

**Protokół Nr 32/2013**  
**posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej**  
**i Ładu Przestrzennego**  
**w dniu 24 lutego 2014 r.**

Na posiedzeniu obecni byli członkowie Komisji oraz zaproszeni goście wg załączonej listy obecności. Obrady prowadził Przewodniczący Komisji - **radny Grzegorz Płonka**, który powitał wszystkich obecnych.

Następnie przedstawił porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia i przyjęcie porządku obrad.
2. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.
3. Omówienie materiałów na sesję Rady Miejskiej.
4. Informacja nt. realizacji projektu "Wsparcie obsługi i bezpieczeństwa pasażerów MZK Jastrzębie innowacyjnymi systemami informatycznymi" oraz nt. dalszego funkcjonowania komunikacji na terenie GiM Czerwionka-Leszczyny.
5. Sprawy bieżące.

**Ad. 1**

Komisja przyjęła „jednogłośnie” przedstawiony porządek posiedzenia – głosowało 9 radnych.

**Ad. 2**

1. Protokół Nr 29/2013 z posiedzenia Komisji w dniu 9 grudnia 2013 r. został przyjęty jednogłośnie - głosowało 9 radnych.
2. Protokół Nr 30/2014 ze wspólnego posiedzenia Komisji Działalności Gospodarczej, Promocji i Rozwoju, Komisji Ochrony Środowiska, Rolnictwa, Leśnictwa i Gospodarki Nieruchomościami, Komisji Gospodarki Komunalnej i Ładu Przestrzennego oraz Komisji Budżetu i Finansów w dniu 10 stycznia 2014 r. został przyjęty jednogłośnie - głosowało 9 radnych.
3. Protokół Nr 31/2014 ze wspólnego posiedzenia wszystkich Komisji w dniu 29 stycznia 2014 roku został przyjęty jednogłośnie - głosowało 9 radnych.

**Ad. 3**

Omówienie projektów uchwał w sprawie:

1. zmiany uchwały Nr XXXVII/510/13 z dnia 13 grudnia 2013 r. w sprawie udzielenia pomocy finansowej Województwu Śląskiemu w 2014 roku,
2. wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Czerwionce-Leszczynach obręb Czuchów,
3. wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Czerwionce-Leszczynach, obręb Dębieńsko,
4. wyrażenia zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych w budynku komunalnym stanowiącym własność Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny,
5. wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu nieruchomości gruntowej na czas nieoznaczony oraz na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia tej umowy (Czerwionka),

6. wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu nieruchomości gruntowej na czas nieoznaczony oraz na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia tej umowy (Palowice),
7. wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy nieruchomości gruntowych na czas nieoznaczony oraz na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia tych umów (Czuchów),
8. oraz projektu uchwały do wprowadzenia na sesji Rady Miejskiej w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na rzecz Polskich Sieci Elektroenergetycznych Spółka Akcyjna.

#### **Ad. 4**

W związku z informacją przedstawiciela MZK Jastrzębie, że informacje dotyczące komunikacji na terenie GIM Czerwionka-Leszczyny będą dostępne w miesiącu kwietniu, temat został przesunięty na termin późniejszy.

#### **Ad. 5**

**Przewodniczący Komisji Grzegorz Płonka** odczytał pismo pana Rafała Wojtyłko w sprawie przyspieszenia procedury przyznania mieszkania komunalnego.

**Dyrektor ZGM Marian Uherek** powiedział, że na mieszkanie komunalne czeka się obecnie około 4-5 lat. W pierwszej kolejności mieszkania są przyznawane samotnym matkom i potrzebującym rodzinom.

**Radny Artur Szwed** zapytał, czy wiadomo co będzie w budynku na targowisku w Leszczynach, zaraz obok Przedszkola NR 11. Widnieje tam niepokojący napis "Dozwolone od lat 18".

**Przewodniczący Komisji Grzegorz Płonka** powiedział, że należy to sprawdzić i podjąć temat na następnej Komisji.

**Radny Grzegorz Wolny** zapytał na jakim etapie jest rewitalizacja familoków.

**Dyrektor ZDiSK Piotr Łuc** odpowiedział, że jest tam spory problem, bo nie ma wszystkich dokumentów, ale dokumentacja ma być gotowa do końca tygodnia.

**Radny Grzegorz Wolny** zapytał czy wszystkie odnogi ulicy Wolności również będą realizowane.

**Dyrektor ZDiSK Piotr Łuc** powiedział, że to co jest za budynkami to tak. Na teren wspólnot wejść nie można, ale wspólnoty mogą to zlecić.

**Przewodniczący RM Marek Profaska** podziękował za zrobienie ulicy Strzelczyka, jednak zauważył, że pozostał tam jeszcze odcinek do zrobienia.

**Dyrektor ZDiSK Piotr Łuc** powiedział, że obecnie jest ogłoszony przetarg na kruszywo i po jego rozstrzygnięciu wszystko będzie planowo robione.

**Radny Ryszard Jonderko** zapytał czy jest przewidziany objazd dróg w sołectwach.

**Dyrektor ZDiSK Piotr Łuc** odpowiedział, że lepiej tego nie robić, lepiej zgłaszać problemy i na bieżąco będzie się je realizować.

**Przewodniczący RM Marek Profaska** zauważył, że w Dębieńsku na placu zabaw zostały zdemontowane schodki. Zapytał czy będzie to doprowadzone do stanu używalności.

**Radny Artur Szwed** odpowiedział, że jest to zgłoszone i będzie zrobione w ramach gwarancji.

**Radny Waldemar Mitura** zapytał jakie są oszczędności związane z odśnieżaniem dróg i na co zostaną przeznaczone.

**Dyrektor ZDiSK Piotr Łuc** odpowiedział, że umowy na odśnieżanie są zawarte do końca roku, można by je aneksować ale nie wiadomo co jeszcze będzie. Pieniądze można uwolnić ale jest to zawsze ryzyko.

Na tym Komisja zakończyła swoje posiedzenie.

Protokołowała:  
Sylwia Gruszkiewicz

Przewodniczący Komisji  
Radny Grzegorz Płonka