i budynków nie obejmują danych dotyczących służebności drogowych.

W ocenie Rady Miejskiej uchwała Nr X/111/11 z dnia 22 czerwca 2011 r. w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości, zawiera obszerny katalog zwolnień przedmiotowych, z których podatnicy mogą korzystać.

Wobec powyższego stanowisko wyrażone w uchwale uznaje się za zasadne.

