

Protokół Nr 8/2015
z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej
i Ładu Przestrzennego
w dniu 19 października 2015 r.

Na posiedzeniu obecni byli członkowie Komisji oraz zaproszeni goście wg załączonej listy obecności. Obrady prowadził Przewodniczący Komisji - radny Wacław Brózda, który powitał wszystkich obecnych.

Następnie przedstawił porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia i przyjęcie porządku obrad.
2. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.
3. Informacja na temat współpracy z Powiatem Rybnickim w zakresie drogownictwa.
4. Informacja nt. objazdu dróg.
5. Omówienie materiałów na sesję Rady Miejskiej.
6. Sprawy bieżące.

Ad. 1

Proponowany porządek obrad został przyjęty jednogłośnie „za” – głosowało 13 radnych.

Ad. 2

Protokół Nr 7/2015 z dnia 31 sierpnia 2015 roku, został przyjęty jednogłośnie „za” – głosowało 13 radnych.

Ad. 3

Na posiedzeniu Komisji obecni byli przedstawiciele Powiatu w osobach **Pani Ireny Woźnica** Przewodniczącej Komisji DTBiPP w Powiecie oraz **Marka Profaski** Z-cy Starosty Powiatowego, którzy omówili zadania już zrealizowane oraz te, które są w trakcie realizacji. Przedstawili także zadania, które są przewidziane do realizacji w najbliższym czasie.

Przewodniczący Komisji zauważył, że dobrze by było wypracować z Powiatem system odśnieżania przed nadchodzącą zimą.

Radna Grażyna Strzelecka poinformowała, że przy przejściu dla pieszych do Biedronki zapadał się chodnik i stoi tam woda.

Radny Ryszard Jonderko ponowił prośbę o połączenie chodnika przy ul. Leszczyńskiej w Przegędzy z przystankiem autobusowym w stronę Rybnika przy ul. Mikołowskiej.

Przewodniczący Komisji zauważył, że jest to droga wojewódzka, a przedstawiciele województwa będą zaproszeni na następne posiedzenie komisji.

Radny Grzegorz Płonka zauważył, że dobrym rozwiązaniem było by rondo łączące ul. Ks. Pojdy z ul. Ligonía i wyjazd z Biedronki. Należałoby oszacować koszty i sprawdzić teren.

Dyrektor ZGM Marian Ucherek powiedział, że za około dwa lata zostanie wyremontowany zameczek i ma być tam duże centrum integracji rodzinnej wraz z parkingiem na kilkadziesiąt samochodów. Do tego centrum przejazd będzie właśnie od strony ul. Polnej i rondo będzie potrzebne. Jest już projekt i są środki na to zadanie.

Dyrektor ZDiSK Piotr Łuc poinformował, że dostaliśmy wytyczne co do koncepcji budowy ronda przy Armii Krajowej (Aldi). Wycena samej koncepcji to 120 tys. zł. Szacunkowa realizacja to 2,5 do 3,5 mln zł.

Radny Leszek Salamon poprosił o budowę chodnika od ul. A. Krajowej do Bajlando, po stronie szkoły oraz o parking przy szkole. Dodał, że przy okazji remontu drogi 925 dobrze by było zrobić rondo - wyjazd z Leszczyn na ul. Mikołowską.

Radny Marek Szczech przedstawił kilka tematów:

- dokończyć chodnik przy ul. Ks. Pojdy w Przegędzy,
- ul. Klimka rozsypuje się i należałoby zrobić jej remont,
- umocnić pozostałe 10 m rowu melioracyjnego przy ul. Klimka,
- liście z lip wzdłuż ul. Ks. Pojdy należałoby posprzątać.

Marek Profaska powiedział, że temat ten będzie dogadany i albo Powiat zrobi to własnymi siłami, albo przy udziale mieszkańców.

Irena Woźnica powiedziała, że Powiat rozważa utwardzenie końcówki ul. Klimka oraz końcówki ul. Wiejskiej w Palowicach bardzo korzystną metodą.

Marek Profaska dodał, że rozmawiał o tym zadaniu w dwóch nadleśnictwach, ponieważ również korzystają z tych dróg, i nadleśnictwo obiecało, że będzie współfinansowało te zadania.

Radny Bogdan Knopik zauważył, że przydałby się remont ul. Przemysłowej.

Marek Profaska powiedział, że jest z tym problem, gdyż miała to zrobić Karbonia, a jak wiadomo Karbonii nie ma.

Przewodniczący Komisji poinformował, że następne spotkanie z przedstawicielami powiatu planuje na luty lub marzec.

Ad. 4

Przewodniczący Komisji przedstawił radnym notatkę z objazdu dróg gminnych, który odbył się 5 października br. (zał.) Istotą tego przedsięwzięcia jest bezpośrednie zobaczenie pewnych usterek oraz wytypowanie zadań do kolejnych budżetów.

