

Protokół Nr 33/2014
posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej
i Ładu Przestrzennego
w dniu 24 marca 2014 r.

Na posiedzeniu obecni byli członkowie Komisji oraz zaproszeni goście wg załączonej listy obecności. Obrady prowadził Przewodniczący Komisji - **radny Grzegorz Płonka**, który powitał wszystkich obecnych.

Następnie przedstawił porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia i przyjęcie porządku obrad.
2. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.
3. Omówienie materiałów na sesję Rady Miejskiej.
4. Sprawy bieżące.

Ad. 1

Komisja przyjęła „jednogłośnie” przedstawiony porządek posiedzenia – głosowało 7 radnych.

Ad. 2

1. Protokół Nr 32/2014 z posiedzenia Komisji w dniu 24 lutego 2014 r. został przyjęty jednogłośnie - głosowało 7 radnych.

Ad. 3

Omówienie projektów uchwał w sprawie:

1. przyjęcia zmiany statutu Międzygminnego Związku Komunikacyjnego w Jastrzębiu-Zdroju,
2. wyrażenia zgody na zbycie udziału w części wspólnej nieruchomości Wspólnoty Mieszkaniowej położonej przy ul. 3 Maja 36 C w Czerwionce-Leszczynach,

Pracownik ZGM Jolanta Kokowska wyjaśniła, że Medipoz chce wykupić część pomieszczeń, które są częścią wspólną, należą zarówno do właścicieli jak i do gminy. **Sekretarz GiM Józef Zaskórski** dodał, że gmina ma znaczny udział i w tym przypadku musi być zgoda Rady na zbycie udziału.

3. przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części terenu górniczego „Dębieńsko 1”,

Naczelnik Wydziału PP Lucyna Król wyjaśniła, że w związku z nowymi wnioskami postanowiono przystąpić do zmian w planie terenu górniczego. Zmiany w polanie będzie pokrywać Karbonia. Następnie omówiła każdą dołączoną do planu mapę i zmiany jakie zajądą.

Radny Ryszard Jonderko zauważył, że sporo wniosków jest od osób prywatnych i zapytał jak będą wyglądały sprawy odpłatności.

Naczelnik Wydziału PP Lucyna Król odpowiedział, że za wszystko płaci Karbonia.

Radny Waldemar Mitura zapytał co będzie w przypadku, gdy inne gminy wystąpią z MZK.

Przewodniczący Komisji Grzegorz Płonka powiedział, że dla nas alternatywą byłoby wystąpienie z MZK i wstąpienie do KZK GOP i tam mieć bonifikaty.

Komisja zaopiniowała powyższe projekty uchwał pozytywnie- jednogłośnie.

Ad. 4

W sprawach bieżących Przewodniczący Komisji przedstawił bieżącą korespondencję.

Pierwsze pismo to wezwanie do usunięcia naruszenia prawa.

Naczelnik Wydziału GO Elżbieta Student wyjaśniła, że chodzi tu o trzy sprawy: zaokrąglenie opłaty, częstotliwość wywozu oraz różnicowanie opłaty. Powiedziała, że obie przyjęte uchwały przeszły przez nadzór prawny. W odpowiedzi na to pismo napisano, że weryfikujemy i analizujemy te zarzuty. Na następną Komisję poda szczegóły.

Skarbnik GiM Zbigniew Wojtyło wyjaśnił, że w sprawie zaokrąglania opłaty są różne interpretacje, dwa skrajne stanowiska. Będziemy to badać.

Następne pismo wpłynęło od mieszkańców GiM anonimowo i dotyczy skargi na nielegalne odprowadzanie ścieków przez niektórych mieszkańców.

Sekretarz GiM Józef Zaskórski wyjaśnił, że tą sprawę ma przeanalizować i zająć się nią prezes PWIK.

Przewodniczący Komisji Grzegorz Płonka zaproponował aby na następną Komisję zaprosić Prezesa PWIK.

Kolejne pismo wpłynęło od pracowników MZK zaniepokojonych o swoje miejsca pracy.