Następnie przedstawił wniosek, aby zaprosić na następne posiedzenie Komisji przedstawicieli Zarządu Dróg Wojewódzkich – wniosek został przyjęty jednogłośnie.

Radny Ryszard Jonderko zauważył, że przy drodze 925 została zlikwidowana uszkodzona wiata przystankowa i należałoby coś z tym zrobić, bo nadchodzi okres zimowy.

Piotr Łuc powiedział, że jest ona ujęta we wniosku na przyszłoroczny budżet.

Radny Leszek Salamon powiedział, że nie wszystkie boczne ulice odchodzące od Ks. Pojdy mają uregulowaną własność. Dobrze byłoby sukcesywnie regulować ich stan prawny.

Piotr Łuc powiedział, że szykuje informacje na temat wykazu działek, postara się ją przedstawić do końca roku.

Ad. 5

Skarbnik GiM omówił zmiany w uchwale Budżetowej oraz zmiany w WPF.

Naczelnik Wydziału PP Lucyna Król omówiła projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny obejmującego obszary w rejonie ul. 3 Maja, Gliwickiej i Generała Zawadzkiego w obrębie Czuchów, w rejonie ul. Rybnickiej w obrębie Leszczyny, w rejonie boiska przy ul. Słonecznej w obrębie Książenice oraz działek 388/31 i 387/31 w obrębie Przegędza, który został przez Komisję zaopiniowany pozytywnie.

Ad. 6

Mieszkańcy ul. Waryńskiego, obecni na posiedzeniu Komisji, zwrócili się z prośbą o utwardzenie tej drogi na odcinku ok 380 m, kostką lub asfaltem, ponieważ strasznie się tam kurzy. Na metodę dwuśladową nie zgadzają się, gdyż jest tam zbyt duży ruch i samochody się często mijają.

Przewodniczący Komisji stwierdził, że temat będzie rozpatrywany, ale trudno powiedzieć jak sprawa będzie rozwiązana, ponieważ jesteśmy przed okresem tworzenia budżetu na przyszły rok.

Radny Antoni Procek powiedział, że rozmawiał na ten temat z Burmistrzem i ma być stworzony w przyszłym roku projekt tej drogi, a w kolejnym, jak starczy środków, będziemy tą drogę remontować.

Przewodniczący Komisji powiedział, że zapoznał się szczegółowo z kolejnym pismem pana Gembalczyka, które nic nowego nie wnosi. Dostaliśmy natomiast protokół z posiedzenia Zebrania Wiejskiego w Bełku, gdzie podjęty był wniosek, aby nie przebudowywać skrzyżowania ul. Dworcowej i ul. 26 Stycznia. (zał.) Jak widać nie jest to istotny problem dla sołectwa. W związku z tym, na dzień dzisiejszy, ostatecznie zamykamy sprawę pana Gembalczyka.

Mieszkanca ul. Błękitnej Grażyna Dyl przedstawiła problem związany z utwardzeniem w/w drogi, powiedziała, że mieszkańcy chcą położenia tam około 500m asfaltu.

Przewodniczący Komisji powiedział, że radni pochylali się nad tym problemem, zostaną podjęte pewne decyzje, które jednak nie każdemu się podobają. Gmina może zrobić tylko to, na co ją stać. Tymczasowo można by tam zrobić drogę dwuśladową, ale mieszkańcy się na to nie zgadzają.

Lucyna Król powiedziała, że do celów projektowych są potrzebne mapy budowlane z nakreślonymi granicami nieruchomości. Okazało się, że w tym terenie ta droga na długości działki OSP nie jest wydzielona i obecnie prowadzone są wszystkie niezbędne czynności, aby doprowadzić do uregulowania stanu prawnego tej drogi.

Piotr Łuc dodał, że koszt tej drogi będzie wynosił ok 1 mln. zł, ponieważ przy takiej ilości domów trzeba będzie tam zrobić odwodnienie. Stoi przy takim stanowisku, że najpierw robimy drogi nieutwardzone metodą dwuśladową, a w następnej kolejności

inną metodą, jeżeli będzie nas na to stać.

Wnioski z Komisji:

1. Zaprosić na kolejne posiedzenie komisji GKiLP przedstawiciela z Zarządu Dróg Wojewódzkich celem omówienia spraw związanych z drogami nr DW925 i DW924 które przebiegają przez teren gminy i miasta Czka-Lny.
2. Zakończyć dyskusję w ramach komisji GKiLP na temat skrzyżowania ul. 26-Stycznia i ul. Dworcowej w Bełku. – Rada Sołecka w Bełku podjęła wniosek oddalający (na obecny czas) propozycję przebudowy w/w skrzyżowania, a podnoszoną przez p. Gembalczyka.
3. Komisja przyjęła Notatkę z objazdu dróg gminnych z dnia 05.10.2015r.

Na tym Komisja zakończyła swoje posiedzenie.

Protokołowała:

Sylwia Gruszkiewicz

Przewodniczący Komisji

Radny Wacław Brózda