Przewodniczący Komisji Grzegorz Płonka powiedział, aby Radni zapoznali się z tym pismem, a temat zostanie przełożony na następną Komisję.

Radny Artur Szwed po raz kolejny poruszył temat braku chodnika przy Biedronce w Leszczynach.

Dyrektor ZDiSK Piotr Łuc powiedział, że zawsze można zorganizować spotkanie Gmina-Starostwo-Komarń, ale jedno już było i zakończyło się niczym. Należy przedstawić ten problem na Komisji Drogownictwa w Powiecie.

Radny Waldemar Mitura zauważył również, że nie ma tam również podjazdu dla wózków. Poprzedni zdemontowano i nie ma tematu. A jest to sprawa pilna.

Komisja wystosowała wniosek aby kolejny raz skierować pismo do Zarządu Dróg Powiatowych w sprawie budowy chodnika przy drodze powiatowej, umożliwiającego bezpieczne dojście do pawilonu Biedronka i innych tam usytuowanych.

Nie ma tam zjazdu dla wózków ani podjazdu dla osób niepełnosprawnych i dlatego ludzie zmierzający w kierunku Biedronki przechodzą przez środek skrzyżowania.

Wniosek został przyjęty jednogłośnie - głosowało 7 radnych.

Przewodniczący RM Marek Profaska zapytał jak wygląda stan dróg gruntowych po zimie.

Dyrektor ZDiSK Piotr Łuc odpowiedział, że zimy nie było i stan dróg nie jest tragiczny.

Przewodniczący RM Marek Profaska powiedział, że na ulicy Strzelczyka mamy do czynienia z rozmakaniem nawierzchni.

Dyrektor ZDiSK Piotr Łuc odpowiedział, że remont był tam robiony już dwa razy. Obecnie, w najbliższy piątek, zostanie rozstrzygnięty przetarg na częściowe remonty dróg.

Komisja wystosowała wniosek, aby wszystkie wolne środki w budżecie przeznaczyć na remonty dróg gminnych. Wniosek również przyjęto jednogłośnie - głosowało 7 radnych.

Radny Antoni Procek zapytał jak wygląda sprawa ze zrobionymi drogami dwujezdniowymi.

Dyrektor ZDiSK Piotr Łuc odpowiedział, że opinii negatywnych nie słyszał. Fakt, że po zimie nawierzchnia pomiędzy płytami siadła. Na wiosnę będzie trzeba to doziarnić kruszywem.

Przewodniczący RM Marek Profaska zapytał jak wygląda sprawa z naprawą elementów na placu zabaw w Dębieńsku.

Dyrektor ZDiSK Piotr Łuc odpowiedział, że jest to zgłoszone wykonawcy.

Radny Bernard Strzoda zapytał czy jest przewidziana konserwacja palców zabaw w sołectwach.

Dyrektor ZDiSK Piotr Łuc powiedział, że konserwacja będzie. Poprosił aby przekazać mieszkańcom, żeby nie robili tego we własnym zakresie, ponieważ nie wszystkie środki się do tego nadają.

Radny Bernard Strzoda zwrócił uwagę, że na skrzyżowaniu przy kaplicy św. Floriana trzy lipy opanowała jemiola i należałoby coś z tym zrobić. Ponadto jest już decyzja o wycince drzew w parku przy pawilonie i należałoby już to robić. Kolejna sprawa to zagajnik samosiejek przy ulicy Kolejowej, należałoby go porzycinać, ponieważ zasłaniają oświetlenie ulicy.

Dyrektor ZDiSK Piotr Łuc odpowiedział, że jest dużo takich wniosków i starają się je po kolei realizować.

Radny Waldemar Mitura zaprosił radnych do Leszczyn, aby zobaczyli jak wygląda ogrodzona piaskownica w parku.

Radny Artur Szwed poprosił aby uczulić mieszkańców na dewastację placów zabaw.

Na tym Komisja zakończyła swoje posiedzenie.

Protokołowała:
Sylwia Gruszkiewicz

**Przewodniczący Komisji
Radny Grzegorz Płonka**